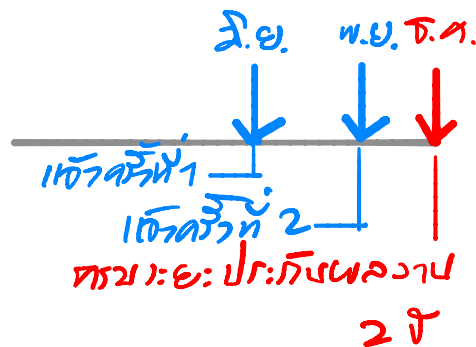


งานก่อสร้างชำรุด แจ้งให้ผู้รับจ้างเข้าซ่อม 2 ครั้ง ผู้รับจ้างเพิกเฉย เลยระยะเวลาประกัน ช่อมเองได้ไหม

อาจารย์คะ ขอปรึกษาคะ เรื่องการรับประกันความชำรุดบกพร่องงานก่อสร้าง กำหนดครบ 2 ปี เมื่อ ๒๕.62
ขอปรึกษาคือ มีหนังสือแจ้งผู้รับจ้าง ให้มาซ่อมครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ ๒๕.62
ผู้รับจ้างไม่เข้ามาแก้ไข
แจ้งครั้งที่ 2 เมื่อวันที่ ๒๕.62 จนถึงปัจจุบันซึ่งสิ้นสุดการประกันแล้ว ผู้รับจ้างก็ยังไม่เข้ามา
ซ่อมให้ สอบถามว่าถ้าหน่วยงานจ้างผู้รับจ้างนายอื่นมาทำการซ่อมแทน เราสามารถหักเงินค่า
ประกันสัญญาของผู้รับจ้างรายเดิมมาเป็นค่าใช้จ่ายในการซ่อมได้ไหมคะ



มาตรา ๑๐๙ ในกรณีที่ปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอสัญญาของหน่วยงานของรัฐกระทำผิด
ดังต่อไปนี้ โดยไม่เกิดผลอันสมควร ให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอสัญญานั้นกระทำการอันมีลักษณะเป็น
การทิ้งงาน

(๑) เป็นผู้ยื่นข้อเสนอสัญญาที่ได้รับการคัดเลือกแล้วไม่ยอมไปทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ
กับหน่วยงานของรัฐภายในเวลาที่กำหนด

(๒) ผู้สัญญาของหน่วยงานของรัฐหรือผู้รับจ้างซึ่งหน่วยงานของรัฐอนุญาตให้รับช่วงงานได้
ไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ

(๓) เมื่อปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอสัญญาของหน่วยงานของรัฐกระทำผิดอันมีลักษณะเป็น
การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือกระทำการโดยไม่สุจริต

(๔) เมื่อปรากฏว่าผลการปฏิบัติตามสัญญาของที่ปรึกษาหรือผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ
หรือควบคุมงานก่อสร้างมีข้อบกพร่อง ผิดพลาด หรือก่อให้เกิดความเสียหายแก่หน่วยงานของรัฐอย่างร้ายแรง

(๕) เมื่อปรากฏว่าผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างหรือผู้ประกอบการ
งานก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๘๘

(๖) การกระทำอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ให้ปลัดกระทรวงการคลังเป็นผู้มีอำนาจสั่งให้ผู้ยื่นข้อเสนอสัญญาเป็นผู้ทิ้งงาน และให้แจ้งเวียน
รายชื่อผู้ทิ้งงานให้หน่วยงานของรัฐทราบกับแจ้งเวียนในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
รวมทั้งแจ้งให้ผู้ทิ้งงานทราบด้วย

ในกรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ทิ้งงาน ถ้าการกระทำดังกล่าวเกิดจากหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ
ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้น ให้สั่งให้บุคคลดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงานด้วย
หลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาสั่งให้ผู้ยื่นข้อเสนอสัญญาเป็นผู้ทิ้งงาน และการแจ้งเวียน
รายชื่อผู้ทิ้งงาน ให้เป็นไปตามระเบียบที่รัฐมนตรีกำหนด

