



การตรวจสอบเงินชดเชยค่างานก่อสร้าง ตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

สถาบันฝึกอบรมโยธาไทย

ปรับปรุง กุมภาพันธ์ 2558

1

ความเป็นมาของการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

1. การนำมาตรการ การใช้ค่า K มาใช้ในปี พ.ศ. 2516 - 2524
2. การยกเลิกมาตรการ การใช้ค่า K ช่วงปี พ.ศ. 2524 - 2531
3. การนำมาตรการ การใช้ค่า K ชั่วคราวมาใช้ในปี
พ.ศ. 2531 - 2532 (ปัจจุบันยกเลิก)
4. การนำมาตรการ การใช้ค่า K มาใช้อย่างถาวรใน ปี
พ.ศ. 2532 – ปัจจุบัน
(ว 109 /ลว 24 ส.ค.32, มติ ครม.27 มิ.ย. 32)

2

ความเป็นมาของการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

5. มอบอำนาจให้หน่วยงานภาครัฐเจ้าของสัญญา คำนวณ

ค่า K เอง กรณีสัญญาจ้างไม่เกิน 50 ล้านบาท

(ว 114/ลว 15 มิ.ย. 44 , มติ ครม. 5 มิ.ย. 2544)

6. การอนุมัติเงินชดเชยเพิ่มเติม โดยให้คำนวณในอัตรา

บวก/ลบ ร้อยละสอง เป็นการชั่วคราว **ตั้งแต่ 1 ต.ค. 51

ถึง 30 ก.ย. 2552 เท่านั้น**

(ว100/ลว 13 ส.ค.51 ,มติ ครม. 8 ก.ค. 51)

3

ความเป็นมาของการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

7. หนังสือกรมการปกครอง ว 134 ลว 1 ส.ค. 41

สั่งการให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ถือปฏิบัติใช้ค่า k

4

เจตนารมณ์ของการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

- เพื่อช่วยเหลือผู้รับจ้างไทยให้สามารถประกอบกิจการต่อไปได้ในช่วงที่เกิดภาวะวัสดุก่อสร้างขาดแคลนและมีราคาสูงขึ้น
- ช่วยลดความเสี่ยงของผู้รับจ้างและป้องกันมิให้ผู้รับจ้างบวกราคาเพื่อการเปลี่ยนแปลงของราคาวัสดุไว่ว่างหน้าจำนวนมาก
- เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย

5

หลักการ การให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตาม มติ ครม. ว 109 6 ข้อดังนี้

1. ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้ มาใช้กับสัญญาที่ลงนามหลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 โดยมีเงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ

(ดังเอกสารผนวก ก. หน้า 47-57) **ปัจจุบันยกเลิกห้ามใช้**

2. ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้ มาใช้เป็นการถาวร โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ หลังวันที่ 24 สิงหาคม 2532 ถึงปัจจุบัน (ดังเอกสารผนวก ข. หน้า 58 - 66) **ปัจจุบันใช้สูตรนี้**

6

**หลักการ การให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการ
ก่อสร้างตาม มติ ครม. ว 109**

3.ให้นำมาใช้กับงานก่อสร้างของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ในกรณีที่จำเป็นต้องเพิ่มเงิน ให้ใช้จาก งบประมาณของหน่วยงานนั้นเอง หรือจ่ายตามสัดส่วนแหล่งที่มา ของเงินค่าก่อสร้างนั้น

4. กรณีที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายเงินชดเชยเพิ่ม จนทำให้เกินวงเงิน งบประมาณที่ได้รับอนุมัติ ให้ถือว่าได้รับอนุมัติจาก ครม. ให้ก่อนนี้ ผูกพันเกินกว่างบประมาณ ตามนัย ม. 23 แห่ง พรบ. ว่าด้วย การงบประมาณ และให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบบ

**หลักการ การให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการ
ก่อสร้างตาม มติ ครม. ว 109**

5. การคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือ เรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบ จากสำนักงบประมาณ(กรณีสัญญาไม่เกิน 50 ล้านบาท อยู่ในอำนาจของ หัวหน้าหน่วยงานภาครัฐเจ้าของสัญญาจ้าง ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2544) และให้ถือว่าการวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็น ที่สิ้นสุด

