

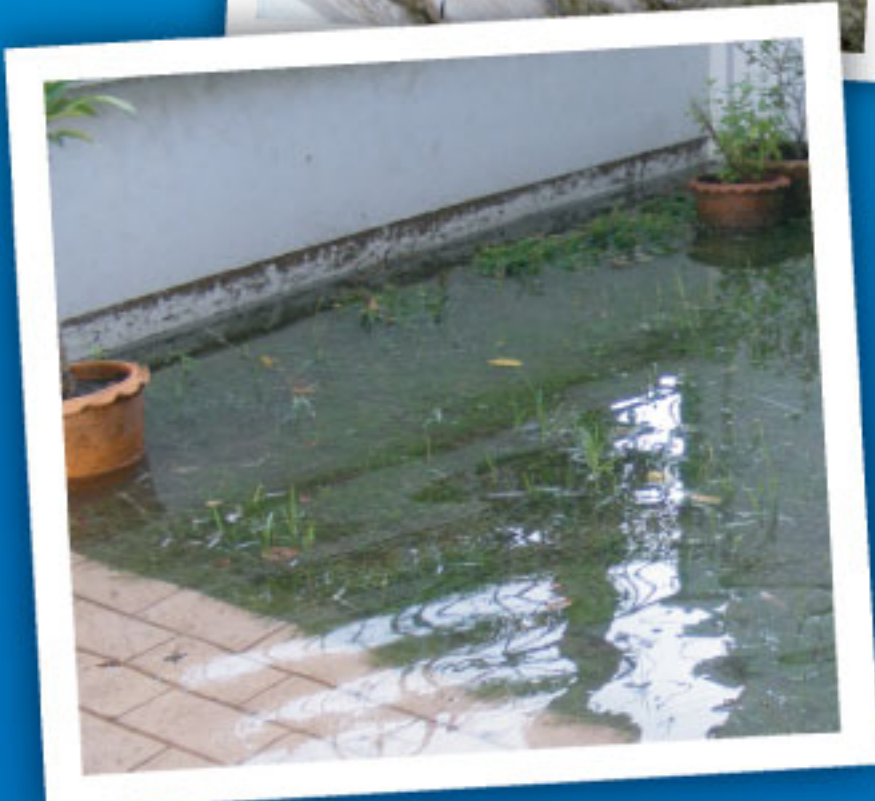
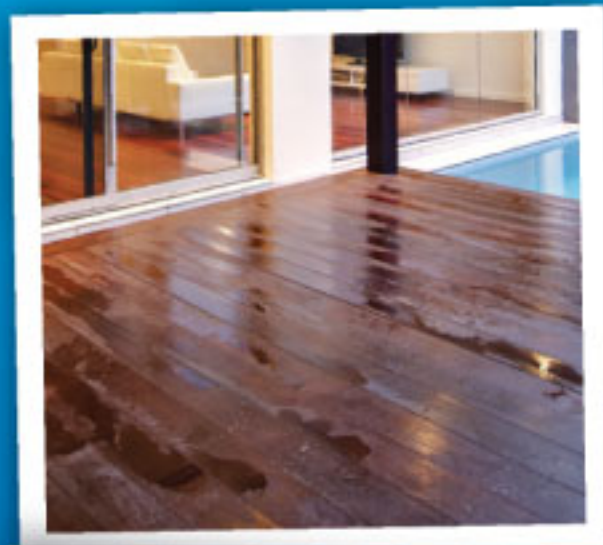


คู่มือตรวจสอบและซ่อมแซม

งานสี

หลังน้ำท่วม

(ระบบพื้นผิว ปูน, ไม้, เหล็ก)



แจกฟรี

บทนำ

ปัญหาอุทกภัยสร้างความเสียหายอย่างกว้างขวางในหลายพื้นที่ โดยเฉพาะกับอาคารบ้านเรือนที่อยู่อาศัย เมื่อบ้านต้องแช่น้ำเป็นเวลานานๆ ทำให้เกิดปัญหาความชื้นสะสมก่อให้เกิดความเสียหายกับพื้นผิวส่วนต่างๆของอาคารไม่ว่าจะเป็นพื้นผิว ปูน, ไม้, เหล็ก ส่งผลให้ฟิล์มสีที่เคลือบพื้นผิวเสื่อมสภาพ หลุดร่อน ลีกร่อน แตกร้าว บวมพอง มีคราบสกปรก, คราบเชื้อรา คราบสนิมขึ้นเกลื่อน

ดังนั้นหลังจากน้ำลดลง จำเป็นต้องตรวจเช็คสภาพบ้านทั้งภายในและภายนอก เพื่อดูความเสียหายและเตรียมการซ่อมแซมให้ถูกวิธี ทาง บริษัท ทีโอเอ เพ้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด ผู้นำทางด้านสีทาอาคาร จึงได้รวบรวมความรู้จากประสบการณ์ที่มีมายาวนานกว่า 50 ปี เพื่อเป็นคู่มือในการดูแลและซ่อมแซมงานสีของบ้านหลังน้ำท่วม ทั้งพื้นผิวปูน ไม้ เหล็ก เพื่อเป็นประโยชน์ให้กับผู้ประสบภัยน้ำท่วมและประชาชนทั่วไป

