

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทวีประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) (ข) ปร.5 (ก) (ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 17 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	3,369,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	192,000.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สามล้านห้าแสนหกหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)	3,561,000.00 **	

ปรับราคาโดย

(นายสมบัติ ขวัญแก้ว)

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

สถาปนิก

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

Picky Satchol

(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

หัวหน้างานช่าง

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ พร.5(ก)

□ งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปข. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ พร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 11 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 ปรับราคาเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	2,589,714.85	1.3011	3,369,477.99	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				3,369,477.99	
(สามล้านสามแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	3,369,000.00 **

□ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 297 ตารางเมตร

□ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 11,343 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

(นายสมบัติ ขวัญแก้ว)

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

สถาปนิก

Prof. S. Sukh

(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ จัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
ประมาณราคาโดย นายสมบัติ ขวัญแก้ว
ปรับราคาโดย นายสมบัติ ขวัญแก้ว

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด หัวประเทศ
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2561
ปรับราคาเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		931,255.35		241,817.50	1,173,072.85	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		951,660.00		250,721.00	1,299,318.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		1,600.00		-	1,600.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		80,004.00		13,320.00	93,324.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				1,964,519.35		505,858.50	2,567,314.85	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม		22,400.00		-	22,400.00	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2				22,400.00		-	22,400.00	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3				-		-	-	

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 1 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ส่วนที่ 1 ค้างงานดินทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน หวาย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)	16	ลบ.ม.	-	-	148.00	2,368.00	2,368.00	
	- หวายหยาบรองกันฐานราก	1.40	ลบ.ม.	350.00	490.00	91.00	127.40	617.40	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	0.45	ลบ.ม.	1,400.00	630.00	398.00	179.10	809.10	
	รวมงานข้อ 1.1				1,120.00		2,674.50	3,794.50	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เส้าเข็ม คอกร ขนาด 0.22 x 0.22 ม. ยาว 21.00 ม.	18	ต้น	4,620.00	83,160.00	1,430.00	25,740.00	108,900.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	18	ต้น	-	-	200.00	3,600.00	3,600.00	
	รวมงานข้อ 1.2				83,160.00		29,340.00	112,500.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป อาคาร 1 ชั้น	538	ลบ.ฟ.	400.00	215,200.00	-	-	215,200.00	
	- ไม้คร่าว	161	ลบ.ฟ.	400.00	64,400.00	-	-	64,400.00	
	- ไม้ค้ำยัน	48	ต้น	28.00	1,344.00	-	-	1,344.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	168	กก.	25.00	4,200.00	-	-	4,200.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	673	ตร.ม.	-	-	133.00	89,509.00	89,509.00	
	รวมงานข้อ 1.3				285,144.00		89,509.00	374,653.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม. / 210 กก./ตร.ชม.	52	ลบ.ม.	2,261.00	117,572.00	391.00	20,332.00	137,904.00	
	รวมงานข้อ 1.4				117,572.00		20,332.00	137,904.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.	1.41	ตัน	27,033.00	38,116.53	4,100.00	5,781.00	43,897.53	
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.	1.33	ตัน	26,200.00	34,846.00	4,100.00	5,453.00	40,299.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	2.43	ตัน	25,766.00	62,611.38	3,300.00	8,019.00	70,630.38	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 16 มม.	1.36	ตัน	25,566.00	34,769.76	3,300.00	4,488.00	39,257.76	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 25 มม.	1.98	ตัน	25,566.00	50,620.68	2,900.00	5,742.00	56,362.68	
	- ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป	9	ตร.ม.	22.00	198.00	5.00	45.00	243.00	
	- สวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	255	กก.	28.00	7,140.00	-	-	7,140.00	
	รวมงานข้อ 1.5				228,302.35		29,528.00	257,830.35	
1.6	งานพื้นสำเร็จรูป								
	- พื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักปลอดภัย 300 กก/ตร.ม.	216	ตร.ม.	235.00	50,760.00	25.00	5,400.00	56,160.00	
	- คอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูป ทหนา 5 มม.	216	ตร.ม.	110.00	23,760.00	30.00	6,480.00	30,240.00	
	- ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป	216	ตร.ม.	22.00	4,752.00	5.00	1,080.00	5,832.00	
	รวมงานข้อ 1.6				79,272.00		12,960.00	92,232.00	
1.7	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กกล่อง ขนาด 125 x 125 x 3.2 มม.	19	ท่อน	1,773.00	33,687.00	679.00	12,901.00	46,588.00	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 3.2 มม.	88	ท่อน	1,046.00	92,048.00	421.00	37,048.00	129,096.00	
	- แผ่นเหล็ก ขนาด 0.20 x 0.20 ม. ทหนา 6 มม. + 4-M16	18	ชุด	250.00	4,500.00	รวมค่าแรง	-	4,500.00	
	- ทาสีกันสนิมโครงสร้างหลังคา	215	ตร.ม.	30.00	6,450.00	35.00	7,525.00	13,975.00	
	รวมงานข้อ 1.7				136,685.00		57,474.00	194,159.00	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด		รวม		931,255.35		241,817.50	1,173,072.85	

