

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง แบบ สปข. 301/26 (ปี 2539)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

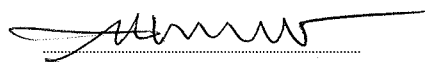
จำนวน 14 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2550

ปรับราคาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	626,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	-	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หกแสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน)	626,000.00	**

ปรับราคาโดย



(นายฉัตรชัย อาภาบุรังษี)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวรจรัส)

สถาปนิก

(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผั่น)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ


(นายสุศักดิ์ อินศรีไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

□ งานก่อสร้าง แบบ สปข. 301/26 (ปี 2539)

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 11 แผ่น

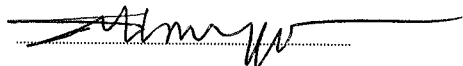
□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2550 ปรับราคาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	479,201.06	1.3074	626,507.47	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				626,507.47	
(หักแสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ 626,000.00	**

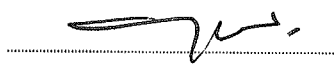
□ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 77 ตารางเมตร

□ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 8,130 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

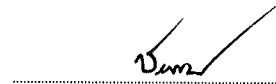


(นายฉัตรชัย อากานรังษี)



(นายรังสฤษฎ์ ถาวจัตรัส)

สถาปนิก



(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

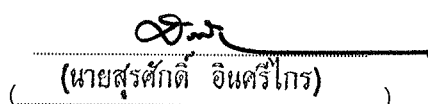
ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ


(นายสุศักดิ์ อินทรีย์ไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบ สปข. 301/26 (ปี 2539)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

ประมาณราคาโดย นายเนตร์ มณีอาภรณ์

ปรับราคาโดย นายฉัตรชัย อภานุรังษี

จังหวัด ทั่วประเทศ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2550

ปรับราคาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2561

แบบ ปร.4(ก)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		113,686.86		37,160.20	150,847.06	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		220,140.50		79,823.50	299,964.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		13,800.00		-	13,800.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		10,575.00		4,015.00	14,590.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				358,202.36		120,998.70	479,201.06	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม		-		-	-	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2				-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด				358,202.36		120,998.70	479,201.06	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทลาย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)	13	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,287.00	1,287.00	
	- ทราดยหยาบรองกับฐานราก	1	ลบ.ม.	360.00	360.00	91.00	91.00	451.00	
	- คอนกรีตหยาบรองกับฐานราก 1:3:5	0.4	ลบ.ม.	1,400.00	560.00	398.00	159.20	719.20	
	- ดินถมอัดแน่น	6	ลบ.ม.	320.00	1,920.00	99.00	594.00	2,514.00	
	รวมงานข้อ 1.1				2,840.00		2,131.20	4,971.20	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็มคอนกรีตทอกเหลี่ยมกลวง ขนาด 0.15 x 5.00 ม.	54	ต้น	387.00	20,898.00	152.00	8,208.00	29,106.00	
	รวมงานข้อ 1.2				20,898.00		8,208.00	29,106.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม่แบบทั่วไป อาคาร 2 ชั้น	60	ลบ.พ.	400.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
	- ไม่คร่าว	20	ลบ.พ.	400.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	- ไม่ค้ำยัน	20	ต้น	28.00	560.00	-	-	560.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	22	กก.	26.00	572.00	-	-	572.00	
	ค่าแรงไม้แบบ	87	ตร.ม.	-	-	133.00	11,571.00	11,571.00	
	รวมงานข้อ 1.3				33,132.00		11,571.00	44,703.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	8	ลบ.ม.	2,158.00	17,264.00	391.00	3,128.00	20,392.00	
	รวมงานข้อ 1.4				17,264.00		3,128.00	20,392.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- มุงลวดหน้าต่าง	8	ชุด	450.00	3,600.00	150.00	1,200.00	4,800.00	
	- หน้าต่าง น. + ช่องแสง	2	ชุด	2,450.00	4,900.00	363.00	726.00	5,626.00	
	- หน้าต่าง น. 2	1	ชุด	1,800.00	1,800.00	242.00	242.00	2,042.00	
	รวมงานข้อ 2.7				34,850.00		6,623.00	41,473.00	
	2.8 งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	- แม่บันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 6"	5	ลบ.ฟ.	830.00	4,150.00	-	-	4,150.00	
	- ลูกตั้งบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2" x 8"	9	ลบ.ฟ.	830.00	7,470.00	-	-	7,470.00	
	- ลูกนอนบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2" x 10"	4	ลบ.ฟ.	830.00	3,320.00	-	-	3,320.00	
	- เสาไม้เนื้อแข็ง ขนาด 3"x3"	0.4	ลบ.ฟ.	830.00	332.00	-	-	332.00	
	- ลูกกรงไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2" x 1 1/2"	0.4	ลบ.ฟ.	450.00	180.00	-	-	180.00	
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 4"	1.50	ลบ.ฟ.	755.00	1,132.50	-	-	1,132.50	
	- ค่าแรงติดตั้งบันได	1	ชุด	-	-	4,000.00	4,000.00	4,000.00	
	รวมงานข้อ 2.8				16,584.50		4,000.00	20,584.50	
	2.9 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมราดน้ำมีแทน (ขาว)	1	ชุด	1,165.00	1,165.00	150.00	150.00	1,315.00	
	- ก๊อกน้ำ	3	ชุด	120.00	360.00	25.00	75.00	435.00	
	รวมงานข้อ 2.9				1,525.00		225.00	1,750.00	
	2.10 งานทาสี								
	- ทาสีน้ำพลาสติกอิมัลชัน	191	ตร.ม.	43.00	8,213.00	34.00	6,494.00	14,707.00	
	- ทาสีเซลล์	60	ตร.ม.	30.00	1,800.00	45.00	2,700.00	4,500.00	
	รวมงานข้อ 2.10				10,013.00		9,194.00	19,207.00	
	2.11 งานเบ็ดเตล็ด - งานอื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.11								
	รวมค่างานสถาปัตยกรรมทั้งหมด		รวม		220,140.50		79,823.50	299,964.00	

