

แบบแปลนและประมาณราคา
ค่าก่อสร้างบ้านพักอาศัย 3 ชั้น 6 ห้อง
พร้อมส่วนประกอบอื่น
วงเงิน 3,200,000 บาท

รายละเอียดประกอบค่าง่อสร้างบ้านพักอาศัย 3 ชั้น 6 ห้อง

รายการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ	จำนวนเงิน
ก่อสร้างบ้านพักอาศัย 3 ชั้น 6 ห้อง	3,200,000
- อาคารบ้านพักและส่วนประกอบ	2,845,000
- ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	166,000
- งานระบบไฟฟ้าและประปาภายนอก	189,000
และส่วนประกอบอื่น	

สรุปผลการประมาณราคา

☐ ประเภท งานก่อสร้างบ้านพักอาศัย 3 ชั้น 6 ห้อง แบบฐานรากเสาเข็ม

ปร.5

☐ เจ้าของงาน กรมที่ดิน

☐ สถานที่ มาตรฐานกรมที่ดิน

☐ ผู้ออกแบบและรายการ กรมที่ดิน

☐ แบบเลขที่ 1/2562

☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 7 แผ่น

☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง จำนวนเงิน/บาท	หมายเหตุ
	งานอาคาร				
1	งานก่อสร้างอาคารและส่วนประกอบ	2,182,940.87	1.3033	2,845,026.84	เงื่อนไข Factor F
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	155,400.00	1.0700	166,278.00	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					เงินประกันผลงานหัก 0%
					ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			3,011,304.84	
	เป็นค่าก่อสร้าง			3,011,000.00	
	ตัวอักษร	(สามล้านหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)			

ลงชื่อ.....

ประมาณราคา

(นายชนานันท์ ทองสอาด)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ.....

ตรวจสอบ

(นายชนานันท์ ทองสอาด)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ.....

เห็นชอบ

(นายสุเมธ มินาภา)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ชื่อโครงการ : ก่อสร้างบ้านพักอาศัย 3 ชั้น 6 ห้อง บนฐานรากเสาเข็ม

สถานที่ก่อสร้าง : มาตรฐานกรมที่ดิน

หน่วยงานออกแบบ

ประมาณราคาโดย
นายชนนันท์ ทองสอาด วิศวกรโยธาชำนาญการ

แบบเลขที่ 1/2562

1/2562

[illegible]

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้าง								
1.1	งานขุดดินฐานรากและถมดิน								
	- งานดินขุดและถมดิน	ลบ.ม	13.00	-	-	148.00	1,924.00	1,924.00	
	- ทราดยาบบดอัดแน่น	ลบ.ม	0.32	300.00	96.00	91.00	29.12	125.12	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก	ลบ.ม	0.32	1,706.00	545.92	306.00	97.92	643.84	
1.2	งานเสาเข็ม								
	- เจาะสำรวจชั้นดิน	หลุม	1.00	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	- เสาเข็ม คอ. สี่เหลี่ยมตัน 0.26x0.26 x10.00 ม. รวมเหล็กdowel	ต้น	8.00	3,000.00	24,000.00	1,450.00	11,600.00	35,600.00	รวมค่าปั๊ม
	- ค่าตัดหัวเสาเข็ม	ต้น	8.00	-	-	250.00	2,000.00	2,000.00	
1.3	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง (กำลังอัด 240 กก./ตร.ซม. ลูกบาศก์)	ลบ.ม	58.00	1,790.00	103,820.00	485.00	28,130.00	131,950.00	
1.4	งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ค่าแรงประกอบแบบ	ตร.ม	479.00	-	-	133.00	63,707.00	63,707.00	
	- ไม้แบบ	ตร.ม	287.00	537.00	154,119.00	-	-	154,119.00	
	- ไม้คร่าวยึดไม้แบบและค้ำยัน	ตร.ม	144.00	537.00	77,328.00	-	-	77,328.00	
	- ตะปู	กก	120.00	32.71	3,925.20	-	-	3,925.20	
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 RB 6 มม	กก	936.00	19.12	17,896.32	4.10	3,837.60	21,733.92	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR24 RB 9 มม	กก	715.00	18.51	13,234.65	4.10	2,931.50	16,166.15	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD40 DB 12 มม	กก	572.00	16.10	9,209.20	3.30	1,887.60	11,096.80	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD40 DB 16 มม	กก	2,330.00	15.25	35,532.50	3.30	7,689.00	43,221.50	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD40 DB 20 มม	กก	2,966.00	16.69	49,502.54	2.90	8,601.40	58,103.94	
	- เหล็ก Wire Mesh Dia. 4 mm. @ 0.20 m. #	ตร.ม	145.00	30.00	4,350.00	5.00	725.00	5,075.00	
	- ลวดผูกเหล็ก #18	กก	226.00	56.00	12,656.00	-	-	12,656.00	

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.6	งานเหล็กรูปพรรณ (โครงสร้างคาน)								
	- C-150x50x20x3.2 มม (น้ำหนัก 6.76 กก/ม)	ท่อน	6.00	1,136.00	6,816.00	-	-	6,816.00	
	- C-125x50x20x2.3 มม (น้ำหนัก 4.51 กก/ม)	ท่อน	26.00	758.00	19,708.00	-	-	19,708.00	
	- C-75x45x15x2.3 มม (น้ำหนัก 3.25 กก/ม)	ท่อน	32.00	546.00	17,472.00	-	-	17,472.00	
	- เหล็กกล่อง 75x45x2.3 มม (น้ำหนัก 4.06 กก/ม)	ท่อน	16.00	682.00	10,912.00	-	-	10,912.00	
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม (น้ำหนัก 5.14 กก/ม)	ท่อน	16.00	864.00	13,824.00	-	-	13,824.00	
	- แผ่นเหล็ก 150 x 200 x 6 มม	แผ่น	60.00	50.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	- พุกเหล็ก 1/2"	ตัว	240.00	4.00	960.00	-	-	960.00	
	- ค่าแรงติดตั้งโครงสร้างเหล็ก	กก	2,454.00	-	-	10.00	24,540.00	24,540.00	
	- งานทาสีกันสนิมโครงสร้างเหล็ก	ตร.ม	234.00	30.00	7,020.00	35.00	8,190.00	15,210.00	
	รวมราคางานโครงสร้าง							766,817.47	
2	งานสถาปัตยกรรมและงานระบบ								
2.1	งานบุหลังคา (รวมหลังคาที่กันสาดหน้าต่าง)								
	- กระเบื้องลอนสลิเซีย ขนาด 50x120x0.50 ซม	แผ่น	477.00	65.00	31,005.00	20.00	9,540.00	40,545.00	
	- ครอบสันโค้ง	แผ่น	40.00	65.00	2,600.00	20.00	800.00	3,400.00	
	- ครอบข้าง	แผ่น	130.00	65.00	8,450.00	20.00	2,600.00	11,050.00	
	- ครอบข้างปิดชาย	แผ่น	30.00	65.00	1,950.00	20.00	600.00	2,550.00	
	- ครอบโค้งปิดปลาย	แผ่น	3.00	65.00	195.00	20.00	60.00	255.00	
	- ขอบ ป.ปลา และตะปูเกลียวยึดกระเบื้องและครอบ	ตัว	680.00	3.00	2,040.00	-	-	2,040.00	
	- ไม้เป็นลมเชิงชายสำเร็จรูป สีธรรมชาติ ขนาด 8" ทับด้วยปิดลอน 6"	ม.	123.00	139.00	17,097.00	73.00	8,979.00	26,076.00	
	- ตะแกรงสแตนเลส กว้าง 4"	ม.	8.00	630.00	5,040.00	-	-	5,040.00	
2.2	งานตกแต่งฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม มีพอยล์ ฉาบเรียบ	ตร.ม	117.00	285.00	33,345.00	75.00	8,775.00	42,120.00	
	โครงสร้างเหล็กขลุ่ยสังกะสี								

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ผ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้นหนา 9 มม ฉาบเรียบ	ตร.ม	76.00	285.00	21,660.00	75.00	5,700.00	27,360.00	
	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี								
	- ผ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 4 มม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี (ชายคา)	ตร.ม	73.00	230.00	16,790.00	92.00	6,716.00	23,506.00	
	- ติดตั้งจั่วช่องลมเกล็ดไม้เนื้อแข็ง ด้านในกรุสตาตาข่ายกันนก	ตร.ม	3.00	3,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
2.3	งานตกแต่งผนัง								
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น	ตร.ม	380.00	200.00	76,000.00	89.00	33,820.00	109,820.00	
	- เสาคอนกรีต+ทับหลัง	ม.	212.00	70.00	14,840.00	44.00	9,328.00	24,168.00	
	- ฉาบปูนเรียบ (ผนัง ท้องบันได โครงสร้าง)	ตร.ม	836.00	58.00	48,488.00	82.00	68,552.00	117,040.00	
	- ผนังบุกระเบื้องเบื้อง ขนาด 12"x12" สูง 2.00 ม COTTO หรือเทียบเท่า	ตร.ม	130.00	300.00	39,000.00	166.00	21,580.00	60,580.00	
	- ผนังกรุไม้ฝาสำเร็จรูป 6" ด้านเดียว	ตร.ม	20.00	300.00	6,000.00	69.00	1,380.00	7,380.00	
	- บัว ผลิตสำเร็จรูป	ม.	20.00	75.00	1,500.00	60.00	1,200.00	2,700.00	
2.4	งานทาสี								
	- ทาสีภายนอก (สีน้ำอะคริลิก ตรา TOA .E100)	ตร.ม	320.00	55.00	17,600.00	34.00	10,880.00	28,480.00	
	- ทาสีภายใน (สีน้ำอะคริลิก ตรา TOA.E100)	ตร.ม	558.00	45.00	25,110.00	30.00	16,740.00	41,850.00	
	- ทาสีฝ้าเพดานทั้งหมด (ตรา TOA Shield-1, E777)	ตร.ม	266.00	45.00	11,970.00	30.00	7,980.00	19,950.00	
	- งานสีทำไม้+ทาสีกันชื้นเชิ้อรา	ตร.ม	24.00	60.00	1,440.00	50.00	1,200.00	2,640.00	
2.5	งานตกแต่งพื้น								
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ชนิดหยาบ ขนาด 12"x12" (กระเบื้องโคงทางเดิน)	ตร.ม	51.00	300.00	15,300.00	158.00	8,058.00	23,358.00	
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ชนิดเรียบ ขนาด 24"x24" (ห้องนอน)	ตร.ม	117.00	450.00	52,650.00	174.00	20,358.00	73,008.00	
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12"x12" (ห้องน้ำ)	ตร.ม	25.00	300.00	7,500.00	158.00	3,950.00	11,450.00	
	- พื้นสำเร็จรูป หนา 0.05 m. (Safe Load 200 kg./sq.m)	ตร.ม	145.00	220.00	31,900.00	25.00	3,625.00	35,525.00	
2.6	งานประตูด - หน้าต่าง								
	- ป1 พร้อมอุปกรณ์ และติดตั้งลาด	ชุด	6.00	4,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	

7

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล								
	- ท่อโผล่โครก PVC. Class 8.5 Dia. 4"	ท่อน	8.00	601.00	4,808.00	400.00	3,200.00	8,008.00	
	- ท่อน้ำทิ้ง PVC. Class 8.5 Dia. 2"	ท่อน	8.00	169.00	1,352.00	160.00	1,280.00	2,632.00	
	- ท่อประปา PVC. Class 13.5 Dia 1"	ท่อน	16.00	103.00	1,648.00	120.00	1,920.00	3,568.00	
	- Floor Drain Dia 2"	ชุด	6.00	120.00	720.00	200.00	1,200.00	1,920.00	
	- Floor Clean Out Dia 4"	ชุด	6.00	250.00	1,500.00	400.00	2,400.00	3,900.00	
	- ค่าอุปกรณ์ ข้อต่อ น้ำยาประสาน	L/S	1.00	3,904.00	3,904.00	2,342.40	2,342.40	6,246.40	
	- ถึงบำบัดน้ำเสีย ไม่มีระบบบำบัดอากาศ ขนาด 1,600 ลิตร	ชุด	2.00	10,100.00	20,200.00	1,515.00	3,030.00	23,230.00	
	- บิมน้ำขนาด 350 W ท่อออก Dia.1"	ชุด	2.00	9,200.00	18,400.00	1,500.00	3,000.00	21,400.00	
	- ถึงเก็บน้ำ ขนาด 2000 ลิตร	ถึง	2.00	14,600.00	29,200.00	-	-	29,200.00	
	- มาตรรัดน้ำขนาด Dia. 1"	ชุด	6.00	1,758.00	10,548.00	200.00	1,200.00	11,748.00	
	- ค่าอุปกรณ์ติดตั้งงานระบบประปา	LS.	1.00	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- ท่อ คลส. ขนาด Dia.0.40 เมตร	ม.	30.00	600.00	18,000.00	-	-	18,000.00	
	- บ่อพัก คลส.ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร.	บ่อ	4.00	6,500.00	26,000.00	-	-	26,000.00	
	รวมราคางานระบบสุขาภิบาล							157,852.40	
4	งานระบบไฟฟ้า แสงสว่าง								
	- ดวงโคม FL 1X36W ติดลอย	ชุด	30.00	495.00	14,850.00	115.00	3,450.00	18,300.00	
	- สวิตซ์ทางเดียวฝั่งผนัง	ชุด	22.00	40.00	880.00	80.00	1,760.00	2,640.00	
	- สวิตซ์ทางสองทางฝั่งผนัง	ชุด	4.00	56.00	224.00	90.00	360.00	584.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดกันน้ำ	ตัว	7.00	130.00	910.00	90.00	630.00	1,540.00	
	- เต้ารับไฟฟ้า	ตัว	20.00	80.00	1,600.00	90.00	1,800.00	3,400.00	
	- มิเตอร์ ขนาด 15 แอมป์	เครื่อง	6.00	1,300.00	7,800.00	500.00	3,000.00	10,800.00	

ลำดับ ที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- เดินสายเมน THW ขนาด 35 ตร.มม.	เมตร	40.00	135.00	5,400.00	30.00	1,200.00	6,600.00	
	- เดินสายไฟร้อยท่อสำหรับวางโคม, เตา, รับ, สวิตช์	จุด	83.00	600.00	49,800.00	150.00	12,450.00	62,250.00	
	- ตู้ควบคุมเซฟตี้สวิตช์ 100 A.	ชุด	1.00	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
	- ตู้ควบคุมย่อย (LC 6 ช่อง)	ชุด	3.00	3,000.00	9,000.00	500.00	1,500.00	10,500.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า							122,614.00	
5	งานอื่นๆ								
	- บันไดทางเข้า ลูกตั่งก่ออิฐฉาบปูน ลูกลอนถนนดินเทพื้น ค.ส.ล. จัดเรียบ	เหมา	1.00	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	- ลาน ค.ส.ล. หน้า 0.15 ม เหล็กตะแกรง Wire Mesh 6 มม @ 0.20 ม	ตร.ม	86.00	420.00	36,120.00	-	-	36,120.00	
	- งานรื้อถอนอาคารเดิม	ตร.ม	168.00	350.00	58,800.00	-	-	58,800.00	
	- งานถมดินปรับพื้นที่	ลบ.ม	75.00	120.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
	รวมราคางานอื่นๆ							106,920.00	
6	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
	- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน มีระบบฟอกอากาศ	ชุด	6.00	25,900.00	155,400.00	-	-	155,400.00	รวมติดตั้ง
	ชนิดแขวนขนาด 15,000 บีทียู								
	(ราคามาตรฐานครุภัณฑ์ สำนักงานประมาณ ธันวาคม 2561)								
	รวมงานครุภัณฑ์จัดซื้อและสั่งซื้อ							155,400.00	

งวดงานก่อสร้างบ้านพักอาศัย คสล. 3 ชั้น 6 ห้อง แบบฐานรากเสาเข็ม

เจ้าของ : กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานเจาะสำรวจชั้นดินพร้อมส่งผลแล้วเสร็จ
- งานวางผัง ตรวจสอบแนวและระดับแล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างชั้นที่หนึ่งและชั้นที่สอง แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 50 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานโครงสร้างชั้นที่สามและโครงสร้างหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานมุงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานก่ออิฐฉาบผนังแล้ว เสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

งานฉาบปูนเรียบภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

งานระบบสุขาภิบาลภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานก่ออิฐฉาบผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานฉาบปูนเรียบภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานผิวพื้น ผิวผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

- งานฝ้าเพดานภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

- งานระบบสุขาภิบาลภายใน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานผิวพื้น ผิวผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

- งานฝ้าเพดานภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานทาสีรองพื้นภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 200 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานฝ้าเพดานภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานฉาบผิวผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานทาสีรองพื้นภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
 - งานร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 250 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งกรอบบานประตู หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้ายกเว้นงานเชื่อมต่อภายนอกแล้วเสร็จ
 - งานทาสีภายในและภายนอก แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
 - งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 (สุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งระบบน้ำสำรองพร้อมทดสอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายนอกพร้อมทดสอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานทาสีภายนอก ภายในและติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำทิ้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานอื่นๆ ให้ครบถ้วนตามรูปแบบรายการ ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบให้เรียบร้อยและส่งมอบงาน
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน 360 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง



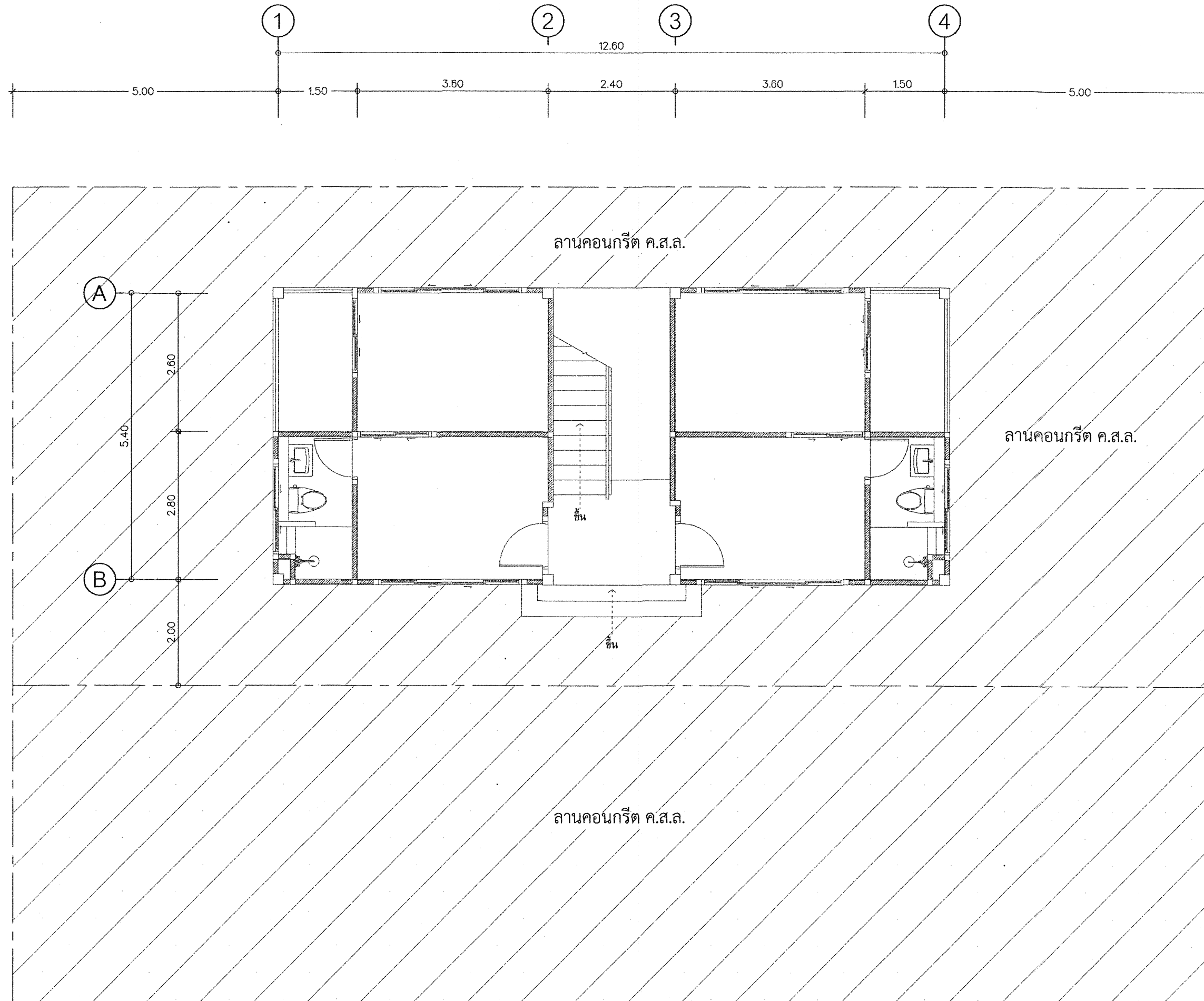
(นายขนานันท์ ทองสะอาด)
วิศวกรโยธาชำนาญการ



แบบก่อสร้างบ้านพักอาศัย 3 ชั้น 6 ห้อง

กรมที่ดิน

กระทรวงมหาดไทย



หมายเหตุ : ให้ดำเนินการก่อสร้างลานคอนกรีต ค.ส.ล. ให้ครบตามจำนวนในประมาณราคา
 ลานคอนกรีต ค.ส.ล. สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามสภาพพื้นที่ อยู่ในดุลพินิจของผู้ควบคุมงาน

แปลนผังบริเวณ
 มาตรฐาน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
 สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

(Signature)

นายสมชาย วัฒนา
 โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

(Signature)

นายชานันท์ ทองอวด
 วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สูง
 สถาปนิกปฏิบัติงาน

๗๗๖

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลนแบบ

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น
 00

หมายเหตุ

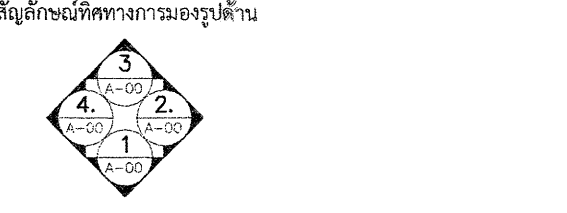
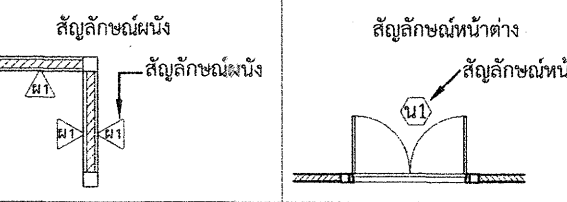
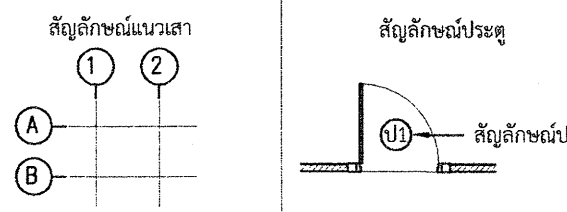
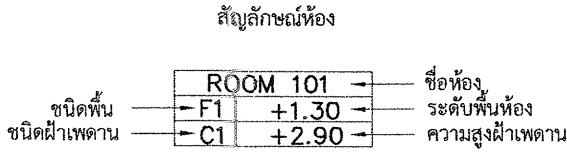
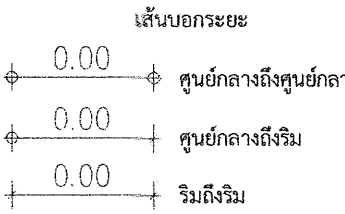
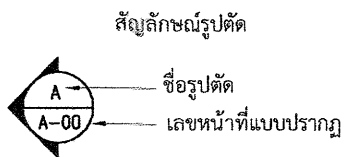
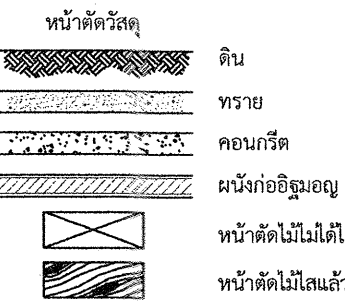
รายการประกอบแบบ