ลงชื่อ

ผู้รับราคา แผ่นที่ 3 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานผนังหลังคา								
	- แผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบสี หนาไม่น้อยกว่า 0.4 มม.	479	ตร.ม.	290.00	138,910.00	70.00	33,530.00	172,440.00	
	- ครอบมุม Flashing Sheet	172	เมตร	260.00	44,720.00	50.00	8,600.00	53,320.00	
	รวมงานข้อ 2.1				183,630.00		42,130.00	225,760.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 6 มม. คร่าวเหล็กกล่อง	244	ตร.ม.	700.00	170,800.00	รวมค่าแรง	-	170,800.00	
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี								
	ปิดทับด้วยแผ่นดิวซีบเสียง ตามแบบ	216	ตร.ม.	527.00	113,832.00	75.00	16,200.00	130,032.00	
	- ฉนวนกันความร้อนใยแก้วหุ้มอลูมิเนียมฟอยล์ หนา 25 มม.	460	ตร.ม.	90.00	41,400.00	25.00	11,500.00	52,900.00	
	- ตะแกรงเหล็กสำริดรูป	460	ตร.ม.	22.00	10,120.00	5.00	2,300.00	12,420.00	
	- บัวฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 0.8 x 5 ซม.	258	เมตร	33.00	8,514.00	40.00	10,320.00	18,834.00	
	- ทาสีพลาสติกฝ้าเพดาน	460	ตร.ม.	35.00	16,100.00	30.00	13,800.00	29,900.00	
	รวมงานข้อ 2.2				360,766.00		54,120.00	414,886.00	
2.3	งานพื้น								
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องหินขัด 30 x 30 ซม.	72	ตร.ม.	498.00	35,856.00	183.00	13,176.00	49,032.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอสเลน 60 x 60 ซม.	216	ตร.ม.	560.00	120,960.00	222.00	47,952.00	168,912.00	
	- ผิวพื้นทำทรายล้างสี่เทา	10	ตร.ม.	250.00	2,500.00	99.00	990.00	3,490.00	
	รวมงานข้อ 2.3				159,316.00		62,118.00	221,434.00	
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 7 ซม.	206	ตร.ม.	122.00	25,132.00	80.00	16,480.00	41,612.00	
	- ผนังแผ่นซีเมนต์ไม้อัดซีเมนต์ ความหนาแน่นสูง								
	หนา 12 มม. สองด้าน โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	59	ตร.ม.	615.00	36,285.00	120.00	7,080.00	43,365.00	
	รวมงานข้อ 2.4				61,417.00		23,560.00	84,977.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	- บัวหินขัดสำเร็จรูป	36	เมตร	90.00	3,240.00	55.00	1,980.00	5,220.00	
	- บัวไม้เฟเบอร์จิเมนต์ ขนาด 1.2 x 10 x 300 ซม.	120	เมตร	45.00	5,400.00	50.00	6,000.00	11,400.00	
	รวมงานข้อ 2.5				8,640.00		7,980.00	16,620.00	
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	390	ตร.ม.	75.00	29,250.00	82.00	31,980.00	61,230.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	83	ตร.ม.	80.00	6,640.00	100.00	8,300.00	14,940.00	
	รวมงานข้อ 2.6				35,890.00		40,280.00	76,170.00	
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู D1	8	ชุด	5,590.00	44,720.00	รวมค่าแรง	-	44,720.00	
	- หน้าต่าง W1	20	ชุด	3,000.00	60,000.00	รวมค่าแรง	-	60,000.00	
	- หน้าต่าง W2	4	ชุด	2,800.00	11,200.00	รวมค่าแรง	-	11,200.00	
	รวมงานข้อ 2.7				115,920.00		-	115,920.00	
2.8	งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	บันได 1								
	- ขึ้นบันไดทำผิวทราลัยสี่เทา	25	เมตร	151.00	3,775.00	99.00	2,475.00	6,250.00	
	- ผนังราวบันไดทำผิวทราลัยสี่เทา	5	ตร.ม.	208.00	1,040.00	121.00	605.00	1,645.00	
	- เสารองรับงอแงบันไดและผนัง กว้าง 1 ซม.	79	เมตร	20.00	1,580.00	15.00	1,185.00	2,765.00	
	รวมงานข้อ 2.8				6,395.00		4,265.00	10,660.00	
2.9	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	รวมงานข้อ 2.9				-		-	-	

