



ตามนโยบายของ  
หม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
โดย สำนักการโยธา



# แบบบ้านยืม... เพื่อประชาชน

100 แบบบ้านมาตรฐาน...  
สวย ดี โดนใจ...  
พร้อมปลูกสร้างได้ทันที

ห้ามพลาด!!! โอกาส...  
ยืมรับ... บ้านใหม่  
แบบ **บ้านสวย  
เลือกได้**  
ใน “โครงการแบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน”

แบบ 100 แบบบ้าน  
มาตรฐาน...  
สวย ดี โดนใจ  
พร้อมปลูก  
สร้างได้ทันที  
มีให้เลือก  
หลากหลาย  
ตอบสนอง  
ทุกไลฟ์สไตล์คนเมือง

**พุดพิชญา** 

โดยความอนุเคราะห์แบบจาก

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟก จำกัด มหาชน

ล่ารบัญชีแบบ

| ล่ารบัญชีแบบงานสถาปัตยกรรม |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| หมายเลขแบบ                 | รายละเอียดแบบ                  |
| A-01                       | ล่ารบัญชีแบบ                   |
| A-02                       | แปลนพื้นที่ชั้นล่าง            |
| A-03                       | แปลนพื้นที่ชั้นบน , แปลนหลังคา |
| A-04                       | รูปตัด ①-①, ②-②                |
| A-05                       | รูปด้าน ① , ② , ③ , ④          |
| A-06                       | แปลนฝ้าเพดานชั้นล่าง-บน        |
| A-07                       | แบบขยายประตู-หน้าต่าง          |
| A-08                       | แบบขยายห้องน้ำ 1               |
| A-09                       | แบบขยายห้องน้ำ 2               |
| A-10                       | แปลนบันไดชั้นล่าง, ชั้นบน      |
| A-11                       | รูปตัดบันได                    |
| A-12                       | แบบขยายทั่วไป 1                |
| A-13                       | แบบขยายทั่วไป 2                |
| A-14                       | แบบขยายทั่วไป 3                |
| A-15                       | แบบขยายทั่วไป 4                |
| A-16                       | แบบขยายทั่วไป 5                |
| A-17                       | แบบขยายทั่วไป 6                |
| A-18                       | แบบขยายทั่วไป 7                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |
|                            |                                |

| ล่ารบัญชีแบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| หมายเลขแบบ                       | รายละเอียดแบบ                         |
| S0-01                            | สัญลักษณ์ข้อกำหนดทั่วไป               |
| S0-02                            | รายละเอียดทั่วไป ระยะทาบ ระยะฝังเหล็ก |
| S1-01                            | แปลนฐานราก แปลนคาน พื้นที่ชั้นล่าง    |
| S1-02                            | แปลนคาน พื้นที่ชั้นบน แปลนโครงหลังคา  |
| S2-01                            | แปลนขยายฐานราก ขยายพื้น บันได         |
| S2-02                            | แปลนขยายคาน                           |
| S2-03                            | แบบขยายคาน ตามยาว                     |
| S2-04                            | แบบขยายคาน ตามยาว                     |
| S2-05                            | แบบขยายคาน ตามยาว                     |
| S2-06                            | แบบขยายคาน ตามยาว                     |
| S3-01                            | รายละเอียดทั่วไปการต่อทาบเหล็ก        |
| S3-02                            | รายละเอียดทั่วไป พื้นสำเร็จรูป        |
| S3-03                            | แบบขยายการเสริมเหล็กคานทั่วไป         |
| S3-04                            | แบบขยายโครงหลังคา 1                   |
| S3-05                            | แบบขยายโครงหลังคา 2                   |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |
|                                  |                                       |



โครงการ  
 แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
 ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
 ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา  
 กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
 จาก  
 บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



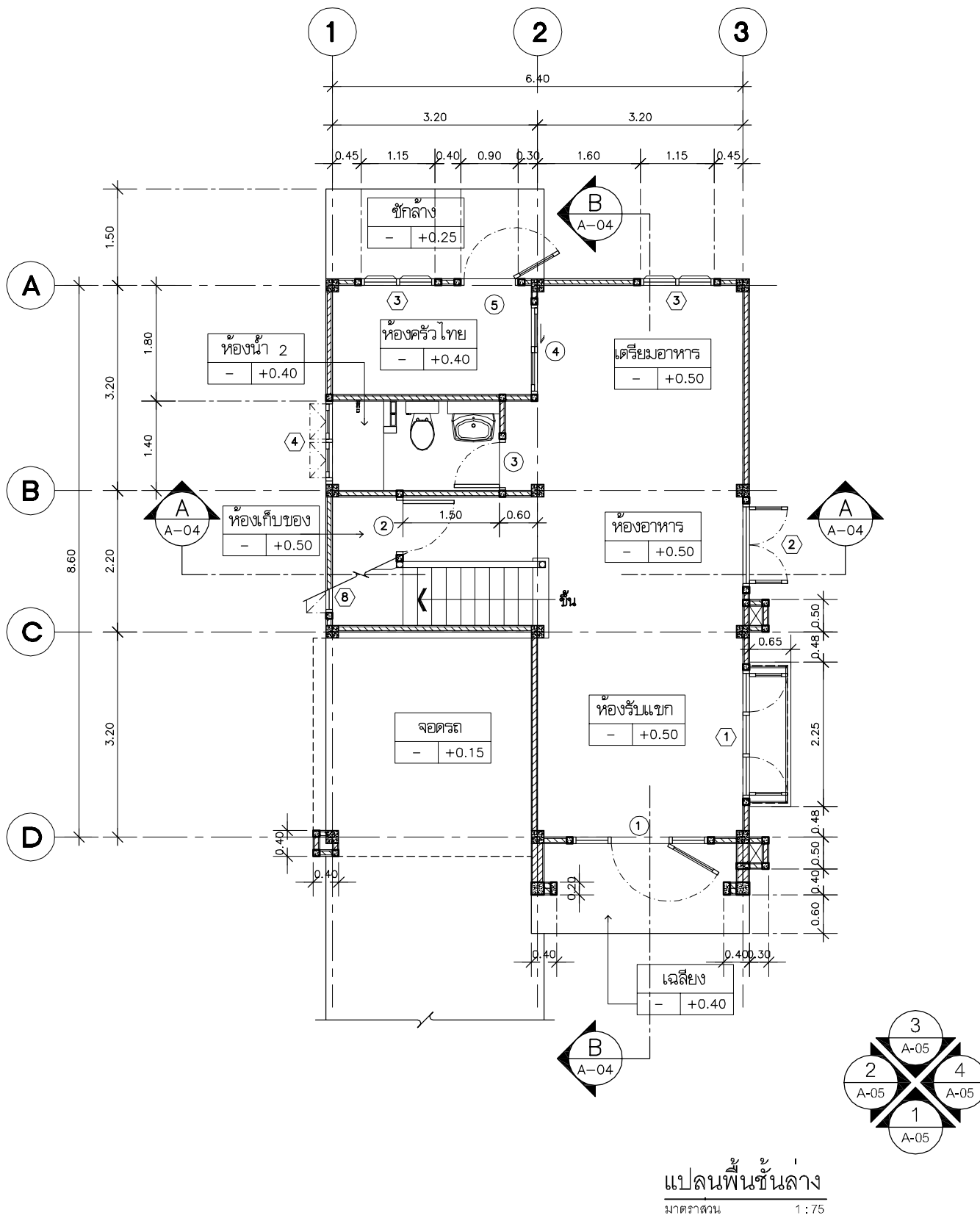
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





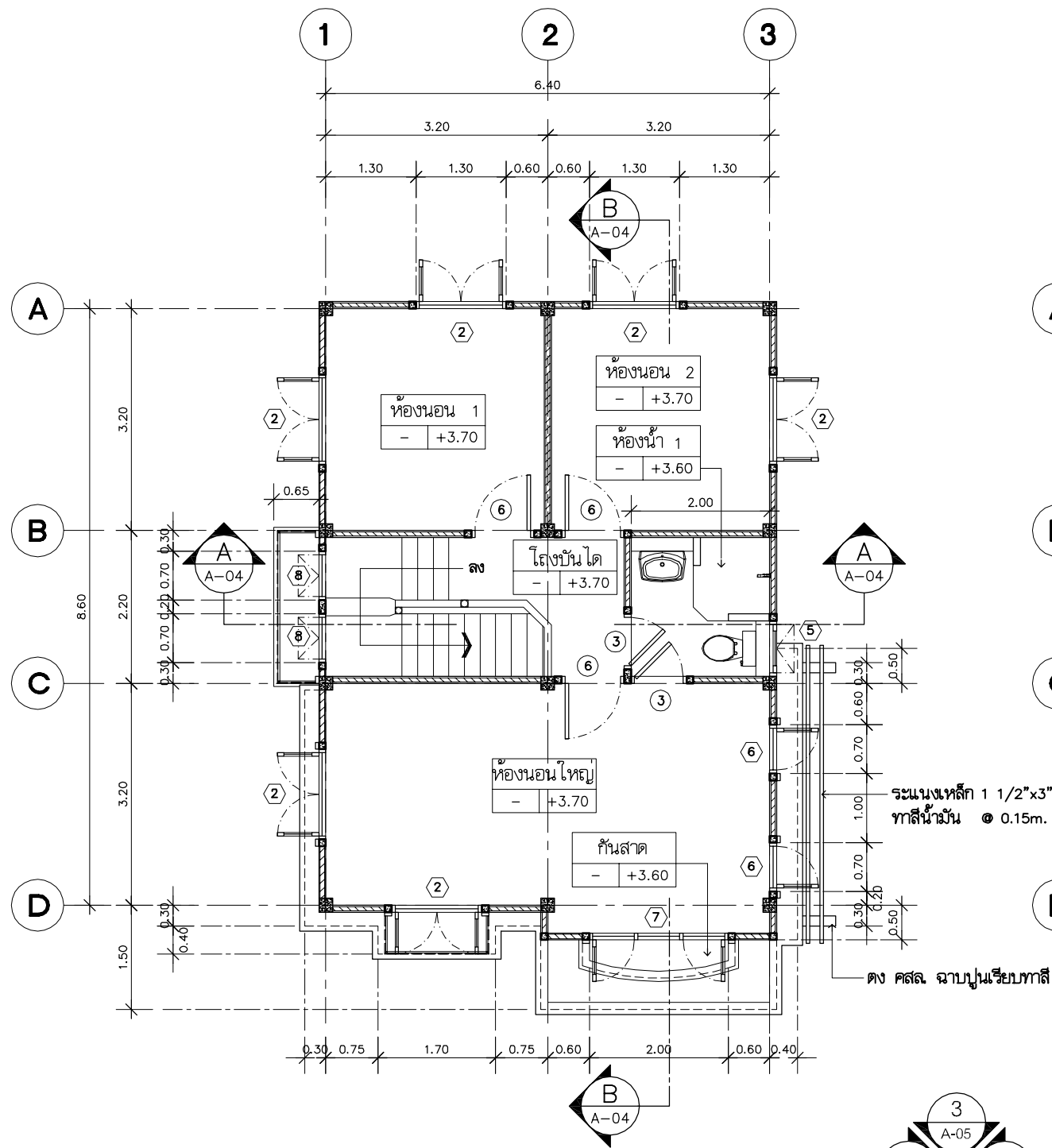
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

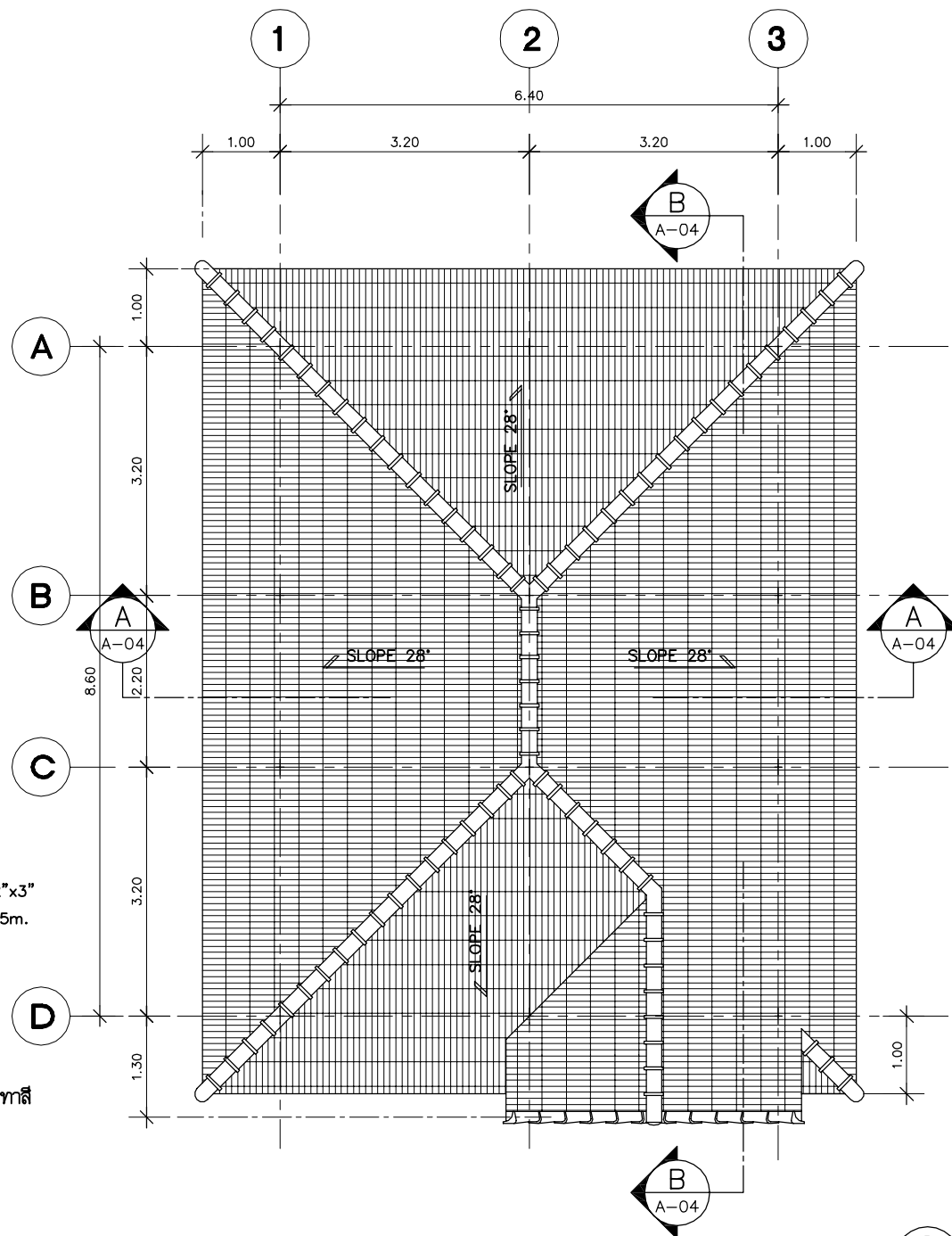
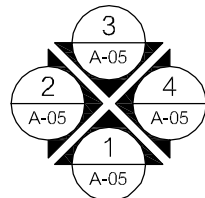
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

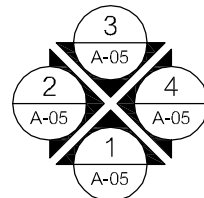
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนพื้นที่ล่าง  
มาตราส่วน 1:75



แปลนหลังคา  
มาตราส่วน 1:75





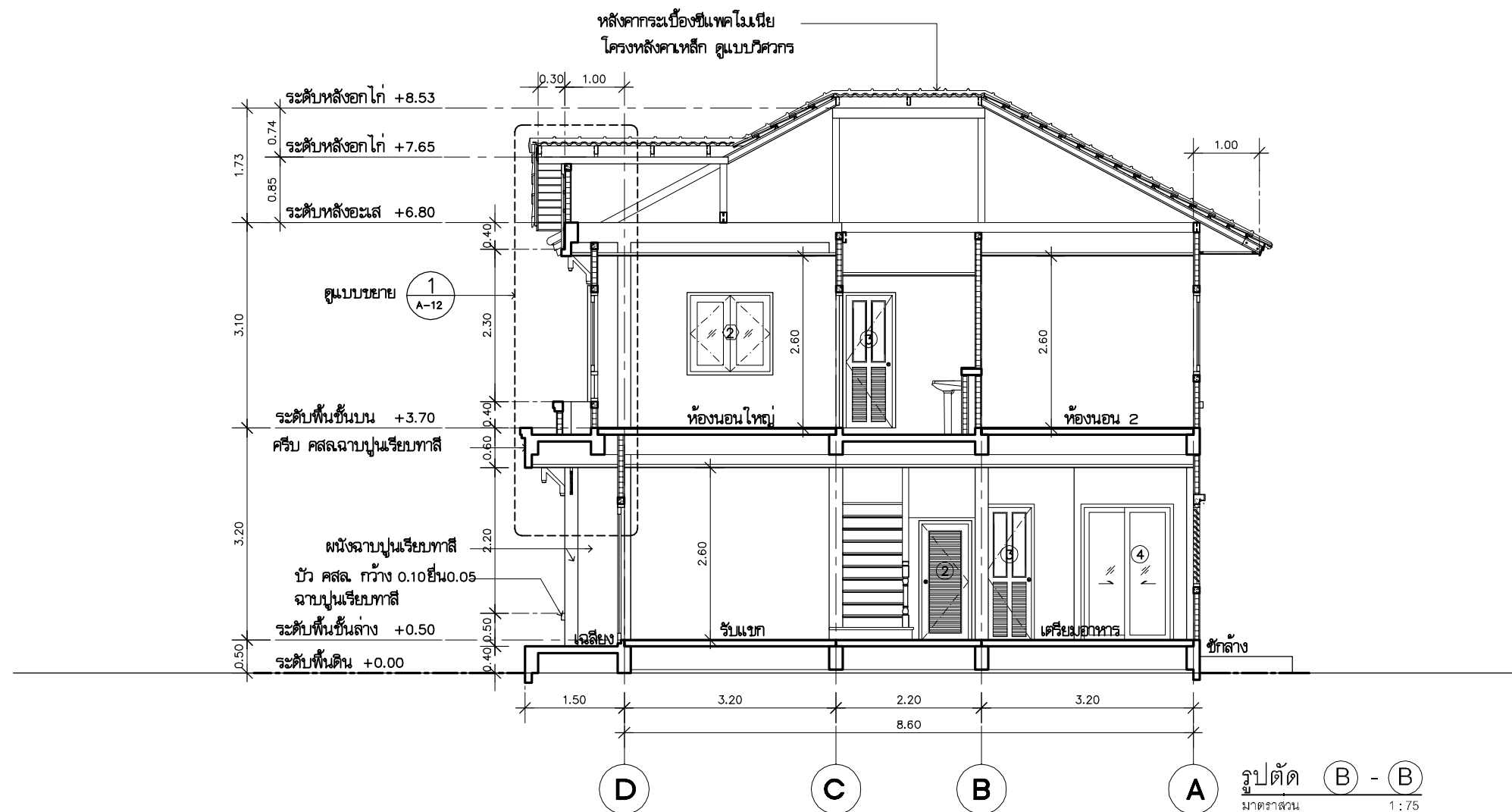
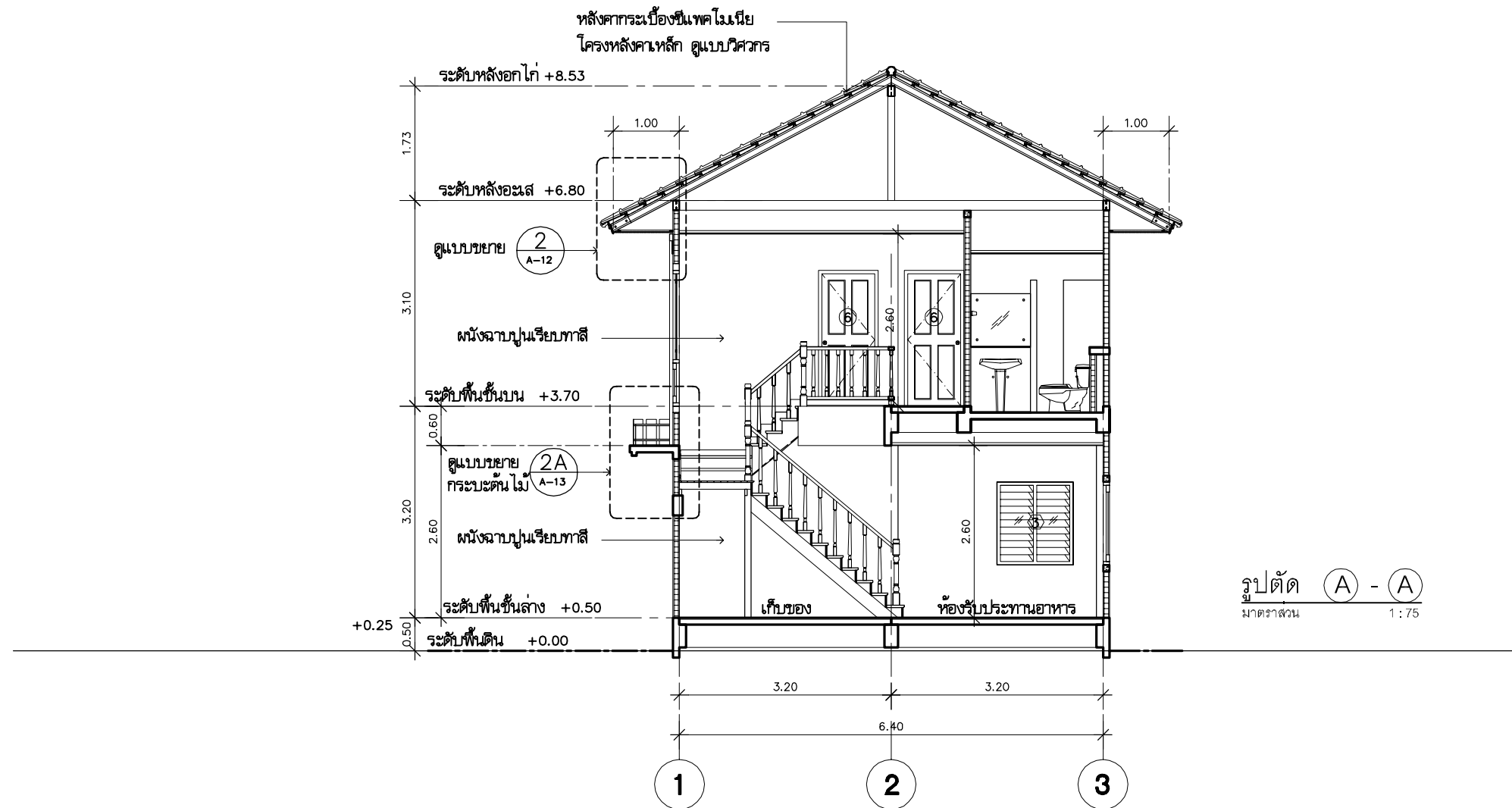
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

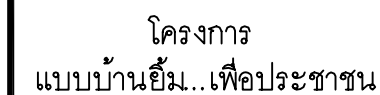
ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



