



ตามนโยบายของ
หม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
โดย สำนักการโยธา



แบบบ้านยืม... เพื่อประชาชน

100 แบบบ้านมาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ...
พร้อมปลูกสร้างได้ทันที

ห้ามพลาด!!! โอกาส...
ยืมรับ... บ้านใหม่
แบบ **บ้านสวย
เลือกได้**
ใน “โครงการแบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน”

แบบ 100 แบบบ้าน
มาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ
พร้อมปลูก
สร้างได้ทันที
มีให้เลือก
หลากหลาย
ตอบสนอง
ทุกไลฟ์สไตล์คนเมือง

สະບັ້ນງາ 

โดยความอนุเคราะห์แบบจาก
บริษัท พรีเมียมพอร์ติ เพอร์ฟัด จำกัด มหาชน



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

ขอบเขตของงานก่อสร้าง (CONSTRUCTION REQUIREMENT)

1. ความต้องการทั่วไป

เป็นงานก่อสร้างบ้านพักอาศัยสองชั้น โดยรวมทั้งวัสดุ-อุปกรณ์ ค่าแรง ค่าดำเนินงาน ค่าค่าโร และภาษี ตลอดจนค่าบริการอื่นๆ ตามความเหมาะสมและชนิดของงาน ยกเว้นส่วนที่ปรากฏว่า “ไม่รวมในรายการ” หรือตามข้อกำหนดของผู้จ้างในเอกสารประกวดราคา ซึ่งจะกำหนดพิเศษเฉพาะแต่ละหลัง

ลักษณะของอาคารโดยทั่วไปเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ผังก่ออิฐฉาบปูน รวมทั้งติดตั้งวัสดุ-อุปกรณ์ในอาคาร เช่น ดวงไฟ สิบทิศฯ งานกระเบื้องตามที่ปรากฏในแบบแปลน

2. ขอบเขตของงาน

- 2.1 ให้ถือระดับถนนภายในโครงการเป็น ±0.00 โดยประมาณ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างอาคารตามแบบแปลนให้ได้ระดับตามที่กำหนด พื้นที่ดินส่วนที่เหลือไม่รวมอยู่ในรายการ ซึ่งเป็นหน้าที่ของงานจัดสวน หรือเจ้าของอาคาร หรือตามข้อสัญญาจ้าง
- 2.2 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบใช้งาน (SHOP DRAWING) เพื่ออนุมัติก่อนการปฏิบัติงาน โดยให้มีมาตราส่วนไม่ต่ำกว่า 1:50 หรือ-แบบขยายตามมาตราส่วนที่เหมาะสม และ สามารถตรวจสอบได้ชัดเจน ประกอบด้วย
- | | |
|----------------------------|---|
| — แปลนชั้นล่าง | — แบบขยายโครงสร้างต่างๆ |
| — แปลนชั้นบน | — แบบขยายห้องน้ำทุกห้อง |
| — แปลนหลังคา | — แบบขยายบันได บัว มุมโค้ง และ แบบขยายอื่นๆ |
| — แปลนโครงสร้างเสริมฐานราก | — แบบขยายงานระบบประปา และ สุขาภิบาล |
| — แปลนโครงสร้างชั้นล่าง | — แบบขยายงานระบบไฟฟ้า |
| — แปลนโครงสร้างชั้นบน | — แปลนโครงสร้างหลังคา |
- 2.3 ต้องป้องกันแนวเขตก่อสร้างเพื่อมิให้เกิดอันตรายแก่บุคคลอื่น พร้อมเขียนป้ายแสดงไว้ให้เห็นเป็นสำคัญ
- 2.4 ปลูกสร้างที่ทำการชั่วคราว เพื่อประสานงานก่อสร้างตามความเหมาะสม
- 2.5 ห้ามเจ้าหน้าที่ ช่าง คนงาน หรือคนอื่นใด พักอาศัย ณ ที่ก่อสร้าง ภายในอาคาร หรือบริเวณก่อสร้าง ซึ่งผู้รับจ้างต้องจัดหาบริเวณ เรือนพักคนงาน ในบริเวณอื่นใดตามความสะดวกในการทำงาน โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง
- 2.6 ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา หรือดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า-ประปาชั่วคราว เพื่อนำมาใช้ในงานก่อสร้าง และ เป็นผู้ชำระค่าไฟฟ้า-ประปานั้น
- 2.7 เมื่อเริ่มทำการปลูกสร้างอาคาร ต้องติดป้าย มีข้อความ และ ขนาดตามข้อบัญญัติเรื่องการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนด
- 2.8 การดำเนินงานก่อสร้าง หรือระบบงานก่อสร้าง ต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่ออาคารข้างเคียง เช่น ฝุ่นละออง เสียง หรือปัญหาสิ่งแวดล้อมเสีย-สิทธิส่วนบุคคล หรือเหตุอื่นใดก็ตามที่ก่อให้เกิดกรณีพิพาท ซึ่งอาจจะทำให้งานก่อสร้างล่าช้า และผู้รับจ้างถือเป็นสาเหตุการต่อสัญญาจ้างมิได้
- 2.9 ผู้รับจ้างต้องส่งวัสดุ-อุปกรณ์ต่อไปนี้ เพื่ออนุมัติก่อนการสั่งซื้อและติดตั้ง
- 2.9.1 งานสถาปัตยกรรม
- | | |
|---|-------------------------------|
| — อุปกรณ์ประตู-หน้าต่างทุกชนิด เช่น มือจับ กลอน | — กระเบื้องปูพื้นทุกชนิด |
| — บานพับ ลูกบิด อุปกรณ์บานกริด รางเลื่อน ฯลฯ | — หินอ่อน |
| — ปาร์เก้ ไม้มงคล | — พื้นไม้แฉงชักลิ้น |
| — บัวพื้น เพดาน | — ลูกกรง ราวบันได ลูกกรงระแนง |
| — วัสดุ อุปกรณ์อื่นๆ หรือวัสดุที่ขอเขียนเข้า | |
- 2.9.2 งานไฟฟ้า
- | | | |
|-----------------|--------------------|------------------------------------|
| — ดวงโคมทุกชนิด | — สายไฟ ท่อร้อยสาย | — สวิตช์ ปลั๊ก เต้าเสียบ กิ่งไฟฟ้า |
| — สวิทช์บอร์ด | — อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด | |
- 2.9.3 งานระบบประปา
- | | | |
|--------------------|---------------------|---------------|
| — ก๊อกน้ำแบบต่างๆ | — ท่อขนาดต่างๆ | — FLOOR DRAIN |
| — อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด | — วาล์วน้ำชนิดต่างๆ | |
- 2.9.4 งานสุขาภิบาล
- | | | |
|-------------------|--------------------|--|
| — ท่อน้ำขนาดต่างๆ | — อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด | |
|-------------------|--------------------|--|
3. งานที่ไม่รวมในรายการก่อสร้าง
- 3.1 งานถมดิน
- 3.2 งานรั้ว
- 3.3 งานปั้ลมฯ-พัดลมฯไฟฟ้า แต่ผู้รับจ้างต้องเตรียมสายเมนจากภายในตัวอาคาร เพื่อโยงไปที่เสาไฟฟ้าหน้าอาคาร
- 3.4 ระบบประปาภายนอก แต่ผู้รับจ้างต้องเดินท่อนมประปาจากหลังมิเตอร์ไปยังอาคาร
- 3.5 งานระบบน้ำ ผู้รับจ้างต้องเดินระบบระบายน้ำจากภายในตัวอาคารหรือบริเวณอาคาร แล้วเชื่อมต่อท่อระบายน้ำที่ทางเท้า
- 3.6 งานจัดสวน และปรับพื้นดินรอบตัวบ้าน

4. การปฏิบัติงาน

- 4.1 วัสดุ-อุปกรณ์หรืองานก่อสร้างบางชนิด ผู้ผลิตอาจกำหนดกรรมวิธีในการปฏิบัติงาน เฉพาะวัสดุ-อุปกรณ์นั้นๆ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดนั้น โดยเคร่งครัดหรือผู้ว่าจ้างหากกำหนดให้ผู้รับจ้างนำช่างฝีมือที่ชำนาญเฉพาะสาขานั้นเป็นผู้ปฏิบัติงาน หรืออาจจ้างให้ผู้ผลิตเป็นผู้รับจ้างนั้นได้ (ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการรับจ้างเหมาช่วง)
- 4.2 ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานเฉพาะในเวลากลางวัน อาจเป็นช่วงตั้งแต่ 08.00 น. ถึง 18.00 น. หรือตั้งแต่พระอาทิตย์ขึ้น-ตก ซึ่งผู้ว่าจ้างอาจจะขอให้เปลี่ยนแปลงเวลาทำงาน ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าไม่สัมพันธ์กับเวลาของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือตามกฎหมายการใช้แรงงาน อันึ่งการปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด ต้องขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างทุกครั้ง เช่น การพออนกษิตให้สร้างลิ้นในคราวเดียวกัน หรือการทำงานล่วงเวลาเป็นต้น ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างจะไม่ตรวจรับงาน ซึ่งปฏิบัติงานโดยไม่ขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง และการขออนุมัติดังกล่าวจะเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้า

ข้อกำหนดและเงื่อนไขการปฏิบัติงาน (CONDITION OF WORK AND CONSTRUCTION)

1. ฝีมือและแรงงาน
- ผู้รับจ้างจะต้องให้ช่างที่มีฝีมือในการทำก่อสร้างให้ถูกต้องเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการก่อสร้างทุกประการ งานประเภทที่ต้องการความชำนาญในการติดตั้งหรือปฏิบัติงานโดยเฉพาะ เช่น การติดตั้งและการเล่นสายไฟฟ้า การเล่นท่อน้ำ เป็นต้น ผู้รับจ้างจะต้องจ้างช่างเทคนิคที่ชำนาญด้านนั้นๆ โดยเฉพาะ
- งานทุกประเภท ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามหลักวิชาการช่างที่ดี มีคนแข็งแรง และคุณภาพสูง เป็นที่เรียบร้อยทุกประการ
2. คุณภาพของวัสดุ
- วัสดุก่อสร้างทุกชิ้นทุกชนิด จะต้องมีความดี ถูกต้องตามแบบรูปรายการ เป็นของใหม่ยังไม่ชำรุดแตกร้าวหรือเสียหาย จะต้องนำมาเก็บไว้ในที่ๆ ปลอดภัย โดยมีไว้เพื่อความปลอดภัยหรือเสื่อมคุณภาพ ถ้าปรากฏว่าเกิดการชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพ ผู้รับจ้างจะต้องนำวัสดุดังกล่าว ออกไปนอกบริเวณก่อสร้างทั้งหมด
3. การโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือการจ้างเหมาช่วง
- ผู้รับจ้างจะโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญานี้ให้กับผู้อื่นโดยปราศจากความยินยอมจากผู้ว่าจ้างมิได้ อนึ่ง การจ้างผู้รับจ้างข้างจะไม่เป็นการปลดผู้รับจ้าง จากการรับผิดชอบใด ๆ ตามสัญญานี้ หรือการเหมาช่วงนั้น อาจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง หรือสถาปนิก
4. ระยะและมาตราส่วนต่าง ๆ
- ในการก่อสร้างจะต้องมีการตรวจสอบระยะ และมาตราส่วนต่าง ๆ ตลอดเวลา เพื่อไม่ให้เกิดความผิดพลาดขึ้นได้ ระยะต่าง ๆ ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างให้ถือตัวเลขที่ระบุไว้เป็นสำคัญ การวัดจากแบบโดยตรงอาจทำให้เกิดความผิดพลาดขึ้นได้ ถ้ามีข้อสงสัยให้สอบถามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนลงมือดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
5. การควบคุมบุคคลภายนอก
- ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมไม่ให้บุคคลซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้ามาในบริเวณสถานที่ก่อสร้างเป็นอันขาด และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นแก่งานก่อสร้างในทุกกรณี
6. สวัสดิการและความปลอดภัย
- ผู้รับจ้างจะต้องดูแลความปลอดภัยสำหรับผู้ร่วมงาน และคนงาน และจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล ตลอดจนให้สวัสดิการแก่คนงานตามสมควร
7. การโฆษณา
- ห้ามติดตั้งแผ่นป้ายโฆษณาใด ๆ ในบริเวณก่อสร้าง นอกจากจะได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากสถาปนิกและผู้ว่าจ้าง
8. การบาดเจ็บและความเสียหายแก่บุคคลและทรัพย์สิน
- ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความสูญเสีย ความเสียหาย หรือเป็นผลต่อเนื่องจากการปฏิบัติ เว้นแต่จะเนื่องจากการกระทำหรือการละเลยของผู้ว่าหรือบุคคลใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบ
9. ตัวอย่างวัสดุ
- ผู้รับจ้างจะต้องจัดตัวอย่างวัสดุและสี เพื่อขอรับความเห็นชอบจากสถาปนิกก่อนการติดตั้ง และตัวอย่างนี้จะต้องมีมากพอที่จะใช้พิจารณาคุณภาพของวัสดุทั้งหมดที่ใช้ก่อสร้างได้ และตัวอย่างนี้จะต้องเก็บไว้ที่สถาปนิก เพื่อใช้ตรวจสอบภายหลัง
10. การใช้วัสดุเขียนเข้า
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะใช้วัสดุเขียนเข้า ตามที่ระบุไว้ในรายการ ให้ผู้รับเหมาทำหนังสือขอเขียนเข้าพร้อมหลักฐาน เหตุผล และหนังสือรับรองคุณภาพที่เขียนเข้า จากสถาบันของราชการต่อเจ้าพนักงานเพื่อพิจารณาก่อนในเวลานั้นสมควร เมื่อได้รับอนุมัติแล้วจึงจะใช้ได้
- ระยะเวลาที่เสียไปในการขอเขียนเข้านี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุต่อสัญญาไม่ได้ ในการขอเขียนเข้านั้น หากราคาของวัสดุที่ขอเขียนเข้าต่ำกว่าวัสดุในรายการ ผู้รับจ้างยินดีให้เจ้าพนักงานหักเงินในส่วนของราคาที่ขาดไป เมื่อมีการจ่ายเงินให้กับงวดนั้น

ตารางวัสดุก่อสร้าง

	ชื่อห้อง	พื้น	ผนัง	ฝ้าเพดาน	บัวฝ้าเพดาน	บัวเชิงผนัง
ชั้นล่าง	ห้องรับแขก	F-1	P-1	C-1		S-1
	ห้องอาหาร	F-1	P-1	C-1	-	S-1
	ห้องพักผ่อน	F-1	P-1	C-1	-	S-1
	ครัว 1	F-1	P-1	C-1	-	S-1
	ครัว 2	F-3	P-1	C-2	-	-
	ห้องน้ำชั้นล่าง	F-4	P-2	C-2	-	-
	ห้องเก็บของ	F-3	P-1	C-1	-	S-1
	ห้องคนใช้	F-3	P-1	C-1	-	S-1
	ห้องน้ำคนใช้	F-3	P-3	C-2	-	-
	ห้องเก็บของภายนอก	F-6	P-1	C-5	-	-
	เฉลียง 1	F-2	-	ดูแบบ	-	-
	เฉลียง 2	F-4	-	ดูแบบ	-	-
	พื้นวางต้นไม้	F-7	-	-	-	-
	ศาลา	F-8	P-1	C-2	-	-
	ที่จอดรถ	F-6	P-1	C-2,C6	-	-
	ถนนทางเข้า	F-9	-	-	-	-
	พื้นทางเข้า	F-9	-	-	-	-
	ซีกล่าง	F-6	-	-	-	-
	ทางเดิน	F-3	P-1	C-2	-	-
ชั้นบน	ห้องนอนใหญ่	F-5	P-1	C-1	-	S-1
	ห้องนอน 2	F-5	P-1	C-1	-	S-1
	ห้องนอน 3	F-5	P-1	C-1	-	S-1
	โถงชั้นบน	F-5	P-1	C-1	-	S-1
	ห้องน้ำใหญ่	F-4	P-2	C-2	-	-
	ห้องน้ำชั้นบน	F-4	P-2	C-2	-	-
	ระเบียง	F-4	P-1	ดูแบบ	-	-
	กันสาด 1	F-10	-	-	-	-
	กันสาด 2	F-11	-	-	-	-
	รางน้ำคสล.	F-10	-	-	-	-

รายชื่อผลิตภัณฑ์

- อลูมิเนียมสีขาว (บริษัท แอลกลาส จำกัด) 0-2924-8236
- MIKRON WOOD 0-2888-8003

หมายเหตุ

- กระเบื้องปูพื้นและผนังใช้ชนิดเกรด A
- ไม้เนื้อแข็งที่กำหนดในแบบแปลนใช้ไม้เต็งมาเลย์
- วัสดุและผลิตภัณฑ์ที่กำหนด อาจใช้วัสดุที่เทียบเท่าได้โดยต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการใช้วัสดุเทียบเท่า
- รายชื่อผลิตภัณฑ์ เป็นเพียงแนวทางเพื่อความสะดวกในการปฏิบัติงานเท่านั้น (เช่นขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม- กรรมวิธีติดตั้ง และอื่น) ผู้รับจ้างอาจติดต่อผู้แทนจำหน่ายรายอื่นได้

ข้อกำหนดวัสดุก่อสร้าง
(สัญลักษณ์ ● ใหญ่ในรายการประกอบแบบ)

พื้น

- F-1 กระเบื้องพื้นชั้นล่างทั่วไป
- F-2 กระเบื้องพื้นภายนอกทั่วไป
- F-3 กระเบื้องพื้นอื่นๆ
- F-4 กระเบื้องพื้นห้องน้ำ
- F-5 พื้นชั้นบนทั่วไป
- F-6 คอนกรีตแต่งผิวเรียบ
- F-7 พื้นไม้เทียม MAKRON WOOD.
- F-8 ปูกระเบื้อง RUSTIC COLLECTION ของ COTTO ขนาด6.5"x6.5"(ดูแบบขยาย)
- F-9 ถนนและพื้นทางขึ้น
- F-10 ชั้คมันผสมน้ำยากันซึม
- F-11 ชั้คมันสีแดงผสมน้ำยากันซึมเซาะร่องขนาด ± 0.15 (ดูแบบขยาย)

ผนัง

- P-1 ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ ทาสีพลาสติก
- P-2 กระเบื้องผนังห้องน้ำภายใน
- P-3 กระเบื้องผนังห้องน้ำคนใช้
 - ผนังที่ต่อเชื่อมกับภายนอกอาคารให้ก่ออิฐถึงใต้พื้นชั้นบน
 - ผนังทั่วไปที่ไม่ระ누 เป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบทาสีพลาสติก
 - ผนัง ๔ เป็นผนังก่ออิฐ (ไม่ฉาบปูน) ปูนไม่เอนกว่า ขนาด ๘" ตีทับซ้อน

โครง C-LINE เบอร์ 24 ระยะ ± 0.50 (ตามกรรมวิธีผู้ผลิต)

- ผนัง ๖ เป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเซาะร่อง (ตามแบบ)

เพดาน

- C-1 เพดานภายในทั่วไป
- C-2 เพดานห้องน้ำและภายนอกบางส่วน
- C-3 เพดานไม้เอนกว่ากว้าง เว้นช่อง ๘มม. กวุดาข่ายกันแมลง โครงไม้ 1½"x 3"
- C-5 เพดานกระเบื้องแผ่นเรียบหนา 4มม. โครงไม้ 1½"x 3" ไม้ทับแนว ½"x 2" ทุกระยะ ± 0.60 ม.
- C-6 เพดานฉาบปูนเรียบทาสี
- C-7 ระแนงไม้เนื้อแข็ง ½"x 2" เว้นร่อง ๘มม. กวุดาข่ายกันแมลง โครงไม้1½"x 3" ทาสีพลาสติก

หมายเหตุ

- แปهلังคา
- สีอาคาร
- ระบบกำจัดปลวกอาคาร
- ตะแกรง
- หลังคาบุฉนวนฉนวนพอยล์
 - โครงหลังคาเหล็ก หรือโครงเหล็ก (ที่ไม่ต้องการโชว์) ให้ทาสีกันสนิม 2 ครั้ง สีน้ำมัน 1 ครั้ง
 - โครงคร่าวไม้ต่างๆ เช่นเพดานฝ้าชายคา ต้องทาน้ำยากันปลวก
 - กระเบื้องมุงหลังคาแบบ MONIER

ชนิดของสีกำหนดให้ภายหลัง และมุงหลังคาโดยผู้ผลิตหรือดูรายการประกอบแบบ



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



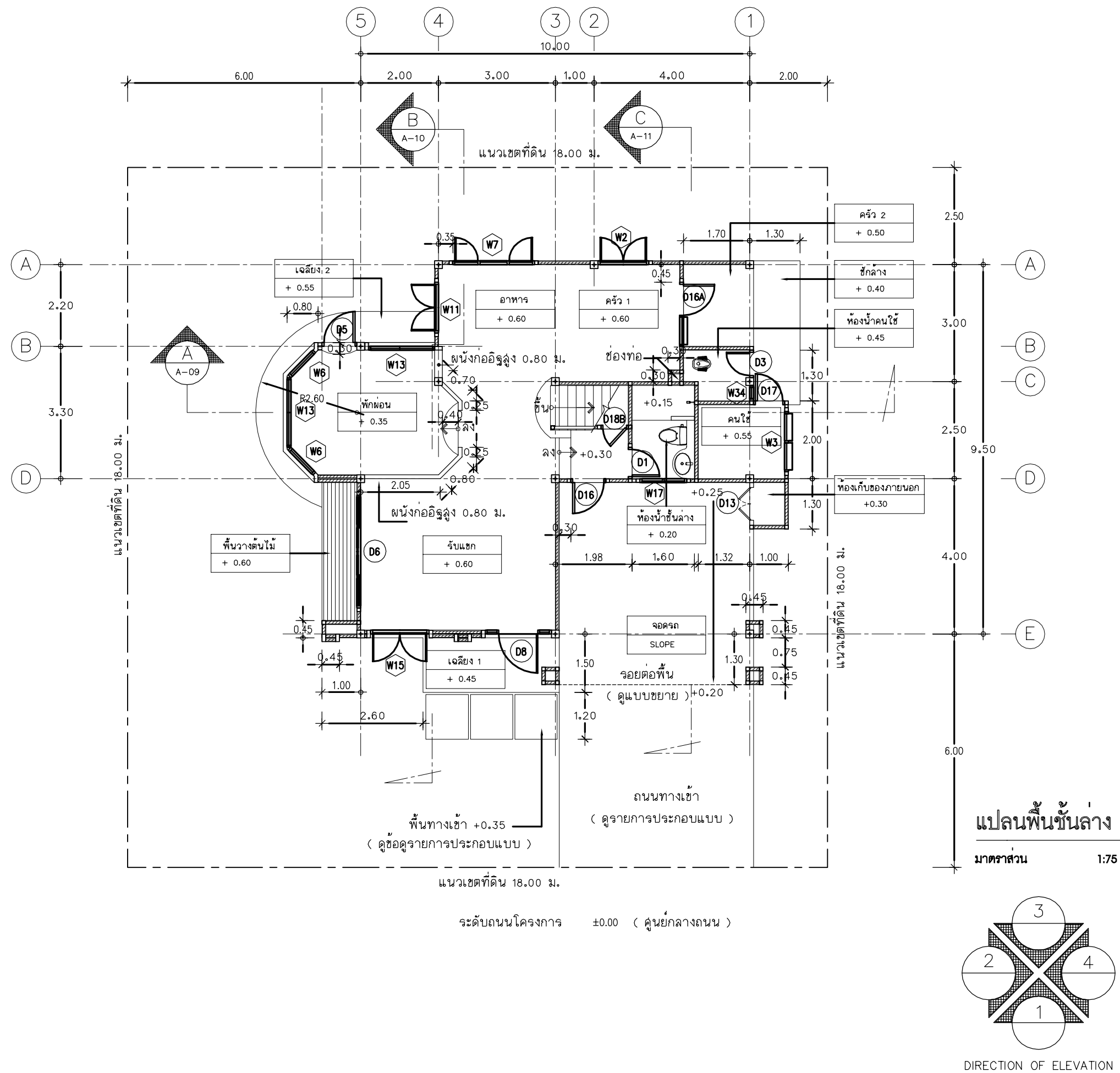
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





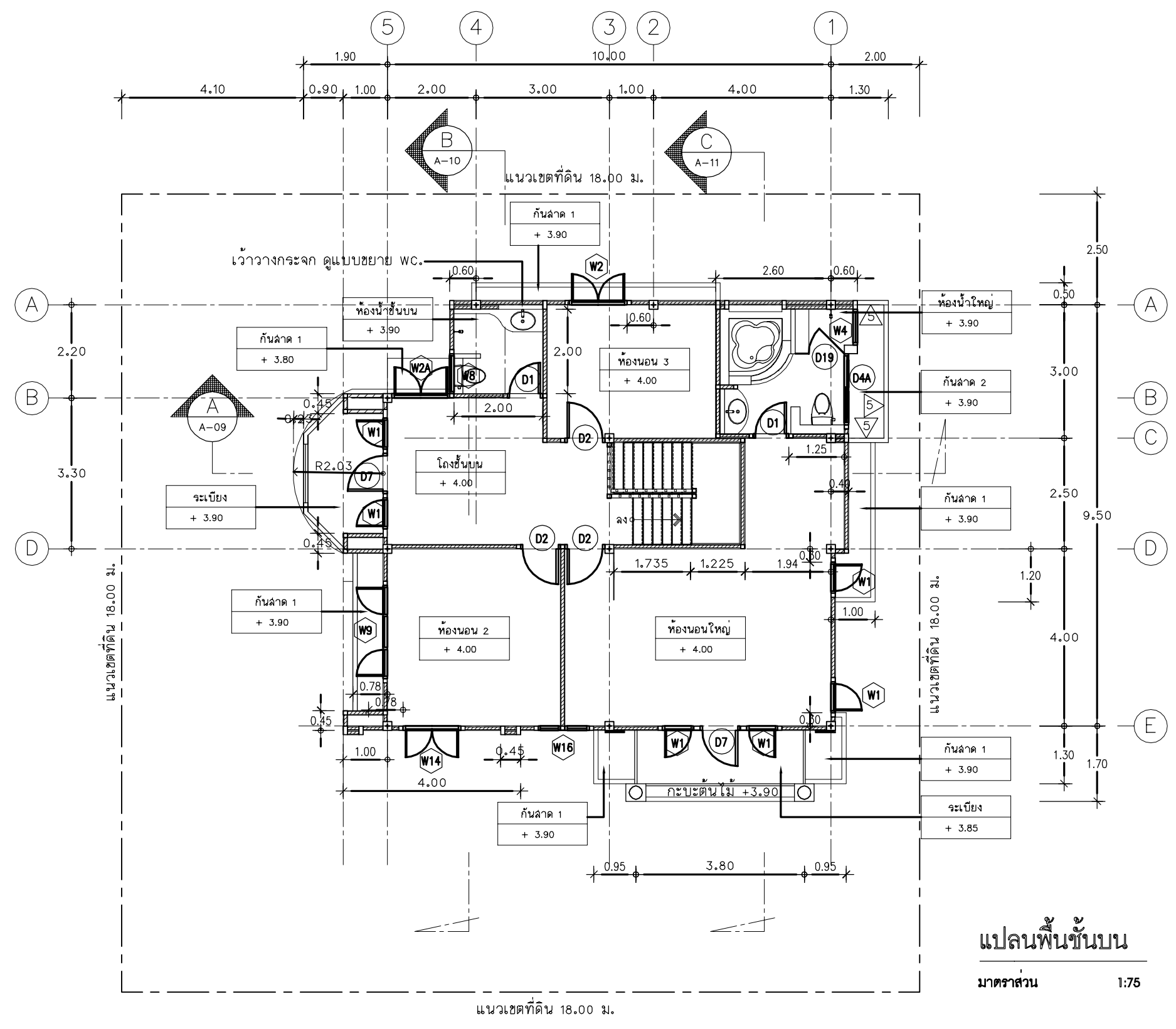
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





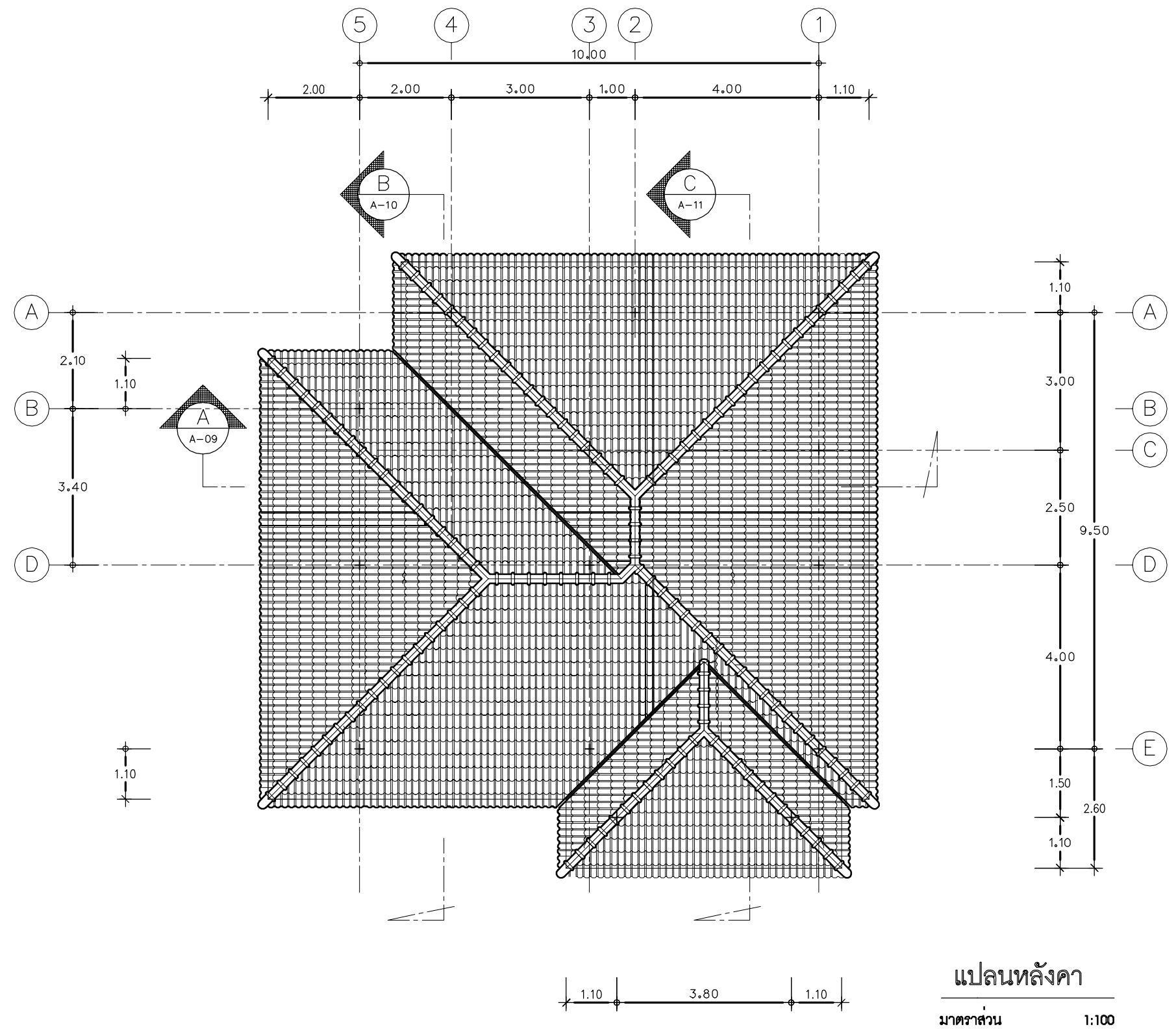
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





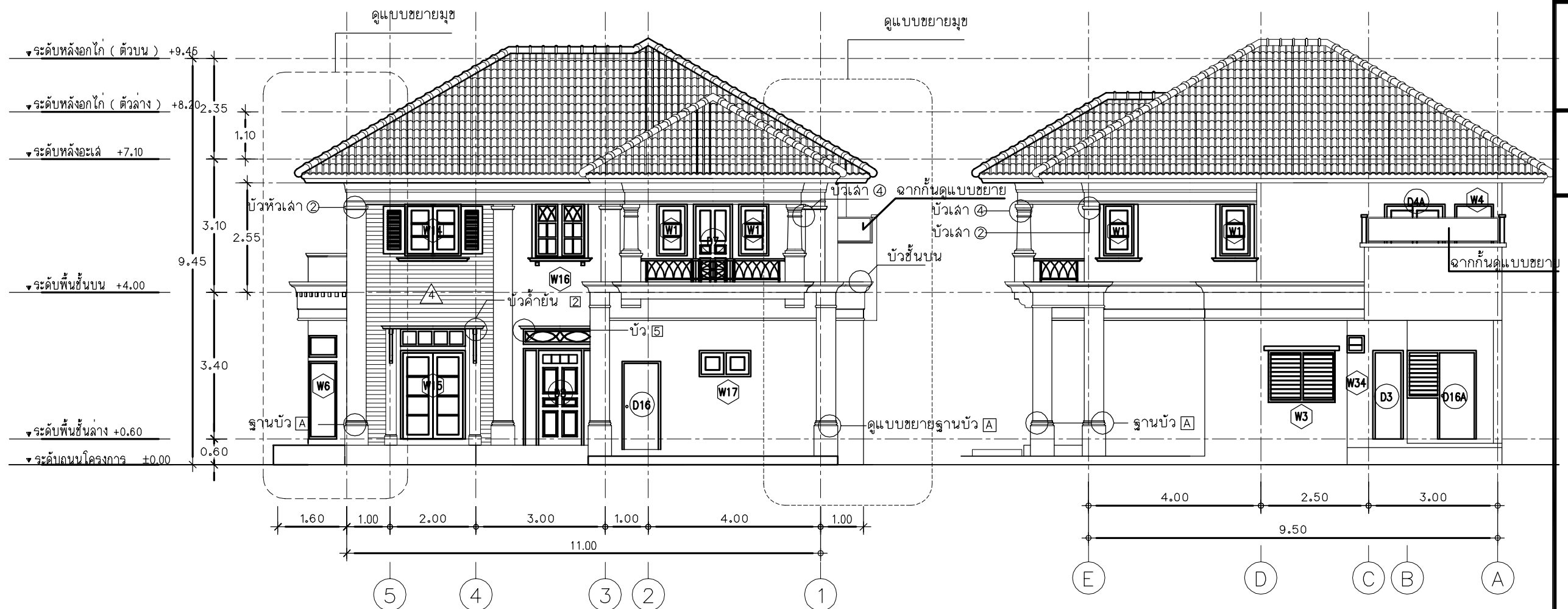
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:75

รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:75



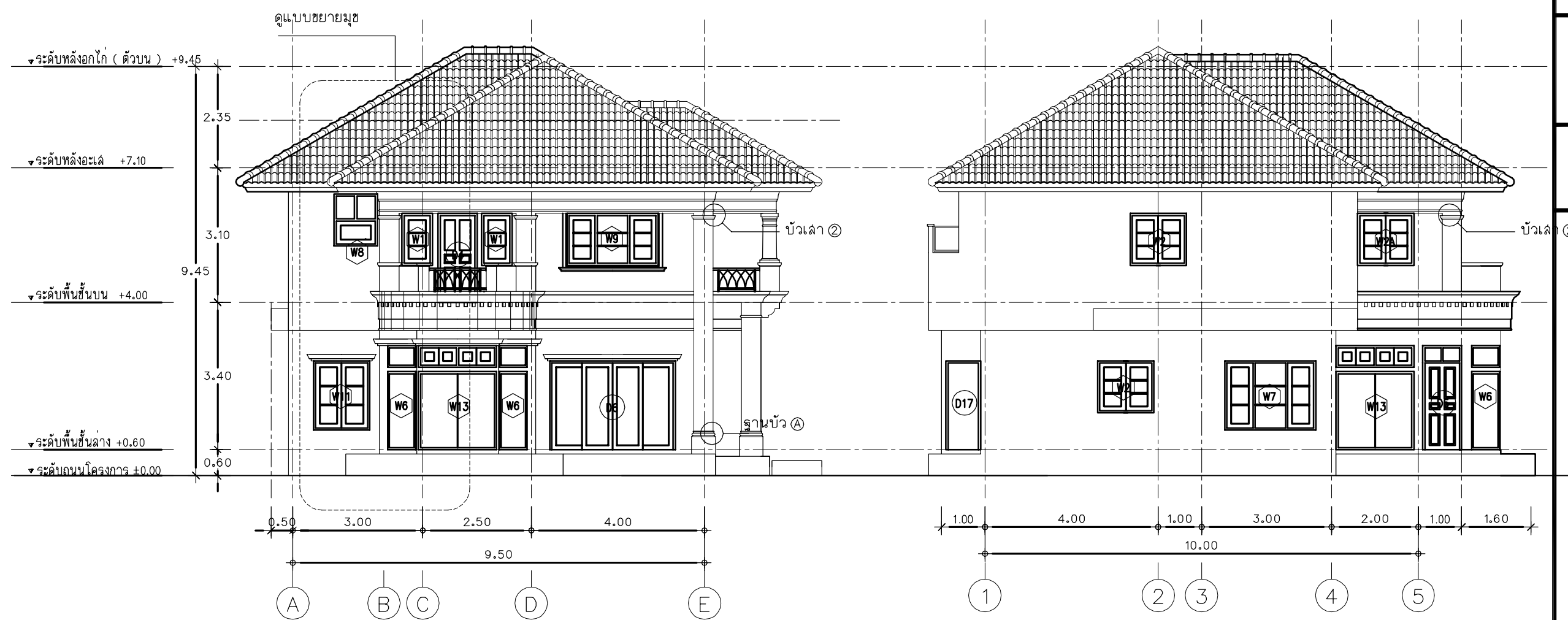
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

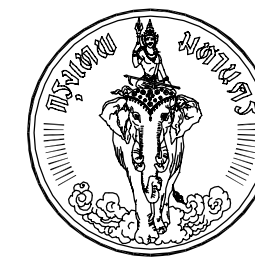
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:75

รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:75



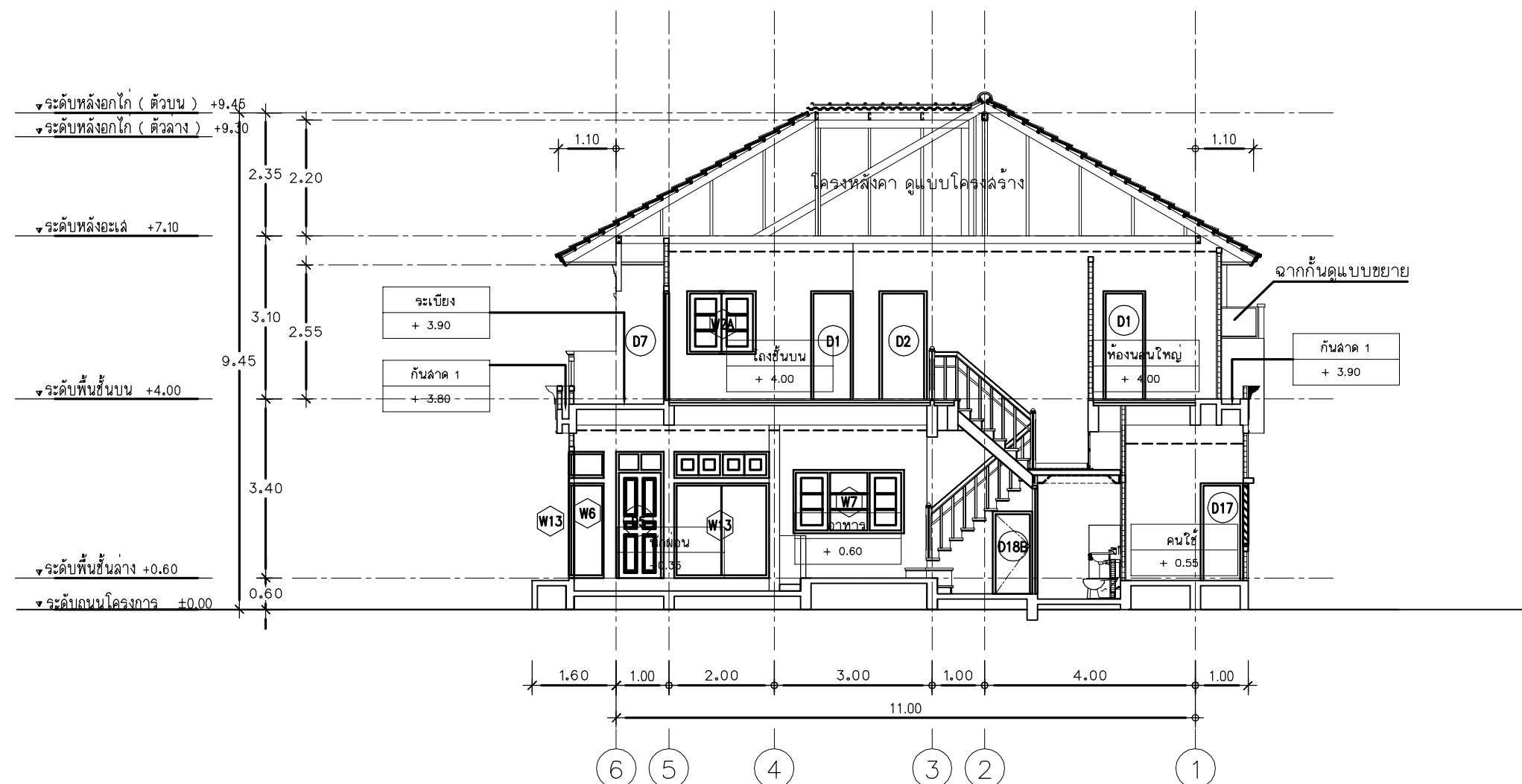
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปตัด
A
A-00
มาตราส่วน 1:75



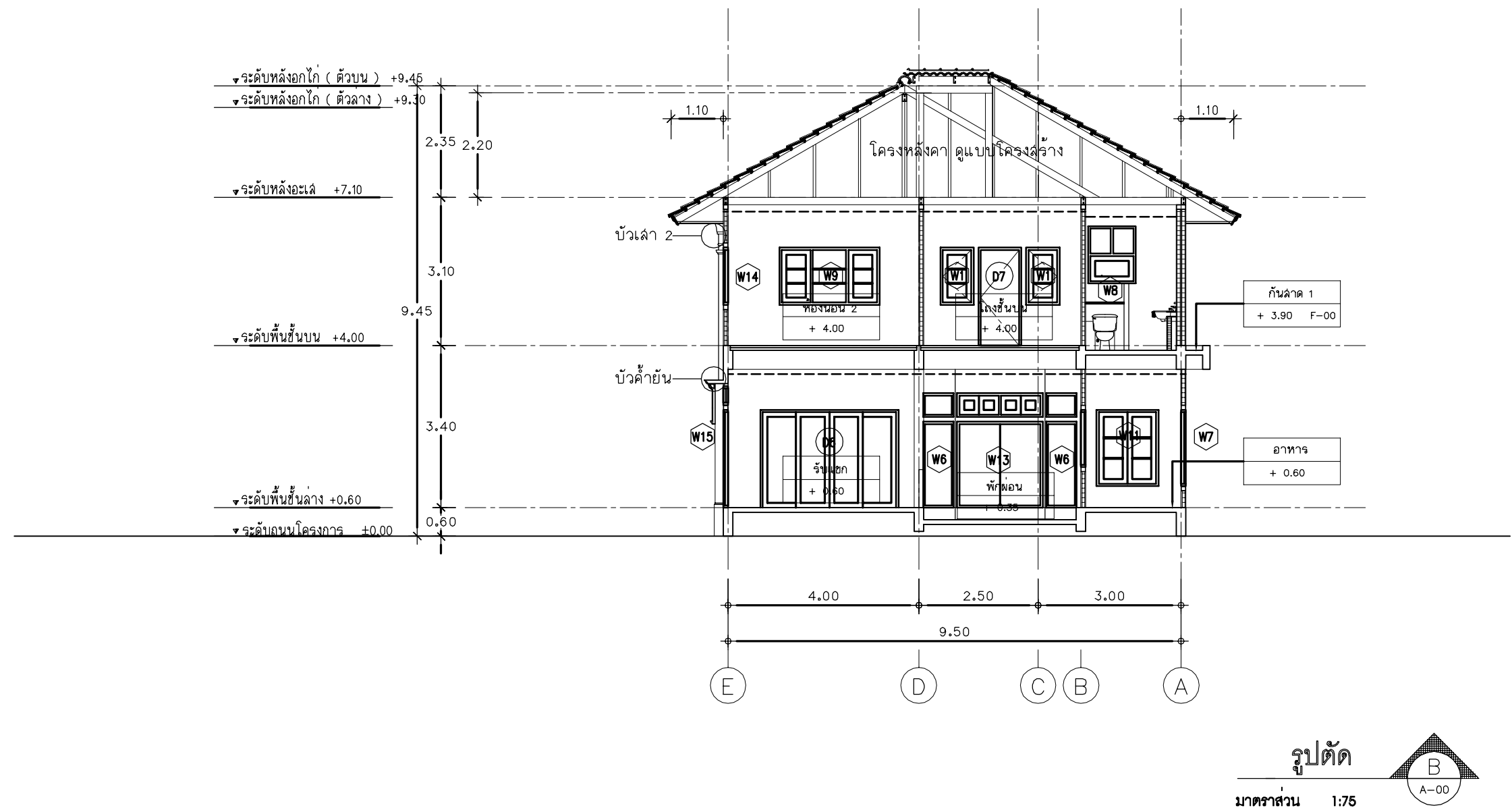
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





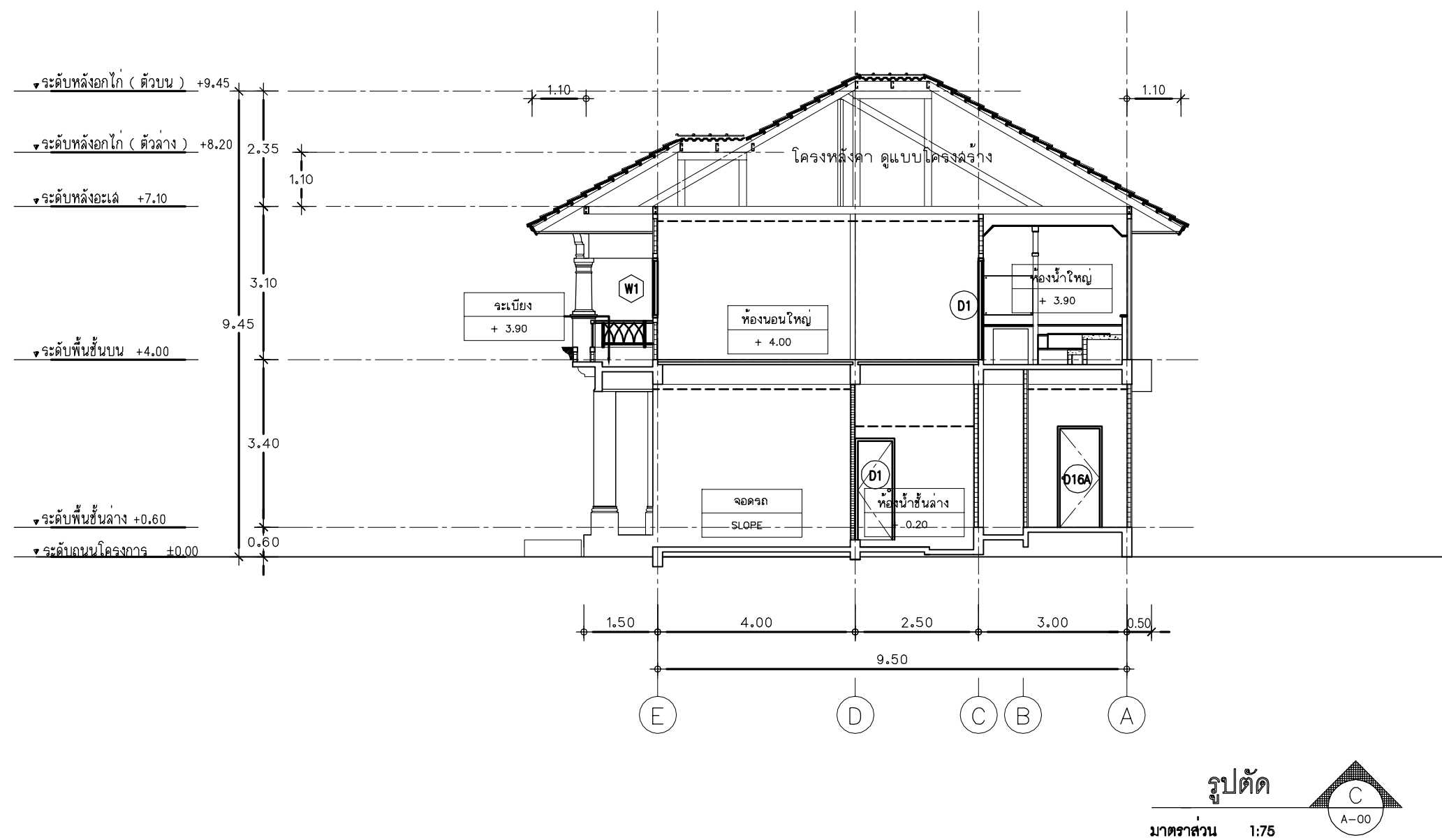
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





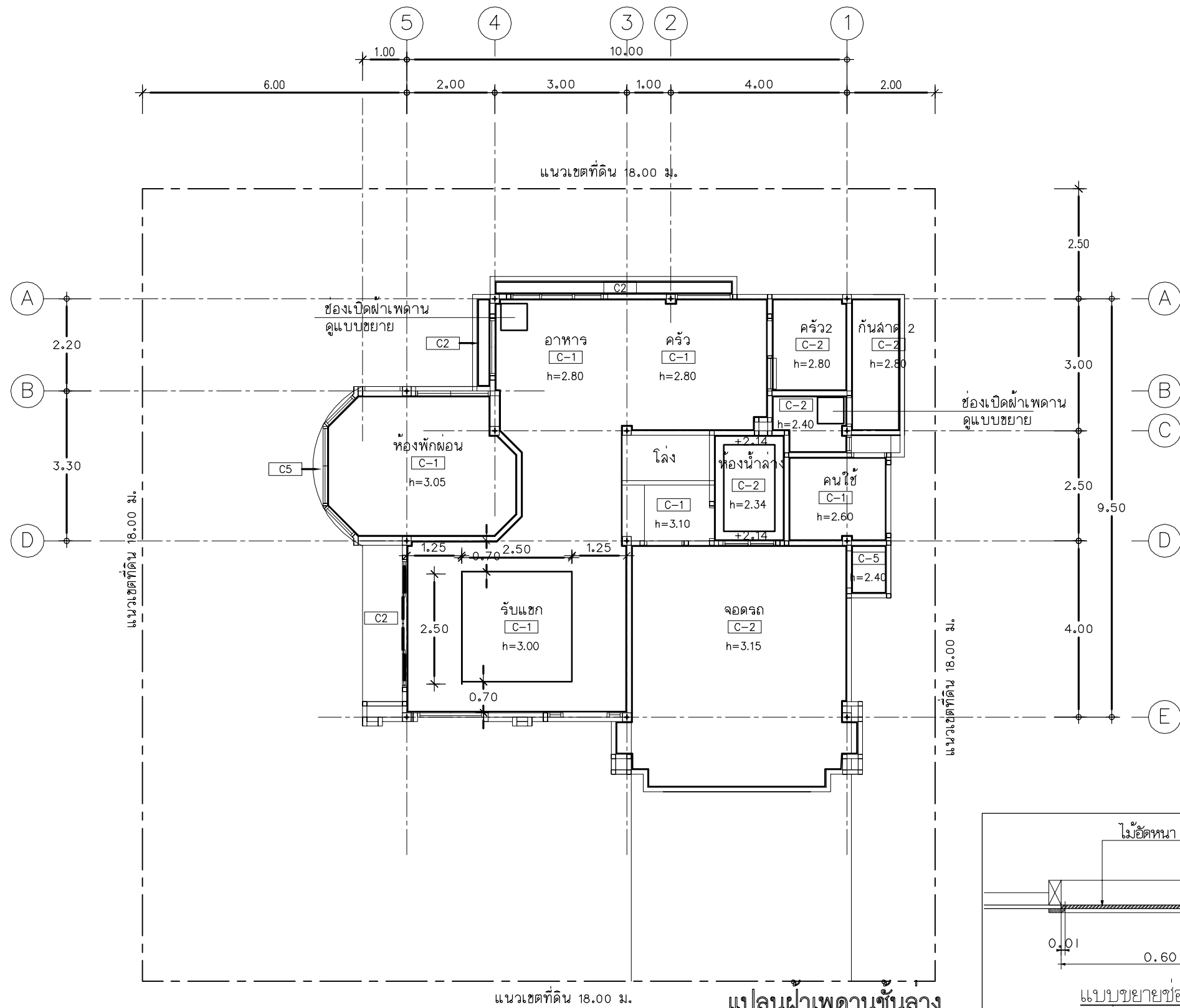
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

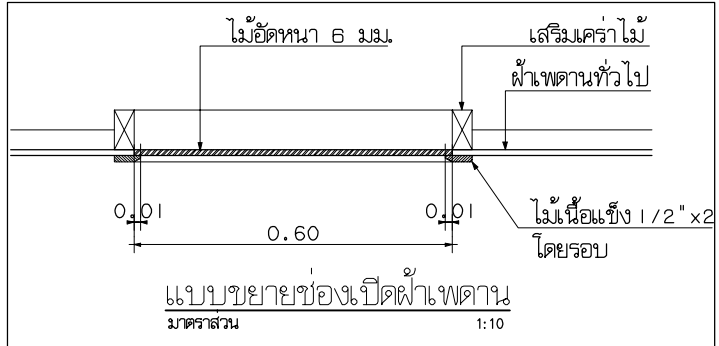
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนฝ้าเพดานชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:75





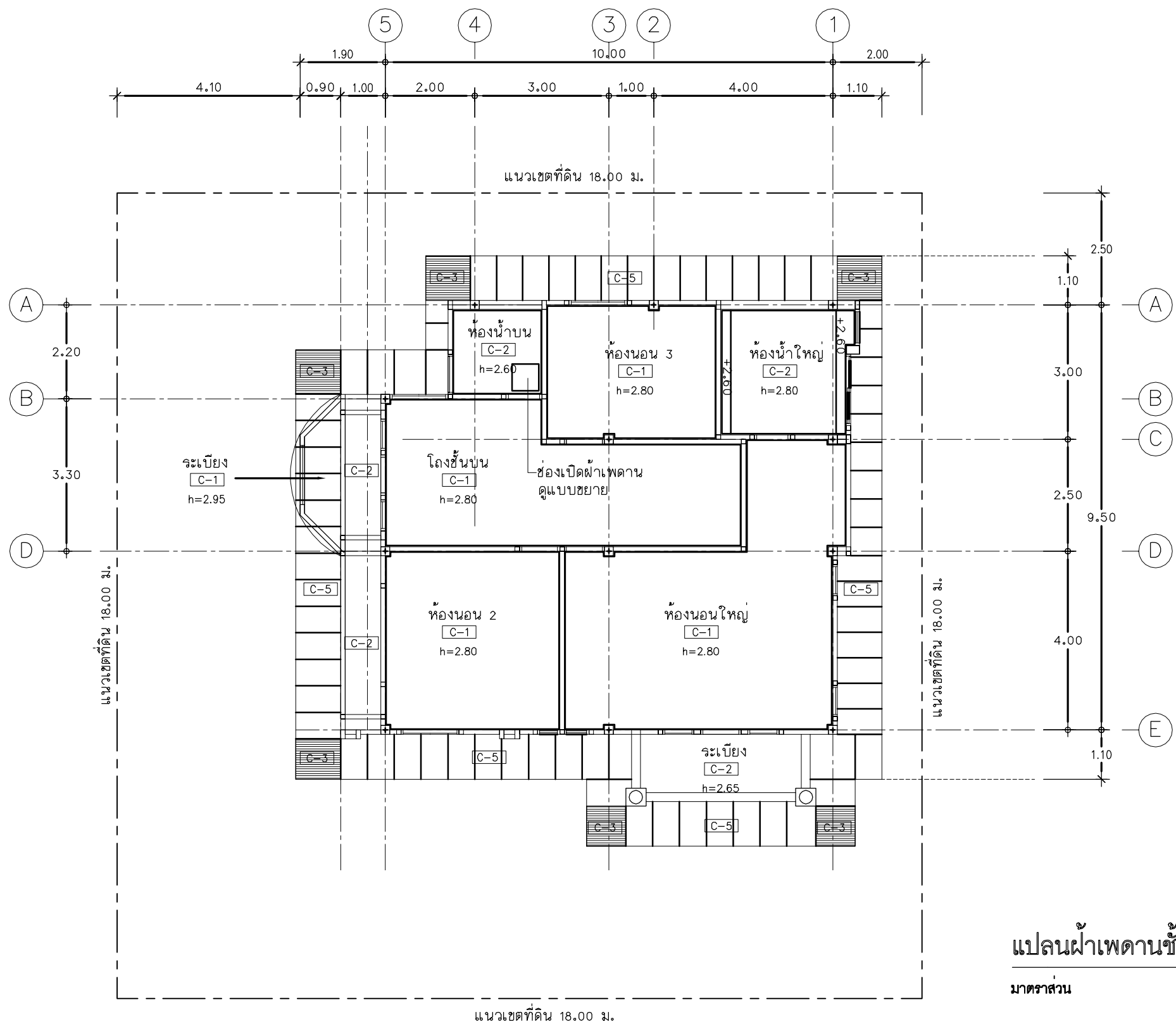
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

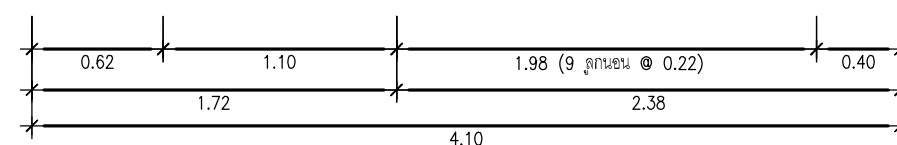
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





มาตราส่วน 1:25

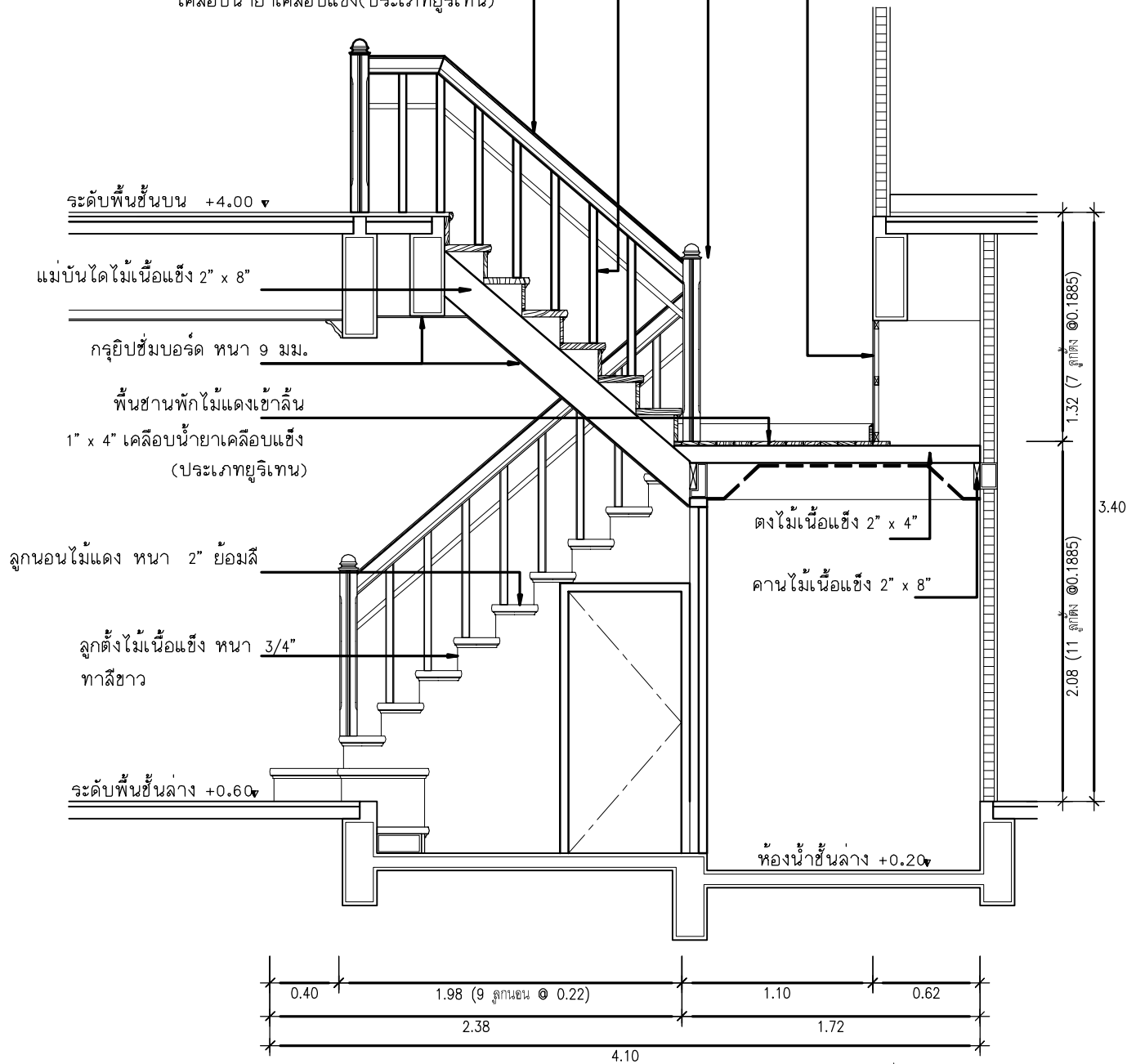
1:25

ผนังโครงลึงกะลี้ กรุยิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบเรียบทาสี

เสาารวบันได ไม้เนื้อแข็ง 4" x 4" ทาสีขาว

ลูกกรงไม้เนื้อแข็ง □ 0.045 x 0.045 ทาสีขาว

ราวบันไดไม้แดง □ 0.075 x 0.10 ย้อมสี
เคลือบน้ำยาเคลือบแข็ง(ประเภทยูริเทน)



3

รูปตัด B

มาตราส่วน 1:25



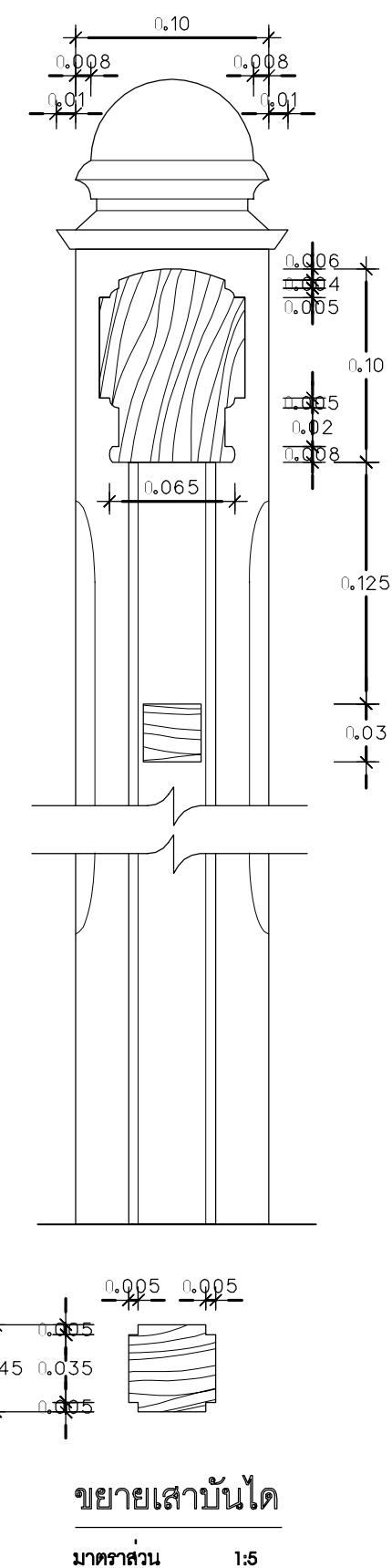
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

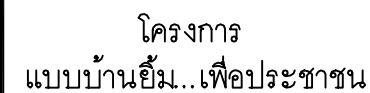
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

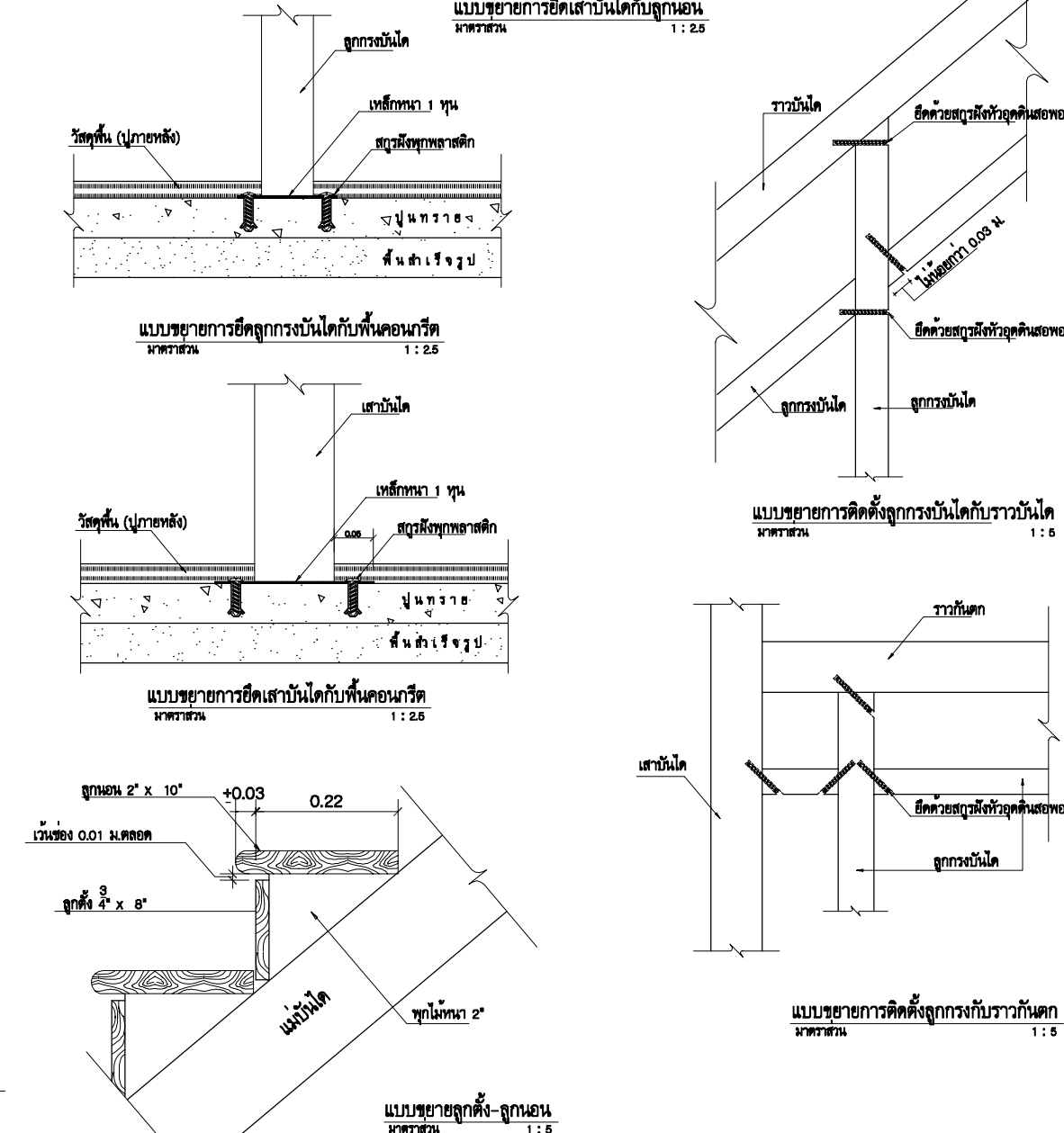
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

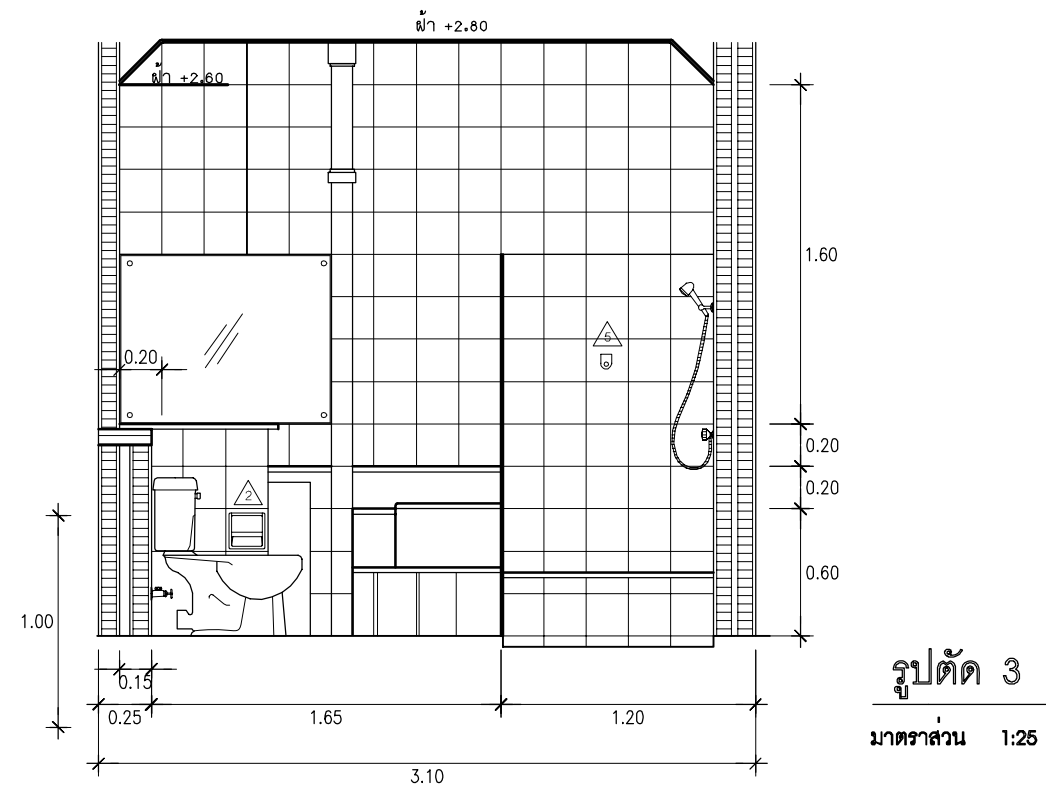




โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พรีเมียมเพอร์ตี เพอร์เฟค



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



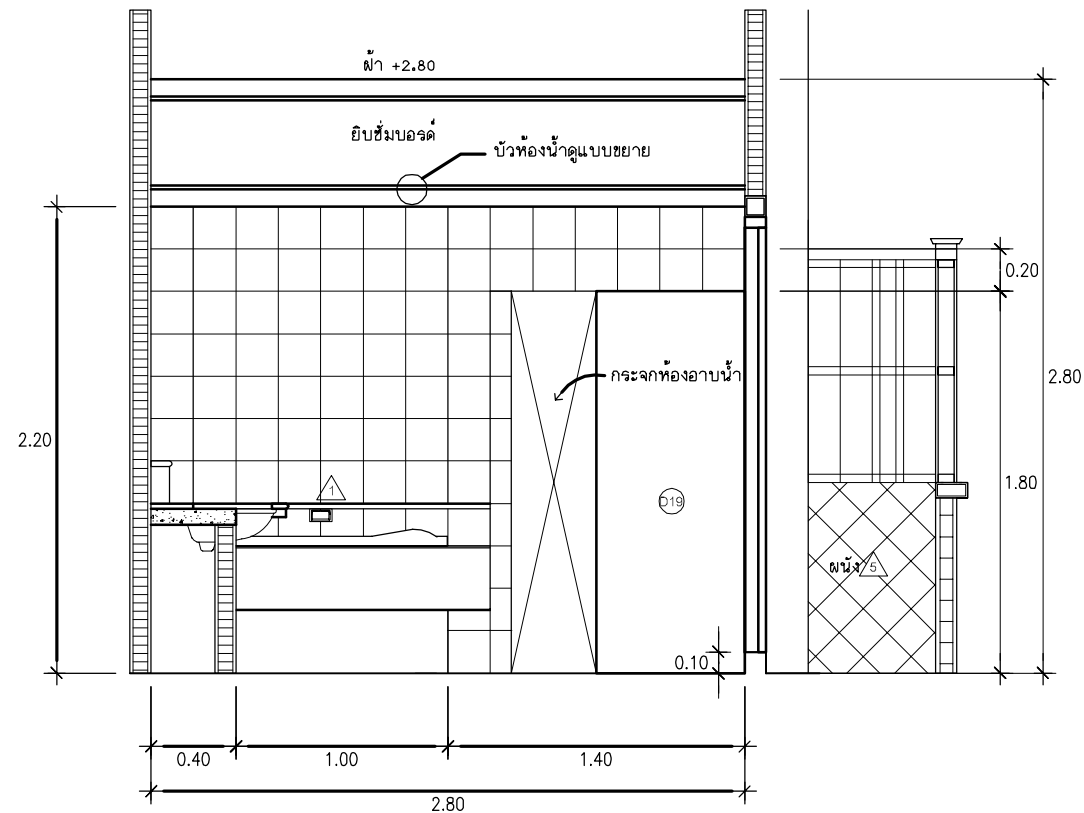
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

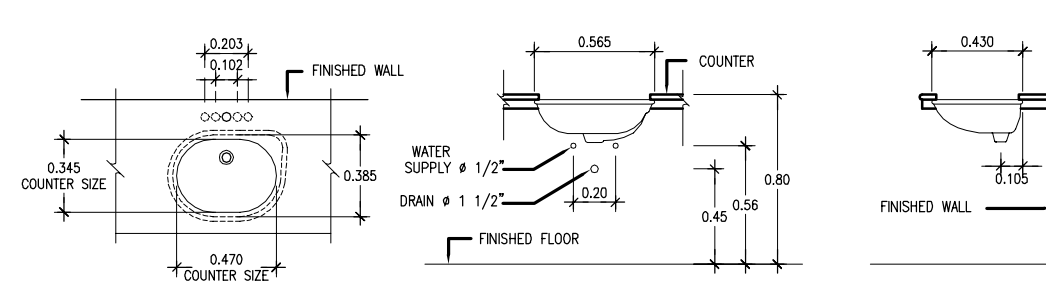
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปตัด 4

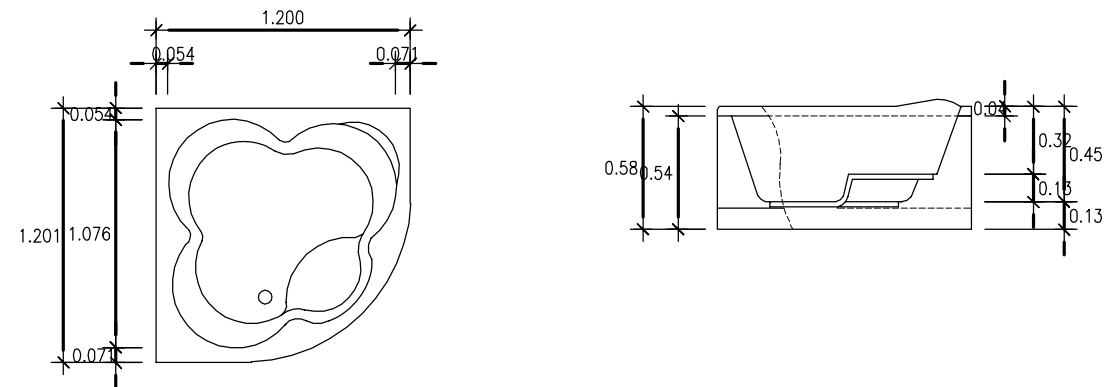
มาตราส่วน 1:25



C022 (ห้องน้ำใหญ่)

มาตราส่วน

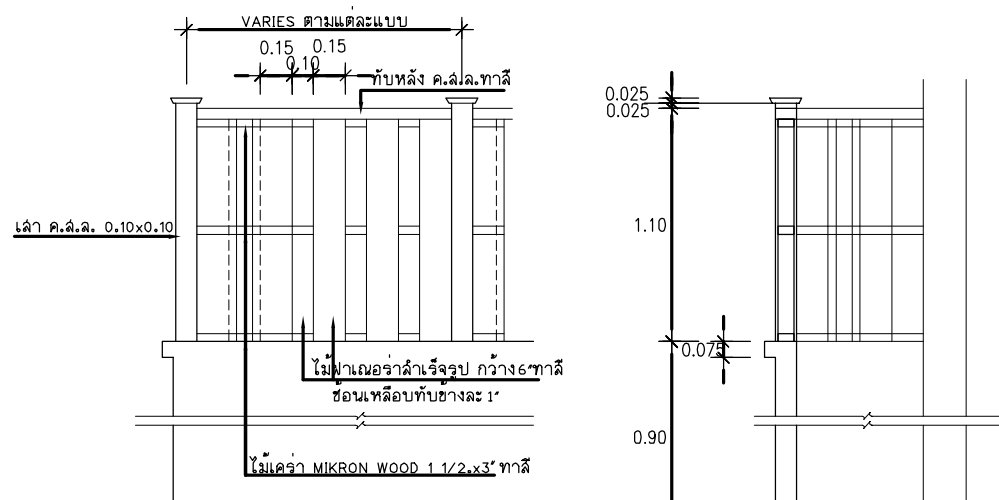
1:25



แบบขยายอ่างอาบน้ำ (ห้องน้ำใหญ่)

มาตราส่วน

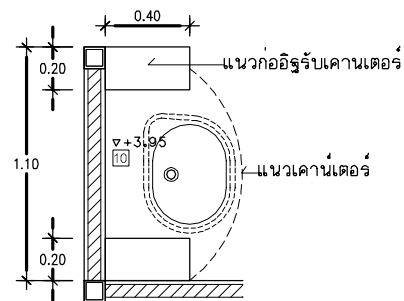
1:25



ขยายฉากกันห้องน้ำ

มาตราส่วน

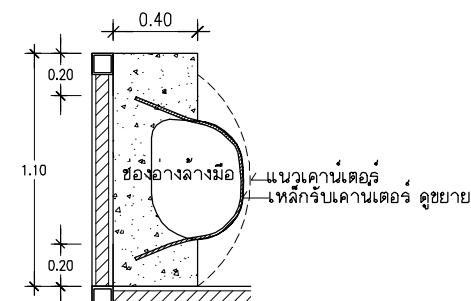
1:25



แบบขยายเคาน์เตอร์หินอ่อน

มาตราส่วน

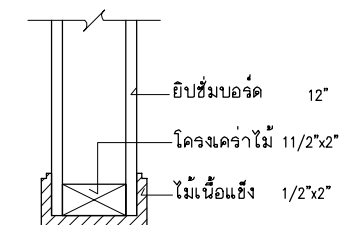
1:25



แบบขยายเคาน์เตอร์ ค.ส.ล.

มาตราส่วน

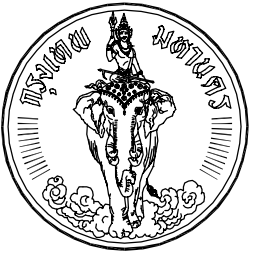
1:25



แบบขยายบัวห้องน้ำใหญ่

มาตราส่วน

1:20



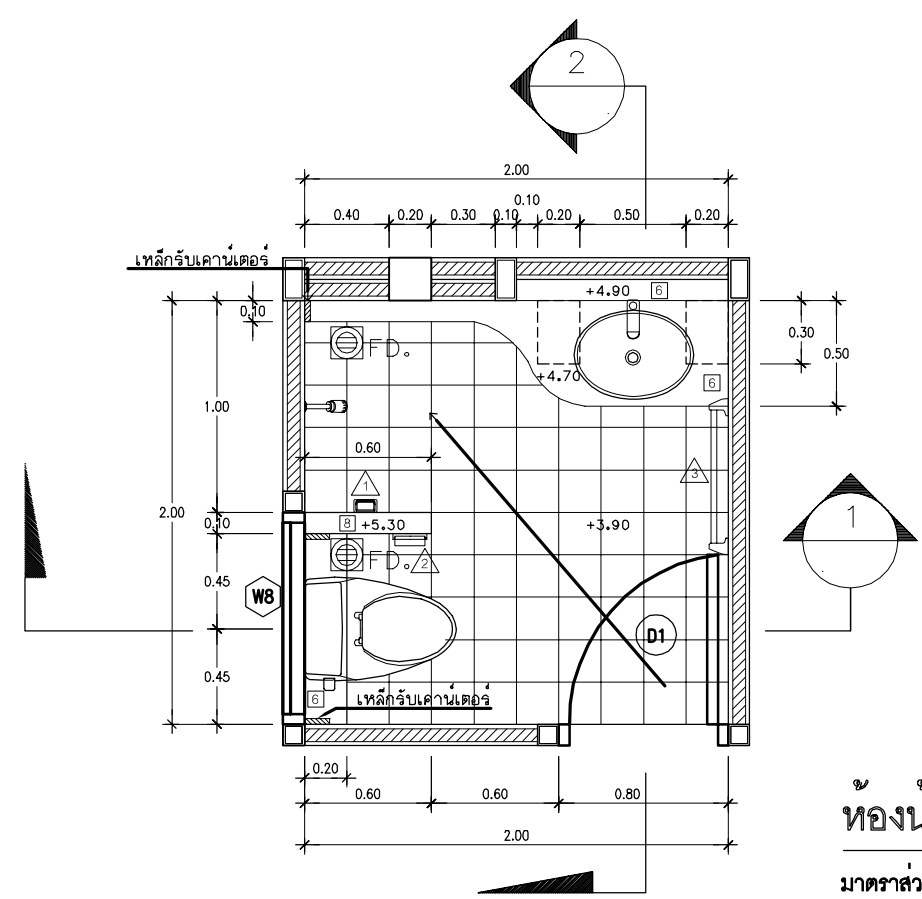
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

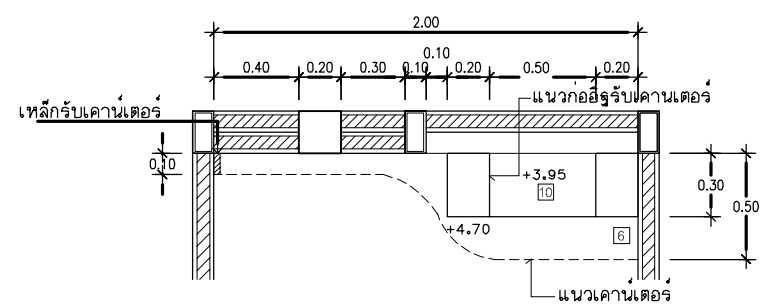
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

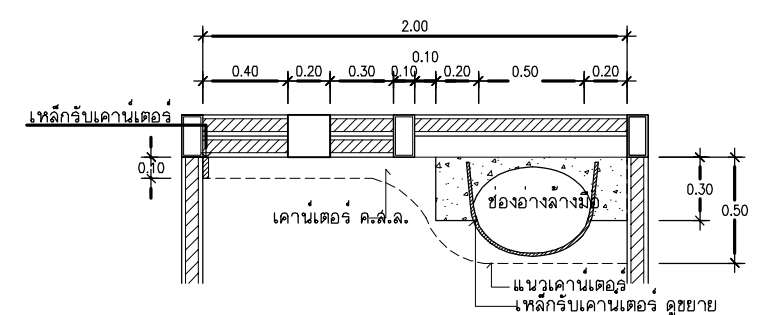
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



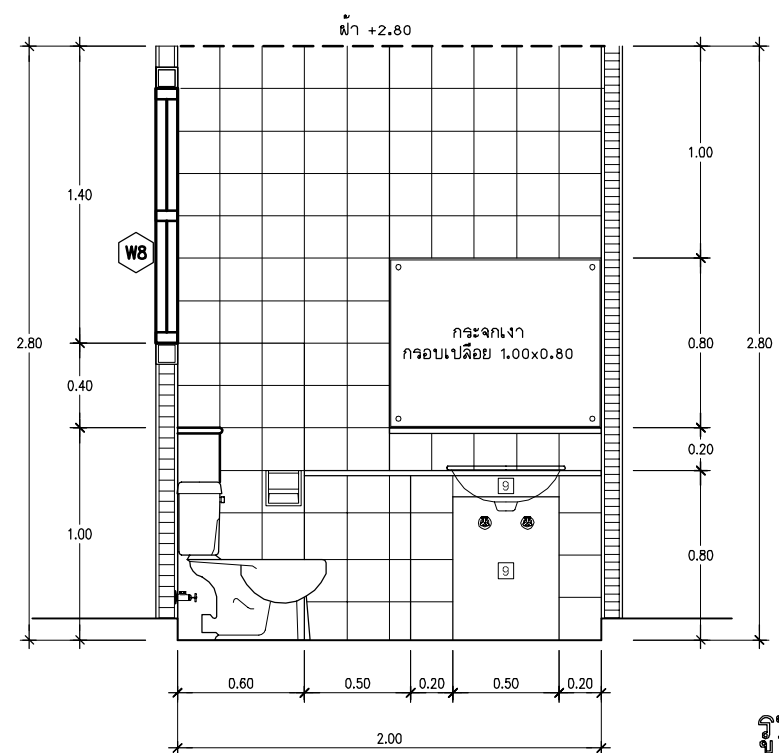
ห้องน้ำชั้นบน
มาตราส่วน 1:25



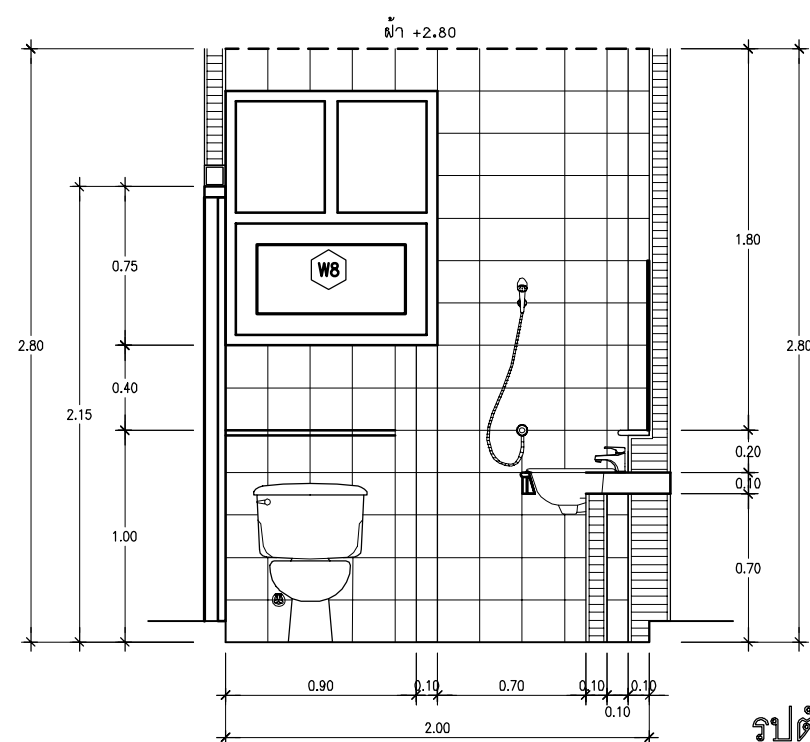
แบบขยายผนังรับเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:25



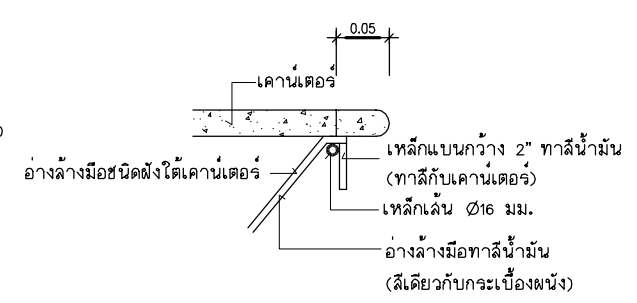
แบบขยายเคาน์เตอร์ ค.ส.ล.
มาตราส่วน 1:25



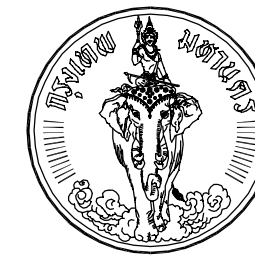
รูปตัด 1
มาตราส่วน 1:25



รูปตัด 2
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายเหล็กรับเคาน์เตอร์
มาตราส่วน 1:5



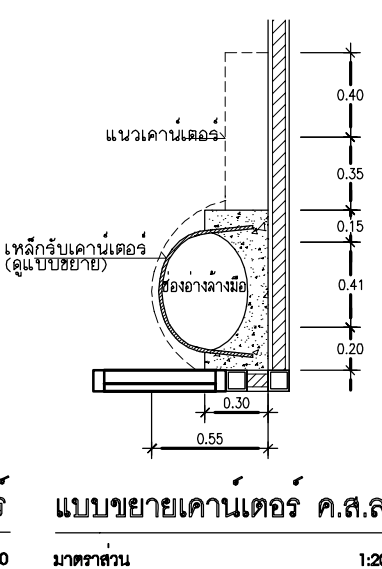
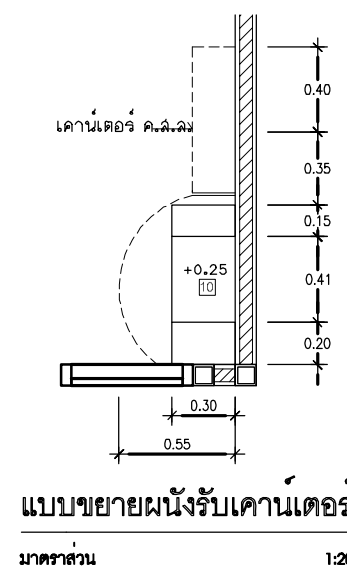
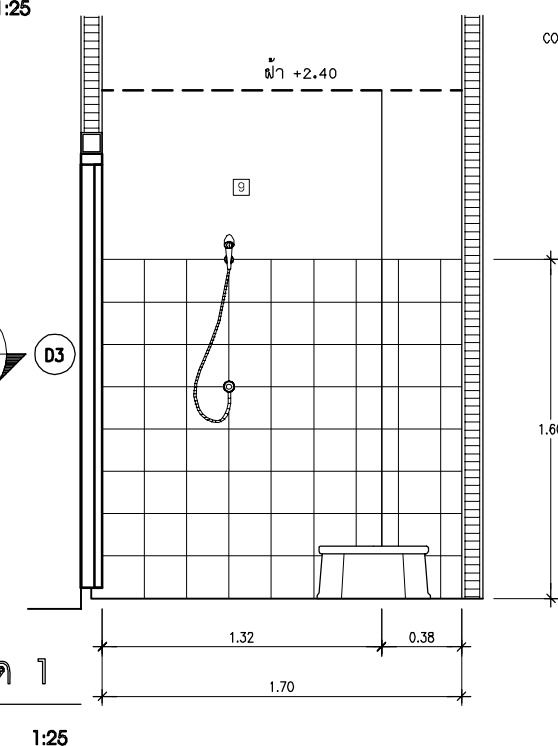
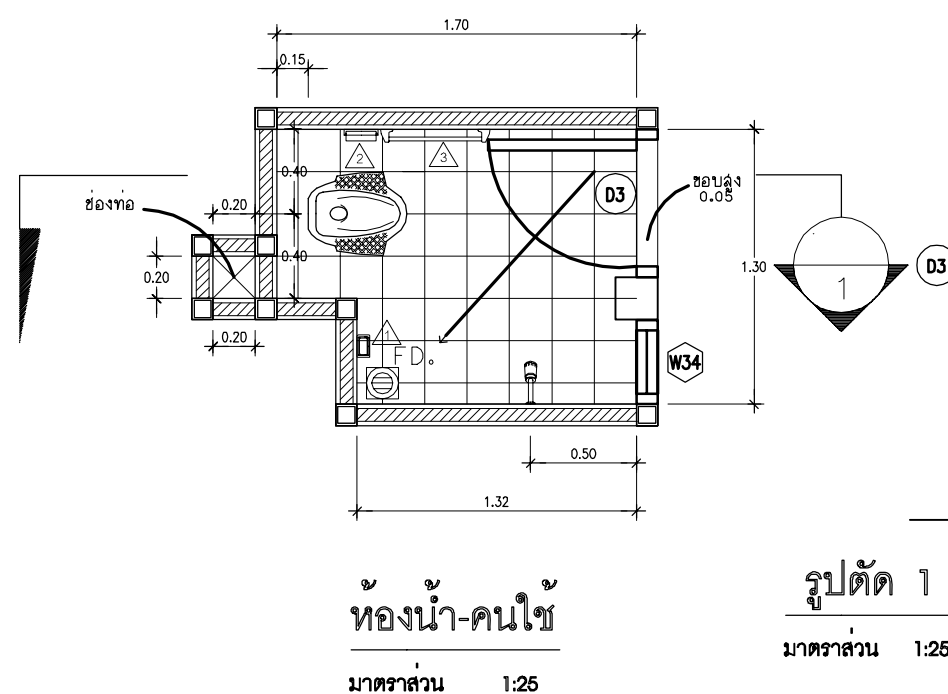
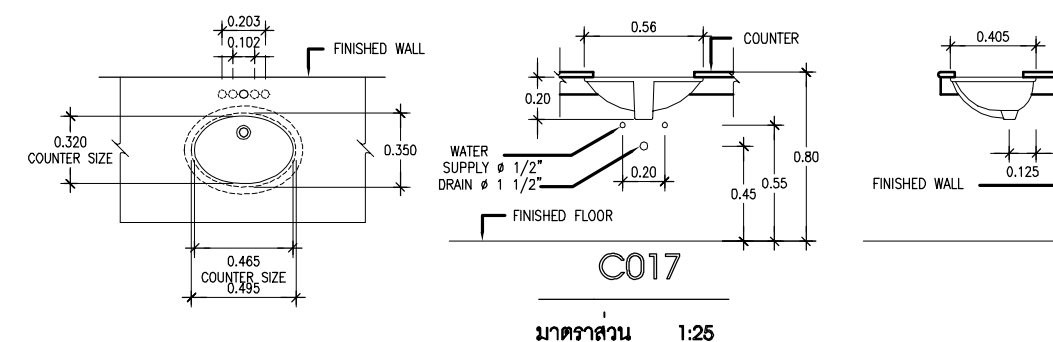
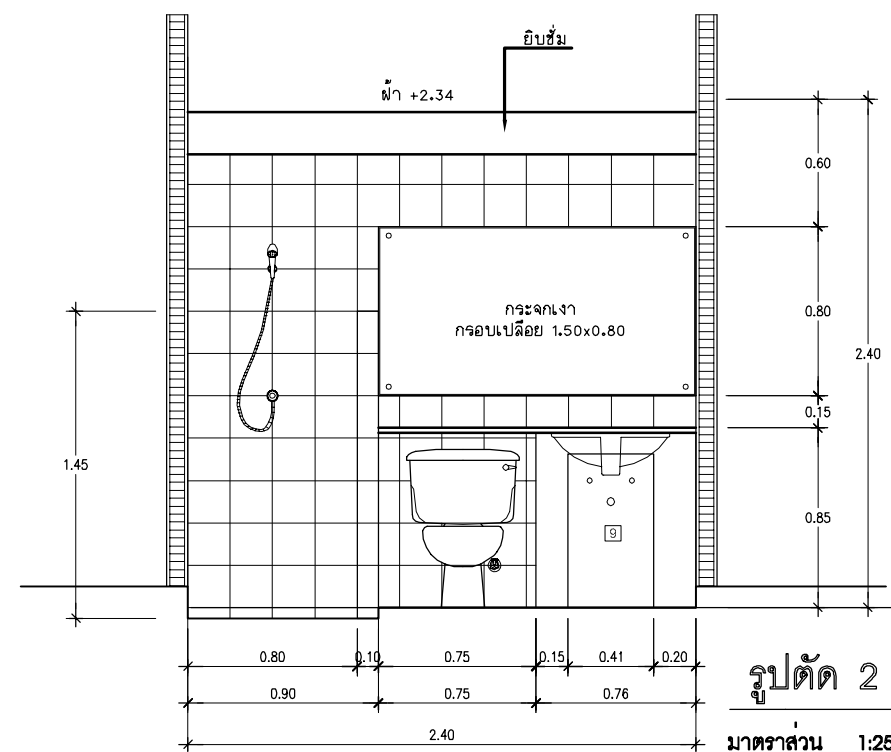
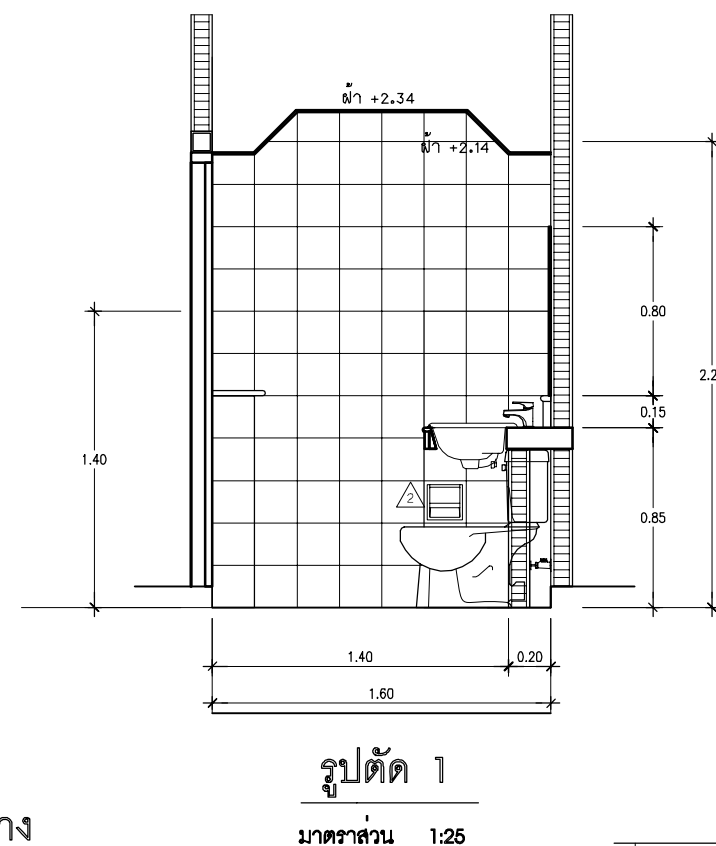
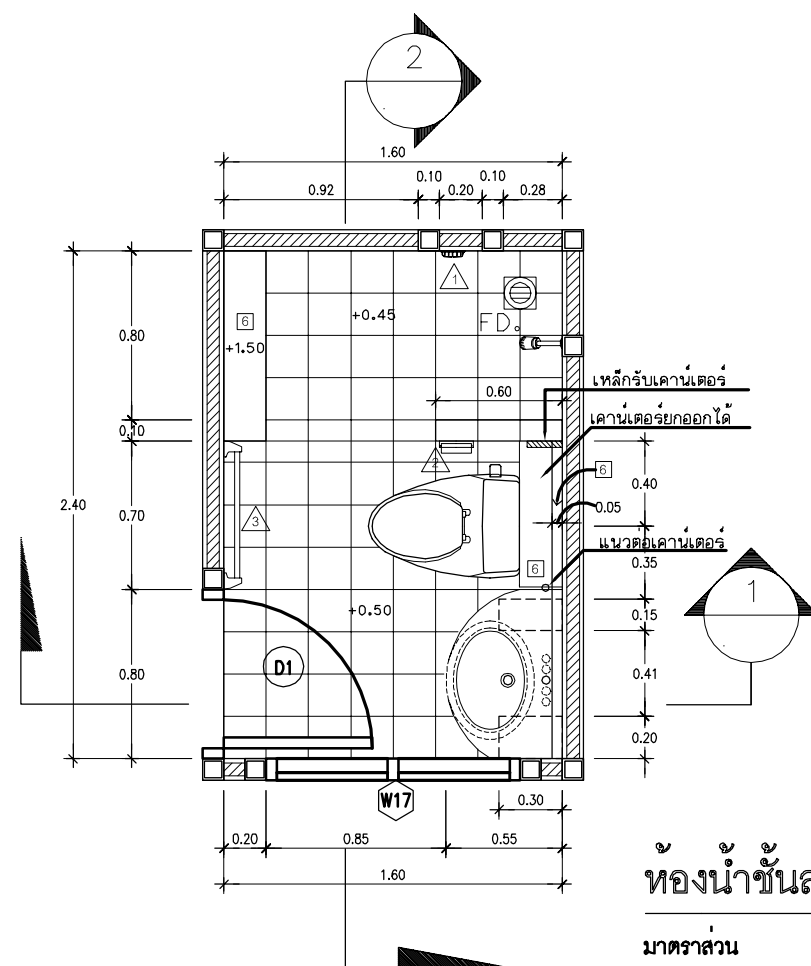
โครงการ
แบบบ้านยืม..เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





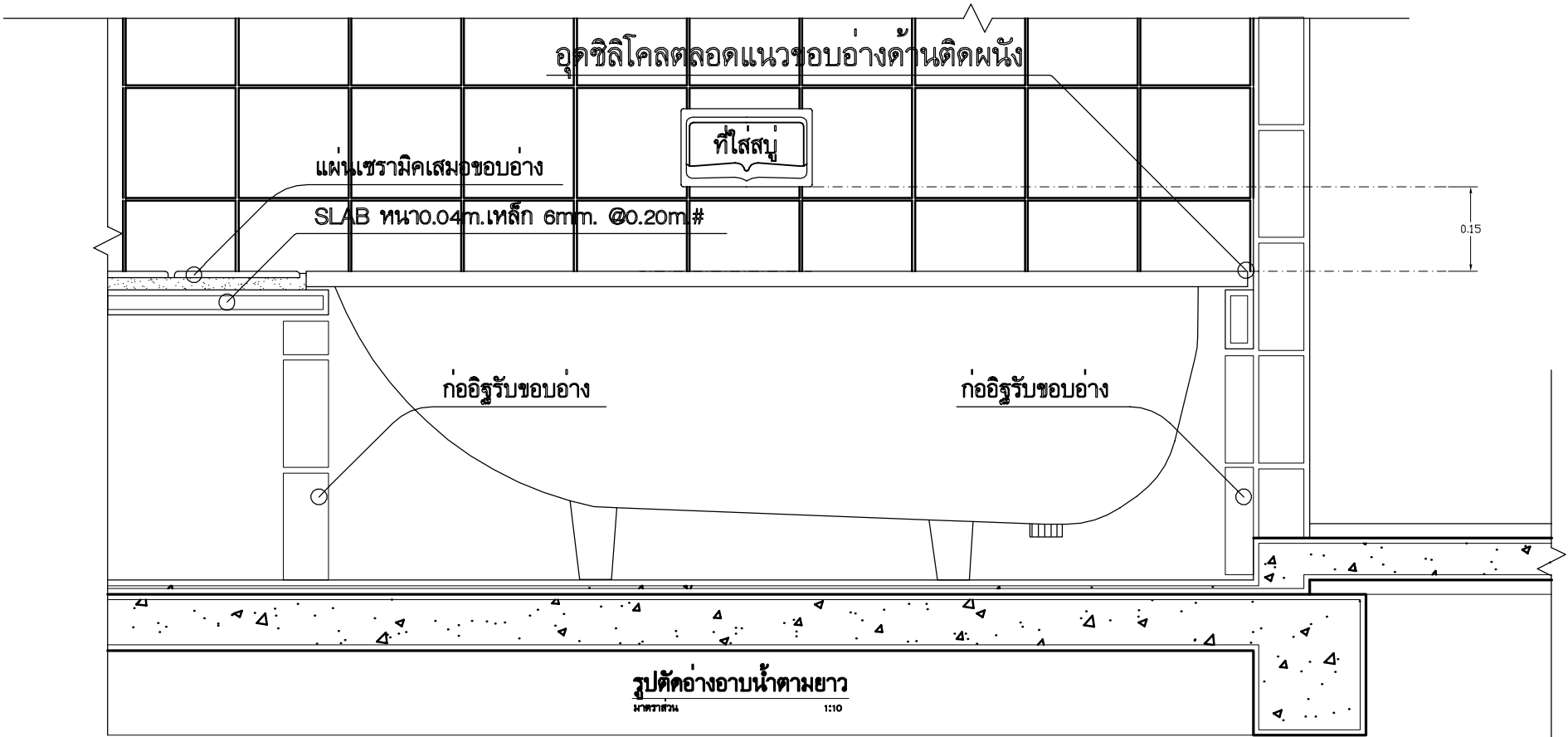
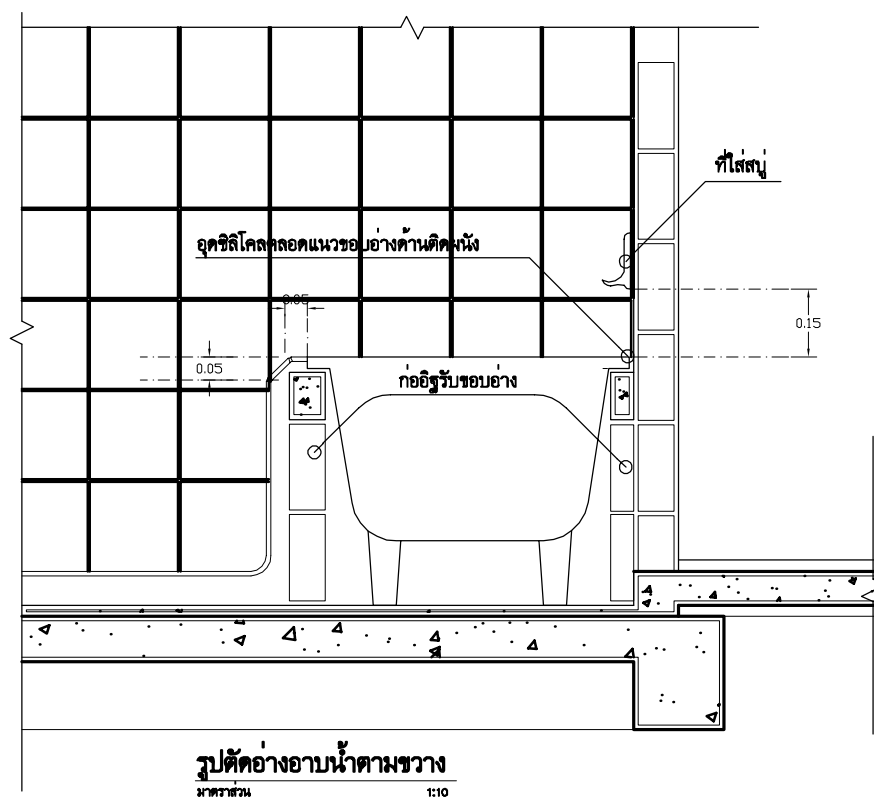
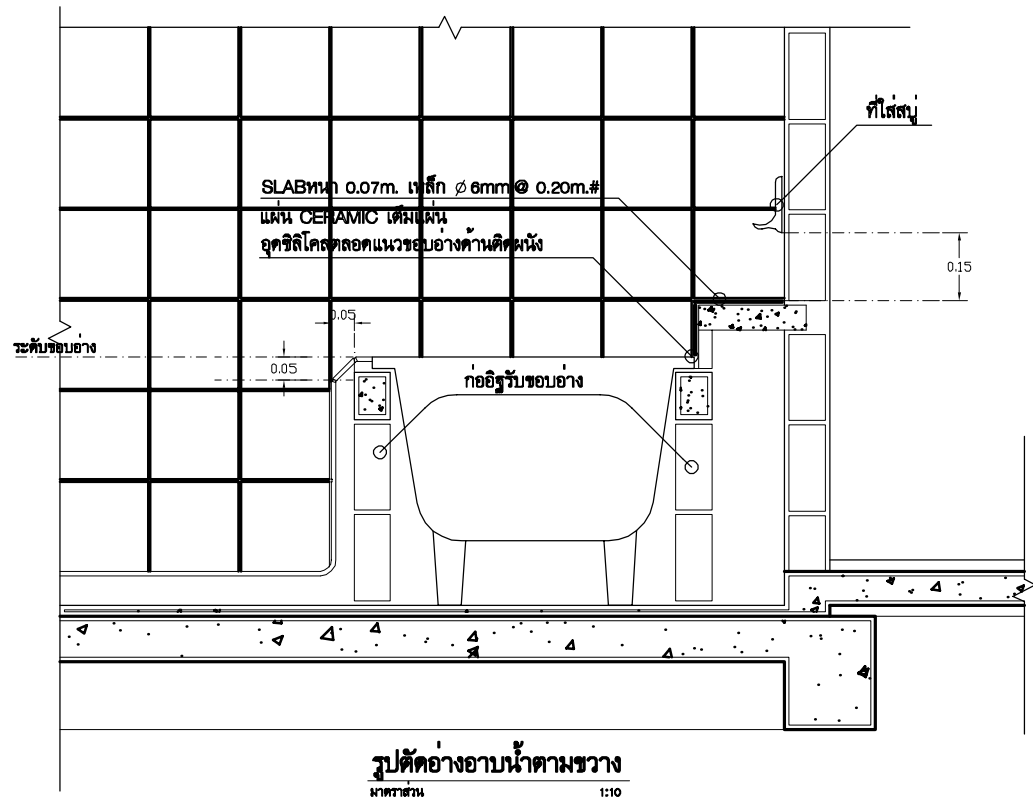
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

ห้อง	โถส้วม	อ่างล้างหน้า	อ่างอาบน้ำ	โถปัสสาวะ	ที่ใส่สบู่	ที่ใส่กระดาษชำระ	ราวแขวนผ้า	ที่แขวนผ้า	ก๊อกอ่างล้างหน้า	ก๊อกยืนอาบ	ก๊อกอ่างอาบน้ำ	สายชำระ
ห้องน้ำชั้นล่าง	●	C-017	-	-	●	●	●	-	●	●	-	●
ห้องน้ำคนใช้	●	-	-	-	●	●	●	-	-	●	-	-
ห้องน้ำชั้นบน	●	C-017	-	-	●	●	●	-	●	●	-	●
ห้องน้ำใหญ่	●	C-022	รุ่น DAS	-	●	●	●	●		●	●	●

รายการสุขภัณฑ์อื่น

- สะต้ออ่างล้างหน้า
- สีสุขภัณฑ์และอุปกรณ์
- ท่อน้ำทั้งอ่างล้างหน้า
- ก๊อกสนาม
 - ตัวรีดท่อน้ำชนิด PVC.
 - ตะแกรงดักกลิ่นรุ่น FD-001 ของ COTTO
 - ผลิตภัณฑ์ (C และ CT.) เป็นของ COTTO หรือเทียบเท่า
 - ผลิตภัณฑ์อ่างอาบน้ำเป็นของ BATH & SPA

รายการซื้อผลิตภัณฑ์

- SHOWER SCREEN 0-2663-4087-9
- อ่างอาบน้ำ (BAHT & SPA CO.,LTD) 0-2693-0430-4

สัญลักษณ์ ● ให้ดูในรายการประกอบแบบ

รายการวัสดุและอุปกรณ์ ประตู-หน้าต่าง

สัญลักษณ์ • ให้ดูในรายการประกอบแบบ

สัญลักษณ์

- สัญลักษณ์  ตัวขอยวงกบ (ขนาดตามข้อกำหนดในรายการ)
- ระยะ $\pm$ เป็นระยะที่อาจคลาดเคลื่อน ต้องตรวจสอบจากสถานที่จริง
- วงกบ PVC ให้ตรวจสอบจากผู้ผลิต
- วงกบอลูมิเนียม ผู้รับจ้างต้องเตรียมปรับระดับเอ็นหรือทับหลัง คสล.ให้ได้ระดับ แนวราบ-แนวตั้ง

หมายเหตุ ตัววงกบห้องน้ำเสมอผิวบุกระเบื้องผนัง

วงกบ

- F1 วงกบทั่วไปขนาด 2" X 4"และตัวขอยขนาด1¼" X 1¼" [ถ้ามี่]
- F2 วงกบ PVC [โดยผู้ผลิต]
- F3 สำหรับบานเลื่อนชนิดรางบน [ไม่ต้องมีวงกบ]
- F4 อลูมิเนียมสีขาวไม่เกิน 1"

กรอบบาน

- ST-1 บานประตูภายในทั่วไป
- ST-2 ไม้สัก 1½" X 4" (ตัวกลาง) และ 1½"X 5" [ตัวข้างและตัวล่าง] ตัวขอย¼"X 1¼" [ถ้ามี่]
- ST-3 อลูมิเนียมสีขาว ตัวขอยกว้างไม่เกิน 1" [ถ้ามี่]
- ST-4 ไม้สัก 1¼"X 4" ตัวขอย 1¼"X 1¼" [ถ้ามี่]
- ST-5 ไม้สัก 1¼"X 3" ตัวขอย 1¼"X 1¼" [ถ้ามี่]
- ST-6 โครงไม้เนื้อแข็ง 1" X 1" ระยะ #0.40

ลูกพับ

- W1 ไม้สักตามแบบ
- W2 บาน PVC
- W3 ประตูและหน้าต่างทั่วไป
- W4 ประตูไม้สำเร็จรูปทั่วไปสำหรับห้องคนไข้หรือห้องอื่น
- W5 กระจกนิรภัย [เทมเปอร์] หนา 6-8 มม. (หรือความหนากำหนดโดยผู้ผลิต)
- W6 กระจกฝ้า
- W7 ไม้อัดยางหนา 4 มม. ติดสองด้าน
- W8 กระจกหนา 6-8 มม. [หรือตามมาตรฐานผู้ผลิตอลูมิเนียม] ชนิดของกระจกดูรายการประกอบแบบ

บานพับ

- H1 บานพับประตูทั่วไป
- H2 บานพับและอุปกรณ์อื่นชนิด POLISHED GOLD โดยผู้ผลิตกระจกนิรภัย [เทมเปอร์]
- H3 บานพับหน้าต่างทั่วไป
- H4 บานพับชนิดใช้กับห้องทั่วไป

อุปกรณ์ล็อค

- L1 ลูกบิดห้องน้ำทั่วไป
- L2 ลูกบิดภายในทั่วไป
- L3 โดยผู้ผลิตอลูมิเนียม
- L4 ก้านมือจับและล็อคสำหรับบานกระทุ้ง
- L5 มือจับประตูหน้าบ้าน
- L6 กลอนประตูหรือหน้าต่างทั่วไปขนาด 4"
- L7 กลอนประตูหรือหน้าต่างทั่วไปขนาด 6"

มือจับ

- P1 โดยผู้ผลิตอลูมิเนียม
- P2 สำหรับกระจกนิรภัย ของ ACRY HANDLE รุ่น AC - 105 สีเขียว ตัวยึดบานสีทองเงา
- P3 มือจับประตู (ถ้ามี่) หรือหน้าต่างทั่วไป

อุปกรณ์ยึดบาน

- S1 กันชนประตูทั่วไป
- S2 กันชนแม่เหล็กของประตูหน้าบ้าน
- S3 กันชนประตูสำหรับห้องคนไข้หรือห้องอื่น
- S4 ขอสับหน้าต่างทั่วไป
- S5 ก้านปิด-เปิดและยึดบานของ KATON

อุปกรณ์บานเลื่อน

- R1 สำหรับบานเลื่อนอลูมิเนียม ชนิดรางแขวน { โดยผู้ผลิต }

อุปกรณ์บานเกร็ด

- LV1 ชุดสำหรับปิด-เปิดบานเกร็ด

อุปกรณ์ปรับมุม

- A1 บานพับชนิดปรับได้ { FRICTION STAYS }

สี

- C1 งานสีดูในงานประกอบแบบ

รายชื่อผลิตภัณฑ์

- อุปกรณ์ยึดบาน KATON. 0-2287-4292
- ACRY HANDLE โดย ชัยเจริญมัลติเทรตติ้ง 0-2682-6060
- อลูมิเนียมสีขาว (บริษัท แอลกลาส จำกัด) 0-2924-8236



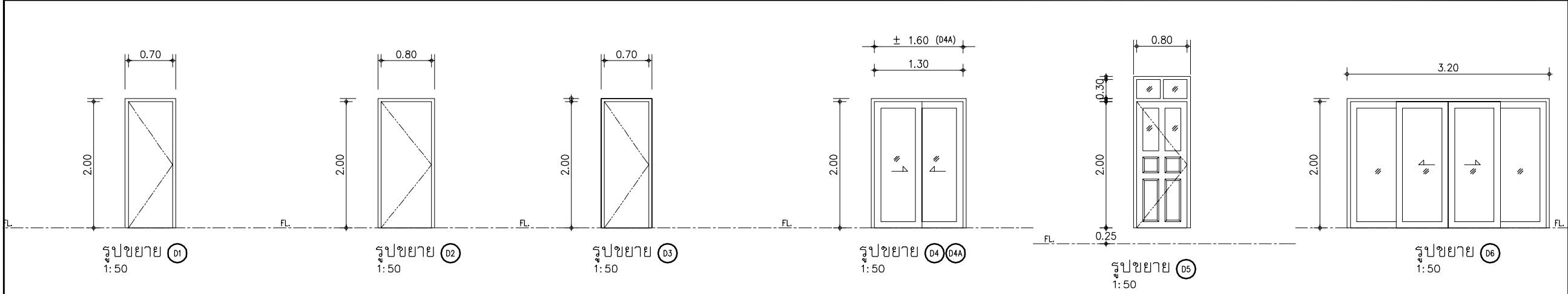
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

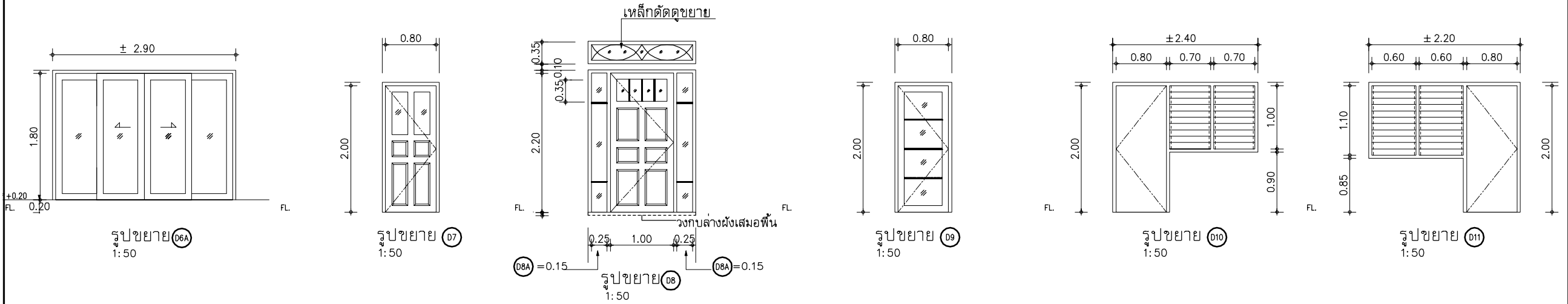
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 5" บานประตูลำเ็จรูป มีเกล็ดระบายอากาศ	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" บานประตูลำเ็จรูป มีเกล็ดระบายอากาศ	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 5" บานประตูลำเ็จรูป มีเกล็ดระบายอากาศ	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	อลูมิเนียมสีขาว บานเลื่อนอลูมิเนียมสีขาว กระจก	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" ไม้สัก 1 1/4"x5" ไม้สักหนา1" /กระจก หนา 5 มม.	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	อลูมิเนียมสีขาว บานเลื่อนอลูมิเนียมสีขาว กระจก	
	= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= - ตัว		= 1 ตัว		= - ตัว	
	= 3 ตัว		= 3 ตัว		= 3 ตัว		= - ตัว		= 4 ตัว		= - ตัว	
	ตัว		ตัว		ตัว		= - ตัว		= 2 ตัว		= - ตัว	
	ตัว		ตัว		ตัว		= - ตัว		= 1 ตัว		= - ตัว	
							บ. แอลกลาส				บ. แอลกลาส	



วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	อลูมิเนียมสีขาว บานเลื่อนอลูมิเนียมสีขาว กระจก	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" ไม้สัก 1 1/4"x5" ไม้สักหนา1" /กระจก หนา 5 มม.	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" ไม้สัก 1 1/4"x5" ไม้สักหนา1" /กระจก หนา 5 มม.	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" ไม้สัก 1 1/4"x5" ไม้สักหนา1" /กระจก หนา 5 มม.	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" บานประตูลำเ็จรูป	วงกบ กรอบบาน ลูกพับ ลูกบิด บานพับ กลอน กันชน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4" บานประตูลำเ็จรูป
	= - ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว
	= - ตัว		= 4 ตัว		= 4 ตัว		= 4 ตัว		= 3 ตัว		= 3 ตัว
	= - ตัว		= 2 ตัว		= 2 ตัว		= 2 ตัว		= 2 ตัว		= 1 ตัว
	= - ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว		= 1 ตัว
	บ. แอลกลาส								บานเกล็ด กระจกใส อุปกรณ์ สามศร		บานเกล็ด กระจกใส อุปกรณ์ สามศร



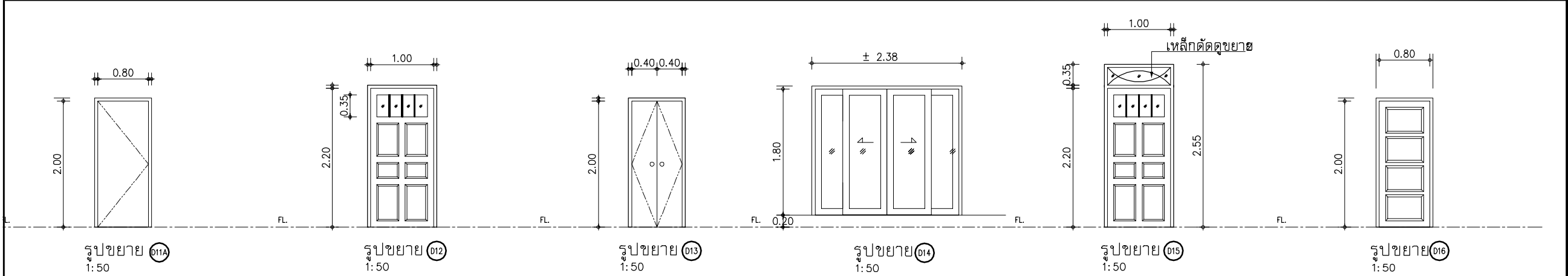
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน บานประตูสำเร็จรูป
ลูกพับ ตัวชอย
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 3 ตัว
กลอน = 1 ตัว
กันชน = ตัว

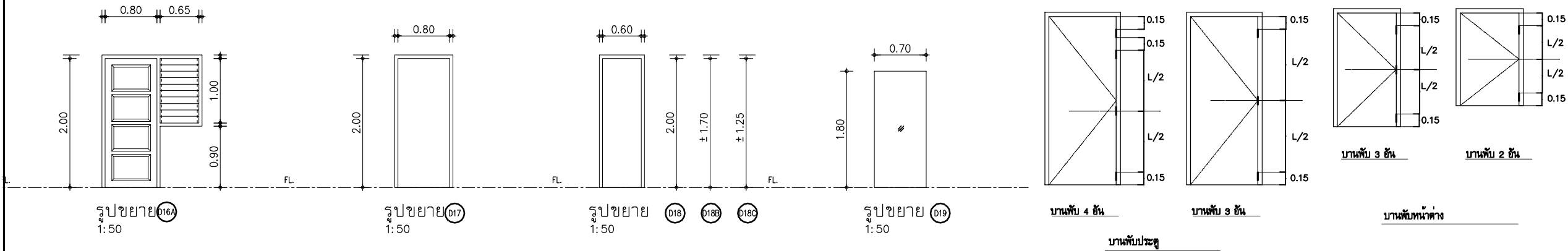
วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x5"
ลูกพับ ไม้สักหนา 1" /กระจก หนา 5 มม.
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 4 ตัว
กลอน = 2 ตัว
กันชน = 1 ตัว

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้เนื้อแข็ง 1" x1" ๑๐.40 mm.
ลูกพับ ไม้อัดยางหนา 4 mm.
ลูกบิด = ตัว
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
กันชน = ตัว
มือจับ = 2 ตัว

วงกบ อลูมิเนียมสีขาว
กรอบบาน บานเลื่อนอลูมิเนียมสีขาว
ลูกพับ กระจก
ลูกบิด = - ตัว
บานพับ = - ตัว
กลอน = - ตัว
กันชน = - ตัว
} บ. แอลกลาส

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x5"
ลูกพับ ไม้สักหนา 1" /กระจก หนา 5 มม.
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 4 ตัว
กลอน = 2 ตัว
กันชน = 1 ตัว

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x5"
ลูกพับ ไม้สักหนา 1"
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 4 ตัว
กลอน = 2 ตัว
กันชน = ตัว



วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x5"
ลูกพับ ไม้สักหนา 1"
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 4 ตัว
กลอน = 2 ตัว
กันชน = ตัว
บานเกล็ด กระจกใส อุปกรณ์ สำมสร

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน บานประตูสำเร็จรูป
ลูกพับ ตัวชอย
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 3 ตัว
กลอน = 1 ตัว
กันชน = ตัว

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน บานประตูสำเร็จรูป
ลูกพับ ตัวชอย
ลูกบิด = 1 ตัว
บานพับ = 3 ตัว
กลอน = ตัว
กันชน = ตัว

วงกบ TEMPLATEED GLASS
กรอบบาน กระจกใส TEMPLATEED GLASS หนา 10 มม.
ลูกพับ = - ตัว
บานพับ = 2 ตัว
กลอน = - ตัว
กันชน = - ตัว
มือจับสแตนเลสยึดติดกระจกACRY HANDLE NO. AC-105
ลิ้นเยียว ตัวยึดบานลิ้นของเงา

แบบแสดงการติดตั้งบานพับ ประตูหน้าต่าง

มือจับ
P2 สลักบานประตูไม้เนื้อแข็ง ACRY HANDLE รุ่น AC - 105 ลิ้นเยียว ตัวยึดบานลิ้นของเงา
รายชื่อผลิตภัณฑ์
- อุปกรณ์บาน KATON 0-2257-4292
- ACRY HANDLE โดย บริษัทผู้ผลิตกระจก 0-2592-8080
- อลูมิเนียมสีขาว (บานพับ แอลกลาส จำกัด) 0-2924-8238



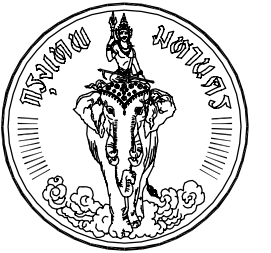
โครงการ
แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



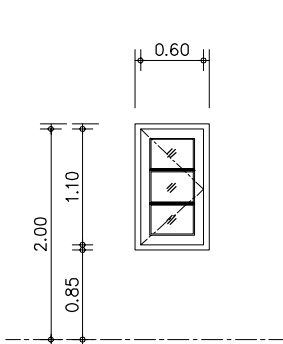
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

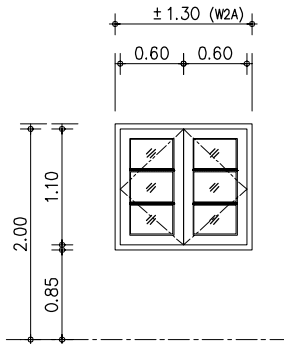
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



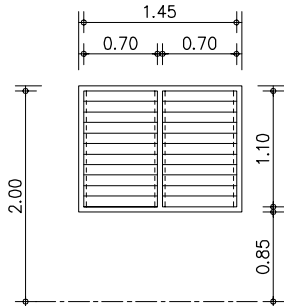
รูปขยาย W1
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 3 ตัว
กลอน = 2 ตัว
ข้อลับ = 1 ตัว
มือจับ = 1 ตัว



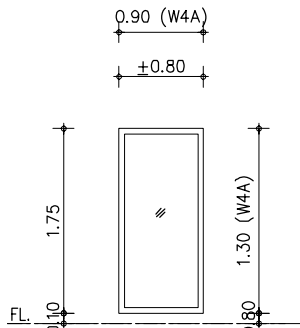
รูปขยาย W2 W2A
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



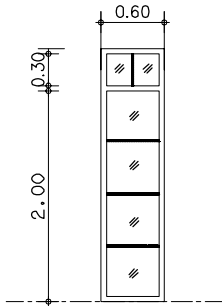
รูปขยาย W3
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว
บานเกล็ด กระดาษ ใยแก้ว 3 มม.



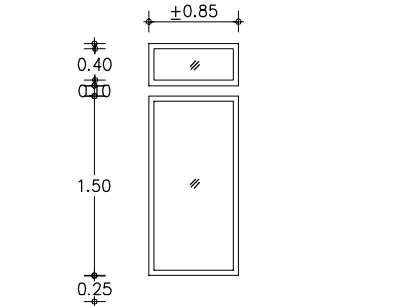
รูปขยาย W4 W4A
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 5"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



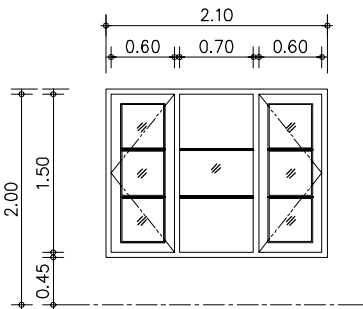
รูปขยาย W5
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



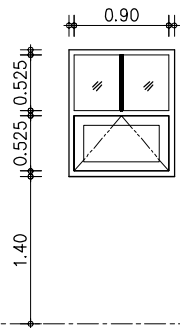
รูปขยาย W6
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว
ช่องแสง วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.



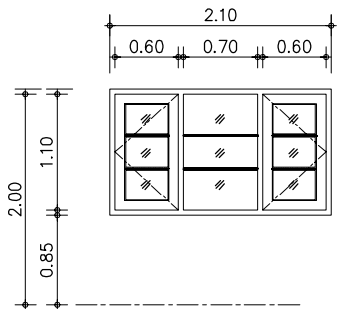
รูปขยาย W7
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



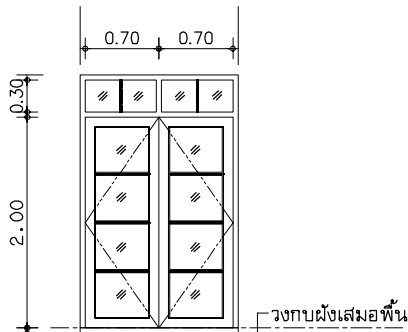
รูปขยาย W8
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



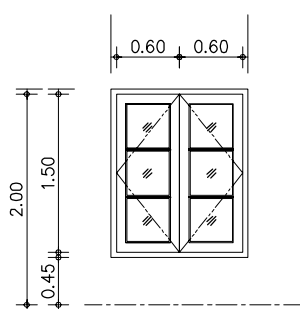
รูปขยาย W9
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



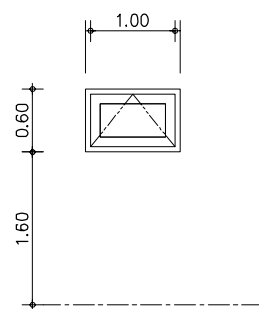
รูปขยาย W10
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



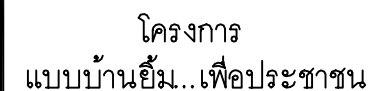
รูปขยาย W11
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



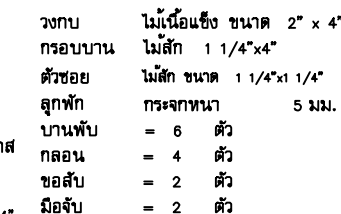
รูปขยาย W12
1:50

วงกบ ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน ไม้สัก 1 1/4"x4"
ตัวชอย ไม้สัก ขนาด 1 1/4"x1 1/4"
ลูกพัก กระดาษหนา 5 มม.
บานพับ = 6 ตัว
กลอน = 4 ตัว
ข้อลับ = 2 ตัว
มือจับ = 2 ตัว



โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





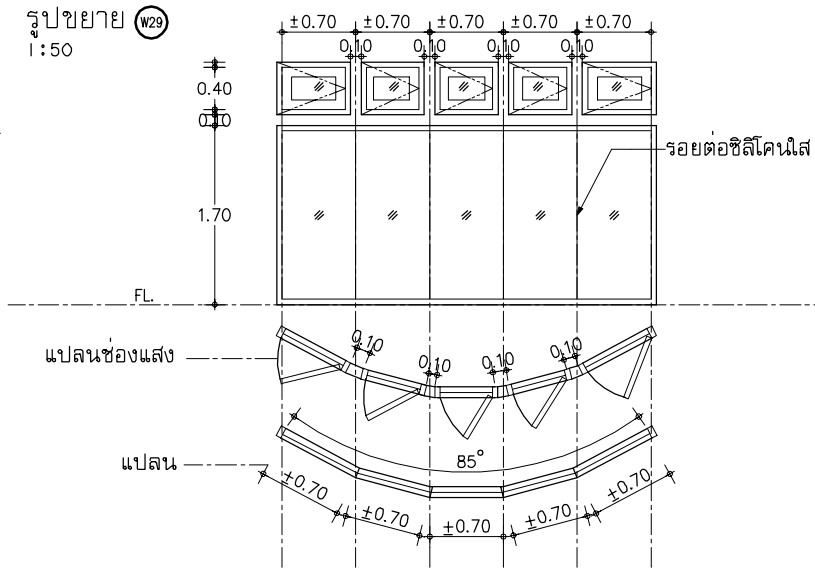
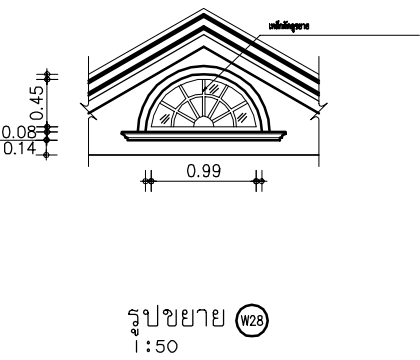
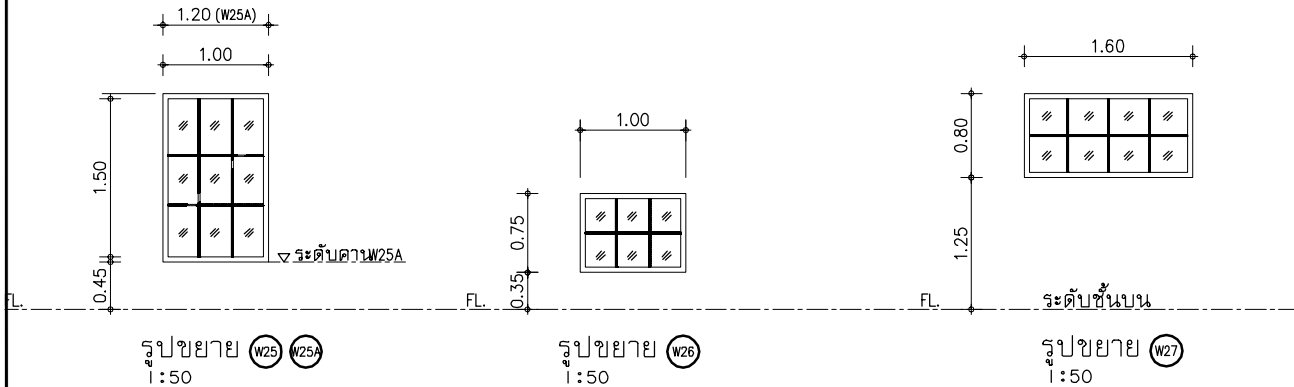
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



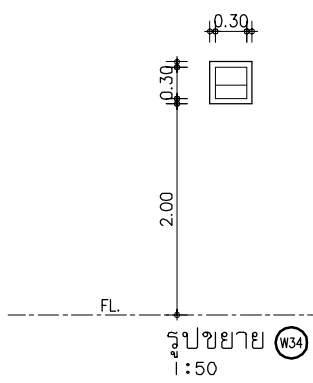
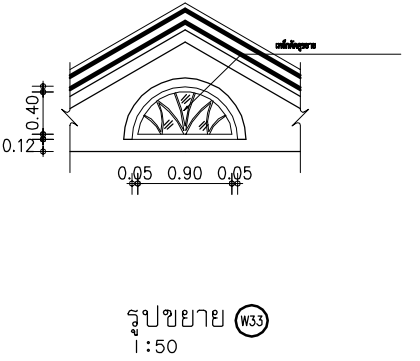
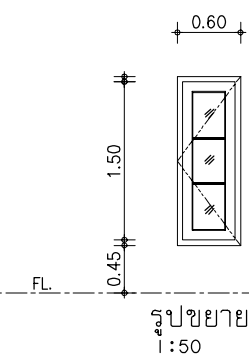
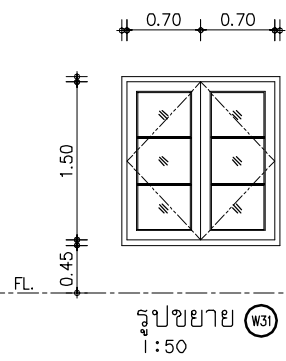
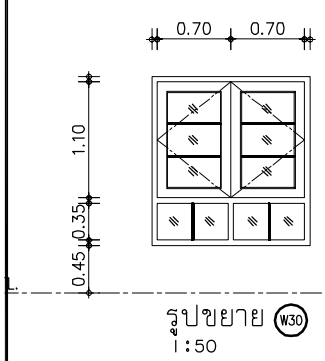
วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	ตัว
กลอน	ตัว
ข้อลับ	ตัว
มือจับ	ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	ตัว
กลอน	ตัว
ข้อลับ	ตัว
มือจับ	ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	ตัว
กลอน	ตัว
ข้อลับ	ตัว
มือจับ	ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	ตัว
กลอน	ตัว
ข้อลับ	ตัว
มือจับ	ตัว

หน้าต่าง	วงกบ	อลูมิเนียมสีขาว
	กรอบบาน	บานเลื่อนอลูมิเนียมสีขาว
	ลูกพับ	กระจก
	ลูกบิด	= - ตัว
	บานพับ	= - ตัว
	กลอน	= - ตัว
	กันชน	= - ตัว
ช่องแสง	วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
	กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
	ลูกพับ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
	บานพับ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
	กลอน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
	ข้อลับ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
	มือจับ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"



วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	= 6 ตัว
กลอน	= 4 ตัว
ข้อลับ	= 2 ตัว
มือจับ	= 2 ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	= 6 ตัว
กลอน	= 4 ตัว
ข้อลับ	= 2 ตัว
มือจับ	= 2 ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	= 3 ตัว
กลอน	= 2 ตัว
ข้อลับ	= 1 ตัว
มือจับ	= 1 ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	ตัว
กลอน	ตัว
ข้อลับ	ตัว
มือจับ	ตัว

วงกบ	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 5"
กรอบบาน	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 5"
ตัวช้อย	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/4" x 1 1/4"
ลูกพับ	กระจกหนา 5 มม.
บานพับ	ตัว
กลอน	ตัว
ข้อลับ	ตัว
มือจับ	ตัว



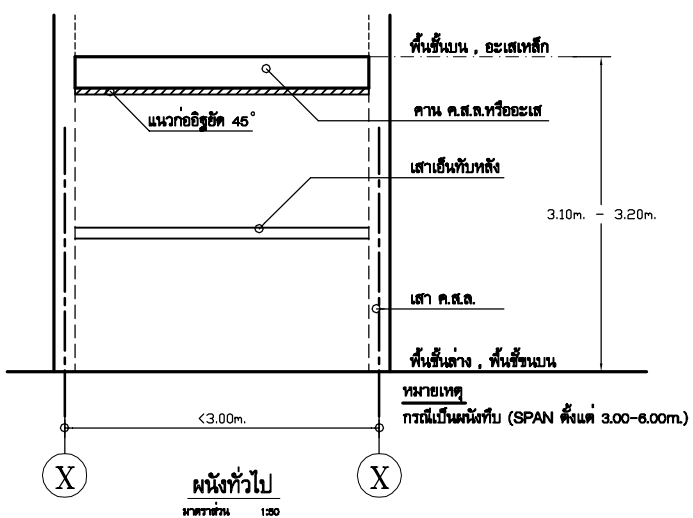
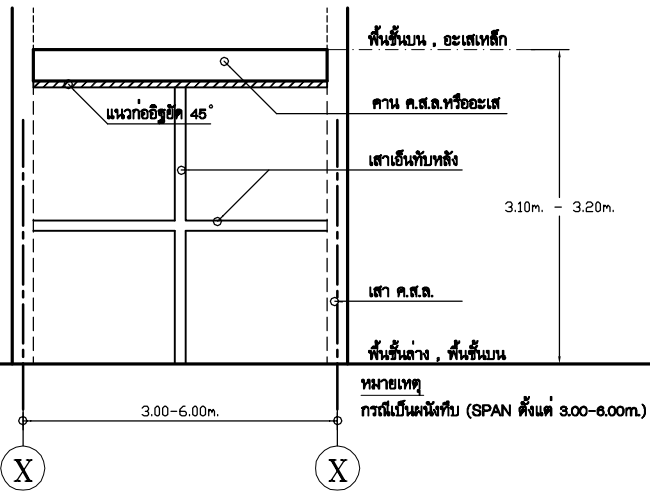
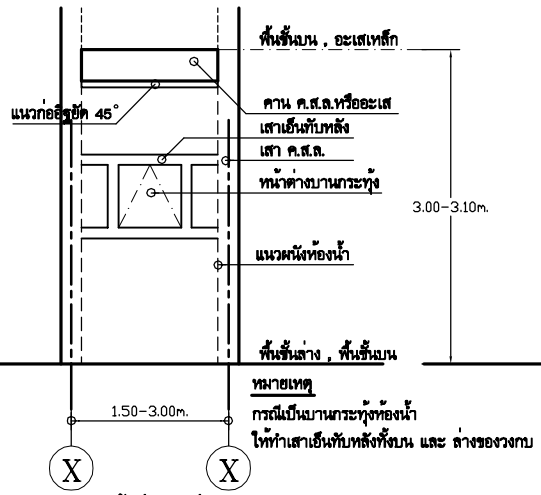
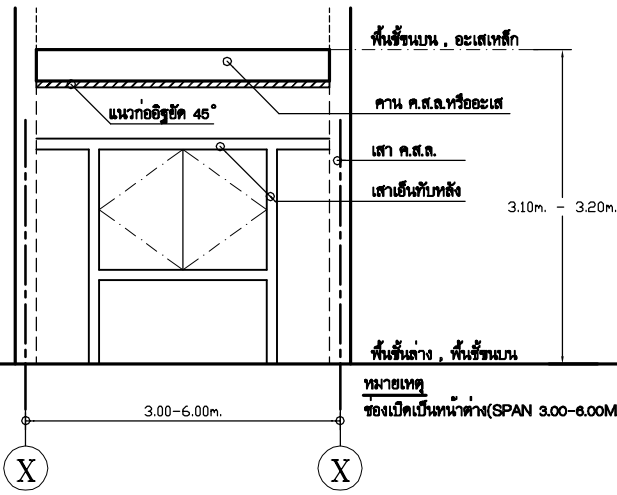
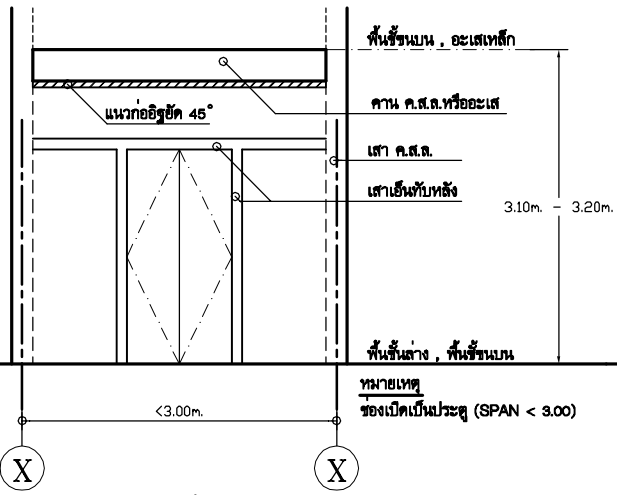
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

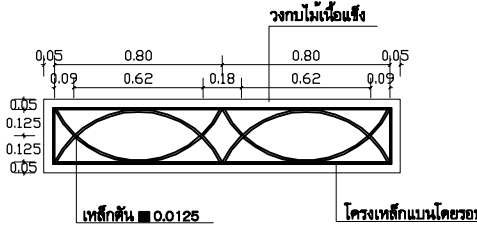
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

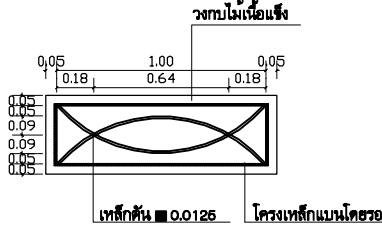


มาตรฐานเสาเอ็นทับหลังทั่วไป

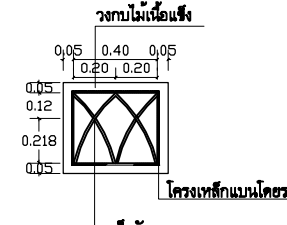
1. ให้ดำเนินการเสาเอ็นทับหลังตามรูป
2. เสาเอ็นทับหลังมีขนาด (0.07x0.10m.)
3. ทุกไม้ที่ฝังรองรับวงกบ ต้องเป็นไม้เนื้อแข็งเท่านั้น
4. เหล็กเสริมเสาเอ็นทับหลัง
 - เหล็กยืน หรือ เหล็กแฉก ๒ $\square$ ๘mm. ฝังคอนกรีตมากกว่า 5cm.
 - หากเจาะภายหลังต้องใช้ EPOXY
 - เหล็กลูกโซ่ $\varnothing$ 8mm. @0.30m.
 - จะต้องทิ้งผนังก่ออิฐไว้อย่างน้อย 2 วันถึงจะก่อยัด 45องศา ได้



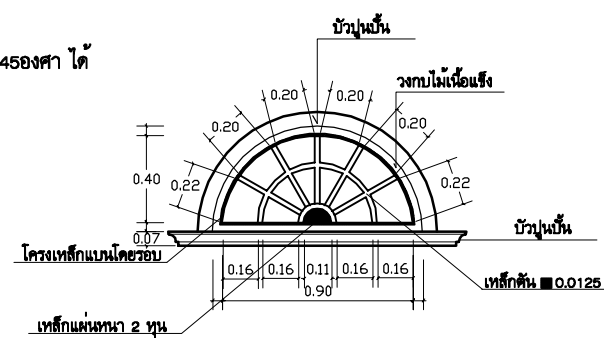
ขยายเหล็กคัต 1
มาตราส่วน 1:20



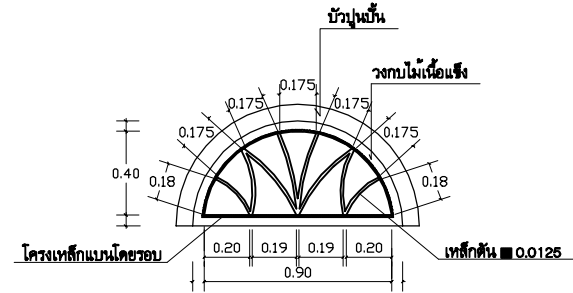
ขยายเหล็กคัต 2
มาตราส่วน 1:20



ขยายเหล็กคัต 3
มาตราส่วน 1:20



ขยายเหล็กคัต 4
มาตราส่วน 1:20

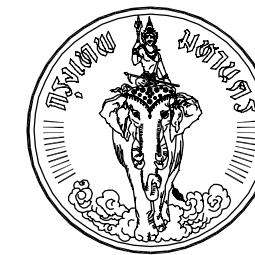


ขยายเหล็กคัต 5
มาตราส่วน 1:20



แบบขยายตัวประตูทางเข้า

มาตราส่วน 1:25



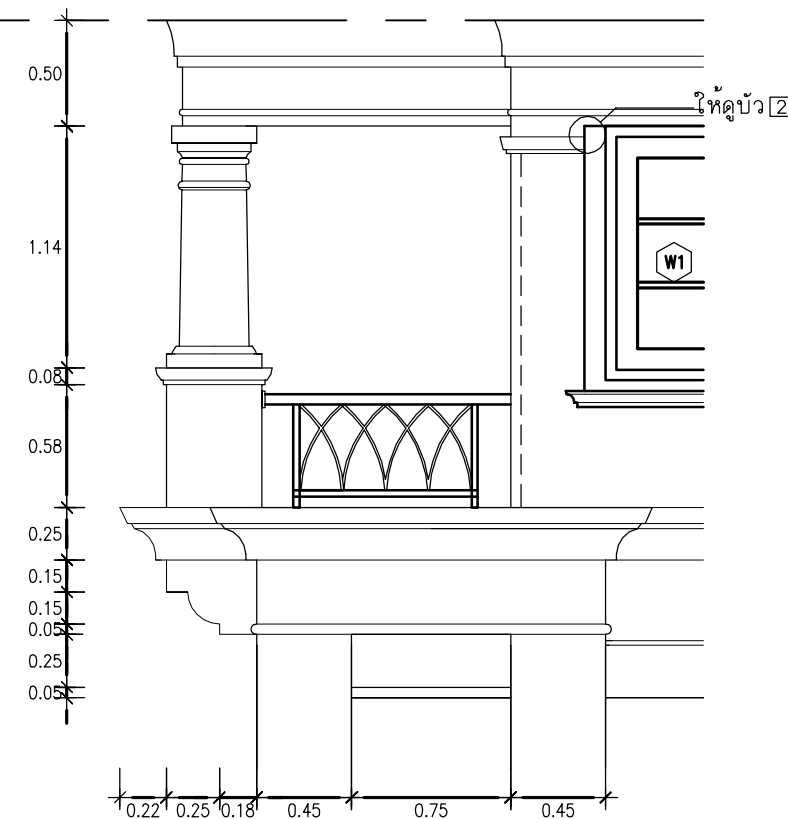
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

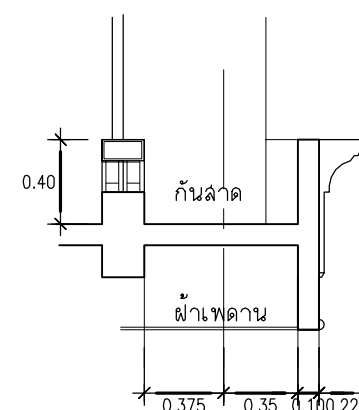
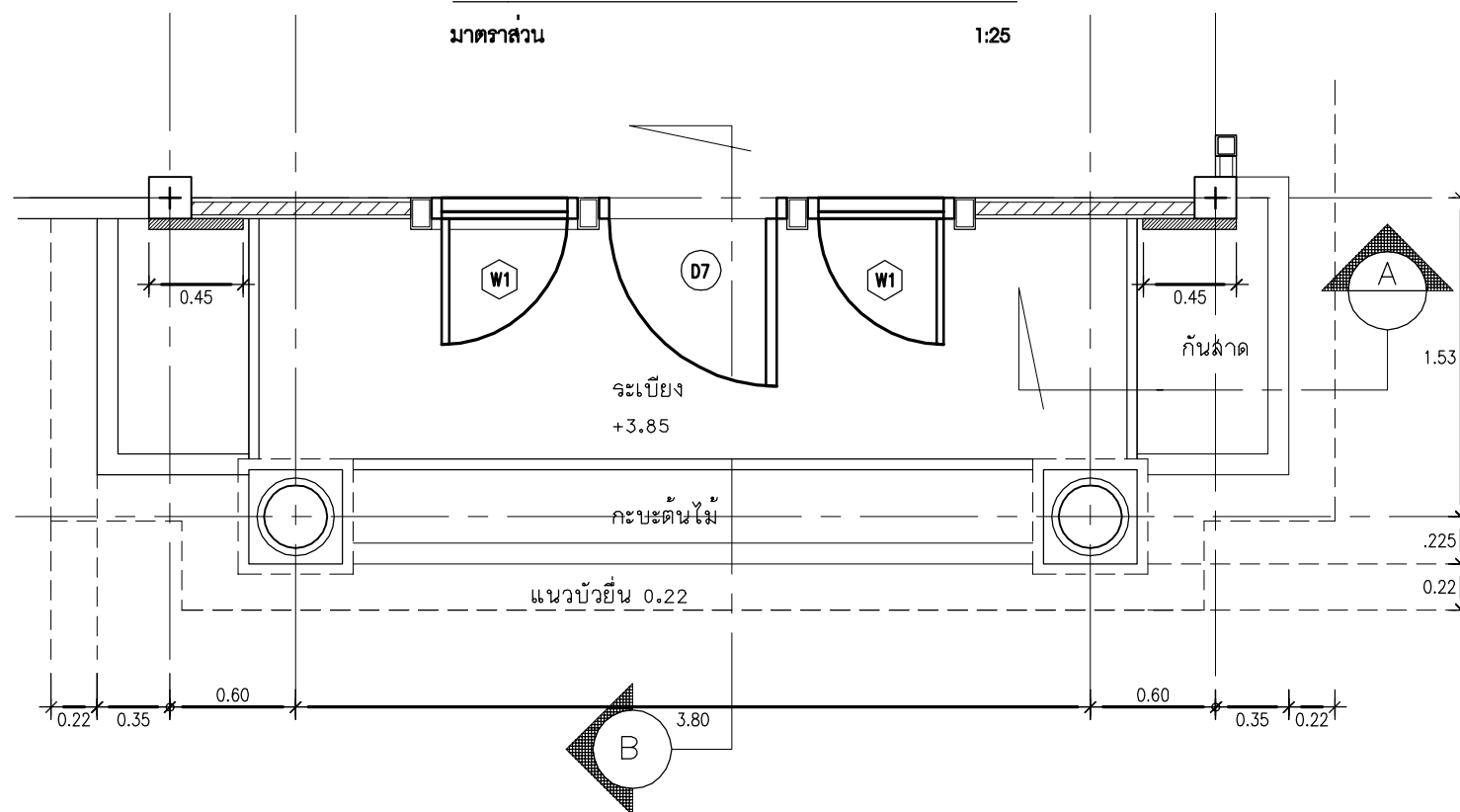
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยายจั่วระเบียงห้องนอนใหญ่

มาตราส่วน

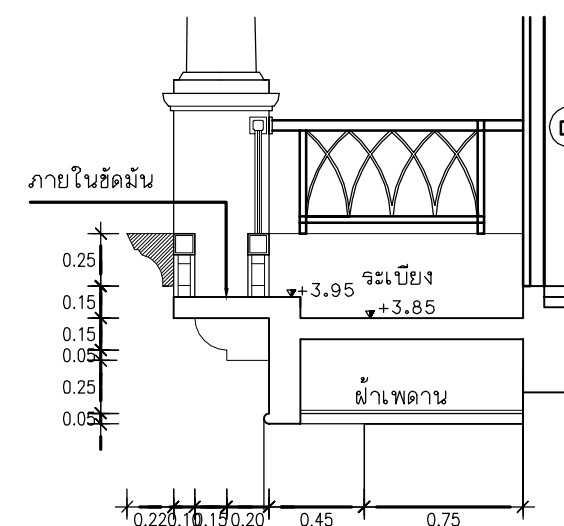
1:25



รูปตัด A

มาตราส่วน

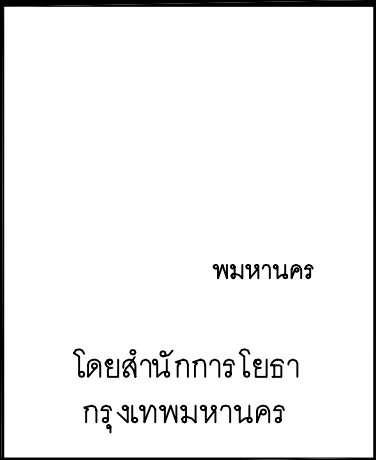
1:25



รูปตัด B

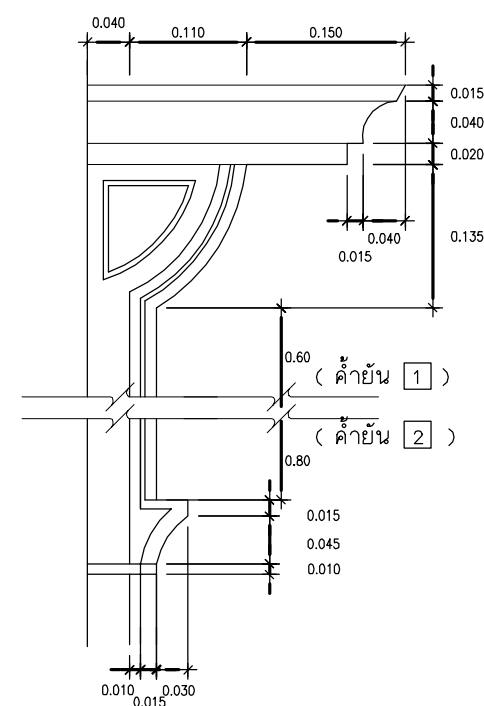
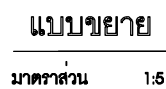
มาตราส่วน

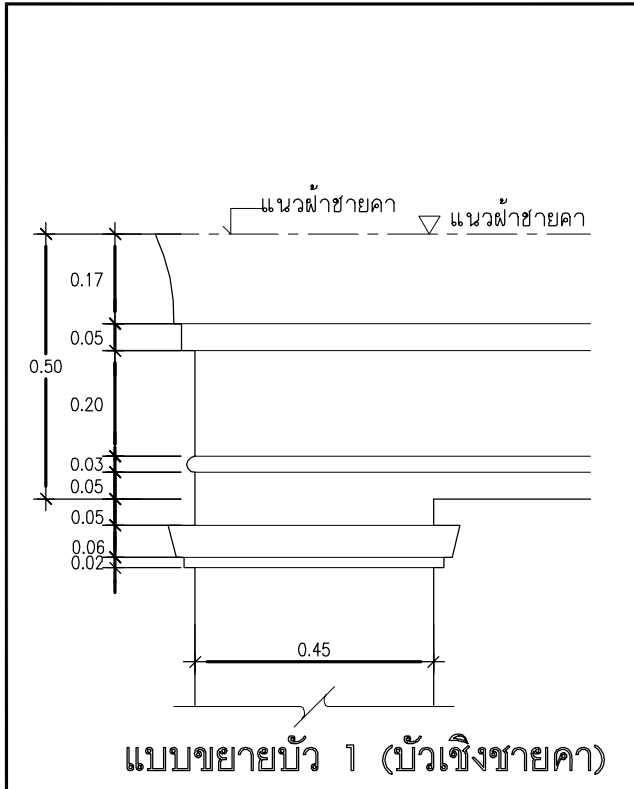
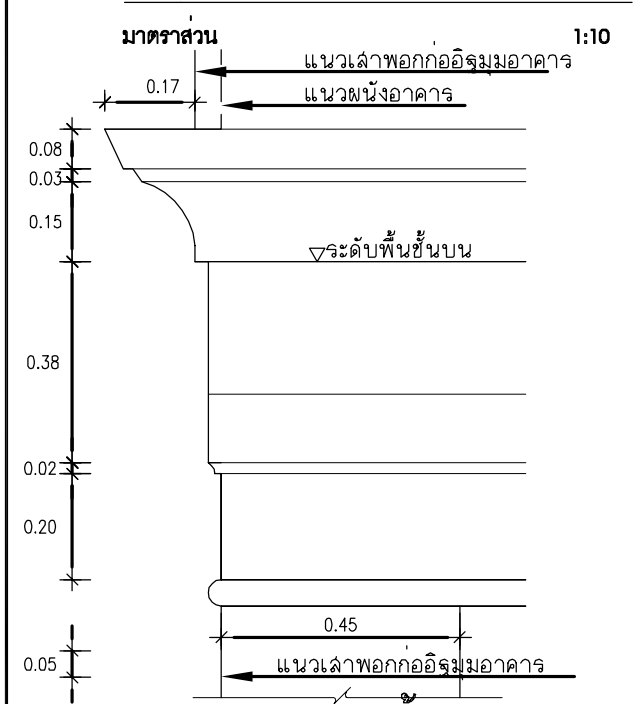
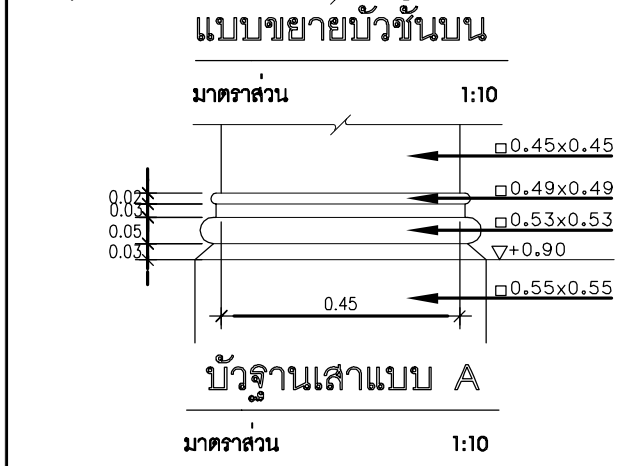
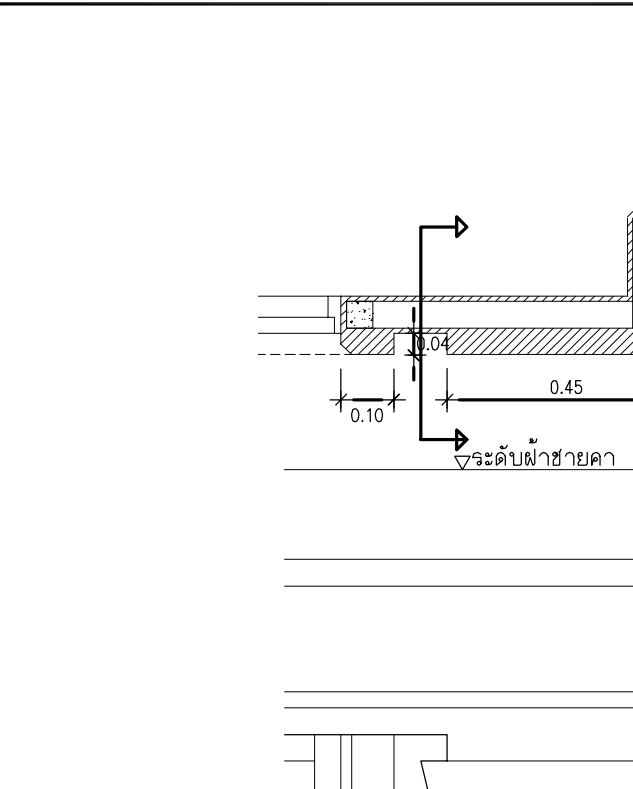
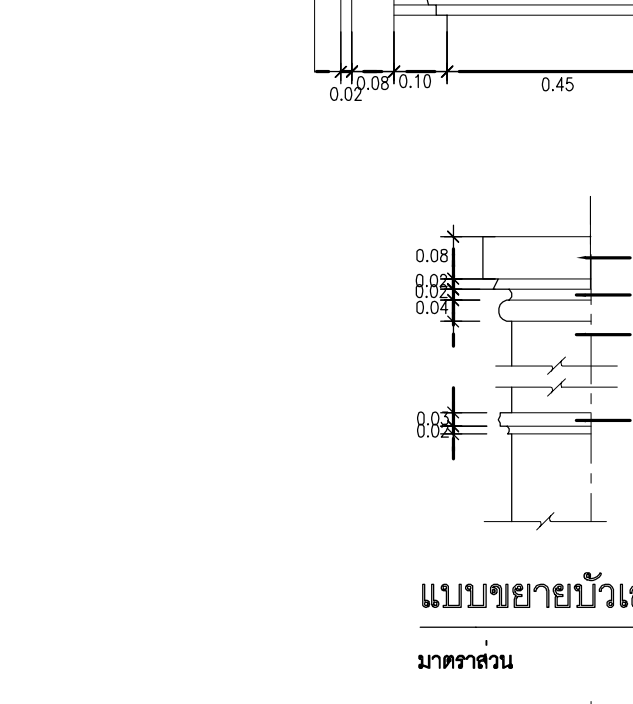
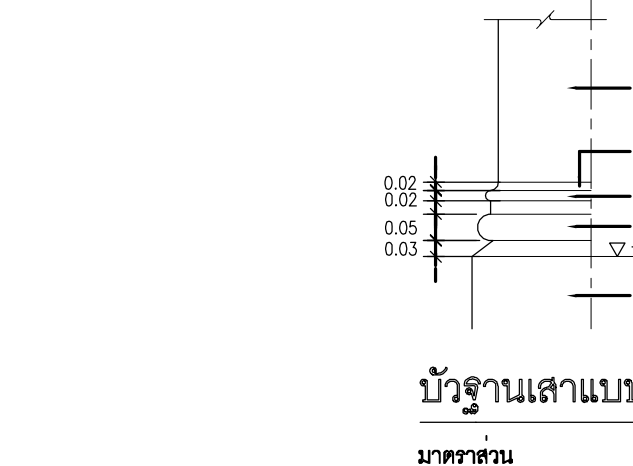
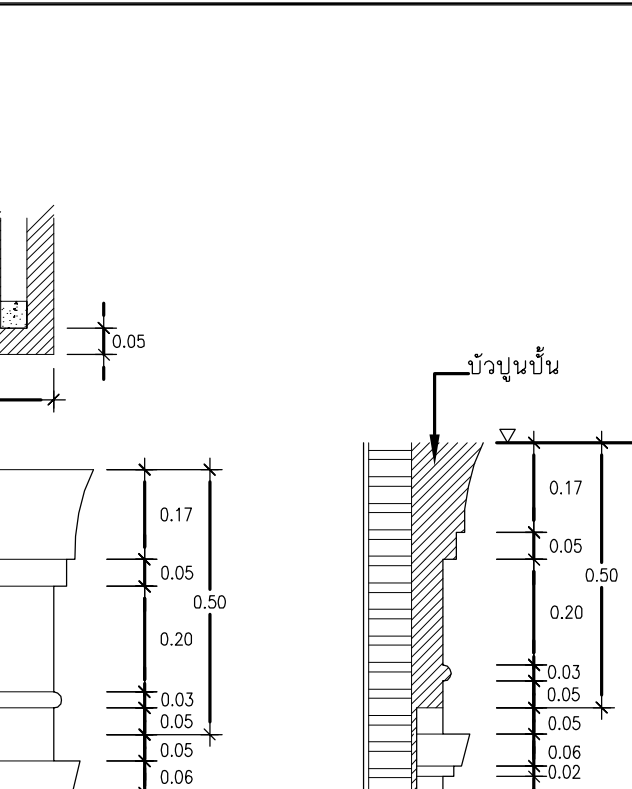
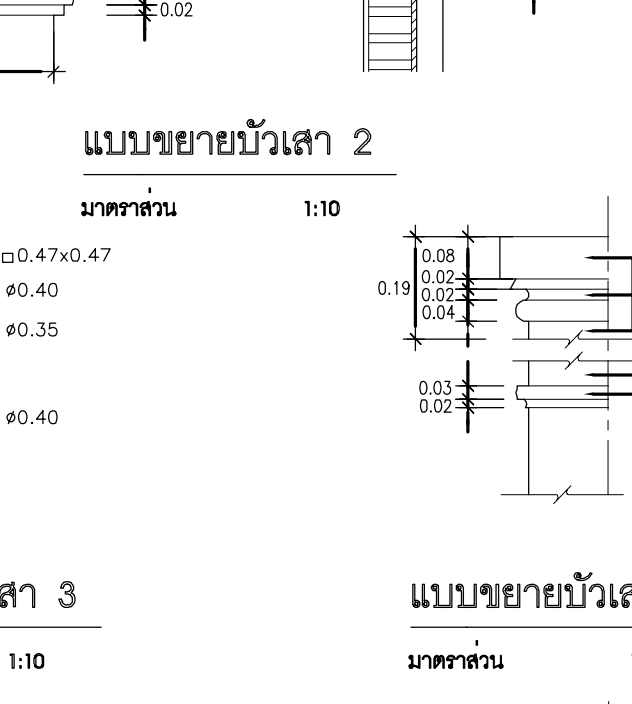
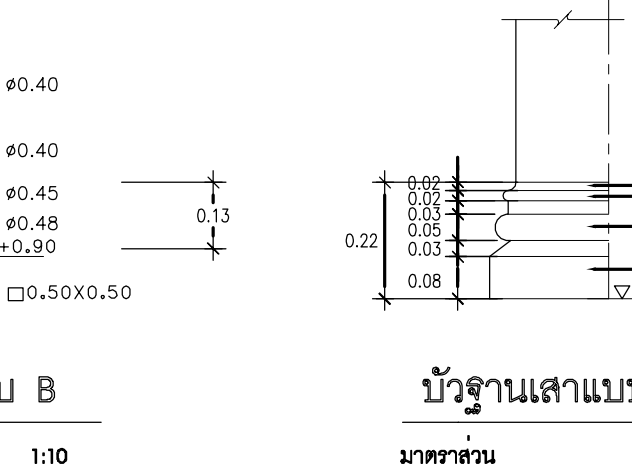
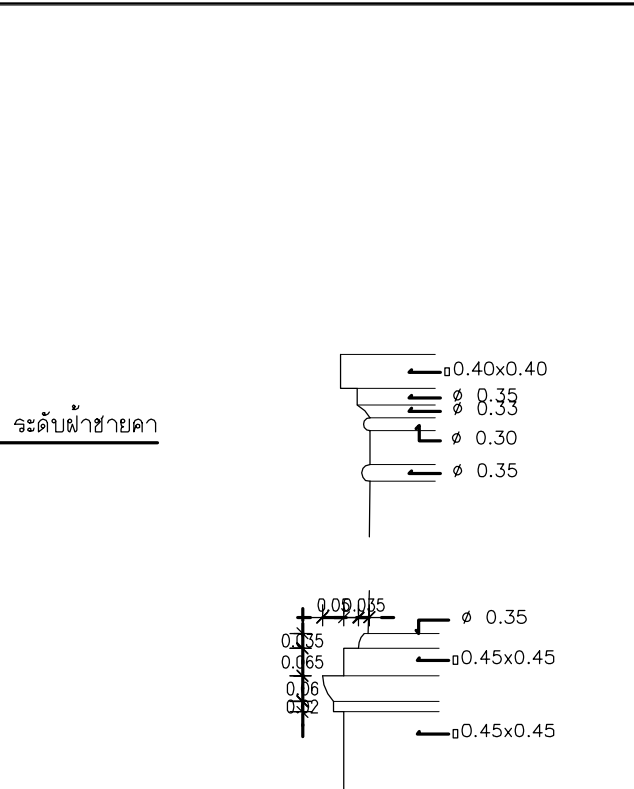
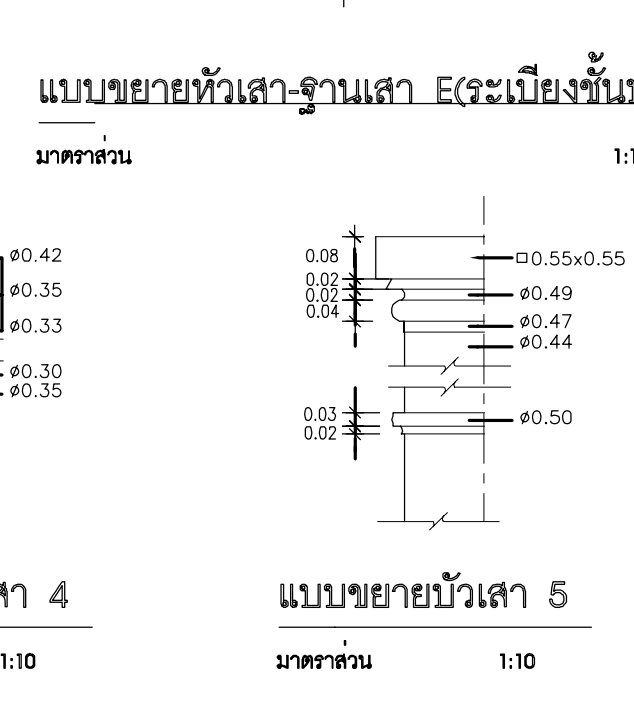
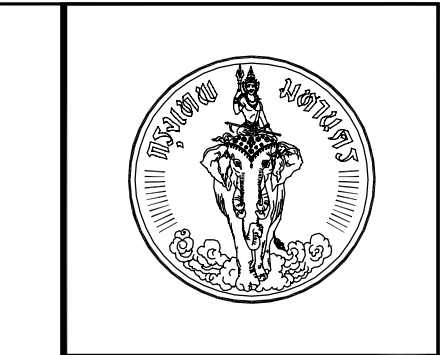
1:25

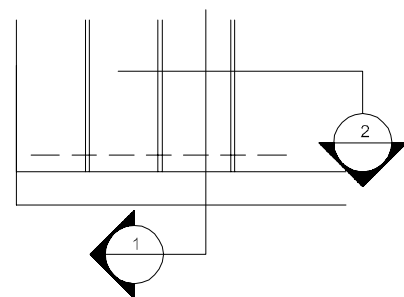


โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

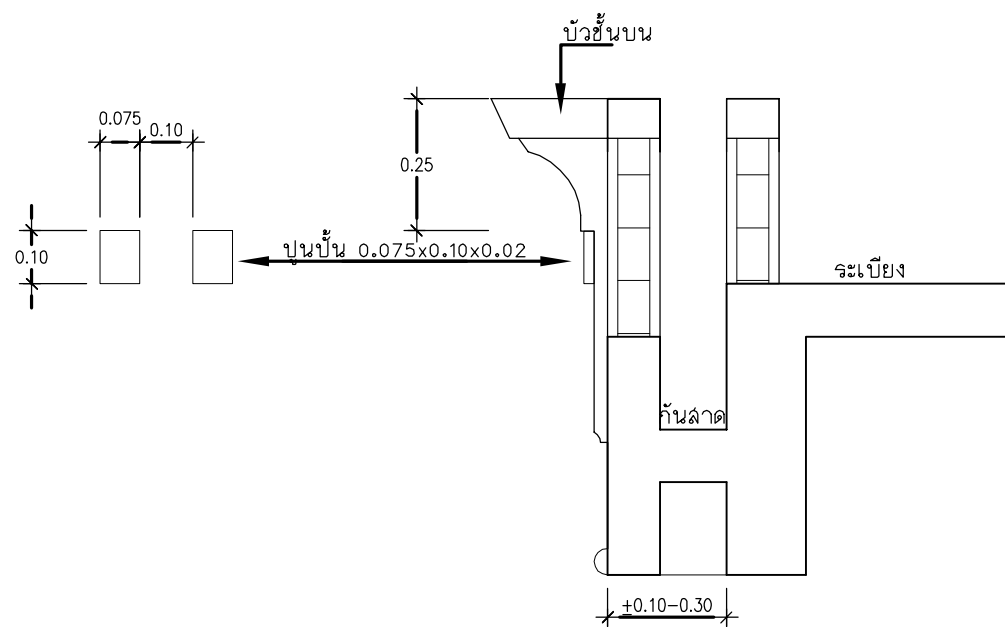


 แบบขยายบัว 1 (บัวเชิงชายคา) มาตราส่วน 1:10  แบบขยายบัวชั้นบน มาตราส่วน 1:10  บัวฐานเสาแบบ A มาตราส่วน 1:10				 แบบขยายบัวเสา 2 มาตราส่วน 1:10  แบบขยายบัวเสา 3 มาตราส่วน 1:10  บัวฐานเสาแบบ B มาตราส่วน 1:10				 แบบขยายหัวเสา-ฐานเสา E(ระเบียงชั้นบน) มาตราส่วน 1:10  แบบขยายบัวเสา 4 มาตราส่วน 1:10  บัวฐานเสาแบบ C มาตราส่วน 1:10				 แบบขยายบัวเสา 5 มาตราส่วน 1:10  บัวฐานเสาแบบ D มาตราส่วน 1:10				 โครงการ แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน ตามนโยบาย ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร โดยสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร แบบบ้าน สะบันงา ได้รับความอนุเคราะห์แบบ จาก บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค			
---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--



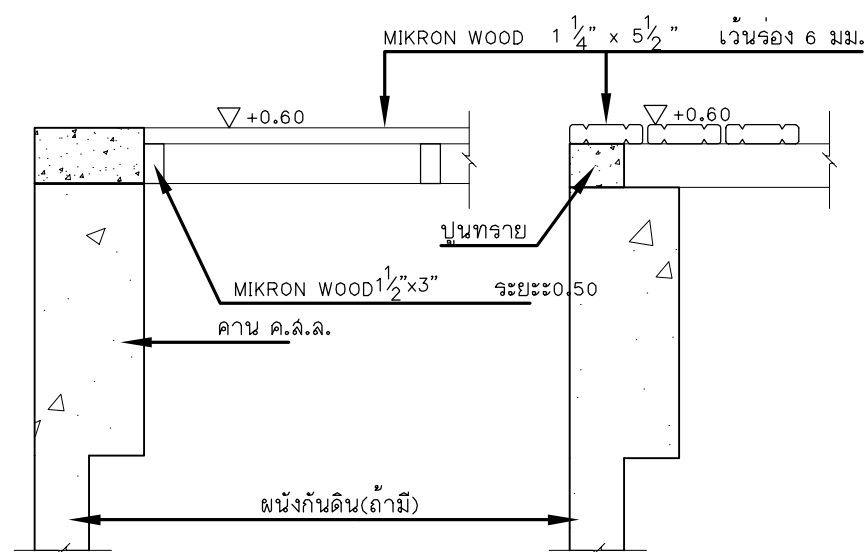
แปลน

มาตราส่วน 1:25



ขยายกันสาดท้องพักผอน

มาตราส่วน 1:10



รูปตัด

①

มาตราส่วน 1:10

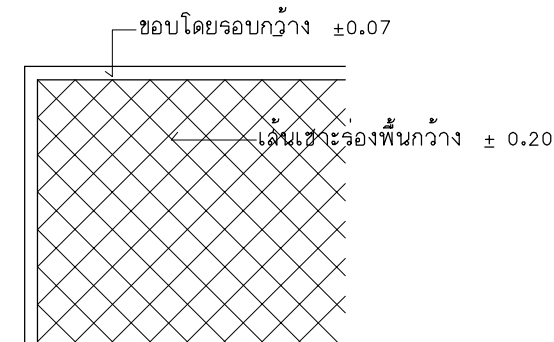
รูปตัด

②

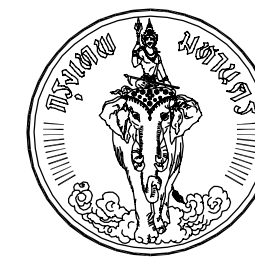
มาตราส่วน 1:10

แบบขยายพื้นวางต้นไม้

มาตราส่วน 1:10



แบบขยายพื้นกันสาด 2



โครงการ
แบบบ้านยืม..เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



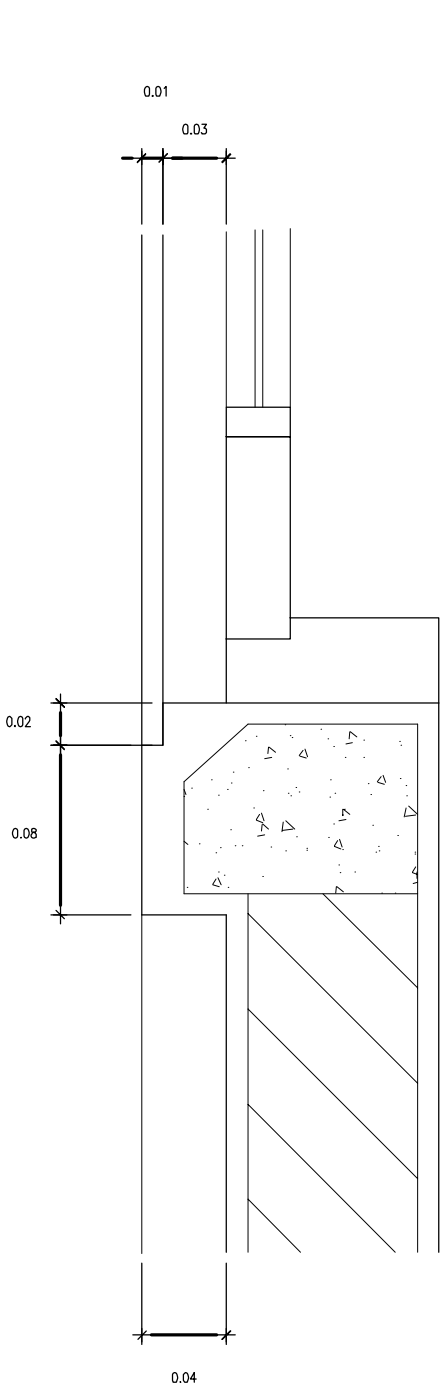
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

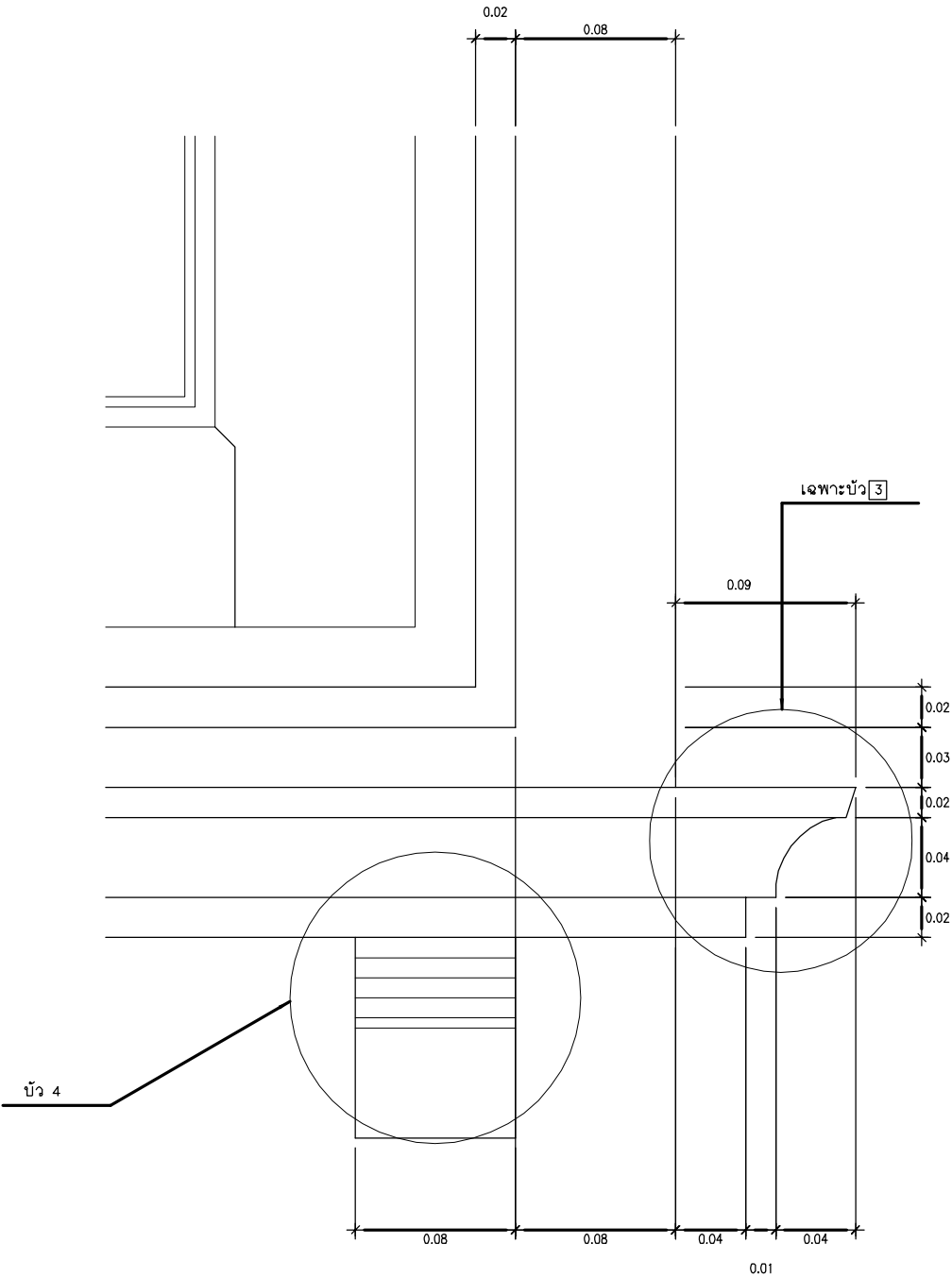
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

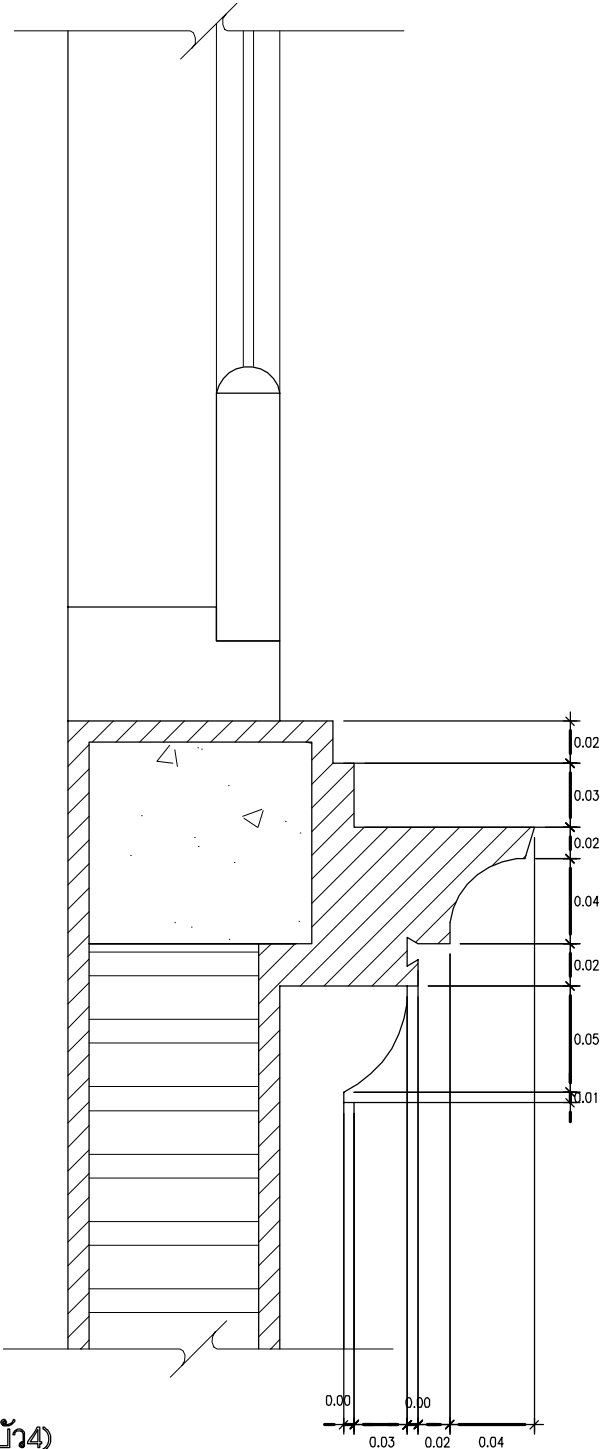


แบบขยายบัวรอบวงกบทั่วไป
มาตราส่วน 1:2.5

หมายเหตุ
บัว 3 ไม่มีค้ำยันใต้บัว



แบบขยายบัวได้หน้าต่าง(บัว3,บัว4)
มาตราส่วน 1:2.5





โครงการ : แบบบ้านเยี่ยม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย : ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

จัดเตรียมโดย : สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สดชื่น ๑





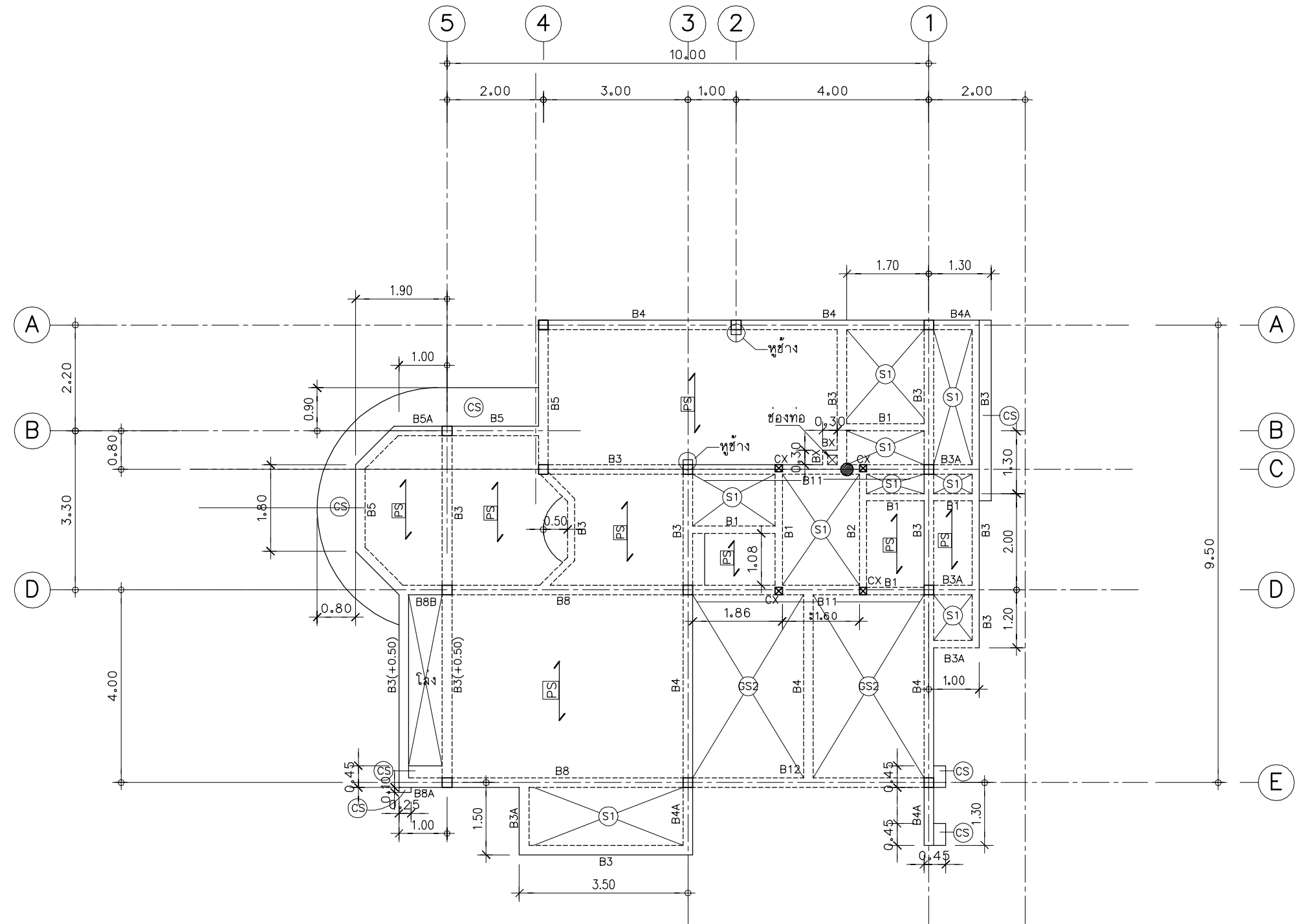
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



หมายเหตุ
ตำแหน่งการวาง SLEEVE เพื่อเดินท่อน้ำ
ระยะคานในห้องน้ำให้ดูตามแบบสถาปัตยกรรม
ในกรณีที่ใต้ท้องคานสูงกว่าระดับพื้นดิน
ให้ทำคานค.ล.หนา 10 ซม. กันดิน

แปลนคานและพื้นที่ชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:75



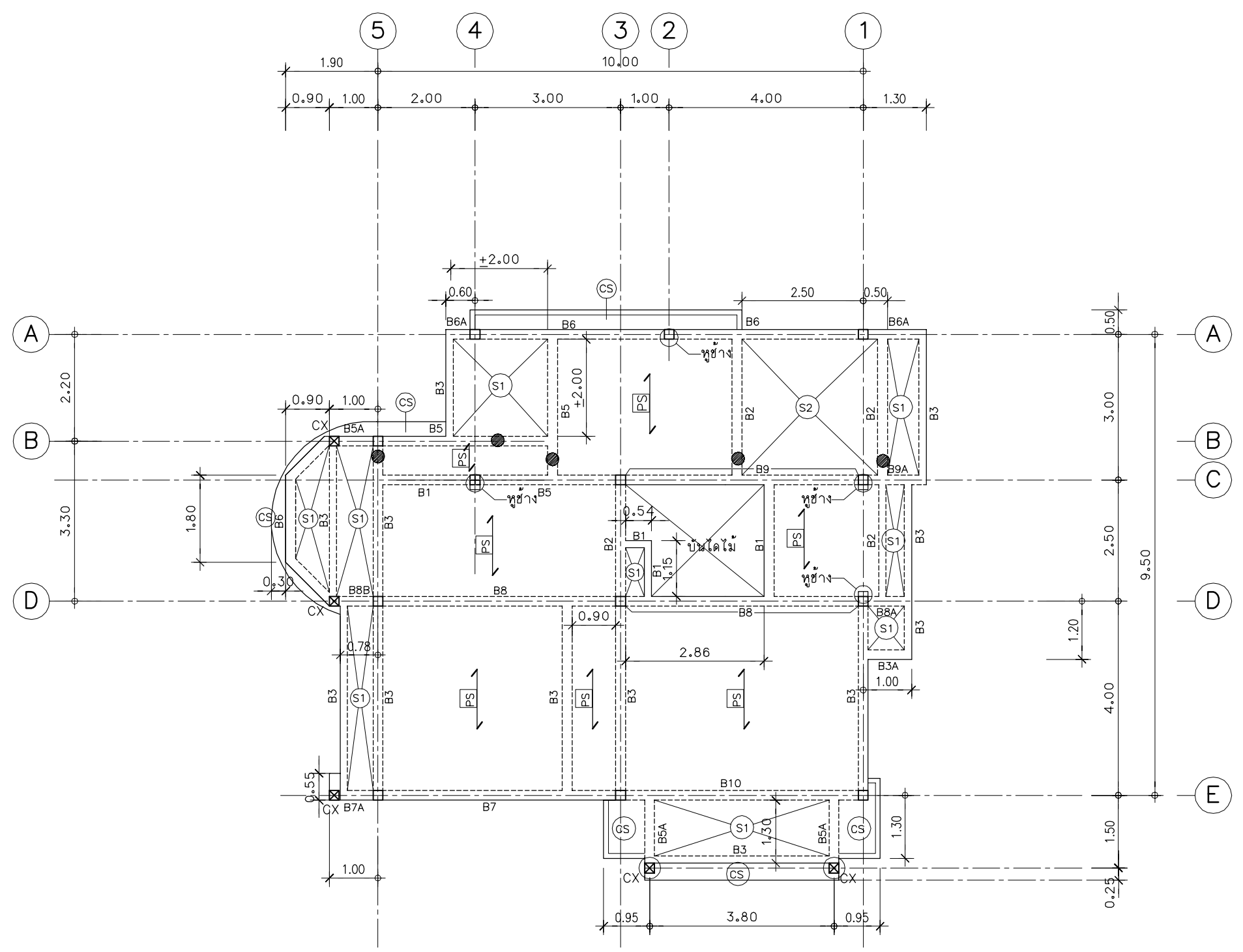
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

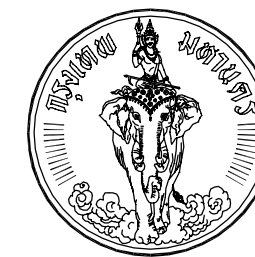
แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



หมายเหตุ
ตำแหน่งการวาง SLEEVEเพื่อเดินท่อน้ำ
ระยะคานในห้องน้ำให้ดูตามแบบสถาปัตยกรรม

แปลนคานและพื้นชั้นบน
มาตราส่วน 1:75



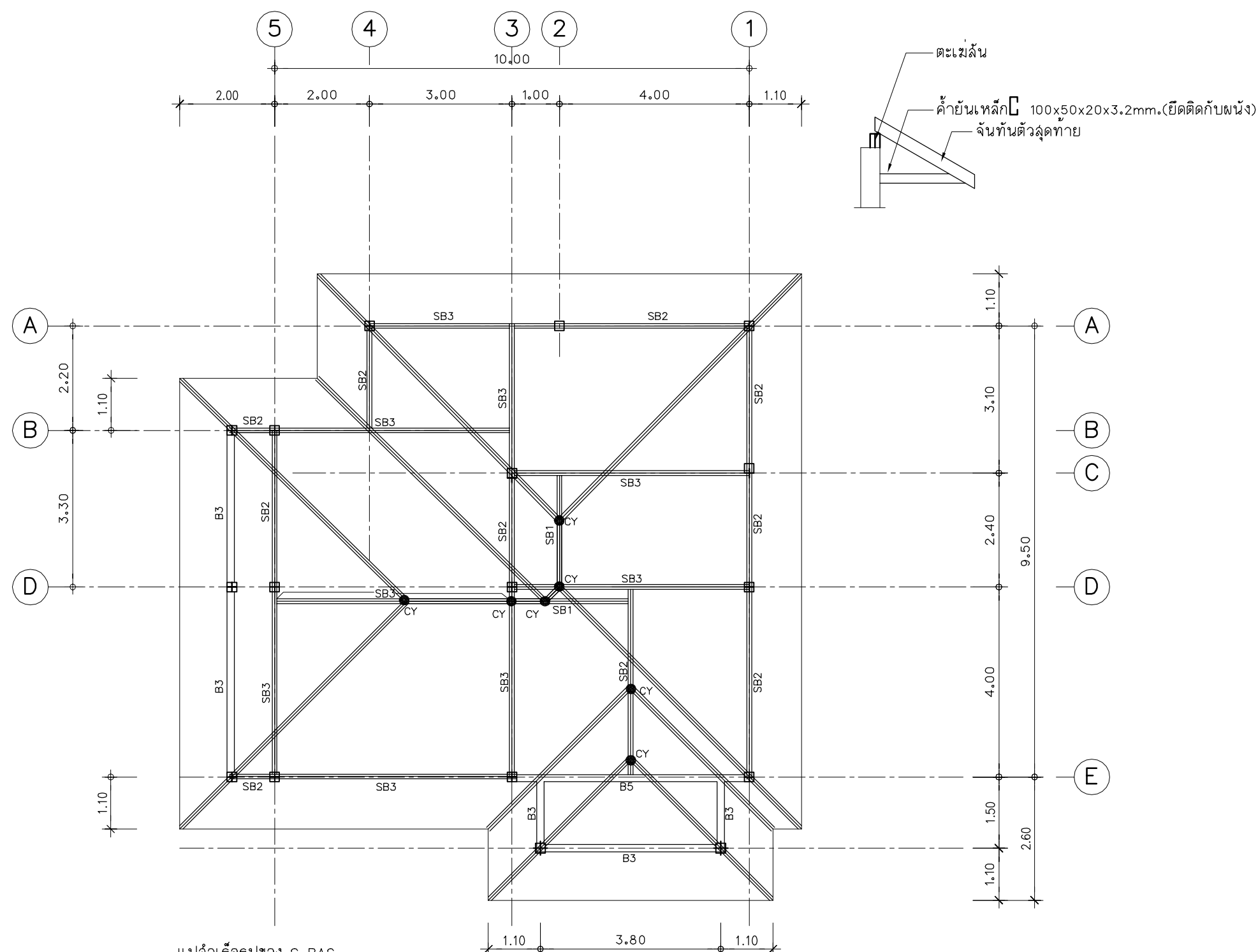
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนโครงของ C-PAC

จันทันเหล็ก 125x50x20x3.2mm. @1.00m.

ตะแฉ่น, ตะแฉ่งเหล็ก 2 125x50x20x3.2mm.

อกไก่เหล็ก 2 125x50x20x3.2mm.

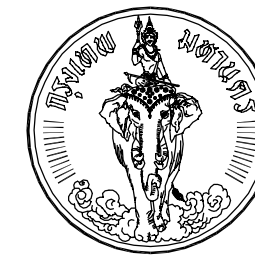
SB1 125x50x20x3.2mm.

SB2 150x50x20x3.2mm.

SB3 2 50x50x20x3.2mm.

● CY=ดิ่งเหล็ก 2 125x50x20x3.2mm.

แปลนโครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน 1:75



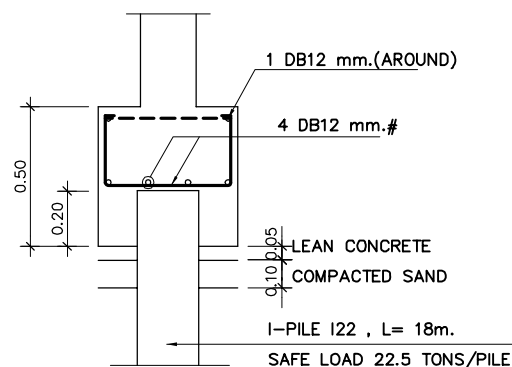
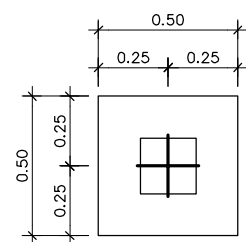
โครงการ
แบบบ้านยืม..เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

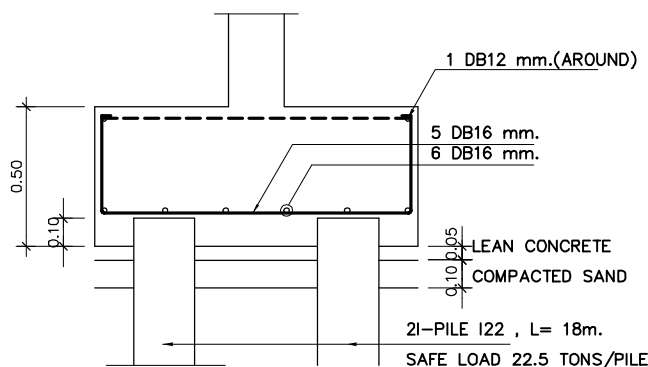
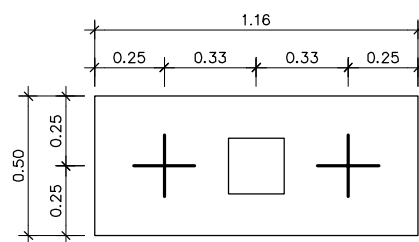
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

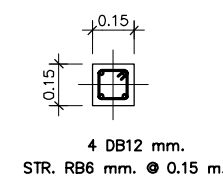


FOOTING F1

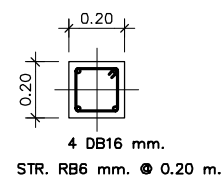


FOOTING F2

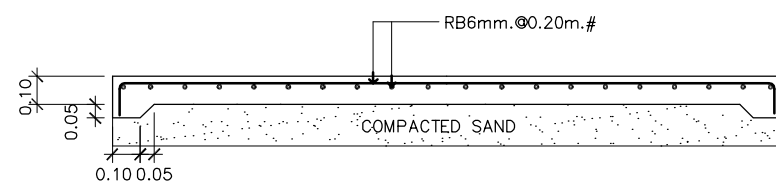
ROOF	C1	C2
2nd FL.	 4 DB16 mm. STR. RB6 mm. @ 0.20 m.	 4 DB16 mm. STR. RB6 mm. @ 0.20 m.
1st FL.	 4 DB16 mm. STR. RB6 mm. @ 0.20 m.	 4 DB16 mm. STR. RB6 mm. @ 0.20 m.
FOOTING	 4 DB16 mm. STR. RB6 mm. @ 0.20 m.	 8 DB16 mm. STR. RB6 mm. @ 0.20 m.



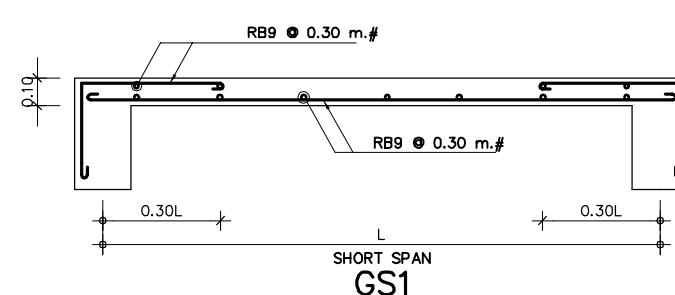
CX



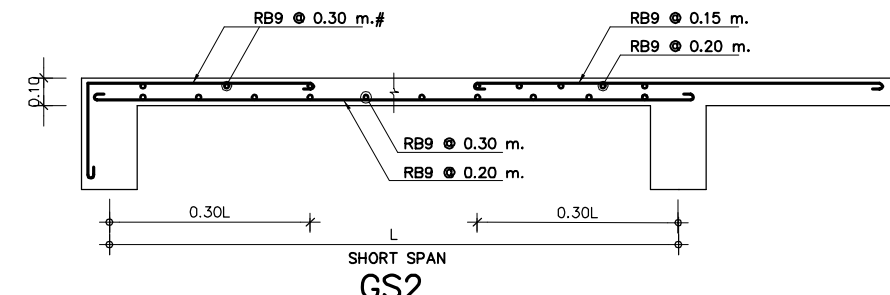
CX1



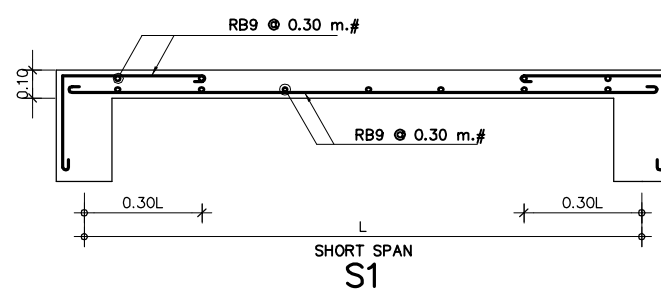
ถนนภายใน



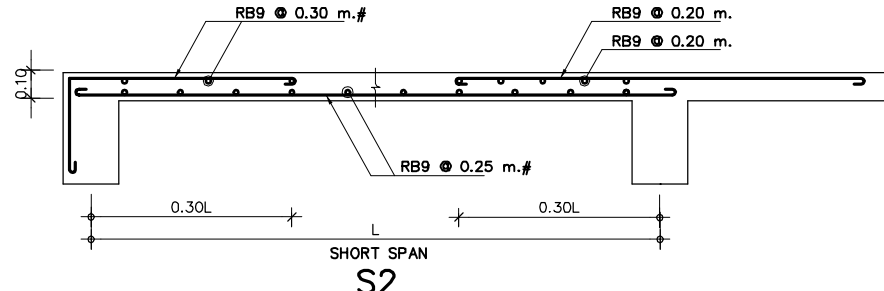
GS1



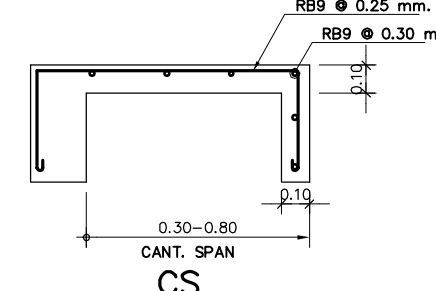
GS2



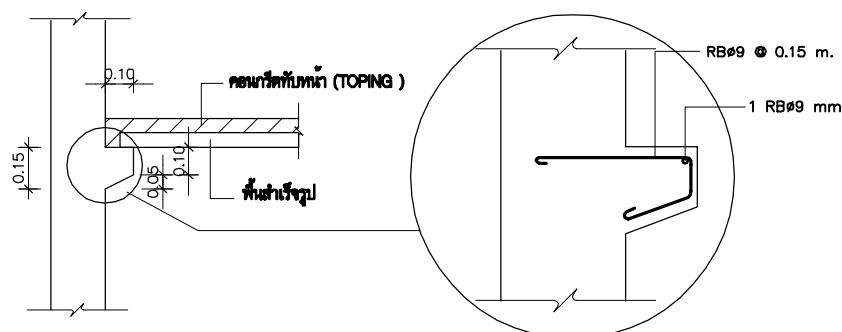
S1



S2



CS



แบบขยายรับพื้นสำเร็จรูป



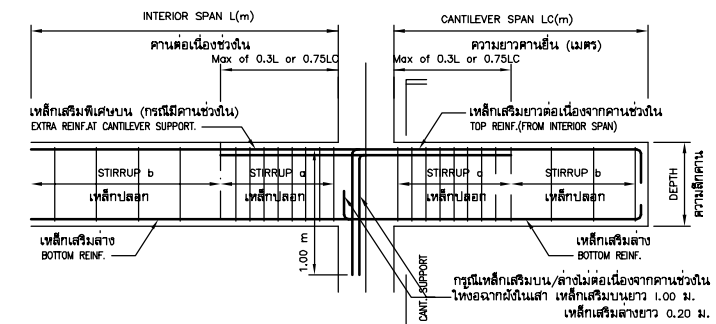
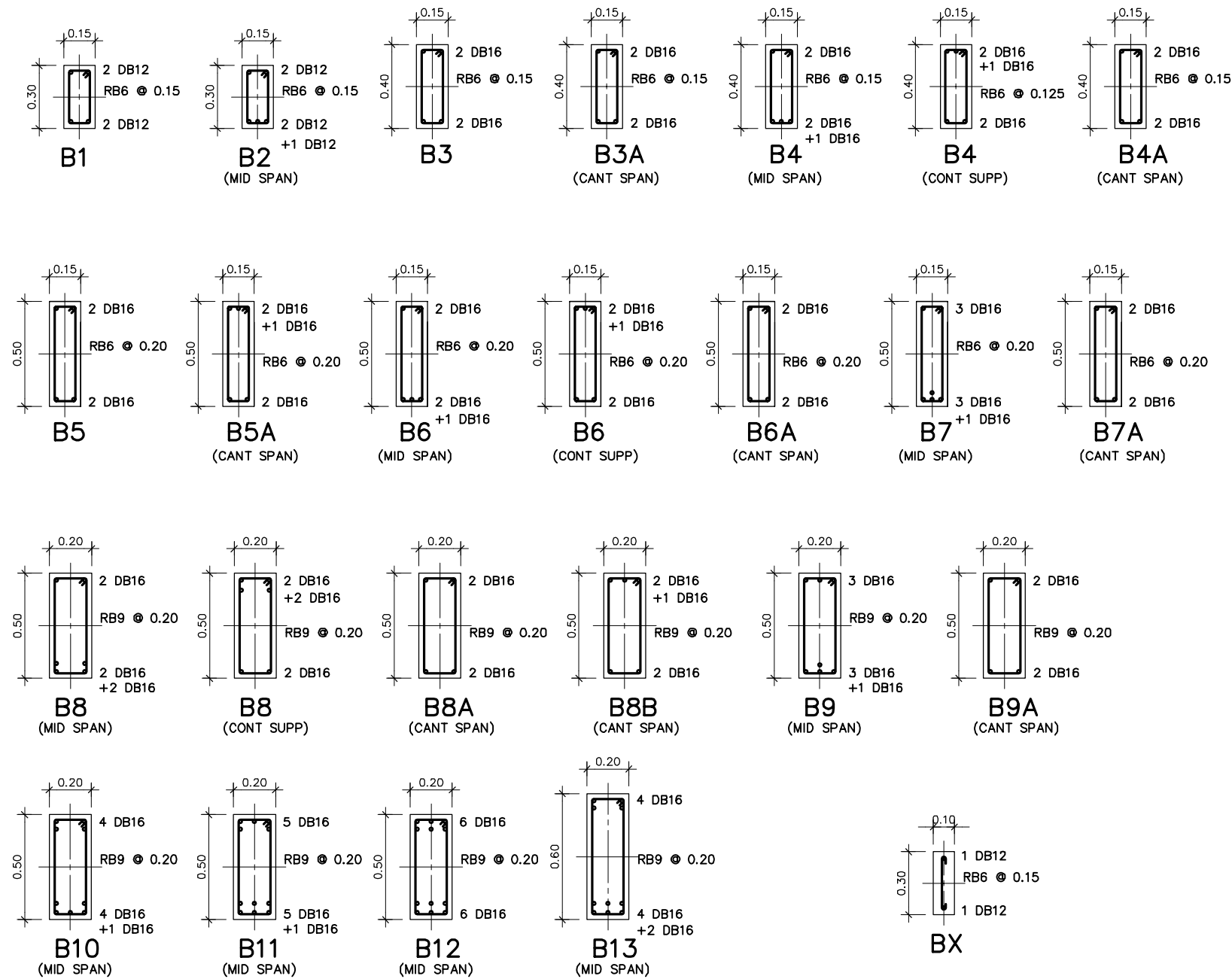
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

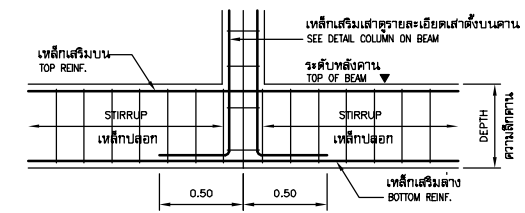
โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน สะบันงา

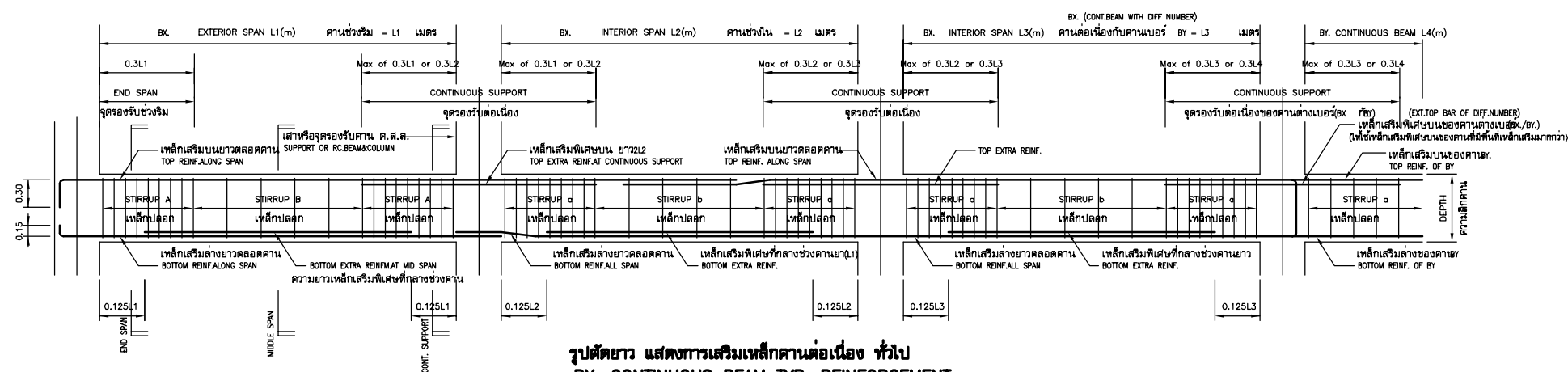
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปตัดทางยาว แสดงเสริมคานยื่น ท่อใบ
CANTILEVER BEAM TYP. REINFORCEMENT



TYP. COLUMN ON BEAM
แสดงการงอเหล็กเสริมเสาตั้งบนคานลงในคาน ค.ส.ล.



รูปตัดยาว แสดงการเสริมเหล็กคานต่อเนื่อง ท่อใบ
BX. CONTINUOUS BEAM TYP. REINFORCEMENT

