



ห้าม
จำหน่าย

ชนิดของ รอยร้าว (1)

จัดพิมพ์เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

หนังสือเล่มนี้จัดทำสำหรับแจกเท่านั้น

โดย : คณะอนุกรรมการคลินิกช่าง

วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์



รอยร้าว

รอยร้าวที่พบเห็นในอาคารเป็นสิ่งบ่งบอกสภาพความสมบูรณ์อาคาร การซ่อมแซมรอยร้าวที่เกิดขึ้นต้องทราบสาเหตุที่ทำให้เกิดรอยร้าว เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาดังกล่าวก่อนการซ่อมรอยร้าวก็จะเป็นการซ่อมชั่วคราว รอยร้าวก็จะเกิดขึ้นใหม่ อาจจะให้ตำแหน่งเดิมหรือไม่ก็ใกล้เคียงกับตำแหน่งเดิม

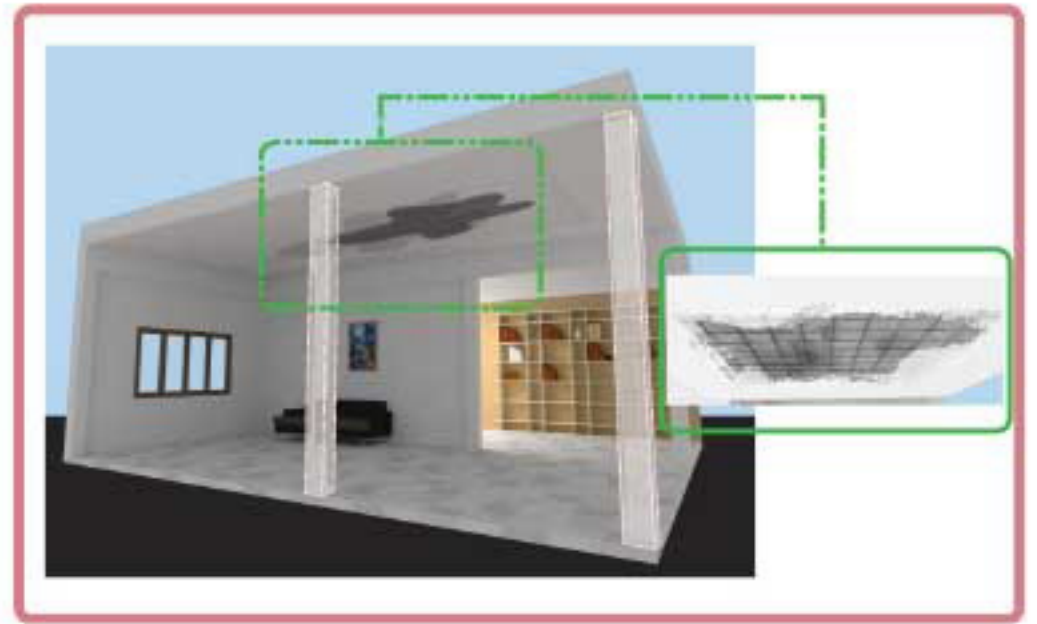
เมื่อพบรอยร้าวในอาคารไม่ควรรีบซ่อม ให้ทำการติดตามตรวจสอบรอยร้าวดังกล่าวว่ามีความยาวและความกว้างเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ หรือไม่ หากพบว่ามีความยาวและความกว้างเพิ่มขึ้นตลอดเวลาอันเป็นสัญญาณแสดงถึงอันตรายที่เกิดขึ้น ให้แจ้งวิศวกรเข้ามาตรวจสอบปัญหาและแก้ไขโดยเร็ว