LIST OF DRAWING		LIST OF MATERIAL	
CODE	DESCRIPTION	SYMBOL	MEANING
A-01	แปลนผังบริเวณ	F1	พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 24"x24"
A-02	รายการประกอบแบบ	F2	พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 24"x24"
A-03	แปลนพื้น ชั้นที่ 1	F3	พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องหยาบ ขนาด 12"x12"
A-04	แปลนพื้น ชั้นที่ 2		
A-05	แปลนพื้น ชั้นที่ 3 (คาดฟ้า)		
A-06	แปลนหลังคา		
A-07	รูปด้าน 1	M1	ผนังก่ออิฐมวลเบ่ครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสี
A-08	รูปด้าน 2, 4	M2	ผนังก่ออิฐมวลเบ่ครึ่งแผ่น ฉาบปูน ปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12" x 12" สูง 2.00 ม.
A-09	รูปด้าน 3	M3	ผนังก่ออิฐมวลเบ่ครึ่งแผ่น ฉาบปูน กรุไม้ฝาสำเร็จรูป 6"
A-10	รูปตัด A - A	M4	ผนังยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ขนาด 1.20 x 2.40 ม. โครงสร้างไม้เนื้อแข็ง 1 1/2"x3" @ 0.40x0.60 ม. บุสองด้าน
A-11	แบบขยายบันได		
A-12	แบบขยายบันได		
A-13	แบบขยายห้องน้ำ 1-3	C1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดมีฟอยล์กันความร้อน หน้า 9 มม. ฉาบเรียบทาสี โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี
A-14	แบบขยายห้องน้ำ 2-4	C2	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันความชื้น หน้า 9 มม. ฉาบเรียบทาสี โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี
A-15	แบบขยายประตู แบบขยายหน้าต่าง	C3	ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ หน้า 4 มม. ทาสี โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี
S-01	แปลนฐานราก	C4	ฝ้าเพดานฉาบปูนเรียบทาสี
S-02	แปลนเสา คาน พื้น ชั้นที่ 1		
S-03	แปลนเสา คาน พื้น ชั้นที่ 2		
S-04	แปลนเสา คาน พื้น ชั้นที่ 3		
S-05	แปลนคานหลังคา		
S-06	แปลนโครงหลังคา		
S-07	แปลนรูปตัด ขยายฐานราก เสา คาน พื้น		
S-08	แปลนลาน ค.ส.ล.		
E-01	แปลนไฟฟ้าชั้นที่ 1		
E-02	แปลนไฟฟ้าชั้นที่ 2		
E-03	แปลนไฟฟ้าชั้นที่ 3		
SN-01	รายการประกอบแบบงานประปา สุขาภิบาล		
SN-02	แปลนระบบประปา และระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1		
SN-03	แปลนระบบประปา และระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 2, 3		
SN-04	แปลนบ่อพัก ค.ส.ล. และบ่อบำบัดสำเร็จรูป		

รายการประกอบแบบโดยย่อ

ระดับอาคาร	จะกำหนดขณะก่อสร้าง โดยให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง
โครงสร้างอาคาร	โครงสร้างทั่วไปเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก กำลังรับแรงอัดคอนกรีต เมื่อครบ 28 วัน ต้องมีค่ากำลังอัดของแท่งลูกบาศก์มาตรฐานไม่น้อยกว่า 240 กก./ตร.ซม. ผนังและส่วนอื่นๆ ของอาคารใช้ปูนตราเสือหรือเทียบเท่า เหล็กเส้นใช้เหล็กมี มอก. รับรองคุณภาพ
งานสี	ผนังภายในและภายนอกอาคาร ใช้สีของไอซีไอ ทีโอเอ หรือโจิตัน หรือคุณภาพเทียบเท่า ส่วนประกอบของการตกแต่งของอาคารที่เป็นไม้ เช่นบานประตู บานหน้าต่าง ให้ทาสีด้วยน้ำมันเคลือบเงา
งานหลังคา	ส่วนวงกบไม่ให้ทาสีน้ำมันจำนวน 3 ครั้ง ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นผู้เลือกสี
	กระเบื้องหลังคาคอนกรีตโตรลอนสีเขียว

สัญลักษณ์ประกอบแบบทั่วไป



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง
อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย
เจ้าของ
กรมที่ดิน

เห็นชอบ
นายสมชาย วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ
นายสมชาย วัฒนา

นายสมชาย วัฒนา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สูง
สถาปนิกปฏิบัติงาน

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

Signature

นายสมพร ธิมนาน
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

Signature

นายสมานันท์ ทองอวด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติการ

Signature

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลนแบบ

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

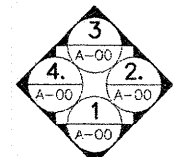
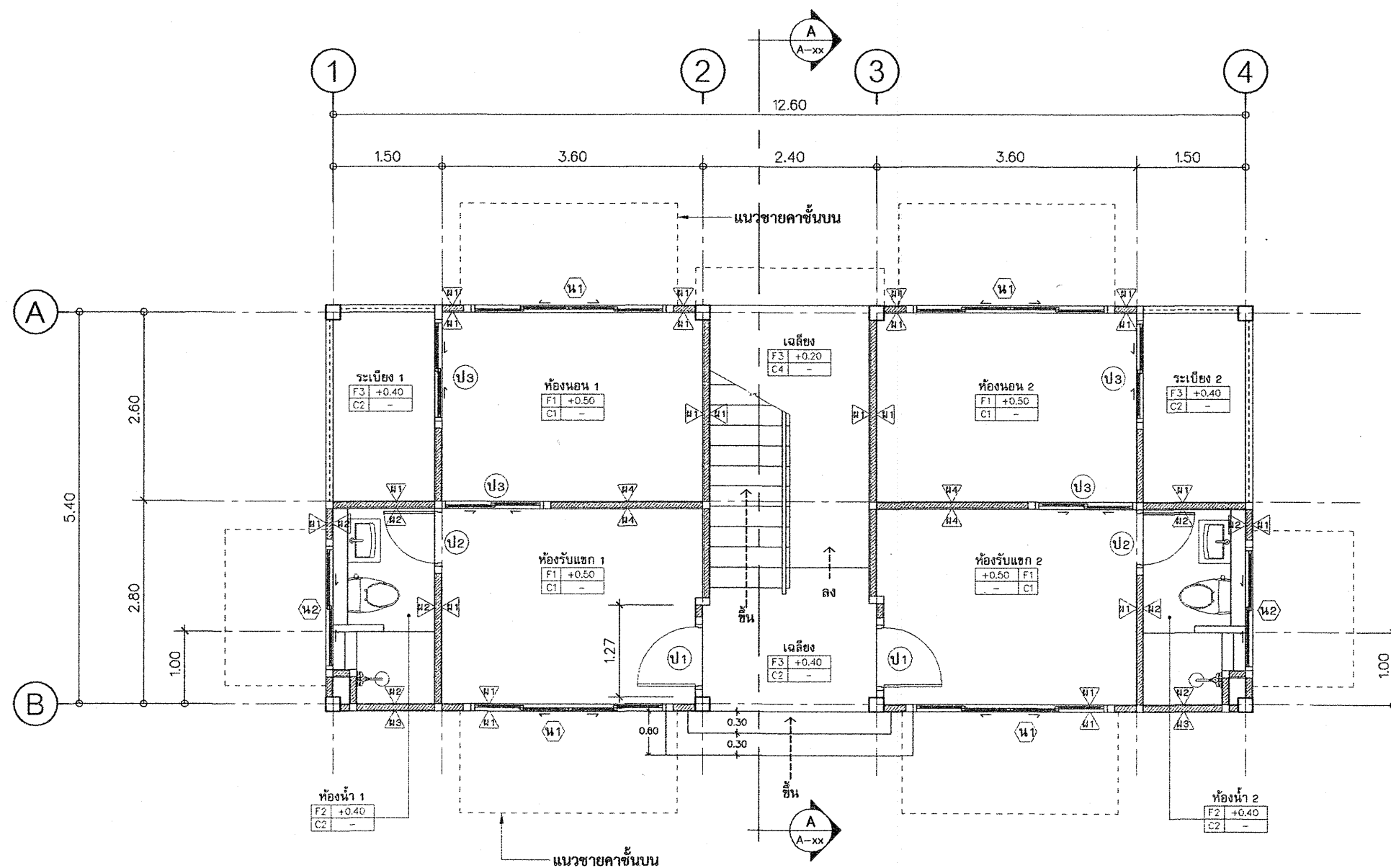
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

00

หมายเหตุ



แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสม งาม

นายสม งาม
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสม งาม

นายสม งาม
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสม งาม
สถาปนิกปฏิบัติการ

2006

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

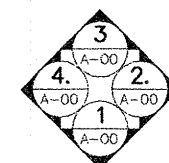
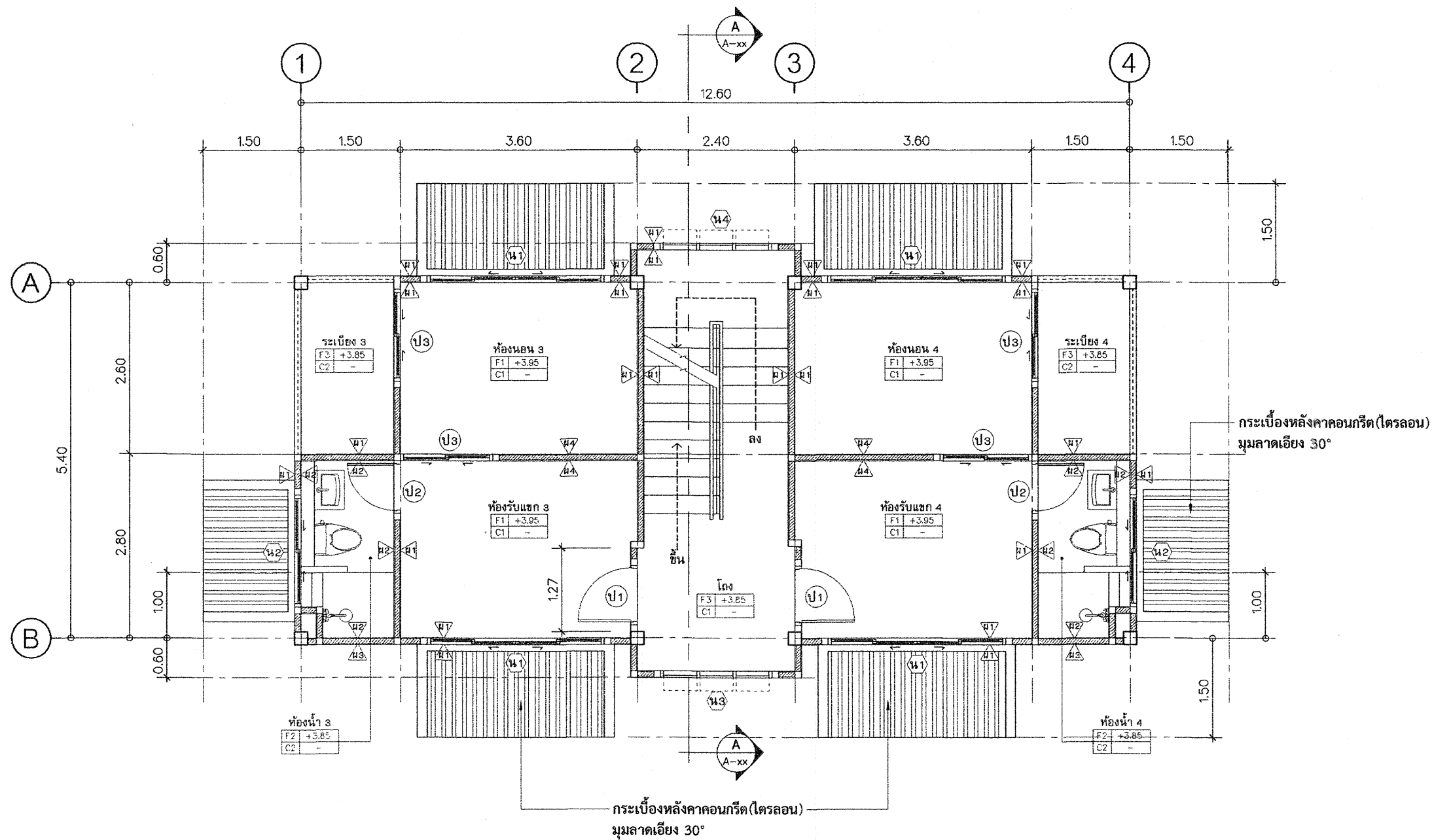
มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

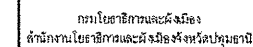
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



แปลนพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:75



อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

กรรมที่ดิน

นายสุเมธ มินาภา
อธิบดีกรมการทะเบียนเมืองจังหวัดปทุมธานี

นายชนานันท์ ทองฉ่ำ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

นายฉัตรชัย อภัย
ผู้อำนวยการ

สำรวจ

เขียนแบบ

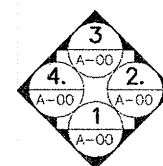
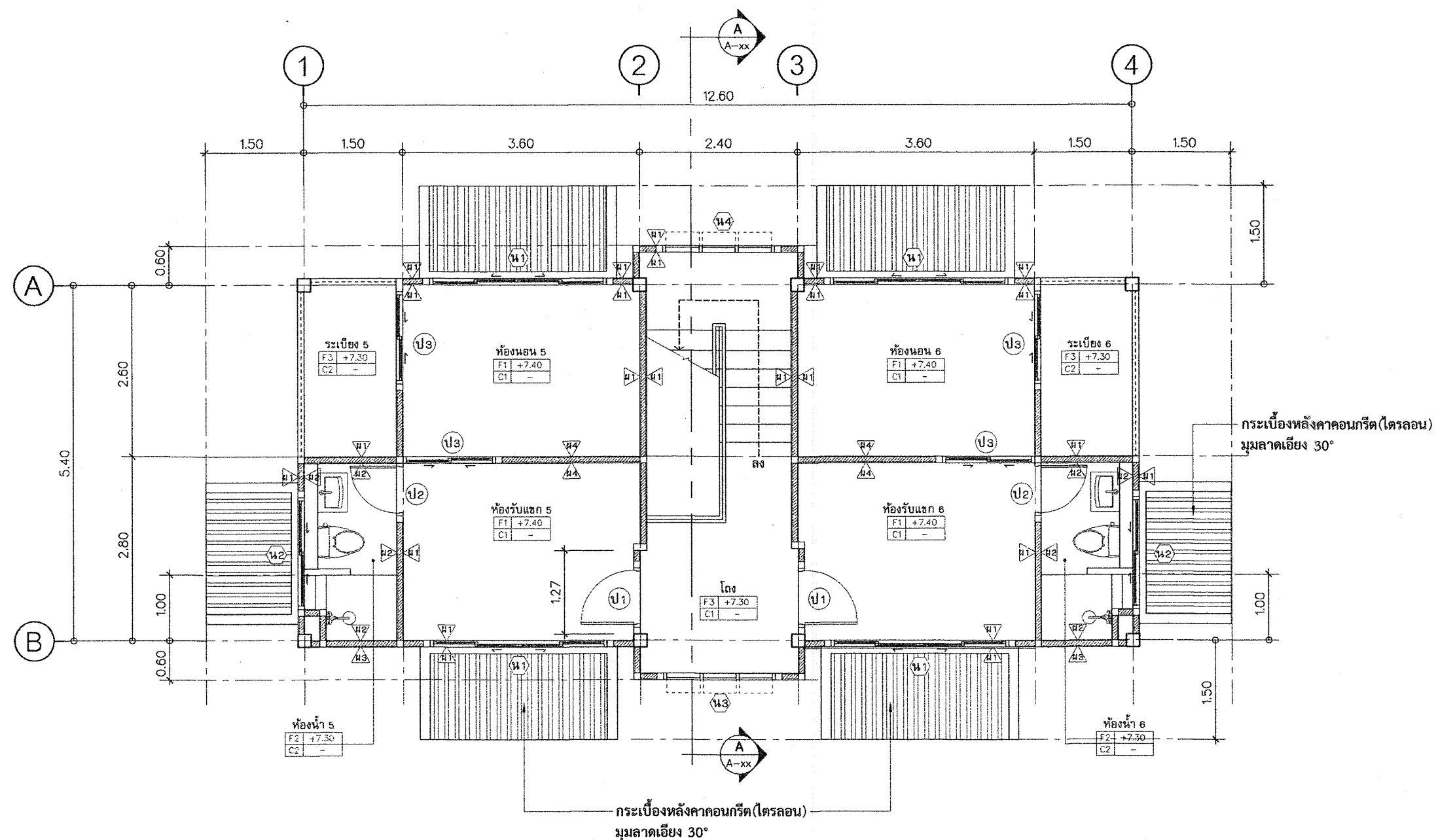
แสดงแบบ

มาตรา ๑๖

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
	๐๐

[illegible]

แปลนพื้นชั้น 3

มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมชาย วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสมชาย วัฒนา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพร อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติการ

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลร่าง

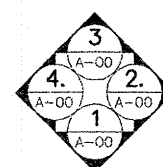
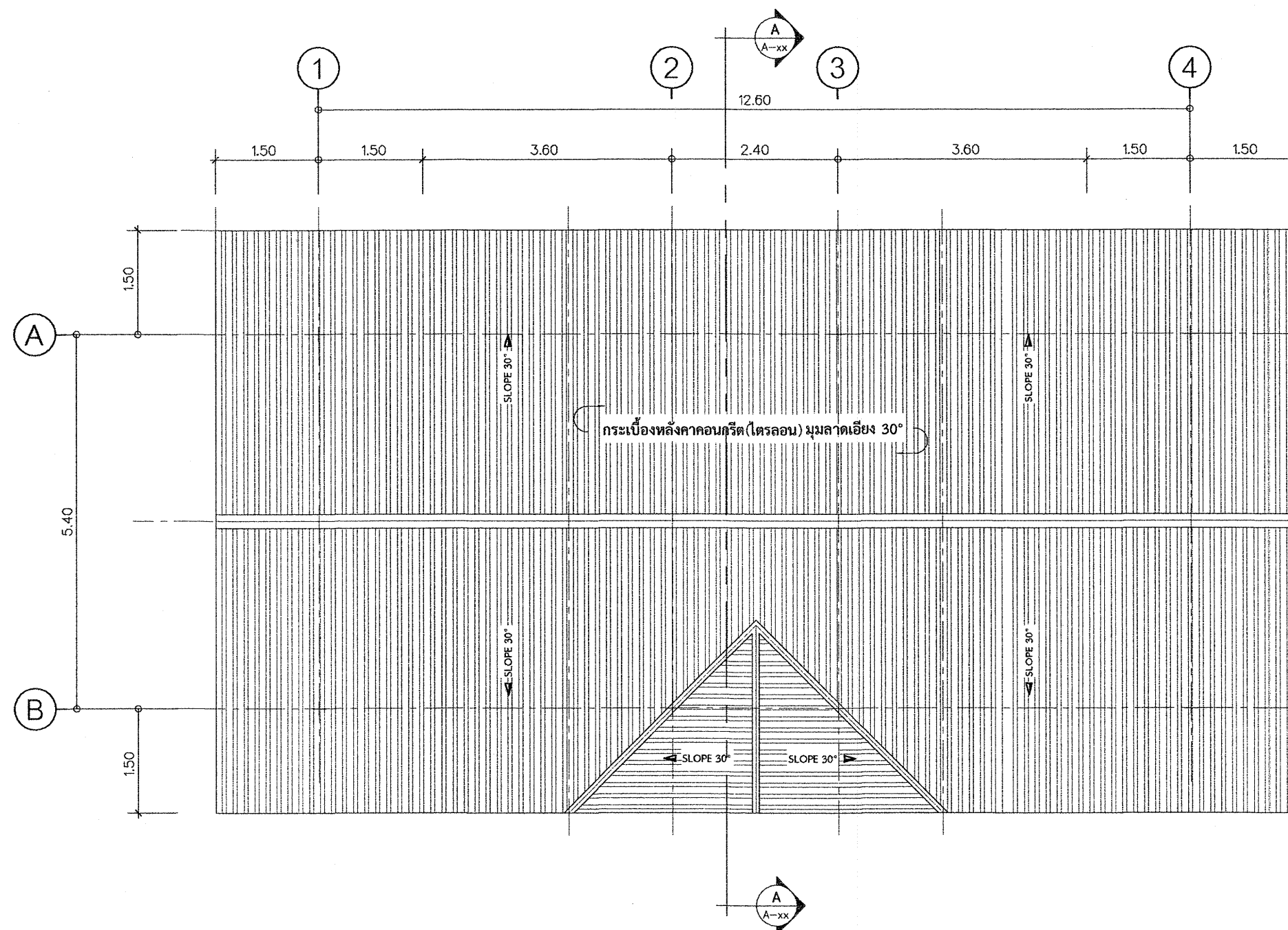
มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น
00

หมายเหตุ



แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสุเมธ ธินาภ
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายชนานันท์ ทองสะอาด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สูง
สถาปนิกปฏิบัติการ

7 ต 62

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผนที่ จำนวนแผ่น
00

หมายเหตุ





กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

กมล ด้วง

นายตฤณ ธินา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

กมล ด้วง

นายชนานันท์ ทองฉลาด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพร อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติการ

จ กบ ๒๔

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ

กระเบื้องหลังคาคอนกรีต(ไตรลอน)
มุมลาดเอียง 30°

จั่วช่องลมเกร็ดไม้เนื้อแข็ง
ด้านในกรุฉนวนตาข่าย

จั่วช่องลมเกร็ดไม้เนื้อแข็ง
ด้านในกรุฉนวนตาข่าย

กระเบื้องหลังคาคอนกรีต(ไตรลอน)
มุมลาดเอียง 30°



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:75

รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมพร วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสมานนท์ ทองกลาง
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อดุลย์
สถาปนิกปฏิบัติการ

