

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.3333	5.5000	19.0993	1.1910	1.0700	1.2744
1	12.2660	1.3333	5.5000	19.0993	1.1910	1.0700	1.2744
2	12.0383	1.3333	5.5000	18.8716	1.1887	1.0700	1.2719
5	11.9400	1.3333	5.5000	18.7733	1.1877	1.0700	1.2709
10	11.7523	1.3333	5.0000	18.0856	1.1809	1.0700	1.2635
15	8.1313	1.3333	5.0000	14.4646	1.1446	1.0700	1.2248
20	8.1223	1.3333	5.0000	14.4556	1.1446	1.0700	1.2247
25	8.1006	1.3333	4.5000	13.9339	1.1393	1.0700	1.2191
30	7.4491	1.3333	4.5000	13.2824	1.1328	1.0700	1.2121
40	7.2250	1.3333	4.5000	13.0583	1.1306	1.0700	1.2097
50	7.2202	1.3333	4.5000	13.0535	1.1305	1.0700	1.2097
60	6.7961	1.3333	4.0000	12.1294	1.1213	1.0700	1.1998
70	6.7758	1.3333	4.0000	12.1091	1.1211	1.0700	1.1996
80	6.7758	1.3333	4.0000	12.1091	1.1211	1.0700	1.1996
90	6.5412	1.3333	4.0000	11.8745	1.1187	1.0700	1.1971
100	6.5412	1.3333	4.0000	11.8745	1.1187	1.0700	1.1971
150	6.5330	1.3333	4.0000	11.8663	1.1187	1.0700	1.1970
200	6.5224	1.3333	4.0000	11.8557	1.1186	1.0700	1.1969
250	6.2711	1.3333	4.0000	11.6044	1.1160	1.0700	1.1942
300	6.2679	1.3333	3.5000	11.1012	1.1110	1.0700	1.1888
350	6.1909	1.3333	3.5000	11.0242	1.1102	1.0700	1.1880
400	6.1658	1.3333	3.5000	10.9991	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.1658	1.3333	3.5000	10.9991	1.1100	1.0700	1.1877
เกินกว่า 500	5.5503	1.3333	3.5000	10.3836	1.1038	1.0700	1.1811

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.1833	5.5000	18.9493	1.1895	1.0700	1.2728
1	12.2660	1.1833	5.5000	18.9493	1.1895	1.0700	1.2728
2	12.0383	1.1333	5.5000	18.6716	1.1867	1.0700	1.2698
5	11.9400	1.0833	5.5000	18.5233	1.1852	1.0700	1.2682
10	11.7523	1.0333	5.0000	17.7856	1.1779	1.0700	1.2603
15	8.1313	1.0333	5.0000	14.1646	1.1416	1.0700	1.2216
20	8.1223	1.0167	5.0000	14.1390	1.1414	1.0700	1.2213
25	8.1006	1.0167	4.5000	13.6173	1.1362	1.0700	1.2157
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	0.9833	4.5000	12.7035	1.1270	1.0700	1.2059
60	6.7961	0.9833	4.0000	11.7794	1.1178	1.0700	1.1960
70	6.7758	0.9500	4.0000	11.7258	1.1173	1.0700	1.1955
80	6.7758	0.9500	4.0000	11.7258	1.1173	1.0700	1.1955
90	6.5412	0.9500	4.0000	11.4912	1.1149	1.0700	1.1930
100	6.5412	0.9500	4.0000	11.4912	1.1149	1.0700	1.1930
150	6.5330	0.9167	4.0000	11.4497	1.1145	1.0700	1.1925
200	6.5224	0.8833	4.0000	11.4057	1.1141	1.0700	1.1920
250	6.2711	0.8167	4.0000	11.0878	1.1109	1.0700	1.1886
300	6.2679	0.7833	3.5000	10.5512	1.1055	1.0700	1.1829
350	6.1909	0.7500	3.5000	10.4409	1.1044	1.0700	1.1817
400	6.1658	0.6833	3.5000	10.3491	1.1035	1.0700	1.1807
500	6.1658	0.6833	3.5000	10.3491	1.1035	1.0700	1.1807
เกินกว่า 500	5.5503	0.6167	3.5000	9.6670	1.0967	1.0700	1.1734

