

การแบ่งงวดงาน งวดเงิน และเวลาทำงาน
การก่อสร้างอาคารเรียนแบบ 108 ล./59 - ข (ในเขตแผ่นดินไหว)
งบประมาณปี 2565

กำหนดระยะเวลาทำงาน 360 วัน

- งวดที่ 1 จ่ายเงิน 8 % เวลาทำงาน 40 วัน
กรณีตอกเสาเข็ม เมื่อผู้รับจ้างทำการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง จนได้ระดับ ± 0.00 โดยอ้างอิง
กับรูปตัดในแบบรูปรายการ ทำการตอกเสาเข็มทั้งหมด เทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อทั้งหมด
(ติดตั้งเหล็กเสาย่างน้อยถึงระดับกึ่งกลางเสาชั้นที่ 1) แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ
และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- กรณีทำฐานรากแผ่ เมื่อผู้รับจ้างทำการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และทำการขุดหลุมฐานรากจนถึง
ระดับที่กำหนดจากระดับดินเดิม เทคอนกรีตกันหลุม วางตะแกรงเหล็ก เข้าแบบฐานราก
ติดตั้งเหล็กแกนเสา ความสูงไม่น้อยกว่าชั้นที่ 2 พร้อมทั้งเทคอนกรีตฐานรากแล้วเสร็จทั้งหมด
และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 2 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างทำการถมดินภายในอาคาร ตามที่กำหนดในแบบรูป และทำการหล่อโครงสร้าง
คาน ค.ส.ล. ชั้นล่าง พื้นหล่อในที่ใต้ชานพัก (ยกเว้น พื้นสำเร็จรูป และทางเท้ารอบอาคาร)
เสร็จเรียบร้อย และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 3 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างปรับระดับหลังคานชั้นล่าง วางพื้นสำเร็จรูป วางตะแกรงเหล็ก
พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า หล่อเสาถึงระดับท้องคานชั้นที่ 2 (บริเวณบันได หล่อเสาถึงท้องคาน
รับบันได) และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 4 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างทำโครงสร้าง ค.ส.ล.จนถึงระดับชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ ได้แก่ บันได
และชานพัก คาน ค.ส.ล. กันสาดและคريب ค.ส.ล. พื้นหล่อในที่ทั้งหมด (ยกเว้น พื้นสำเร็จรูป)
และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 5 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างปรับระดับหลังคานที่รับพื้นสำเร็จรูป วางพื้นสำเร็จรูป วางตะแกรงเหล็ก
พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า หล่อเสาและคานหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการ
(ยกเว้น เสาเอ็น คานทับหลัง บริเวณหน้าห้องเรียนทั้งหมด) และส่งมอบให้คณะกรรมการ
ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว

/งวดที่ 6...

- งวดที่ 6 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างหล่อเสาเอ็น คานทับหลังส่วนบนสุด หน้าห้องเรียน และทำการติดตั้งโครงหลังคา ติดตั้งแป ติดตั้งลูมียืนมพลอยต์บนหลังแป พร้อมมุงหลังคากระเบื้องพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด ได้แก่ ครอบกระเบื้อง เชิงชาย บัวเชิงชาย กันนก แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 7 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างก่อผนัง คานทับหลัง ก่อล็อกช่องลมเหนือประตูหน้าต่างชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ ก่อผนังห้องน้ำใต้บันได ผนังเหนือชานพัก ผนังบริเวณห้องบันได ติดตั้งวงกบประตู (ยกเว้น วงกบหน้าต่าง) แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้คณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 8 จ่ายเงิน 7 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งวงกบหน้าต่างพร้อมบาน (ยกเว้น กระจก) งานฉาบปูนผนังทั้งหมด งานฉาบปูนโครงสร้างทั้งหมด งานตกแต่งหรือฉาบใต้ท้องพื้นหล่อในที่ (ยกเว้นงานภายในห้องน้ำ ทั้ง 2 ช่าง และบริเวณใต้ท้องบันได) แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 9 จ่ายเงิน 10 % เวลาทำงาน 30 วัน
เมื่อผู้รับจ้างทำฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ ปูกระเบื้องห้องน้ำ-ส้วม ทั้ง 2 ช่าง ทำผิวหินขัด ระเบียบทางเดิน พื้นชานพัก บันได โถงบันได ตกแต่งร่องรอยต่อพื้นสำเร็จรูปได้พื้นชั้นที่ 2 ตามกรรมวิธีที่กำหนด แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว
- งวดที่ 10 จ่ายเงิน 10 % เวลาทำงาน 40 วัน
เมื่อผู้รับจ้างบุกระเบื้องภายในห้องเรียนทั้งหมด ทำผนังกันห้องเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูป ติดตั้งประตู ติดตั้งสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำทั้งหมด ติดตั้งผนังและประตูสำเร็จรูป ติดตั้งถังบำบัด เดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลทั้งหมด เดินสายไฟฟ้าในอาคารทั้งหมด (ยกเว้น ดวงโคม และอุปกรณ์) ราวสแตนเลสทั้งหมด แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และส่งมอบให้คณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว

/งวดที่ 11...

งวดที่ 11 จ่ายเงิน 23 % เวลาทำงาน 40 วัน
(งวดสุดท้าย) เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งดวงโคมอุปกรณ์ไฟฟ้า งานราวสแตนเลสทั้งหมด ครุภัณฑ์ทั้งหมด
งานสีและงานส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ เชื่อมต่อระบบท่อน้ำ
พร้อมทดสอบการใช้งาน ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง เสร็จเรียบร้อยทั้งหมด
และส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานไว้แล้ว

กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
14 กรกฎาคม 2564

ผู้ร่าง สมพร

ผู้พิมพ์ ھرรช๑

ผู้ตรวจ


14ก.ค.64.