๗๖

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลนแบบ

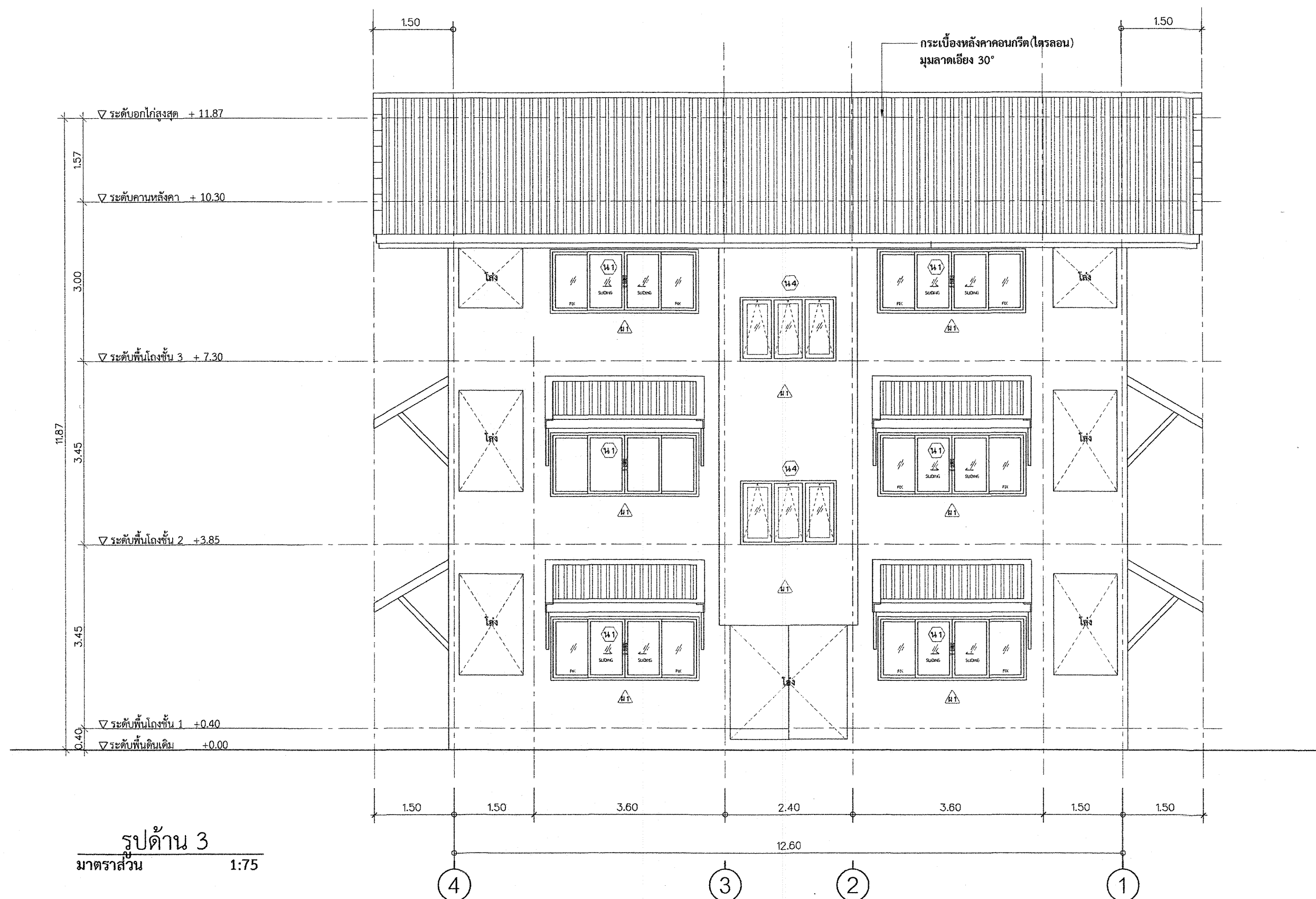
มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น
00

หมายเหตุ





กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

วิมล วัฒน

นายสมร มินาก

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

วิมล วัฒน

นายชานันท์ ทองอวด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อนุช
สถาปนิกปฏิบัติการ

7 ๐๑๕

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

นำส่งแบบ

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

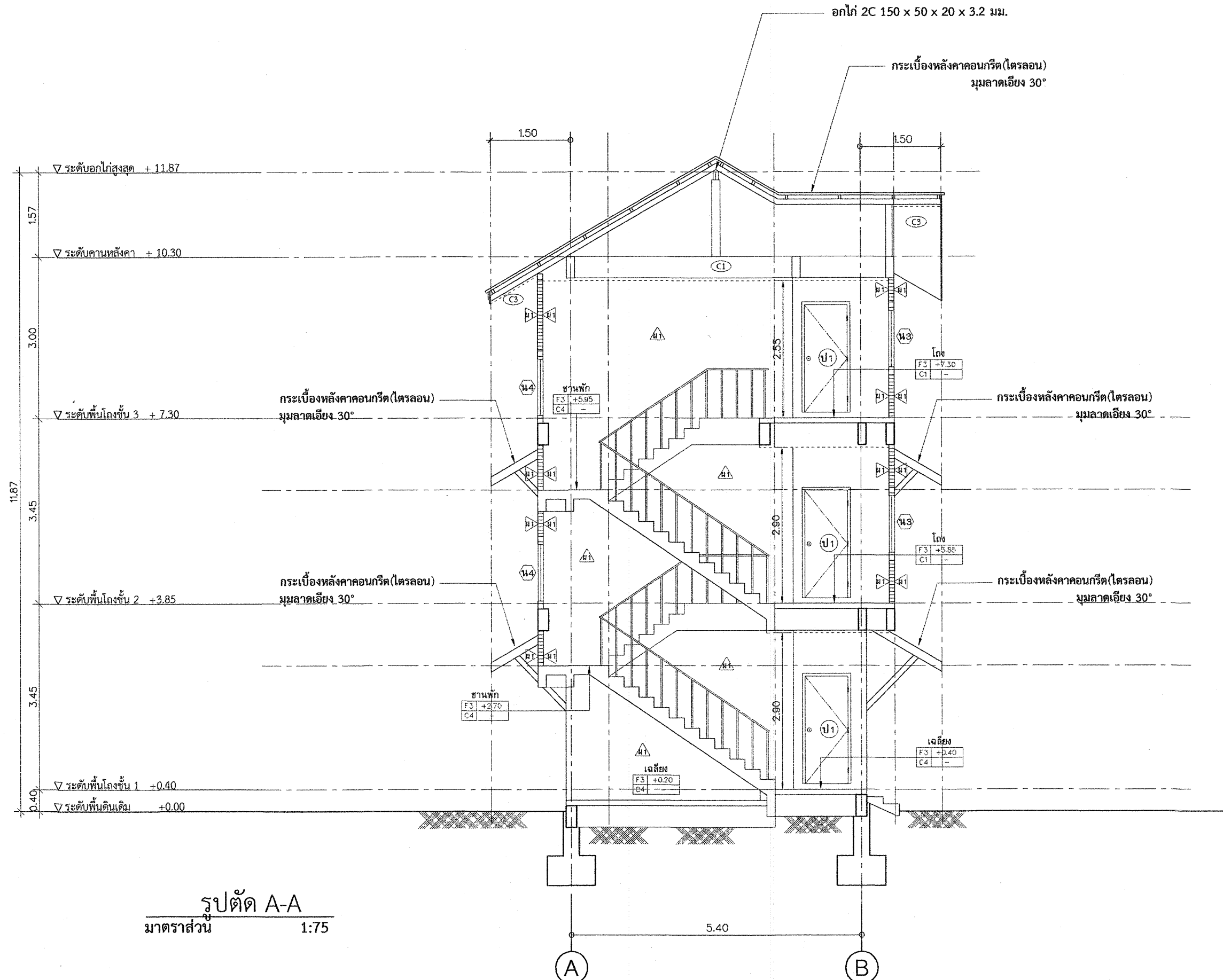
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น
00

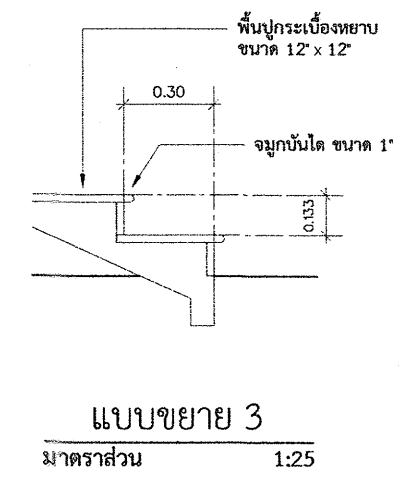
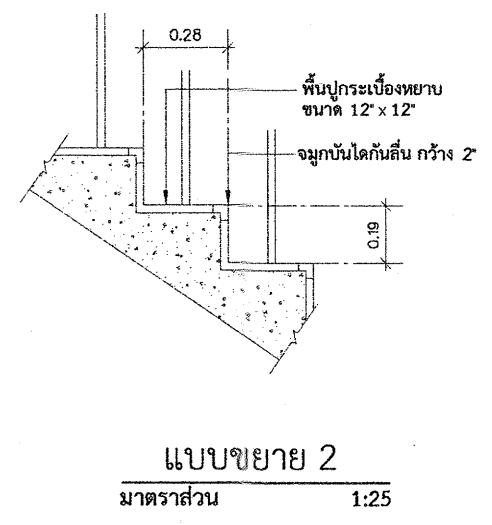
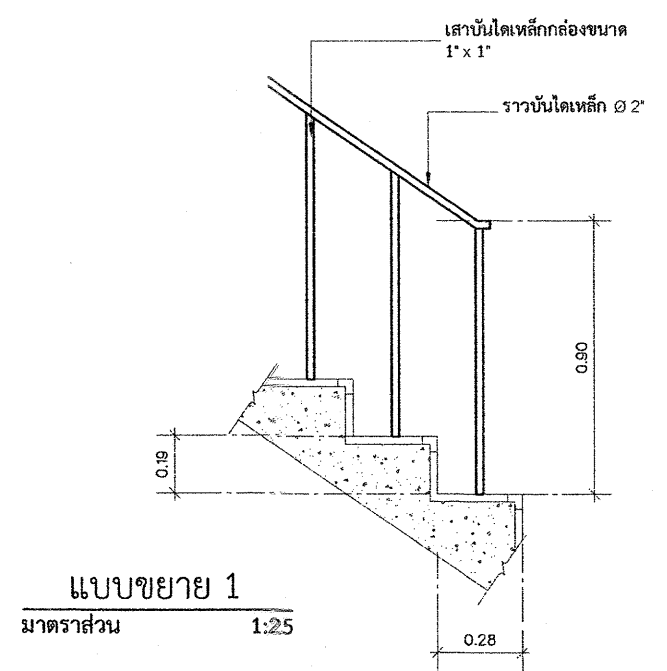
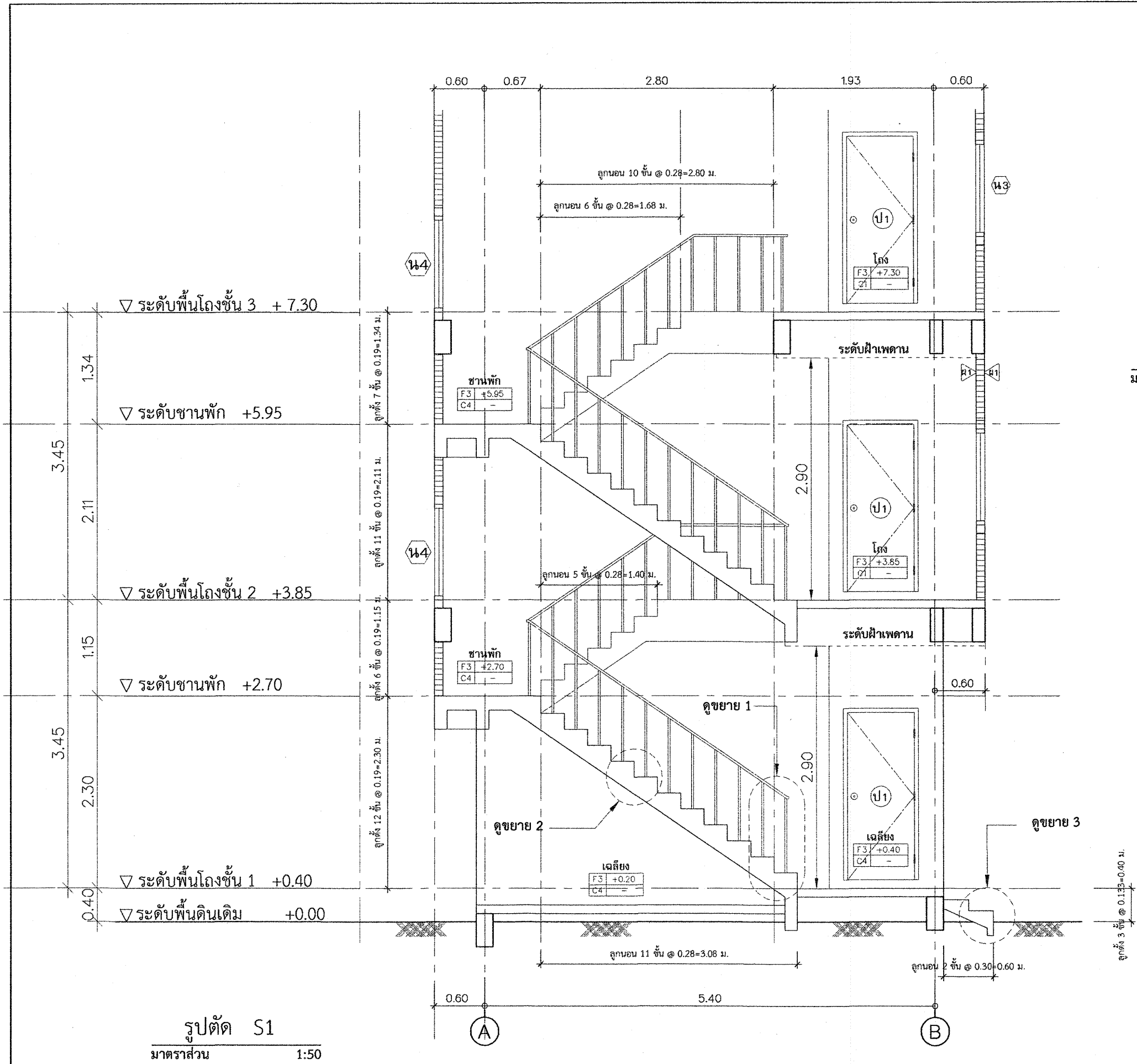
หมายเหตุ

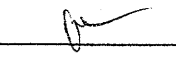
อกไก่ 2C 150 x 50 x 20 x 3.2 มม.

กระเบื้องหลังคาคอนกรีต(ไทรลอน)
มุมลาดเอียง 30°



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:75



 กรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี	
แบบก่อสร้าง อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย เจ้าของ กรมที่ดิน	
เห็นชอบ  นายสมชาย ธิมา โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี	
ตรวจสอบ  นายชานันท์ ทองธาด วิศวกรโยธาชำนาญการ	
สถาปนิก นายสิทธิพล อยู่สุข สถาปนิกปฏิบัติการ	
วิศวกร	
สำรวจ	
เขียนแบบ	
แก้แบบ	
มาตราส่วน วัน/เดือน/ปี 01/10/2562 เลขที่แบบ 01/2563 แผ่นที่ 00	
หมายเหตุ	



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักการโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

[Signature]

นายสมชาย วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

[Signature]

นายสมชาย วัฒนา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสมชาย วัฒนา
สถาปนิกปฏิบัติการ

[Signature]

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

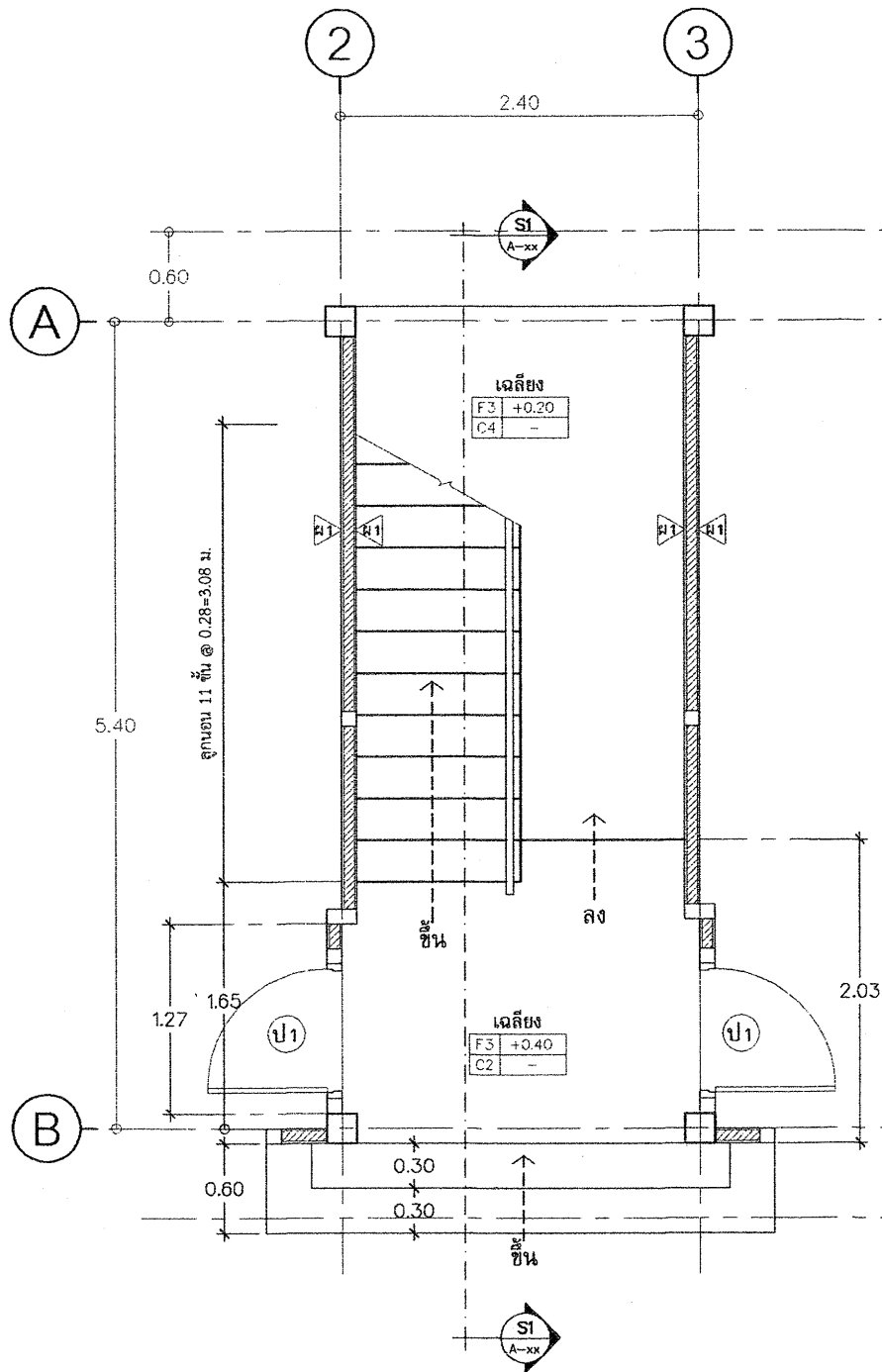
มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

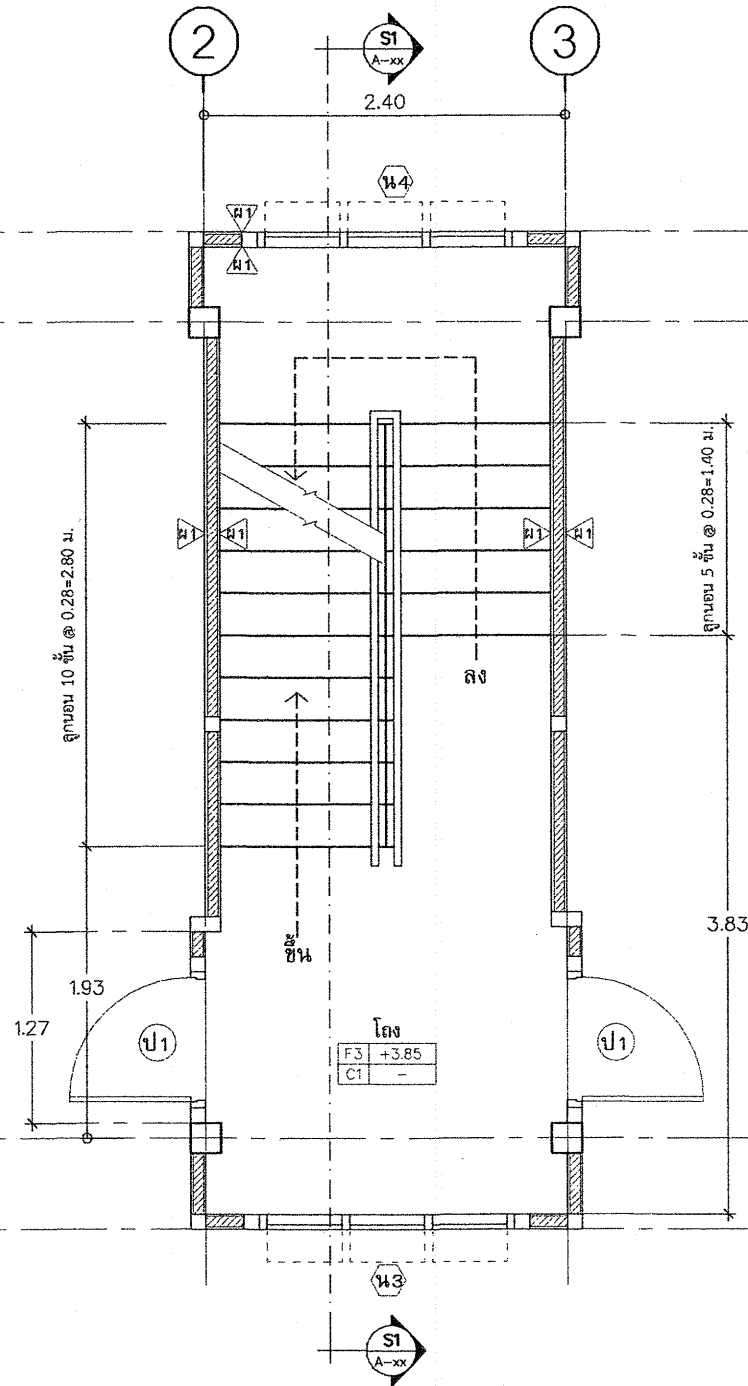
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