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0333	5.5000	18.7993	1.1880	1.0700	1.2712
1	12.2660	1.0333	5.5000	18.7993	1.1880	1.0700	1.2712
2	12.0383	0.9333	5.5000	18.4716	1.1847	1.0700	1.2676
5	11.9400	0.8333	5.5000	18.2733	1.1827	1.0700	1.2655
10	11.7523	0.7333	5.0000	17.4856	1.1749	1.0700	1.2571
15	8.1313	0.7333	5.0000	13.8646	1.1386	1.0700	1.2184
20	8.1223	0.7000	5.0000	13.8223	1.1382	1.0700	1.2179
25	8.1006	0.7000	4.5000	13.3006	1.1330	1.0700	1.2123
30	7.4491	0.6667	4.5000	12.6158	1.1262	1.0700	1.2050
40	7.2250	0.6667	4.5000	12.3917	1.1239	1.0700	1.2026
50	7.2202	0.6333	4.5000	12.3535	1.1235	1.0700	1.2022
60	6.7961	0.6333	4.0000	11.4294	1.1143	1.0700	1.1923
70	6.7758	0.5667	4.0000	11.3425	1.1134	1.0700	1.1914
80	6.7758	0.5667	4.0000	11.3425	1.1134	1.0700	1.1914
90	6.5412	0.5667	4.0000	11.1079	1.1111	1.0700	1.1889
100	6.5412	0.5667	4.0000	11.1079	1.1111	1.0700	1.1889
150	6.5330	0.5000	4.0000	11.0330	1.1103	1.0700	1.1881
200	6.5224	0.4333	4.0000	10.9557	1.1096	1.0700	1.1872
250	6.2711	0.3000	4.0000	10.5711	1.1057	1.0700	1.1831
300	6.2679	0.2333	3.5000	10.0012	1.1000	1.0700	1.1770
350	6.1909	0.1667	3.5000	9.8576	1.0986	1.0700	1.1755
400	6.1658	0.0333	3.5000	9.6991	1.0970	1.0700	1.1738
500	6.1658	0.0333	3.5000	9.6991	1.0970	1.0700	1.1738
เกินกว่า 500	5.5503	-0.1000	3.5000	8.9503	1.0895	1.0700	1.1658

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	15 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	8 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน	0.5	12.2660	0.8833	5.5000	18.6493	1.1865	1.2695
	1	12.2660	0.8833	5.5000	18.6493	1.1865	1.2695
	2	12.0383	0.7333	5.5000	18.2716	1.1827	1.2655
	5	11.9400	0.5833	5.5000	18.0233	1.1802	1.2628
	10	11.7523	0.4333	5.0000	17.1856	1.1719	1.2539
	15	8.1313	0.4333	5.0000	13.5646	1.1356	1.2151
	20	8.1223	0.3833	5.0000	13.5056	1.1351	1.2145
	25	8.1006	0.3833	4.5000	12.9839	1.1298	1.2089
	30	7.4491	0.3333	4.5000	12.2824	1.1228	1.2014
	40	7.2250	0.3333	4.5000	12.0583	1.1206	1.1990
	50	7.2202	0.2833	4.5000	12.0035	1.1200	1.1984
	60	6.7961	0.2833	4.0000	11.0794	1.1108	1.1885
	70	6.7758	0.1833	4.0000	10.9591	1.1096	1.1873
	80	6.7758	0.1833	4.0000	10.9591	1.1096	1.1873
	90	6.5412	0.1833	4.0000	10.7245	1.1072	1.1848
	100	6.5412	0.1833	4.0000	10.7245	1.1072	1.1848
	150	6.5330	0.0833	4.0000	10.6163	1.1062	1.1836
	200	6.5224	-0.0167	4.0000	10.5057	1.1051	1.1824
	250	6.2711	-0.2167	4.0000	10.0544	1.1005	1.1776
	300	6.2679	-0.3167	3.5000	9.4512	1.0945	1.1711
	350	6.1909	-0.4167	3.5000	9.2742	1.0927	1.1692
เกินกว่า	400	6.1658	-0.6167	3.5000	9.0491	1.0905	1.1668
	500	6.1658	-0.6167	3.5000	9.0491	1.0905	1.1668
	500	5.5503	-0.8167	3.5000	8.2336	1.0823	1.1581

- หมายเหตุ
- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 - ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	8 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	5 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.4167	5.5000	19.1827	1.1918	1.0700	1.2753
1	12.2660	1.4167	5.5000	19.1827	1.1918	1.0700	1.2753
2	12.0383	1.4667	5.5000	19.0050	1.1900	1.0700	1.2734
5	11.9400	1.5167	5.5000	18.9567	1.1896	1.0700	1.2728
10	11.7523	1.5667	5.0000	18.3190	1.1832	1.0700	1.2660
15	8.1313	1.5667	5.0000	14.6980	1.1470	1.0700	1.2273
20	8.1223	1.5833	5.0000	14.7056	1.1471	1.0700	1.2274
25	8.1006	1.5833	4.5000	14.1839	1.1418	1.0700	1.2218
30	7.4491	1.6000	4.5000	13.5491	1.1355	1.0700	1.2150
40	7.2250	1.6000	4.5000	13.3250	1.1333	1.0700	1.2126
50	7.2202	1.6167	4.5000	13.3369	1.1334	1.0700	1.2127
60	6.7961	1.6167	4.0000	12.4128	1.1241	1.0700	1.2028
70	6.7758	1.6500	4.0000	12.4258	1.1243	1.0700	1.2030
80	6.7758	1.6500	4.0000	12.4258	1.1243	1.0700	1.2030
90	6.5412	1.6500	4.0000	12.1912	1.1219	1.0700	1.2004
100	6.5412	1.6500	4.0000	12.1912	1.1219	1.0700	1.2004
150	6.5330	1.6833	4.0000	12.2163	1.1222	1.0700	1.2007
200	6.5224	1.7167	4.0000	12.2391	1.1224	1.0700	1.2010
250	6.2711	1.7833	4.0000	12.0544	1.1205	1.0700	1.1990
300	6.2679	1.8167	3.5000	11.5846	1.1158	1.0700	1.1940
350	6.1909	1.8500	3.5000	11.5409	1.1154	1.0700	1.1935
400	6.1658	1.9167	3.5000	11.5825	1.1158	1.0700	1.1939
500	6.1658	1.9167	3.5000	11.5825	1.1158	1.0700	1.1939
เกินกว่า 500	5.5503	1.9833	3.5000	11.0336	1.1103	1.0700	1.1881

- หมายเหตุ**
- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 - ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %
เงินประกันผลงานหัก 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.5000	5.5000	19.2660	1.1927	1.0700	1.2761
1	12.2660	1.5000	5.5000	19.2660	1.1927	1.0700	1.2761
2	12.0383	1.6000	5.5000	19.1383	1.1914	1.0700	1.2748
5	11.9400	1.7000	5.5000	19.1400	1.1914	1.0700	1.2748
10	11.7523	1.8000	5.0000	18.5523	1.1855	1.0700	1.2685
15	8.1313	1.8000	5.0000	14.9313	1.1493	1.0700	1.2298
20	8.1223	1.8333	5.0000	14.9556	1.1496	1.0700	1.2300
25	8.1006	1.8333	4.5000	14.4339	1.1443	1.0700	1.2244
30	7.4491	1.8667	4.5000	13.8158	1.1382	1.0700	1.2178
40	7.2250	1.8667	4.5000	13.5917	1.1359	1.0700	1.2154
50	7.2202	1.9000	4.5000	13.6202	1.1362	1.0700	1.2157
60	6.7961	1.9000	4.0000	12.6961	1.1270	1.0700	1.2058
70	6.7758	1.9667	4.0000	12.7425	1.1274	1.0700	1.2063
80	6.7758	1.9667	4.0000	12.7425	1.1274	1.0700	1.2063
90	6.5412	1.9667	4.0000	12.5079	1.1251	1.0700	1.2038
100	6.5412	1.9667	4.0000	12.5079	1.1251	1.0700	1.2038
150	6.5330	2.0333	4.0000	12.5663	1.1257	1.0700	1.2045
200	6.5224	2.1000	4.0000	12.6224	1.1262	1.0700	1.2051
250	6.2711	2.2333	4.0000	12.5044	1.1250	1.0700	1.2038
300	6.2679	2.3000	3.5000	12.0679	1.1207	1.0700	1.1991
350	6.1909	2.3667	3.5000	12.0576	1.1206	1.0700	1.1990
400	6.1658	2.5000	3.5000	12.1658	1.1217	1.0700	1.2002
500	6.1658	2.5000	3.5000	12.1658	1.1217	1.0700	1.2002
เกินกว่า 500	5.5503	2.6333	3.5000	11.6836	1.1168	1.0700	1.1950