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา แผ่นที่ 6 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง
แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง
โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อไฮโดรก								
	- เดินท่อส้วม	1	จุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	รวมงานข้อ 3.1				1,500.00		-	1,500.00	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อก่อน้ำ	3	จุด	600.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	รวมงานข้อ 3.2				1,800.00		-	1,800.00	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- ป่อเกรอะ-ป่อซึม	1	ชุด	10,500.00	10,500.00	รวมค่าแรง	-	10,500.00	
	รวมงานข้อ 3.3				10,500.00		-	10,500.00	
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	รวมงานข้อ 3.4								
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม		13,800.00		-	13,800.00	

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา วันที่ 7 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ สปช. 301_26 (ปี 2539)

แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-		-	-	
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-		-	-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-		-	-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
ทั่วประเทศ[illegible]

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา.....แผนที่ 10 / 11

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

□ งานก่อสร้าง แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 ที่แนบ

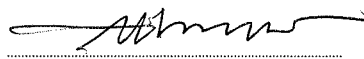
จำนวน 2 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2550

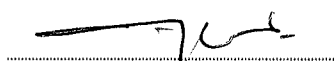
ปรับราคาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	-	7%	-	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				-	
(ศูนย์บาทถ้วน)				-	**
ยอดสุทธิ				-	

ปรับราคาโดย

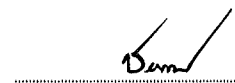


(นายฉัตรชัย อากานรังษี)



(นายรังสฤษฎ์ ถาวจัตริส)

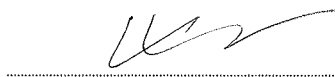
สถาปนิก



(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

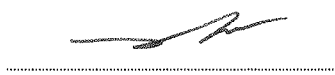
ผู้ตรวจ



(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

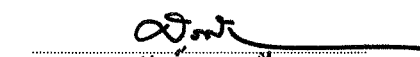
ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ


(นายสุศักดิ์ อินศรีไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ข)

งานก่อสร้าง แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 วัสดุที่จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)								
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว				-			-	
2	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต				-			-	
3	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน				-			-	
4	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์				-			-	
5	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย				-			-	
6	งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ								
	รวมงานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ				-			-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				-			-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น
ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ อีกครั้งหนึ่ง ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบ สปช. 301/26 (ปี 2539)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
	ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.2943
	15	1.2594
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$	20	1.2518
	25	1.2248
	30	1.2164
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 479,201.06	40	1.2161
	50	1.2159
	60	1.2061
	70	1.2050
	80	1.2050
แทนค่า 1.3074 $\left[\frac{(1.3074 - 1.3074) \times (479,201.06 - 500,000.00)}{(500,000.00 - 1.3074)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 479,201.06 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3074</u>	90	1.2049
	100	1.2049
	150	1.2023
	200	1.2023
	250	1.2013
	300	1.1951
	350	1.1866
	400	1.1858
	500	1.1853
	>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ  ผู้รับราคา