



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร ส.คอ. โทร. ๐ ๒๒๔๔ ๔๓๖๐ - ๓

ที่ มท ๐๗๓๐/๔๓๐๐

วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอรื้อคำจำกัดความอาคารสาธารณะ

เรียน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดบึงกาฬ

ตามที่สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดบึงกาฬได้มีบันทึก ที่ บก ๐๐๒๒/๑๖๖ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ แจ้งว่า สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จังหวัดบึงกาฬ ได้ดำเนินการจัดจ้าง โครงการก่อสร้างอารยสถาปัตย์เพื่อคนพิการและผู้สูงอายุ (ห้องน้ำสาธารณะ) จำนวน ๘ แห่ง โดยดำเนินการก่อสร้างในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบล ๕ แห่ง และพื้นที่เทศบาล ๓ แห่ง จึงขอรื้อว่าห้องน้ำสาธารณะ เข้าข่ายเป็นอาคารสาธารณะตามคำจำกัดความตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารได้พิจารณาแล้วขอเรียนว่า ตามข้อ ๑ แห่งกฎหมาย ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนดคำนิยาม "อาคารสาธารณะ" หมายความว่า อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการชุมนุมคนได้โดยทั่วไป เพื่อกิจกรรมทางราชการ การเมือง การศึกษา การศาสนา การสังคม การนันทนาการ หรือการพาณิชย์กรรม เช่น โรงมหรสพ หอประชุม โรงแรม โรงพยาบาล สถานศึกษา หอสมุด สนามกีฬาากลางแจ้ง สถานกีฬาในร่ม ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานบริการ ท่าอากาศยาน อุโมงค์ สะพาน อาคารจอดรถ สถานีรถ ท่าจอดเรือ โป๊ะจอดเรือ สุสาน ฼าปนสถาน ศาสนสถาน เป็นต้น กรณีโครงการก่อสร้างอารยสถาปัตย์เพื่อคนพิการและผู้สูงอายุ (ห้องน้ำสาธารณะ) เป็นอาคารที่เปิดให้คนพิการ ผู้สูงอายุ และบุคคลโดยทั่วไปสามารถเข้าไปใช้สอยได้ ถือได้ว่าเป็นอาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการชุมนุมคนได้โดยทั่วไปเพื่อกิจกรรมทางสังคม จึงเข้าข่ายเป็นอาคารสาธารณะ ตามคำนิยามดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายสินธิ์ บุญสีทธิ)

ผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

วิศกรโยธาเชี่ยวชาญ..... วันที่ ๒๓/๘/๖๓
หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๒๓/๘/๖๓
เจ้าหน้าที่..... วันที่ ๒๓/๘/๖๓
พิมพ์/ทาน..... นิตยวรรณ..... วันที่ ๒๓/๘/๖๓

๑๔ / ปิยวรรณ / โยธา จัหวัดจังหวัดบึงกาฬ ขอรื้อคำจำกัดความอาคารสาธารณะ / ๖๑

๒๓/๘/๖๓



กลุ่มงานด้านอาคาร
สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร
เลขรับที่ 2566
วันที่ 13 ก.ค. 2561
เวลา _____ น.

บันทึกข้อความ

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร
กรมโยธาธิการและผังเมือง
เลขรับที่ 3567
วันที่ 12 ก.ค. 2561
เวลา 10.06

ส่วนราชการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดบึงกาฬ โทร/โทรสาร ๐ ๔๒๔๔ ๒๔๔๖

ที่ บก ๐๐๒๒/๑๖๖

วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขอรื้อหรือคำจำกัดความอาคารสาธารณะ

เรียน ผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

ด้วยสำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดบึงกาฬ ได้ดำเนินการจัดจ้างโครงการก่อสร้างอารยสถาปัตย์เพื่อคนพิการและผู้สูงอายุ (ห้องน้ำสาธารณะ) จำนวน ๘ แห่ง โดยดำเนินการก่อสร้างในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบล ๕ แห่ง และพื้นที่เทศบาลตำบล ๓ แห่ง ซึ่งได้เกิดความขัดแย้งในเรื่องของโครงการก่อสร้างฯ ดังกล่าว ว่าเข้าข่ายเป็นอาคารสาธารณะตามคำจำกัดความ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือไม่ นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดบึงกาฬ จึงใคร่ขอรื้อสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคารตอบข้อขัดแย้งโครงการก่อสร้างดังกล่าว ว่าอาคารห้องน้ำสาธารณะเข้าข่ายเป็นอาคารสาธารณะ หรือไม่ ผลเป็นประการใดโปรดแจ้งสำนักงานโยธาฯ เพื่อจะได้แจ้งสำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดบึงกาฬ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายอนุชา เจริญพันธ์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดบึงกาฬ

- เช่น ☐ ผ.บ.ท. ☐ ก.ศ.ท.
☐ ก.ค.ม. ☒ ก.ด้านอาคาร
☐ ค.ว.อ. ☐ ก.ด้านอุทธรณ์
☐ ก.ก.ท. ☐ ก.ด้านกฎหมาย
☒ เลขาฯ ☐ จ.ร.ว.และดำเนินการต่อไป
☐ เก็บไว้รวบรวมและแจ้งเจ้าหน้าที่ในสังกัดที่เกี่ยวข้องต่อไป
☐ อื่นๆ _____

12/7/61

กุลสิงคอง
12/7/61
๖๒ ก.๑ ๖