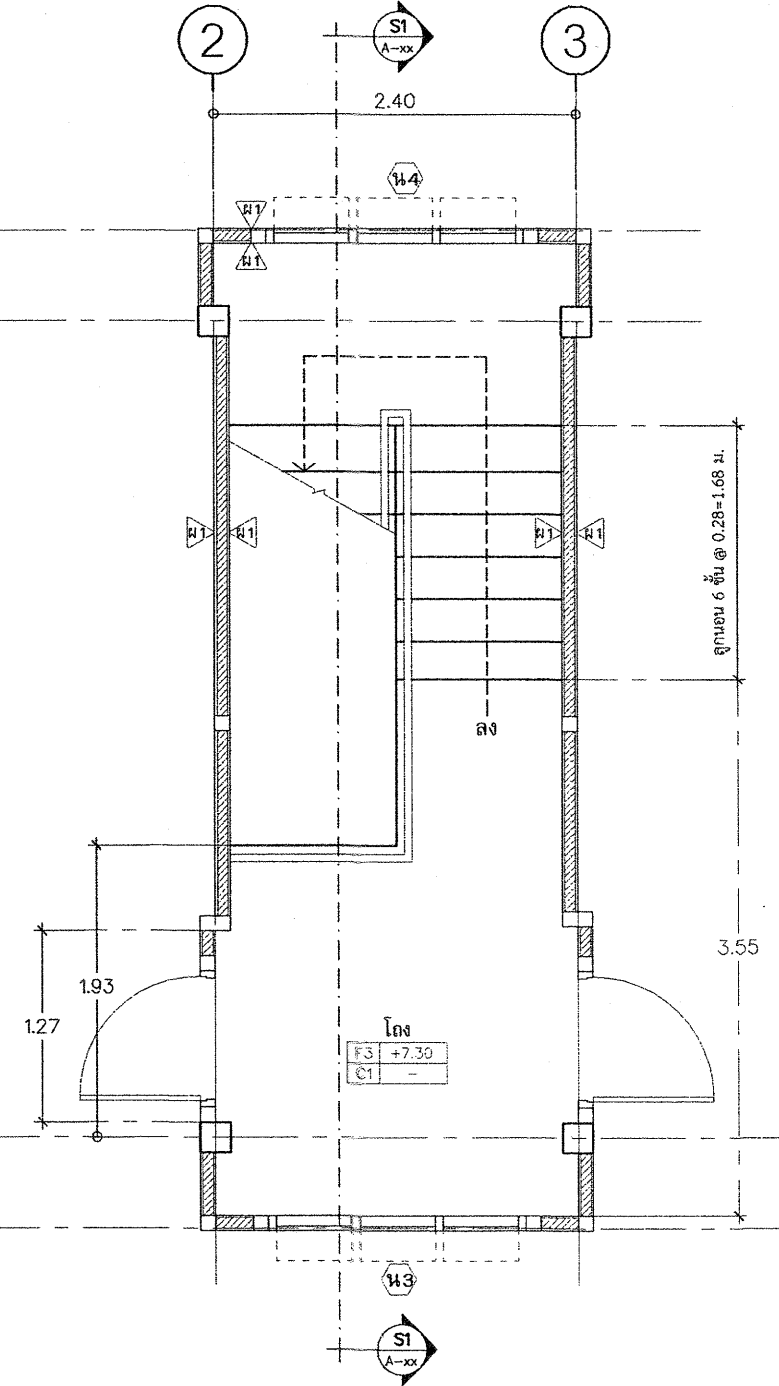
หมายเหตุ



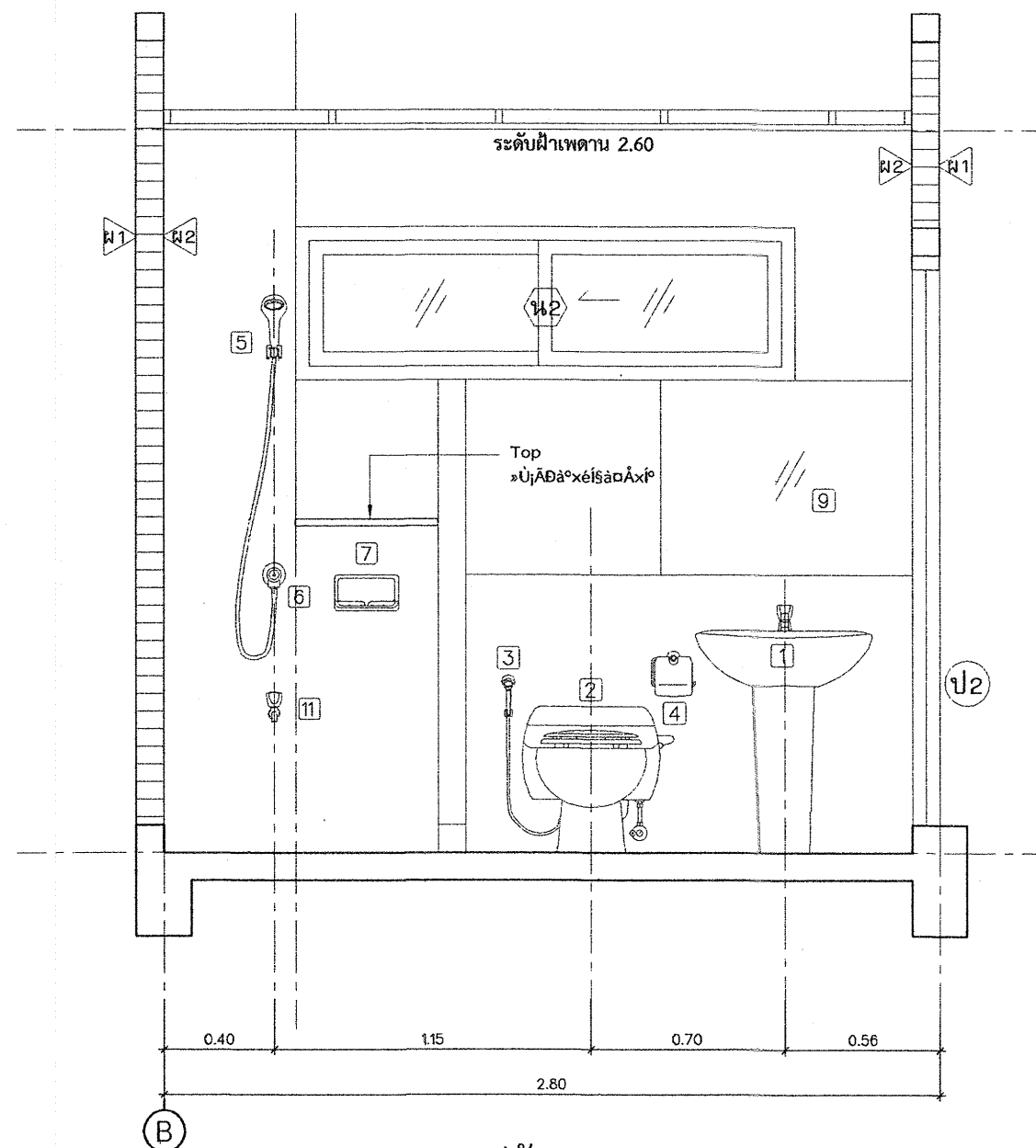
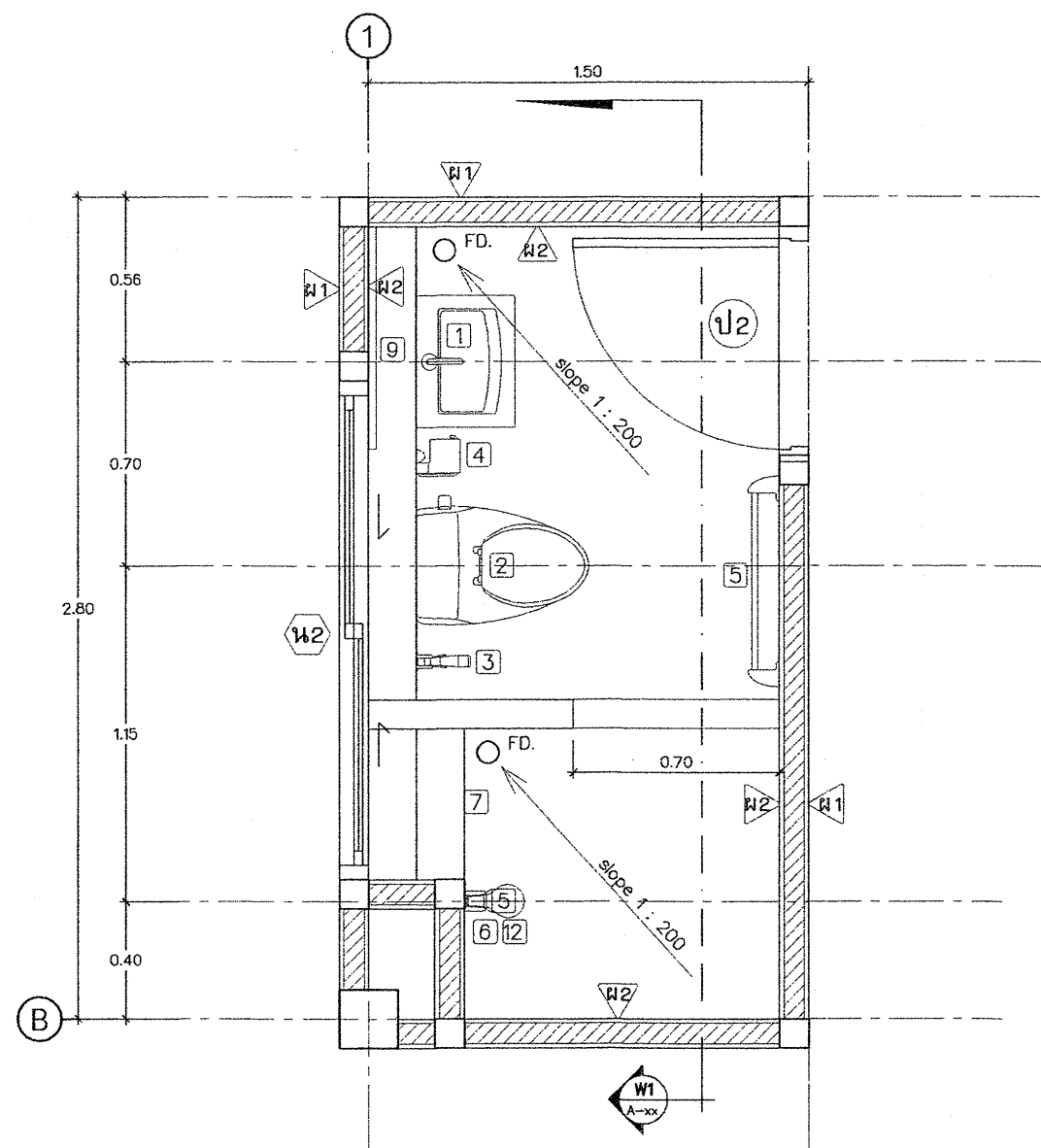
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด W1
มาตราส่วน 1:25

รายละเอียดสุขภัณฑ์ห้องน้ำ 1-3

1	อ่างล้างหน้าแบบตั้งพื้น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
2	โถส้วมแบบนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์ (สีขาว)
3	สายชำระ สายอ่อนพร้อมอุปกรณ์
4	ที่ใส่กระดาษชำระ แบบแท่งแนวนอน
5	ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน
6	ก๊อกฝักบัวอาบน้ำ
7	ที่วางสบู่ฝักบัว
8	ราวแขวนผ้า
9	กระจกเงาอย่างดี หนา 1 1/2 นิ้ว ลบมุมด้วยเครื่อง ขนาดสูง 1.00 ม. เจาะรูยึดน็อต 4 มุม (ตามแบบ)
10	ตะแกรงดักผมที่พื้นแบบลูกถ้วย พร้อมตัวดักกลั่น ขนาด 2 นิ้ว P.V.C.
11	ก๊อกน้ำล้างพื้น

+ 1.80	ระดับศูนย์กลางที่ติดตั้งฝักบัว
+ 1.60	ระดับศูนย์กลางราวแขวนผ้า
+ 1.50	ระดับศูนย์กลางที่ติดตั้งกระจกเงา
+ 1.20	ระดับขอบบนที่วางของ
+ 1.00	ระดับใต้ที่วางสบู่, ศูนย์กลางก๊อกฝักบัว
+ 0.78	ระดับขอบบนอ่างล้างหน้า
+ 0.68	ระดับศูนย์กลางที่ใส่กระดาษชำระ
+ 0.40	ระดับศูนย์กลางติดตั้งสายอ่อนชำระ
+ 0.00	ระดับพื้นห้องน้ำ - ห้องส้วม

แบบขยายห้องน้ำ 1 และ 3
มาตราส่วน 1:25



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมชาย วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสมชาย วัฒนา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสมชาย วัฒนา
สถาปนิกปฏิบัติงาน

7 ต.ค. 62

วิศวกร

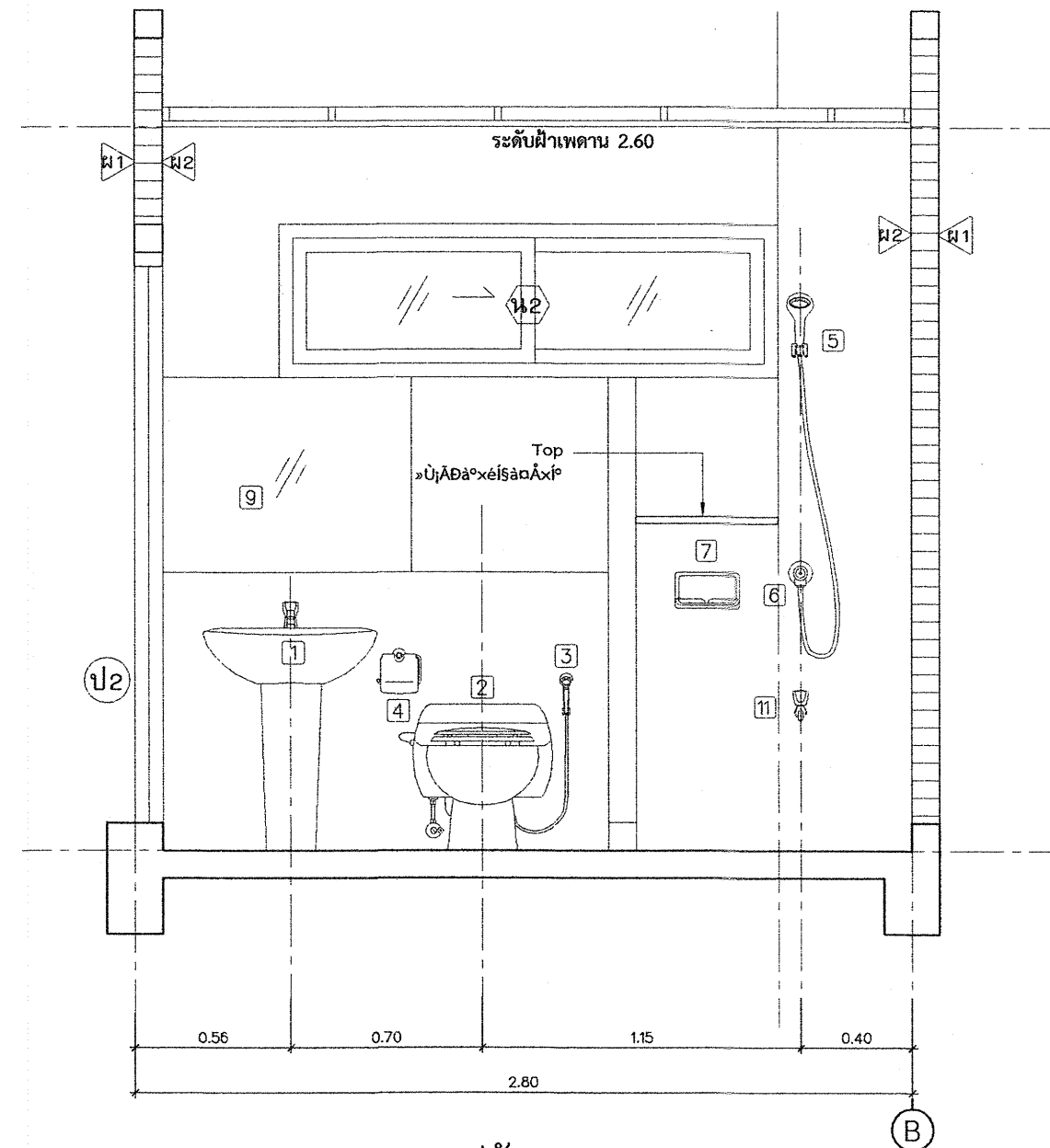
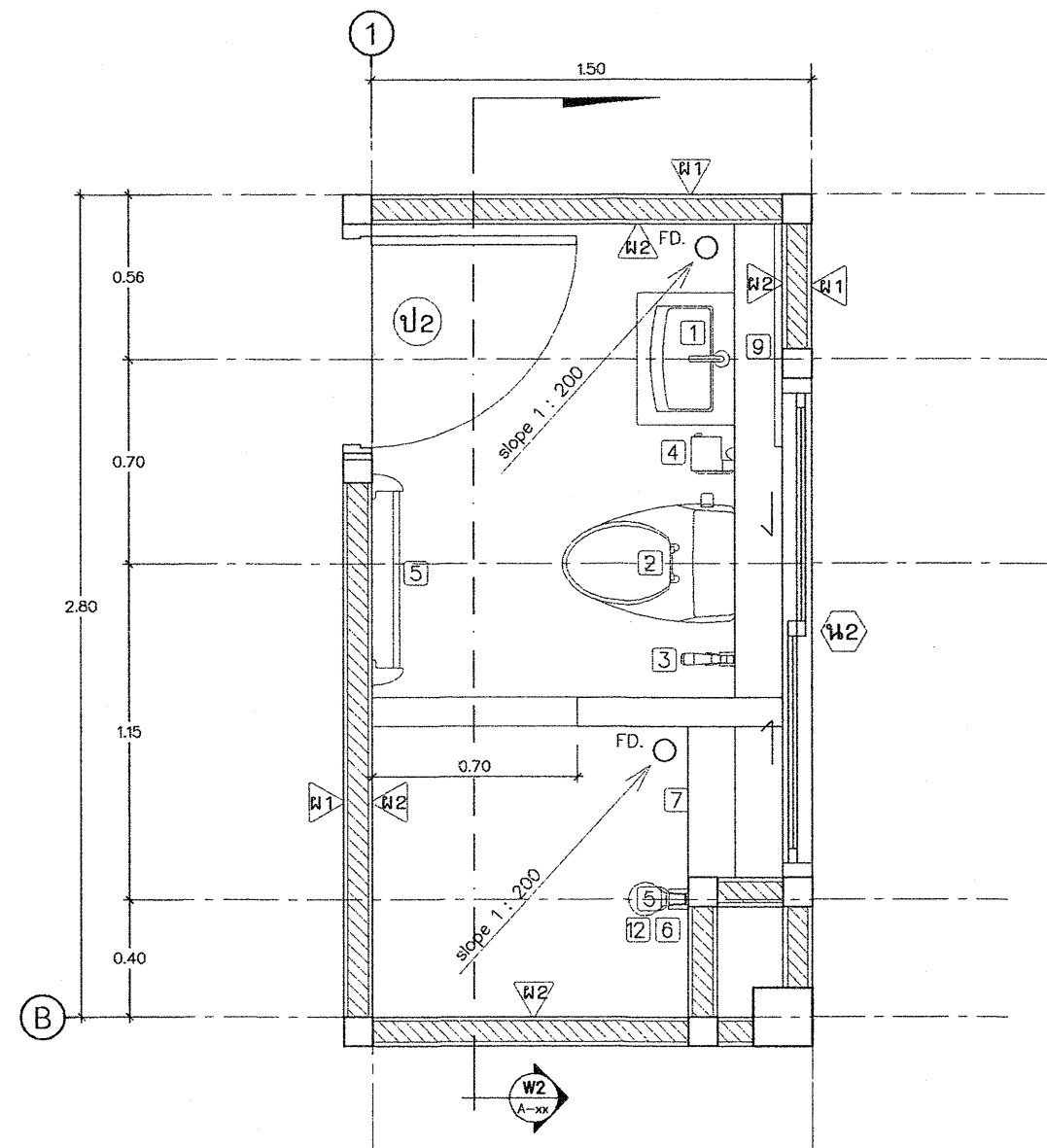
มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



รูปตัด W2
มาตราส่วน 1:25

รายละเอียดสุขภัณฑ์ห้องน้ำ 2-4

1	อ่างล้างหน้าแบบตั้งพื้น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
2	โถส้วมแบบนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์ (สีขาว)
3	สายชำระ สายอ่อนพร้อมอุปกรณ์
4	ที่ใส่กระดาษชำระ แบบแท่งแนวนอน
5	ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน
6	ก๊อกฝักบัวอาบน้ำ
7	ที่วางสบู่ฝักบัว
8	ราวแขวนผ้า
9	กระจกเงาอย่างดี หนา 1 1/2 นิ้ว ลบมุมด้วยเครื่อง ขนาดสูง 1.00 ม. เจาะรูยึดนอต 4 มุม (ตามแบบ)
10	ตะแกรงดักผงที่พื้นแบบลูกถ้วย พร้อมตัวดักกลิ่น ขนาด 2 นิ้ว P.V.C.
11	ก๊อกล้างพื้น

+ 1.80	ระดับศูนย์กลางที่ติดตั้งฝักบัว
+ 1.60	ระดับศูนย์กลางราวแขวนผ้า
+ 1.50	ระดับศูนย์กลางที่ติดตั้งกระจกเงา
+ 1.20	ระดับขอบบนที่วางของ
+ 1.00	ระดับใต้ที่วางสบู่, ศูนย์กลางก๊อกฝักบัว
+ 0.78	ระดับขอบบนอ่างล้างหน้า
+ 0.68	ระดับศูนย์กลางที่ใส่กระดาษชำระ
+ 0.40	ระดับศูนย์กลางติดตั้งสายอ่อนชำระ
+ 0.00	ระดับพื้นห้องน้ำ - ห้องส้วม

แบบขยายห้องน้ำ 2 และ 4
มาตราส่วน 1:25



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักบริหารโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง
อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย
เจ้าของ
กรมที่ดิน

เห็นชอบ
นายสมชาย ธีรนาถ
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ
นายสมชาย ธีรนาถ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก
นายสิทธิพล ญะจุล
สถาปนิกปฏิบัติการ

7 ๓๓ ๒๒

วิศวกร

ตรวจสอบ

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลน

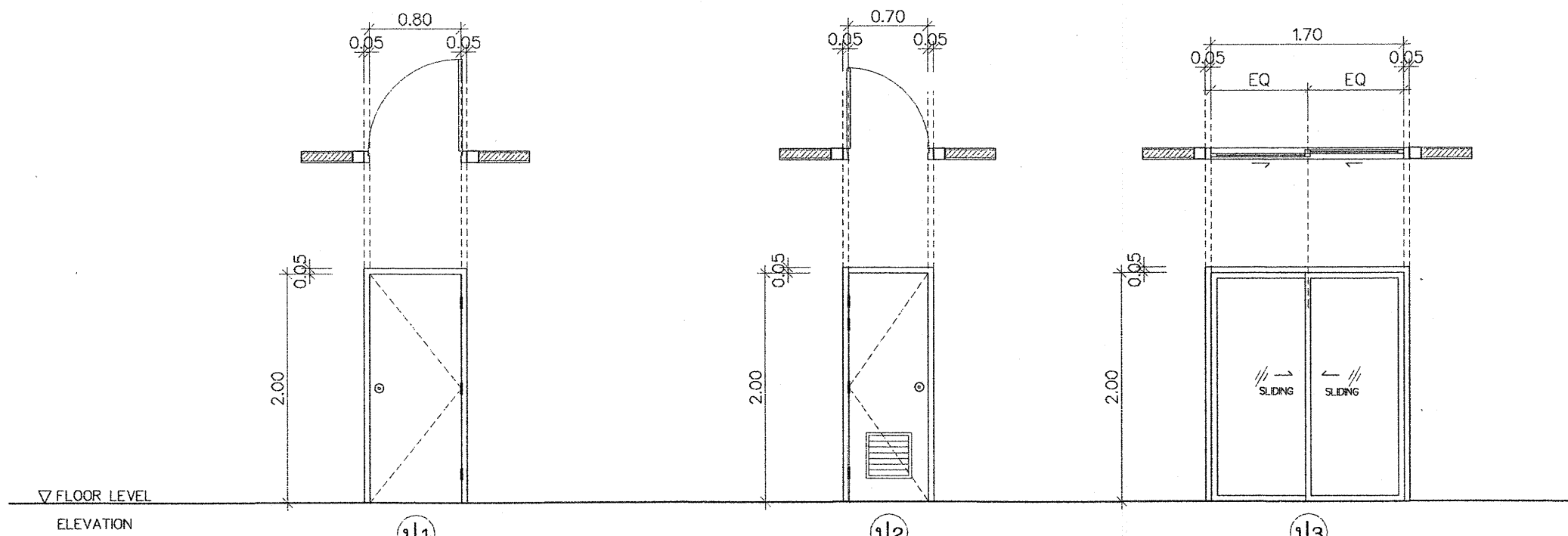
มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น 00

หมายเหตุ



- ประตูบานเปิดเดี่ยว (ติดมุ้งลวด)

วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"

กรอบบานไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2" x 4"

ลูกฟักไม้เนื้อแข็ง ขนาด 3/4" x 4" เข้าลิ้น

ทาสีน้ำมัน 1 ด้าน ย้อมสี 1 ด้าน
- ประตูบานเปิดเดี่ยว พร้อมช่องระบายอากาศ

วงกบ P.V.C.

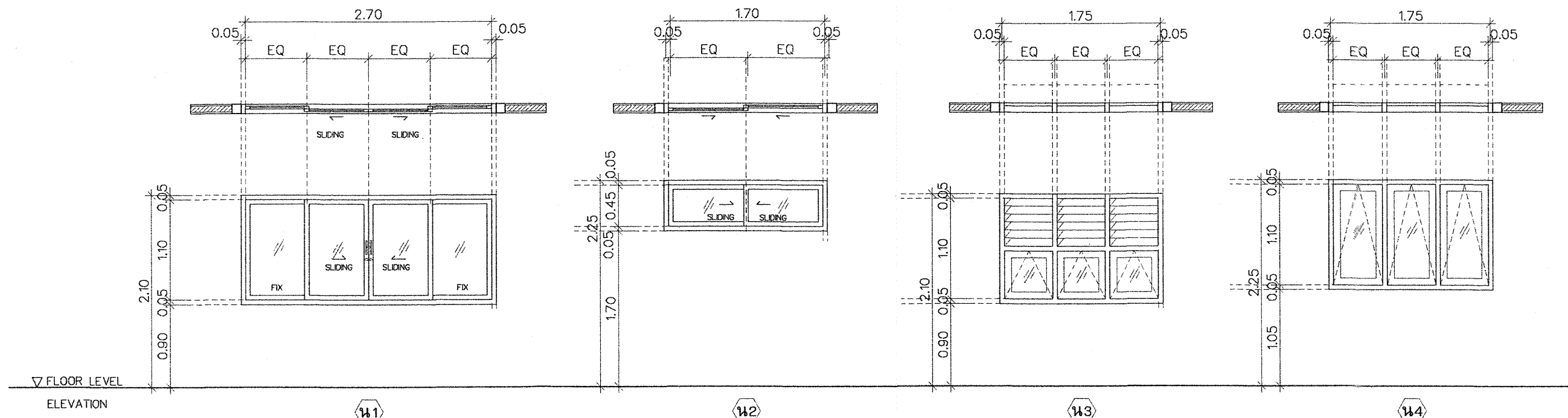
กรอบบาน P.V.C.
- ประตูบานเลื่อนสลับ (ติดมุ้งลวด)

วงกบอลูมิเนียม

กรอบบานอลูมิเนียม

ลูกฟักกระเบื้องใสหนา 5 มม.

แบบขยายประตู
มาตราส่วน 1:50



- หน้าต่างบานเลื่อนสลับ (ติดมุ้งลวด)

วงกบอลูมิเนียม

กรอบบานอลูมิเนียม

ลูกฟักกระเบื้องใสหนา 5 มม.
- หน้าต่างบานเลื่อนสลับ (ติดมุ้งลวด)

วงกบอลูมิเนียม

กรอบบานอลูมิเนียม

ลูกฟักกระเบื้องใสหนา 5 มม.
- หน้าต่างบานกระทุ้ง + บานเกล็ด (ติดมุ้งลวด)

วงกบอลูมิเนียม

กรอบบานอลูมิเนียม

ลูกฟักกระเบื้องใสหนา 5 มม.
- หน้าต่างบานกระทุ้ง

วงกบอลูมิเนียม

กรอบบานอลูมิเนียม

ลูกฟักกระเบื้องใสหนา 5 มม.

แบบขยายหน้าต่าง
มาตราส่วน 1:50



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง
อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย
เจ้าของ
กรมที่ดิน

เห็นชอบ
นายสมร ธิมาภ
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ
นายชานันท์ ทองอาด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก
นายสิทธิพร อยู่คู่
สถาปนิกปฏิบัติการ

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลนแบบ

มาตรฐาน
วัน/เดือน/ปี 01/10/2562
เลขที่แบบ 01/2563
แผ่นที่ จำนวนแผ่น 00

หมายเหตุ



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

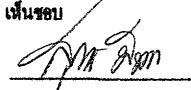
แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสมชาย ธิมาภ
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

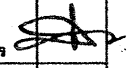
ตรวจสอบ



นายสมชาย ธิมาภ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพร อยู่วัง
สถาปนิกปฏิบัติงาน


7 ต.ค. 62

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

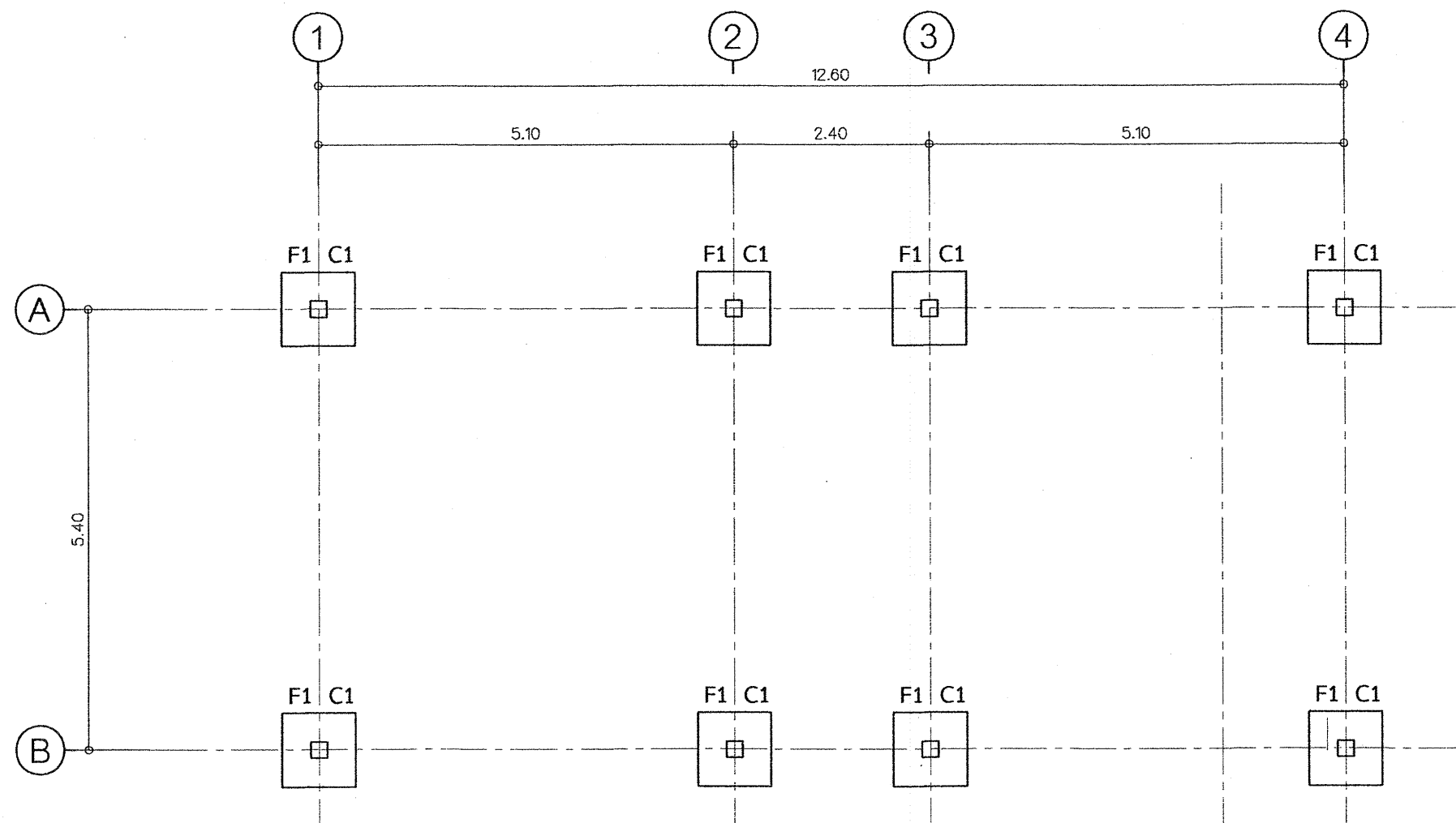
ขนาดจาล้วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น
00

หมายเหตุ



แปลนฐานราก
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

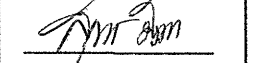
แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

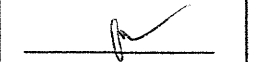
กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสุเมธ ธีรภท
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

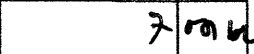
ตรวจสอบ



นายชนานันท์ ทองธาด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพร อดุล
สถาปนิกปฏิบัติการ



วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

มาตราส่วน

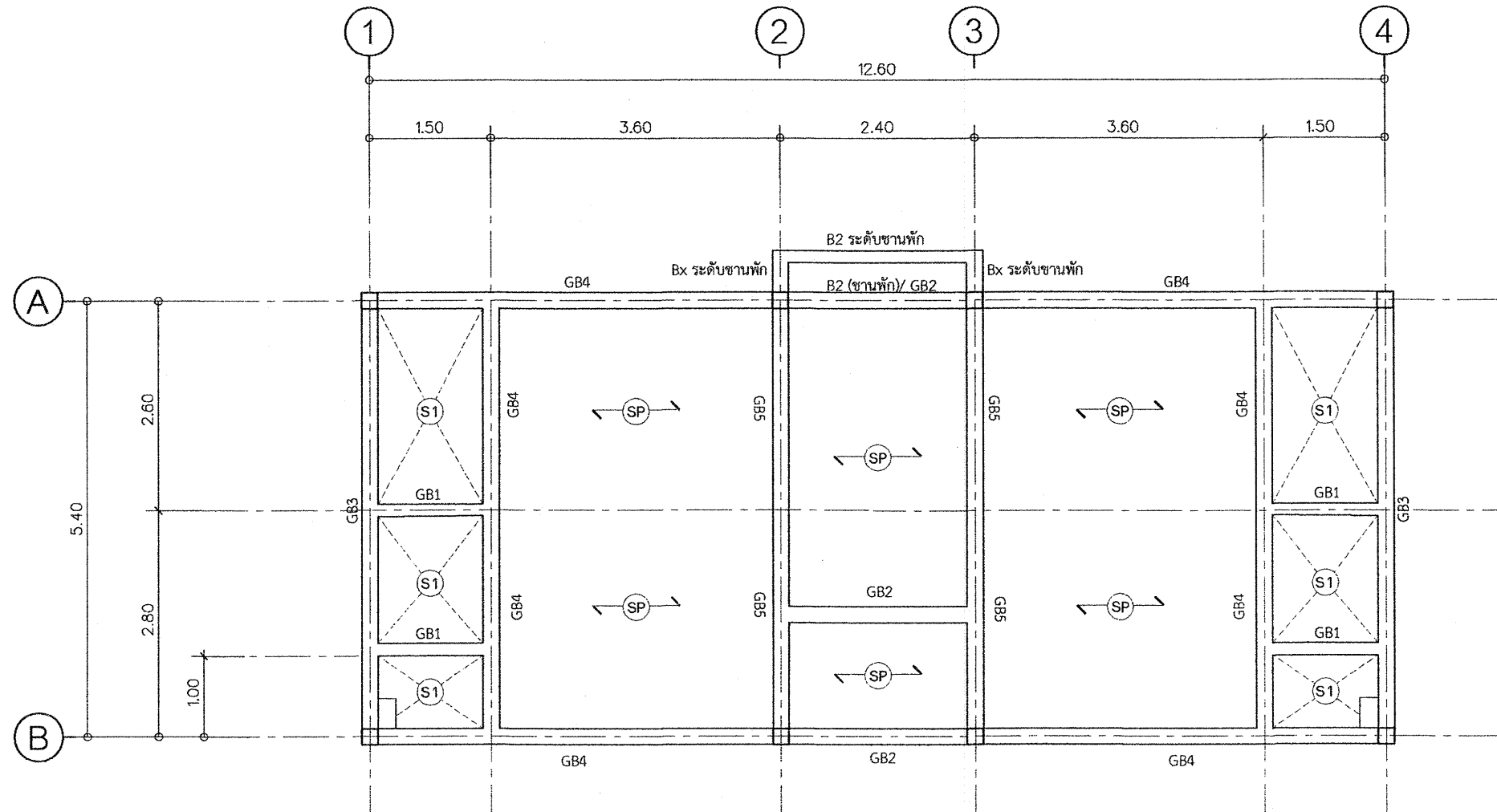
วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น

00

หมายเหตุ



แปลนเสา คาน พื้น ชั้น 1
มาตราส่วน 1:75

← SP → แผ่นพื้นสำเร็จรูป รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักการโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมชาย วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสมชาย วัฒนา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสมชาย วัฒนา
สถาปนิกปฏิบัติการ

7 ก.ย. 64

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

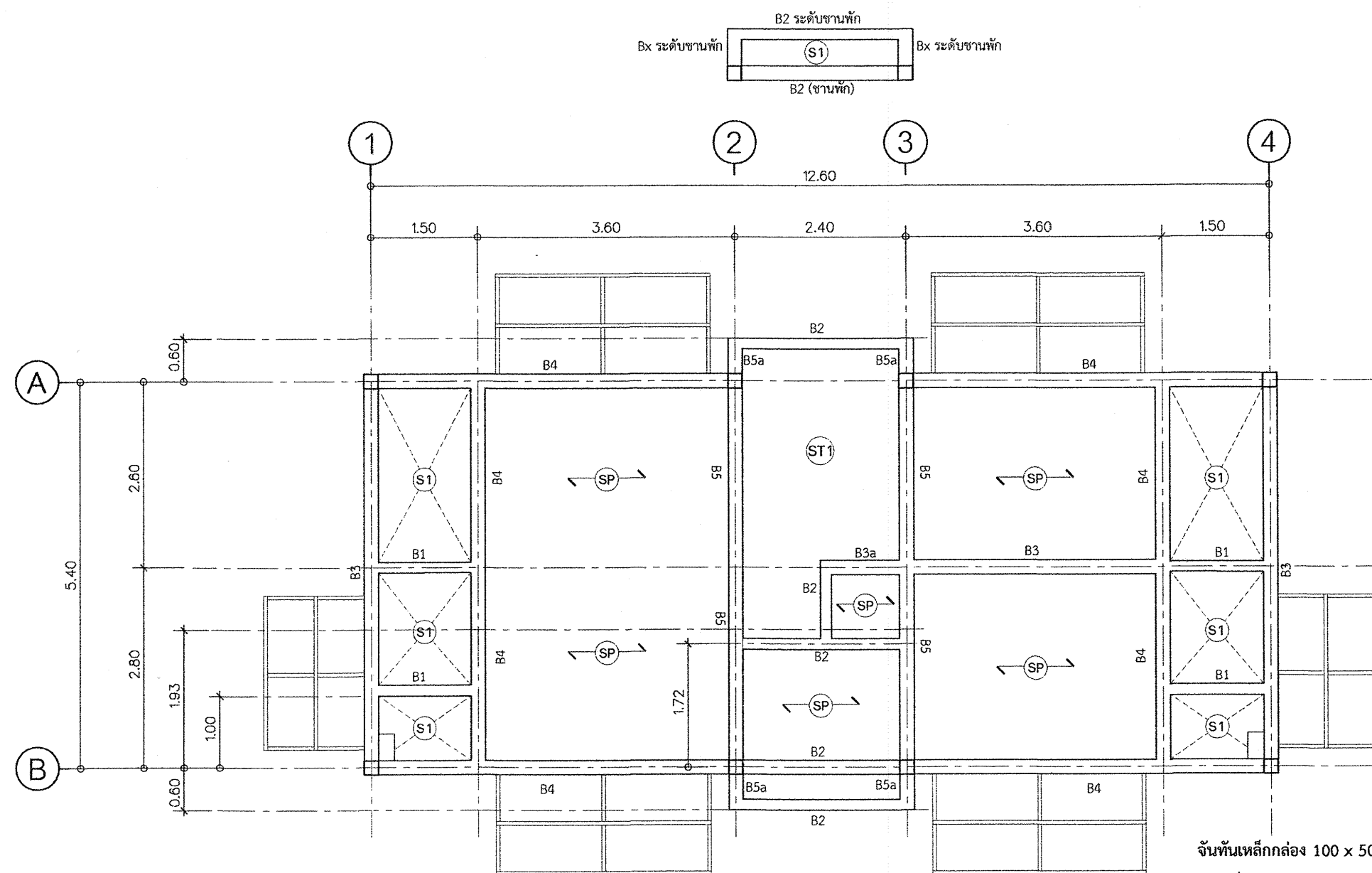
มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



แปลนเสา คาน พื้น ชั้น 2
มาตราส่วน 1:75

จันทันเหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.
แปเหล็กกล่อง 75 x 45 x 2.3 มม. @ 1.00 ม.
ค้ำยันเหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.
ติดตั้งจุดรับจันทันและเหล็กค้ำยันด้วยแผ่นเหล็ก 150 x 200 x 2.3 มม.
ยึดด้วยทุกเหล็กขนาด 1/2" จำนวน 4 ตัว/แผ่น

← SP → แผ่นพื้นสำเร็จรูป รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมเจตน์ นินนาท
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายชนานันท์ ทองธาดา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติงาน

9/07/62

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลร่าง

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

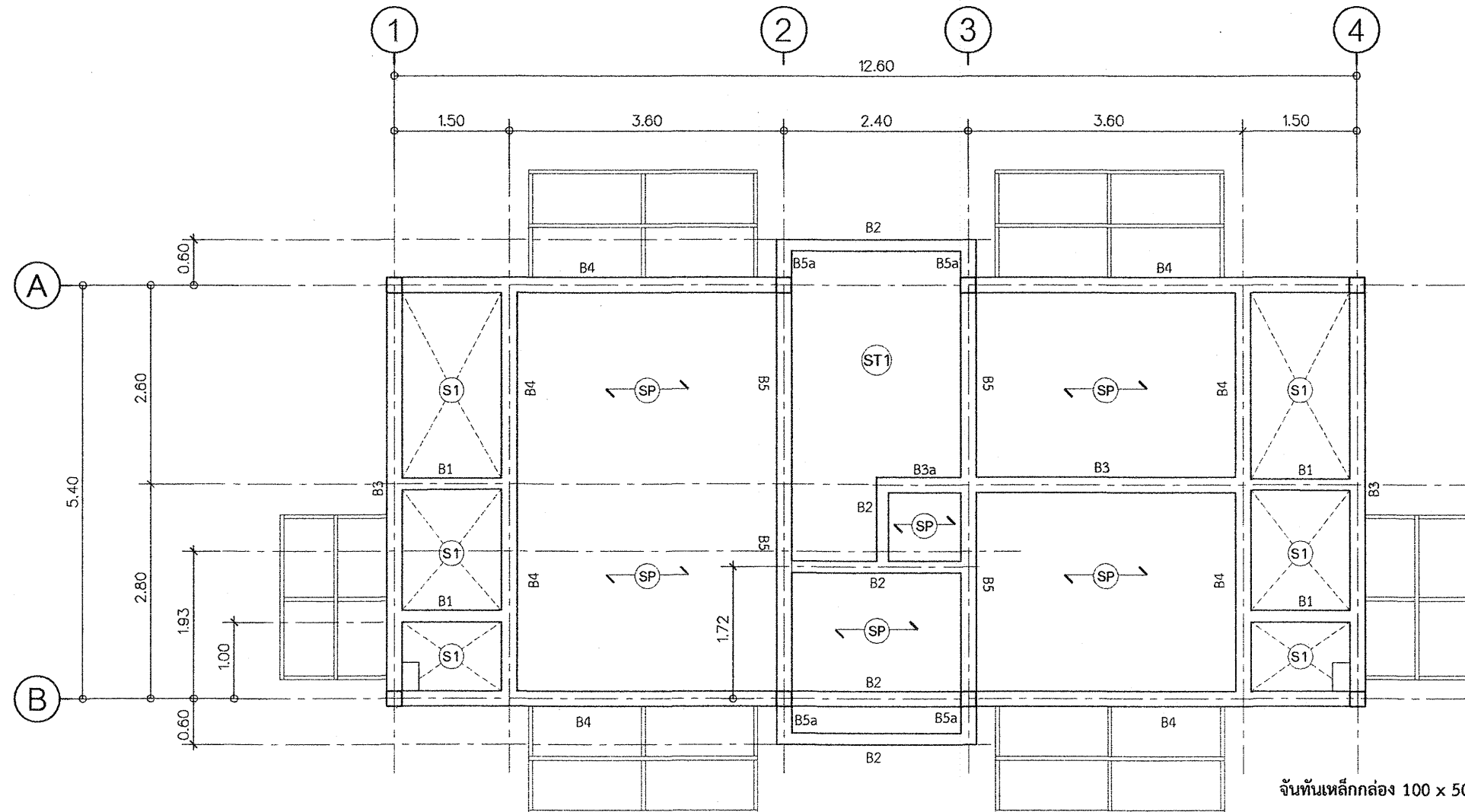
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

00

หมายเหตุ



แปลนเสา คาน พื้น ชั้น 3
มาตราส่วน 1:75

จันทันเหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.

แปเหล็กกล่อง 75 x 45 x 2.3 มม. @ 1.00 ม.

ค้ำยันเหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม.

ติดตั้งจุดรับจันทันและเหล็กค้ำยันด้วยแผ่นเหล็ก 150 x 200 x 2.3 มม.

