

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครั

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) (ข) ปร.5 (ก) (ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน

17

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

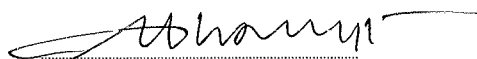
12 พฤษภาคม 2553

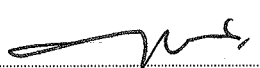
ปรับราคาเมื่อวันที่

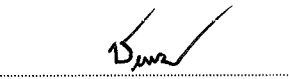
5 กรกฎาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	3,945,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	123,000.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่ล้านหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)	4,068,000.00	**

ปรับราคาโดย


 (นายฉัตรชัย อาภาบุรังษี)


 (นายรังษศักดิ์ กว้างจตุรัส)
 สถาปนิก


 (นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)
 วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ


 (นายคำภา หานะกุล)

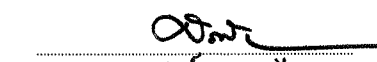
หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ


 (นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ


 (นายสุรศักดิ์ อินทร์ไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

☐ งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว

☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

☐ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 11 แผ่น

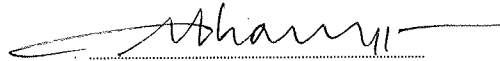
☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2553 ปรับราคาเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	3,028,892.09	1.3025	3,945,131.95	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	3,945,131.95	
(สามล้านเก้าแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)			ยอดสุทธิ	3,945,000.00	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 484.58 ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 8,141 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

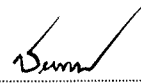


(นายฉัตรชัย อาภาณรงค์)



(นายรังสฤษฎ์ ถาวจัตรัส)

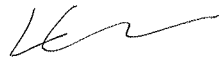
สถาปนิก



(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

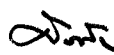
ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ



(นายสุศักดิ์ อินศิริกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครบครัว

แบบ ป.ร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ประมาณราคาโดย นายสมบัติ ขวัญแก้ว

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2553

ปรับราคาโดย นายฉัตรชัย อภาภาบุรีชัย

ปรับราคาเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		1,204,218.09		360,332.00	1,564,550.09	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		890,428.00		414,964.00	1,305,392.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		51,900.00		6,000.00	57,900.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		74,940.00		26,110.00	101,050.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				2,221,486.09		807,406.00	3,028,892.09	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม		-		-	-	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2				-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด				2,221,486.09		807,406.00	3,028,892.09	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทลาย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)	25	ลบ.ม.	-	-	125.00	3,125.00	3,125.00	
	- ทลายหยาบรองกันฐานราก	2	ลบ.ม.	360.00	720.00	91.00	182.00	902.00	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	1	ลบ.ม.	1,400.00	1,400.00	398.00	398.00	1,798.00	
	- ดินถม	13	ลบ.ม.	315.00	4,095.00	99.00	1,287.00	5,382.00	
	รวมงานข้อ 1.1				6,215.00		4,992.00	11,207.00	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม คอกรูปตัวไอ ขนาด 0.26 x 0.26 x 21.00 เมตร	30	ต้น	4,515.00	135,450.00	1,450.00	43,500.00	178,950.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	30	ต้น	-	-	230.00	6,900.00	6,900.00	
	รวมงานข้อ 1.2				135,450.00		50,400.00	185,850.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป อาคาร 3 ชั้น	723	ลบ.ฟ.	400.00	289,200.00	-	-	289,200.00	
	- ไม้คร่าว	216	ลบ.ฟ.	400.00	86,400.00	-	-	86,400.00	
	- ไม้ค้ำยัน	581	ต้น	28.00	16,268.00	-	-	16,268.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	301	กก.	26.00	7,826.00	-	-	7,826.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	1,206	ตร.ม.	-	-	133.00	160,398.00	160,398.00	
	รวมงานข้อ 1.3				399,694.00		160,398.00	560,092.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม. / 210 กก./ตร.ชม.	88	ลบ.ม.	2,158.00	189,904.00	485.00	42,680.00	232,584.00	
	รวมงานข้อ 1.4				189,904.00		42,680.00	232,584.00	

ลงชื่อ.....*Athanyu*.....ผู้รับราคา แผ่นที่ 2 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครบครัว

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50x1.20 ม.หนา 5 มม. (สี)	701	แผ่น	67.00	46,967.00	-	-	46,967.00	
	- ครอบกระเบื้องลอนคู่ (สี)	69	แผ่น	67.00	4,623.00	-	-	4,623.00	
	- เชิงชายไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1" x 8"	31	เมตร	170.00	5,270.00	94.00	2,914.00	8,184.00	
	- ปิดลอนกระเบื้อง 3/4"x5"	31	เมตร	110.00	3,410.00	75.00	2,325.00	5,735.00	
	- สลักเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่	839	ตัว	7.00	5,873.00	-	-	5,873.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	270	ตร.ม.	-	-	45.00	12,150.00	12,150.00	
	รวมงานข้อ 2.1				66,143.00		17,389.00	83,532.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ หนา 4 มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง	27	ตร.ม.	467.00	12,609.00	92.00	2,484.00	15,093.00	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี	170	ตร.ม.	292.00	49,640.00	75.00	12,750.00	62,390.00	
	- ฝ้าระแนงไม้แดง 1/2"x2" เว้นร่องคร่าวไม้เนื้อแข็ง	98	ตร.ม.	573.00	56,154.00	167.00	16,366.00	72,520.00	
	- ฝ้าเพดานแต่งแนวได้ท้องพื้น	290	ตร.ม.	22.00	6,380.00	30.00	8,700.00	15,080.00	
	- สีส้นอะคริลิก 100 % ทาฝ้าเพดาน	487	ตร.ม.	50.00	24,350.00	30.00	14,610.00	38,960.00	
	- สีน้ำมัน	98	ตร.ม.	30.00	2,940.00	35.00	3,430.00	6,370.00	
	รวมงานข้อ 2.2				152,073.00		58,340.00	210,413.00	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นขัดมันเรียบ	596	ตร.ม.	95.00	56,620.00	82.00	48,872.00	105,492.00	
	- พื้นปูกระเบื้องโมเสก 3"x3"	27	ตร.ม.	350.00	9,450.00	193.00	5,211.00	14,661.00	
	รวมงานข้อ 2.3				66,070.00		54,083.00	120,153.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	242	ตร.ม.	285.00	68,970.00	89.00	21,538.00	90,508.00	
	- ผนังก่ออิฐแดงกลวงโชว์แนว	36	ตร.ม.	230.00	8,280.00	84.00	3,024.00	11,304.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก หน้า 7 ซม. โชว์แนว	234	ตร.ม.	122.00	28,548.00	89.00	20,826.00	49,374.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกกันฝนลื่นคู่	15	ตร.ม.	540.00	8,100.00	89.00	1,335.00	9,435.00	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 4"x4"	91	ตร.ม.	350.00	31,850.00	201.00	18,291.00	50,141.00	
	แผงเกล็ดอลูมิเนียม	5	ตร.ม.	1,350.00	8,100.00	120.00	720.00	8,820.00	
	รวมงานข้อ 2.4				153,848.00		65,734.00	219,582.00	
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็ง 3/4"x4"	250	เมตร	40.00	10,000.00	50.00	12,500.00	22,500.00	
	รวมงานข้อ 2.5				10,000.00		12,500.00	22,500.00	
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	429	ตร.ม.	75.00	32,175.00	82.00	35,178.00	67,353.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	935	ตร.ม.	80.00	74,800.00	100.00	93,500.00	168,300.00	
	รวมงานข้อ 2.6				106,975.00		128,678.00	235,653.00	
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู ป.1 พร้อมอุปกรณ์	24	ชุด	2,600.00	62,400.00	รวมค่าแรง	-	62,400.00	
	- ประตู ป.1/น.2 พร้อมอุปกรณ์	8	ชุด	4,200.00	33,600.00	รวมค่าแรง	-	33,600.00	
	- ประตู ป.2 พร้อมอุปกรณ์	8	ชุด	2,200.00	17,600.00	รวมค่าแรง	-	17,600.00	
	- หน้าต่าง น.1 พร้อมอุปกรณ์	24	ชุด	3,000.00	72,000.00	รวมค่าแรง	-	72,000.00	
	- หน้าต่างมุงลาด	64	ชุด	450.00	28,800.00	รวมค่าติดตั้ง	-	28,800.00	
	รวมงานข้อ 2.7				214,400.00		-	214,400.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.8	งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง 2"x4"	28	เมตร	157.00	4,396.00	161.00	4,508.00	8,904.00	
	- ลูกกรงบันไดเหล็กสี่เหลี่ยมตัน 3/4"x3/4"	9	ท่อน	125.00	1,125.00	รวมค่าแรง	-	1,125.00	
	รวมงานข้อ 2.8				5,521.00		4,508.00	10,029.00	
2.9	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งยองไม่มีฐาน	8	ชุด	533.00	4,264.00	150.00	1,200.00	5,464.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวน (สี)	8	ชุด	2,300.00	18,400.00	450.00	3,600.00	22,000.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ (สี)	8	อัน	350.00	2,800.00	120.00	960.00	3,760.00	
	- ที่ใส่สบู่ (สี)	8	อัน	350.00	2,800.00	120.00	960.00	3,760.00	
	- กระจกเงาของอ่างล้างหน้า	8	บาน	180.00	1,440.00	70.00	560.00	2,000.00	
	- หิ้งวางของพลาสติก	8	อัน	150.00	1,200.00	70.00	560.00	1,760.00	
	- ราวแขวนผ้าพลาสติกใส	8	อัน	120.00	960.00	70.00	560.00	1,520.00	
	- ก๊อกน้ำชนิดหัวบอลวาล์ว	8	อัน	120.00	960.00	25.00	200.00	1,160.00	
	- ถ้วยตะแกรงกรองผงชนิดมีรู ขนาด Ø 2 1/2"	8	อัน	120.00	960.00	75.00	600.00	1,560.00	
	รวมงานข้อ 2.9				33,784.00		9,200.00	42,984.00	
2.10	งานทาสี								
	- ทาสีน้ำอะคริลิค 100 %	1,898	ตร.ม.	43.00	81,614.00	34.00	64,532.00	146,146.00	
	รวมงานข้อ 2.10				81,614.00		64,532.00	146,146.00	
2.11	งานเบตเตลิต - งานอื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.11				-		-	-	
	รวมค่างานสถาปัตยกรรมทั้งหมด		รวม		890,428.00		414,964.00	1,305,392.00	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครบครั้ว
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าลู่ออเรสเซนต์ 1x32 W. (หลอดกลม)	42	ชุด	400.00	16,800.00	115.00	4,830.00	21,630.00	
	รวมงานข้อ 4.1				16,800.00		4,830.00	21,630.00	
	4.2 งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิตช์เดี่ยว	42	ชุด	60.00	2,520.00	80.00	3,360.00	5,880.00	
	- เต้ารับเดี่ยว (ปลั๊ก)	40	ชุด	100.00	4,000.00	90.00	3,600.00	7,600.00	
	รวมงานข้อ 4.2				6,520.00		6,960.00	13,480.00	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	42	จุด	145.00	6,090.00	80.00	3,360.00	9,450.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	42	จุด	145.00	6,090.00	80.00	3,360.00	9,450.00	
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก	40	จุด	430.00	17,200.00	110.00	4,400.00	21,600.00	
	รวมงานข้อ 4.3				29,380.00		11,120.00	40,500.00	
	4.4 งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- แผงสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ	8	ชุด	2,780.00	22,240.00	400.00	3,200.00	25,440.00	
	รวมงานข้อ 4.4				22,240.00		3,200.00	25,440.00	
	4.5 งานระบบสายล่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5				-		-	-	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		74,940.00		26,110.00	101,050.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว
 สถานีก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
 ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-		-	-	
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-		-	-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-		-	-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

ผู้รับราคา แผ่นที่ 10 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
 ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มงานที่ 3								
	งานภูมิทัศน์								
	1.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ								
	รวมงานข้อ 1.1				-			-	
2	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด		รวม		-			-	
	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	2.1 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า								
	รวมงานข้อ 2.1				-			-	
	รวมค่างานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด		รวม		-			-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น

ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแจ้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ อีกครั้งหนึ่ง ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 11 / 11

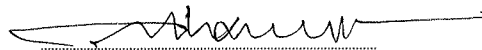
สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

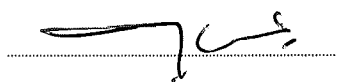
☐ งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครัว☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน☐ แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2553 ปรับราคาเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	115,200.00	7%	123,264.00	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				123,264.00	
(หนึ่งแสนสองหมื่นสามพันบาทถ้วน)				123,000.00	**
				ยอดสุทธิ	

ปรับราคาโดย

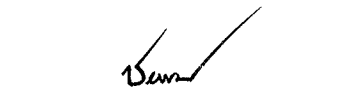


(นายฉัตรชัย ออภาณรังษี)



(นายรังสฤษฎ์ ถาวจัตรัส)

สถาปนิก



(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

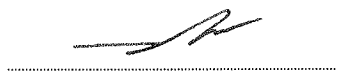
ผู้ตรวจ



(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

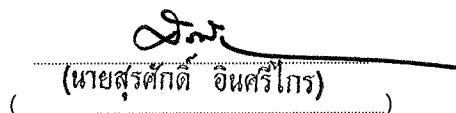
ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ



(นายสุรศักดิ์ อินศรีไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบบ้านพักครู 8 ครอบครั้ว

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

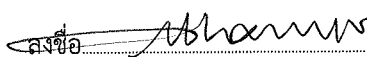
หน่วยงาน

กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข		ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท		
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3074	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3050	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3035	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3003	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2943	
		15	1.2594	
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2518	
		25	1.2248	
		30	1.2164	
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	3,028,892.09	40	1.2161
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	50	1.2159
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	5,000,000.00	60	1.2061
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3035	70	1.2050
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	-	1.3003	80	1.2050
แทนค่า $1.3035 - \left[\frac{(1.3035 - 1.3003) \times (3,028,892.09 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 3,028,892.09 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3025</u>		90	1.2049	
		100	1.2049	
		150	1.2023	
		200	1.2023	
		250	1.2013	
		300	1.1951	
		350	1.1866	
		400	1.1858	
		500	1.1853	
		>500	1.1788	

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ  ผู้รับราคา