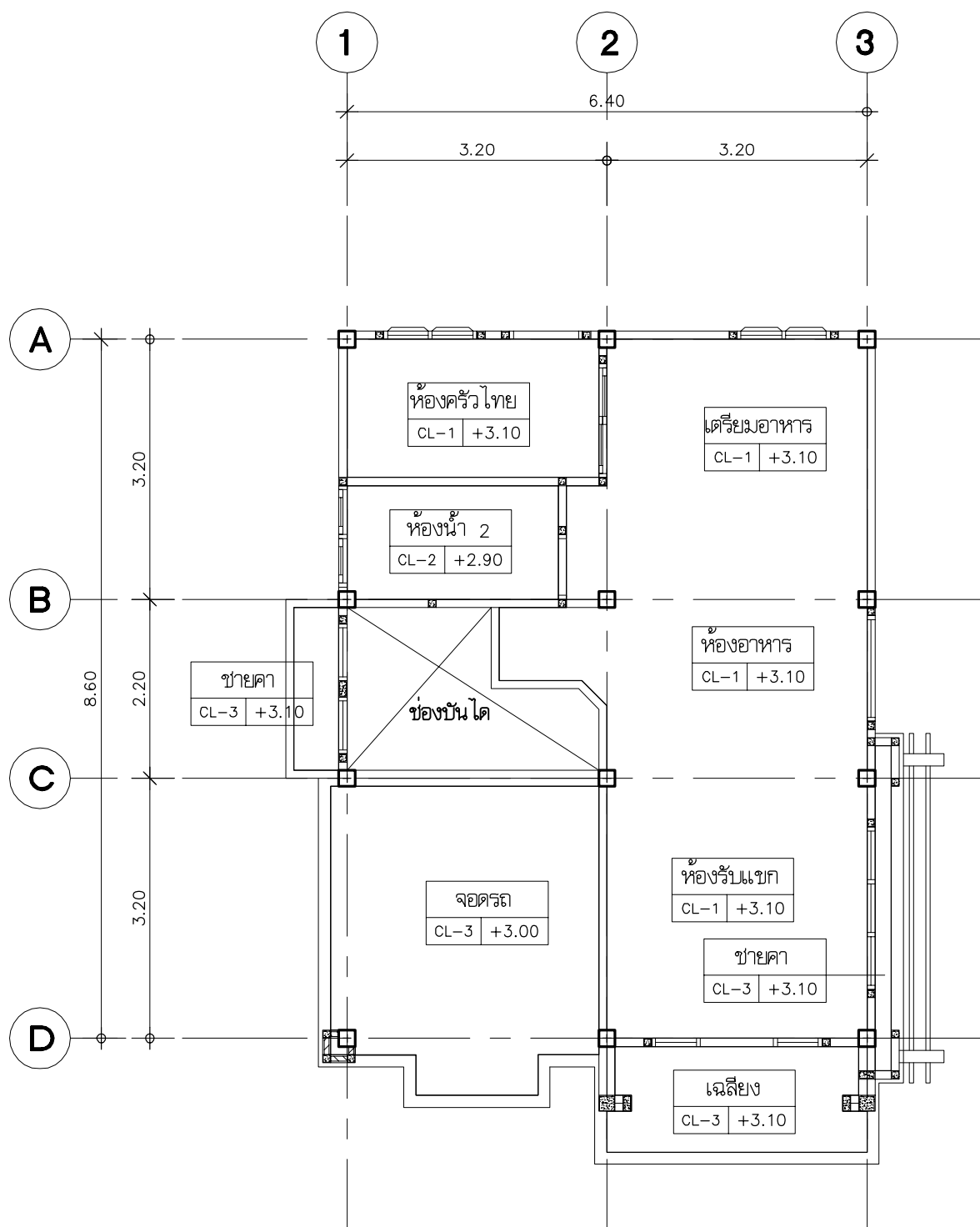
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

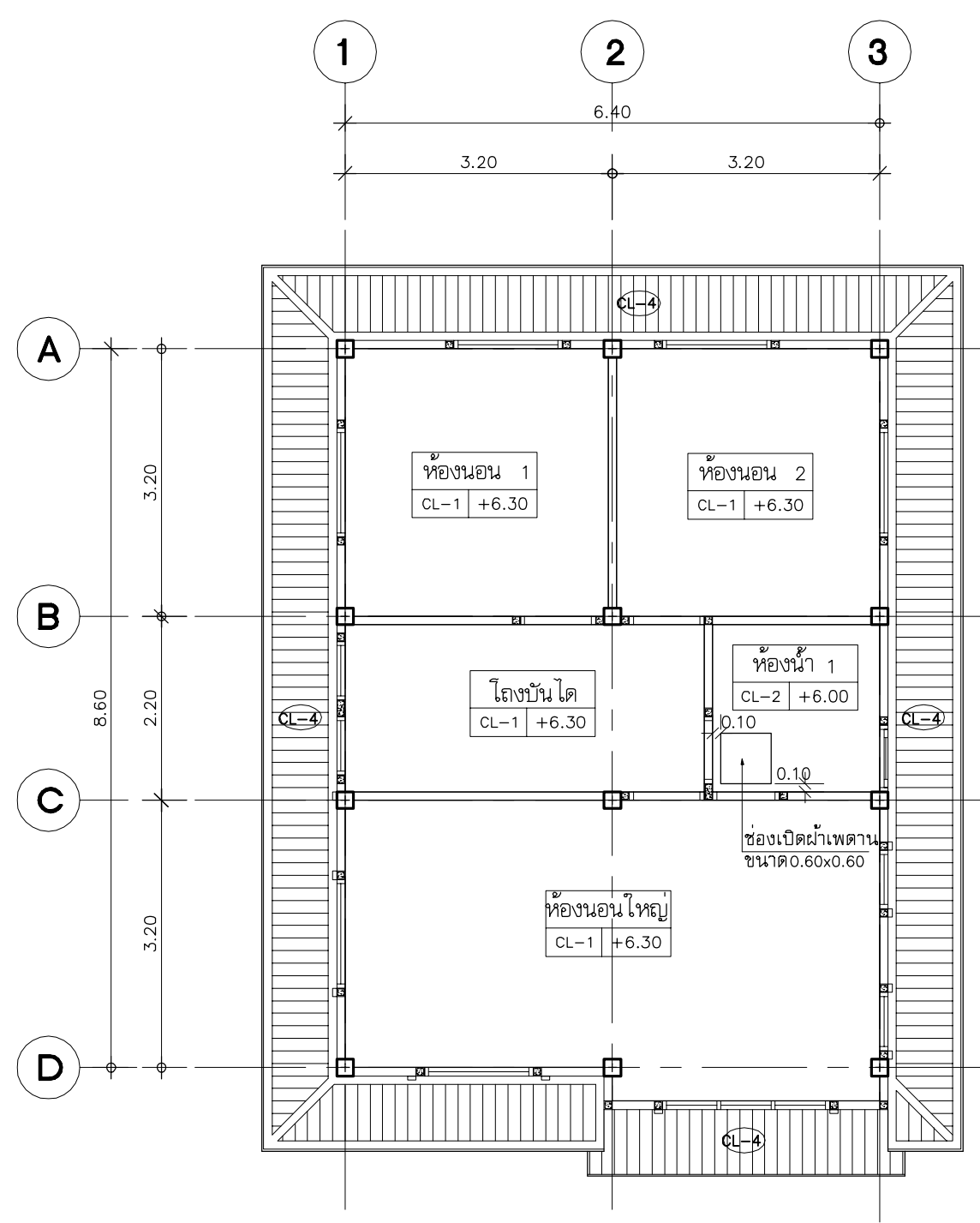
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนฝ้าเพดานชั้นล่าง  
มาตราส่วน 1 : 75



แปลนฝ้าเพดานชั้นบน  
มาตราส่วน 1 : 75



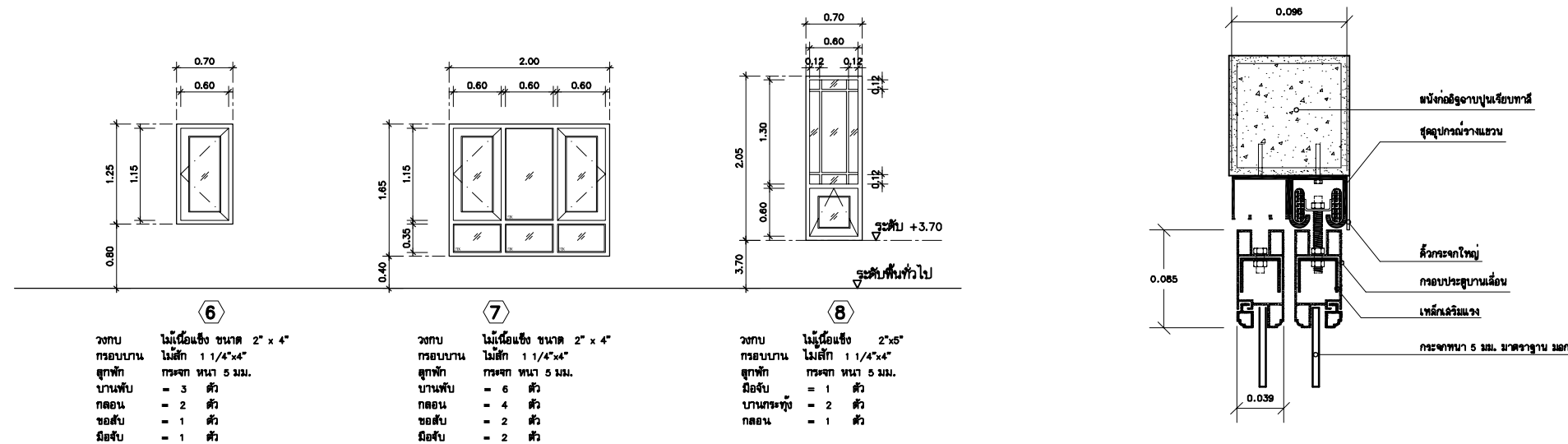
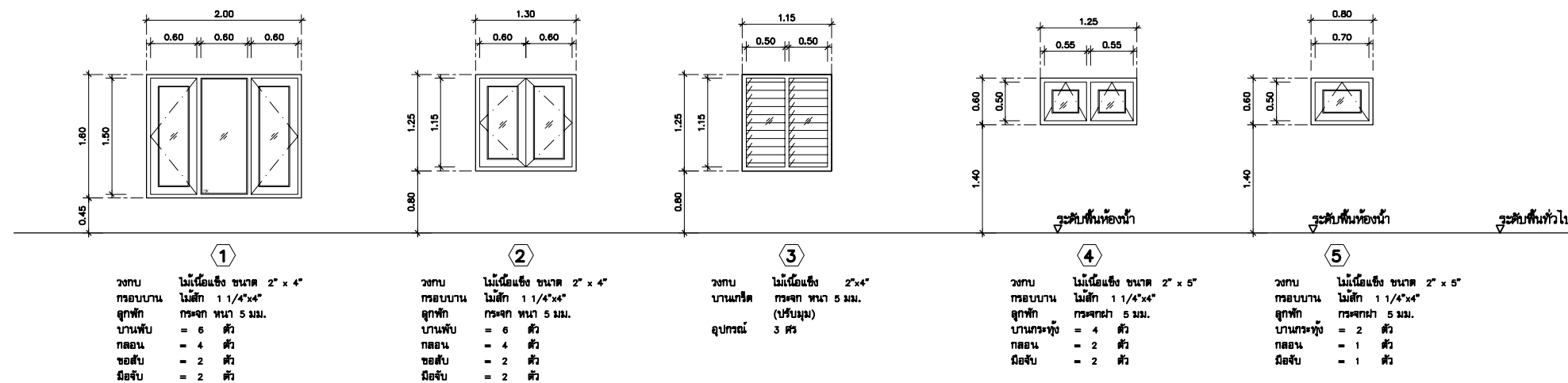
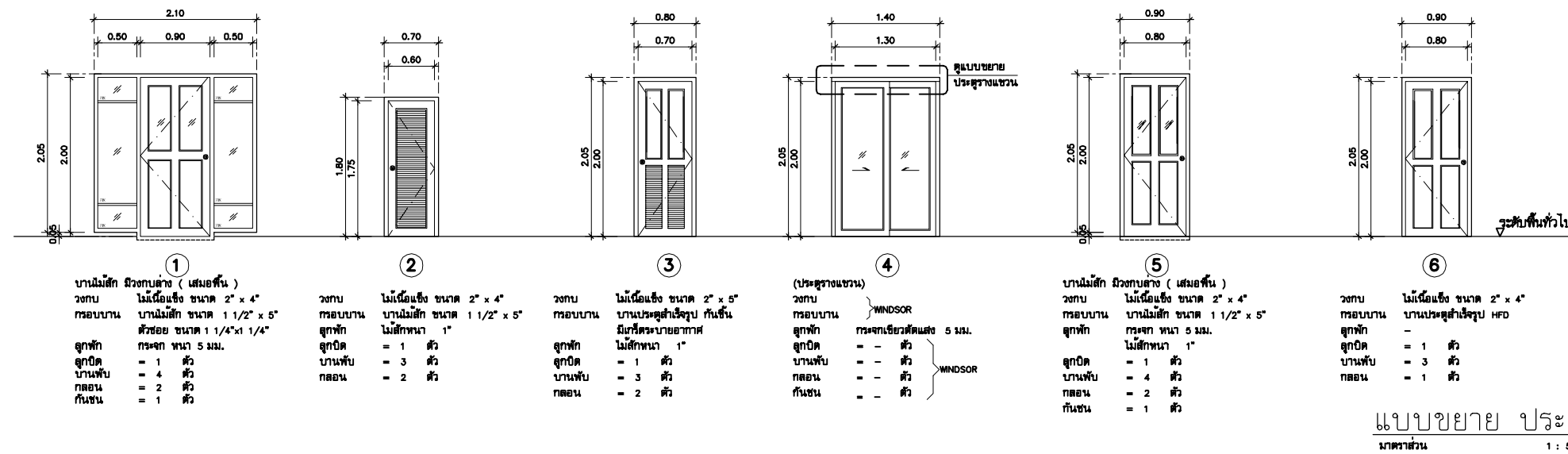
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

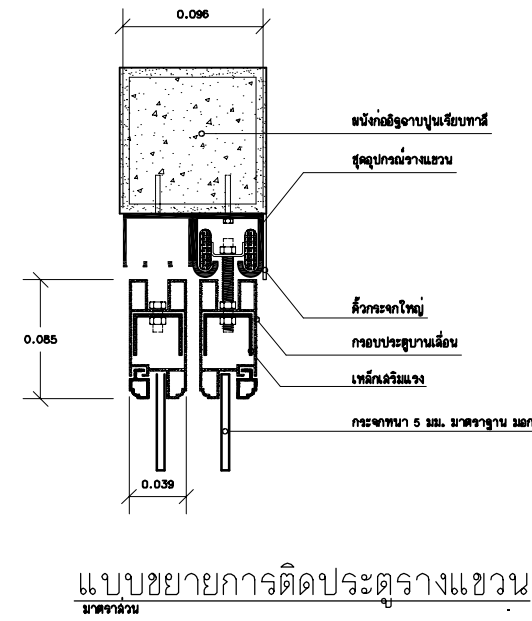
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยาย หน้าต่าง  
มาตราส่วน 1 : 50





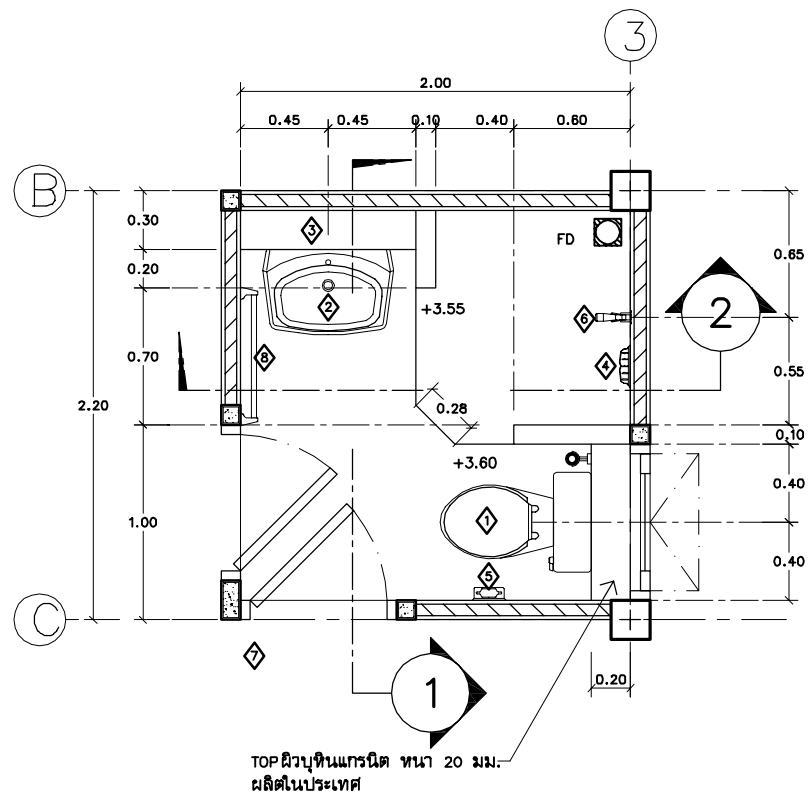
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุภูมิ พันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

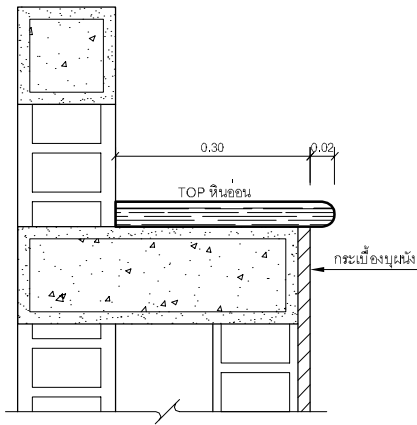
แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

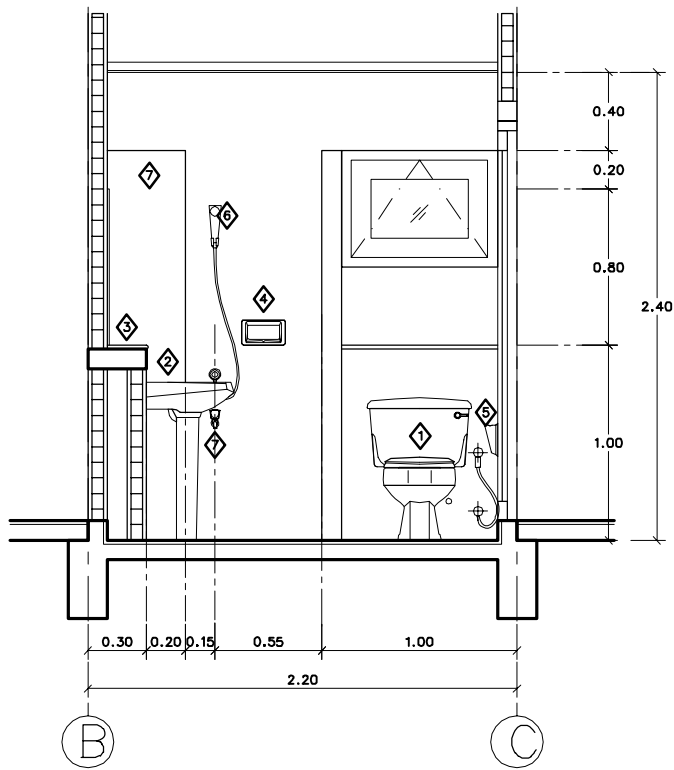


แปลนขยายห้องน้ำ 1  
มาตราส่วน 1 : 25

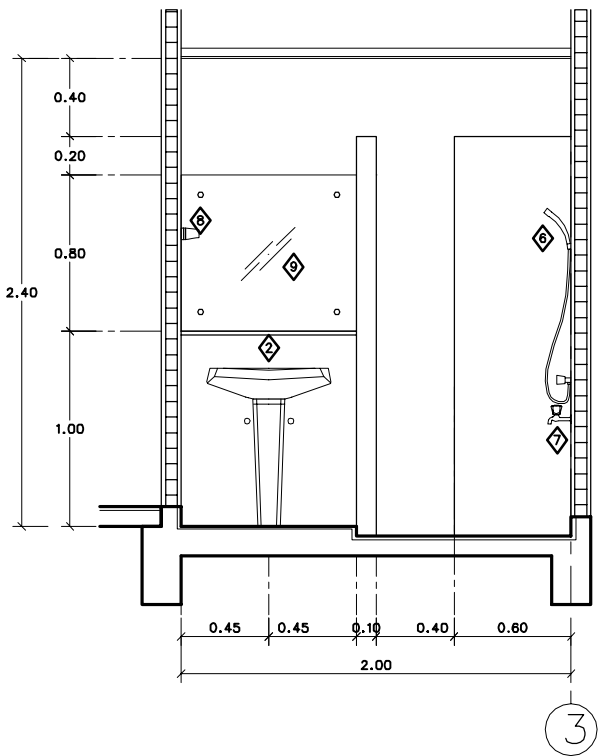
| ลำดับที่ | รายการสุขภัณฑ์                          |
|----------|-----------------------------------------|
| 1        | โถส้วมพร้อมผ้าเช็ดตัว                   |
| 2        | อ่างล้างหน้าชนิดลอยและก๊อก              |
| 3        | ชั้นวางของ                              |
| 4        | ที่ใส่สบู่                              |
| 5        | ที่ใส่กระดาษชำระ                        |
| 6        | ฉักบัวอาบน้ำสายอ่อน                     |
| 7        | ก๊อบเบิ้ลยกดอย                          |
| 8        | ราวแขวนผ้า                              |
| 9        | กระเบื้องปูผนัง 6 มม. ปิดด้วยพุดสแตนเลส |