ด้วยความปรารถนาดี



บริษัท ทีโอเอ เพ้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด

พื้นผิวปูน

ผนังขึ้นรา คราบตะไคร่



คราบรา ตะไคร่ตามผนังบ้านเป็นอีกหนึ่งปัญหาที่เกิดจากความชื้นสะสม เมื่อสปอร์ของราล่องลอยมาในอากาศแล้วเจอสภาพความชื้นที่เหมาะสมจึงฝังตัวเจริญเติบโตได้ หรืออาจเกิดจากคุณภาพสีทับหน้าที่ไม่มีความสมบัติการป้องกันเชื้อราและตะไคร่น้ำ

วิธีการซ่อมแซม ขั้นตอนการเตรียมพื้นผิว :

- ล้างทำความสะอาดพื้นผิว โดยเฉพาะบริเวณที่จมอยู่ใต้น้ำให้สะอาด โดยใช้แปรงพลาสติกขนแข็งขัดล้าง
● ขูดเซาะฟิล์มสีที่เสื่อมสภาพออกให้หมดด้วยเกรียง
● ตรวจสอบสภาพพื้นผิวบริเวณที่จมอยู่ใต้น้ำว่ามีคราบเกลือเกิดขึ้นบนพื้นผิวปูนหรือไม่ ถ้ามี ให้ทำการล้างคราบเกลือให้หมด แล้วทิ้งให้ผนังแห้ง 5-7 วัน
(คราบเกลือที่เกิดขึ้นบนผิวหน้าของฟิล์มสี หรือบนผนังปูน มีสาเหตุมาจากความชื้นละลายเกลือที่เป็นองค์ประกอบในปูนออกมา มักจะเกิดขึ้นกับ ผนังที่ต้องแช่น้ำอยู่เป็นเวลานานหรืออาคารที่มีปัญหาจากความชื้นใต้ดิน)
- อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวลายงา ด้วย TOA Acrylic Filler
● หรือ อุดโป๊วรอยแตกร้าวขนาดใหญ่ (2-10 มม.) หรือ บริเวณผนัง วงกบ ประตูหน้าต่าง ด้วย TOA Acrylic Sealant ทิ้งให้แห้ง แล้วขัดแต่งด้วยกระดาษทราย
- ทาน้ำยาฆ่าเชื้อราและตะไคร่ สูตรน้ำ TOA 113 Microkill 2 เท่า ทิ้งให้แห้งทีเดียวละ 3-4 ชั่วโมง

ขั้นตอนการทำงานสี :

- ทาสีรองพื้นเพิ่มการยึดเกาะ TOA Quick Primer 1 เท่า ทิ้งให้แห้ง 2 ชั่วโมง
- ทาสีทับหน้ากันคราบสกปรก TOA Shield-1 Nano 2 เท่า แต่ละเที่ยวทิ้งให้แห้ง 2 ชั่วโมง



เตรียมพื้นผิว

อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวที่ผนัง
TOA Acrylic Filler หรือ
TOA Acrylic Sealant

ทาน้ำยาฆ่าเชื้อรา
TOA 113 Microkill



งานสี

ทาสีรองพื้นปูน
TOA Quick Primer

ทาสีทับหน้า
TOA Shield-1
Nano Silicone

สีโป้งพอง ลอกล่อน จากความชื้นสูง



พื้นผิวปูนฉาบที่ได้รับ ความชื้นเนื่องจากการแช่น้ำเป็นเวลานาน จะมีความชื้นสะสมในผนังค่อนข้างมาก ต้องใช้เวลานานที่จะระเหยออกจากผนังได้หมด ถึงแม้ว่าได้ทำการล้างทำความสะอาดพื้นผิวและทิ้งให้แห้ง 1-2 วันแล้ว ซึ่งตามปกติควรทิ้งให้ผนังแห้งสนิท ซึ่งต้องใช้เวลาประมาณ 3-6 เดือนจึงจะทาสีบ้าน ดังนั้น ในการทาสีบนพื้นผิวปูนที่ได้รับผลกระทบจากปัญหาความชื้นเนื่องจากน้ำท่วมนั้นควรตรวจสอบสภาพพื้นผิวโดย

การตรวจสอบสภาพพื้นผิวปูนก่อนการทาสี ได้ 3 ระยะ

1. ผนังปูนแช่น้ำไม่เกิน 3 วัน (ค่าความชื้นปกติ 14%)

สภาพปูน : ยังอยู่ในสภาพปกติ อาจมีคราบสกปรกเล็กน้อย ซึ่งสามารถทำความสะอาดขัดล้าง ทำความสะอาดได้

2. ผนังปูนแช่น้ำ 3-7 วัน (ค่าความชื้นสูง 15%-40%)

สภาพปูน : มีความชื้นสะสมในปูนสูง เห็นเป็นคราบน้ำซึมบนผนัง และสีเริ่มโป้งพอง ลอกล่อน มีเชื้อรา

3. ผนังปูนแช่น้ำตั้งแต่ 10 วันขึ้นไป (ค่าความชื้นมากกว่า 40%)

สภาพปูน : ผนังปูนหลุดล่อน เปื่อยยุ่ยซึ่งต้องซ่อมแซมผนังปูนก่อนทาสี

พื้นผิวปูน

สีโป่งพอง ลอกหลุด จากความชื้นสูง

วิธีการซ่อมแซม ขั้นตอนการเตรียมพื้นผิว :