ชนิดของรอยร้าว

1. รอยร้าวเนื่องจากวัสดุเสื่อมคุณภาพ

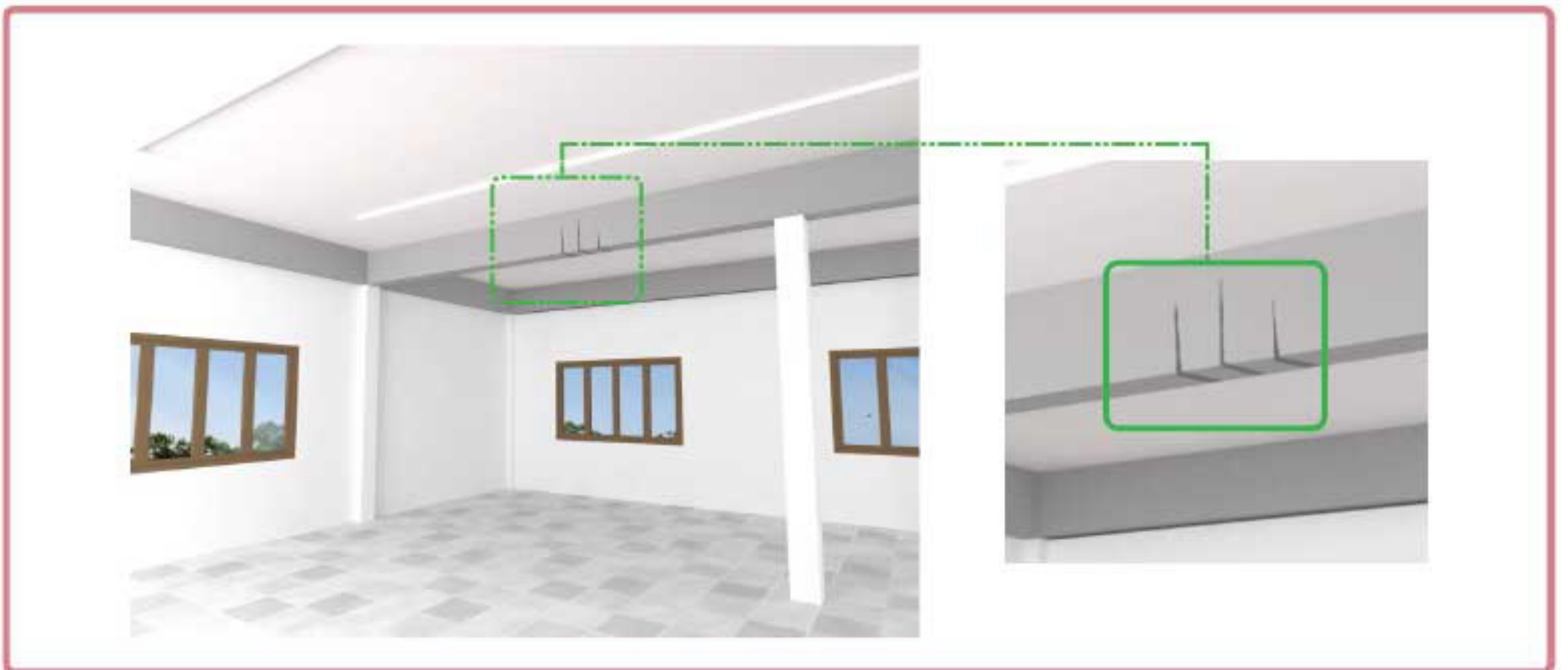


1.1 รอยแตกลายงาที่ผนัง เกิดจากปูนฉาบสูญเสียน้ำ หรือระเหยออกจากปูนฉาบเร็ว เพราะอิฐก่อดูดซับน้ำ, อุณหภูมิภายนอกสูง, ทรายมีส่วนผสมของฝุ่นมากเกินไป การซ่อมแซมให้ลองเคาะดูว่าปูนฉาบยึดเกาะดีหรือไม่ หากเคาะแล้วเสียงไม่ทึบแนะนำให้สกัดฉาบใหม่