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 5 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.2667	5.5000	19.0327	1.1903	1.0700	1.2736
1	12.2660	1.2667	5.5000	19.0327	1.1903	1.0700	1.2736
2	12.0383	1.2667	5.5000	18.8050	1.1880	1.0700	1.2712
5	11.9400	1.2667	5.5000	18.7067	1.1871	1.0700	1.2702
10	11.7523	1.2667	5.0000	18.0190	1.1802	1.0700	1.2628
15	8.1313	1.2667	5.0000	14.3980	1.1440	1.0700	1.2241
20	8.1223	1.2667	5.0000	14.3890	1.1439	1.0700	1.2240
25	8.1006	1.2667	4.5000	13.8673	1.1387	1.0700	1.2184
30	7.4491	1.2667	4.5000	13.2158	1.1322	1.0700	1.2114
40	7.2250	1.2667	4.5000	12.9917	1.1299	1.0700	1.2090
50	7.2202	1.2667	4.5000	12.9869	1.1299	1.0700	1.2090
60	6.7961	1.2667	4.0000	12.0628	1.1206	1.0700	1.1991
70	6.7758	1.2667	4.0000	12.0425	1.1204	1.0700	1.1989
80	6.7758	1.2667	4.0000	12.0425	1.1204	1.0700	1.1989
90	6.5412	1.2667	4.0000	11.8079	1.1181	1.0700	1.1963
100	6.5412	1.2667	4.0000	11.8079	1.1181	1.0700	1.1963
150	6.5330	1.2667	4.0000	11.7997	1.1180	1.0700	1.1963
200	6.5224	1.2667	4.0000	11.7891	1.1179	1.0700	1.1961
250	6.2711	1.2667	4.0000	11.5378	1.1154	1.0700	1.1935
300	6.2679	1.2667	3.5000	11.0346	1.1103	1.0700	1.1881
350	6.1909	1.2667	3.5000	10.9576	1.1096	1.0700	1.1872
400	6.1658	1.2667	3.5000	10.9325	1.1093	1.0700	1.1870
500	6.1658	1.2667	3.5000	10.9325	1.1093	1.0700	1.1870
เกินกว่า 500	5.5503	1.2667	3.5000	10.3170	1.1032	1.0700	1.1804

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 5 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.1167	5.5000	18.8827	1.1888	1.0700	1.2720
1	12.2660	1.1167	5.5000	18.8827	1.1888	1.0700	1.2720
2	12.0383	1.0667	5.5000	18.6050	1.1860	1.0700	1.2691
5	11.9400	1.0167	5.5000	18.4567	1.1846	1.0700	1.2675
10	11.7523	0.9667	5.0000	17.7190	1.1772	1.0700	1.2596
15	8.1313	0.9667	5.0000	14.0980	1.1410	1.0700	1.2208
20	8.1223	0.9500	5.0000	14.0723	1.1407	1.0700	1.2206
25	8.1006	0.9500	4.5000	13.5506	1.1355	1.0700	1.2150
30	7.4491	0.9333	4.5000	12.8824	1.1288	1.0700	1.2078
40	7.2250	0.9333	4.5000	12.6583	1.1266	1.0700	1.2054
50	7.2202	0.9167	4.5000	12.6369	1.1264	1.0700	1.2052
60	6.7961	0.9167	4.0000	11.7128	1.1171	1.0700	1.1953
70	6.7758	0.8833	4.0000	11.6591	1.1166	1.0700	1.1948
80	6.7758	0.8833	4.0000	11.6591	1.1166	1.0700	1.1948
90	6.5412	0.8833	4.0000	11.4245	1.1142	1.0700	1.1922
100	6.5412	0.8833	4.0000	11.4245	1.1142	1.0700	1.1922
150	6.5330	0.8500	4.0000	11.3830	1.1138	1.0700	1.1918
200	6.5224	0.8167	4.0000	11.3391	1.1134	1.0700	1.1913
250	6.2711	0.7500	4.0000	11.0211	1.1102	1.0700	1.1879
300	6.2679	0.7167	3.5000	10.4846	1.1048	1.0700	1.1822
350	6.1909	0.6833	3.5000	10.3742	1.1037	1.0700	1.1810
400	6.1658	0.6167	3.5000	10.2825	1.1028	1.0700	1.1800
500	6.1658	0.6167	3.5000	10.2825	1.1028	1.0700	1.1800
เกินกว่า 500	5.5503	0.5500	3.5000	9.6003	1.0960	1.0700	1.1727