6. เพื่อความรวดเร็ว และให้การปฏิบัติงานเป็นมาตรฐาน เดียวกัน ให้อำนาจสำนักงบประมาณในการวินิจฉัยปัญหาข้อหาหรือ และกำหนดแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมได้ตามความจำเป็น 8

เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ (ว 109)

1. ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภทรวมทั้งงานปรับปรุงและซ่อมแซมที่เบิกจ่ายในลักษณะสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้
2. ใช้ทั้งกรณีเพิ่มหรือลดค่างาน จากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำโดย ก.พาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ณ วันเปิดซองประกวดราคา สำหรับการจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

9

เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ (ว 109)

3. ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่าจะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณให้ชัดเจน

-กรณีประกาศประกวดราคาหรือหนังสือเชิญชวนเสนอราคาไม่ได้กำหนดว่าจะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ ถึงแม้สัญญาได้ระบุว่าเป็นสัญญาแบบปรับราคาได้ ก็ถือว่าไม่ถูกต้องตามเงื่อนไขฯ ของสัญญาแบบปรับราคาได้

-กรณีประกาศประกวดราคาหรือหนังสือเชิญชวนเสนอราคากำหนดว่าจะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ แต่สัญญาไม่ได้ระบุว่าเป็นสัญญาแบบปรับราคาได้ ก็ถือว่าไม่ถูกต้องตามเงื่อนไขฯ หากผู้รับจ้างประสงค์จะแก้ไขสัญญาจ้างให้เป็นสัญญาแบบปรับราคาได้ ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจ้างที่ต้องดำเนินการ

10

เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ (ว 109)

4. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องขอเงินเพิ่มภายใน 90 วันนับตั้งแต่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายและในกรณีผู้ว่าจ้างต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างให้เรียกคืนโดยเร็ว

-การนับระยะเวลา 90 วัน ให้เริ่มนับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างมีหนังสือส่งมอบงานงวดสุดท้าย จนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างประทับตรารับหนังสือที่ผู้รับจ้างขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้

-การนับระยะเวลา 90 วัน หากวันครบกำหนดตรงกับวันเสาร์ อาทิตย์ หรือวันหยุดราชการ ให้หักวันหยุดราชการนั้นออก

-ผู้รับจ้างจะสงวนสิทธิเรียกร้องในการขอเงินค่า k เกินกว่าระยะเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายไม่ได้

-กรณียกเลิกสัญญาจ้างก่อนที่ผู้รับจ้างจะส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้ถือวันที่ยกเลิกสัญญาจ้างเป็นวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย

11

เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ (ว 109)

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณโดยให้ถือการวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สุด

-กรณีสัญญาไม่เกิน 50 ล้านบาท หัวหน้าหน่วยงานภาครัฐเจ้าของสัญญาจ้างต้องตรวจสอบและเห็นชอบ (ตามมติคณะรัฐมนตรี ว 114 เมื่อ 5 มิ.ย. 2544)

-กรณีสัญญาเกิน 50 ล้านบาท หน่วยงานภาครัฐเจ้าของสัญญาจ้างต้องตรวจสอบ และส่งให้สำนักงานประมาณตรวจสอบและเห็นชอบ

- กรณีเงินชดเชยเพิ่มเติมชั่วคราว ที่ส่งงานในปีงบประมาณ 2551 ให้หัก $\pm 2\%$ ตามมติคณะรัฐมนตรี ว 126 เมื่อ 8 ก.ค. 2551 หน่วยงานภาครัฐเจ้าของสัญญาจ้างต้องตรวจสอบ และส่งให้สำนักงานประมาณตรวจสอบและเห็นชอบ

12

มติ ครม. ว 114 เมื่อวันที่ 5 มิถุนายน 2544

1. มอบอำนาจให้หน่วยงานภาครัฐเจ้าของสัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้มีอำนาจในการพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และอนุมัติจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืน สำหรับสัญญาจ้างที่มีวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท
2. การกระจายอำนาจความรับผิดชอบ ของสำนักงบประมาณให้แก่หน่วยงานภาครัฐดังกล่าว ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2545 (1ต.ค.44) เป็นต้นไป
3. เมื่ออนุมัติจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนแล้วต้องรายงานให้สำนักงบประมาณทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันอนุมัติ

13

มติคณะรัฐมนตรี ว 126 วันที่ 8 กรกฎาคม 2551

อนุมัติเงินชดเชยเพิ่มเติมค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) ด้วยการผ่อนผันวิธีการคำนวณค่า K โดยให้หักในอัตราบวก/ลบร้อยละ 2 เป็นการชั่วคราว ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2550 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2551 เฉพาะสัญญาจ้างที่ได้ดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบงานงวดสุดท้ายแล้วเท่านั้น

หนังสือสำนักงบประมาณ ว 100 ลงวันที่ 13 ส.ค. 2551

- เงินชดเชยเพิ่มเติม $\pm 2\%$ ได้เฉพาะงวดงานที่ได้ส่งมอบงานระหว่างวันที่ 1 ตุลาคม 2550 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2551 เท่านั้น
- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา และมีการส่งมอบงานงวดสุดท้ายเรียบร้อยแล้ว
- ต้องขอภายใน 90 วันทำการนับแต่วันที่ ครม. มีมติ หรือ 90 วันนับแต่ส่งมอบงานงวดสุดท้าย
- ส่วนราชการฯ ผู้สัญญาต้องพิจารณาและตรวจสอบให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือขอรับความช่วยเหลือของผู้รับจ้าง
- การพิจารณาคำนวณเงินชดเชยเงินเพิ่มเติมค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) ต้องได้รับการพิจารณาตรวจสอบ และเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือว่าการวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

14

เอกสารประกอบการพิจารณาของหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้าง

1. สำเนาประกาศแจ้งความประกวดราคา พร้อมเอกสารประกอบราคาจ้างหรือใบเสนอราคาด้วยวิธีอื่น ที่ระบุเงื่อนไข หลักเกณฑ์ฯ ค่า K
2. สำเนาสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง ที่ระบุเงื่อนไข หลักเกณฑ์ฯ ค่า K
3. สำเนาหนังสือการต่ออายุสัญญา(ถ้ามี)
4. สำเนาหนังสือส่งมอบงานของผู้รับจ้าง (ทุกงวดที่ขอเงินชดเชย)
5. ต้นฉบับหนังสือที่ผู้รับจ้างเสนอขอรับเงินชดเชย พร้อมวิธีการคำนวณ ค่า K
6. ต้นฉบับหนังสือการคำนวณ รายละเอียดประมาณราคาของผู้ประกอบการ ทั้งค่างานส่วนที่เพิ่มขึ้นและส่วนที่ลดลงเพื่อเรียกเงินคืน
7. สำเนาดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนเปิดซองประกวดราคา หรือเสนอราคาโดยวิธีอื่น และเดือนที่ส่งมอบงานทุกเดือน (รับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้ประกอบการ)
8. หนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงาน (ถ้ามี)

*** กรณีคำขอ ไม่ถูกต้องครบถ้วนหรือไม่สมบูรณ์ ให้แจ้งผู้รับจ้างทราบทั้งหมดในคราวเดียวกัน ภายใน 10 วันทำการ ***

15

เอกสารประกอบการพิจารณาของสำนักงบประมาณ พร้อมรับรองความถูกต้อง

1. สำเนาประกาศแจ้งความประกวดราคาพร้อมเอกสารประกวดราคาจ้างหรือใบเสนอราคาโดยการว่าจ้างวิธีอื่น ที่ระบุเงื่อนไข หลักเกณฑ์ฯ ค่า K
2. สำเนาสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง ที่ระบุเงื่อนไข หลักเกณฑ์ฯ ค่า K
3. สำเนาหนังสือการต่ออายุสัญญา(ถ้ามี)
4. สำเนาหนังสือส่งมอบงานของผู้รับจ้าง (ทุกงวดที่ขอเงินชดเชย)
5. สำเนาดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง เดือนเปิดซองประกวดราคา หรือเสนอราคาโดยวิธีอื่น และเดือนที่ส่งมอบงานทุกเดือนที่ขอเงินเพิ่ม
6. สำเนาบัญชีรายละเอียดการก่อสร้างของผู้รับจ้าง (Bill of Quantities)
7. หนังสือขอรับเงินชดเชยของผู้รับจ้างที่ส่วนราชการประทับตรารับ พร้อมวิธีการคำนวณ
8. หนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงาน หรือเอกสารอื่น ๆ เช่น หนังสือตอบข้อหารือจากสำนักงบประมาณ (ถ้ามี)