- ล้างทำความสะอาดพื้นผิว โดยเฉพาะบริเวณที่จมอยู่ใต้น้ำให้สะอาด โดยใช้แปรงพลาสติกขนแข็งขัดล้าง
● ชูดเชะฟิล์มสีที่เสื่อมสภาพออกให้หมดด้วยเกรียง
● ตรวจสอบสภาพพื้นผิวบริเวณที่จมอยู่ใต้น้ำว่ามีคราบเกลือเกิดขึ้นบนพื้นผิวปูนหรือไม่ ถ้ามี ให้ทำการล้างคราบเกลือให้หมด แล้วทิ้งให้ผนังแห้ง 5-7 วัน
(คราบเกลือที่เกิดขึ้นบนผิวหน้าของฟิล์มสี หรือบนผนังปูน มีสาเหตุมาจากความชื้นละลายเกลือที่เป็นองค์ประกอบในปูนออกมา มักจะเกิดขึ้นกับ ผนังที่ต้องแช่น้ำอยู่เป็นเวลานานหรืออาคารที่มีปัญหาจากความชื้นใต้ดิน)
- อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวลายงา ด้วย TOA Acrylic Filler
● หรือ อุดโป๊วรอยแตกร้าวขนาดใหญ่ (2-10 มม.) บริเวณผนัง วงกบ ประตูหน้าต่าง ด้วย TOA Acrylic Sealant ทิ้งให้แห้ง แล้วขัดแต่งด้วยกระดาษทราย
- ทาสียาเคมีป้องกันความชื้น TOA MoistureGuard 1 เทียว ทิ้งให้แห้ง 3-4 ชั่วโมง

Tip : การตรวจสอบความชื้นพื้นผิวอย่างง่ายที่สามารถทำได้ คือ ตัดพลาสติกใส ขนาด 45 X 45 cm. แปะติดกับผนังที่ทำความสะอาดแล้ว โดยใช้เทปกาวติดให้สนิททั้ง 4 ด้าน จากนั้นทิ้งไว้ข้ามคืน ถ้ามีหยดน้ำคายออกมาจากผนังแสดงว่ายังไม่แห้งสนิท จึงยังไม่ควรเริ่มงานสี

ขั้นตอนการทำงานสี :

- ทาสีรองพื้นเพิ่มการยึดเกาะ TOA Quick Primer 1 เทียว ทิ้งให้แห้ง 2 ชั่วโมง
- ทาสีทับหน้าระบายความชื้น TOA Extrashield 2 เทียว แต่ละเทียวทิ้งให้แห้ง 2 ชั่วโมง



หรือ
อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวที่ผนัง
TOA Acrylic Filler หรือ
TOA Acrylic Sealant

ทาสียาป้องกันความชื้น
TOA MoistureGuard



ทาสีรองพื้นปูน
TOA Quick Primer

ทาสีทับหน้า
TOA Extrashield

พื้นผิวปูน

ผนังแตกร้าว



เมื่อพบรอยแตกร้าวไม่ว่าจะเป็นจุดใดของบ้าน ควรใส่ใจเพราะอาจเป็นจุดเริ่มต้นและมีผลกระทบต่อไปยังปัญหาอื่นๆ ได้ รอยร้าวสามารถแบ่งได้เป็น 2 แบบ คือ

1. **แบบอันตราย** ส่วนมากจะมีความกว้างเกิน 0.5 มม.เป็นเส้นเฉียงเส้นเดียวทำมุมประมาณ 45 องศา เป็นรอยแตกร้าวที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างของบ้านที่อาจเกิดจากการทรุดตัวของเสา คานต่างๆ ควรปรึกษาวิศวกรผู้เชี่ยวชาญเพื่อซ่อมแซมโดยด่วน
2. **แบบไม่เป็นอันตราย** เป็นรอยแตกร้าวลายงาที่ไม่เป็นระเบียบ เกิดจากการยืดหดตัวของผนังและวัสดุต่างๆ สามารถแก้ไขดังนี้

วิธีการซ่อมแซม ขั้นตอนการเตรียมพื้นผิว :

1. ● ล้างทำความสะอาดพื้นผิว โดยเฉพาะบริเวณที่จมน้ำให้สะอาด โดยใช้แปรงพลาสติกขนแข็งขัดล้าง
● ขูดเซาะฟิล์มสีที่เสื่อมสภาพออกให้หมดด้วยเกรียง
● ตรวจสอบสภาพพื้นผิวบริเวณที่จมน้ำว่ามีคราบเกลือเกิดขึ้นบนพื้นผิวปูนหรือไม่ ถ้ามี ให้ทำการล้างคราบเกลือให้หมด แล้วทิ้งให้ผนังแห้ง 5-7 วัน
(คราบเกลือที่เกิดขึ้นบนผิวหน้าของฟิล์มสี หรือบนผนังปูน มีสาเหตุมาจากความชื้นละลายเกลือที่เป็นองค์ประกอบในปูนออกมา มักจะเกิดขึ้นกับ ผนังที่ต้องแช่น้ำอยู่เป็นเวลานานหรืออาคารที่มีปัญหาจากความชื้นใต้ดิน)
2. ● อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวลายงา ด้วย TOA Acrylic Filler
● หรือ อุดโป๊วรอยแตกร้าวขนาดใหญ่ (2-10 มม.) หรือ บริเวณผนัง วงกบ ประตูหน้าต่าง ด้วย TOA Acrylic Sealant ทิ้งให้แห้ง แล้วขัดแต่งด้วยกระดาษทราย