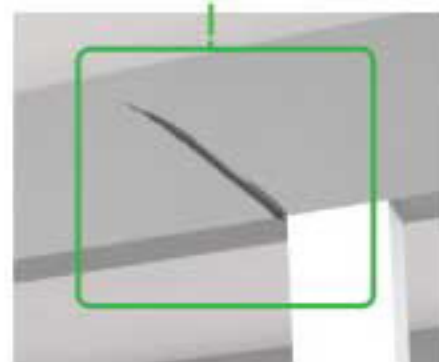
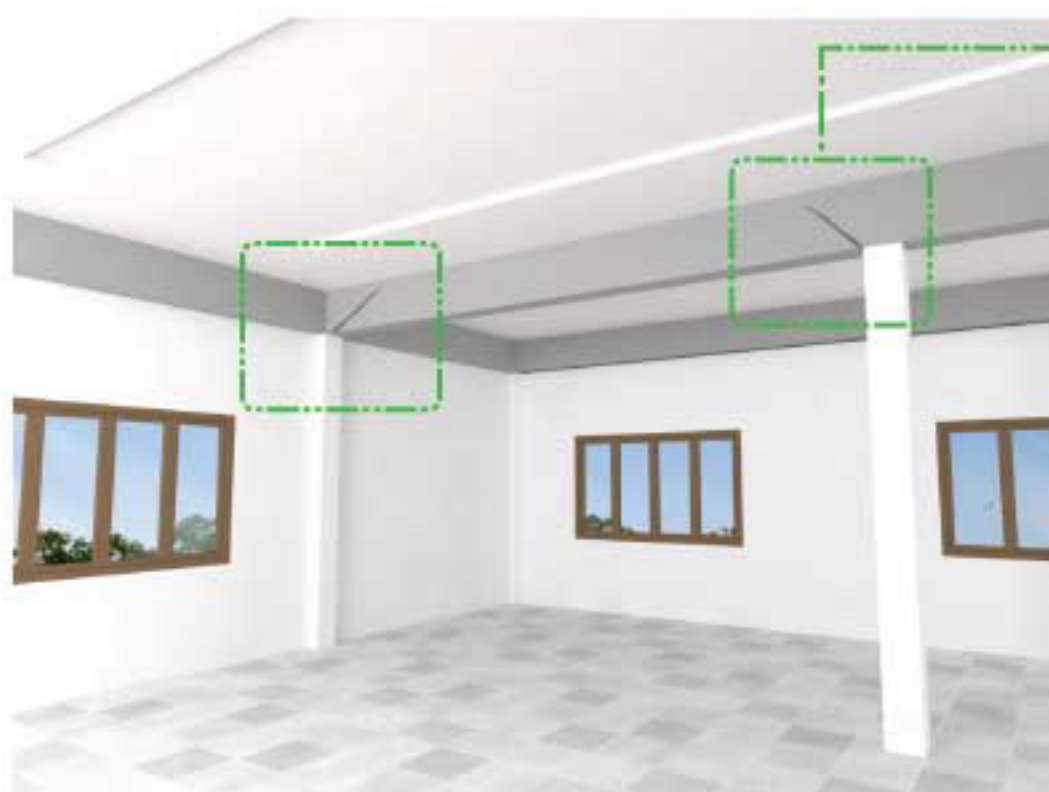


1.2 รอยแตกร้าวจนถึงเหล็กเสริม เกิดจากเหล็กเสริมเป็นสนิม อาจเพราะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมหนาน้อยเกินไป หรืออยู่ในสภาพที่ชุ่มน้ำและแห้งสลับกันหรือคุณภาพของคอนกรีตไม่ดี การแก้ไขต้องปรึกษาวิศวกร และควรรีบดำเนินการโดยเร็ว เพราะอาจจะเกิดปัญหาอาคารวิบัติได้

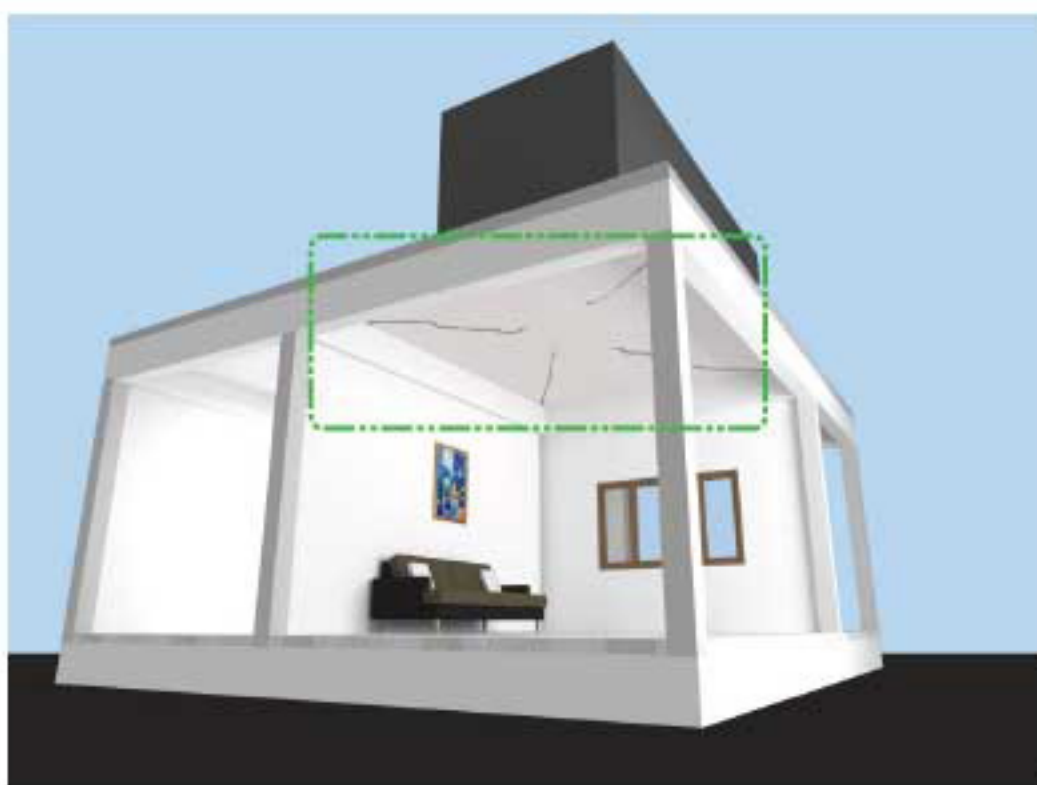
2. รอยร้าวเนื่องจากโครงสร้างรับน้ำหนักบรรทุกทุกเกินกำลัง



2.1 รอยแตกช่วงกลางคาน รอยร้าวจะเกิดขึ้นที่ช่วงใต้ท้องคานบริเวณช่วงกึ่งกลางความยาวมีลักษณะเป็นรูปตัวยู คือแตกจากด้านล่างและต่อเนื่องในแนวดิ่งทั้งสองด้าน โดยรอยแตกด้านล่างจะยาวกว่าด้านข้างเมื่อแอ่นตัวมากขึ้นเรื่อยๆ รอยร้าวจะเกิดเพิ่มขึ้นเป็นหลายแนวขนานกัน มีลักษณะเป็นปล้องๆ และเพิ่มเป็นคู่ๆ ขนาบรอบรอยแตกที่เกิดเริ่มแรก หากพบให้รีบย้ายวัสดุที่มีน้ำหนักมากๆ เหนือพื้นที่ดังกล่าวออกให้มากที่สุด



2.2 รอยแตกร้าวปลายคาน รอยร้าวเริ่มเกิดขึ้นที่ด้านบนและแตกร้าวลงด้านข้างของคานซึ่งอาจเป็นได้ทั้งแนวตั้งและแนวเฉียง ทั้งมักแตกร้าวอีกด้านในลักษณะเดียวกัน ซึ่งทั่วไปรอยร้าวที่ปลายคาน จะเกิดขึ้นภายหลังจากเกิดรอยร้าวที่กลางคาน



2.3 รอยร้าวท้องพื้นชนิดเสริมเหล็กทั้งสองทาง รอยร้าวจะเกิดขึ้นที่ท้องพื้นช่วงกลาง ราวเฉียงบริเวณกึ่งกลางพื้นเข้าหาเสาทั้ง 4 มุม อาจเกิดให้เห็นทั้ง 4 รอยหรือน้อยกว่า

ผู้ให้บริการรับซ่อม