**รับรองความถูกต้องโดย ผู้ที่ดำรงตำแหน่งเทียบเท่าระดับ 5 - 7 ** ว 23 ลว 11 ธ.ค. 41

16

มาตรฐานการปฏิบัติงานของประกาศคณะกรรมการว่าด้วยการปฏิบัติราชการเพื่อประชาชนของหน่วยงานภาครัฐได้กำหนดระยะเวลาในการตรวจสอบอนุมัติและเบิกจ่ายเงิน

1. หน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้างดำเนินการก่อนส่งสำนักงานประมาณ
 - หน่วยงานของรัฐตั้งอยู่ในส่วนกลาง ระยะเวลา 30 วันทำการ
 - หน่วยงานของรัฐตั้งอยู่ในส่วนภูมิภาค ระยะเวลา 40 วันทำการ
2. สำนักงานประมาณพิจารณาอนุมัติ ระยะเวลา 20 วันทำการ
3. หน่วยงานของรัฐขอเบิกเงิน ระยะเวลา 10 วันทำการ
4. กรมบัญชีกลางพิจารณาอนุมัติฎีกา ระยะเวลา 3 วันทำการ
5. หน่วยงานของรัฐแจ้งผู้รับจ้างรับเงิน ระยะเวลา 7 วันทำการ

17

ประเภทงานก่อสร้างและสูตร (ผนวก ข. ว 109)

ในการพิจารณาเงินเพิ่มหรือลดค่างานให้คำนวณตามสูตร

$$P = (Po) \times (K)$$

P = ราคาต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4 % เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4 % เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

18

ประเภทงานก่อสร้างและสูตร

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทงานและลักษณะงาน เป็น 5 หมวด 35 สูตร ดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร	1	สูตร
หมวดที่ 2 งานดิน	3	สูตร
หมวดที่ 3 งานทาง	7	สูตร
หมวดที่ 4 งานชลประทาน	7	สูตร
หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค	17	สูตร
(ใช้เฉพาะการไฟฟ้าฝ่ายผลิตและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค 7 สูตร)		

19

สูตร งานอาคาร (K 1)

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่อยู่อาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลัง พัสตุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1. ไฟฟ้าของอาคารบรรจุถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ
2. ประปาของอาคารบรรจุถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ
3. ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดตั้งหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

20

สูตร งานอาคาร (K 1)

4. ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอกอาคาร

5. ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรกลหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

6. ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

21

สูตร งานอาคาร (K 1) (o - open / t - transfer)

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.10Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10St/So$

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง(ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์)ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง(ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์)ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

22

ประเภทงานที่ไม่นำมาคำนวณค่า K 1 งานอาคาร

1. ระบบไฟฟ้าภายในบริเวณนอกอาคาร ระบบไฟฟ้าแรงสูง หม้อแปลงไฟฟ้า มิเตอร์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตู้ MBD ที่อยู่นอกอาคาร ไฟฉุกเฉิน งานประสานการไฟฟ้า
2. ระบบประปาภายในบริเวณนอกอาคาร มิเตอร์น้ำ เครื่องสูบน้ำ งานภูมิ สถาปัตยกรรม เช่น ปลูกหญ้า จัดสวน ปลูกต้นไม้
3. รายการครุภัณฑ์ที่ไม่ใช่ส่วนประกอบของตัวอาคาร (Built in) สามารถ ยกได้เคลื่อนย้ายได้ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ เติ่งนอน ตู้
4. รายการครุภัณฑ์ของงานระบบต่าง ๆ รวมทั้งเครื่องจักร และเครื่องมือกลต่าง ๆ เช่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง ลำโพง อุปกรณ์โสตทัศนูปกรณ์ โทรศัพท์ พัดลม ถังก๊าซ ตู้ดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมี เครื่องตรวจอาวุธ ลิฟต์ บันไดเลื่อน คอมพิวเตอร์ แท็งค์น้ำ เป็นต้น
5. งานรื้อถอนอาคาร ปักฝัก สำนักงานชั่วคราว บ้านพักคนงาน งานทดสอบระบบต่าง ๆ ทดสอบสภาพดิน ทดสอบเสาเข็ม งานทำความสะอาด รื้อลวดหนาม ที่ไม่มีคานคอนกรีต เสาธง นั่งร้าน เหล็กป้องกันดินพัง (SHEET PILE)

23

สูตร งานดิน (K 2.1)

งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเชื่อม คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มี การควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเชื่อมชลประทาน

ทั้งนี้ให้หมายความรวมถึง EMBANKMENT(ถมคันทาง) , EXCAVATION(งานขุด) , SUBBASE(งานรองพื้นทาง), SELECTED MATERIAL (วัสดุคัดเลือก) , UNTREATED BASE และ SHOULDER(งานไหล่ทาง)

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.40Et/Eo + 0.20Ft/Fo$

24

ประเภทงานที่ไม่นำมาคำนวณค่า K 2.1 งานดิน

1. งานถมดินบริเวณเกาะกลางถนน (EARTH FILL IN MEDIAN L& ISLAND)
2. งานปลูกหญ้า (SODDING)
3. งานดินคลุมผิว (TOPSOIL)
4. งานตัดต้นไม้ (TREE CUT)

25

สูตร งานหินเรียง (K 2.2)

งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติ โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำนํ้า

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20It/Io + 0.20Mt/Mo + 0.20Ft/Fo$$

สูตร งานเจาะระเบิดหิน (K 2.3)

งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป-กลับประมาณไม่เกิน 2 ก.ม. ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.45 + 0.15It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.20Et/Eo + 0.10Ft/Fo$$

26

สูตร งานผิวทาง PRIME COAT , TACK COAT , SEAL COAT (K 3.1)

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.40At/Ao + 0.20Et/Eo + 0.10Ft/Fo$

สูตร งานผิวทาง SURFACE TREATMENT , SLURRY SEAL (K 3.2)

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10Mt/Mo + 0.30At/Ao + 0.20Et/Eo + 0.10Ft/Fo$

สูตร งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE , PENETRATION MACADAM (K 3.3)

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10Mt/Mo + 0.40At/Ao + 0.10Et/Eo + 0.10Ft/Fo$

27

สูตร งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก (K 3.4)

งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริม ซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.35Ct/Co + 0.10Mt/Mo + 0.15St/So$

28

ประเภทงานที่ไม่นำมาคำนวณค่า k งานทาง

1. งานไฟฟ้าแสงสว่าง เช่น เส้าไฟฟ้าชนิดโคมเดี่ยว เส้าไฟฟ้าชนิดโคมคู่ เส้ากระโถงไฟ
2. งานสัญญาณไฟจราจร
3. งานตีเส้นจราจร งานปูมสะท้อนแสง
4. งานภูมิทัศน์ เช่น ปลุกต้นไม้ ปลุกหญ้า
5. ศาลาผู้โดยสารประจำทาง
6. เครื่องหมายและหลักนำทาง เช่น หลักกิโลเมตร หลักกิโลเมตรหลักเขตทาง ราวป้องกันอันตราย
7. งานป้ายจราจร เช่น แผ่นป้าย เส้าป้าย
8. งานแผ่นปูทางเท้า ตัวหนอนปูทางเท้า
9. งานทดสอบระบบ เหล็กป้องกันดินพัง (SHEET PILE)

29

สูตร งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก (K 3.5)

งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานดาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้ง งานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE)ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20It/Io + 0.15Ct/Co + 0.15Mt/Mo + 0.15St/So$

30

สูตร งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันตลิ่ง (K 3.6)

งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C.BOX CULVERT) หอถังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมกันตลิ่ง คอนกรีตเสริมเหล็ก ทำเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะงานคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.15Ct/Co + 0.20Mt/Mo + 0.25St/So$

31

สูตร งานโครงสร้างเหล็ก (K 3.7)

งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรืองานโครงสร้างเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึง งานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.10It/Io + 0.05Ct/Co + 0.20Mt/Mo + 0.40St/So$

32

สูตร งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก (K 4.1)

งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.20It/Io + 0.10Ct/Co + 0.10Mt/Mo + 0.20St/So$

33

สูตร งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก (K 4.2)

งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอด และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝาย ทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20It/Io + 0.10Ct/Co + 0.10Mt/Mo + 0.25St/So$

34

สูตร งานบานระบาย (K 4.3)

งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็ก เครื่องก๊ว้นและเครื่องยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20It/Io + 0.45Gt/Go$$

สูตร งานเหล็กเสริมคอนกรีต (K 4.4)

งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝาย ทางระบายน้ำ ล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงาน เหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.60St/So$$

35

สูตร งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตดาดคลอง (K 4.5)

งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตดาดคลอง หมายถึง งาน คอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝาย ทางระบายน้ำ ล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยก จ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.15It/Io + 0.25Ct/Co + 0.20Mt/Mo$$

สูตร งานเจาะ (K 4.6)

งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุ หรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงาน ซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทาน ถนน และอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.20Et/Eo + 0.10Ft/Fo$$

สูตร งานอัดฉีดน้ำปูน (K 4.7)

$$\text{ใช้สูตร } k = Ct/Co$$

36

สูตร 5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

k 5.1.1 ในกรณี ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $k = 0.50 + 0.25It/Io + 0.25Mt/Mo$

k 5.1.2 ในกรณี ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ ACและหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $k = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.40ACt/ACo$

k 5.1.3 ในกรณี ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVCและหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $k = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.40PVCt/PVCo$

สูตร 5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

k 5.2.1 ในกรณี ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $k = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Mt/Mo + 0.20Et/Eo + 0.15Ft/Fo$

k 5.2.2 ในกรณี ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $k = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.10Et/Eo + 0.30GIPT/GIPo$

k 5.2.3 ในกรณีผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรือ

อุปกรณ์ ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.30PET/PEo$

37

สูตร K 5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Et/Eo + 0.35GIPT/GIPo$

สูตร K 5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร

$K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.20Ct/Co + 0.05Mt/Mo + 0.05St/So + 0.30PVCt/PVCo$

สูตร K 5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05It/Io + 0.05Mt/Mo + 0.65PVCt/PVCo$

สูตร K 5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/Io + 0.50 GIPT/GIPo$

สูตร K 5.7 , 5.8 และ 5.9 รวม 7 สูตร เป็นประเภทงานที่ใช้เฉพาะการไฟฟ้าฝ่ายผลิตและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

38

วิธีการคำนวณค่า K

- คำนวณจากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ โดยใช้ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์
- แยกประเภทงานก่อสร้างให้ชัดเจนตามลักษณะงาน
- คำนวณค่า K โดยใช้ทศนิยม 3 ตำแหน่งไม่ปัดเศษทุกขั้นตอน
- เฉพาะค่า K ส่วนที่เพิ่มหรือลดเกิน 4 % จึงจะได้รับเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืน
- ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานเสร็จตามสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณให้ใช้ค่า K เดือนสิ้นสุดตามอายุสัญญา หรือค่า K เดือนส่งงานจริงแล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- จ่ายเงินค่างานก่อน แล้วจึงคำนวณเงินเพิ่มค่า K ในภายหลัง

การตรวจสอบเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืน

- กรอกแบบฟอร์ม ตรวจสอบสิทธิ(ประกาศ/สัญญา/90วัน)
- แยกค่างานตามใบส่งมอบงานในแต่ละงวดให้ตรงสูตร
- คิดค่างานที่ไม่อยู่ในข่ายได้รับการพิจารณาในแต่ละงวดตามสูตร
- ใช้เครื่องคิดเลข หรือใช้โปรแกรมฯ ของจุฬาฯ คำนวณ
- นำค่า K ที่ได้หัก 4 % ส่วนที่เกินต้องจ่ายเพิ่มหรือเรียกคืน (ค่า k ที่ได้อยู่ระหว่าง 1.04-0.96 ไม่ต้องจ่ายเพิ่มหรือเรียกคืน)
- นำค่า K ส่วนที่ต้องจ่ายเพิ่มหรือเรียกคืน คูณค่างานที่ส่งมอบ (หักค่างานที่ไม่อยู่ในข่ายได้รับการพิจารณาและกรณีส่งงานเกินกำหนดสัญญาต้องเปรียบเทียบค่า K)
- รวมค่า K ทุกงวดที่คำนวณได้และเสนอพิจารณาอนุมัติ ⁴⁰

ตัวอย่างที่ 2

หน้าที่ 1

แบบฟอร์มที่ 2. การคำนวณเงินเพิ่มหรือลดค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) สำหรับสัญญาแบบเหมารวม (Lump Sum)

กรม สานักศึกษา

วันที่เปิดซองประกวดราคา / เสนอราคา (วิธีพิเศษ)

25 มี.ค. 2540

1. วันที่ส่งงานงวดสุดท้าย

31 ก.ค. 2543

ก่อสร้าง อาคารศูนย์วิทยาศาสตร์ 1 หลัง

ค่าจ้างทั้งสัญญา

5,045,000.00 บาท

2. ครบ 90 วัน จากวันที่ส่งงานงวดสุดท้าย

29 ต.ค. 2543

สัญญาเลขที่ 2 / 2540 ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2542

สัญญาเริ่มต้น 15 มี.ค. 2542

สิ้นสุดสัญญา (เดิม) วันที่ 9 ก.ค. 2543

3. ผู้รับจ้างขอเงินชดเชย

20 ต.ค. 2543

ผู้รับจ้าง บริษัทเจริญผล จำกัด

ต่ออายุสัญญา

วันสิ้นสุดสัญญา (ใหม่)

4. ผู้รับจ้างขอเงินภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่มอบงานงวดสุดท้าย

ส่งงาน งวดที่ / ครั้งที่	วัน / เดือน / ปี	รายการ	ค่าจ้าง จำนวนเงิน (บาท)	หักค่าจ้างที่ ไม่อยู่ในข่าย ได้รับ ค่า K	ค่าจ้างที่ได้ รับการพิจารณา ค่า K	สูตร ค่า K	การคำนวณ ค่า K		เพิ่มเงิน / ลดลง คิดเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
							ค่า K	หัก 4% คงเหลือ		
1	30 พ.ค. 42	- วางผังอาคาร ตอกเสาเข็ม เพคอนกรีตฐานราก เพคอนกรีตเสาตอม่อ เพคอนกรีตคานและพื้น ที่หล่อกับชั้น 1	1,015,000.00		1,015,000.00	K 1	1.128	0.088	89,320.00	
2	27 ก.ย. 42	- เพคอนกรีตเสาเข็ม 1 เพคอนกรีตคานและพื้น ที่หล่อกับชั้น 2 เพคอนกรีตบันไดชั้นชั้น 2 ติดตั้งพื้นสำเร็จรูปพร้อมเพคอนกรีตทับหน้าส่วนของ เหนือทั้งหมด ติดตั้งโครงสร้างคานเหล็กพร้อมทาสี กับเสามัน มุงกระเบื้องหลังคา	1,015,000.00		1,015,000.00	K 1	1.129	0.089	90,335.00	
3	24 มี.ค. 43	- เพคอนกรีตโครงสร้างส่วนที่เหลือทั้งหมด ติดตั้ง พื้นสำเร็จรูป พร้อมเพคอนกรีตทับหน้าส่วนของ เหนือทั้งหมด ติดตั้งโครงสร้างคานเหล็กพร้อมทาสี กับเสามัน มุงกระเบื้องหลังคา	1,015,000.00		1,015,000.00	K 1	1.145	0.105	106,575.00	

41

ตัวอย่างที่ 2

หน้าที่ 2

แบบฟอร์มที่ 2. การคำนวณเงินเพิ่มหรือลดค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) สำหรับสัญญาแบบเหมารวม (Lump Sum)

กรม สานักศึกษา

วันที่เปิดซองประกวดราคา / เสนอราคา (วิธีพิเศษ)

25 มี.ค. 2540

1. วันที่ส่งงานงวดสุดท้าย

31 ก.ค. 2543

ก่อสร้าง อาคารศูนย์วิทยาศาสตร์ 1 หลัง

ค่าจ้างทั้งสัญญา

5,045,000.00 บาท

2. ครบ 90 วัน จากวันที่ส่งงานงวดสุดท้าย

29 ต.ค. 2543

สัญญาเลขที่ 2 / 2540 ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2542

สัญญาเริ่มต้น 15 มี.ค. 2542

สิ้นสุดสัญญา (เดิม) วันที่ 9 ก.ค. 2543

3. ผู้รับจ้างขอเงินชดเชย

20 ต.ค. 2543

ผู้รับจ้าง บริษัทเจริญผล จำกัด

ต่ออายุสัญญา

วันสิ้นสุดสัญญา (ใหม่)

4. ผู้รับจ้างขอเงินภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่มอบงานงวดสุดท้าย