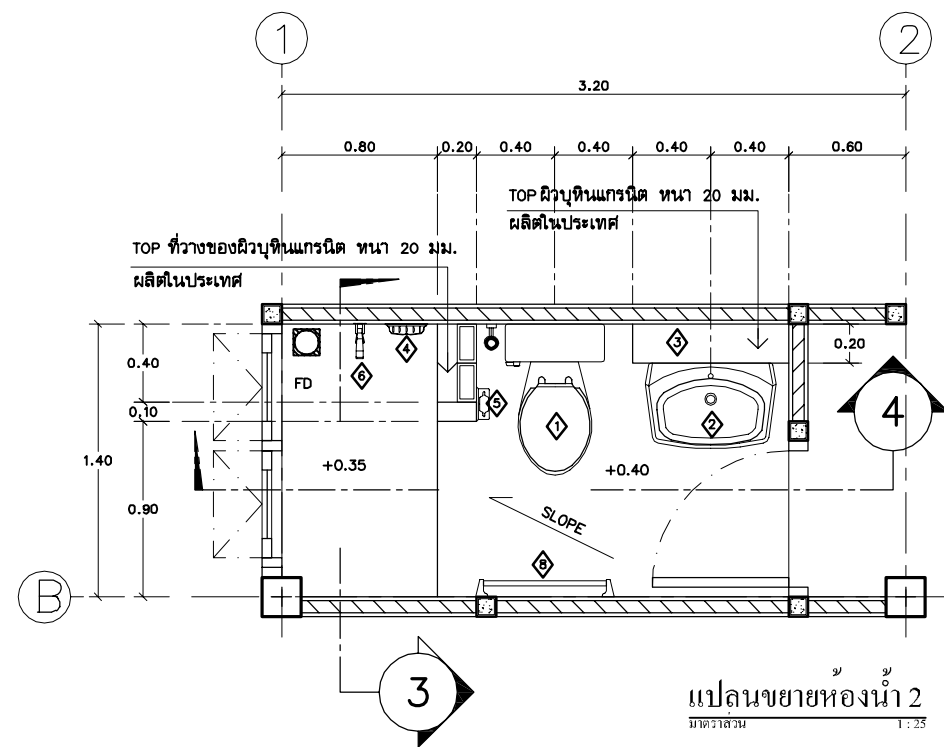
แบบขยาย TOP หินอ่อน  
มาตราส่วน 1 : 5



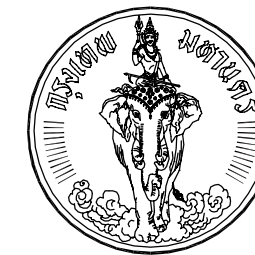
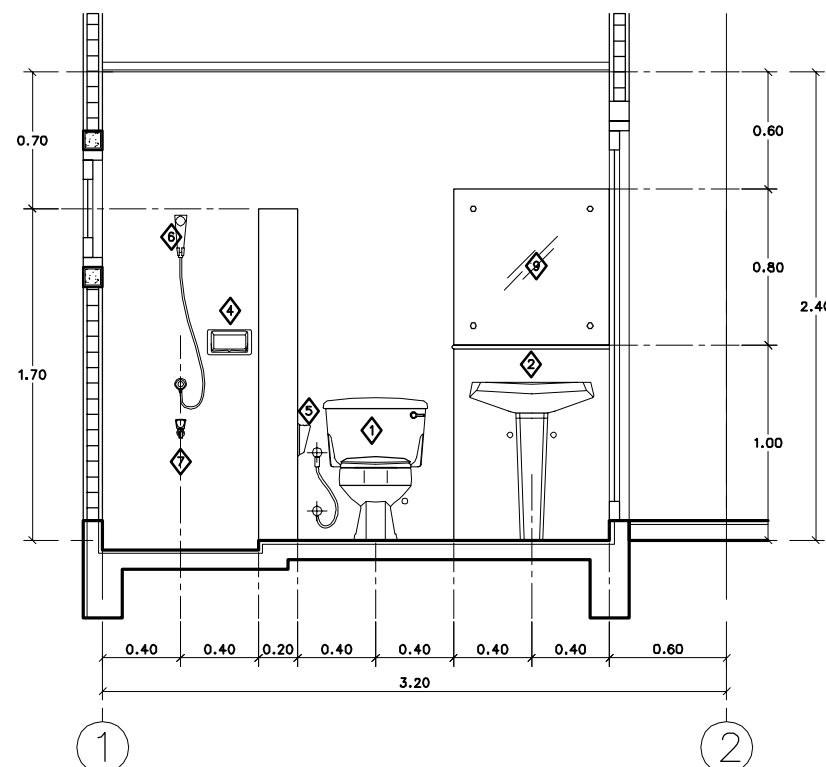
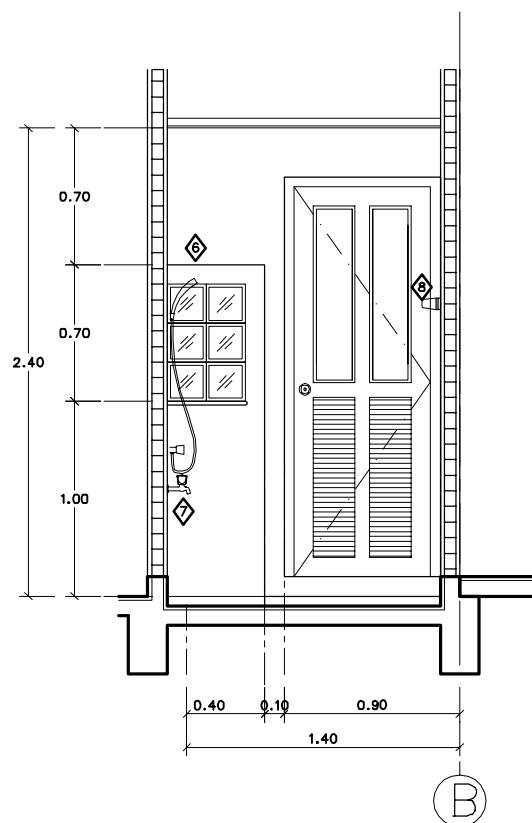
รูปตัด 1  
มาตราส่วน 1 : 25



รูปตัด 2  
มาตราส่วน 1 : 25



| ลำดับที่ | รายการสุขภัณฑ์                       |
|----------|--------------------------------------|
| 1        | โถส้วมพร้อมฝักรับชำระ                |
| 2        | อ่างล้างหน้าชนิดลอยและก๊อก           |
| 3        | โถบัสสำหรับแช่                       |
| 4        | ที่ใส่สบู่                           |
| 5        | ที่ใส่กระดาษชำระ                     |
| 6        | ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน                  |
| 7        | ก๊อกเคือคอยาว                        |
| 8        | ราวแขวนผ้า                           |
| 9        | กระเบื้องหน้า 6 มม. ยึดด้วยปูนตะกั่ว |



โครงการ  
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



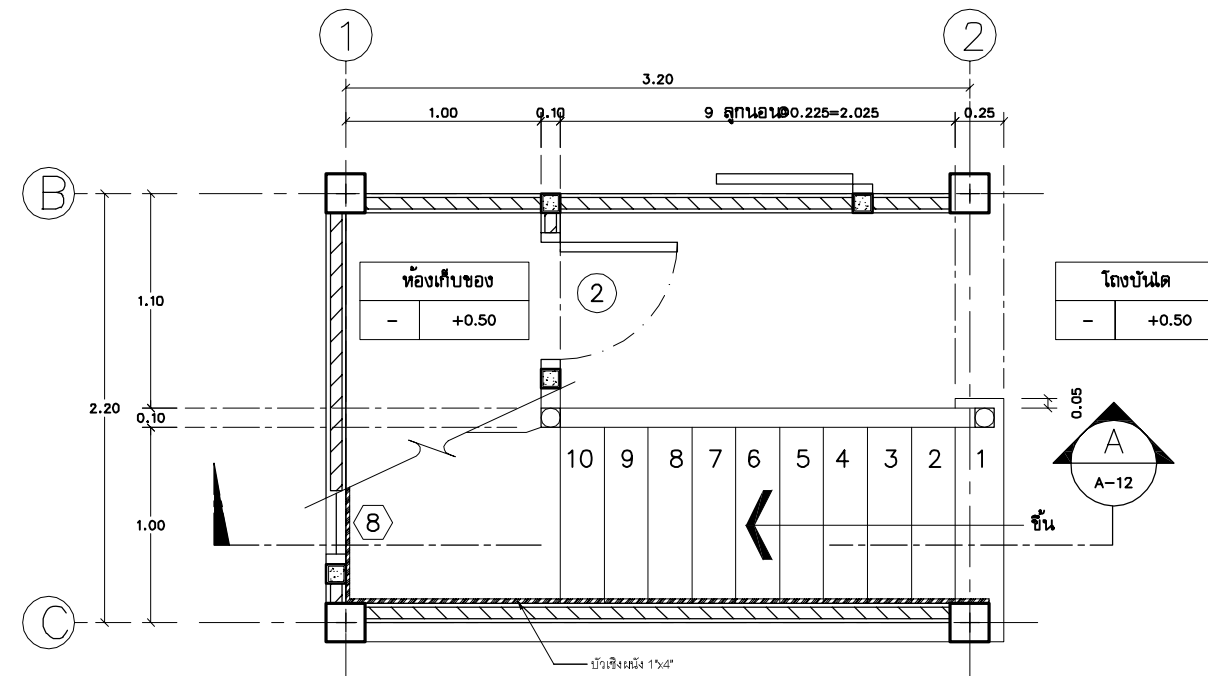
โครงการ  
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

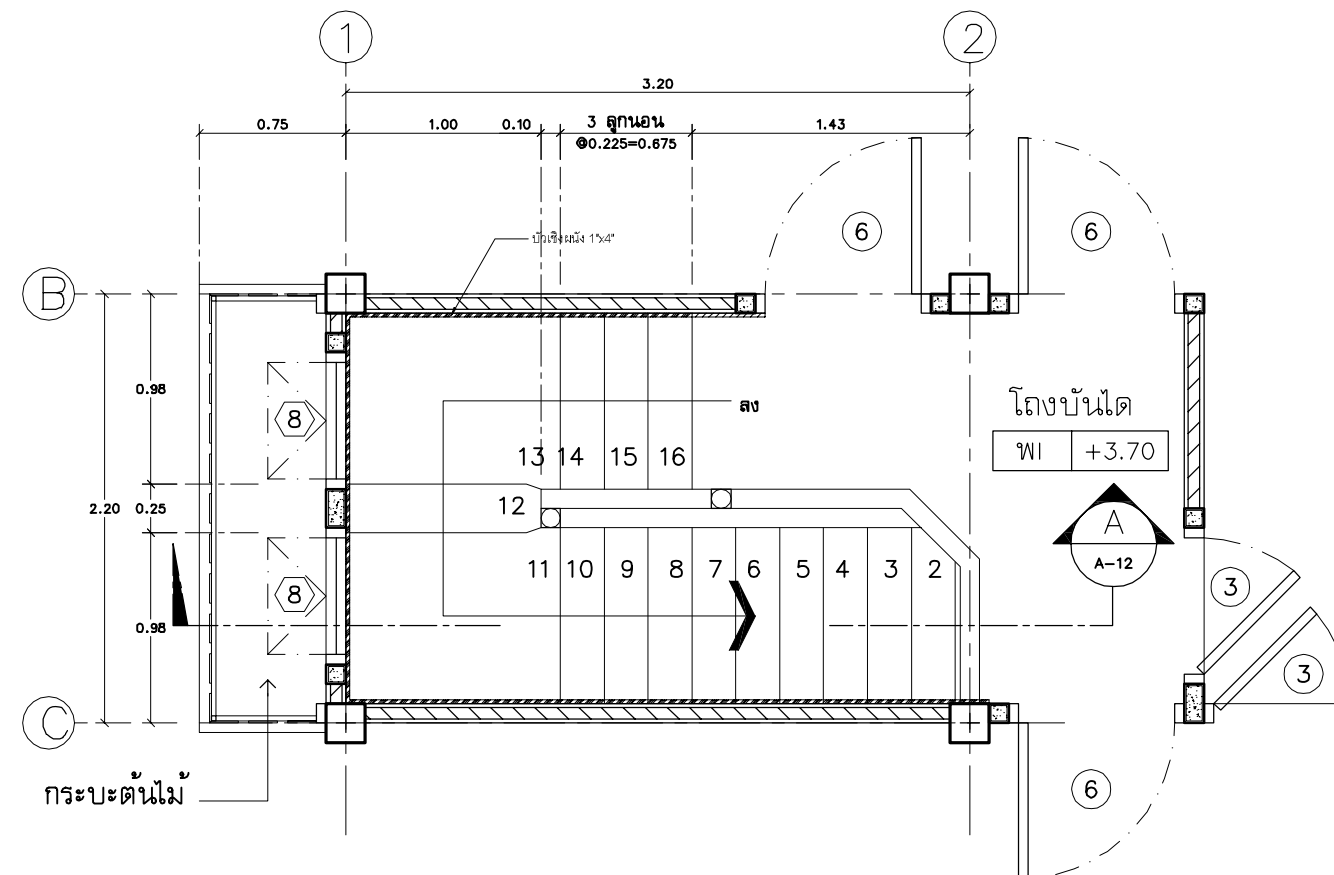
โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยายแปลนบ้านใต้ชั้นล่าง  
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนบ้านใต้ชั้นบน  
มาตราส่วน 1:25

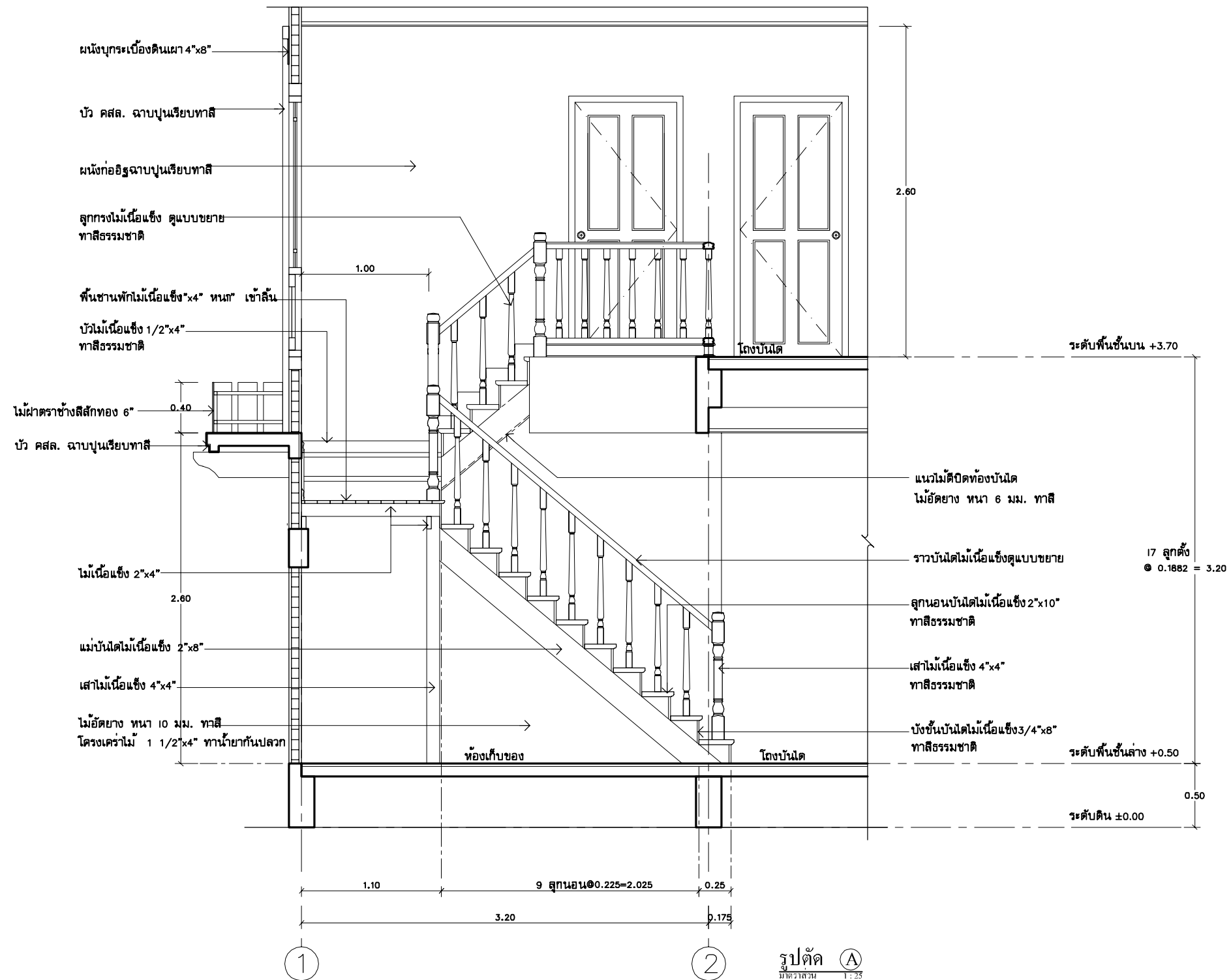


โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





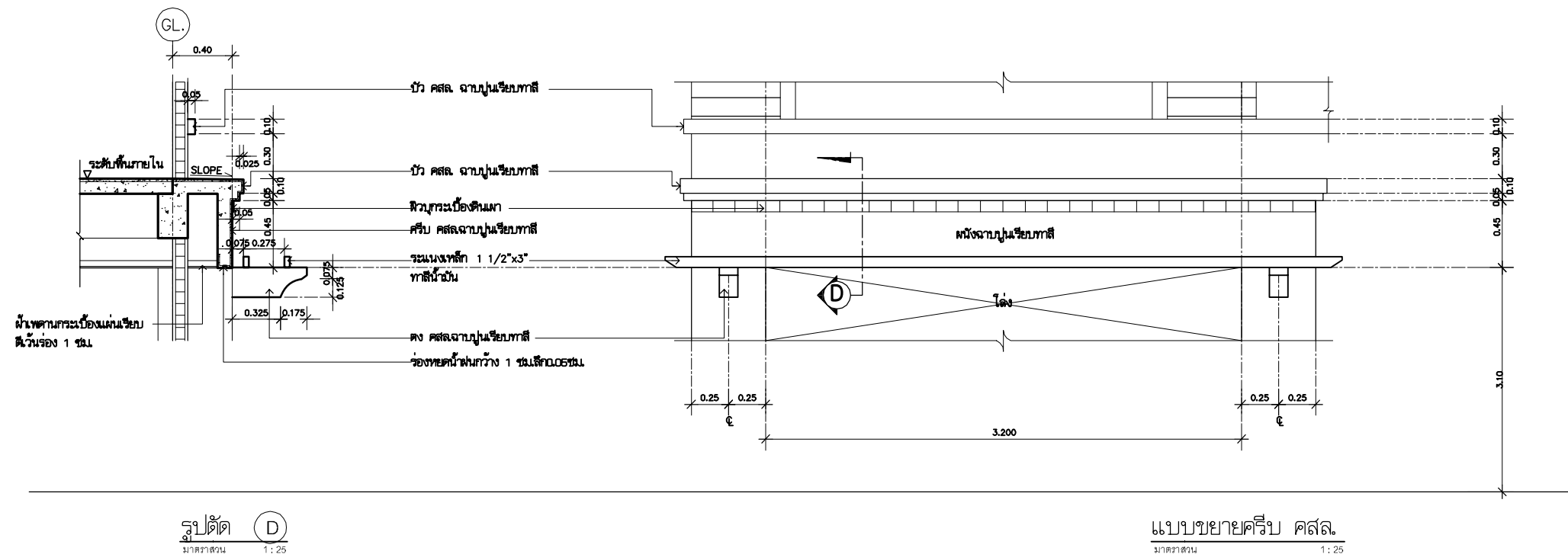
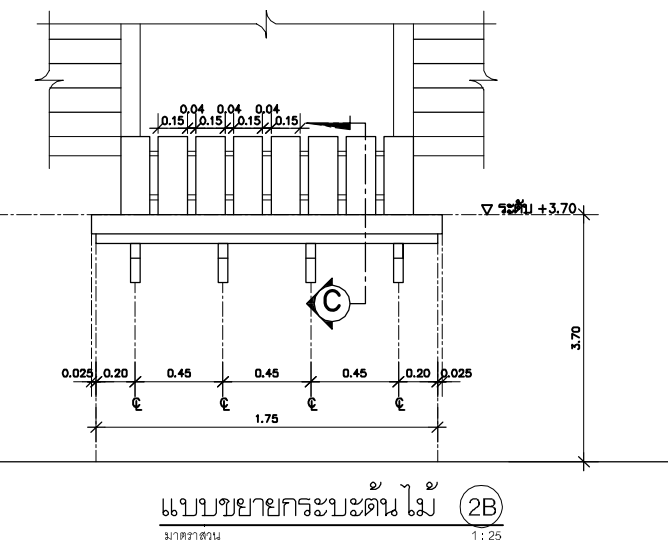
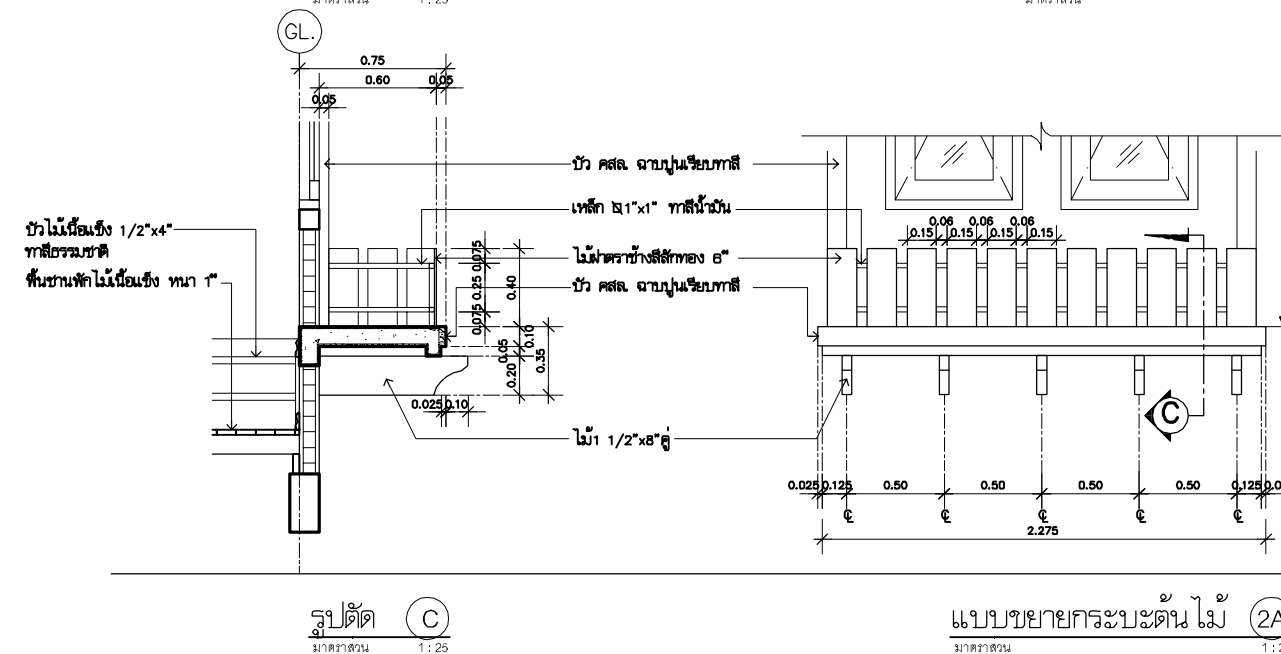
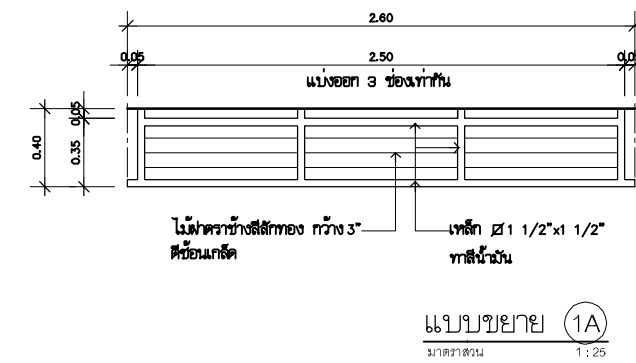
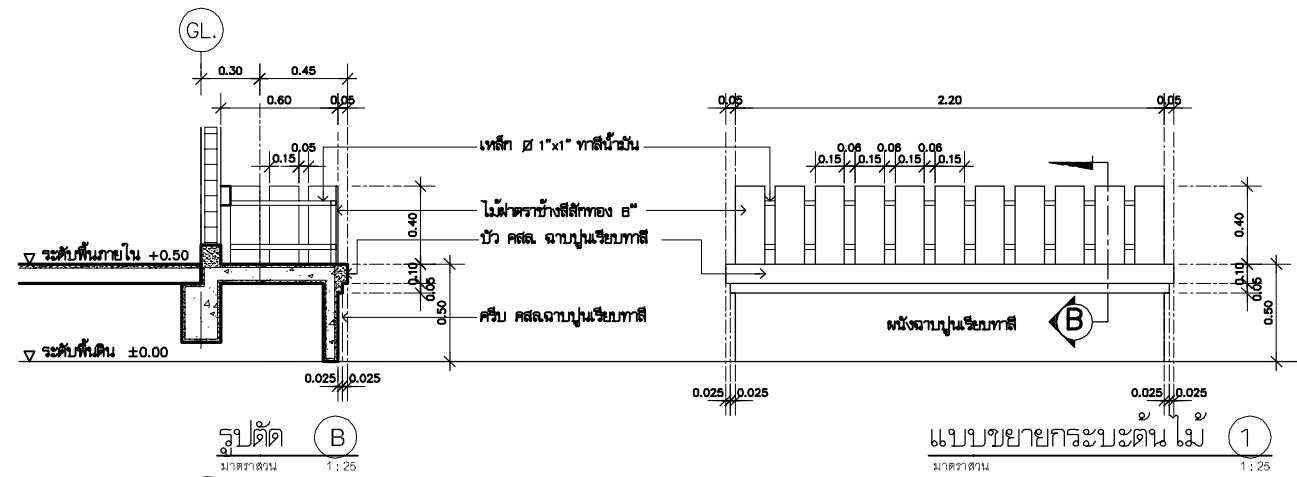
โครงการ  
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