ยึดด้วยพุกเหล็กขนาด 1/2" จำนวน 4 ตัว/แผ่น

← SP → แผ่นพื้นสำเร็จรูป รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

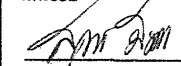
แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสมชาย วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ



นายสมชาย วัฒนา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติการ

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

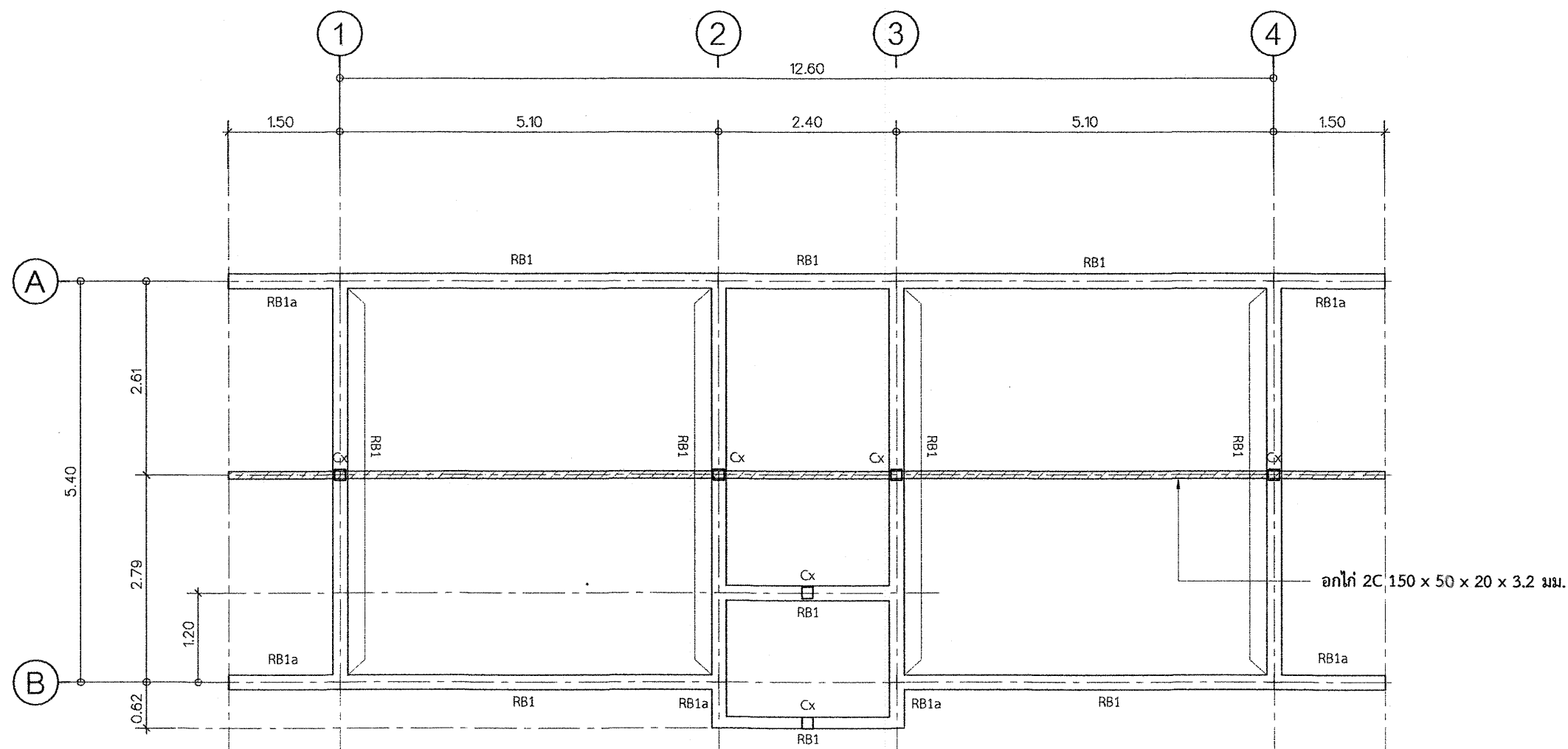
มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



แปลนคานหลังคา
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมเ็จ วัฒนาภัก
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสมานันท์ ทองสะอาด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อดุล
สถาปนิกปฏิบัติการ

7 ๐๓ ๖๔

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลร่างแบบ

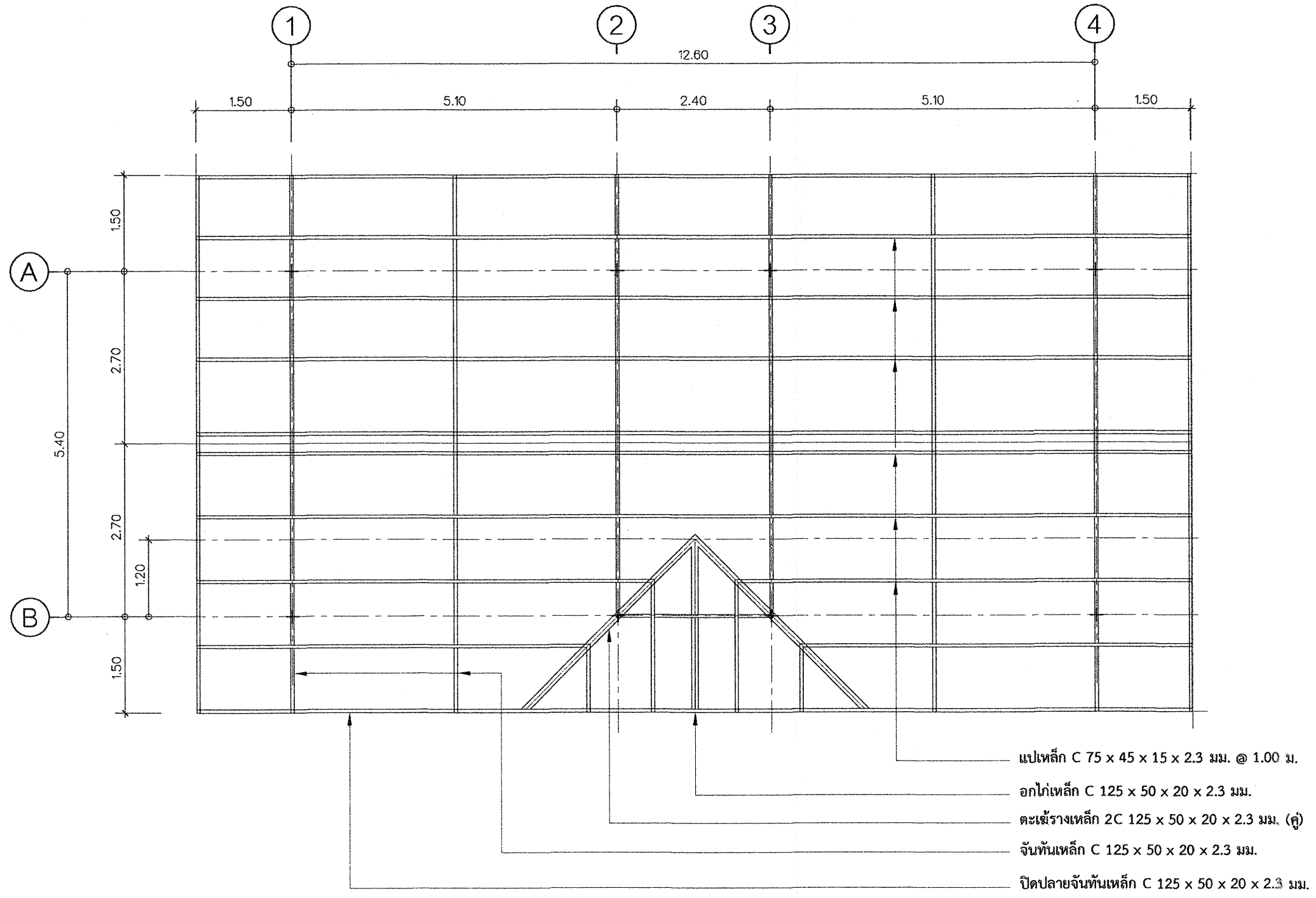
มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

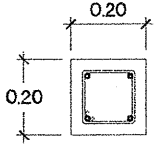
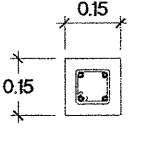
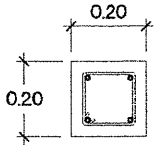
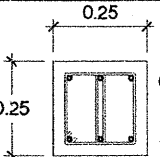
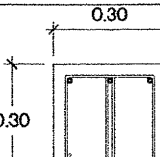
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

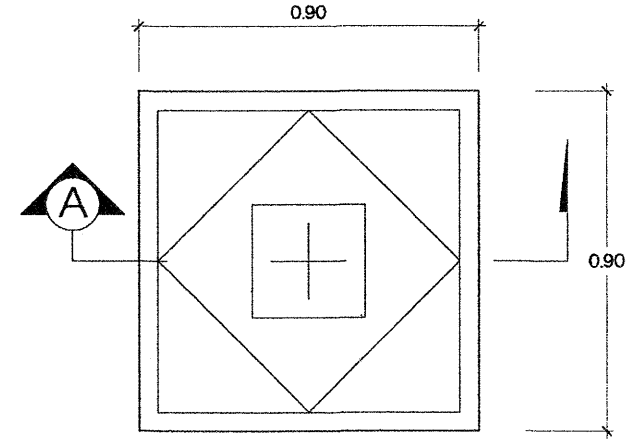
หมายเหตุ



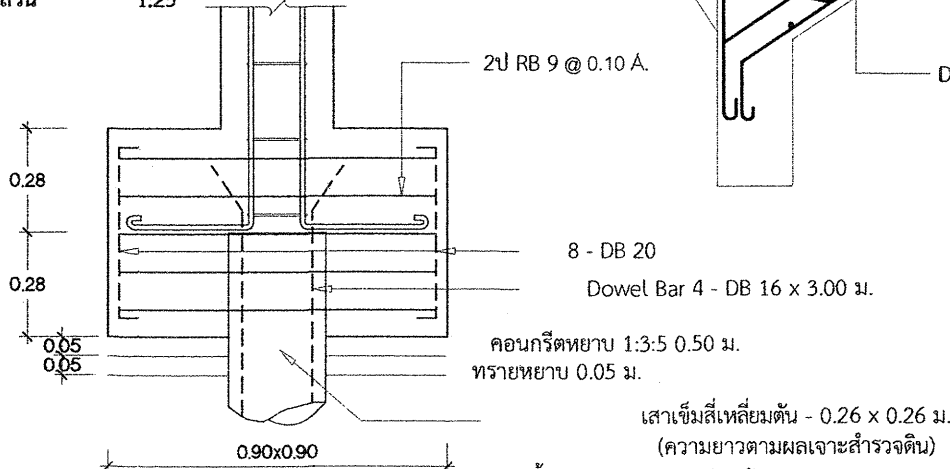
แปลนโครงหลังคา
มาตราส่วน 1:75

	C1	Cx
เสาชั้นสาม	 4-DB16 mm. ป.-RB6 @ 0.15 m.	 4-DB12 mm. ป.-RB6 @ 0.15 m.
เสาชั้นสอง	 4-DB16 mm. ป.-RB6 @ 0.15 m.	—
เสาชั้นหนึ่ง	 6-DB16 mm. 2ป.-RB6 @ 0.20 m.	—
เสาตอม่อ	 6-DB16 mm. 2ป.-RB6 @ 0.20 m.	—

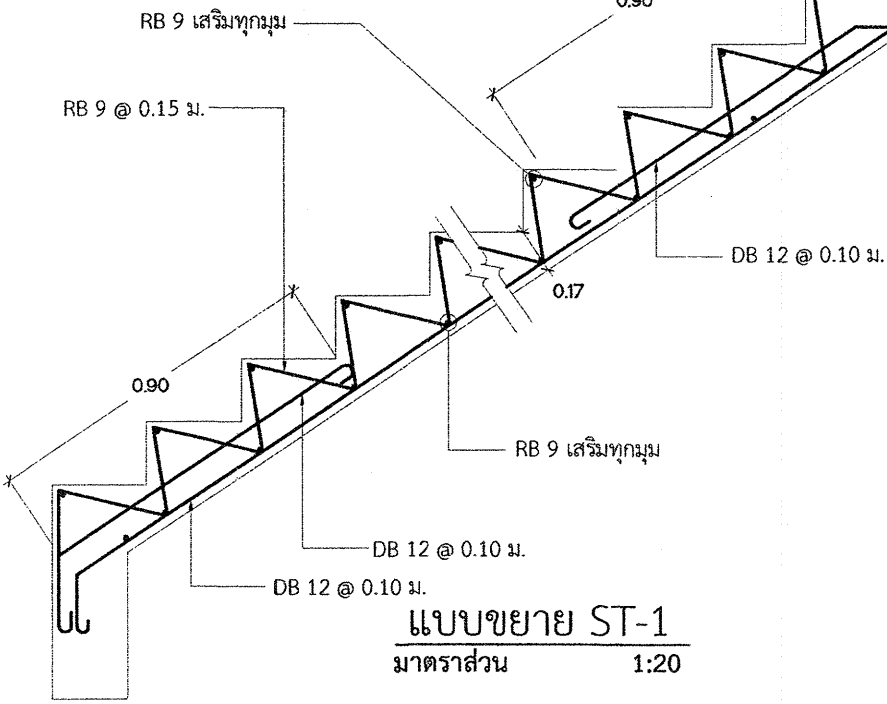
แบบขยายเสา
มาตราส่วน 1:20



แบบขยาย F1
มาตราส่วน 1:25

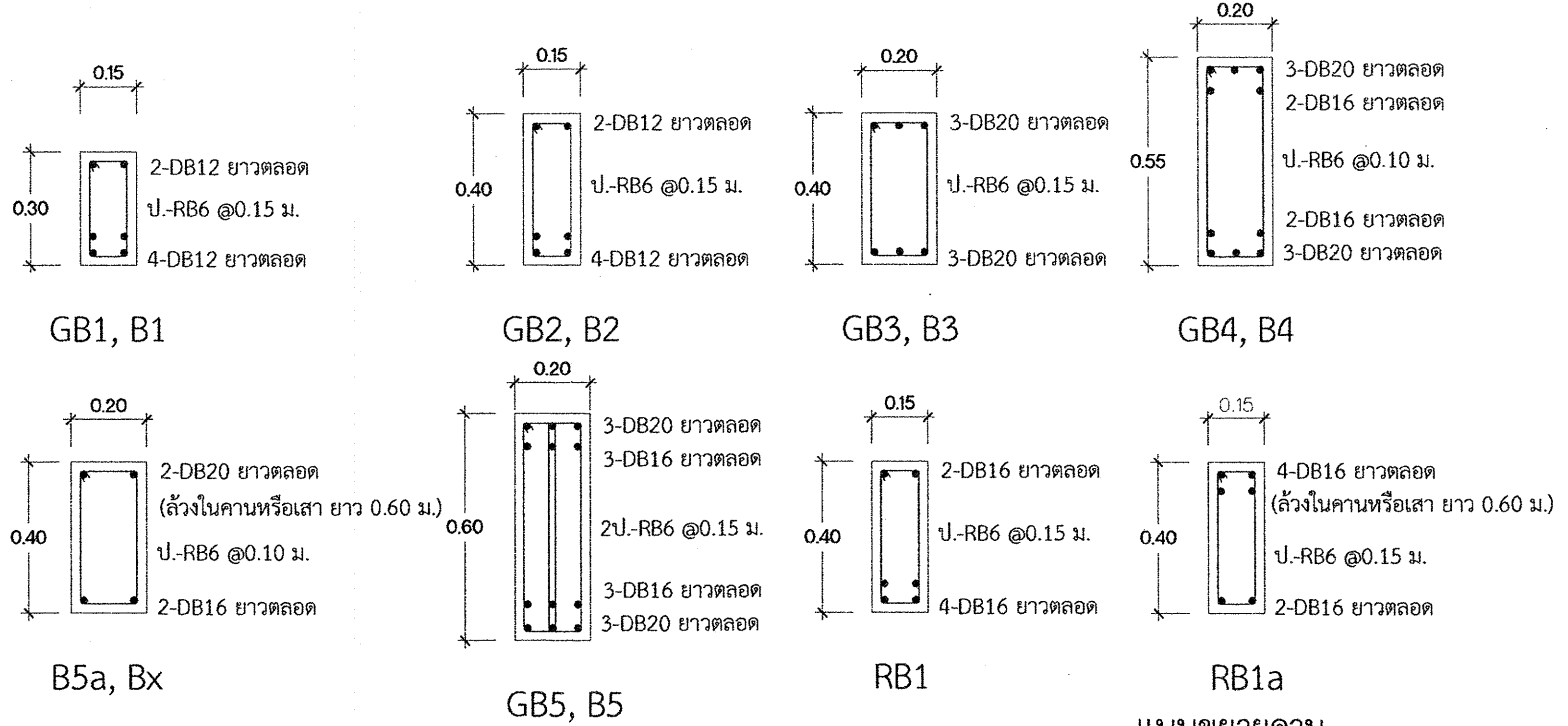
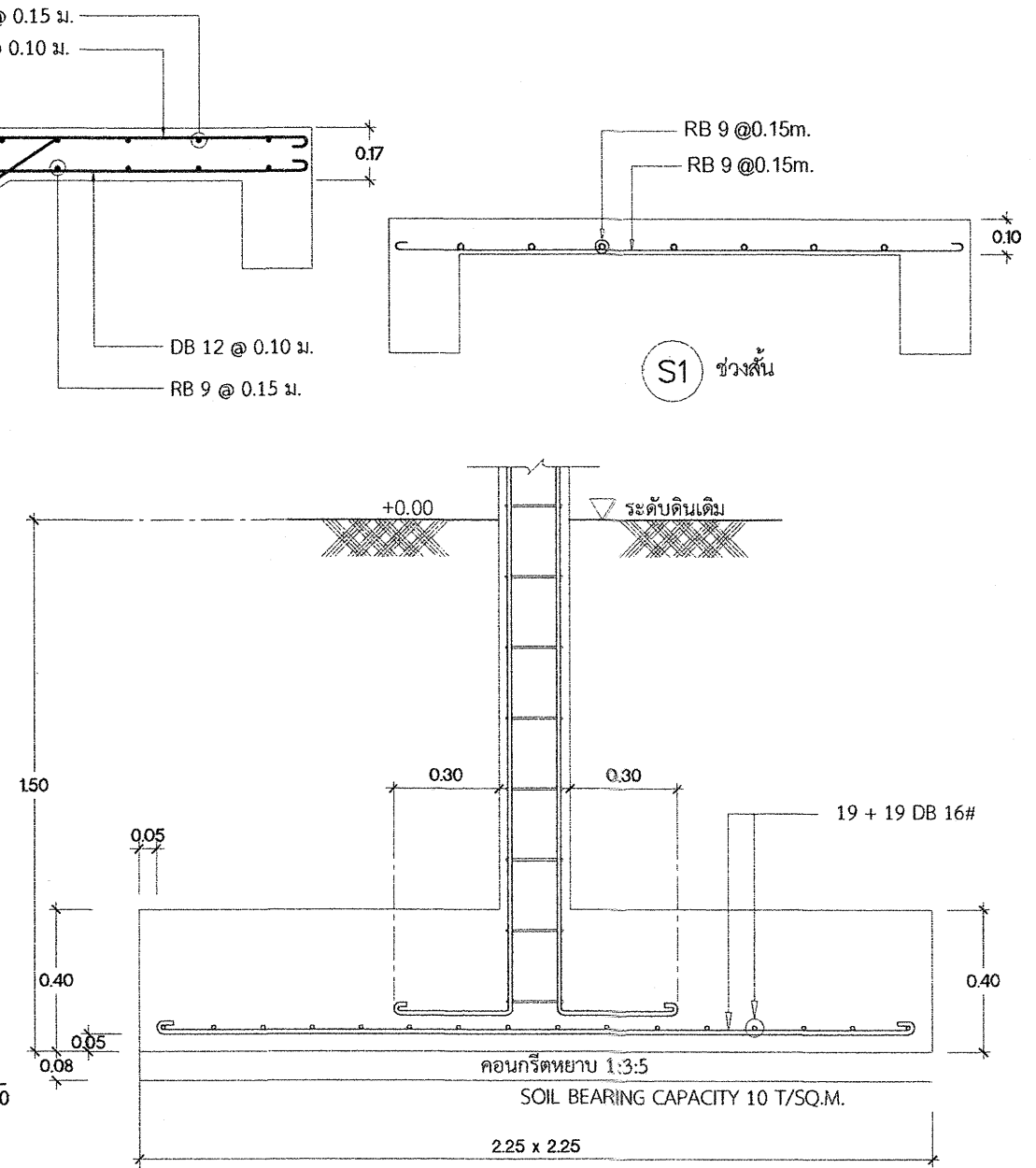


