

พบทุกคำตอบเรื่องบ้าน ที่ เอสซีจี เอ็กซ์พีเรียนซ์

- ▶ บริการให้คำปรึกษาการวางแผนสร้างบ้าน ต่อเติม การแก้ไขปัญหาเรื่องบ้านกับสถาปนิกผู้คิด
- ▶ ถอดแบบ ประมาณราคา พร้อมติดตั้งทั้งระบบหลังคา
- ▶ ออกแบบ ติดตั้ง ห้องน้ำ ห้องครัว งานผนัง งานพื้นที่นอกบ้าน
- ▶ แนะนำการใช้วัสดุที่เหมาะสม และไอเดียต่างๆ ในการออกแบบบ้าน

10 ลำดับการสร้างบ้าน



SCG Experience ก.ลย.ทางด่วนเอกชัย-รามอินทรา โทร. 02 101 9922
SCG Contact Center โทร. 02 586 2222
www.facebook.com/SCGExperience
www.scgexperience.co.th

page BackCover

page Cover

“10 ลำดับการสร้างบ้าน” เป็นเรื่องที่ต้องทำความเข้าใจและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนลงมือก่อสร้างบ้านในแต่ละขั้นตอน ทั้งในเรื่องการตรวจงานและจ่ายค่าก่อสร้างตามงวดงาน รวมถึงการจัดหาวัสดุก่อสร้างให้กับการติดตั้งในแต่ละขั้นตอน เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินไปได้อย่างราบรื่นจนได้บ้านที่สมบูรณ์แบบ

1 เตรียมพื้นที่

ผู้รับเหมา II
เคลียร์พื้นที่หน้างาน

ขนย้ายเครื่องมือต่างๆ เข้าพื้นที่

เตรียมที่พักคนงาน

ขุดน้ำ หรือไฟฟ้าชั่วคราว

2 งานวางผังอาคาร

ผู้รับเหมา II
จะทำการวางผังแนวอาคาร

กำหนดตำแหน่งลงเสาเข็มโดยอ้างอิงจากแบบ

3 งานขุดเจาะเสาเข็ม

ขุดเจาะหรือตอกเสาเข็มตามตำแหน่งที่กำหนด และตัดหัวเสาเข็มเพื่อเตรียมงานฐานราก

4 งานฐานรากโครงสร้างชั้นล่าง

ขุดหลุม ตั้งไม้แบบ พร้อมค้ำยัน วางเหล็กเสริมที่ผูกไว้แล้ว และหนุนด้วยลูกปูน เพื่อหล่อคอนกรีตฐานราก

ชั้นโครงสร้าง เสา คาน พื้นชั้นล่าง และเตรียมขุดดิน เพื่อเตรียมโครงสร้างงานระบบสุขาภิบาลรอบบ้าน

5 งานโครงสร้างชั้นบน โครงหลังคา และวางระบบสุขาภิบาล

ชั้นโครงสร้าง เสา คาน พื้นชั้นบน และโครงสร้างหลังคา

ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน

6 งานบุหลังคา โครงสร้างบันได งานหล่อชิ้นส่วนต่างๆ

7 ติดตั้ง เตรียมงานระบบไฟฟ้า-ประปา

ก่อผนังให้ได้แนวฉาก-ตั้ง พร้อมหล่อเสา-คานทับหลัง กรัดผนังเพื่อเดินท่อระบบไฟฟ้า-ประปาถอดบน

8 งานฉาบผนัง งานฝ้าเพดาน

กำหนดความสูงของฝ้าเพดานทั้งภายใน ภายนอก และฝ้าชายคา แล้วจึงทำการฉาบปูน

9 งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง วัสดุตกแต่ง พื้น-ผนัง และอุปกรณ์ต่างๆ

รวมถึงงานทาสี ซึ่งควรห่อหุ้มอุปกรณ์ต่างๆ และปกป้องพื้นผิวที่ติดตั้งวัสดุตกแต่งแล้วด้วยกระดาษหรือแผ่นพลาสติกก่อน

10 ทำความสะอาด ตรวจสอบความเรียบร้อย