ขั้นตอนการทำงานสี :

1. ทาสีรองพื้นเพิ่มการยึดเกาะ TOA 7in1 SuperSealer 1 เทียว ทิ้งให้แห้ง 2 ชั่วโมง
2. ทาสีทับหน้าชนิดยืดหยุ่นสูง300% TOA 7in1 จำนวน 2 เทียว แต่ละเทียวทิ้งให้แห้ง 2 ชั่วโมง



หรือ
เตรียมพื้นผิว

อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวที่ผนัง
TOA Acrylic Filler หรือ
TOA Acrylic Sealant



+



งานสี

ทาสีรองพื้นปูน
TOA 7in1 SuperSealer

ทาสีทับหน้า
TOA 7in1

พื้นผิวไม้

ผนังไม้



ผนังไม้ที่แช่อยู่ในน้ำนานๆ อาจเกิดการบวมและบิดตัวของไม้ บางส่วนอาจผุพัง ในส่วนที่ผุพังให้เปลี่ยนไม้ใหม่ และในส่วนที่ไม้บิดตัวผิดรูปให้ติดตั้งให้เข้ารูปเดิมก่อนทำงานสี

วิธีการซ่อมแซม ขั้นตอนการเตรียมพื้นผิว :

1. ควรรอให้ผนังไม้แห้งสนิท แบ่งตามชนิดของเนื้อไม้เป็น 2 ประเภท ดังนี้
แบบที่ 1 กรณีเป็นไม้เนื้อแข็ง (เนื้อไม้แน่น ใช้เวลาคายความชื้นนาน) หลังจากน้ำลดแล้ว ตาดแดดทิ้งไว้ประมาณ 14-21 วัน
แบบที่ 2 กรณีเป็นไม้เนื้ออ่อน (เนื้อไม้ไม่แน่น เวลาในการคายความชื้นจะเร็วกว่าไม้เนื้อแข็ง) หลังจากน้ำลดแล้ว ตาดแดดทิ้งไว้ประมาณ 7-10 วัน
2. ขัดลอกฟิล์มสีเดิมที่เริ่มเสื่อมสภาพออกให้หมดจนถึงเนื้อไม้ด้วยกระดาษทราย TOA DSC
3. กรณีที่มีเชื้อราหรือตะไคร่น้ำให้ล้างทำความสะอาดด้วยน้ำแล้วทาทัน้ำยาฆ่าเชื้อรา TOA 113 Microkill
4. ทำความสะอาดฝุ่น ผงสี และคราบไขออกให้หมด

ขั้นตอนการทำงานสี :

1. ทาน้ำยารักษาเนื้อไม้ TOA Wood Preservative จำนวน 1-2 เทียว เพื่อป้องกันการทำลายของปลวก, แมลงกัดกินเนื้อไม้และเชื้อรา ระยะเวลาแห้งประมาณ 1 ชั่วโมง
2. ทาสีทับหน้า ด้วยสีย้อมไม้ TOA Wood Stain โชว์ลายไม้ชัดเจน แข็งแกร่ง ไม่ลอกหล่อน จำนวน 3 เทียว โดยผสมทินเนอร์ TOA Thinner เบอร์ 21 ในอัตราส่วน 10-20% (20-25% ในกรณีของสีที่ผสมผ่านเครื่อง) เพื่อปกป้องผิวไม้ ระยะเวลาแห้งประมาณ 3-4 ชม.



+



เตรียมพื้นผิว

ขัดด้วยกระดาษทราย
TOA DSC

ทาน้ำยาฆ่าเชื้อรา
TOA 113 Microkill



+



+



งานสี

ทาน้ำยารักษาเนื้อไม้
TOA Wood Preservative

ทาสีทับหน้า
TOA Wood Stain

ผสม
TOA Thinner เบอร์ 21

เฟอร์นิเจอร์ไม้ (โซว์ลายไม้)



เฟอร์นิเจอร์ ที่ทำมาจากไม้ แบ่งได้เป็น 2 แบบ คือ

1. **แบบลอยตัว** ส่วนใหญ่จะสามารถเคลื่อนย้ายได้ เพราะฉะนั้นเฟอร์นิเจอร์ประเภทนี้สามารถเคลื่อนย้ายออกมาซ่อมแซมภายนอกได้ ได้แก่ โต๊ะ เก้าอี้ ตู้โซว์ เตียงนอน เป็นต้น
2. **แบบบิลด์ อิน (Built In Furniture)** ไม่สามารถขนย้ายได้ เมื่อต้องอยู่ในภาวะที่โดนน้ำท่วมขังเป็นระยะเวลาหนึ่ง จะส่งผลทำให้ เนื้อไม้แตกกร้าว บวมพอง

วิธีการซ่อมแซม :