รูปตัด A
มาตราส่วน 1:20



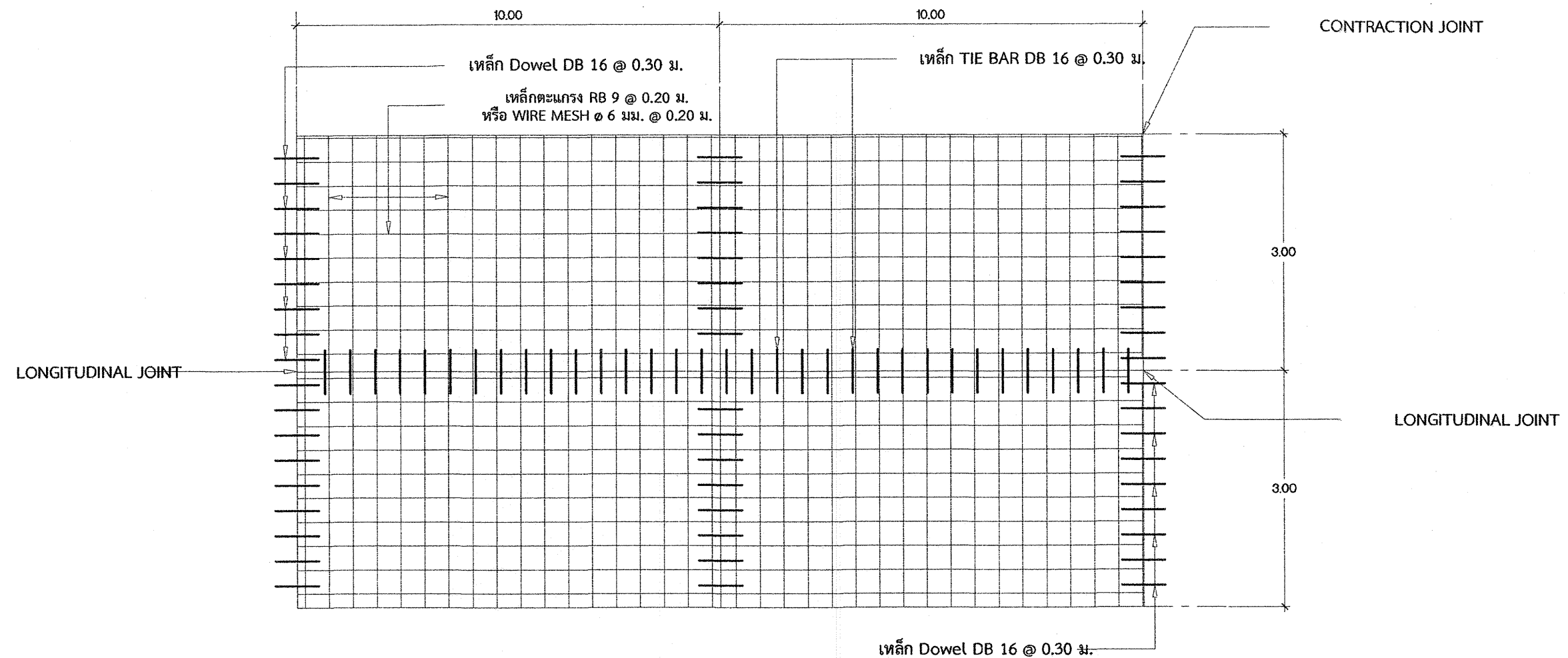
แบบขยาย ST-1
มาตราส่วน 1:20

แบบขยาย F1(ฐานรากแผ่)
มาตราส่วน 1:20



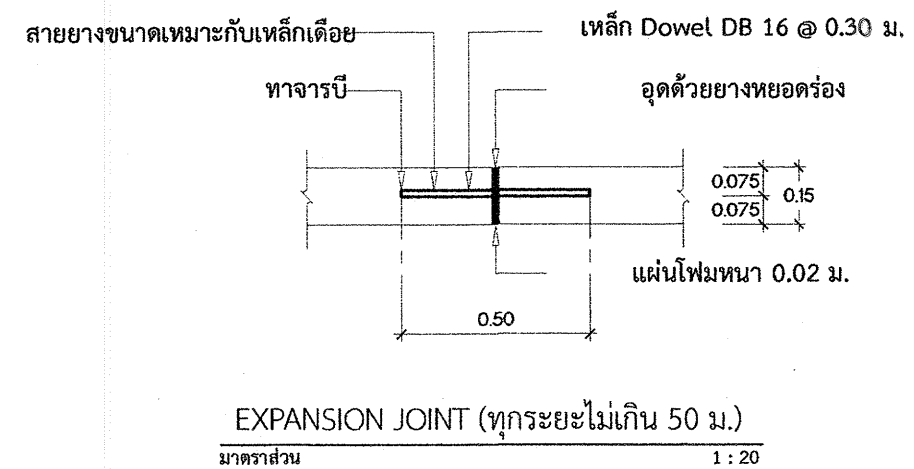
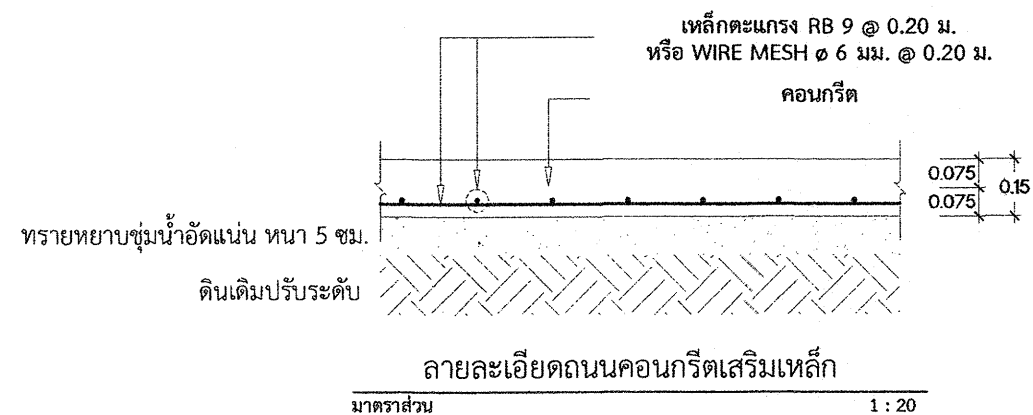
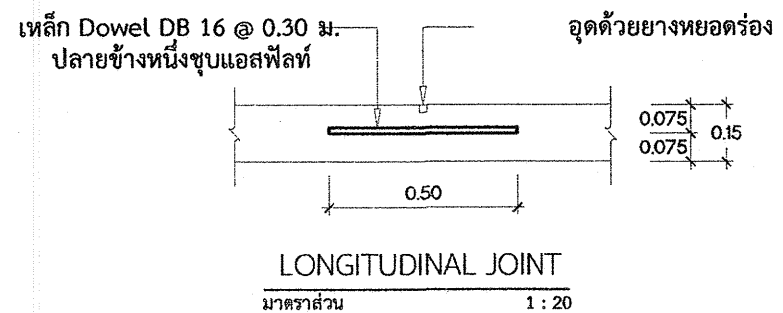
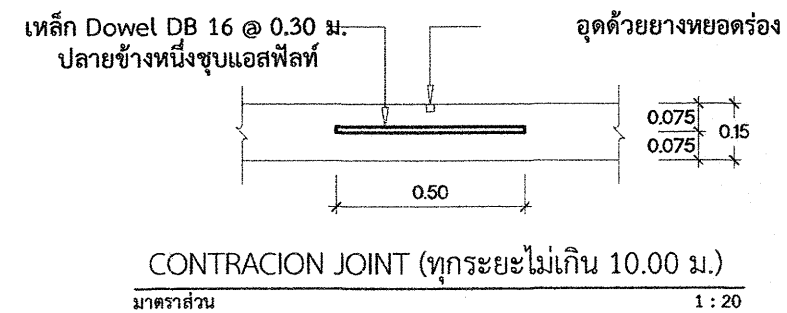
แบบขยายคาน
มาตราส่วน 1:20

 กระทรวงศึกษาธิการ สำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา กรุงเทพมหานคร	
แบบก่อสร้าง	
อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย	
เจ้าของ	
กรมที่ดิน	
เห็นชอบ	
นายสมร มินาภา ผู้อำนวยการกองผังเมืองกรุงเทพมหานคร	
ตรวจสอบ	
นายสมานันท์ ทองสะอาด วิศวกรโยธาชำนาญการ	
สถาปนิก	
นายสิทธิพล อยู่สูง สถาปนิกปฏิบัติการ	
วิศวกร	
สำรวจ	
เขียนแบบ	
แสดงแบบ	
มาตราส่วน	
วัน/เดือน/ปี 01/10/2562	
เลขที่แบบ 01/2563	
แผ่นที่	จำนวนแผ่น 00
หมายเหตุ	



ผังการวางตระแกรงเหล็ก

มาตรฐาน



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

[Signature]

นายสมชาย นิมากร
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

[Signature]

นายชานันท์ ทองธาดา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติงาน

7/26/62

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แปลแบบ

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

00

หมายเหตุ



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดปทุมธานี

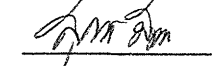
แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสมเจตน์ นินนาท
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ



นายชนานันท์ ทองธาดา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่คู่
สถาปนิกปฏิบัติการ



วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

มาตราส่วน

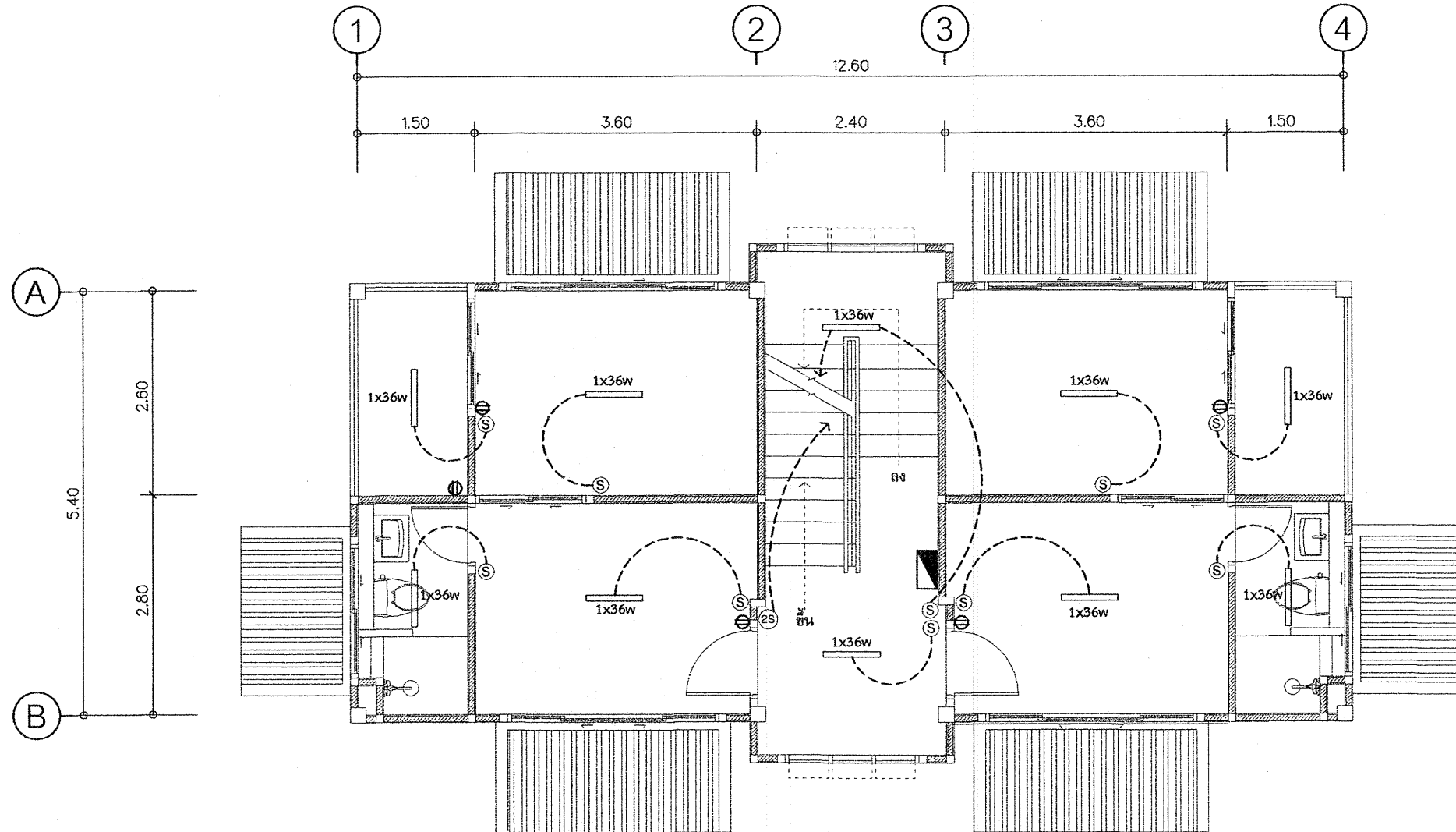
วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น

00

หมายเหตุ



สัญลักษณ์ประกอบแบบไฟฟ้า

สัญลักษณ์	รายการ
	ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า LOAD CENTER
	ปลั๊ก ตู้ 15A 250V ความสูงทั่วไป 0.30 ม.
	ปลั๊ก ตู้ฝักบัวน้ำ 15A 250V ความสูงทั่วไป 1.00 ม.
	สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว
	สวิตช์ไฟฟ้า สองทาง
	โคมตะแกรงสะท้อนแสงหลอดฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W

แปลนไฟฟ้าชั้น 2
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

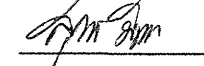
แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

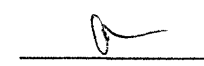
กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสมร มินนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ



นายสนั่น ทอแสง
วิศวกรโยธาสานาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สุข
สถาปนิกปฏิบัติการ



วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

มาตราส่วน

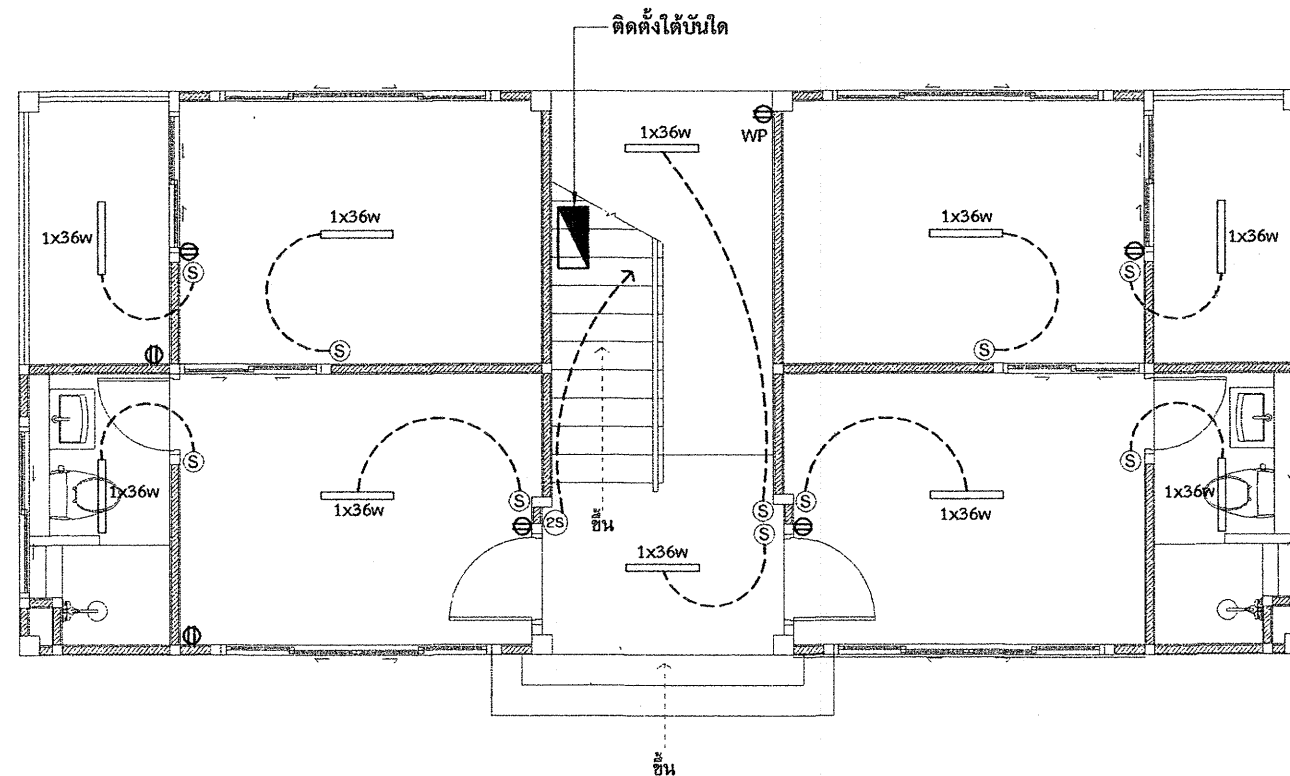
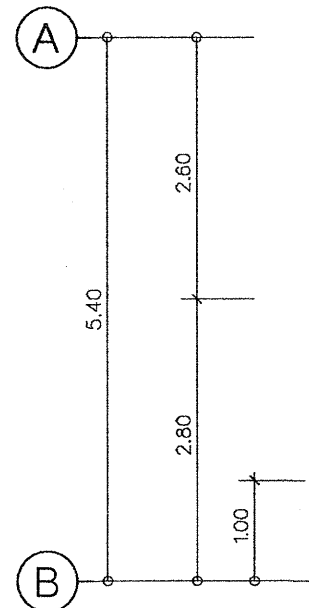
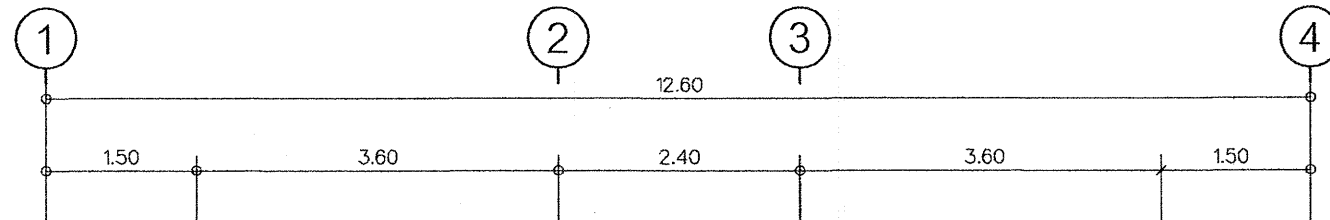
วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น

00

หมายเหตุ



สัญลักษณ์ประกอบแบบไฟฟ้า

สัญลักษณ์	รายการ
	ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า LOAD CENTER
	ปลั๊ก คู่ 15A 250V ความสูงทั่วไป 0.30 ม.
	ปลั๊ก คู่ฝักบัวน้ำ 15A 250V ความสูงทั่วไป 1.00 ม.
	สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว
	สวิตช์ไฟฟ้า สองทาง
	โคมตะแกรงสะท้อนแสงหลอดฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W

แปลนไฟฟ้าชั้น 1
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสมยศ มีนาก
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

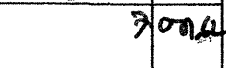
ตรวจสอบ



นายชยานันท์ ทองธาดา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่คู่
สถาปนิกปฏิบัติการ


31034

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

--	--

มาตรฐาน

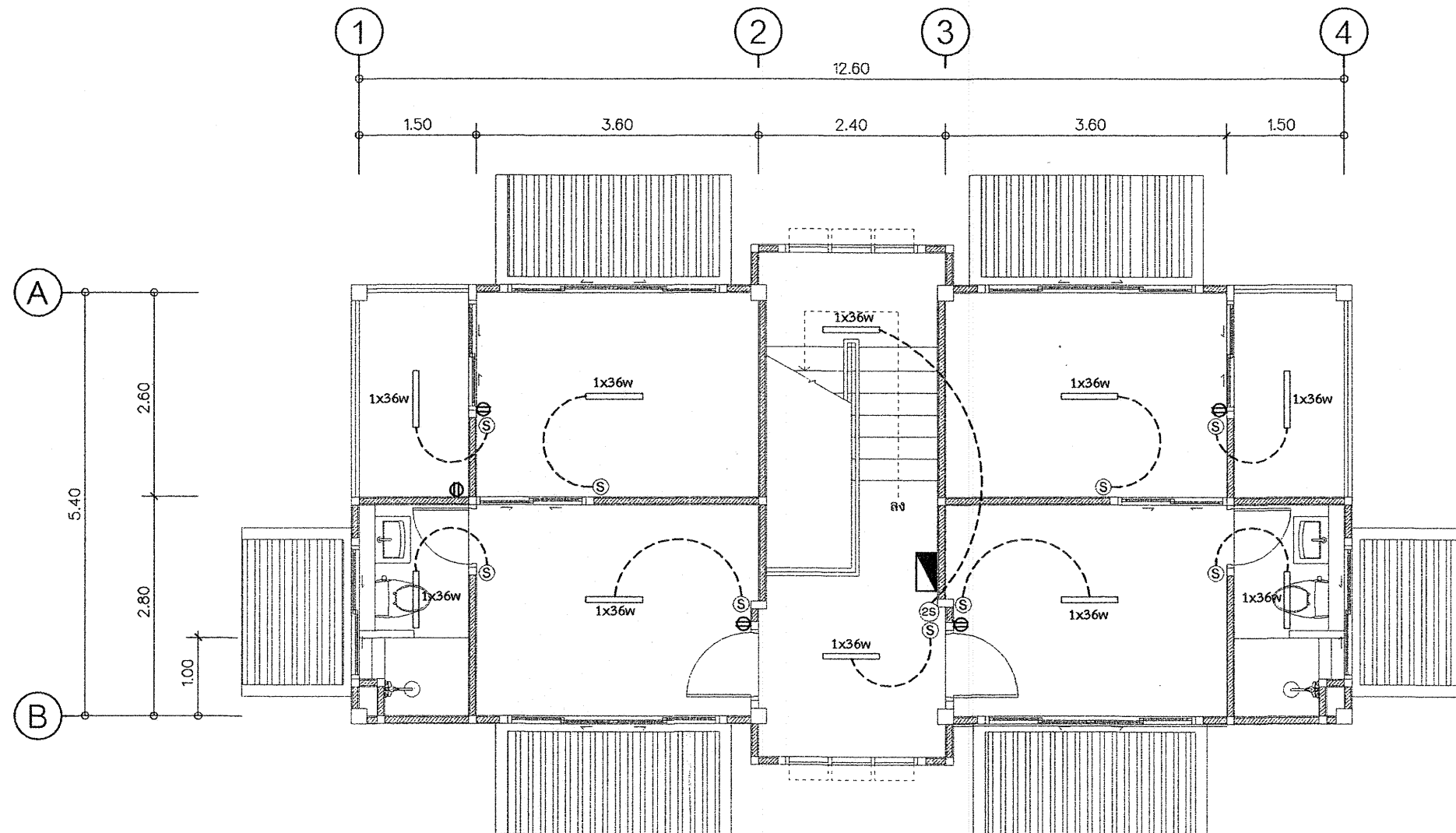
วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่

จำนวนแผ่น 00

หมายเหตุ



สัญลักษณ์ประกอบแบบไฟฟ้า

สัญลักษณ์	รายการ
	ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้า LOAD CENTER
	ปลั๊ก คู่ 15A 250V ความสูงทั่วไป 0.30 ม.
	ปลั๊ก คู่ฝักบัวน้ำ 15A 250V ความสูงทั่วไป 1.00 ม.
	สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว
	สวิตช์ไฟฟ้า สองทาง
	โคมตะแกรงสะท้อนแสงหลอดฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W

แปลนไฟฟ้าชั้น 3
มาตราส่วน 1:75

รายการประกอบแบบงานระบบสุขาภิบาล	
มาตรฐานของท่อที่ใช้	
ประเภทของวัสดุอุปกรณ์	ชนิดและมาตรฐานของวัสดุอุปกรณ์
ท่อน้ำประปาทั่วไป	PVC ชั้น 13.5 มอก.17-2524(2532) ต่อท่อด้วยน้ำยาที่ผลิตจากผู้ผลิตท่อ
ท่อน้ำโสโครกและท่อน้ำทิ้งทั่วไป	PVC ชั้น 8.5 มอก.17-2524(2532) ต่อท่อด้วยน้ำยาที่ผลิตจากผู้ผลิตท่อ
	PVC ชั้น 8.5 มอก.17-2524(2532) ต่อท่อด้วยน้ำยาที่ผลิตจากผู้ผลิตท่อ
ท่ออากาศ	PVC ชั้น 8.5 มอก.17-2524(2532) ต่อท่อด้วยน้ำยาที่ผลิตจากผู้ผลิตท่อ
ท่อน้ำฝน	PVC ชั้น 8.5 มอก.17-2524(2532) ต่อท่อด้วยน้ำยาที่ผลิตจากผู้ผลิตท่อ
ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร	ท่อ A.C. PIPE ที่ได้มาตรฐาน มอก.
วาล์วประตูน้ำ(GATE VALVE)	ชนิด INSIDE SCREW, NON-RISING STEM, CLASS 125 BRONZE GATE VALVE
มิเตอร์น้ำประปา(WATER METER)	ชนิดใบพัดขับเคลื่อนด้วยแม่เหล็กหรือชนิดอื่นที่ได้หนังสือรับรองจาก กปน. หรือ กปภ. ผลิตภัณฑ์ในประเทศที่มีคุณภาพเทียบเท่า JOSAM หรือ SMITH
ก๊อกสนาม(HOSE BIB)	ชนิด BALL BIB COCK WITH HOSE CONNECTOR AND LONG HANDLE
ถังบำบัดน้ำเสีย	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์ของ PREMIER PRODUCT

การเดินท่อ S , W & V ในห้องน้ำชุดต่างๆให้เป็นไปตามต่อไปนี้

1. การเดินท่อ S , W & V ให้เป็นไปตามตัวอย่างการเดินท่อของห้องน้ำชุดต่างๆ ดังแสดงในแบบขยาย
2. ท่อ S และ W ให้เดินด้วยความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:100
3. สำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ที่มีอุปกรณ์ดักกลิ่นในตัวให้ติดตั้งอุปกรณ์ดักกลิ่นชนิด P-TRAP ที่มีระดับน้ำดักกลิ่น (WATER SEAL) ไม่น้อยกว่า 0.075 ม.
4. สำหรับชุดห้องน้ำที่ไม่มีตัวอย่างการเดินท่อ S , W & V ต้องเดินให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานการเดินท่อในอาคารของ วสท.

