

ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด(ถ้ามี)

2 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด(ถ้ามี)

หลักเกณฑ์ในการคำนวณหาค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด(ถ้ามี) ให้นำค่าใช้จ่ายดังกล่าว ไปรวมอยู่ในค่างานสุทธิ โดยไม่นำมาคิดรวมกับ ค่าอำนวยการ,ค่าประกันภัย,ค่าดอกเบี้ย และค่ากำไร เช่น งานระบบป้องกันดินพัง, ระบบป้องกันฝุ่น ค่าอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษ, TOWER CRANE ฯลฯ เป็นต้น ทั้งนี้เนื่องจากงานก่อสร้างอาคารมีหลายลักษณะ และขนาดที่ไม่เหมือนกัน การใช้อุปกรณ์เครื่องมือ และข้อกำหนดเงื่อนไข ตามระเบียบฯ ก็ต่างกัน อาคารขนาดเล็กไม่มี แต่อาคารขนาดใหญ่มี หรือมีเงื่อนไขพิเศษระหว่างคู่สัญญา เช่น การ BENCH MARK สำหรับตรวจเช็คระดับมาตรฐาน, การไม่อนุญาตให้ให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง ฯลฯ เป็นต้น

หมายเหตุ ดูตัวอย่างตารางหน้าถัดไป

www.yotathai.com

ตารางการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)

ลำดับที่	รายการ	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี		
1.1	การกำหนดคุณสมบัติของผู้ปฏิบัติงาน หรือคุมการก่อสร้างพิเศษเฉพาะ		
1.2	การกำหนดให้ใช้นั่งร้านและให้ความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้างตามกฎหมายแรงงาน		
1.3	การทำ BENCH MARK สำหรับตรวจเช็คระดับมาตรฐาน		
1.4	การทดสอบการหลุดตัวของอาคารขณะก่อสร้างเป็นระยะๆ		
1.5	การให้ทำอาคารบางส่วนให้เสร็จเพื่อเข้าไปใช้สอยก่อนเสร็จทั้งโครงการ		
1.6	การกำหนดให้ทำแผนงานก่อสร้างละเอียดด้วยระบบ C.P.M		
1.7	การจัดสร้างสำนักงานสนาม สำหรับผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน		
1.8	การทำระบบป้องกันฝุ่นตามข้อบังคับ		
1.9	การทำระบบป้องกันดินพัง		
1.10	การใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง เช่น TOWER CRANE เป็นต้น		
1.11	การใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณที่ก่อสร้าง		
1.12	การใช้จ่ายในกรรมวิธีป้องกันชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3		
1.13	อื่นๆ ถ้ามีให้ระบุ		
			
			
			
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ (ตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี)		