1. กรณีที่เป็นเฟอร์นิเจอร์ไม้แบบลอยตัว โดยส่วนใหญ่แล้วจะเป็นไม้จริง เมื่อแช่น้ำนานๆ อาจเกิดการบวม บิดตัวและแตกได้ ดังนั้นอาจจะต้องมีการซ่อมแซมตัวไม้ให้เข้ารูปเดิมก่อน หลังจากนั้นจึงดำเนินการเตรียมพื้นผิวและทาสีเช่นเดียวกับ เฟอร์นิเจอร์บิลด์ อิน
2. กรณีเฟอร์นิเจอร์แบบบิลด์อิน (Built In Furniture) ส่วนใหญ่จะเป็นไม้อัด และไม้ MDF ซึ่งเมื่อแช่น้ำนานๆ จะเกิดการบวมพองและเสียสภาพ อาจจะต้องทำการเปลี่ยนทั้งหมด แต่ถ้าสภาพยังดีอยู่ขอเสนอระบบการเตรียมพื้นผิวก่อนทาสีดังนี้

พื้นผิวไม้

เฟอร์นิเจอร์ไม้ (โซฟาลายไม้)

การเตรียมพื้นผิว :

1. รอให้เฟอร์นิเจอร์แห้งสนิท ในกรณีที่พื้นเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวให้ยกออกมาตากแดดจัดๆ อย่างน้อย 2-3 วัน
2. ขัดลอกฟิล์มสีเดิมที่เริ่มเสื่อมสภาพออกให้หมดจนถึงเนื้อไม้ด้วยกระดาษทรายขัดแห้ง TOA DSC
3. กรณีที่มีเชื้อราหรือตะไคร่น้ำให้เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำผสมน้ำยาฆ่าเชื้อรา TOA 113 Microkill
4. ทำความสะอาดฝุ่น ผงสี และคราบไขออกให้หมด

ขั้นตอนการทาสี :

1. พ่นหรือทาสีพ่นรองพื้นแลคเกอร์ TOA Sanding Sealer T-5555 จำนวน 2 เที่ยว โดยผสม TOA Thinner เบอร์ 71 ในอัตราส่วน 70-100% เพื่อปรับระนาบพื้นผิวและอุดเสี้ยนไม้ เมื่อแห้งฟิล์มจะใส ชัดง่าย โดยแต่ละเที่ยวต้องทำการขัดด้วยกระดาษทราย TOA DSC ก่อนลงสีเที่ยวต่อไป ระยะเวลาแห้งขัดได้ประมาณ 10 นาที
2. พ่น หรือ ทาแลคเกอร์ TOA Lacquer T-5000 (เงา) ,T5500 (ด้าน) เนื้อสีมาก ฟิล์มสียืดหยุ่น ไม่แตกลายงา จำนวน 2 เที่ยว โดยผสมทินเนอร์ TOA Thinner เบอร์ 71 ในอัตราส่วนแลคเกอร์ : ทินเนอร์ สำหรับงานทา 1:1 สำหรับงานพ่น 1: 2 ทับหน้า



+



เตรียมพื้นผิว

ขัดด้วยกระดาษทราย
TOA DSC

ทาน้ำยาฆ่าเชื้อรา
TOA 113 Microkill



+



+



งานสี

พ่นหรือทา
สีรองพื้นแลคเกอร์
TOA Sanding Sealer T-5555

พ่น หรือ ทาแลคเกอร์
TOA Lacquer
T-5000(เงา),
T5500 (ด้าน)

ผสม
TOA Thinner เบอร์ 71

พื้นไม้ปาร์เก้หรือพื้นไม้ ภายใน



ปาร์เก้เป็นพื้นไม้ซึ่งอยู่ได้ด้วยกาวที่ใช้ในการติดตั้ง ดังนั้นพื้นปาร์เก้จึงเป็นพื้นที่อ่อนแอกับเหตุการณ์น้ำท่วมเป็นอย่างยิ่ง เพราะหากพื้นไม้ปาร์เก้ได้แช่น้ำนาน 5-7 วัน พื้นไม้ปาร์เก้จะบวมพอง กาวจะหลุดล่อนออกจากพื้นบ้าน ดังนั้นเมื่อเกิดเหตุการณ์น้ำท่วมพื้นไม้ปาร์เก้จะมักเกิดปัญหาด้วยเช่นกัน

วิธีการซ่อมแซม : กรณี พื้นปาร์เก้ ไม่หลุดล่อน แต่ผิวหน้าเสียหาย

1. เช็ดทำความสะอาดแล้วปล่อยให้แห้งประมาณ 7-10 วัน เปิดหน้าต่างประตูให้อากาศถ่ายเทความชื้นออกไป
2. ทำความสะอาดพื้นผิวที่จะทาโดยต้องแน่ใจว่า แห้ง สะอาด ปราศจากน้ำมัน และ คราบไข
3. ชัดลอกฟิล์มสีเดิมที่เริ่มเสื่อมสภาพออกให้หมดจนถึงเนื้อไม้ด้วยกระดาษทราย TOA DSC

วิธีการซ่อมแซม : กรณี พื้นปาร์เก้ ล่อน บวม

1. หากพื้นไม้ปาร์เก้หลุดออกมาให้รื้อออกทั้งหมด และรองจนกว่าคอนกรีตใต้ปาร์เก้แห้งสนิท จากนั้นทำการติดไม้ปาร์เก้ด้วยกาวลาเท็กซ์คุณภาพสูง TOA Latex LA35A สำหรับงานไม้ปาร์เก้ทุกชนิด เป็นตัวประสานปาร์เก้กับพื้นคอนกรีต ทั้งบริเวณที่ติดไม้ปาร์เก้ใหม่ให้แห้งอย่างน้อย 2 สัปดาห์ ก่อนทำการขัด
2. ขัดตกแต่งไม้ให้เรียบ รวมทั้งบริเวณที่มีฟิล์มสีเดิมอยู่ให้ขัดออกจนถึงเนื้อไม้ปาร์เก้เดิม (ถ้ามีรอยแตกหรือเสี้ยนไม้ให้อุดโป๊วด้วย TOA Acrylic Filler โดยแต่งสีด้วยฝุ่นจีนให้ใกล้เคียงกับเนื้อไม้)
3. ชัดลอกฟิล์มสีเดิมที่เริ่มเสื่อมสภาพออกให้หมดจนถึงเนื้อไม้ด้วยกระดาษทราย TOA DSC

พื้นผิวไม้

พื้นไม้ปาร์เก้หรือพื้นไม้ ภายใน

ขั้นตอนการทาสี :

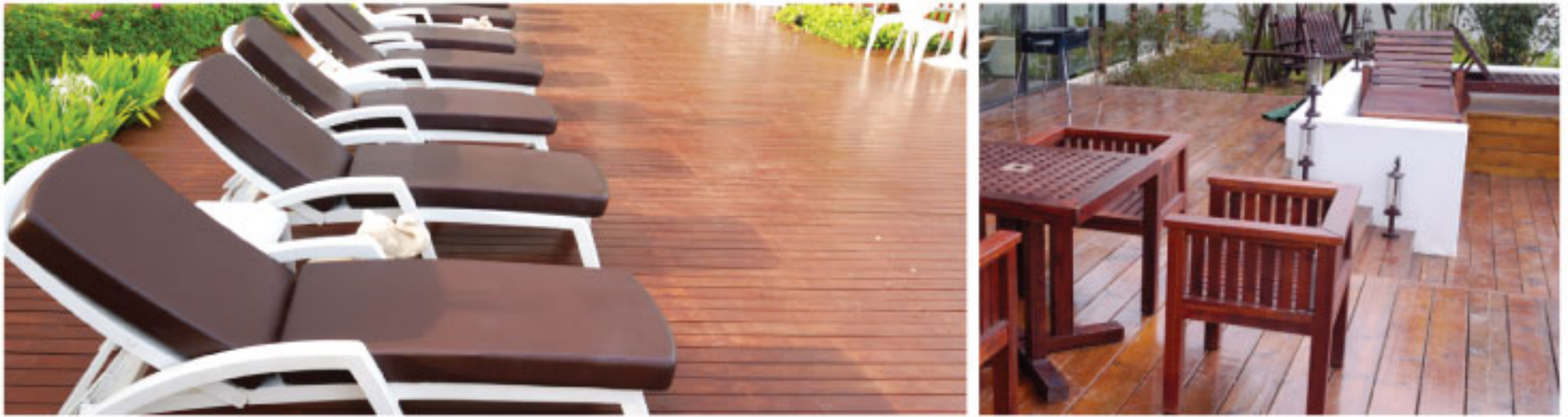
1. ทาน้ำยารองพื้นไม้ TOA Wood Primer จำนวน 1 เทียน ทิ้งให้แห้ง 1 ชั่วโมง
2. ทาน้ำมันเคลือบแข็งพื้นไม้ TOA Polyurethane เทียนที่ 1 โดยผสมกับ TOA Thinner เบอร์ 41 ในอัตราส่วน 3 : 1 จำนวน 1 เทียน ทิ้งให้แห้ง 3-5 ชั่วโมง เพื่อปกป้องพื้นไม้โดยการสร้างฟิล์มหนา สามารถทนทานต่อแรงกระแทกและสารเคมี ได้ดีเยี่ยม
3. ทาเทียนที่ 2 และ 3 โดยผสม น้ำมันเคลือบแข็งพื้นไม้ TOA Polyurethane กับ TOA Thinner เบอร์ 41 ในอัตราส่วน 4 : 1 ระยะเวลาแห้ง 3-5 ชั่วโมง
4. ก่อนการทาสีในแต่ละเทียนควรขัดด้วยกระดาษทรายละเอียด TOA DSC เบอร์ 320 เพื่อเพิ่มการยึดเกาะของแต่ละชั้น และการทาในแต่ละเทียนควรทิ้งไว้ให้แห้งประมาณ 3-5 ชั่วโมง

TIP : สำหรับงานปาร์เก้ หากยังมีความชื้นอยู่ อย่าเอาน้ำมัน หรือแลคเกอร์ หรือแว็กซ์ ไปทาทับตอนที่ปาร์เก้ชื้นอยู่ เพราะสารเหล่านั้นจะไปเคลือบผิวไม้ทำให้ความชื้นในเนื้อไม้ไม่ระเหยออกมา



พื้นผิวไม้

พื้นไม้ ภายนอก



โดยส่วนใหญ่ พื้นไม้ภายนอกหลังน้ำลดมักจะพบปัญหาความชื้นสะสมอยู่มาก ส่งผลทำให้พื้นไม้บางบริเวณอาจเกิดการผุของผิวไม้ ซึ่งอาจจะต้องมีการเปลี่ยนไม้และติดตั้งใหม่

วิธีการซ่อมแซมและการเตรียมพื้นผิว

1. ควรรอให้พื้นไม้แห้งสนิท ตากแดดจัดๆ อย่างน้อย 2-3 วัน
2. กรณีที่มีคราบเชื้อราหรือตะไคร่น้ำ ให้ขัดล้างทำความสะอาดด้วยน้ำ แล้วล้างด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อรา TOA 113 Microkill
3. ขัดลอกฟิล์มสีเดิมที่เริ่มเสื่อมสภาพออกให้หมดจนถึงเนื้อไม้ด้วยกระดาษทรายขัดแห้ง TOA DSC
4. อุดโป๊วรอยแตกร้าวรอยหัวตะปูด้วย TOA Acrylic Filler โดยแต่งสีด้วยฝุ่นจันทน์ให้เหมือนกับสีของเนื้อไม้
5. ขัดแต่งรอยโป๊วและทำความสะอาดฝุ่น ผงและคราบไขออกให้หมด

ขั้นตอนการทำงานสี

1. ทาน้ำยารักษาเนื้อไม้ TOA Wood Preservative จำนวน 1-2 เทียว เพื่อป้องกันการทำลายของปลวก แมลงกัดกินเนื้อไม้ และเชื้อรา ระยะเวลาแห้งประมาณ 1 ชั่วโมง
2. ทาสีทับหน้า ด้วยสีย้อมพื้นไม้ TOA Decking Stain โชว์ลายไม้ชัดเจน แข็งแรง ไม่ลอกหลุด จำนวน 3 เทียว โดยผสม ทินเนอร์ TOA Thinner เบอร์ 21 ในอัตราส่วน 5-10% เพื่อปกป้องพื้นผิวไม้ ระยะเวลาแห้งประมาณ 3-4 ชั่วโมง



เตรียมพื้นผิว

ขัดด้วย
กระดาษทราย
TOA DSC

TOA Acrylic Filler
แต่งสีให้ใกล้เคียงของจริง



งานสี

ทาน้ำยา
รักษาเนื้อไม้
TOA Wood
Preservative

ทาสีทับหน้า
TOA Decking Stain

ผสม
TOA Thinner
เบอร์ 21

พื้นผิวไม้

กรอบวงกบ ประตู หน้าต่างไม้



ในส่วนของวงกบประตู และหน้าต่างที่ทำจากไม้ เมื่อเป็นจุดที่น้ำท่วมถึง มักเกิดปัญหาไม้บวมส่งผลให้สีที่อยู่บนไม้ปริแตก ดูแล้วไม่สวยงาม นอกจากนี้ไม้ที่บวมน้ำ จะทำให้เกิดปัญหาเชื้อราหรือเห็ดขึ้นได้ง่าย และอาจเป็นแหล่งเพาะเชื้อทำให้เกิดโรคได้อีกด้วย

วิธีการซ่อมแซมและการเตรียมพื้นผิว

ใช้กระดาษทรายขัดสีเดิมที่เสื่อมสภาพออกให้หมดด้วยกระดาษทราย Shark เบอร์ 3 และทำความสะอาดพื้นผิวไม้ ให้ปราศจากคราบสกปรก ฝุ่นผง และคราบไขมันต่างๆ ออกให้หมด

ขั้นตอนการทำงานสี (ปิดลายไม้)

1. ทาสีรองพื้นกันเชื้อรา TOA Under Coat White 1 เทียว ทิ้งไว้ให้แห้ง 8-10 ชั่วโมง แล้วขัดตกแต่งให้เรียบ
2. ทาสีน้ำมันเคลือบเงา TOA Glipton 2 เทียว แต่ละเทียวทิ้งให้แห้ง 8-10 ชั่วโมง



เตรียมพื้นผิว

ขัดด้วยกระดาษทราย
Shark



สีรองพื้นกันเชื้อรา
TOA Under Coat White

+



งานสี

น้ำมันเคลือบเงา
TOA Glipton

เหล็ก

พื้นผิวเหล็ก



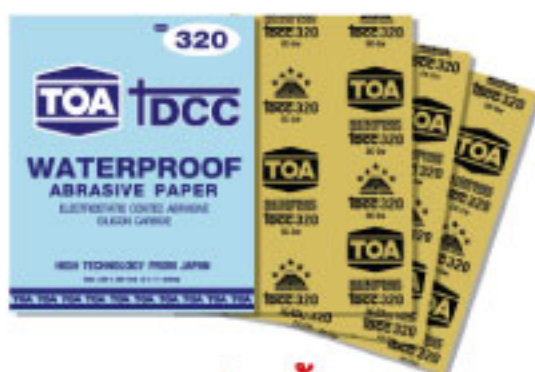
หลังน้ำท่วมผ่านพ้นไป อีกปัญหาหนึ่งที่น่าปวดหัวสำหรับบ้านคือปัญหาส่วนต่างๆ ของบ้านที่ทำจากเหล็ก เกิดปัญหาสนิม ไม่ว่าจะเป็น รั้วเหล็กหน้าบ้าน ประตูหรือหน้าต่างเหล็กดัด ซึ่งการที่เหล็กสัมผัสกับน้ำ เป็นเวลานาน เป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดสนิม และหากไม่รีบดำเนินการสนิมอาจจะกัดให้เหล็กผุกร่อน จนหักได้ในที่สุด

วิธีการซ่อมแซมและการเตรียมพื้นผิว

ใช้กระดาษทราย TOA TDCC ขัดเฉพาะสะเก็ดสนิมขรุขระ ที่อยู่บนพื้นผิวเหล็ก โดยที่ไม่ต้องขัดสนิมออกจาก พื้นผิวเหล็กทั้งหมด และทำความสะอาดพื้นผิวเหล็ก ให้ปราศจากคราบสกปรกฝุ่นผง และคราบไขมันต่างๆ ออกให้หมด