ส่งงาน งวดที่ / ครั้งที่	วัน / เดือน / ปี	รายการ	ค่าจ้าง จำนวนเงิน (บาท)	หักค่าจ้างที่ ไม่อยู่ในข่าย ได้รับ ค่า K	ค่าจ้างที่ได้ รับการพิจารณา ค่า K	สูตร ค่า K	การคำนวณ ค่า K		เพิ่มเงิน / ลดลง คิดเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
							ค่า K	หัก 4% คงเหลือ		
4	31 ก.ค. 2543 (งวดสุดท้าย)	- ก่ออิฐ - ฉาบปูนทั้งหมด ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่าง ติดตั้งฝ้าเพดาน เดินสายไฟ เทพื้นปูนทรายติดตั้งทั้งหมด ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด ทาสีภายใน - ภายนอก และส่วนที่เหลือทั้งหมด	2,000,000.00	750,000.00	1,250,000.00	K 1	1.143	0.103	128,750.00	- หัก ค่าวัสดุ ไม้เนื้อแข็ง เครื่องดับเพลิง เครื่องปรับอากาศ
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	5,045,000.00	750,000.00	4,295,000.00				414,980.00	

(ลงชื่อ)ผู้คำนวณ (โทรศัพท์.....)

(ลงชื่อ)ผู้ตรวจสอบ (โทรศัพท์.....)

42

ปัญหาที่พบในการพิจารณาและตรวจสอบค่า K

1. ประกาศประกวดราคา หรือสัญญาจ้างไม่ได้ระบุเงื่อนไขของการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้
2. ผู้รับจ้างขอรับเงินค่า K เกิน 90 วัน
3. กำหนดสูตรค่า K ไว้ไม่ครบหรือไม่สอดคล้องกับงาน
4. นำรายการที่ไม่อยู่ในข่ายมาคำนวณค่า K
5. การหักค่างานที่ไม่อยู่ในข่ายต้องพิจารณาจากประมาณราคาก่อสร้าง (BOQ) ที่ผู้รับจ้างเสนอราคา และต้องนำ Factor f มาคูณแต่ละรายการให้ถูกต้อง ก่อนนำมาหัก

43

ปัญหาที่พบในการพิจารณาและตรวจสอบค่า K

6. ค่างานที่ส่งมอบได้หักเงินล่วงหน้าหรือหักภาษีมูลค่าเพิ่มก่อนนำมาคำนวณทำให้ได้ค่างานต่ำกว่าข้อเท็จจริง
7. คำนวณค่า K โดยไม่ได้หัก 4% ออก
8. ไม่ได้เปรียบเทียบค่า K กรณีส่งงานเกินระยะเวลาในสัญญา
9. เอกสารส่งไม่ครบถ้วนทำให้การพิจารณาล่าช้า
10. ใช้ดัชนีราคาในการคำนวณไม่ถูกต้อง เช่น ใช้ดัชนีในเดือนตรวจรับแทนเดือนส่งมอบงาน ใช้ดัชนีเดือนที่เซ็นสัญญาแทนเดือนเปิดซองราคา

44

วรรณศักดิ์ แก่นทรัพย์ (ช่างกัน)

magunsuvey@gmail.com

089-9018080,096-8628881

id line : w.gansub

- ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.ช่างสำรวจ)
สถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตเทคนิคกรุงเทพฯ
- ปริญญาตรี (บริหารธุรกิจบัณฑิต การจัดการงานก่อสร้าง)
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช
- ปริญญาโท (ศิลปศาสตรมหาบัณฑิต รัฐศาสตร์)
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

45

ประวัติวิทยากร

ประวัติการทำงาน

- inspector foreman บริษัทควอลิตี้เฮาส์จำกัด(มหาชน)
- หัวหน้าส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลหนองม่วง จ.ลพบุรี
- นายช่างโยธา เทศบาลตำบลท่าข้าม จ.ฉะเชิงเทรา
- หัวหน้ากองช่าง เทศบาลตำบลหนองม่วง จ.ลพบุรี
- รองปลัดเทศบาลตำบลหนองม่วง จ.ลพบุรี
- ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองลี จ.น่าน
- รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านปิน จ.แพร่
- รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าสะอ้าน จ.ฉะเชิงเทรา
- ปัจจุบัน รองปลัดเทศบาลตำบลท่าข้าม จ.ฉะเชิงเทรา
- อาจารย์พิเศษ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร
ศูนย์ลพบุรี, ศูนย์สระบุรี, ศูนย์น่าน

46