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 5 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยความสะดวก	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.9667	5.5000	18.7327	1.1873	1.0700	1.2704
1	12.2660	0.9667	5.5000	18.7327	1.1873	1.0700	1.2704
2	12.0383	0.8667	5.5000	18.4050	1.1840	1.0700	1.2669
5	11.9400	0.7667	5.5000	18.2067	1.1821	1.0700	1.2648
10	11.7523	0.6667	5.0000	17.4190	1.1742	1.0700	1.2564
15	8.1313	0.6667	5.0000	13.7980	1.1380	1.0700	1.2176
20	8.1223	0.6333	5.0000	13.7556	1.1376	1.0700	1.2172
25	8.1006	0.6333	4.5000	13.2339	1.1323	1.0700	1.2116
30	7.4491	0.6000	4.5000	12.5491	1.1255	1.0700	1.2043
40	7.2250	0.6000	4.5000	12.3250	1.1233	1.0700	1.2019
50	7.2202	0.5667	4.5000	12.2869	1.1229	1.0700	1.2015
60	6.7961	0.5667	4.0000	11.3628	1.1136	1.0700	1.1916
70	6.7758	0.5000	4.0000	11.2758	1.1128	1.0700	1.1907
80	6.7758	0.5000	4.0000	11.2758	1.1128	1.0700	1.1907
90	6.5412	0.5000	4.0000	11.0412	1.1104	1.0700	1.1881
100	6.5412	0.5000	4.0000	11.0412	1.1104	1.0700	1.1881
150	6.5330	0.4333	4.0000	10.9663	1.1097	1.0700	1.1873
200	6.5224	0.3667	4.0000	10.8891	1.1089	1.0700	1.1865
250	6.2711	0.2333	4.0000	10.5044	1.1050	1.0700	1.1824
300	6.2679	0.1667	3.5000	9.9346	1.0993	1.0700	1.1763
350	6.1909	0.1000	3.5000	9.7909	1.0979	1.0700	1.1748
400	6.1658	-0.0333	3.5000	9.6325	1.0963	1.0700	1.1731
500	6.1658	-0.0333	3.5000	9.6325	1.0963	1.0700	1.1731
เกินกว่า 500	5.5503	-0.1667	3.5000	8.8836	1.0888	1.0700	1.1651

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.3500	5.5000	19.1160	1.1912	1.0700	1.2745
1	12.2660	1.3500	5.5000	19.1160	1.1912	1.0700	1.2745
2	12.0383	1.4000	5.5000	18.9383	1.1894	1.0700	1.2726
5	11.9400	1.4500	5.5000	18.8900	1.1889	1.0700	1.2721
10	11.7523	1.5000	5.0000	18.2523	1.1825	1.0700	1.2653
15	8.1313	1.5000	5.0000	14.6313	1.1463	1.0700	1.2266
20	8.1223	1.5167	5.0000	14.6390	1.1464	1.0700	1.2266
25	8.1006	1.5167	4.5000	14.1173	1.1412	1.0700	1.2211
30	7.4491	1.5333	4.5000	13.4824	1.1348	1.0700	1.2143
40	7.2250	1.5333	4.5000	13.2583	1.1326	1.0700	1.2119
50	7.2202	1.5500	4.5000	13.2702	1.1327	1.0700	1.2120
60	6.7961	1.5500	4.0000	12.3461	1.1235	1.0700	1.2021
70	6.7758	1.5833	4.0000	12.3591	1.1236	1.0700	1.2022
80	6.7758	1.5833	4.0000	12.3591	1.1236	1.0700	1.2022
90	6.5412	1.5833	4.0000	12.1245	1.1212	1.0700	1.1997
100	6.5412	1.5833	4.0000	12.1245	1.1212	1.0700	1.1997
150	6.5330	1.6167	4.0000	12.1497	1.1215	1.0700	1.2000
200	6.5224	1.6500	4.0000	12.1724	1.1217	1.0700	1.2002
250	6.2711	1.7167	4.0000	11.9878	1.1199	1.0700	1.1983
300	6.2679	1.7500	3.5000	11.5179	1.1152	1.0700	1.1932
350	6.1909	1.7833	3.5000	11.4742	1.1147	1.0700	1.1928
400	6.1658	1.8500	3.5000	11.5158	1.1152	1.0700	1.1932
500	6.1658	1.8500	3.5000	11.5158	1.1152	1.0700	1.1932
เกินกว่า 500	5.5503	1.9167	3.5000	10.9670	1.1097	1.0700	1.1873