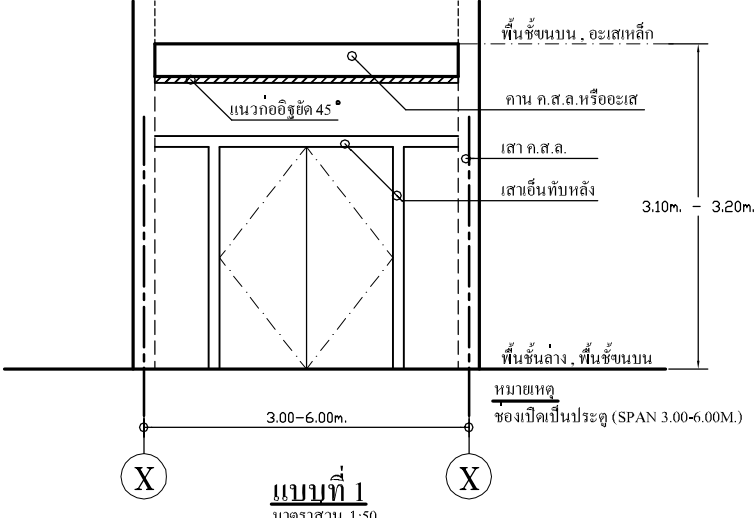
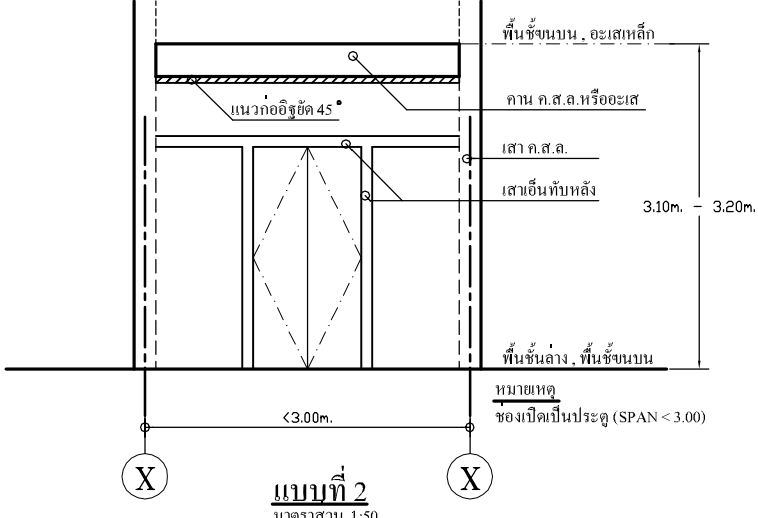
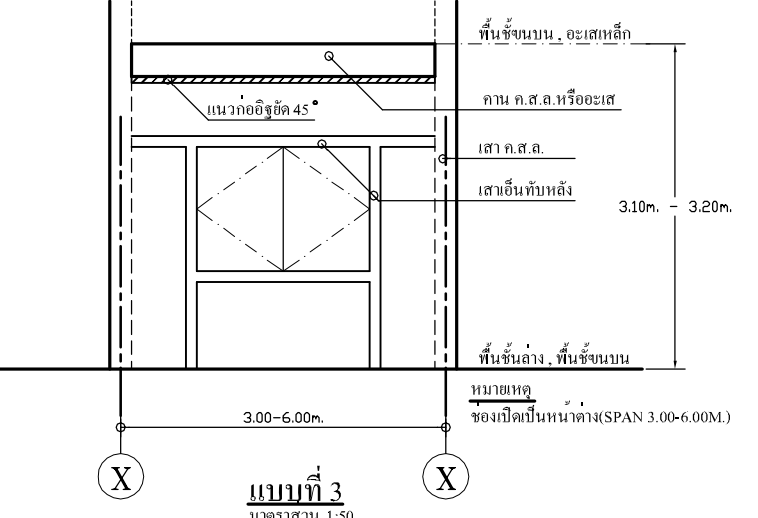
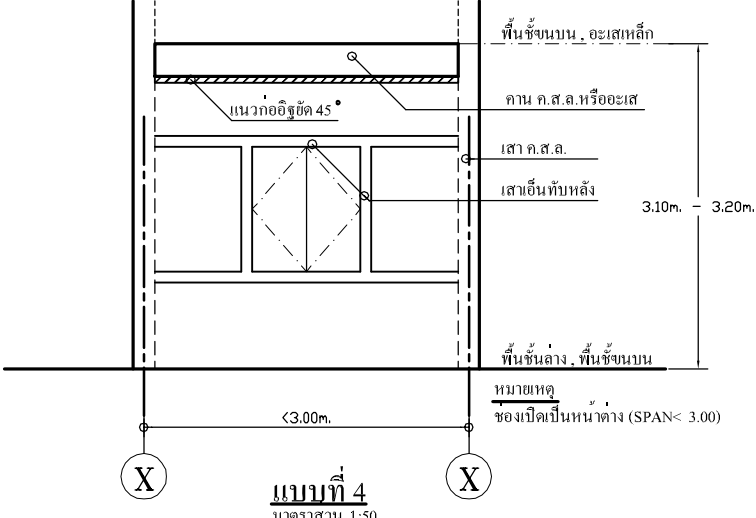
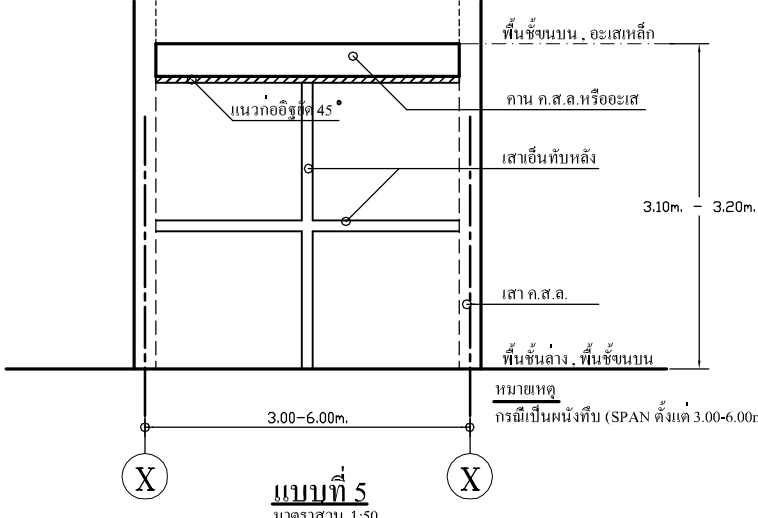
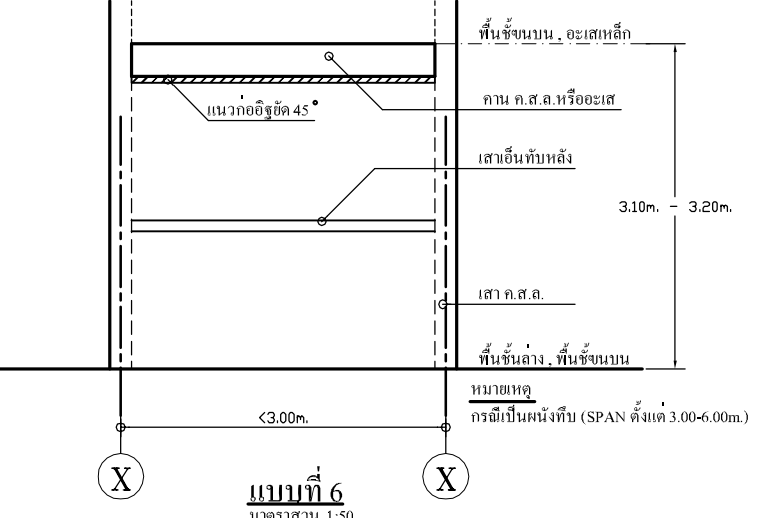
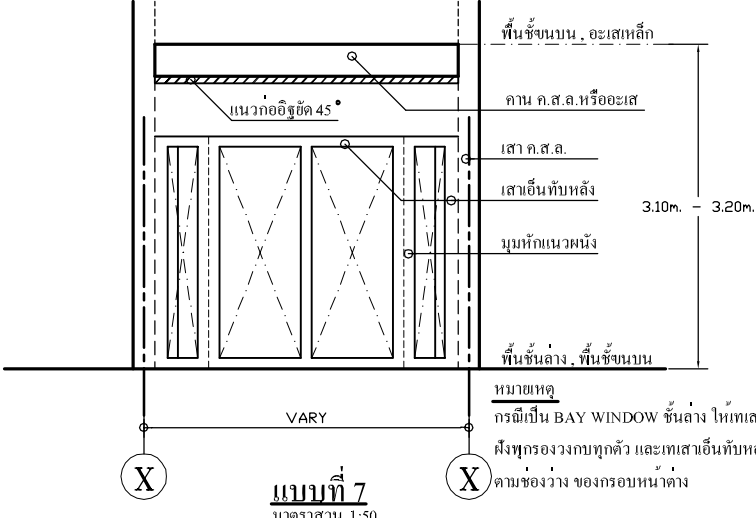
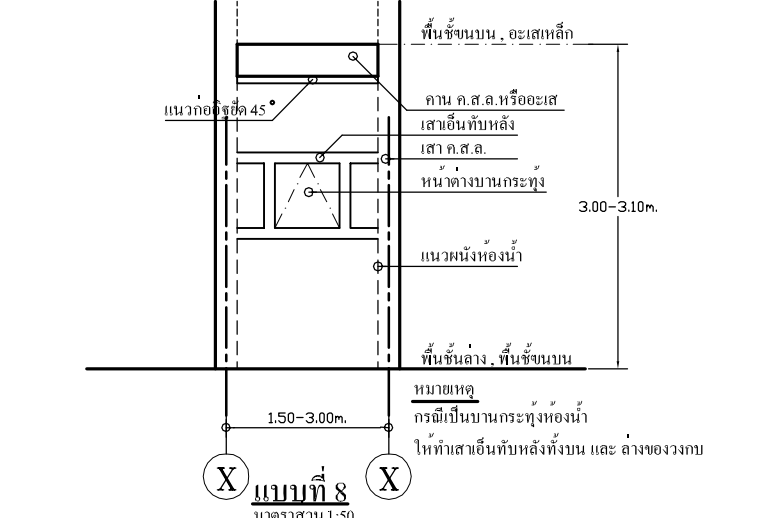
แบบบ้าน พุดพิชญา

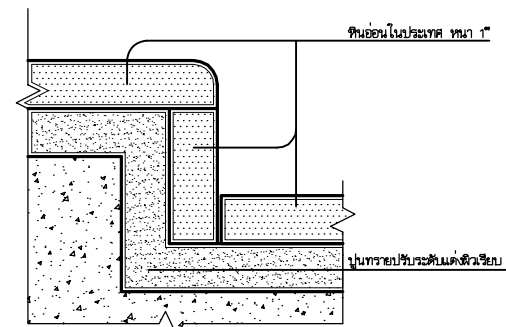
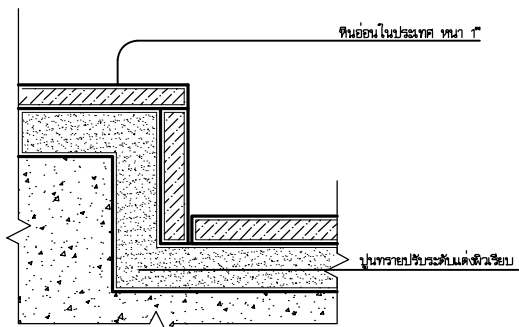
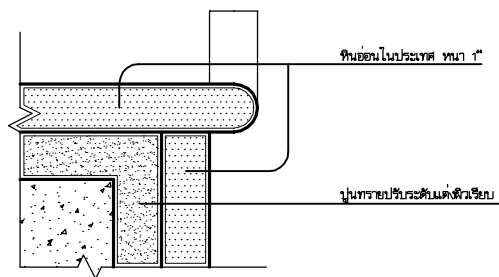
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





Technical drawing of a vertical post. The post has a total height of 0.97. It features a top cap with a height of 0.10, a main shaft with a height of 0.47, and a base with a height of 0.20. The post is labeled with Thai text: "ไม้เนื้อแข็ง 2" x 2" ตบมุม" (Hardwood 2" x 2" chamfered) at the top and bottom. A dimension of 0.072 is shown for the base of the main shaft.

|                                                                                     |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <div data-bbox="2576 73 2804 304"></div> <div data-bbox="2537 367 2855 451">โครงการ<br/>แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน</div> <div data-bbox="2537 493 2855 619">ตามนโยบาย<br/>ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร<br/>ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร</div> |
|   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <div data-bbox="2582 672 2789 756">โดยสำนักงานโยธา<br/>กรุงเทพมหานคร</div> <div data-bbox="2567 808 2804 850">แบบบ้าน พุดพิชญา</div>                                                                                                     |
|  |  | <div data-bbox="1840 1428 2181 1470">มาตรฐานเสาเอ็นทับหลังทั่วไป</div> <div data-bbox="1840 1470 2211 1711"><ol style="list-style-type: none"><li>1. ให้ดำเนินการเสาเอ็นทับหลังตามรูป</li><li>2. เสาเอ็นทับหลังมีขนาด ( 0.07x0.10m. )</li><li>3. ทุกไม้ที่ฝังรองรับวงกบ ต้องเป็น ไม้เนื้อแข็งเท่านั้น</li><li>4. เหล็กเสริมเสาเอ็นทับหลัง<ul style="list-style-type: none"><li>- เหล็กขึ้น หรือ เหล็กแกน 2C<math>\varnothing</math>6mm. ฝังคอนกรีตมากกว่า 5cm.</li></ul>หากจะภายหลังต้องใช้ EPOXY<ul style="list-style-type: none"><li>- เหล็กถูกไข <math>\varnothing</math>6mm. @0.30m.</li><li>- จะต้องทิ้งผนังก่ออิฐไว้อย่างน้อย 2 วันถึงจะก่ออิฐ 45องศา ได้</li></ul></li></ol></div> | <div data-bbox="2522 1879 2849 2016">ได้รับความอนุเคราะห์แบบ<br/>จาก<br/>บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค</div>                                                                                                                               |



แบบขยายการปู TOPPING หินอ่อน หรือ หินแกรนิต  
มาตราส่วน 1:2.5

1. พื้นกระเบื้องเซรามิก

2. หินอ่อน หรือ หินแกรนิต

แบบขยายการลดระดับพื้น  
มาตราส่วน 1:2.5

|               |               |                  |                                  |             |                                     |
|---------------|---------------|------------------|----------------------------------|-------------|-------------------------------------|
|               |               |                  |                                  |             |                                     |
|               | โถส้วมชักโครก | อ่างล้างหน้าลอย  | อ่างล้างหน้าฝังเคาน์เตอร์        | อ่างอาบน้ำ  | ราวแขวนผ้า                          |
| ห้องน้ำ 1     | ดู SPECT      | ไม่มี            | ไม่มี                            | ไม่มี       |                                     |
| ห้องน้ำ 2 , 3 |               |                  | ไม่มี                            | ไม่มี       |                                     |
|               |               |                  |                                  |             |                                     |
|               | ฝักบัวชำระ    | ที่ใส่กระดาษชำระ | กระจกเงา                         | ชั้นวางสบู่ | ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน, ก๊อกเดี่ยว |
| ห้องน้ำ 1     |               |                  | กระจกเงาจิ๋วรอบ ยึดด้วยจุดเดนเลส | ไม่มี       |                                     |
| ห้องน้ำ 2 , 3 |               |                  | กระจกเงาจิ๋วรอบ ยึดด้วยจุดเดนเลส |             |                                     |



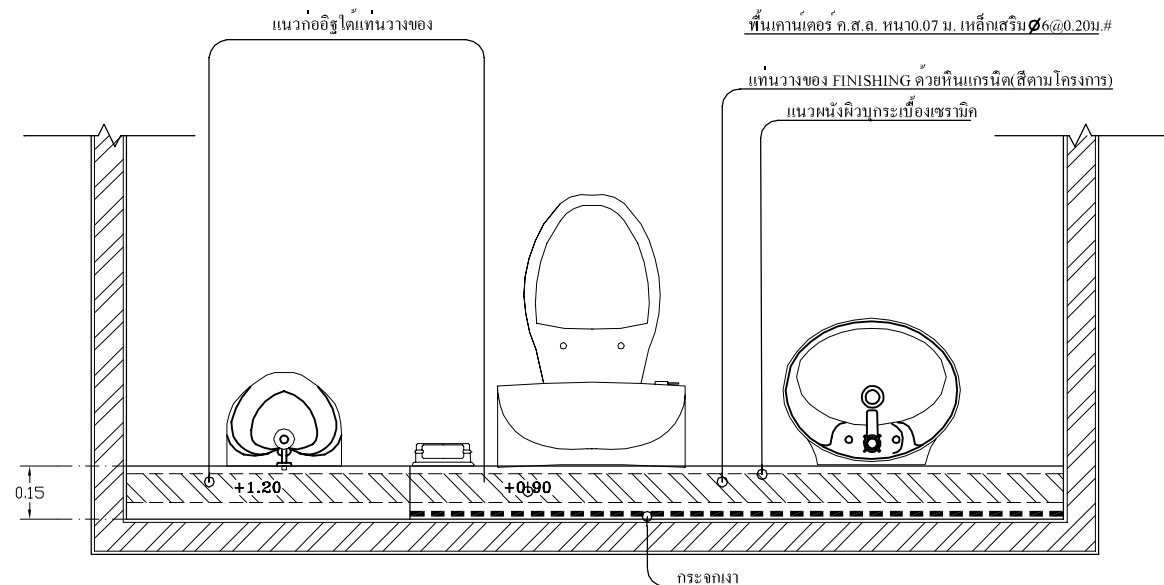
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

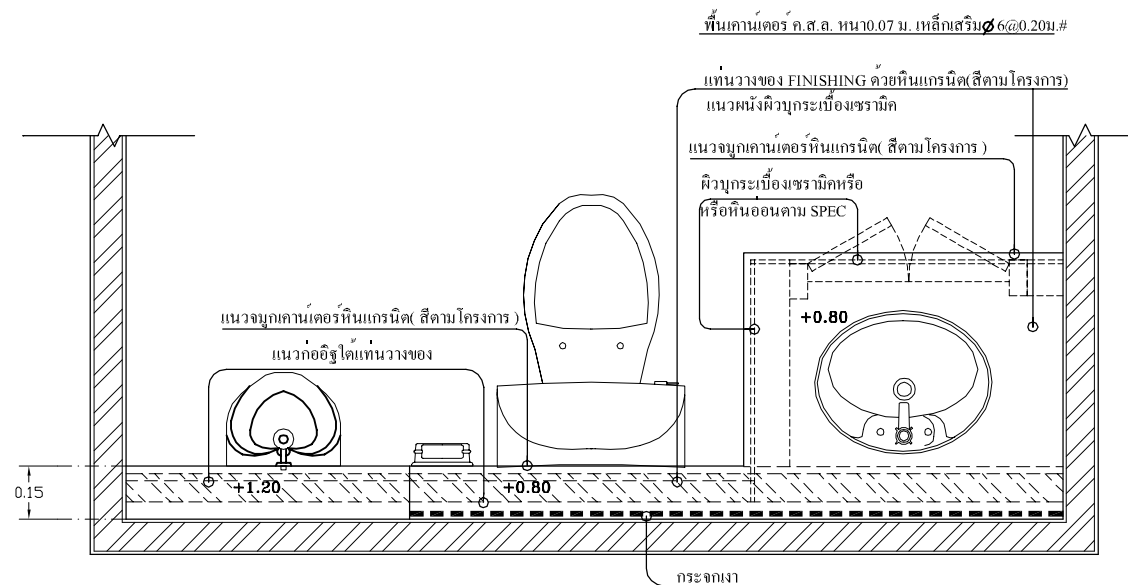
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

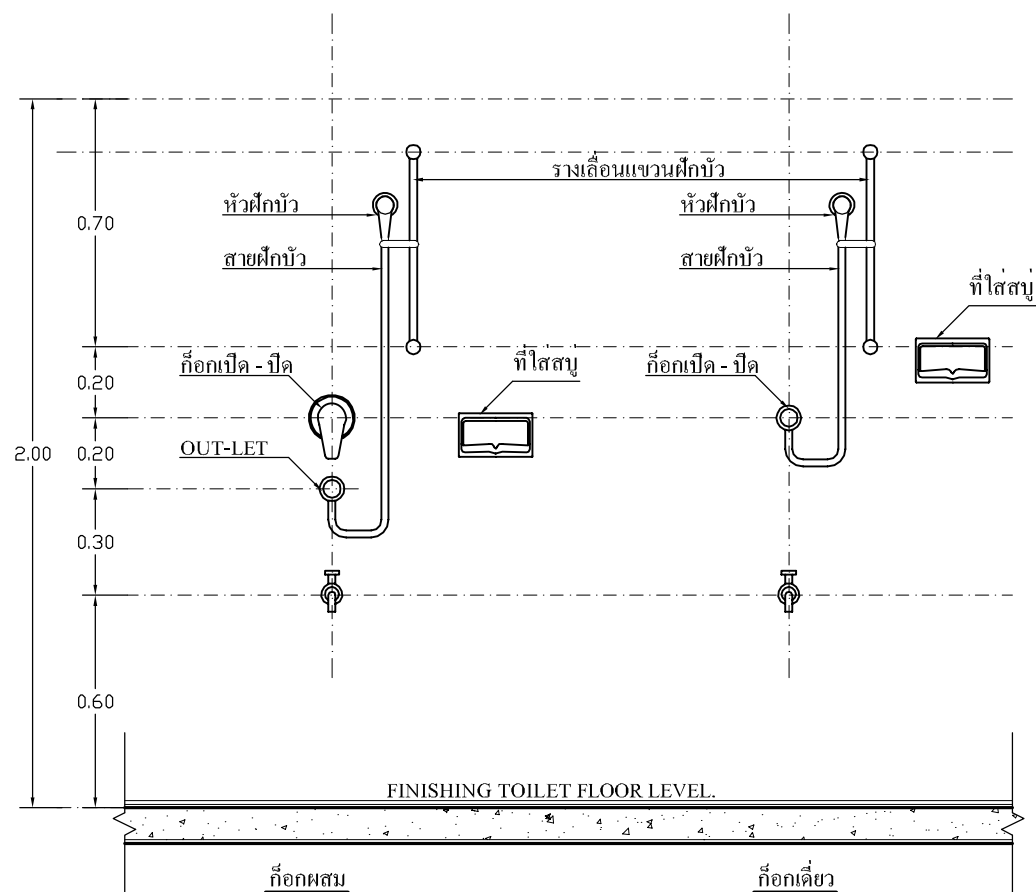
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