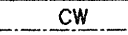
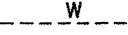
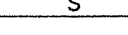
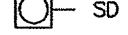
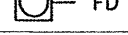
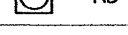
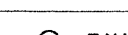
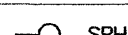
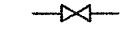
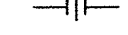
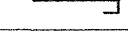
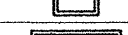
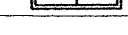
การเดินท่อ CW ในห้องน้ำชุดต่างๆให้เป็นไปตามต่อไปนี้

1. การเดินท่อ CWS ให้เป็นไปตามตัวอย่างการเดินท่อของห้องน้ำชุดต่างๆดังแสดงในแบบขยาย
2. มี AIR CHAMBER สูงอย่างน้อย 0.30 ม.ติดตั้งเหนือท่อ CWS ในแนวตั้งทุกจุด
3. ท่อ CWS ที่จ่ายน้ำเข้าเครื่องสุขภัณฑ์ให้เดินในแนวตั้งภายในผนัง
4. ท่อ CWS ในแนวนอนให้เดินเหนือฝ้าเพดานพร้อมทำ HANGER ยึดท่อให้มั่นคง
5. ก่อนต่อท่อเข้ากับเครื่องสุขภัณฑ์ให้ทำการติดตั้ง ANGLE VALVE อย่างดียึดติดอยู่กับสุขภัณฑ์พร้อมใส่ฝาครอบ STAINLESS ปิดผนังทุกจุด
6. การเดินท่อ CWS เข้ากับเครื่องสุขภัณฑ์ที่ต้องใช้สายอ่อน ให้ใช้สายอ่อนอย่างดีที่ทดสอบในสนามที่ความดัน 90 ปอนด์/ตร.นิ้ว ได้เป็นเวลาอย่างน้อย 3 ชั่วโมง โดยไม่บวม แตก และรั่วซึม
7. สำหรับชุดห้องน้ำที่ไม่มีตัวอย่างการเดินท่อ CWS ต้องเดินให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานการเดินท่อในอาคารของ วสท.
8. หากในแบบสถาปัตย์กรรมหรือเจ้าของงานระบุให้มีการติดตั้งเครื่องผลิตน้ำร้อน(ไฟฟ้าหรือแสงแดด) ให้ผู้รับจ้างทำแบบทำงาน (SHOP DRAWING) แสดงขนาดท่อและแนวทางการเดินท่อจ่ายน้ำร้อน ตลอดจนระบบไฟฟ้าและระบบปลอดภัยอื่นๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานหรือคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องผลิตน้ำร้อนที่เลือกใช้

ข้อกำหนดการเดินท่อและการทดสอบท่อ

- การเดินท่อและการทดสอบท่อภายในทั้งหมด ให้เป็นไปตามมาตรฐานการเดินท่อภายในอาคารของ วสท. 1004-16 ปี 2524

หมายเหตุ ท่อทุกชนิดที่แสดงในแบบหากต้องเดินผ่านใต้คานาคอนกรีตให้เดินท่อสอดผ่านปลอกท่อ(SLEEVE) เหล็กหรือ คสล. ที่มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง ใหญ่กว่าท่อที่ลอดผ่านนั้นอย่างน้อย 1ขนาด

รายการสัญลักษณ์ งานระบบสุขาภิบาล		
สัญลักษณ์	คำอธิบาย	ตัวย่อ
	ท่อน้ำประปา	CW
	ท่อน้ำทิ้ง - น้ำเสีย ทั่วไป	FW
	ท่อโสโครก	S
	ตะแกรงระบายน้ำจากฝักบัวอาบน้ำ	SD
	ตะแกรงระบายน้ำพื้น	FD
	ช่องระบายน้ำหลังคา-กันสาด	RD
	ฝาล้างท่อบนพื้น	FCO , YCO
	ฝาล้างท่อใต้พื้น	CO
	ก๊อกน้ำล้างพื้น	FAU
	สายฉีดชำระ	SRH
	ก๊อกสนาม	HB
	มิเตอร์ประปา	M
	Valve ประตูน้ำ	GV
	ข้อต่อท่อชนิด UNION	-
	หัวอุดปลายท่อ	-
	บ่อพักน้ำเสีย	MH
	บ่อดักขยะ - ดักไขมัน	GT
	ถังบำบัด สำเร็จรูป	

ขนาดของท่อที่ใช้			
ชนิดสุขภัณฑ์	น้ำเย็น	ระบาย	อากาศ
โถชักโครก	1/2"	4"	1"
อ่างล้างหน้า	1/2"	2"	1"
ฝักบัวอาบน้ำ	1/2"	-	-
ช่องระบายน้ำพื้น	-	2"	1"
ก๊อกน้ำ	1/2"	-	-
สายชำระ	1/2"	-	-



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ



นายสุเมธ มินนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ



นายชนานันท์ ทองธาดา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพล อยู่สูง
สถาปนิกปฏิบัติการ

7 ก.ค.

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

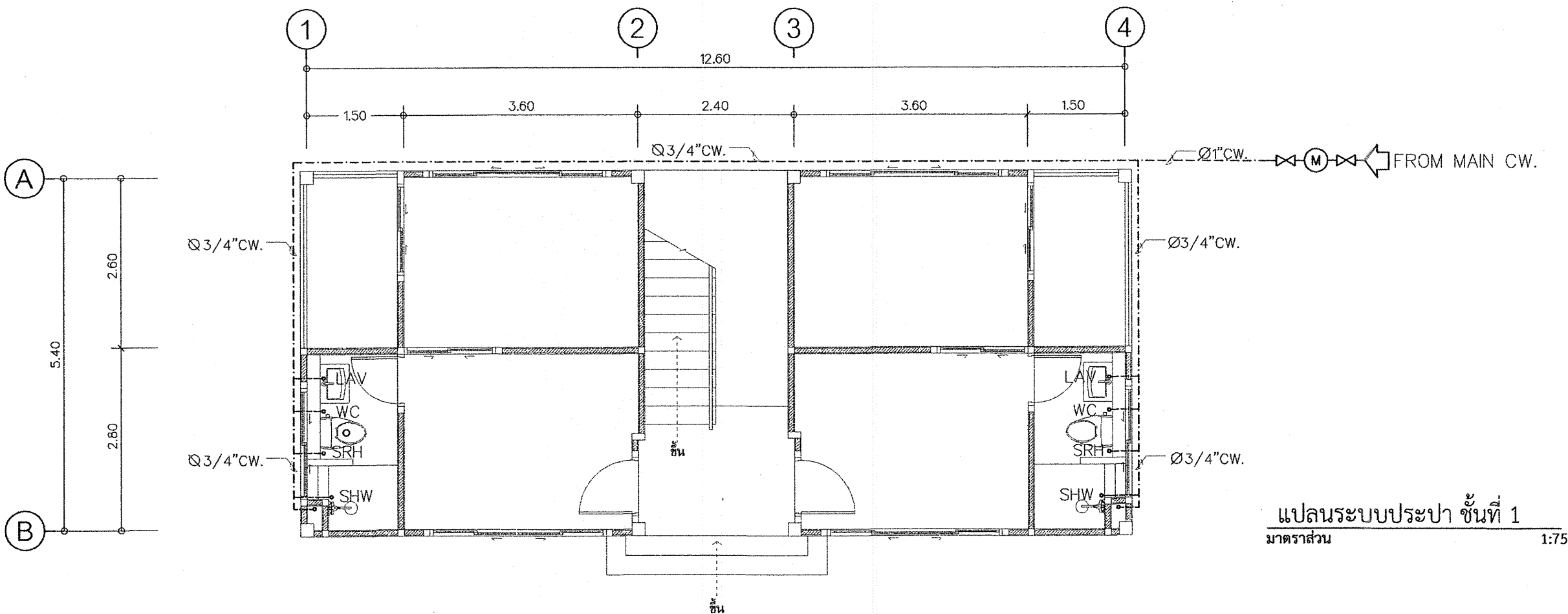
มาตรการ

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

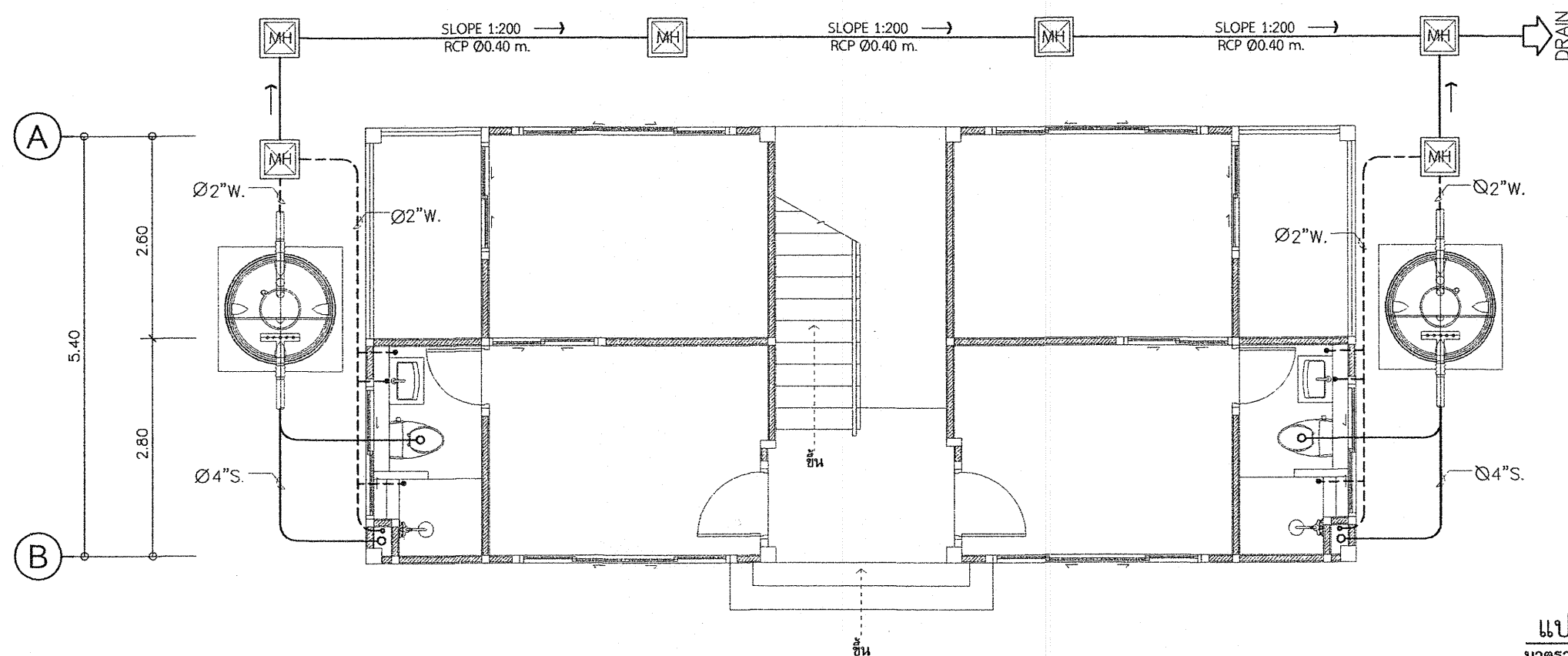
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ จำนวนแผ่น 00

หมายเหตุ



แปลนระบบประปา ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:75



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง
อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย
เจ้าของ
กรมที่ดิน

เห็นชอบ
นายสมร วัฒนา
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ
นายสมานันท์ ทองธาด
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก
นายสิทธิพล อยู่สูง
สถาปนิกปฏิบัติการ

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แก้คงแบบ

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดปทุมธานี

แบบก่อสร้าง

อาคารพักอาศัยรวม 6 หน่วย

เจ้าของ

กรมที่ดิน

เห็นชอบ

นายสมพร ธีรนาท
ผู้อำนวยการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

ตรวจสอบ

นายสมานันท์ ทองธาดา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สถาปนิก

นายสิทธิพร อนุสุต
สถาปนิกปฏิบัติการ

๙ ๓๖๒

วิศวกร

สำรวจ

เขียนแบบ

แสดงแบบ

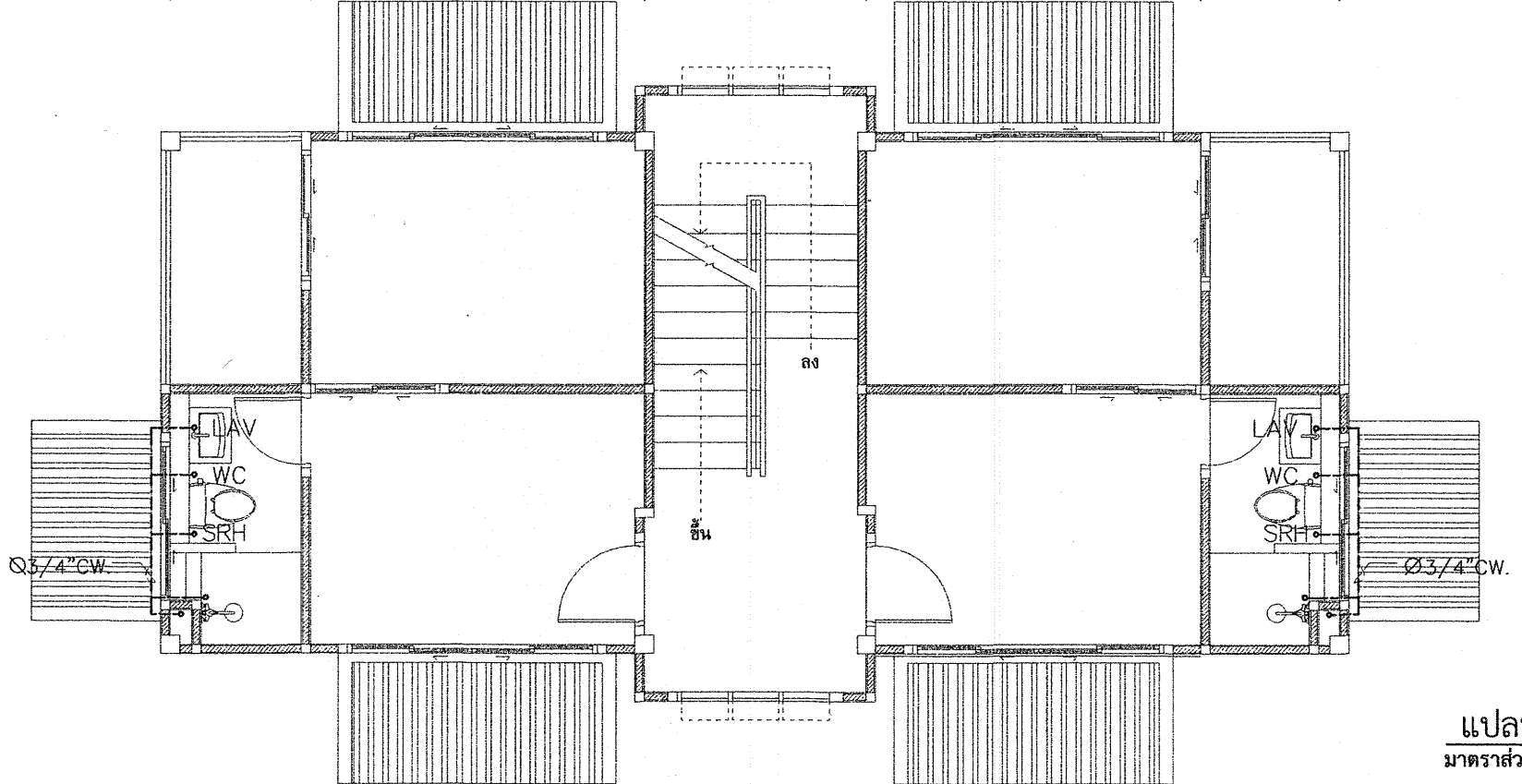
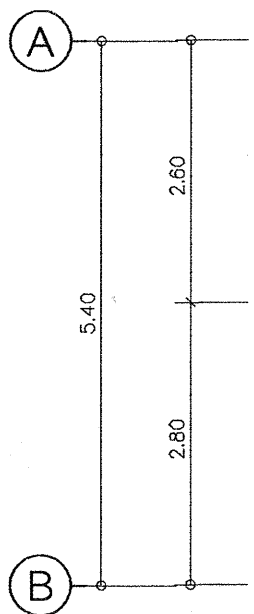
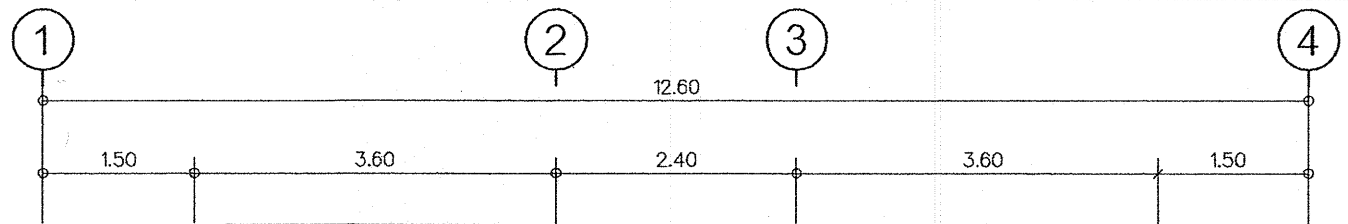
มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 01/10/2562

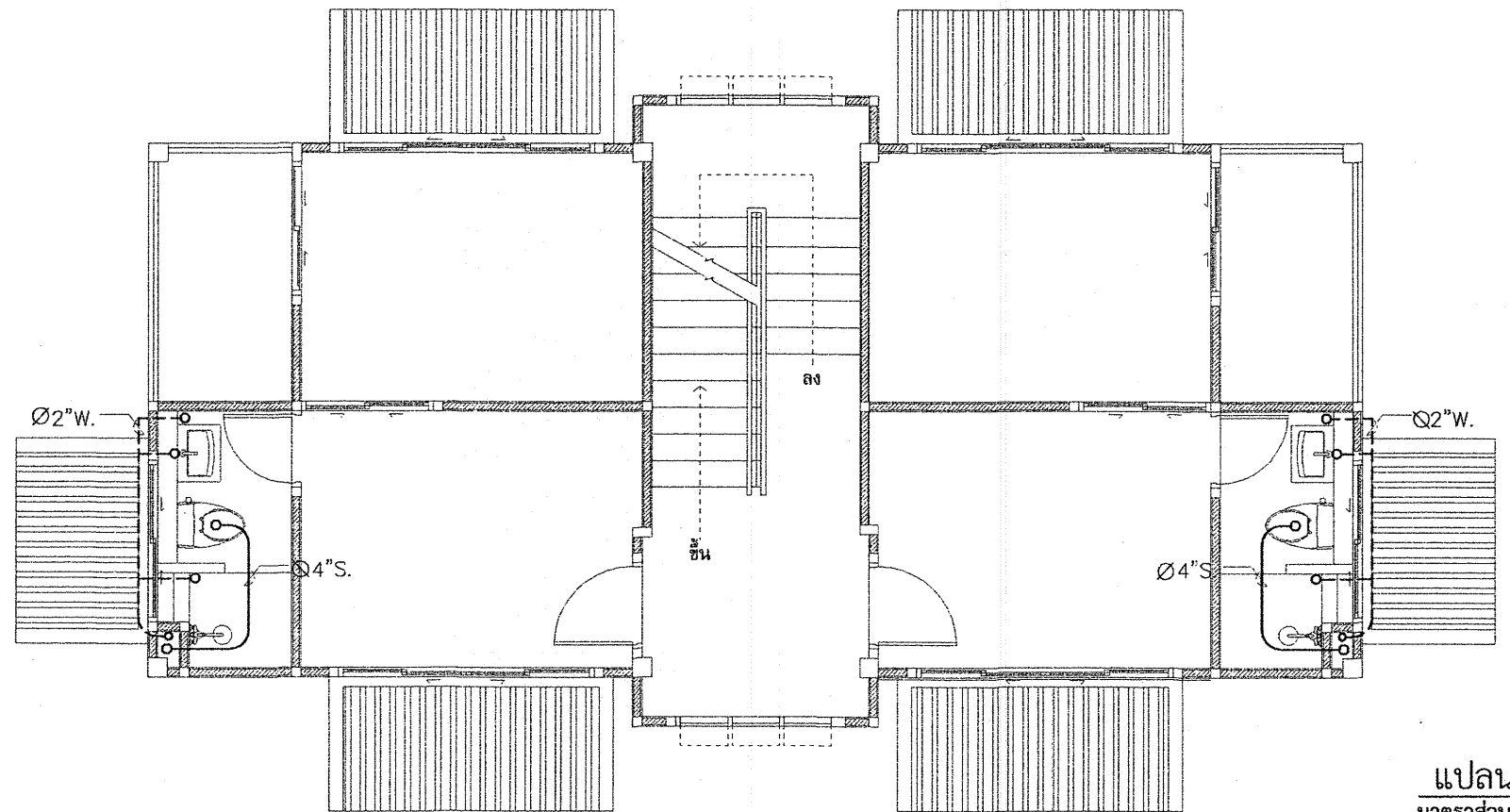
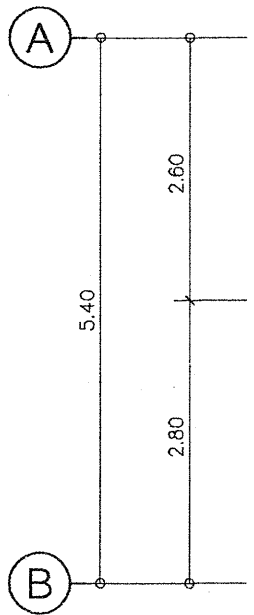
เลขที่แบบ 01/2563

แผ่นที่ 00

หมายเหตุ



แปลนระบบประปา ชั้นที่ 2 และ 3
มาตราส่วน 1:75



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 2 และ 3
มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ