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.2000	5.5000	18.9660	1.1897	1.0700	1.2729
1	12.2660	1.2000	5.5000	18.9660	1.1897	1.0700	1.2729
2	12.0383	1.2000	5.5000	18.7383	1.1874	1.0700	1.2705
5	11.9400	1.2000	5.5000	18.6400	1.1864	1.0700	1.2694
10	11.7523	1.2000	5.0000	17.9523	1.1795	1.0700	1.2621
15	8.1313	1.2000	5.0000	14.3313	1.1433	1.0700	1.2233
20	8.1223	1.2000	5.0000	14.3223	1.1432	1.0700	1.2232
25	8.1006	1.2000	4.5000	13.8006	1.1380	1.0700	1.2177
30	7.4491	1.2000	4.5000	13.1491	1.1315	1.0700	1.2107
40	7.2250	1.2000	4.5000	12.9250	1.1293	1.0700	1.2083
50	7.2202	1.2000	4.5000	12.9202	1.1292	1.0700	1.2082
60	6.7961	1.2000	4.0000	11.9961	1.1200	1.0700	1.1984
70	6.7758	1.2000	4.0000	11.9758	1.1198	1.0700	1.1981
80	6.7758	1.2000	4.0000	11.9758	1.1198	1.0700	1.1981
90	6.5412	1.2000	4.0000	11.7412	1.1174	1.0700	1.1956
100	6.5412	1.2000	4.0000	11.7412	1.1174	1.0700	1.1956
150	6.5330	1.2000	4.0000	11.7330	1.1173	1.0700	1.1955
200	6.5224	1.2000	4.0000	11.7224	1.1172	1.0700	1.1954
250	6.2711	1.2000	4.0000	11.4711	1.1147	1.0700	1.1927
300	6.2679	1.2000	3.5000	10.9679	1.1097	1.0700	1.1874
350	6.1909	1.2000	3.5000	10.8909	1.1089	1.0700	1.1865
400	6.1658	1.2000	3.5000	10.8658	1.1087	1.0700	1.1863
500	6.1658	1.2000	3.5000	10.8658	1.1087	1.0700	1.1863
เกินกว่า 500	5.5503	1.2000	3.5000	10.2503	1.1025	1.0700	1.1797

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 8 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท		ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
		%						
		ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน	0.5	12.2660	1.0500	5.5000	18.8160	1.1882	1.0700	1.2713
	1	12.2660	1.0500	5.5000	18.8160	1.1882	1.0700	1.2713
	2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
	5	11.9400	0.9500	5.5000	18.3900	1.1839	1.0700	1.2668
	10	11.7523	0.9000	5.0000	17.6523	1.1765	1.0700	1.2589
	15	8.1313	0.9000	5.0000	14.0313	1.1403	1.0700	1.2201
	20	8.1223	0.8833	5.0000	14.0056	1.1401	1.0700	1.2199
	25	8.1006	0.8833	4.5000	13.4839	1.1348	1.0700	1.2143
	30	7.4491	0.8667	4.5000	12.8158	1.1282	1.0700	1.2071
	40	7.2250	0.8667	4.5000	12.5917	1.1259	1.0700	1.2047
	50	7.2202	0.8500	4.5000	12.5702	1.1257	1.0700	1.2045
	60	6.7961	0.8500	4.0000	11.6461	1.1165	1.0700	1.1946
	70	6.7758	0.8167	4.0000	11.5925	1.1159	1.0700	1.1940
	80	6.7758	0.8167	4.0000	11.5925	1.1159	1.0700	1.1940
	90	6.5412	0.8167	4.0000	11.3579	1.1136	1.0700	1.1915
	100	6.5412	0.8167	4.0000	11.3579	1.1136	1.0700	1.1915
	150	6.5330	0.7833	4.0000	11.3163	1.1132	1.0700	1.1911
	200	6.5224	0.7500	4.0000	11.2724	1.1127	1.0700	1.1906
	250	6.2711	0.6833	4.0000	10.9544	1.1095	1.0700	1.1872
	300	6.2679	0.6500	3.5000	10.4179	1.1042	1.0700	1.1815
350	6.1909	0.6167	3.5000	10.3076	1.1031	1.0700	1.1803	
400	6.1658	0.5500	3.5000	10.2158	1.1022	1.0700	1.1793	
500	6.1658	0.5500	3.5000	10.2158	1.1022	1.0700	1.1793	
เกินกว่า	500	5.5503	0.4833	3.5000	9.5336	1.0953	1.0700	1.1720

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"