

สรุปราคางานก่อสร้าง

งานก่อสร้าง

ลานกีฬาอเนกประสงค์

สถานที่ โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) (ข) ปร.5 (ก) (ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 6 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2553

ปรับราคาเมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าก่อสร้าง	166,000.00	
2	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	12,840.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นแปดพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)	178,840.00	**

ปรับราคาโดย

(นางสมลักษณ์ สังธรรม)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวจตุรัส)

สถาปนิก

(นายพิษณุ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

□ งานก่อสร้าง

ลานกีฬาอเนกประสงค์

□ สถานที่ โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น ปรับราคาเมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าก่อสร้างลานอเนกประสงค์	127,771.45	1.3056	166,818.41	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	166,818.41	
(หนึ่งแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน)			ยอดสุทธิ	166,000.00	**

ปรับราคาโดย

(นางสมลักษณ์ สัจธรรม)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวรจิตรัส)

สถาปนิก

(นายพิษณุ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผั่น)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

□ ประมาณราคา ลานกีฬาอเนกประสงค์

□ สถานที่ โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทวีประเทศ

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น ปรับราคาเมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	12,000.00	7%	12,840.00	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				12,840.00	
(หนึ่งหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)				12,840.00	**
ยอดสุทธิ					

ปรับราคาโดย



(นางสมลักษณ์ สัจธรรม)



(นายรังษคดี ถาวจัตรัส)

สถาปนิก



(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายปรีต ใส)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ



(นายเทอดชาติ จัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ลานกีฬาอเนกประสงค์

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข		ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2926
		15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2500
		25	1.2230
		30	1.2147
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	= 127,771.45	40 1.2143
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= -	50 1.2142
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 500,000.00	60 1.2043
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 1.3056	70 1.2032
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1.3056	80 1.2032
แทนค่า $1.3056 - \left[\frac{(1.3056 - 1.3056) \times (127,771.45 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 127,771.45 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3056</u>		90	1.2032
		100	1.2032
		150	1.2005
		200	1.2005
		250	1.1996
		300	1.1934
		350	1.1848
		400	1.1840
		500	1.1835
		>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา