



ตามนโยบายของ
หม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
โดย สำนักการโยธา



แบบบ้านยืม... เพื่อประชาชน

100 แบบบ้านมาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ...
พร้อมปลูกสร้างได้ทันที

ห้ามพลาด!!! โอกาส...
ยืมรับ... บ้านใหม่
พบ **บ้านสวย
เลือกได้**
ใน “โครงการแบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน”

พบ 100 แบบบ้าน
มาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ
พร้อมปลูก
สร้างได้ทันที
มีให้เลือก
หลากหลาย
ตอบสนอง
ทุกไลฟ์สไตล์คนเมือง

ออร์พินท์ 18

สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

[illegible]

สำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.

นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.

นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.

นายพงศ์ศักดิ์ ฐิ์ สมนันต์ ปลัดกท.

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

นายจุมล สำภาพล

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา

นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สนเนียม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสรรค์เสถียร

แบบ	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น แบบที่ 10 (รพทันท)
สถานที่	
แบบแสดง	สารบัญแบบ แผนที่สังเขป
ผู้ออกแบบ	กองควบคุมอาคาร สำนักการโยธา
สถาปนิก	
นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสจ.7342	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สข.7329	

FILE	
วันที่	แผ่นที่ A-01
14 / 2 / 2548	
ตรวจ	
เขียนแบบ	รวมแผ่น 11



ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ ตันติสุข เสมสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา
นายจุฬพล ลำเกาฬ
รองผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนเอี่ยม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญอักษร
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรศรีเสถียร

แบบ บ้านพักอาศัย 1 ชั้น
แบบที่ 10 (ลหุพิมพ์)

สถานที่	
---------	--

แบบแสดง
แผนที่สังเขป
ผังบริเวณ

ผู้ออกแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสธ.7342

วิศวกรโครงสร้าง

นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329

FILE

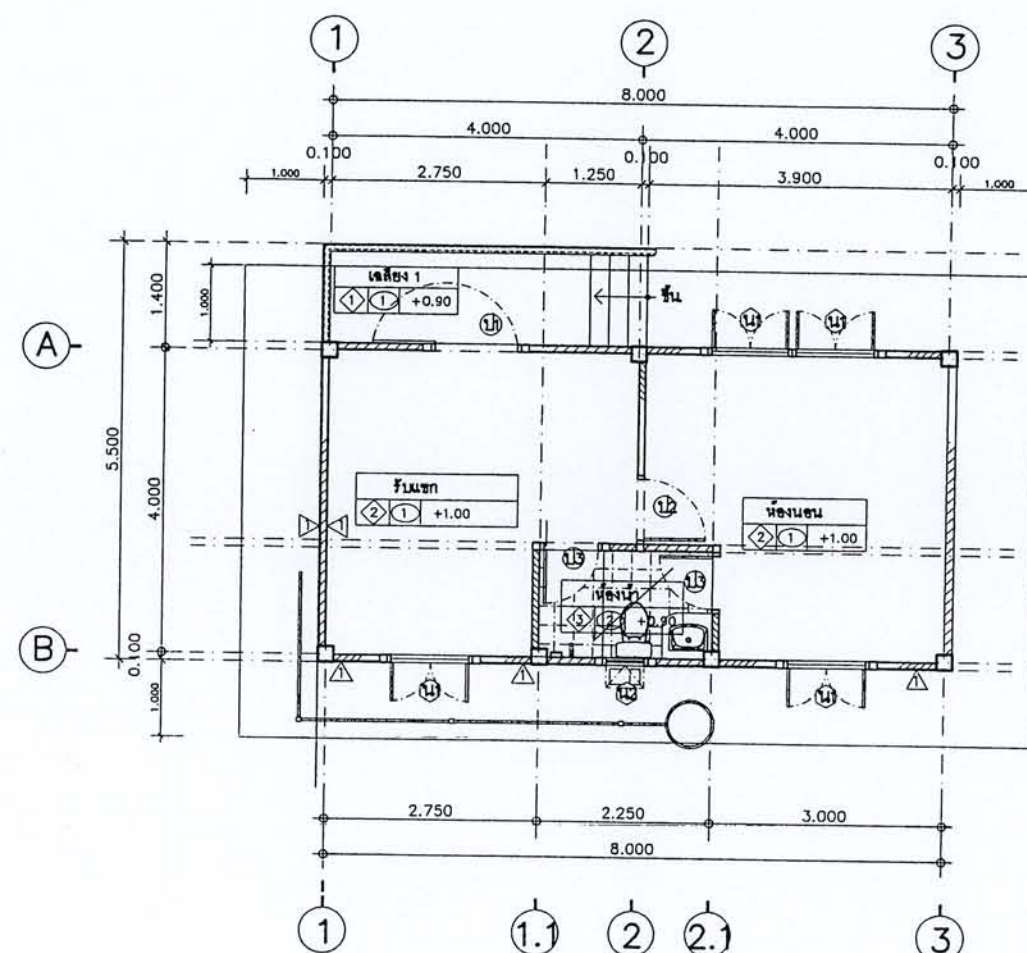
วันที่

	৩৫৬
--	-----

เขียนแบบ

แผ่นที่
A-0

รวมผ่าน
11



ฝั่งบริเวณ

มาตราส่วน 1 : 100



- ถังบำบัดน้ำเสียรุ่น SNB-1600 ของบริษัท เอส เอ็น บี จำกัด หรือเทียบเท่า คุณสมบัติ



- บ่อพักขนาด 0.40x0.40 m. (ดูแบบขยาย) ระยะห่างไม่เกิน 6.00 m.



- ท่อระบายน้ำขนาด 0.20 m. SLOPE 1:200

แผนผังสังเขป



สำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนวิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ สมนัดดี ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
นายจุมพล สำเภาพล
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สอนเนียม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรรค์เสถียร

แบบ

บ้านพักอาศัย 1 ชั้น
แบบที่ 10 (รพ.พินท)

สถานที่

แบบแสดง

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
แปลนหลังคา

ผู้ออกแบบ

กองควบคุมอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

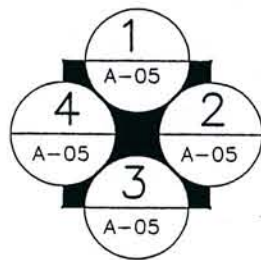
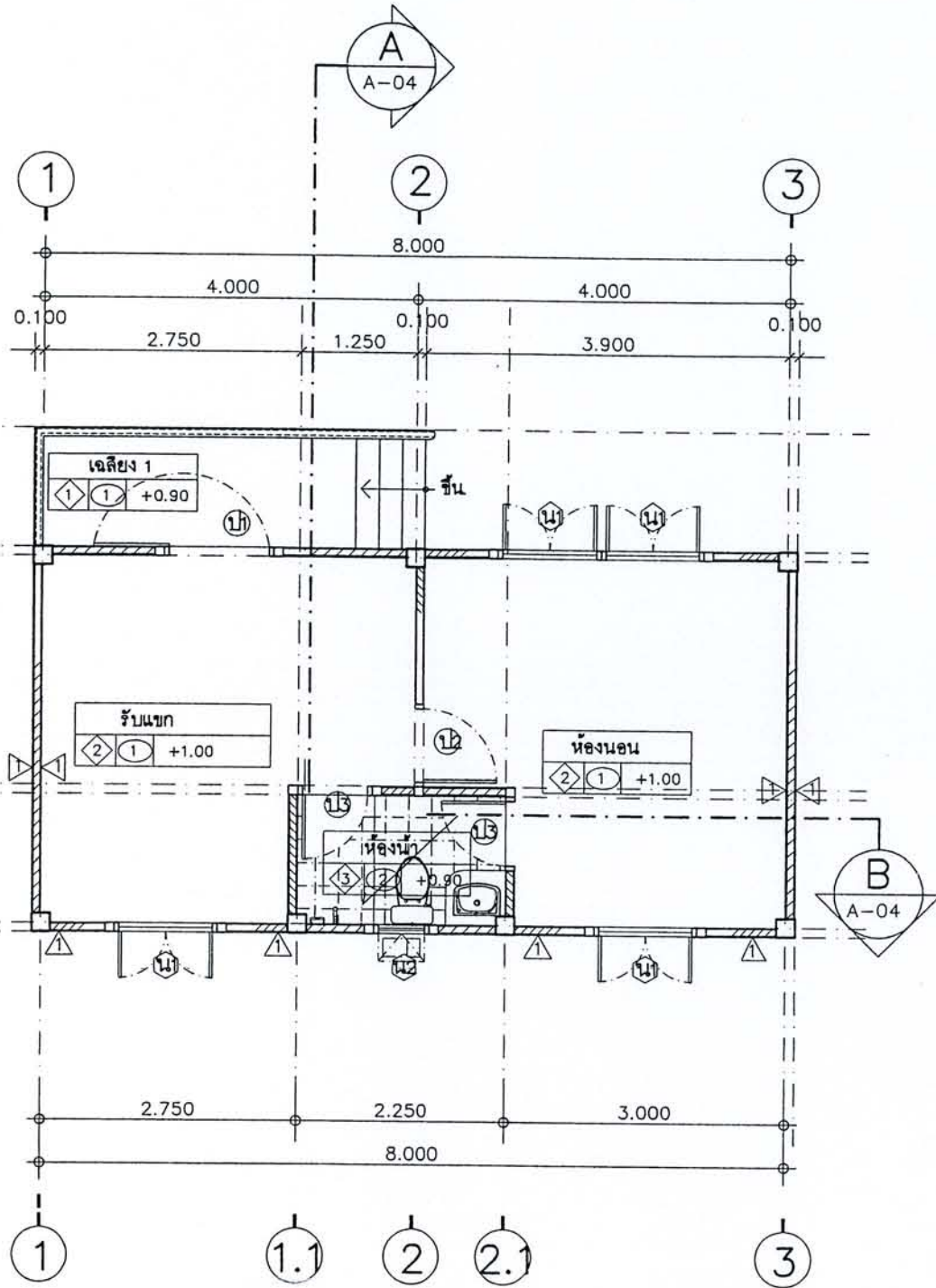
นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสจ.7342

วิศวกรโครงสร้าง

นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329

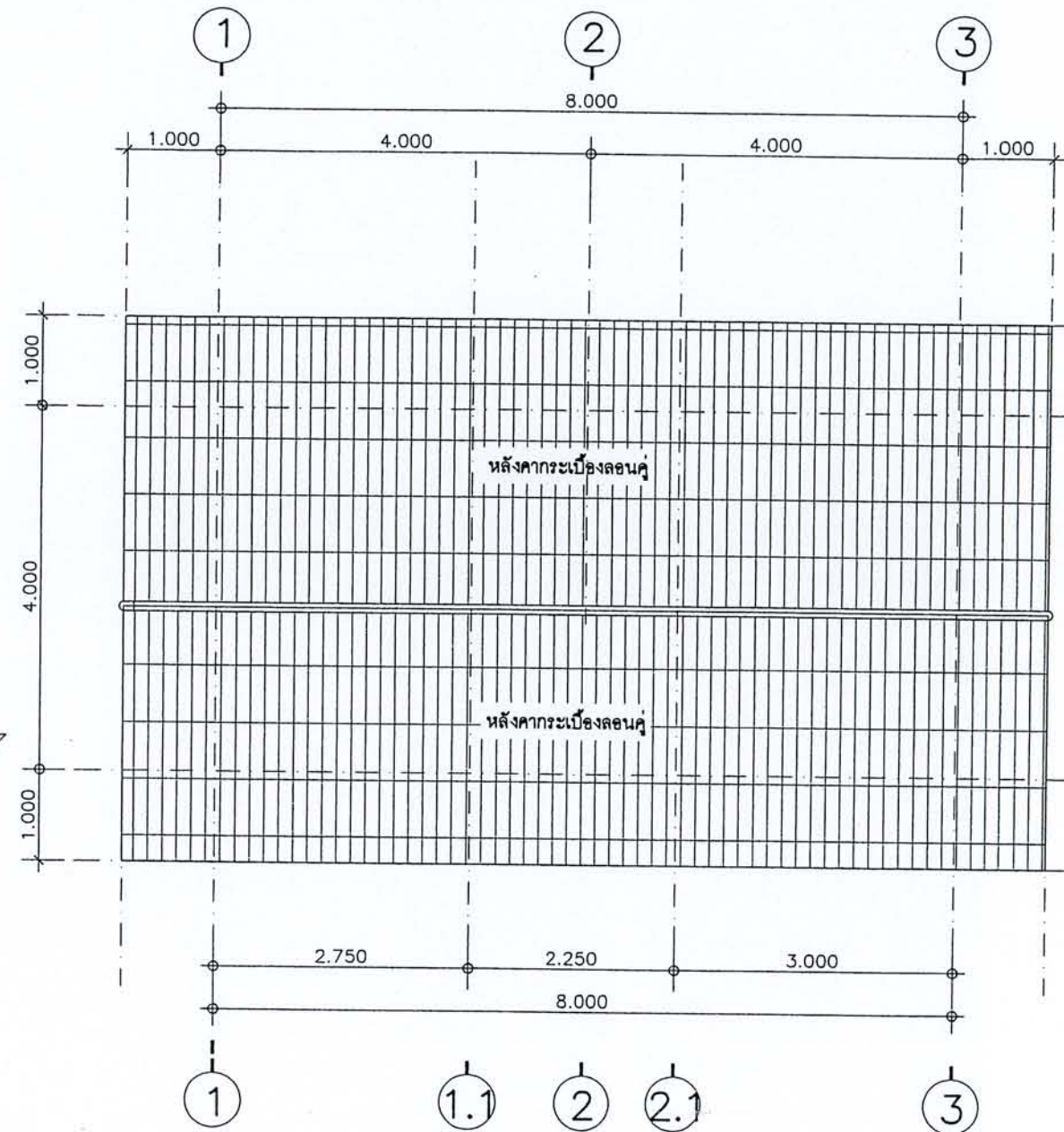
FILE

วันที่	A-03
14 / 2 / 2548	
ตรวจ	รวมแผ่น
เขียนแบบ	
	11



แปลนพื้นที่ชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 : 75



แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1 : 75



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ เสมสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุฬพล สำภาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนั่นเยี่ยม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญบิกษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสวรรค์เสถียร

แบบ
บ้านพักอาศัย 1 ชั้น
แบบที่ 18 (รพพินท)

สถานที่

แบบแสดง

รูปตัด A
รูปตัด B

ผู้ออกแบบ

กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นายพิษณุ เพ็ชรคำ ภสธ.7342

วิศวกรโครงสร้าง

นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329

FILE

วันที่

14 / 2 / 2548

ตรวจ

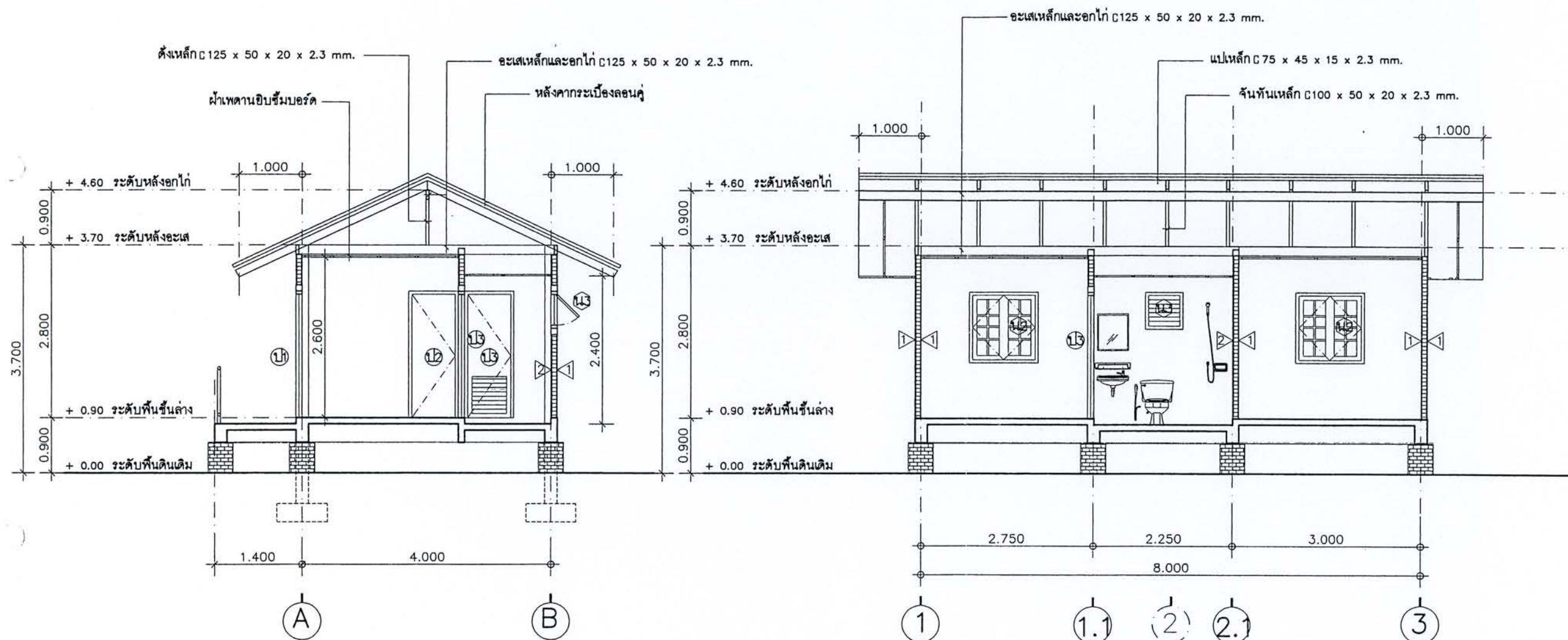
เขียนแบบ

แผ่นที่

A-04

รวมแผ่น

11



รูปตัด A

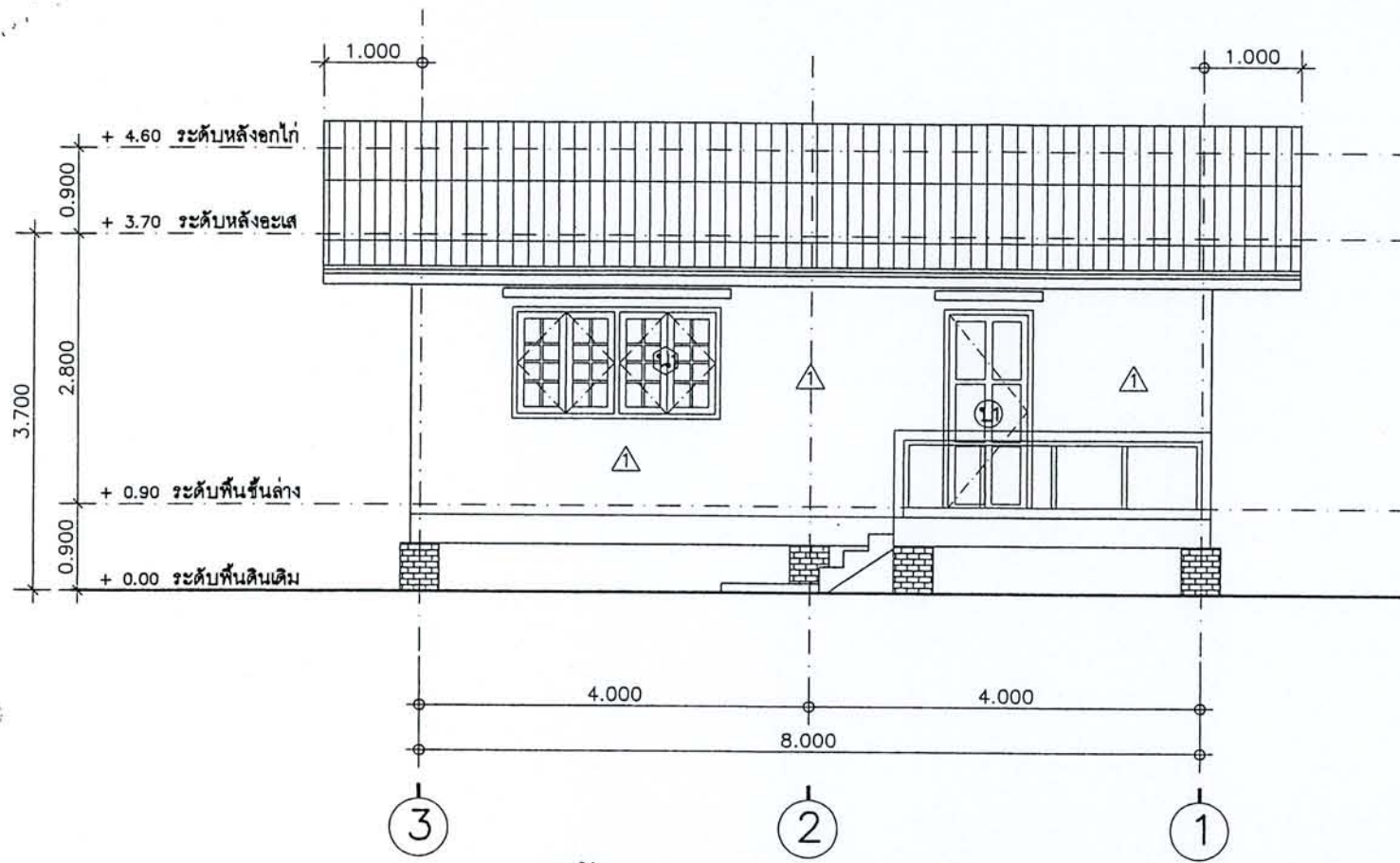
มาตราส่วน

1 : 75

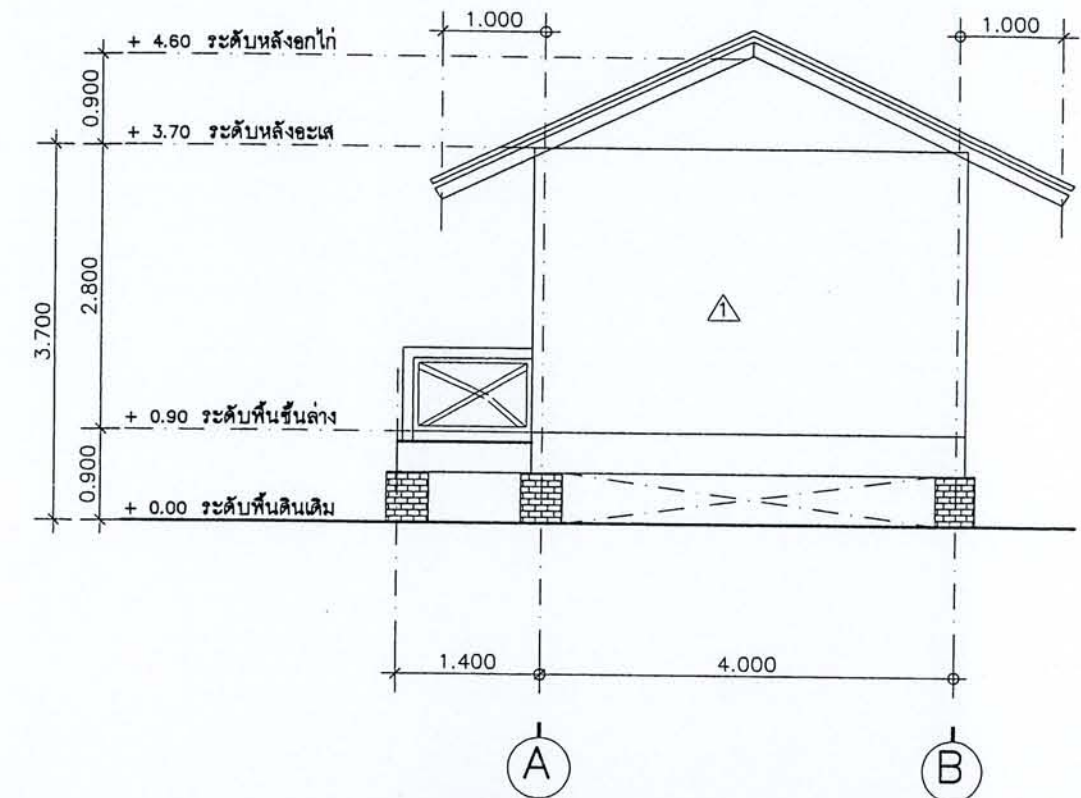
รูปตัด B

มาตราส่วน

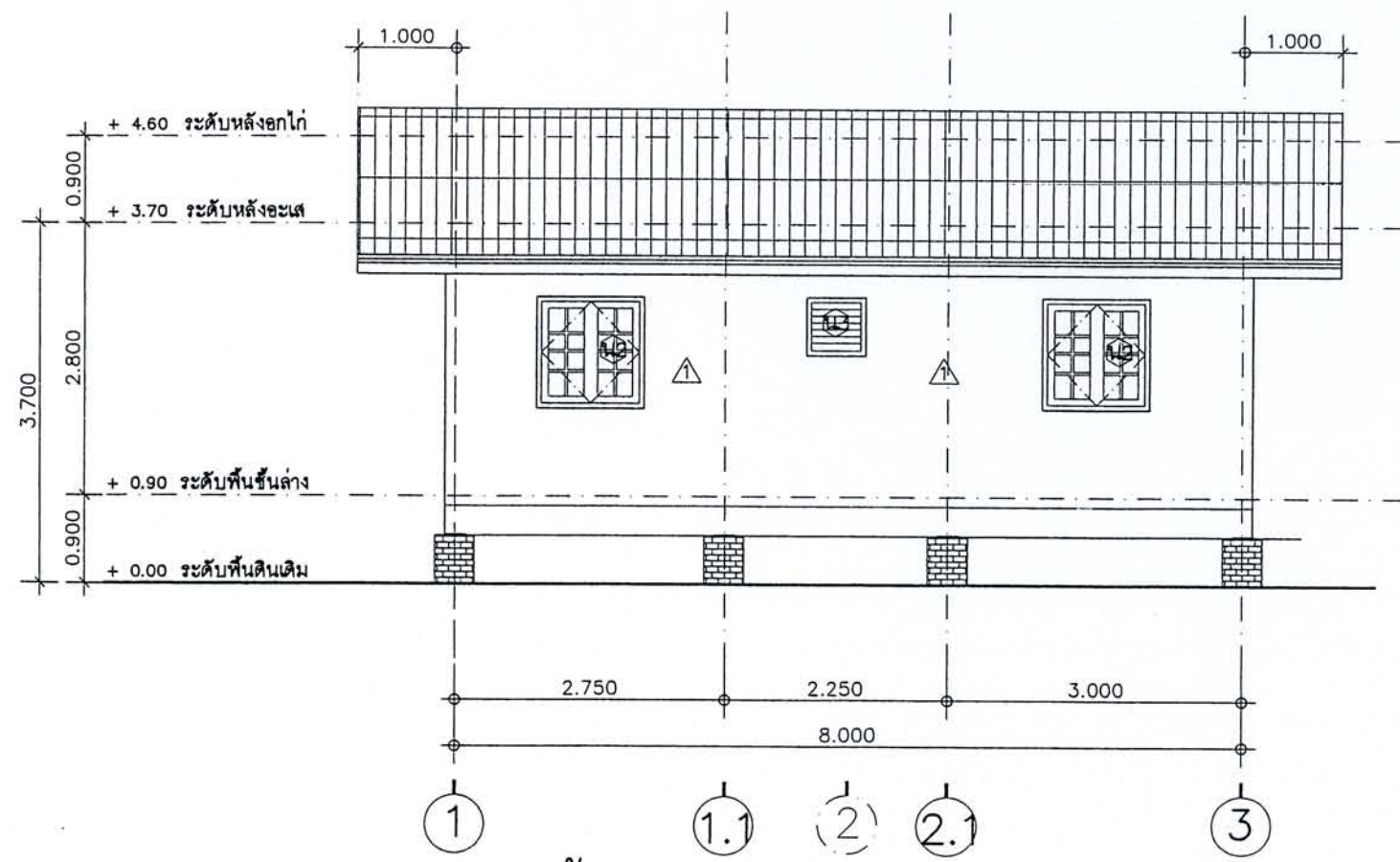
1 : 75



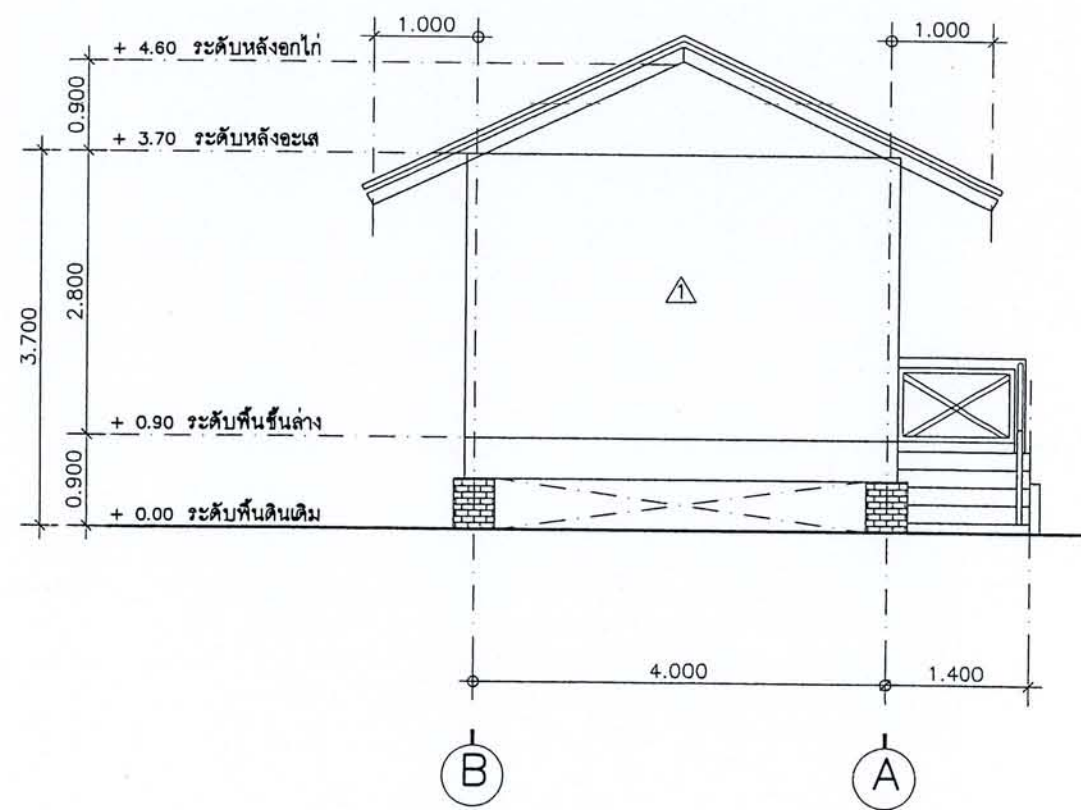
รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1 : 75



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1 : 75



รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1 : 75



รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1 : 75



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

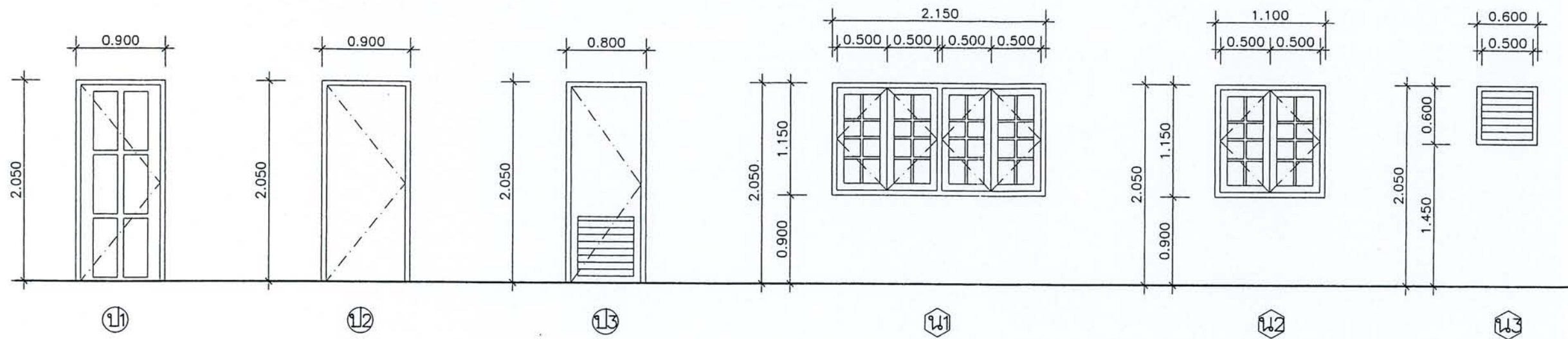
โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

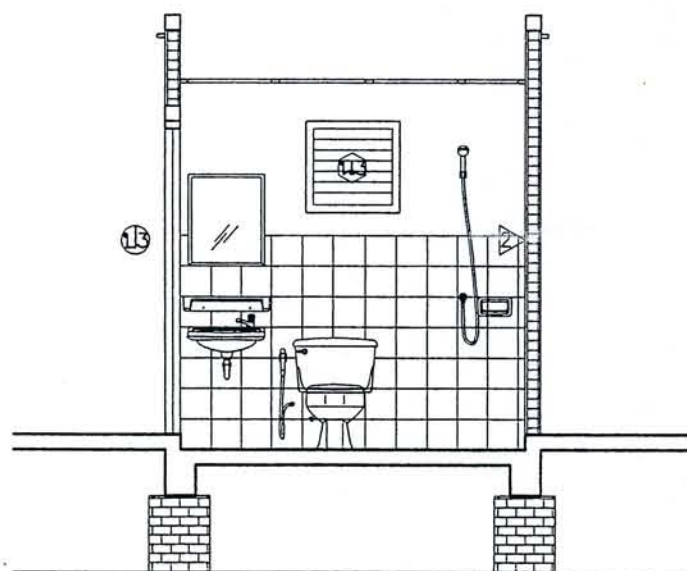
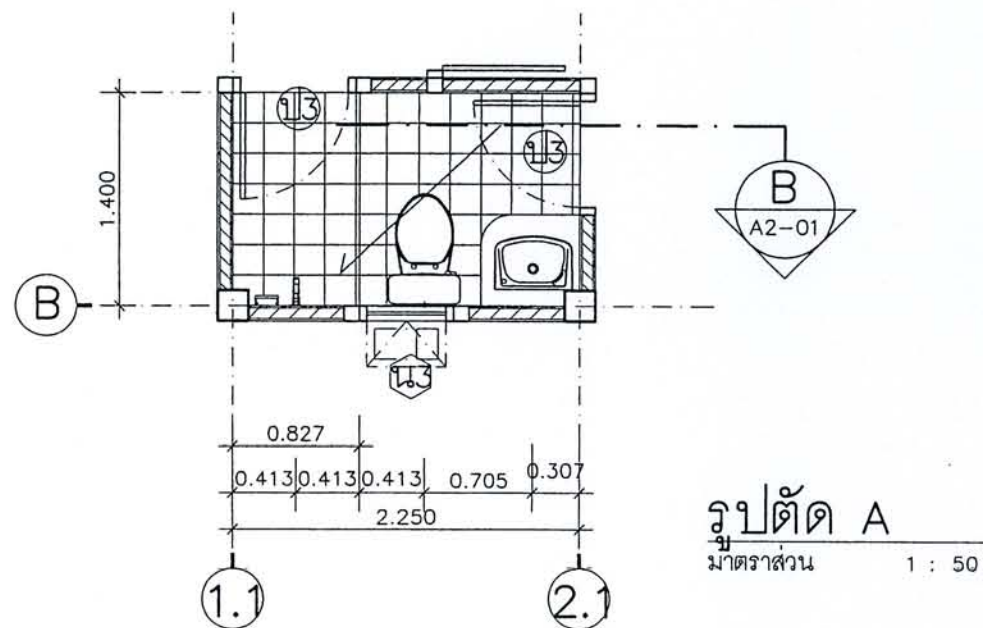
- ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
- นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
- นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
- นายพงศ์ศักดิ์ สุขสมิทธิ์ ปลัดกทม.
- ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
- นายจุมพล ลำภาท
- รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
- นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
- ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
- นายจตุรงค์ สนธิชัย
- หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
- นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์
- หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
- นายธีระยุทธ คงสรค์เสถียร

แบบ	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น แบบที่ 18 (รพ.พินท)
สถานที่	
แบบแสดง	รูปด้าน 1 รูปด้าน 2 รูปด้าน 3 รูปด้าน 4
ผู้ออกแบบ	กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา
สถาปนิก	
นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสจ 7342	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย 7329	

FILE	แผ่นที่
วันที่	A-05
14 / 2 / 2548	
ตรวจ	
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	11



แบบขยายประตู หน้าต่าง
มาตราส่วน 1 : 50



แบบขยายห้องน้ำ
มาตราส่วน 1 : 50

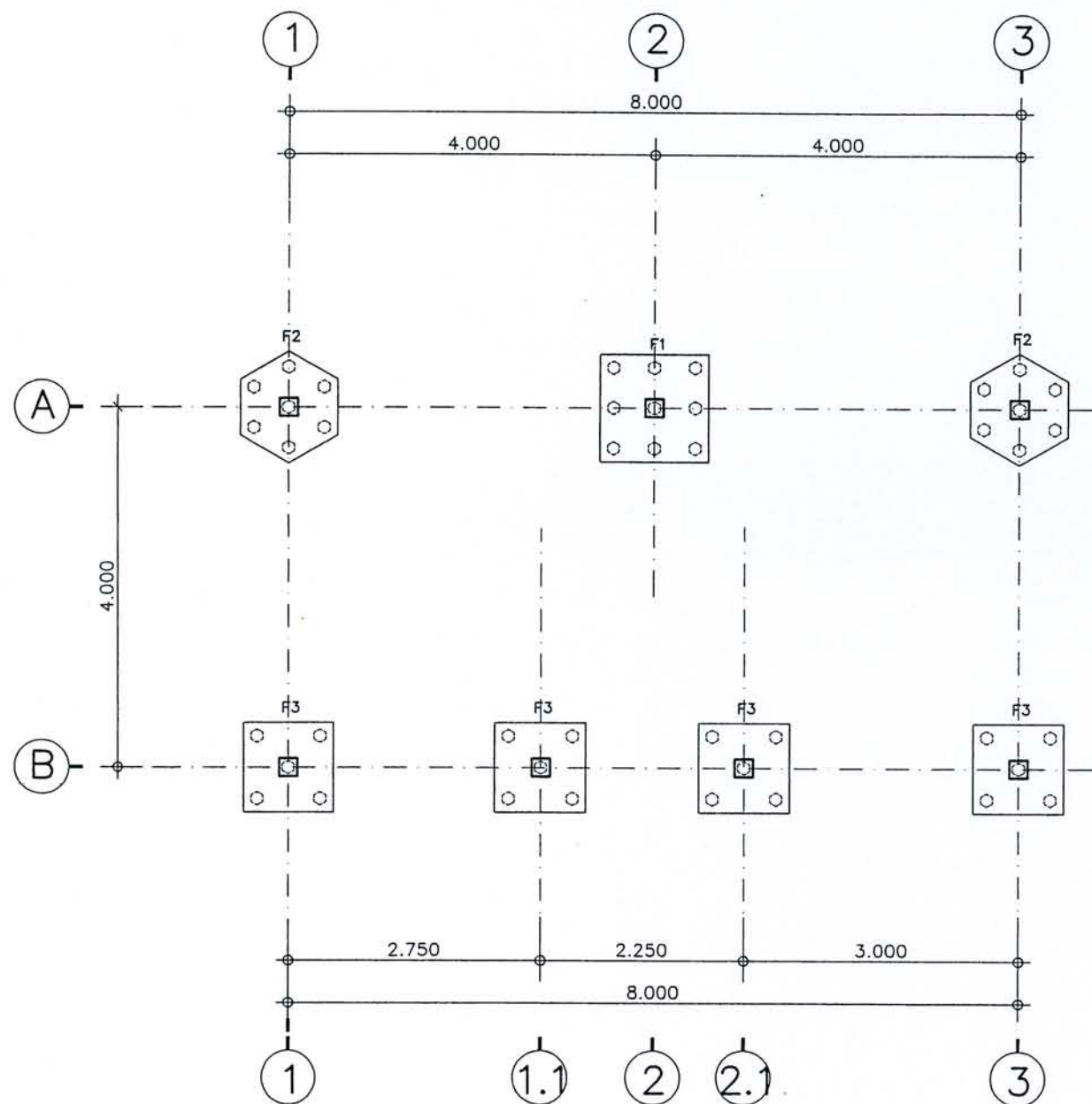


สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

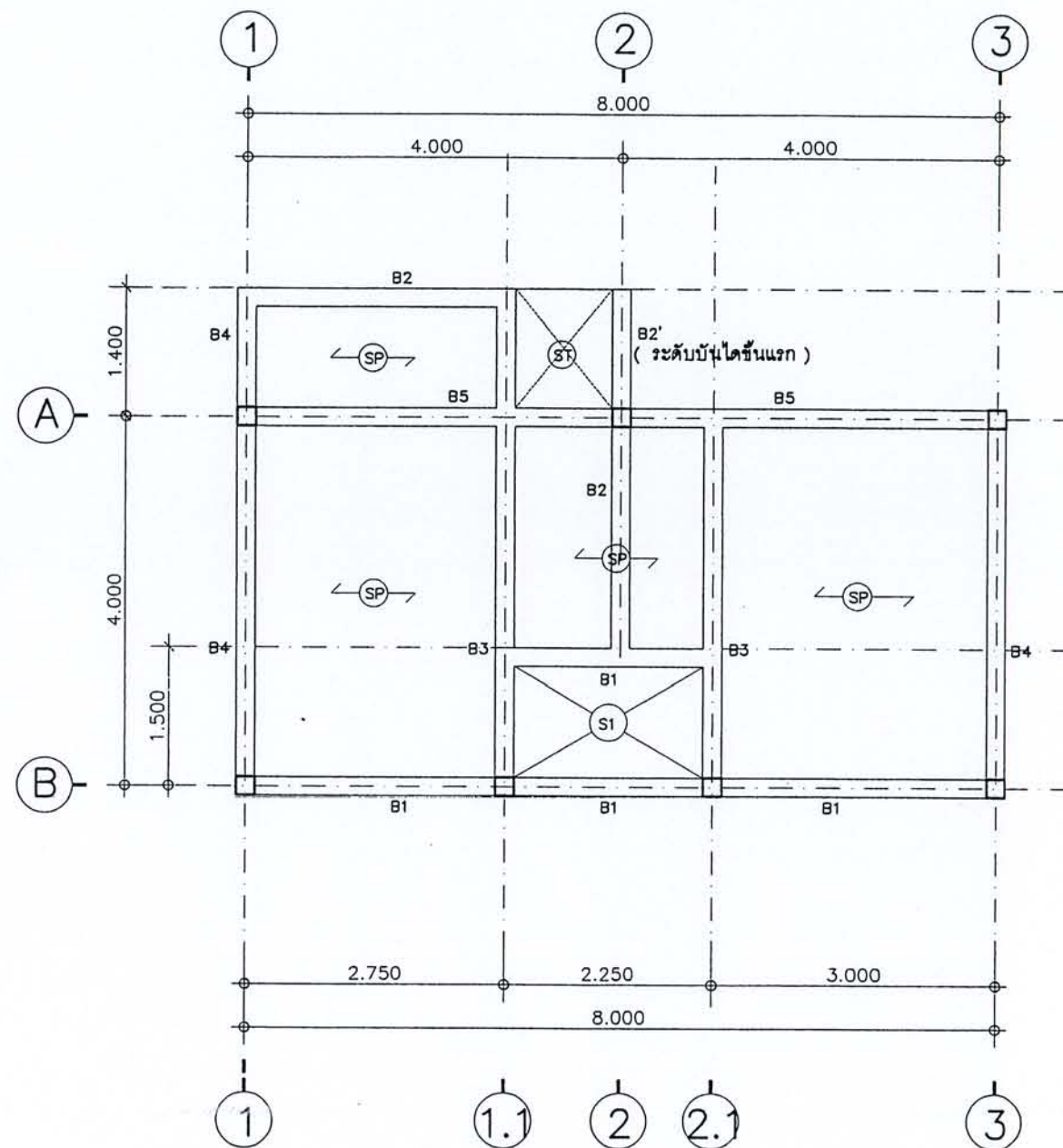
โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน
ตามนโยบาย
ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ สุขสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุมพล สำเภาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนเชี่ยม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญบึกษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรรค์เสถียร

แบบ
บ้านพักอาศัย 1 ชั้น
แบบที่ 16 (รพินทร์)
สถานที่
แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ
แบบขยายประตู หน้าต่าง
ผู้ออกแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา
สถาปนิก
นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสธ 7342
วิศวกรโครงสร้าง
นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย 7329

FILE	แผ่นที่
วันที่	A-06
14 / 2 / 2548	
ตรวจ	รวมแผ่น
เขียนแบบ	
	11



แปลนฐานราก
มาตราส่วน 1 : 75



แปลนคาน พื้นชั้นล่าง
มาตราส่วน 1 : 75



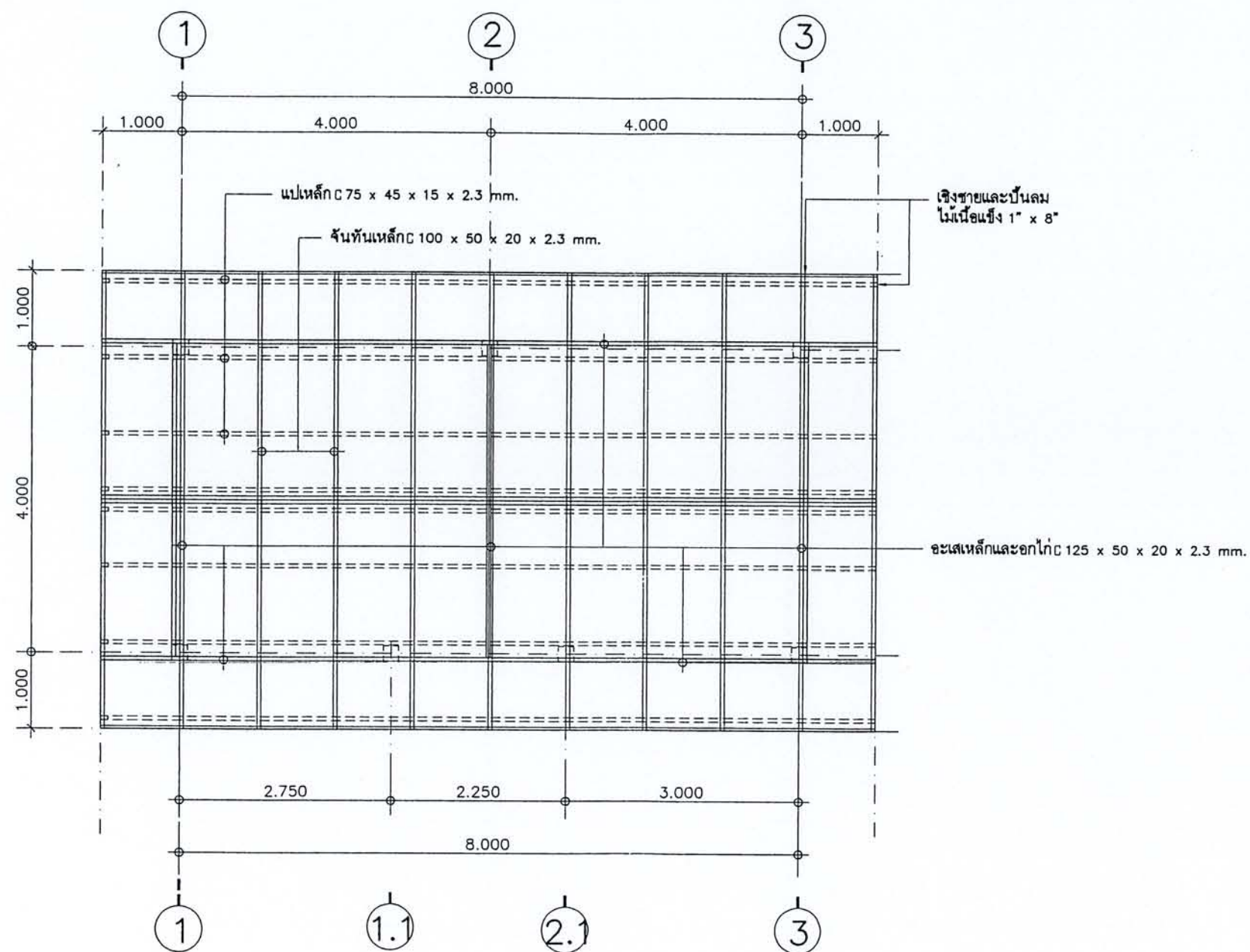
สำนักงาน
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน
ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ เสมสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุมพล สำเภาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนิเชียม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญบักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรศักดิ์

แบบ	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น แบบที่ 18 (รถพั่นท์)
สถานที่	
แบบแสดง	แปลนฐานราก แปลนคาน พื้นชั้นล่าง
ผู้ออกแบบ	กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา
สถาปนิก	นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสจ.7342
วิศวกรโครงสร้าง	นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329

วันที่	แผ่นที่
14 / 2 / 2548	S-01
ตรวจ	
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	11



แปลนโครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน 1 : 75



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

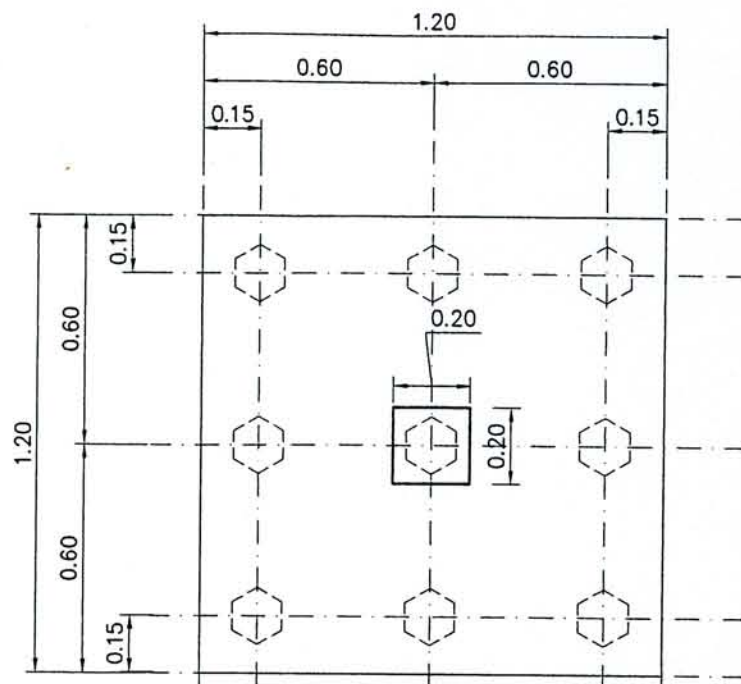
โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

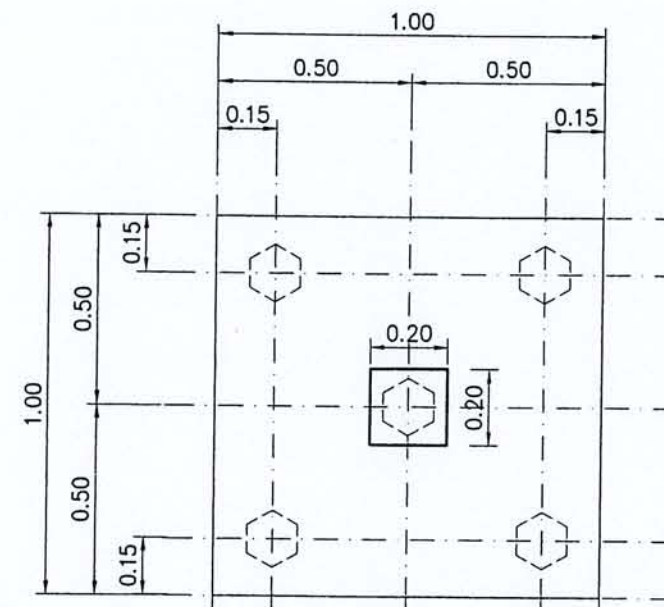
ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ สุขสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุฬพล สำเภาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนธิธรรม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรรค์เสถียร

แบบ	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น แบบที่ 10 (รพ.พินิต)
สถานที่	
แบบแสดง	แปลน โครงสร้างหลังคา
ผู้ออกแบบ	กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา
สถาปนิก	นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสจ 7342
วิศวกรโครงสร้าง	นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย 7329

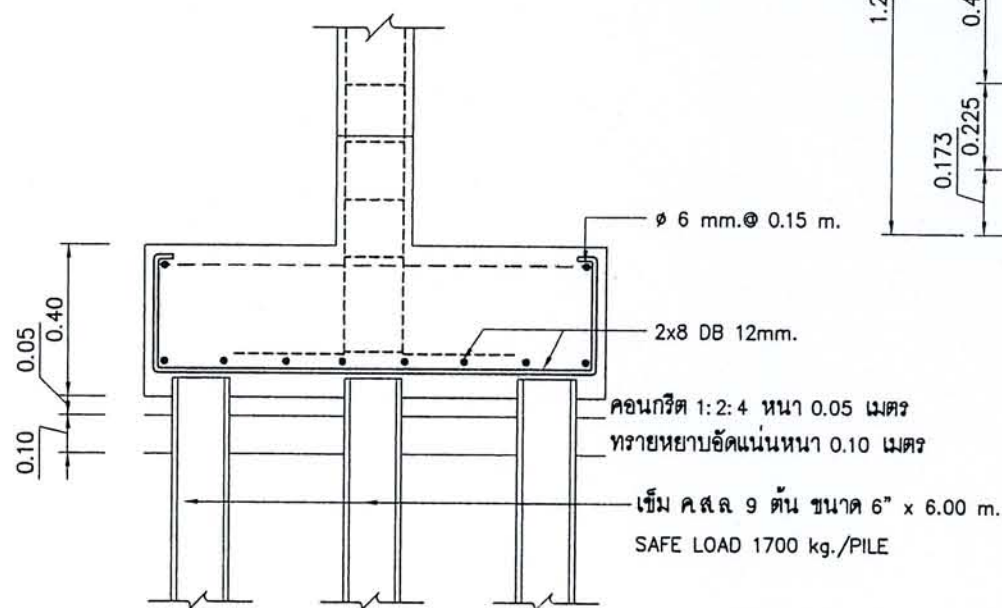
วันที่	แผ่นที่
14 / 2 / 2548	S-02
ตรวจ	รวมแผ่น
เขียนแบบ	11



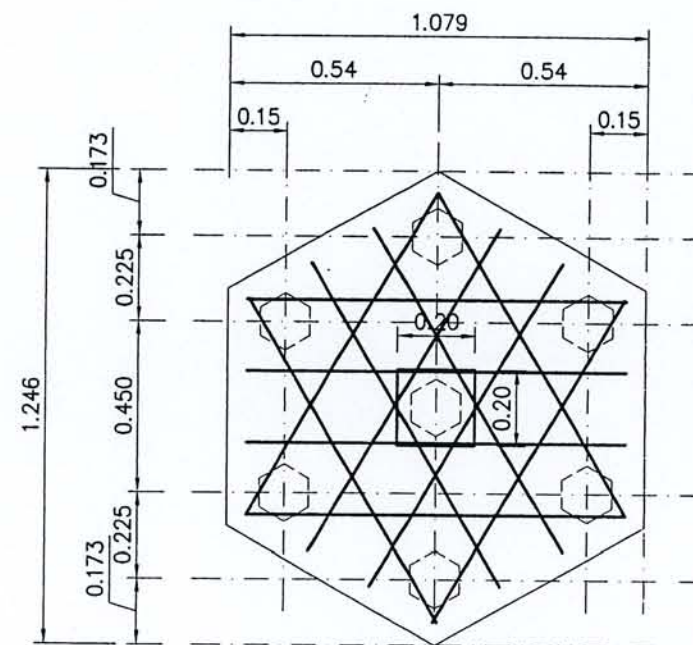
F-2 PLAN
มาตราส่วน 1:20



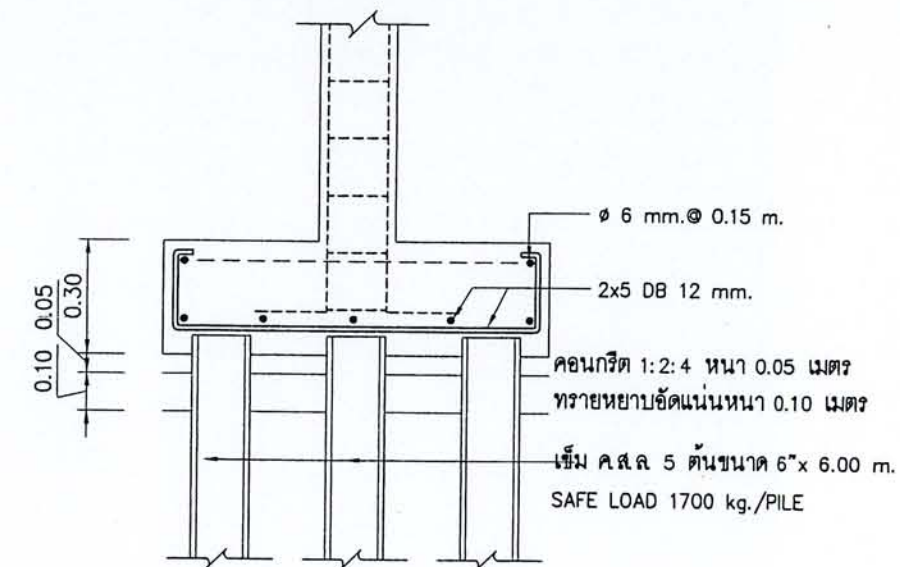
F-2 PLAN
มาตราส่วน 1:20



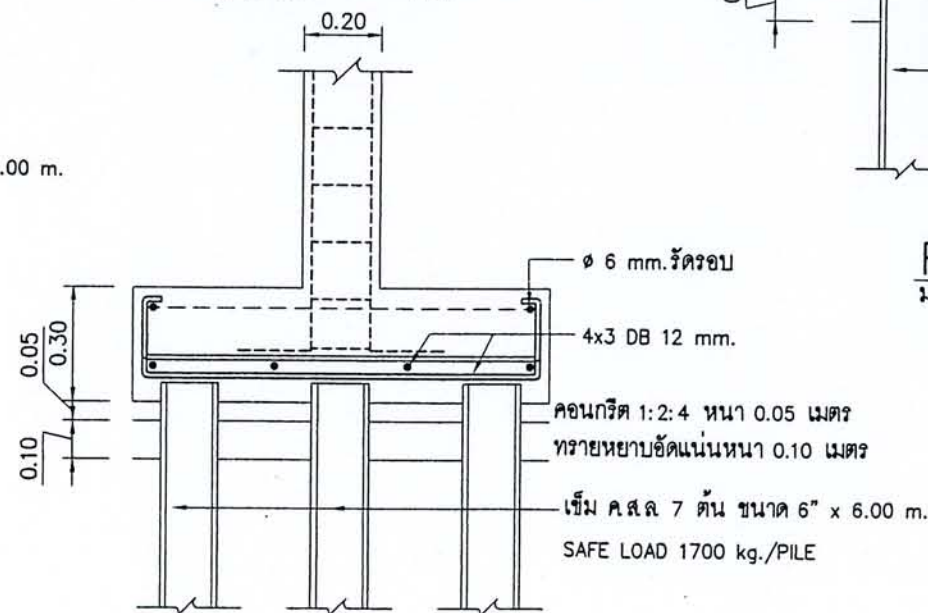
F-3 SECTION
มาตราส่วน 1:20



F-1 PLAN
มาตราส่วน 1:20



F-3 SECTION
มาตราส่วน 1:20



F-2 SECTION
มาตราส่วน 1:20



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนชัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ เสมสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุมพล สำมาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนธิชัย
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญภิรักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสวัสดิ์เสถียร

แบบ	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น แบบที่ 10 (รพ.พันท)
สถานที่	
แบบแสดง	แบบขยายฐานราก
ผู้ออกแบบ	กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา
สถาปนิก	
นายพิษณุเดช เพ็ชรคำ ภสจ.7342	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329	

FILE	แผ่นที่
วันที่	S-03
14 / 2 / 2548	
ตรวจ	
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	11



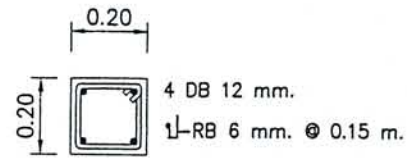
สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน
ตามนโยบาย

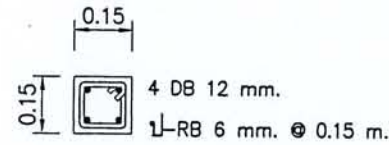
ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯ กทม.
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายธีระชน มโนมัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯ กทม.
นายพงศ์ศักดิ์ เสมสันต์ ปลัดกทม.
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุฬพล สำเนาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สนั่นเยี่ยม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรรค์เสถียร

แบบ	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น แบบที่ 18 (สทพท)
สถานที่	
แบบแสดง	แบบขยาย คาน
ผู้ออกแบบ	กองควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา
สถาปนิก	
นายพิษณุ เพ็ชรคำ ภสจ.7342	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329	

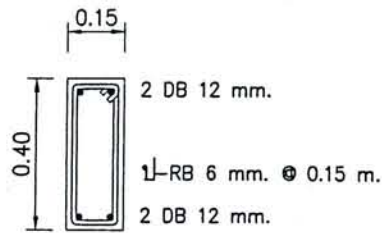
วันที่	แผ่นที่
14 / 2 / 2548	S-04
ตรวจ	
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	11



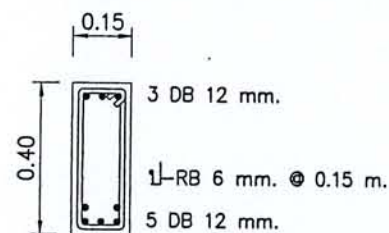
แบบขยายเสาต่อม่อ
มาตราส่วน 1 : 20



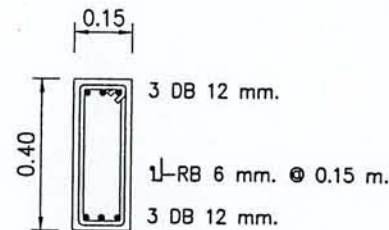
แบบขยายเสาชั้นล่าง
มาตราส่วน 1 : 20



แบบขยายคาน B1
มาตราส่วน 1 : 20



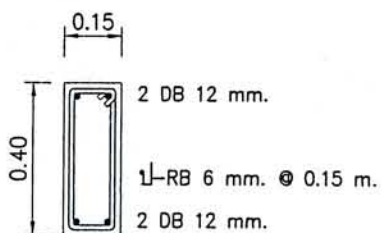
แบบขยายคาน B3
มาตราส่วน 1 : 20



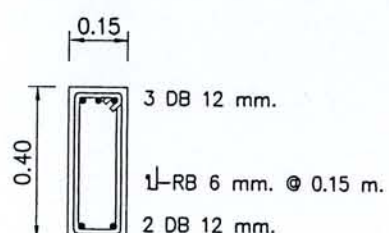
แบบขยายคาน B4
มาตราส่วน 1 : 20



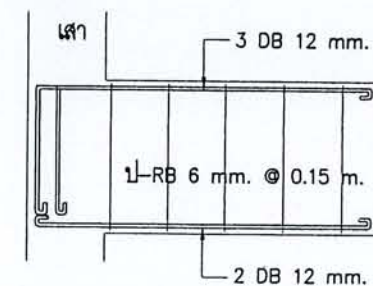
แบบขยายคาน B5
มาตราส่วน 1 : 20



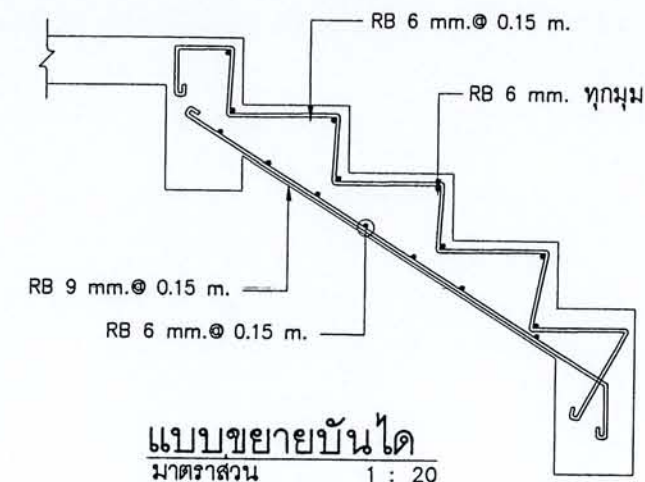
แบบขยายคาน B2
มาตราส่วน 1 : 20



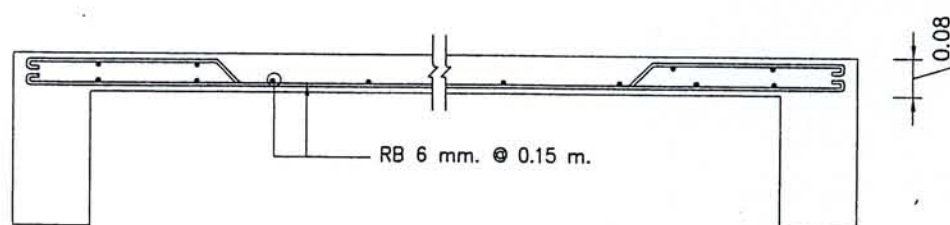
แบบขยายคาน B2'
มาตราส่วน 1 : 20



B2' SECTION
มาตราส่วน 1 : 20



แบบขยายบันได
มาตราส่วน 1 : 20



แบบขยายพื้น S1
มาตราส่วน 1 : 20



พื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบรับน้ำหนักจรได้ไม่น้อยกว่า 150 กก./ตรม.
ทุกช่วงความยาวที่นำมาใช้งาน



กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านพักอาศัยเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน ผ.ว.กท
ดร.สามารถ ราชพลสิทธิ์ ร.ผ.ว.กท
คุณหญิงณัฐนาท ทวีสิน ป.กท
นายไชยยุทธ ณ นคร ร.ป.กท

คณะทำงาน
นายจิม พันธุมโกมล ผ.อ.สนย
นายคุณพัทธ์ อาวงศ์ ร.ผ.อ.สนย
นายธนู ศรีเดช ผ.อ.กคอ
กลุ่มงานควบคุมอาคาร 1-3 กคอ
กลุ่มงานกฎหมายอาคารและข้อมูล กคอ

แบบ
บ้านพักอาศัย 1 ชั้น
แบบที่ 10 (รพ.พินท)

สถานที่

แบบแสดง
แบบขยายบ่อบำบัดน้ำเสีย

ผู้ออกแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

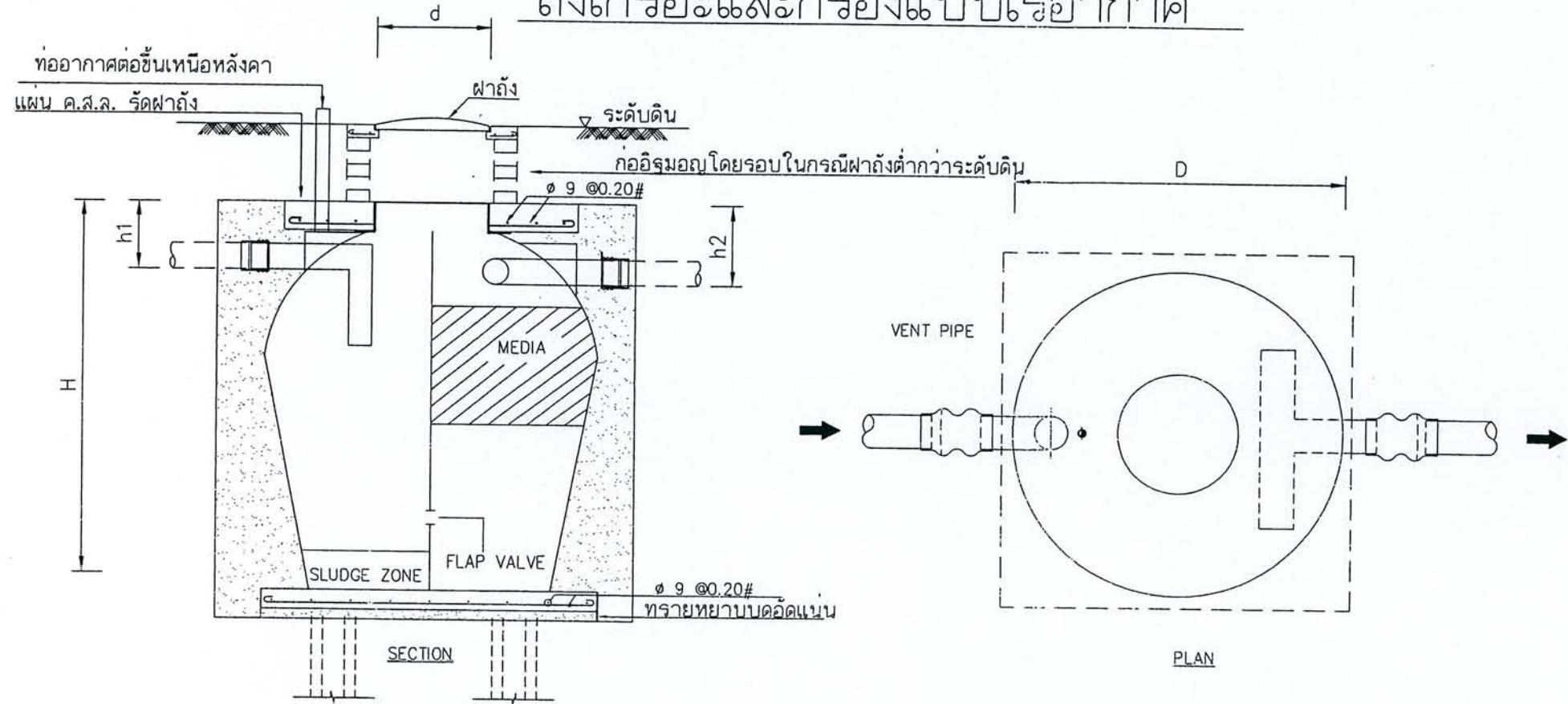
นายพิษณุ เพ็ชรคำ ภสธ.7342

วิศวกรโครงสร้าง

นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ สย.7329

FILE	แผ่นที่
วันที่	SN-01
14 / 2 / 2548	
ตรวจ	
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	11

ถังกรองและกรองแบบไร้อากาศ



เลาใช้ขนาดและจำนวนตามวิศวกรระบุ

Model	H (mm.)	D(mm.)	d (mm.)	h1 (mm.)	h2(mm.)	pipe	Volume (liter)
SNB-1000	1400	1300	450	200	250	4"	1000
SNB-1500	1700	1500	450	200	250	4"	1500
SNB-2000	1800	1600	450	200	250	4"	2000
SNB-3000	2100	1750	450	200	250	4"	3000
SNB-4000	2300	2000	450	200	250	4"	4000
SNB-5000	2400	2100	450	200	250	4"	5000
SNB-6000	2600	2200	450	200	250	4"	6000