ข้อ ๑๔๓ ในกรณีที่ปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอสัญญาของหน่วยงานของรัฐกระทำผิดอันมี
ลักษณะเป็นการทิ้งงาน ตามความในมาตรา ๑๐๙ ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐพิจารณาให้ผู้ยื่นข้อเสนอสัญญา
หรือผู้รับจ้างซึ่งหน่วยงานของรัฐอนุญาตให้รับช่วงงานได้ หรือที่ปรึกษา หรือผู้ให้บริการ
ออกแบบหรือควบคุมงาน เป็นผู้ทิ้งงาน แล้วแต่กรณี พร้อมความเห็นของคณะกรรมการ
เพื่อพิจารณาสั่งให้ผู้ทิ้งงานโดยเร็ว

เมื่อปลัดกระทรวงการคลังได้พิจารณาแล้วจากที่ได้ฟังความเห็นของคณะกรรมการวินิจฉัย
ตามมาตรา ๒๙ (๕) แล้ว เห็นว่าบุคคลดังกล่าวสมควรเป็นผู้ทิ้งงาน ก็ให้ปลัดกระทรวงการคลัง
สั่งให้บุคคลดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน โดยระบุชื่อผู้ทิ้งงานไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงาน พร้อมทั้งแจ้งเวียนชื่อ
ผู้ทิ้งงานให้หน่วยงานของรัฐต่าง ๆ ทราบ รวมทั้งแจ้งให้ผู้ทิ้งงานรายงานทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนด้วย

ในกรณีปลัดกระทรวงการคลังเห็นว่าบุคคลดังกล่าวไม่สมควรเป็นผู้ทิ้งงาน ให้แจ้งผลการพิจารณา
ไปให้หน่วยงานของรัฐนั้นทราบด้วย

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น

เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(๕).....

ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้จ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๐) กรณีผู้รับจ้างใช้หนี้สินค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน
หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ
ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย
แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดตั้งจัดตั้งและงบการบริหารที่สภาผู้ว่าการ
หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ
การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นจากสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธวิธีควบคุมความรับผิดชอบ
ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง
หรือมียุทธวิธีควบคุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างลดลงอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี
ผู้รับจ้างส่งมอบเงินค้ำประกันเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง
ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะมีเหตุข้อควรใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม
ให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งจนมอบให้แก่ผู้จ้างภายใน.....(.....) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้ง
เป็นหนังสือจากผู้จ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามข้อนี้ ผู้จ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มี
ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากสัญญาและควบคุมความรับผิดชอบที่งวดตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๔ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้จ้างได้รับมอบงานจากผู้จ้างหรือจากผู้รับจ้าง
รายใหม่ ในกรณีที่มีการยกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้
ภายในกำหนด.....(๒๐).....(๒๐) ปี เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว
ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง
หรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข
ให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อจำกัด โดยผู้จ้างไม่ต้องออกเงินใด ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้าง
ไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....(.....) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้จ้างกำหนด ให้ผู้จ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง
หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้จ้างกำหนด ให้ผู้จ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง
หรือจ้างผู้อื่นให้ทำแทนนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชดเชยค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในการนี้ผู้จ้างจำเป็นต้องรับผิดชอบในเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่ว่า
รอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้จ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุด
บกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง
ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้จ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำแทนนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง
หลุดพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้จ้างเรียกร้อง
ผู้จ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

แบบแจ้งผู้จ้างงาน

(ให้ทำเครื่องหมาย / ลงในช่องเหตุของการทิ้งงาน)

- ☐ มาตรา ๑๐๙ (๑) ได้รับการคัดเลือกแล้วไม่เข้าทำสัญญา/ข้อตกลง
- ☐ มาตรา ๑๐๙ (๒) ไม่ปฏิบัติตามสัญญา/ข้อตกลง
- ☐ มาตรา ๑๐๙ (๓) กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือกระทำการโดยไม่สุจริต
- ☐ มาตรา ๑๐๙ (๔) สัญญาของที่ปรึกษาหรือผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างมีข้อบกพร่อง ผิดพลาด หรือก่อให้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรง
- ☐ มาตรา ๑๐๙ (๕) ผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้าง
งานนั้น
- ☐ มาตรา ๑๐๙ (๖) การกระทำอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง.....

ด่วนที่สุด

ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/๒ (๕๖๖)



คธ
จัด
กร
ณ

๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง การกำหนดแบบแจ้งผู้จ้างงาน