**แบบขยายพื้นวางของหลังอ่างล้างหน้า**  
มาตราส่วน 1:15

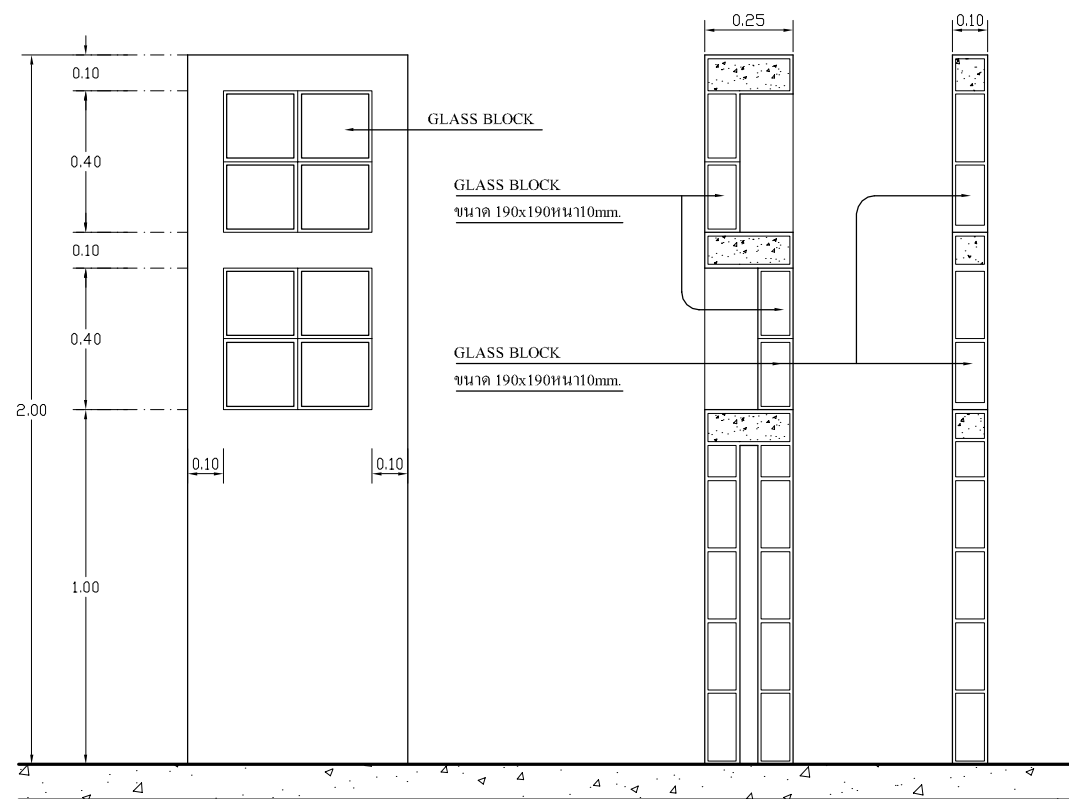


**แบบขยายพื้นวางของหลังอ่างล้างหน้า**  
มาตราส่วน 1:15

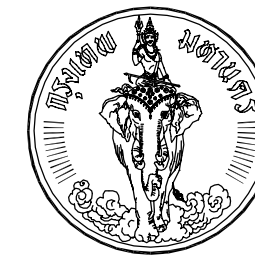


**(แบบแสดงระดับการติดตั้งฝักบัวพร้อมรางเลื่อน)**  
มาตราส่วน 1:15

หมายเหตุ กระจกนี้รวม FINISHED ผิวแล้ว



**รูปदानแผงกั้นภายในห้องน้ำ**  
มาตราส่วน 1:15



โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญ์

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



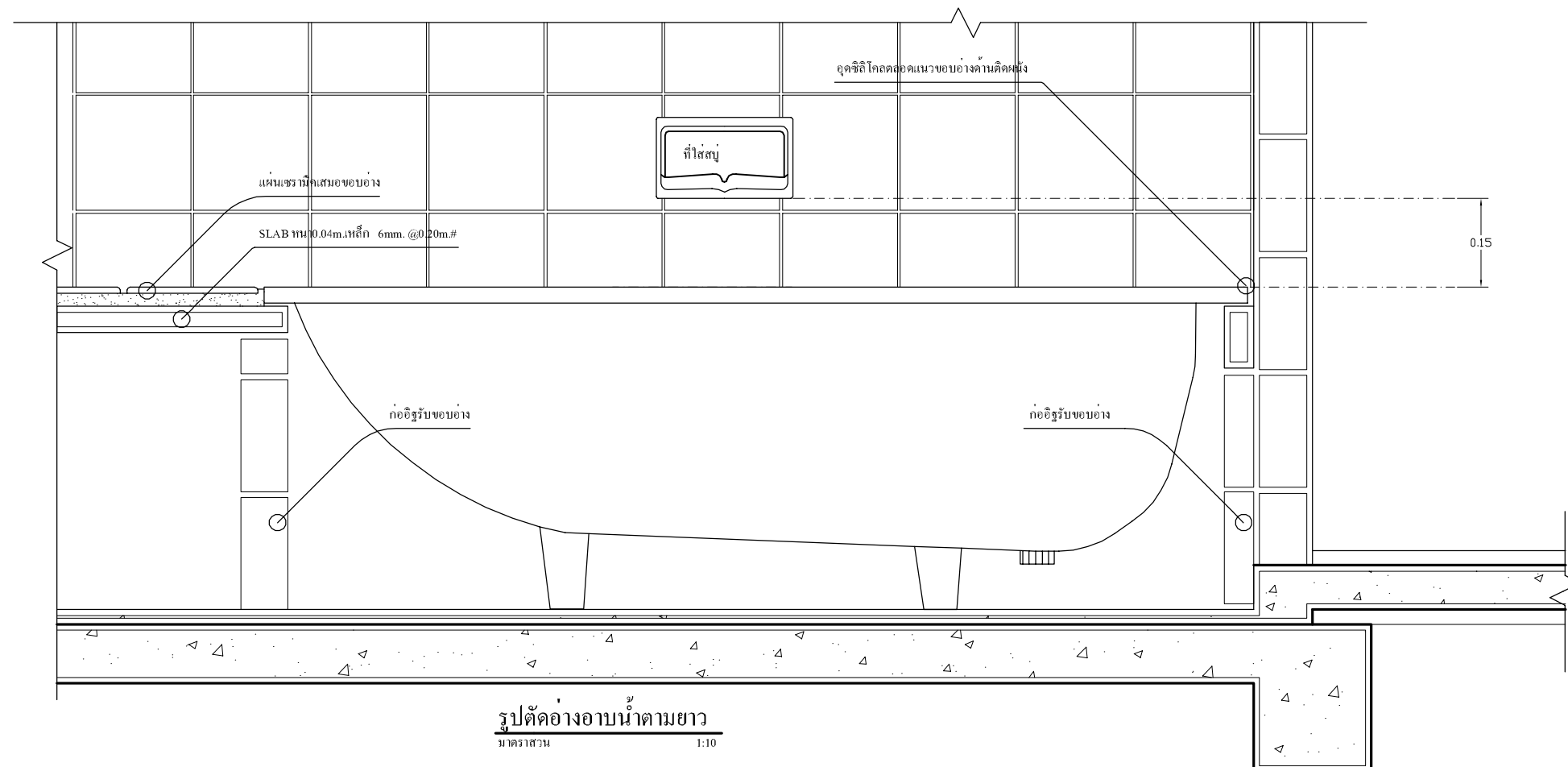
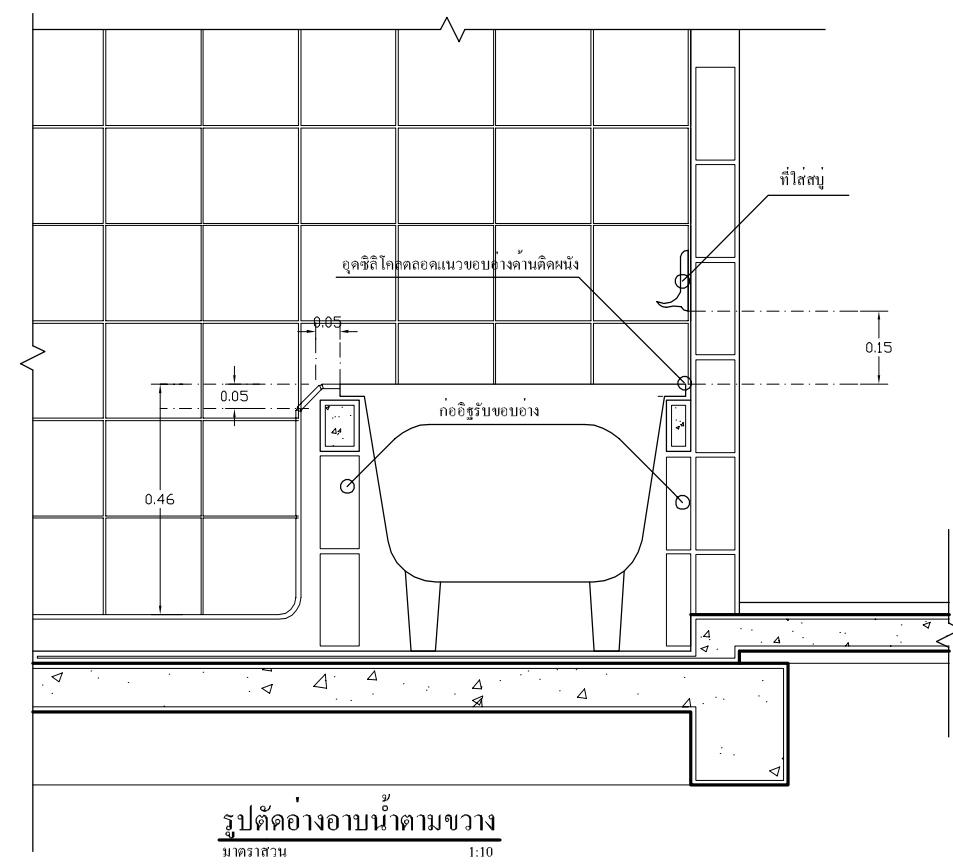
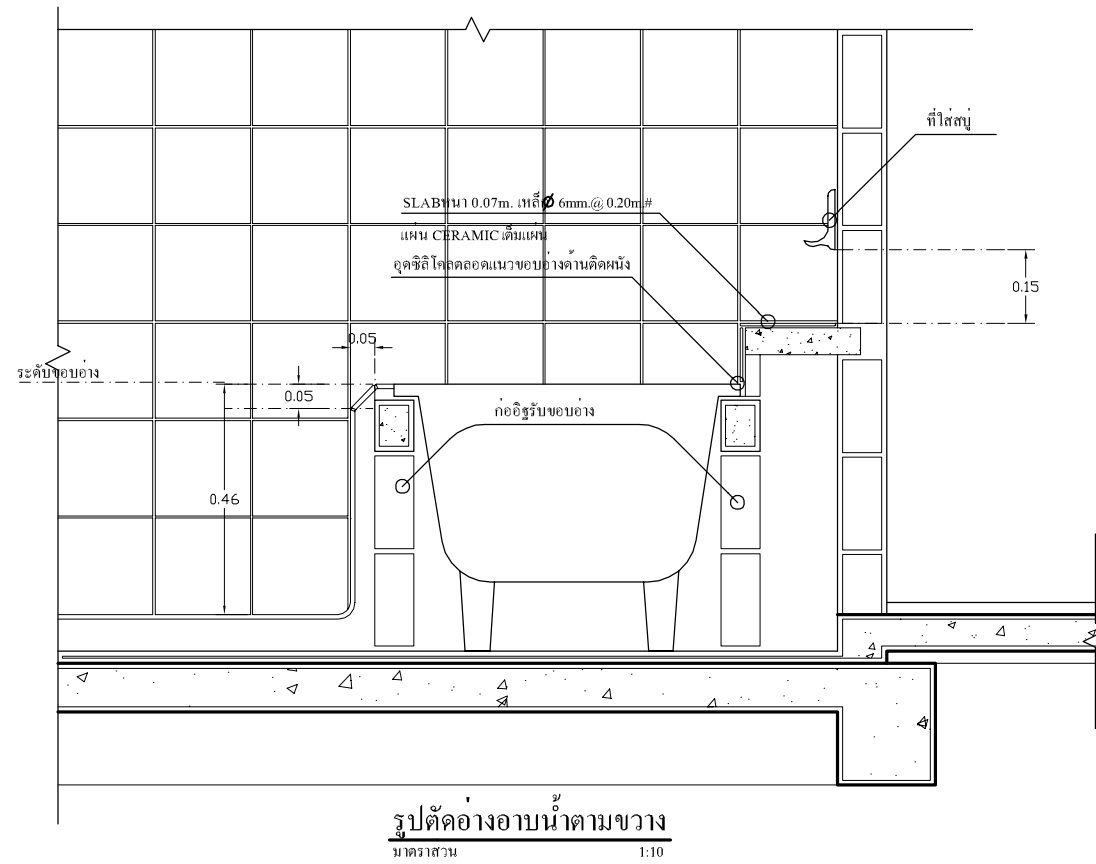
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

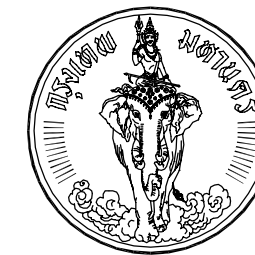
ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



[illegible]

โครงการ  
แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

## แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

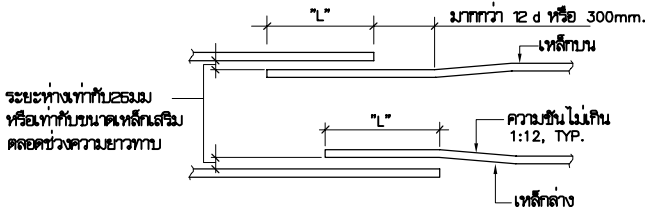


โครงการ  
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

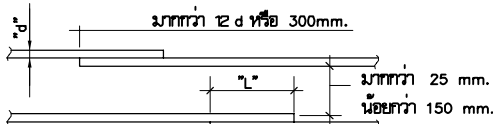
ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา



รายละเอียดการต่อทาบเหล็กในคาน



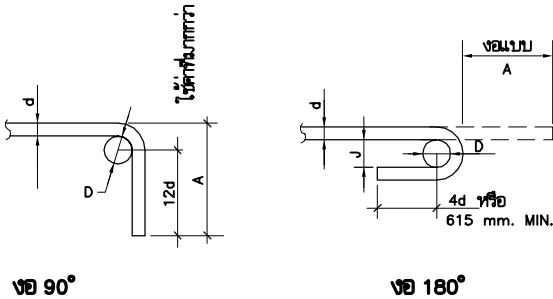
รายละเอียดการต่อทาบเหล็กในพื้นหรือผนัง

หมายเหตุ

- เหล็กข้ออ้อยระยะทางต้องยาวมากกว่าหรือเท่ากับ 40๑ ของเหล็กที่มีขนาดเหล็กกว่า ยกเว้นจะระบุเป็นอย่างอื่น
- เหล็กกลมระยะทางเป็น ๔ เท่าของเหล็กข้ออ้อยดังที่ได้นแสดงไว้ข้างต้น
- ทุกระยะทางต้องไม่น้อยกว่า 300 mm.

1 รายละเอียดและตารางการทาบเหล็กของเหล็กเสริมในคานคกริด (น้ำหนักปกติ)

| ตารางระยะการขอยกปลายของเหล็กเสริม |             |         |            |
|-----------------------------------|-------------|---------|------------|
| ขนาดเหล็ก                         | งอ 180 องศา |         | งอ 90 องศา |
|                                   | ALL GRADES  |         | ALL GRADES |
|                                   | A           | J       | A          |
| RB9                               | 125 mm.     | 80 mm.  | 150 mm.    |
| DB12                              | 150 mm.     | 100 mm. | 200 mm.    |
| DB16                              | 180 mm.     | 125 mm. | 255 mm.    |
| DB20                              | 255 mm.     | 180 mm. | 355 mm.    |
| DB25                              | 280 mm.     | 200 mm. | 405 mm.    |
| DB28                              | 380 mm.     | 285 mm. | 485 mm.    |
| DB32                              | 485 mm.     | 365 mm. | 610 mm.    |

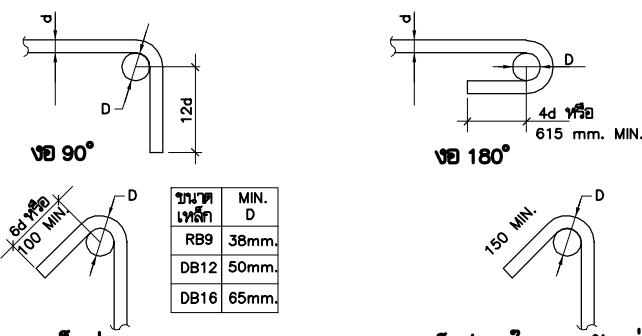


งอ 90°

งอ 180°

หมายเหตุ

1. d=เส้นผ่านศูนย์กลางของเหล็กเสริม  
D=6d สำหรับ RB9 ถึง DB25  
D=8d สำหรับ DB28 ถึง DB32
2. การดัดเหล็กต้องแสดง กำหนดให้เป็นการดัดขึ้น



งอ 90°

งอ 180°

เหล็กปลอก

หมายเหตุ

1. เหล็กปลอกขนาดของทางกลที่อุณหภูมิห้อง
2. เหล็ก DB45 หรือใหญ่กว่าต้องมีการทดสอบการดัด (BEND-TESTED) และได้รับความเห็นชอบก่อนใช้งานจริง
3. สำหรับค่า "D" ขึ้นอยู่กับข้อกำหนดที่กำหนดในแบบให้พิจารณาใช้โดยอ้างอิงจาก C.R.S.I. HANDBOOKฉบับล่าสุด

การงอเหล็ก

เหล็กปลอกในอาคารรับน้ำหนักดินไหว

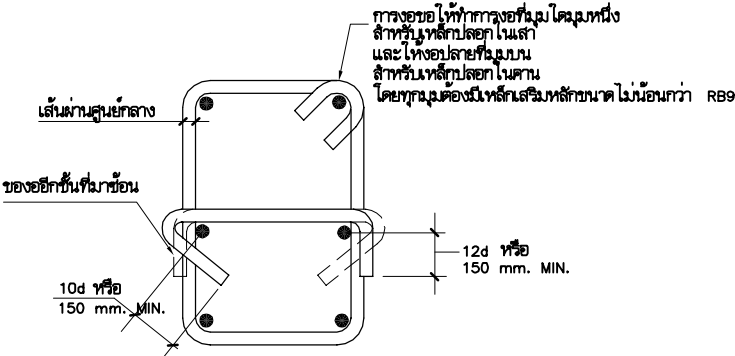
2 รายละเอียดและตารางการงอปลายเหล็กเสริม

| ตารางระยะฝั่ง (ld) ของเหล็กเสริมรับแรงดึง |         |            |
|-------------------------------------------|---------|------------|
| ขนาดเหล็ก                                 |         |            |
|                                           | เหล็กบน | เหล็กอื่นๆ |
| RB9                                       | 330     | 305        |
| DB12                                      | 430     | 305        |
| DB16                                      | 535     | 380        |
| DB20                                      | 815     | 585        |
| DB25                                      | 1070    | 765        |
| DB28                                      | 1350    | 970        |
| DB32                                      | 2110    | 1500       |

เหล็กบน หมายถึงเหล็กในแนวนอน  
ที่มีคอนกรีตอยู่ใต้เหล็กมากกว่า 300 mm.

3 ตาราง ระยะฝั่ง (ld) ของเหล็กเสริมรับแรงดึง

4 รายละเอียดเหล็กปลอกเดี่ยว ในคานและเสา



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



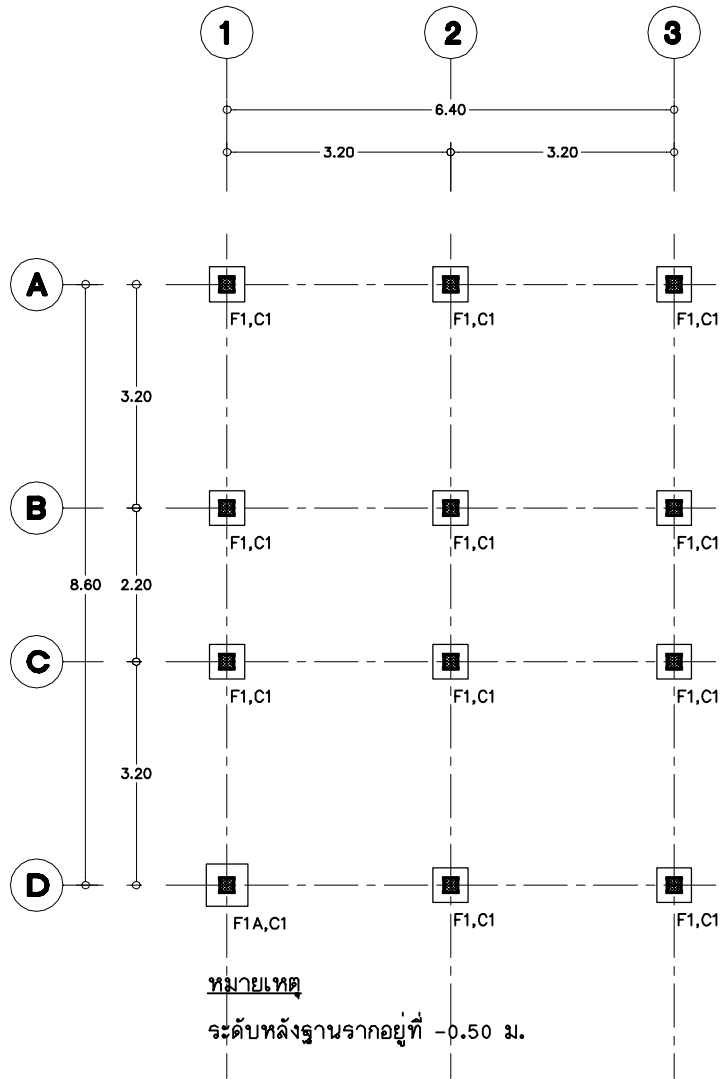
โครงการ  
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

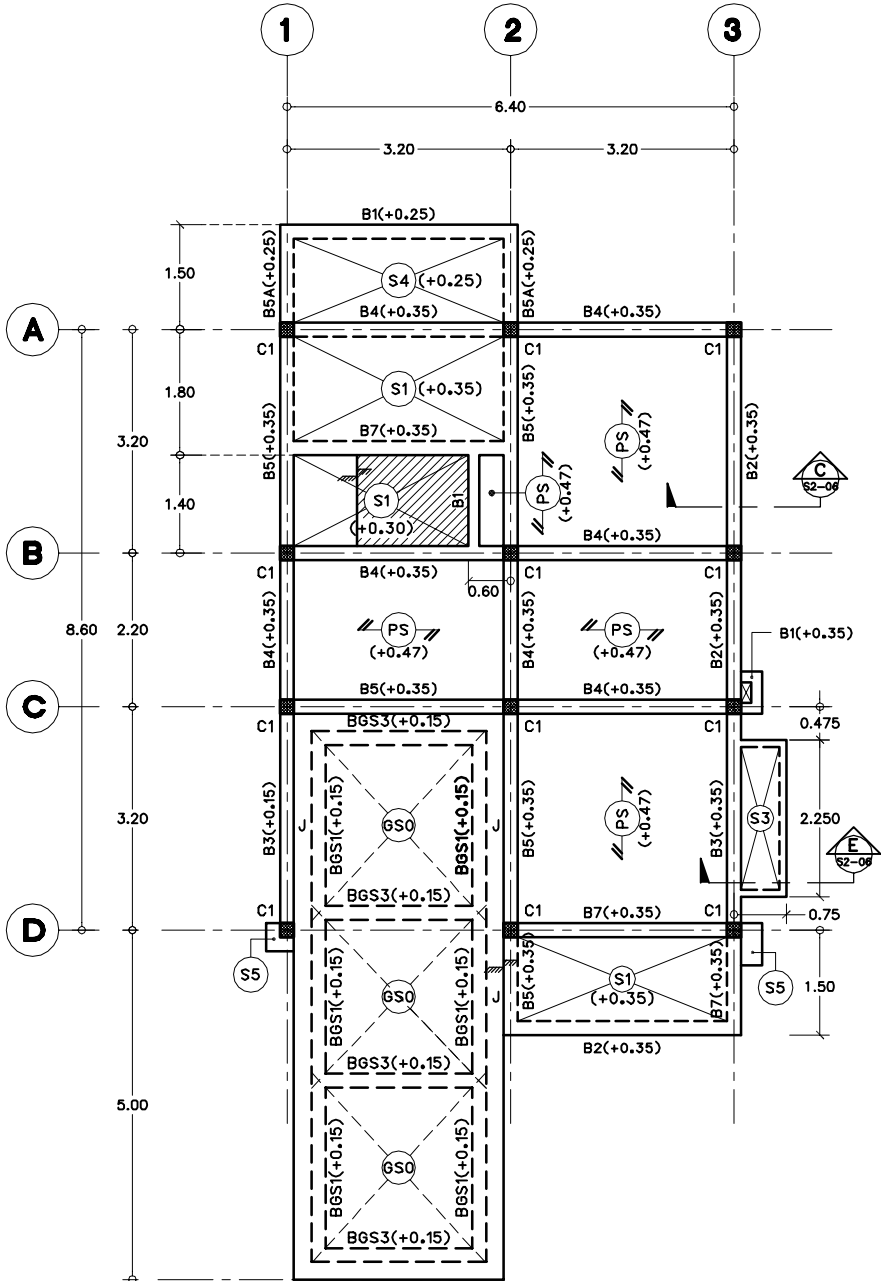
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

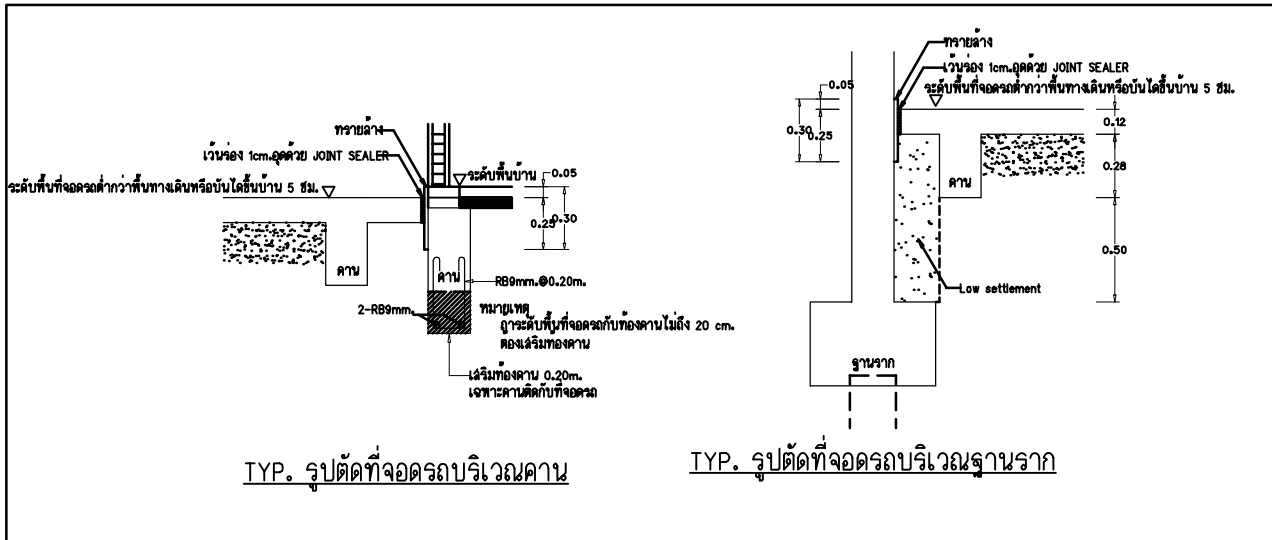
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



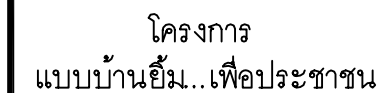
แปลนฐานราก เล่า  
มาตราส่วน 1 : 75



แปลน คาน, พื้นชั้นล่าง  
มาตราส่วน 1 : 75

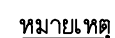


- หมายเหตุ
- ตัวเลขในวงเล็บแสดงระดับผิวบนของโครงสร้างคาน และพื้น(ไม่รวม FINISHING)
  - สำหรับคานขอบรอบอาคารทุกตัวให้ดู 1/63-03 แสดงการเสริมเหล็กคานทั่วไป
  - ทิศทางการวางแผ่นพื้นสำเร็จ รับน้ำหนักปลอดภัยได้ 250 kg/m<sup>2</sup>
  - ปรับระดับ + 0.05 ม.

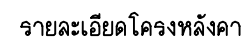


โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



- แปลน คาน, <sup>๒</sup> <sup>๒</sup> ฟันชั้นบน
- 
- มาตราส่วน 1 : 75



- ### หมายเหตุ

- ## แผนผังโครงหลังคา

มาตราส่วน 1 : 75



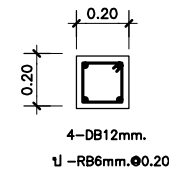
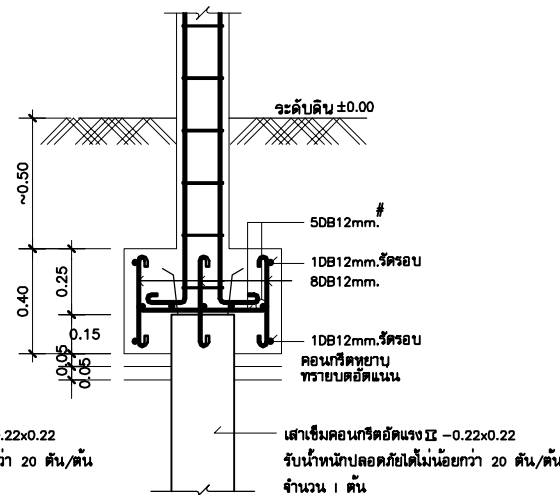
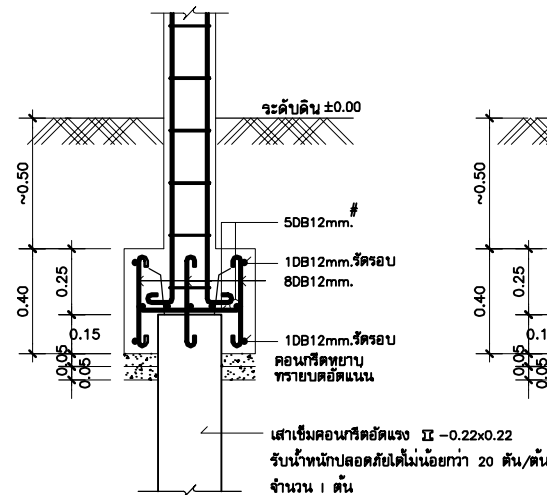
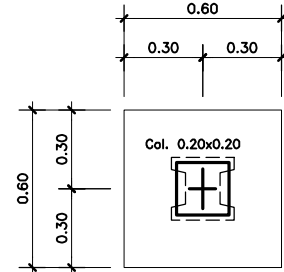
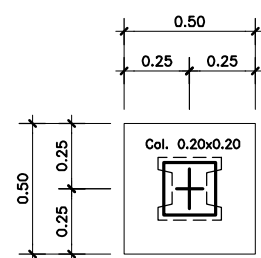
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

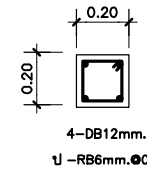
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

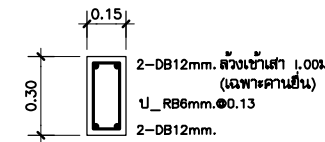
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



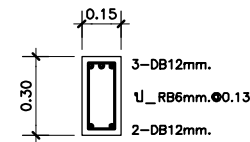
C1



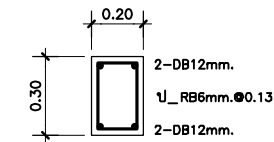
CX



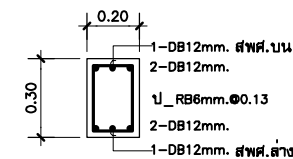
B1



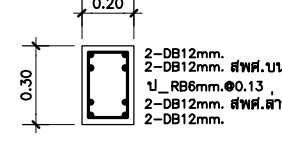
B1A



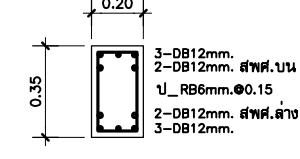
B2



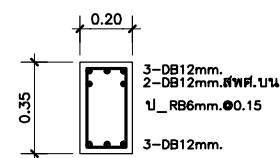
B3



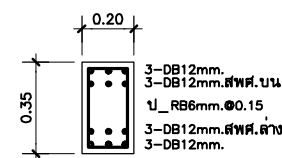
B4



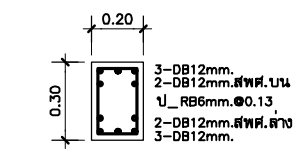
B5



B5A



B6



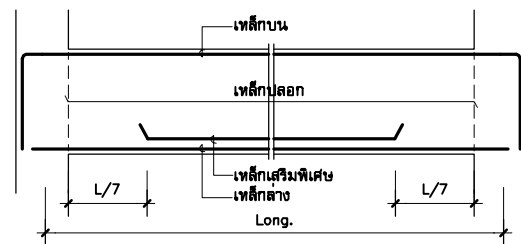
B7

1 แบบขยายฐานราก F1  
มาตราส่วน 1 : 20

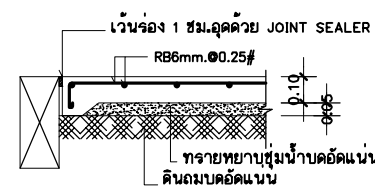
2 แบบขยายฐานราก F1A  
มาตราส่วน 1 : 20

3 แบบขยายหน้าตัดเสา  
มาตราส่วน 1 : 20

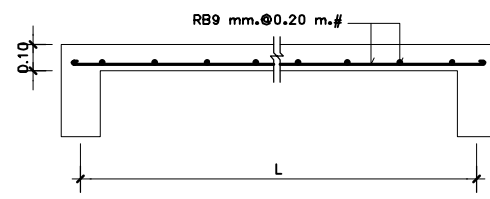
4 แบบขยายคาน  
มาตราส่วน 1 : 20



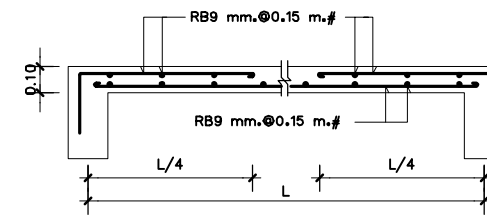
5 การเสริมเหล็กคานช่วงเดือยทั่วไป  
มาตราส่วน 1 : 20



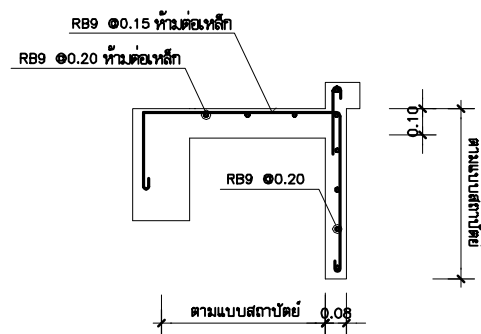
6 แบบขยายพื้น GS  
มาตราส่วน 1 : 20



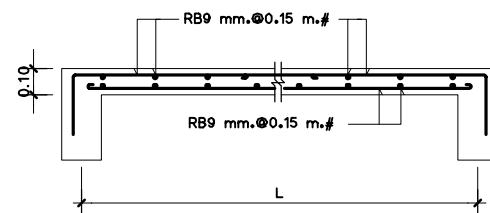
7 แบบขยายพื้น S1 (ทางลื่น)  
มาตราส่วน 1 : 20



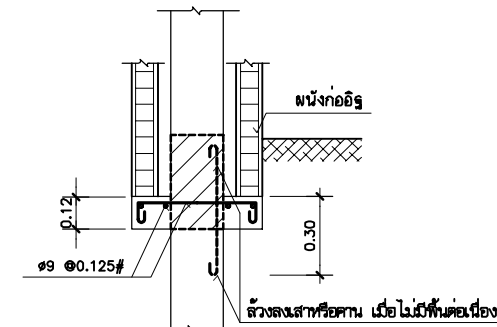
8 แบบขยายพื้น S2 (ทางลื่น)  
มาตราส่วน 1 : 20



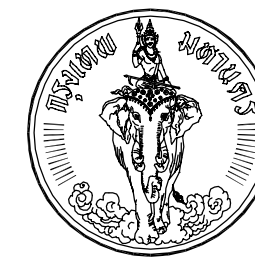
9 แบบขยายพื้น S3  
มาตราส่วน 1 : 20



10 แบบขยายพื้น S4 (ทางลื่น)  
มาตราส่วน 1 : 20



11 แบบขยายพื้น S5  
มาตราส่วน 1 : 20



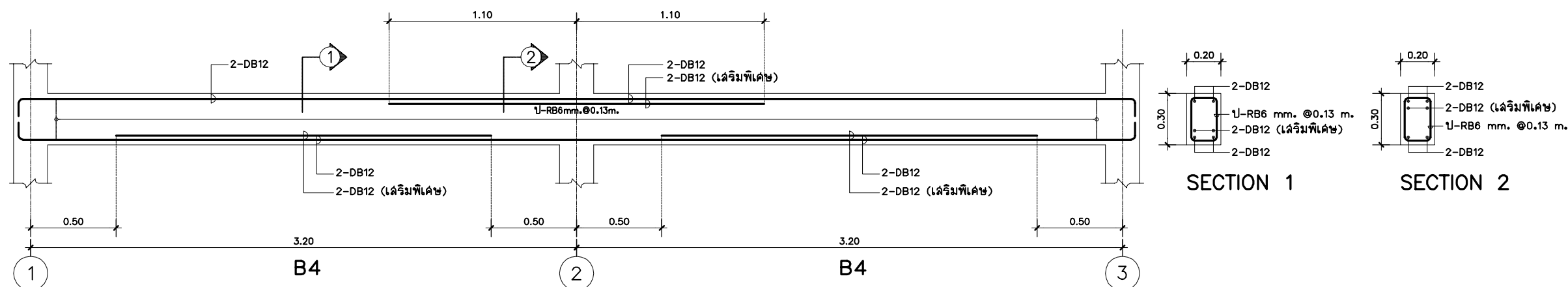
โครงการ  
แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

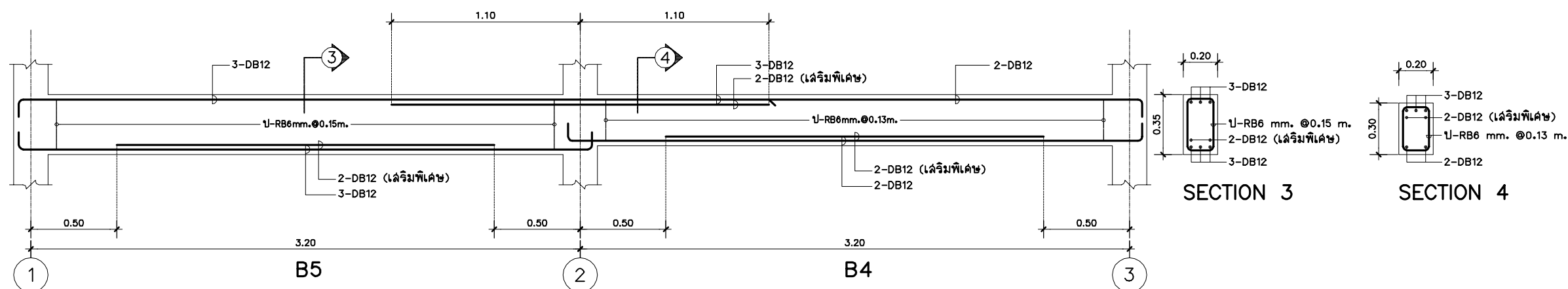
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

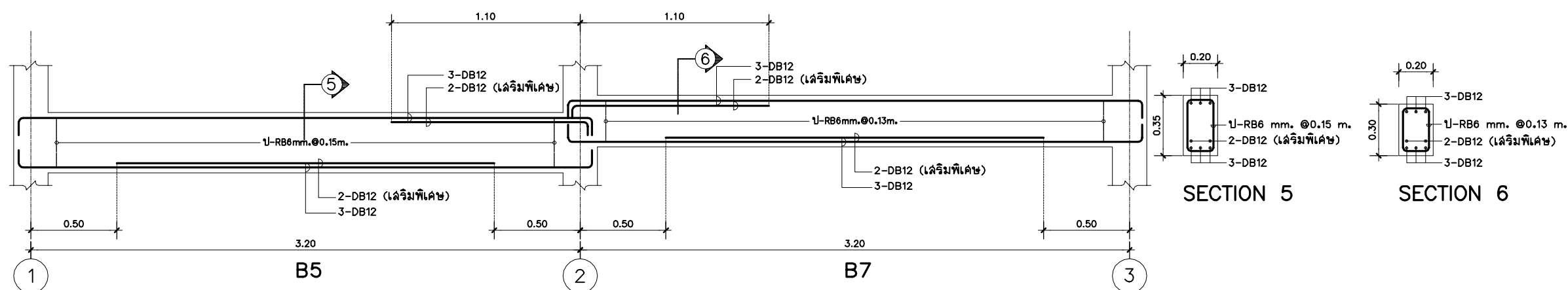
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยายคานตามยาว LINE (A), (B) ชั้นล่าง



แบบขยายคานตามยาว LINE (C) ชั้นล่าง



แบบขยายคานตามยาว LINE (D) ชั้นล่าง

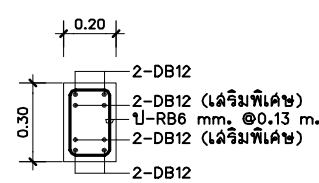
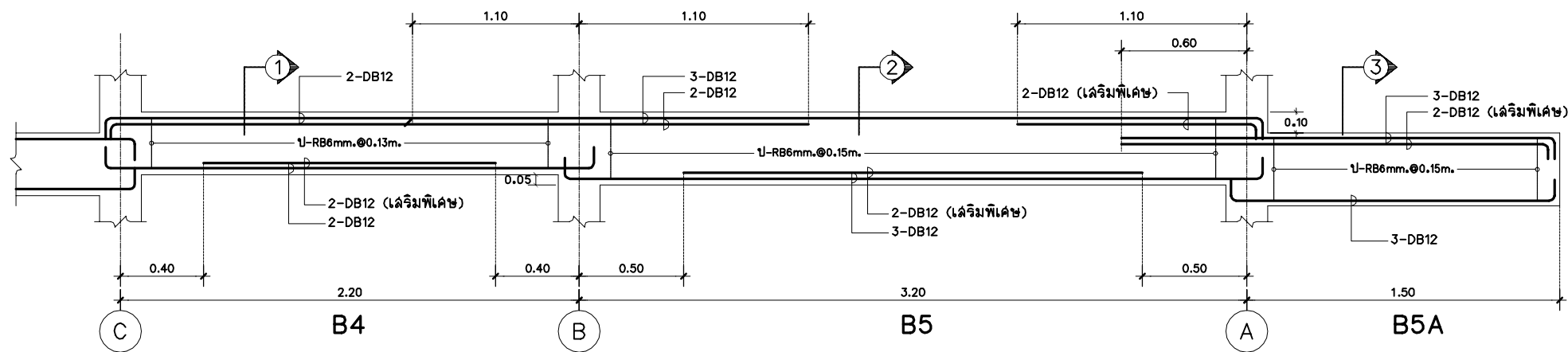


โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

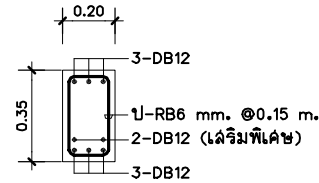
ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

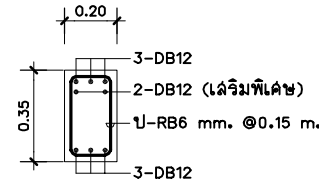
แบบบ้าน พุดพิชญา



SECTION 1

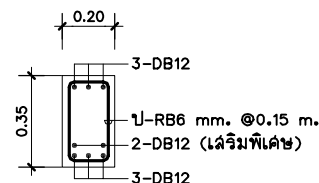
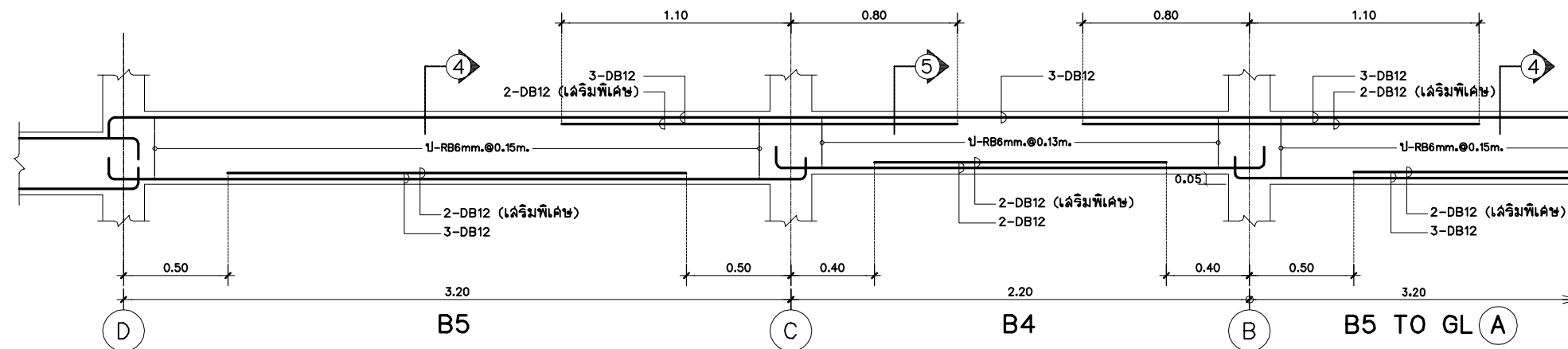


SECTION 2

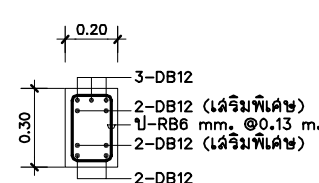


SECTION 3

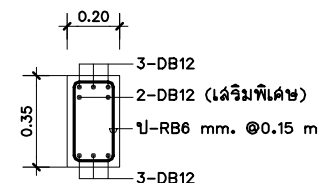
แบบขยายคานตามยาว LINE ① ชั้นล่าง



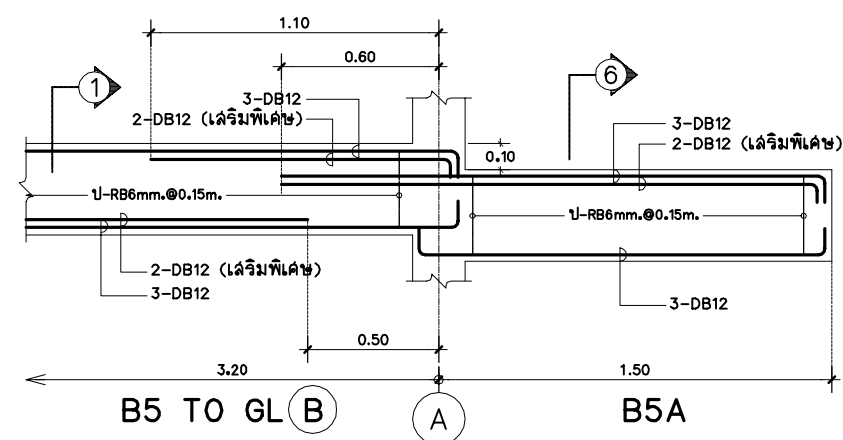
SECTION 4



SECTION 5

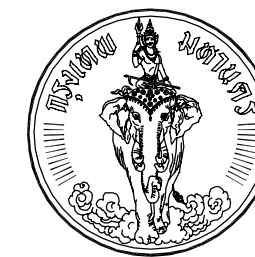


SECTION 6



แบบขยายคานตามยาว LINE ② ชั้นล่าง

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

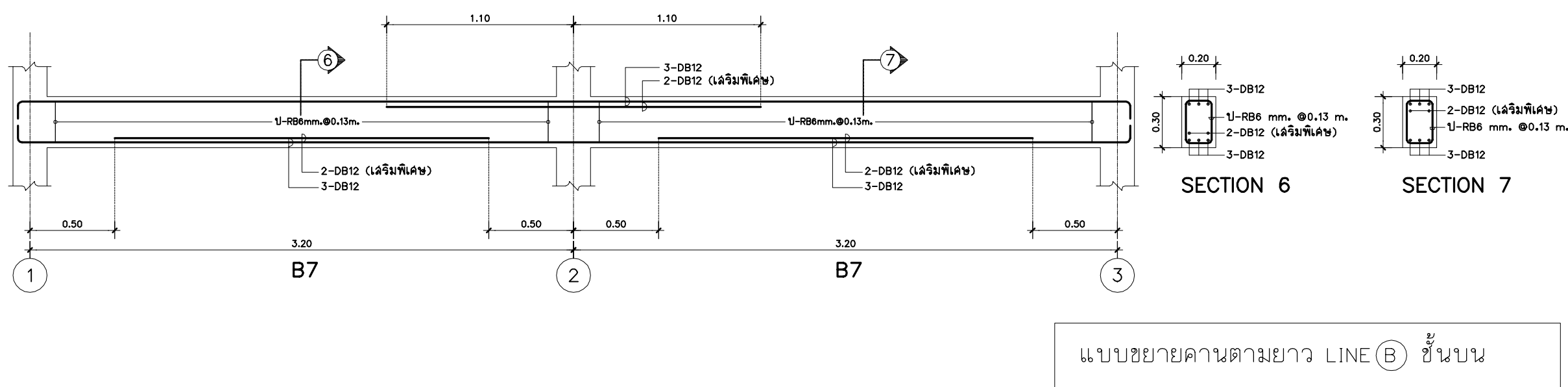
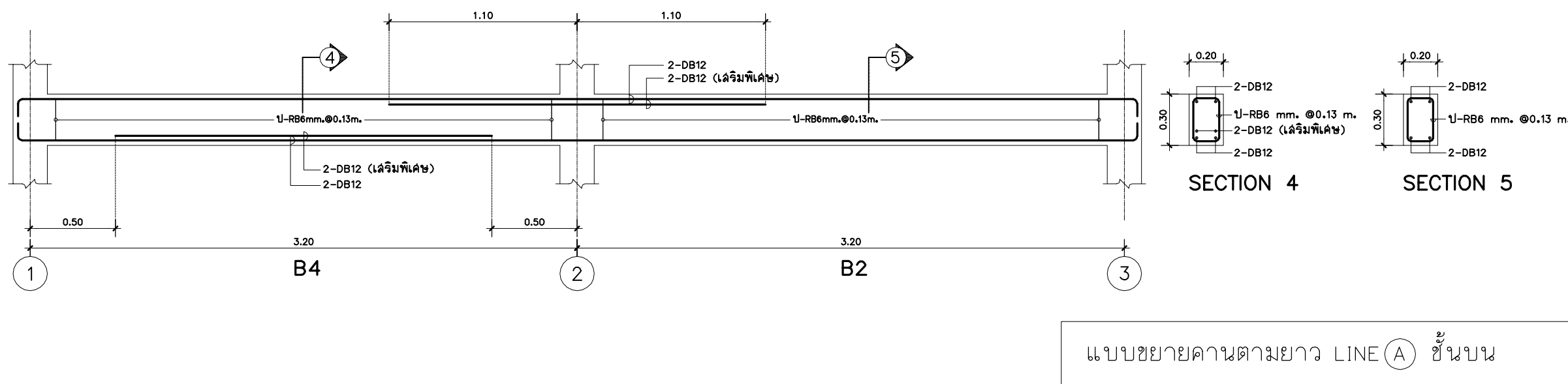
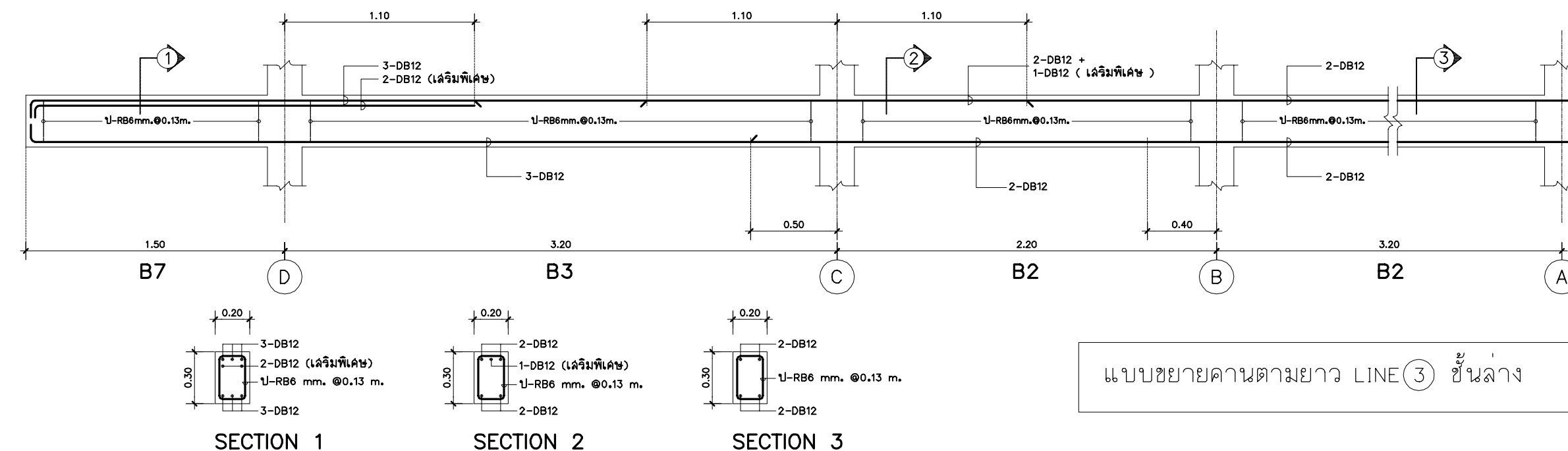


โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



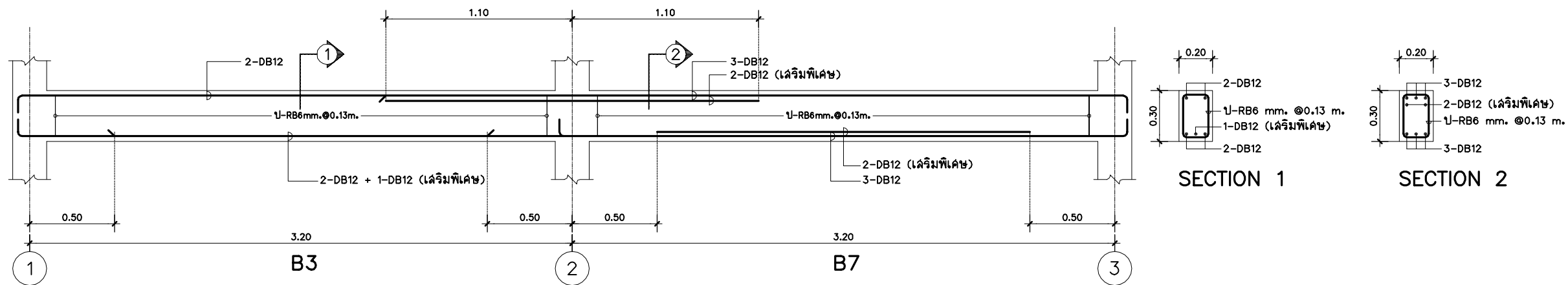
โครงการ  
แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

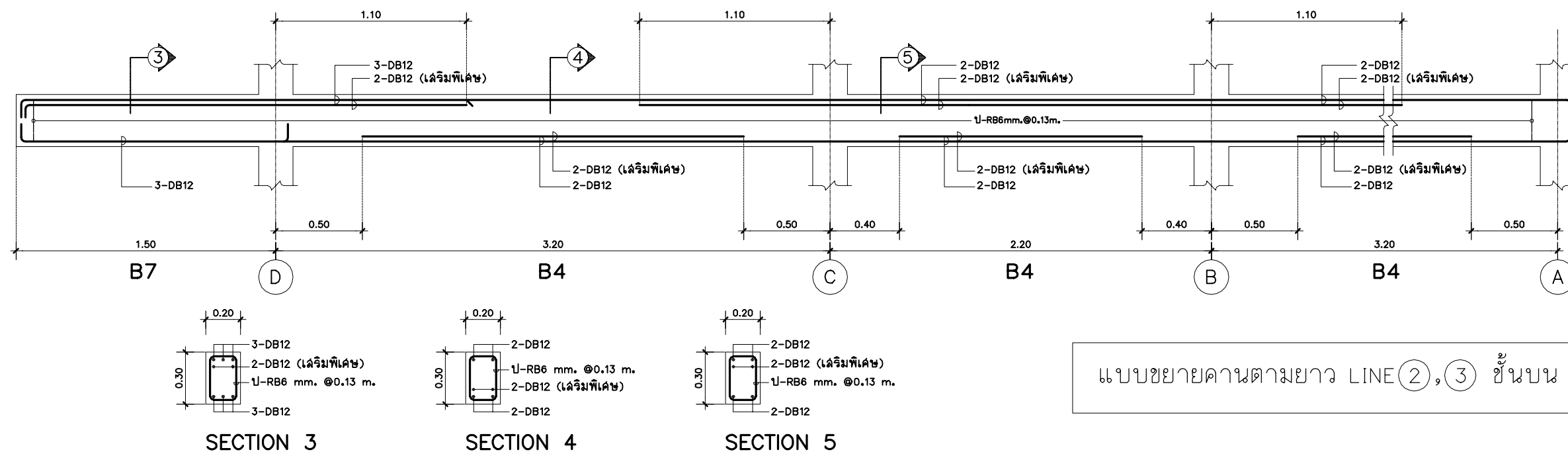
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

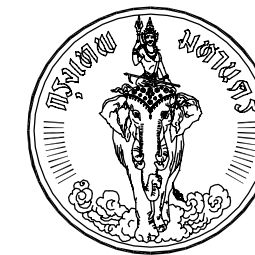
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยายคานตามยาว LINE (C) ชั้นบน



แบบขยายคานตามยาว LINE (2), (3) ชั้นบน



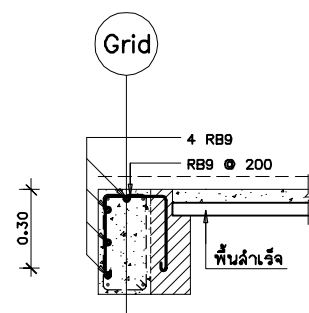
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

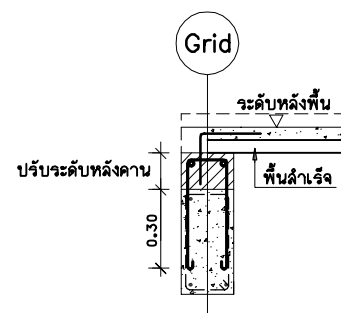
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

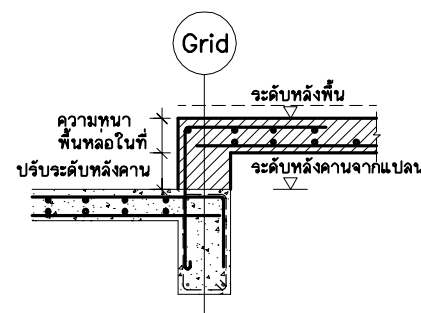
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



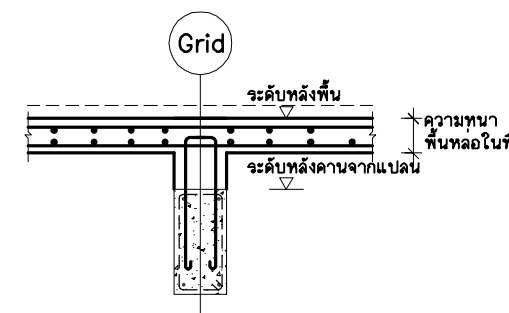
กรณีที่ 1 ด้านข้าง



กรณีที่ 2 ด้านบน

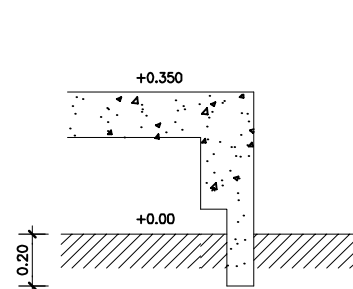


กรณีที่ 1

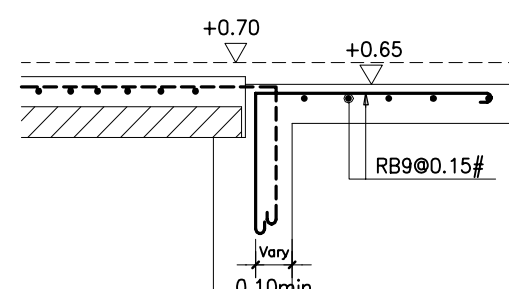


กรณีที่ 2

(A) ขยายพอกคานคอนกรีต รับพื้นล่างจริง

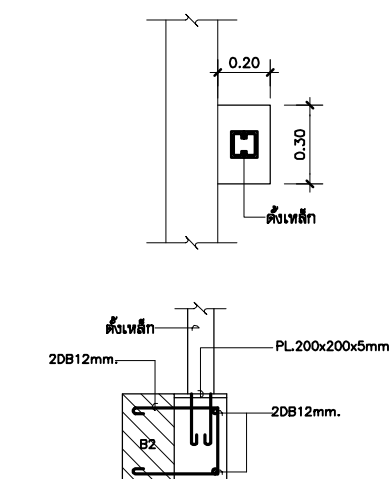


(C) รูปตัด  
มาตราส่วน 1 : 20

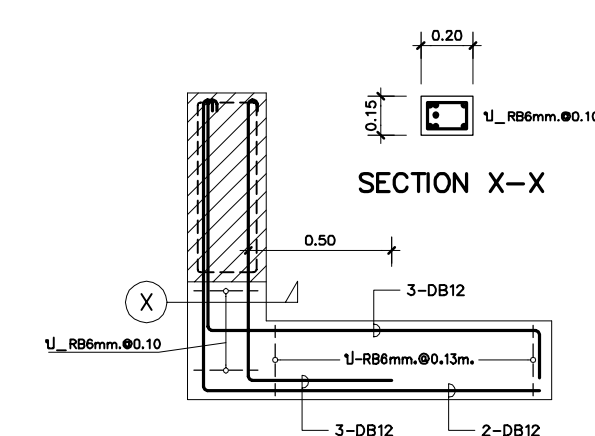


(E) รูปตัด  
มาตราส่วน 1 : 20

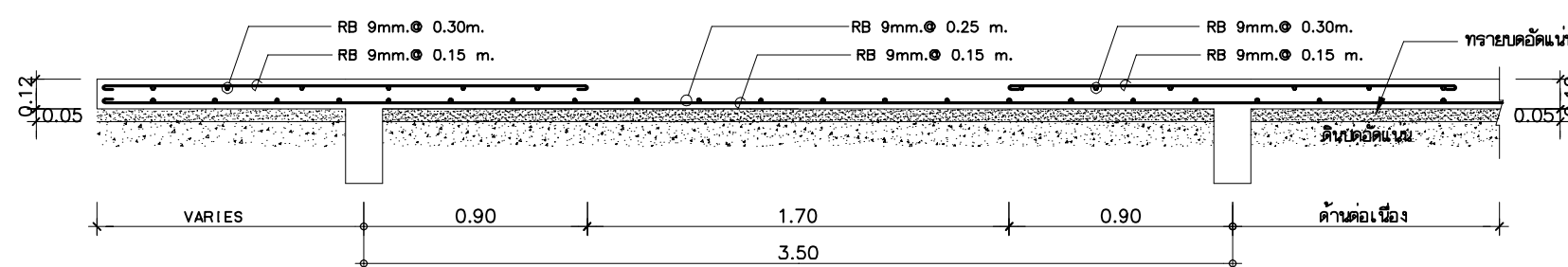
(B) ขยายปรับระดับหลังคานรับพื้นหล่อในที่



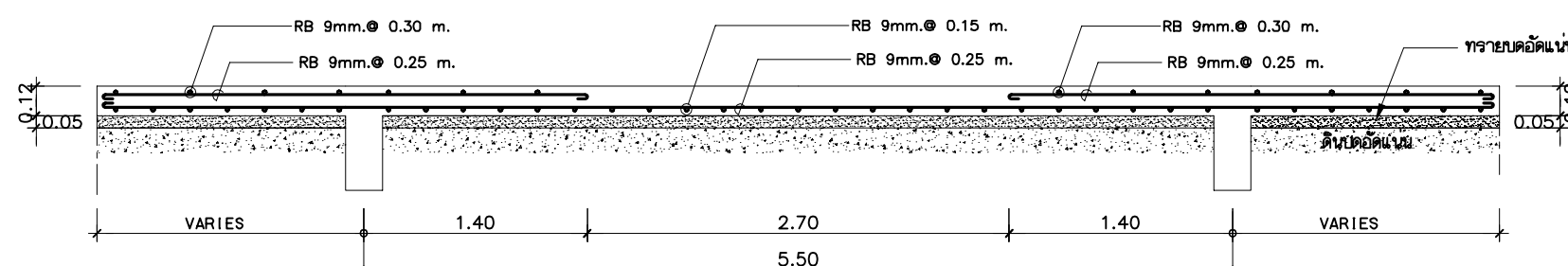
(F) รูปขยาย  
มาตราส่วน 1 : 20



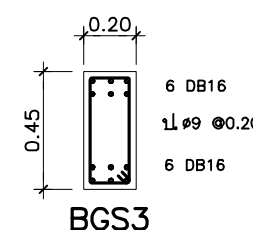
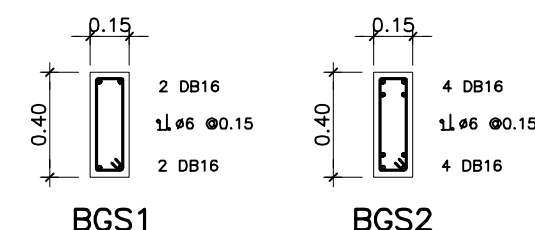
(G) รูปตัดขยาย  
มาตราส่วน 1 : 20

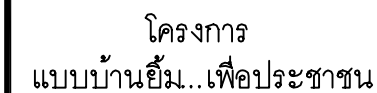


(1) แบบขยายพื้น GS (ด้านสั้น)  
มาตราส่วน 1 : 20



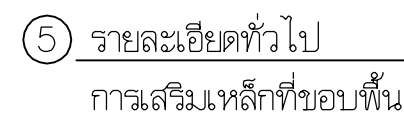
(2) แบบขยายพื้น GS (ด้านยาว)  
มาตราส่วน 1 : 20

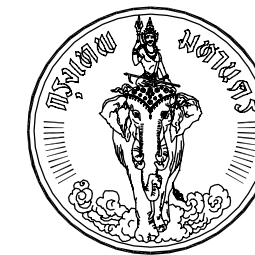




โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

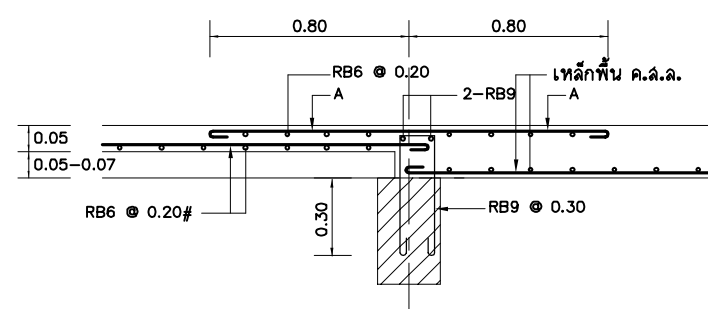
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