ขั้นตอนการทำงานสี

1. ทาสีรองพื้นหยุดสนิม TOA Rust Tech 1 เทียว โดยไม่จำเป็นต้องขัดสนิมออกจนหมด ทั้งไว้ให้แห้ง 8 ชั่วโมง (ผสมทินเนอร์ 31 ในสัดส่วน~10%)
2. ทาสีน้ำมันเคลือบเงา TOA Glipton 2 เทียว แต่ละเทียวทิ้งไว้ให้แห้ง 8-10 ชั่วโมง



เตรียมพื้นผิว

ขัดด้วยกระดาษทราย
TOA TDCC



สีรองพื้นหยุดสนิม
TOA Rust Tech

+



งานสี

น้ำมันเคลือบเงา
TOA Glipton

พื้นผิวระเบียง ดาดฟ้า หลังคา



เนื่องจากน้ำท่วมครั้งนี้มี ความสูง 2-4 เมตร จนบางบ้านอาจท่วมถึงหลังคา ดาดฟ้า หรือระเบียงของตัวบ้าน น้ำจึงสามารถซึมผ่านเนื้อคอนกรีตได้ ซึ่งส่งผลให้คอนกรีตเสียหายปริแตกส่งผลต่อโครงสร้างการรับน้ำหนักได้ หรือเกิดความเสียหายต่อฝ้าเพดาน เพอร์นิเจอร์ พื้นภายใน รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ภายในบ้านได้

วิธีการซ่อมแซมและการเตรียมพื้นผิว

1. ล้างทำความสะอาดพื้นผิวระเบียง ดาดฟ้าคอนกรีตเปลือยให้สะอาด ให้ปราศจากคราบสกปรก ฝุ่นผง และคราบไขมันต่างๆ ออกให้หมด
2. อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวลายงา ด้วย TOA Acrylic Filler หรือ อุดโป๊วรอยแตกร้าวขนาดใหญ่ (2-10 มม.) ด้วย TOA Acrylic Sealant

ขั้นตอนการทำงานสี

1. ทาอะคริลิกกันซึมยัดหยุ่นสูง TOA 201 RoofSeal ผสมน้ำในอัตราส่วน 3:1 เป็นชั้นรองพื้น 1 เทียว ทิ้งให้แห้งอย่างน้อย 2-4 ชั่วโมง
2. ทาทับด้วย อะคริลิกกันซึมยัดหยุ่นสูง TOA 201 RoofSeal จำนวน 2 เทียว โดยไม่ต้องผสมน้ำ ทิ้งให้แห้งแต่ละเทียวอย่างน้อย 2-4 ชั่วโมง

หมายเหตุ: อาจใช้ผ้าตาข่ายเสริมแรง TOA Fibermesh ปูก่อนที่จะทาชั้นทับหน้า



หรือ

เตรียมพื้นผิว

อุดโป๊วบริเวณรอยแตกร้าวที่ผนัง
TOA Acrylic Filler หรือ
TOA Acrylic Sealant



+



งานสี

ผ้าตาข่าย
TOA Fibermesh

อะคริลิกทา ดาดฟ้า
TOA 201 RoofSeal

พื้นผิวปูน

เหล็ก

หลังคา/ดาดฟ้า
ระเบียง

ขั้นตอนการทำงาน

สีโป้งพอง
ลอกกล่อน/ขึ้น

เชื้อรา

แตกร้าว

เป็นสนิม

รั่วซึม

1. เตรียมพื้นผิว



2. ทาสีรองพื้น



3. ทาสีทับหน้า



พื้นผิวไม้

ขั้นตอนการทำงาน

ผนัง

ภายใน-นอก

พื้นภายใน

พื้นภายนอก

เฟอร์นิเจอร์

ขอบวงกบ

ประตู, หน้าต่าง

1. เตรียมพื้นผิว



กระดาษทรายขัดแห้ง
TOA DSC



กาวลาเท็กซ์ กระดาษทรายขัดแห้ง
TOA LA-35A TOA DSC



กระดาษทรายขัดแห้ง
TOA DSC



กระดาษทรายขัดแห้ง
TOA DSC



กระดาษทรายขัดแห้ง
Shark

2. ทาสีรองพื้น



น้ำยารักษาเนื้อไม้
TOA Wood Preservative



น้ำยารองพื้นไม้
TOA Wood Primer



น้ำยารักษาเนื้อไม้
TOA Wood Preservative



สีรองพื้นปรับระนาบผิว
และอุดเสี้ยนไม้
TOA Lacquer Sanding Sealer



สีรองพื้นไม้กันเชื้อรา
TOA Undercoat White

3. ทาสีทับหน้า



สีย้อมไม้
TOA Woodstain



น้ำมันเคลือบแข็งพื้นไม้
TOA Polyurethane (1K)



สีย้อมพื้นไม้
TOA DeckingStain



แลคเกอร์ชนิดใส
TOA Lacquer
T-5000, T-5500



สีเคลือบเงา
TOA Glipton



สอบถามข้อมูล ศูนย์บริการลูกค้า ทีโอเอ

โทร.0-2335-5777

www.toahomeguide.com