[illegible]

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด ทวีปประเทศ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาศึกษาขั้นพื้นฐาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าตะแกรงถักใบพัด LED T8 2x18 W. ฝังฝ้าเพดาน	24	ชุด	2,340.00	56,160.00	150.00	3,600.00	59,760.00	
	- โคมไฟฟ้าหลอดเรสเซนส์ 1x18 W.	4	ชุด	315.00	1,260.00	115.00	460.00	1,720.00	
	รวมงานข้อ 4.1				57,420.00		4,060.00	61,480.00	
	4.2 งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิตช์เดี่ยว	12	ชุด	52.00	624.00	80.00	960.00	1,584.00	
	- เต้ารับเดี่ยว (ปลั๊ก)	16	ชุด	80.00	1,280.00	90.00	1,440.00	2,720.00	
	รวมงานข้อ 4.2				1,904.00		2,400.00	4,304.00	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	28	จุด	145.00	4,060.00	80.00	2,240.00	6,300.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	12	จุด	145.00	1,740.00	80.00	960.00	2,700.00	
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก	16	จุด	430.00	6,880.00	110.00	1,760.00	8,640.00	
	รวมงานข้อ 4.3				12,680.00		4,960.00	17,640.00	
	4.4 งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- ตู้เบรกเกอร์ ขนาด 6 ช่อง	1	ชุด	3,500.00	3,500.00	400.00	400.00	3,900.00	
	- เซฟตี้สวิตช์ ขนาด 100 แอมป์	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
	รวมงานข้อ 4.4				8,000.00		1,900.00	9,900.00	
	4.5 งานระบบสายล่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5				-		-	-	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		80,004.00		13,320.00	93,324.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-			-	
	5.2 งานพัฒนาระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-			-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-			-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-			-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-			-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-			-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-			-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-			-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-			-	

[illegible]

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

แบบ ปร.4(ก)

จังหวัด ทวีปประเทศ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มงานที่ 3								
	งานภูมิทัศน์								
	1.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
2	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด		รวม		-		-	-	
	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	1.2 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า								
	รวมงานข้อ 1.2				-		-	-	
	รวมค่างานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น

ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 อีกครั้งหนึ่ง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ พร.5(ข)

- ☐ งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทัวประเทศ
- ☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
- ☐ แบบ พร.4 (ข) ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 ปรับราคาเมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	คำนวณ หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	179,660.00	7%	192,236.20	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				192,236.20	
(หนึ่งแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)				192,000.00	**
ยอดสุทธิ					

ปรับราคาโดย



(นายสมบัติ ชวัญแก้ว)



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

สถาปนิก



(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ



(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

[illegible]

...ผู้รับราคา แผ่นที่ 2/2

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง อาคารเรียน สปช. 103/61 ขนาด 4 ห้องเรียน ยกพื้นสูง (ในเขตแผ่นดินไหว)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
			ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3056	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2	1.3017	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2926
			15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20	1.2500
			25	1.2230
			30	1.2147
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	2,589,714.85	40	1.2143
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	50	1.2142
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	5,000,000.00	60	1.2043
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3017	70	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.2985	80	1.2032
แทนค่า $1.3017 - \left[\frac{(1.3017 - 1.2985) \times (2,589,714.85 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 2,589,714.85 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3011</u>			90	1.2032
			100	1.2032
			150	1.2005
			200	1.2005
			250	1.1996
			300	1.1934
			350	1.1848
			400	1.1840
			500	1.1835
			>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ  ผู้ปรับราคา