## รายละเอียดทั่วไปของพื้นสำเร็จรูป PRESTRESS PLANK

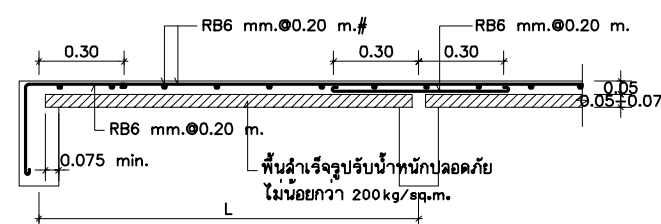
NOTE:

A = เหล็กเสริมบนของพื้น ค.ล.ล. แต่ RB9 @ 0.15

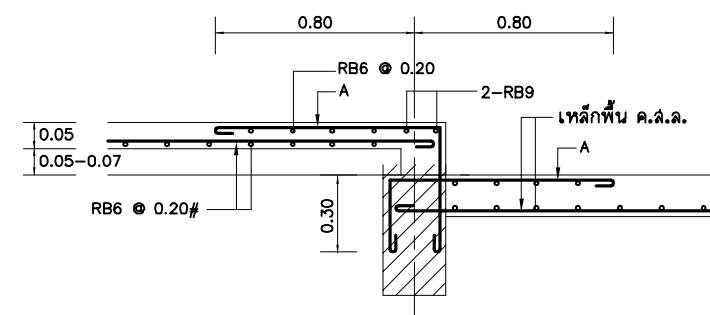
B = เหล็กเสริมบนของพื้น ค.ล.ล. แต่ RB9 @ 0.20



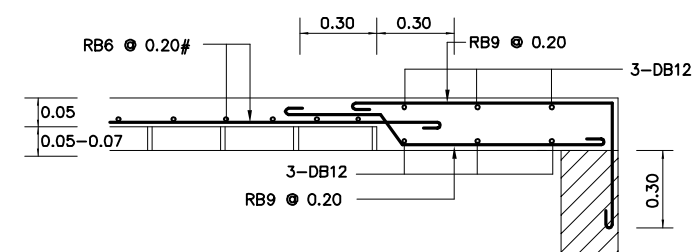
③ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่รองรับที่กรณีที่ 1  
มาตราส่วน NTS



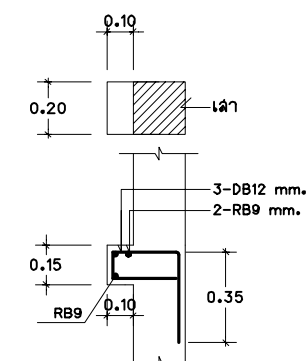
① แบบขยายพื้น PS  
มาตราส่วน NTS



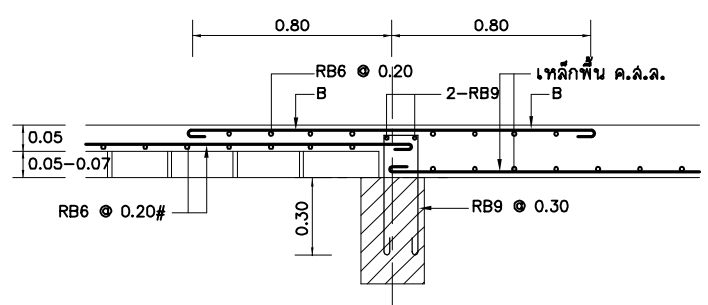
④ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่รองรับที่ลดระดับกรณีที่ 1  
มาตราส่วน NTS



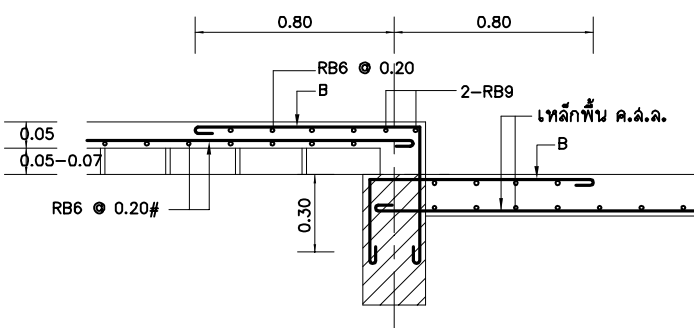
② รายละเอียดการเสริมเหล็กของพื้นคอนกรีตปิดช่องข้าง  
มาตราส่วน NTS



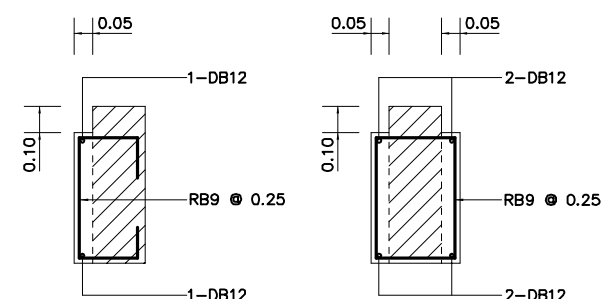
⑤ แบบขยายหูช้างแล้วรับพื้นสำเร็จรูป  
มาตราส่วน NTS



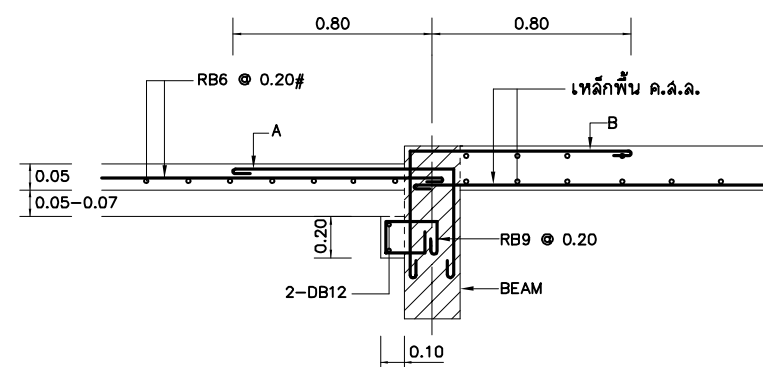
⑥ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่รองรับที่กรณีที่ 2  
มาตราส่วน NTS



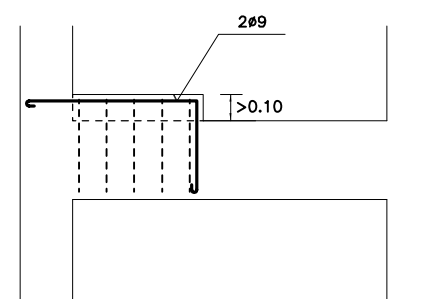
⑦ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่รองรับที่ลดระดับกรณีที่ 2  
มาตราส่วน NTS



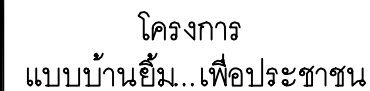
⑧ รายละเอียดบาคานรับพื้นสำเร็จรูปทั่วไป  
มาตราส่วน NTS



⑨ บาคานรับพื้นสำเร็จรูปกรณีหลังคานอยู่ที่ระดับหลังพื้น  
มาตราส่วน NTS



⑩ แบบขยายการเสริมระดับคานรับพื้นสำเร็จรูป  
มาตราส่วน NTS



โดยสำนักการโยธา  
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พรีเมียมเพอร์ตี เพอร์เฟค



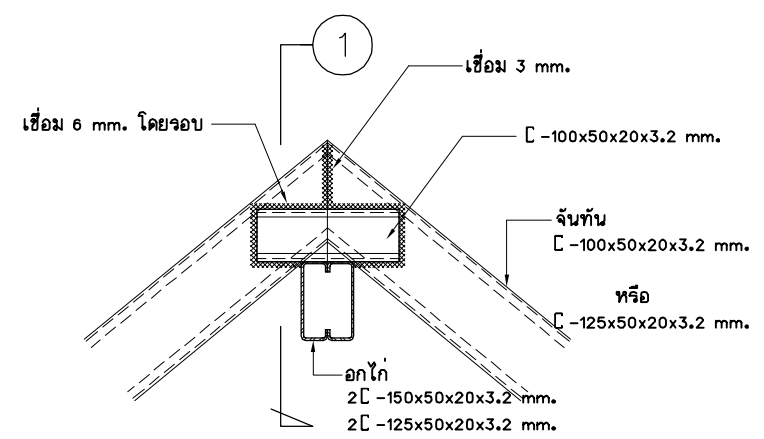
โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

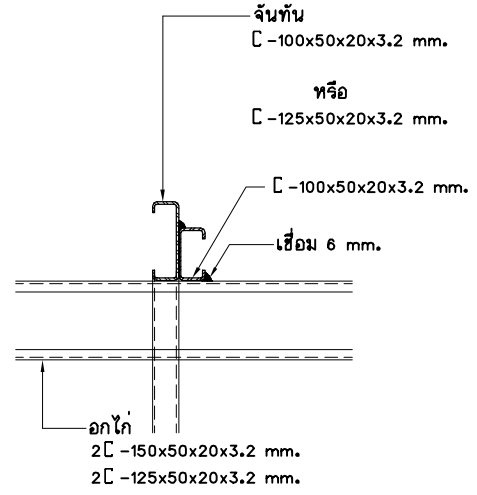
โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

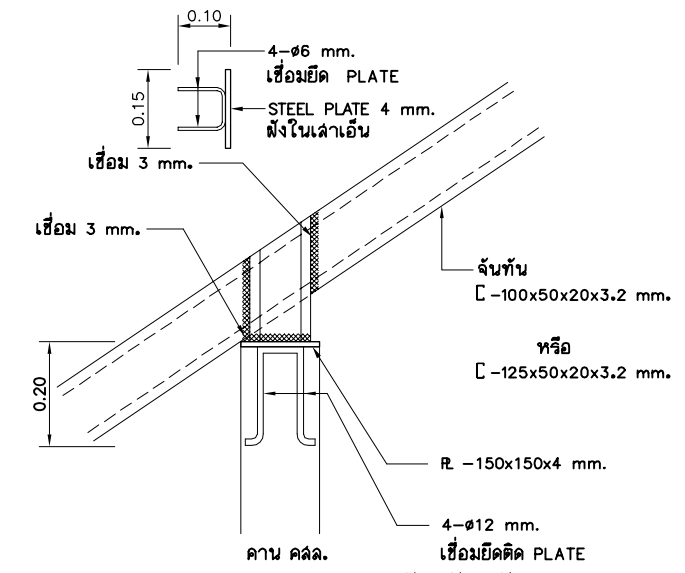
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



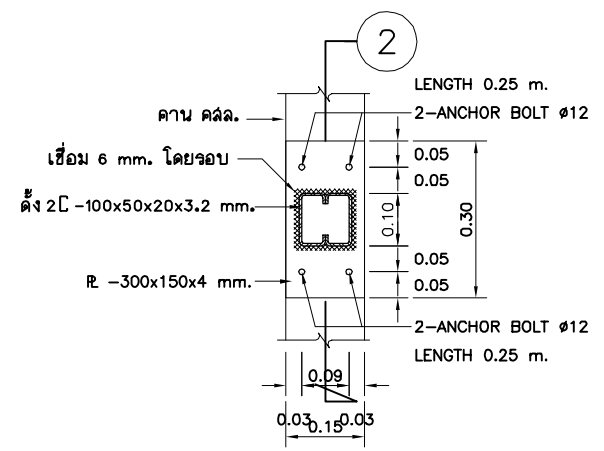
แบบขยายอกไก่รับจันทัน  
มาตราส่วน 1:10



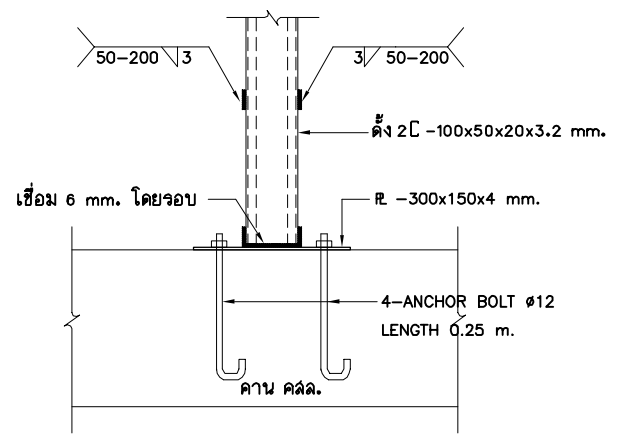
รูปตัด ①  
มาตราส่วน 1:10



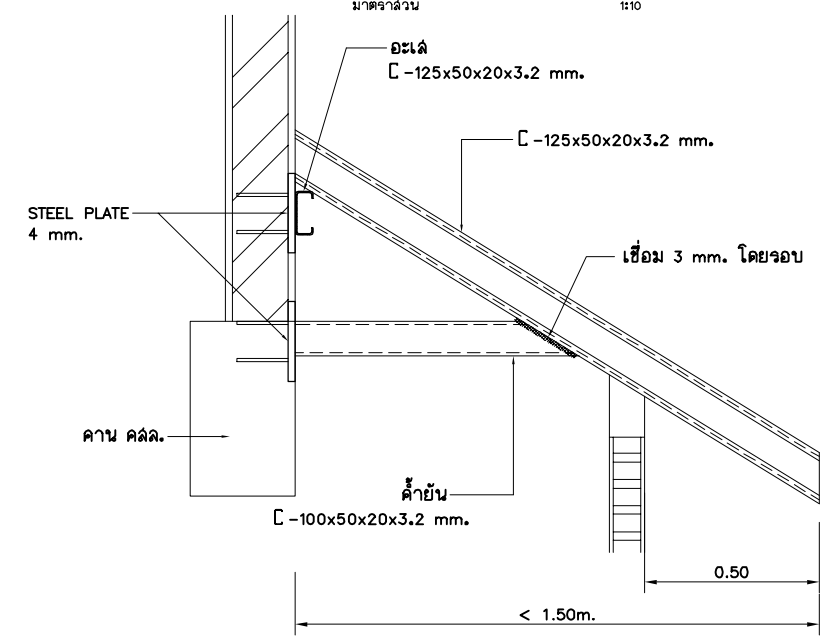
แบบขยายรองรับจันทัน  
มาตราส่วน 1:10



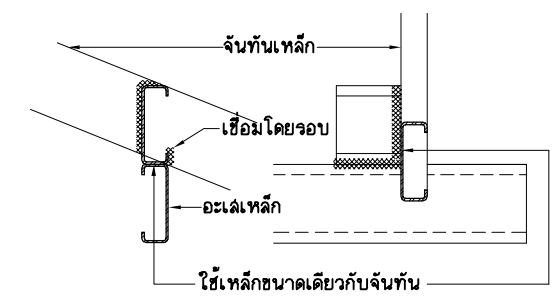
แบบขยายการติดตั้งบนคาน คสล.  
มาตราส่วน 1:10



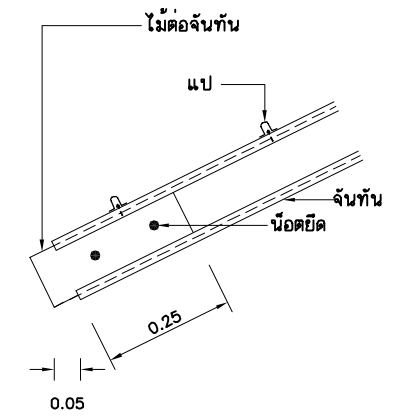
รูปตัด ②  
มาตราส่วน 1:10



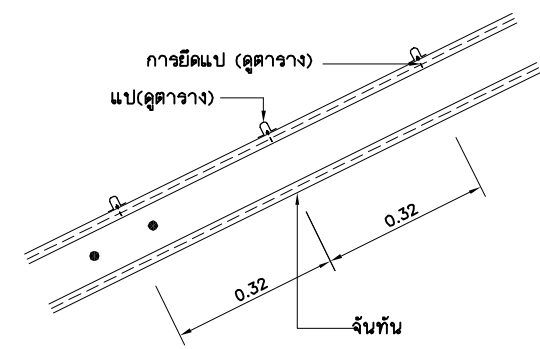
แบบขยาย TRUSS  
มาตราส่วน 1:15



แบบขยายการเชื่อมจันทันกับอะไหล่  
มาตราส่วน 1:10

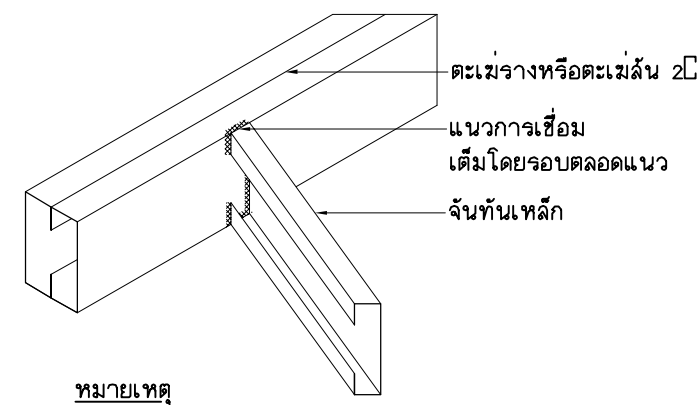


แบบขยายไม้รับเชิงชาย  
มาตราส่วน 1:10

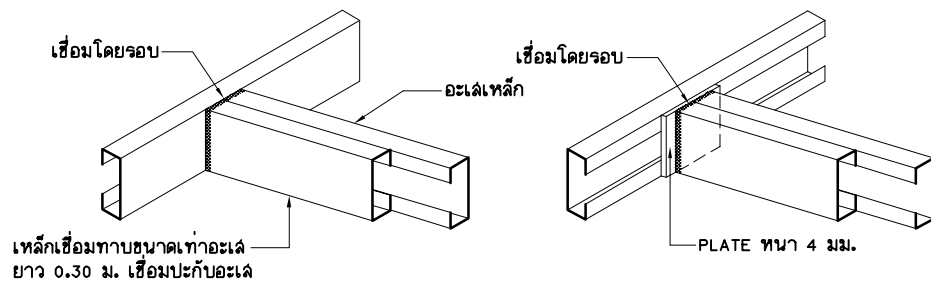


| ชนิดแป            | การยึดติดกับจันทัน   |
|-------------------|----------------------|
| แปสำเร็จรูป       | ตะปูเกลียวปลายปล่อย  |
| แปเหล็ก (ดู SPEC) | เชื่อม 3 มม. ตลอดแนว |

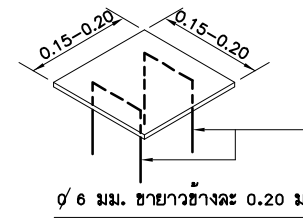
แบบขยายการติดตั้งแป  
มาตราส่วน 1:10



หมายเหตุ  
กรณีเชื่อมชนจันทันจะต้องแนบกับตะเข้หรือท่างไม้เกิน 3 มม. ถ้าเกินให้ใช้เหล็กฉาก 25 ทน 3 มม.  
เชื่อมทาบตามแนวเต็มทั้ง 2 ด้าน  
แบบขยายการเชื่อมจันทันชนตะเข้  
มาตราส่วน 1:10

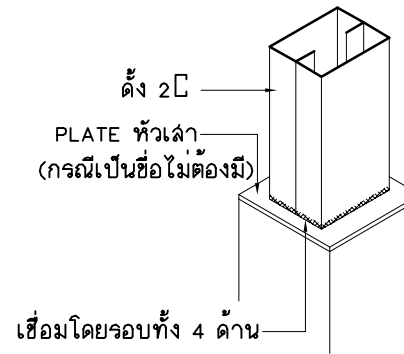


แบบขยายการการเชื่อมชั้นของอะเลเหล็ก  
มาตราส่วน 1:15

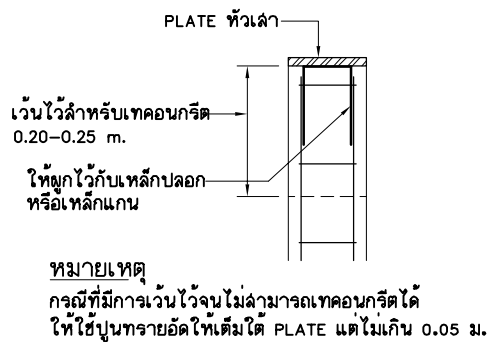


ความหนา PLATE 4 มม. (ขนาดตามเล้า)

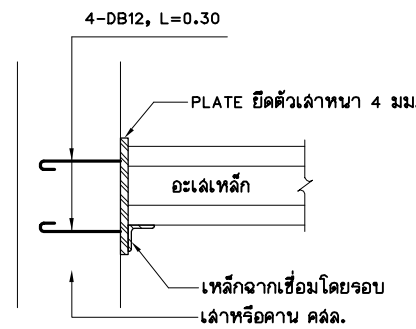
แบบขยาย PLATE วางบนหัวเล้า  
มาตราส่วน 1:10



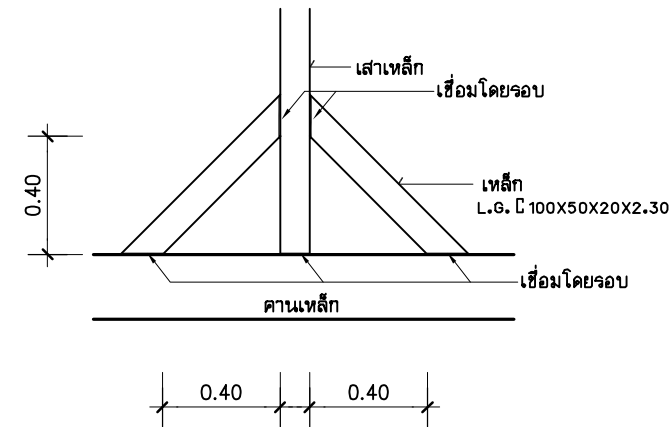
แบบขยายการวางตั้งบนเล้าหรือข้อ  
มาตราส่วน 1:10



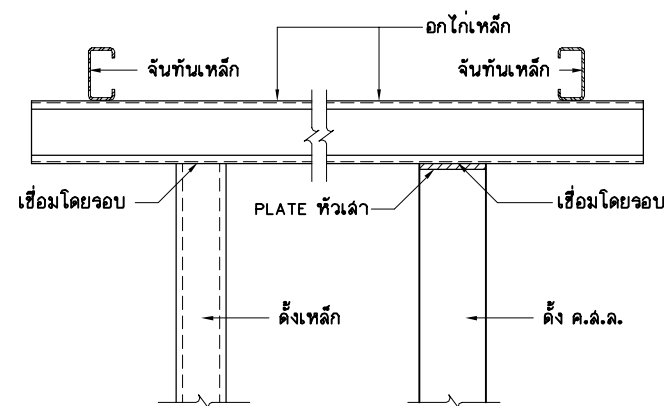
แบบขยายการวาง PLATE วางบนหัวเล้า  
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายการการยึดอะเลกับเล้าหรือคาน คสล.  
มาตราส่วน 1 : 10



แบบขยายการติดตั้งเล้าเหล็ก  
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายการตั้งอกโก๋บนดั่ง  
มาตราส่วน 1 : 10



โครงการ  
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย  
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร  
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา  
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน พุดพิชญา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ  
จาก  
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

