

การสั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขงานให้เป็นไปตามสัญญาเป็นหน้าที่ของใคร



? คำถาม:

กรณีถนนชำรุดแตกร้าว ร้าวข้างจ้อย ร้าวกลางจ้อย หน้าที่ในการสั่งให้ผู้รับจ้างซ่อมแซมเป็นของใคร และควรซ่อมแซมเฉพาะจุดหรือรื้อซ่อมทั้งเส้น?

✓ คำตอบ:

ตามสัญญาจ้างก่อสร้างภาครัฐ  ทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานมีอำนาจตามสัญญาในการสั่งให้ผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไขงานที่ไม่เป็นไปตามสัญญา  หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามถือว่าผิดสัญญา  และคณะกรรมการสามารถเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อบอกเลิกสัญญาได้  ทั้งนี้ การแก้ไขควรเน้นการแก้ไขส่วนที่ไม่เป็นไปตามสัญญา เช่น การรื้อและเทใหม่ในส่วนที่เกิดรอยแตก เพื่อให้เป็นไปตามสัญญา  (อ้างอิงจาก ข้อ 13 และ ข้อ 15 ของสัญญา)

อ้างอิงสัญญา:

- ข้อ 13: ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานมีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา 
- ข้อ 15: ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงงานที่ไม่เป็นไปตามสัญญา และหากไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหยุดการก่อสร้างชั่วคราวหรือบอกเลิกสัญญาได้ 
- ข้อ 7: ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อสัญญา หรือเพิกเฉยต่อคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน หน่วยงานของรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญา 

**โยธาไทย**

แฟ้มตัวอย่าง

ขออนุญาตสอบถามครับอาจารย์ กรณีกว้างได้ยาวได้ แต่ถนนชำรุด
แตกร้าว ร้าวข้างจ้อย ร้าวกลางจ้อย หน้าที่สั่งให้ผู้รับจ้างซ่อมแซม
เป็นหน้าที่ของคณะกรรมการหรือผู้ควบคุมงานครับ และถ้าซ่อมแซม
ควรซ่อมเฉพาะจุดนั้นหรือรื้อซ่อมแซมทั้งเส้นครับ ขอคำแนะนำ
หน่อยครับขอบคุณครับ



ผู้เขียน

ช่างตึก โยธาไทย



ผู้เขียน

ช่างตึก โยธาไทย

ทั้งผู้ควบคุมงานและ คณะกรรมการตรวจ
รับมีอำนาจตามสัญญาสั่งให้แก้ไข ไม่แก้ไขก็ผิดสัญญา กรรมการ
เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐบอกเลิกสัญญา

แก้ส่วนที่ไม่เป็นไปตามสัญญา ให้เป็นไปตามสัญญา เช่นแผง
ไชนมียรอยแตก รื้อแผงนั้นเทใหม่ เป็นต้น

อำนาจหน้าที่ คณะกรรมการตรวจรับฯ ผู้ควบคุมงาน ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ในการสั่งแก้ไขงานจ้าง ที่ผู้รับ จ้างผิดไปจากที่กำหนดในสัญญาหรือแบบแปลน

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น ทาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่



ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๗ (ก) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(๑๙) ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็น ผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา