

สรุปราคาค่างานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ใต้ถุนโล่ง บ้านไผ่ 2 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทวีปประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) (ข) ปร.5 (ก) (ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 16 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551

ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	4,545,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	192,000.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่ล้านเจ็ดแสนสามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)	4,737,000.00 **	

ปรับราคาโดย

(นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์)

(นายรังสฤษดิ์ ฉาวจตุรัส)

สถาปนิก

(นายพิษณุ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

- งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ใต้ถุนโล่ง บันไดขึ้น 2 ข้าง
- สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ
- หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
- แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 10 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551 ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	3,495,847.47	1.3002	4,545,300.88	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				4,545,300.88	
(สัณฐานค่าแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	4,545,000.00 **

□ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 630 ตารางเมตร

□ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 7,214 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

(นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์)

(นายรังสฤษดิ์ ฉาวจตุรัส)

สถาปนิก

(นายพิษณุ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ จัยพงษ์)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บัณฑิตขึ้น 2 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาศึกษาขั้นพื้นฐาน

ประมาณราคาโดย นายเนตร์ นณีอารณ์

ปรับราคาโดย นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์

จังหวัด ทวีปประเทศ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551

ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

แบบ ป.ร.4(ก)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		1,603,754.47		388,512.00	1,992,266.47	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		946,237.00		352,333.00	1,298,570.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		11,860.00		930.00	12,790.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		145,204.00		24,617.00	169,821.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				2,707,055.47		766,392.00	3,473,447.47	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม		22,400.00		-	22,400.00	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2				22,400.00		-	22,400.00	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด				2,729,455.47		766,392.00	3,495,847.47	

ลงชื่อ.....



ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 1 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บัณฑิตชั้น 2 ข้าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาค้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ต่างงานต้นทวน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทราาย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)	32	ลบ.ม.	-	-	125.00	4,000.00	4,000.00	
	- ทราายหยาบรองกันฐานราก	2	ลบ.ม.	350.00	700.00	91.00	182.00	882.00	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	1	ลบ.ม.	1,400.00	1,400.00	398.00	398.00	1,798.00	
	รวมงานข้อ 1.1				2,100.00		4,580.00	6,680.00	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม คส.ล.สี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22 x 0.22 x 21.00 ม.	40	ตัน	4,620.00	184,800.00	1,430.00	57,200.00	242,000.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	40	ตัน	-	-	200.00	8,000.00	8,000.00	
	- ค่าทดสอบดิน วิธี BORING TEST	2	จุด	13,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	รวมงานข้อ 1.2				211,800.00		65,200.00	277,000.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม่แบบทั่วไป อาคาร 2 ชั้น (ใช้ 70 %)	725	ลบ.ฟ.	400.00	290,000.00	-	-	290,000.00	
	- ไม่คร่าว	310	ลบ.ฟ.	400.00	124,000.00	-	-	124,000.00	
	- ไม่ค้ำยัน	136	ตัน	28.00	3,808.00	-	-	3,808.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	259	กก.	27.00	6,993.00	-	-	6,993.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	1,036	ตร.ม.	-	-	133.00	137,788.00	137,788.00	
	รวมงานข้อ 1.3				424,801.00		137,788.00	562,589.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม. / 210 กก./ตร.ชม.	105	ลบ.ม.	2,261.00	237,405.00	485.00	50,925.00	288,330.00	
	รวมงานข้อ 1.4				237,405.00		50,925.00	288,330.00	

ลงชื่อ.....



ผู้รับราคา แผ่นที่ 2 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนได้งบ บัณฑิตขึ้น 2 ชั้น

สถานีก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.	1.95	ตัน	27,033.00	52,714.35	4,100.00	7,995.00	60,709.35	
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.	1.53	ตัน	26,200.00	40,086.00	4,100.00	6,273.00	46,359.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	0.84	ตัน	25,900.00	21,756.00	3,300.00	2,772.00	24,528.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 16 มม.	4.97	ตัน	25,567.00	127,067.99	3,300.00	16,401.00	143,468.99	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 20 มม.	1.07	ตัน	25,567.00	27,356.69	2,900.00	3,103.00	30,459.69	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 25 มม.	4.32	ตัน	25,567.00	110,449.44	2,900.00	12,528.00	122,977.44	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	419	กก.	28.00	11,732.00	-	-	11,732.00	
	รวมงานข้อ 1.5				391,162.47		49,072.00	440,234.47	
1.6	งานพื้นสำเร็จรูป								
	- พื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักปลอดภัย 300 กก./ตร.ม.(หนา 5 ซม.)	476	ตร.ม.	235.00	111,860.00	25.00	11,900.00	123,760.00	
	- คอนกรีตกับพื้นสำเร็จรูป หนา 5 ซม.	476	ตร.ม.	110.00	52,360.00	30.00	14,280.00	66,640.00	
	- เหล็กตะแกรงสำเร็จรูป	476	ตร.ม.	26.00	12,376.00	5.00	2,380.00	14,756.00	
	รวมงานข้อ 1.6				176,596.00		28,560.00	205,156.00	
1.7	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 3.2 มม.	89	ท่อน	1,110.00	98,790.00	340.00	30,260.00	129,050.00	
	- เหล็กฉาก 40 x 40 x 3.2 มม.	26	ท่อน	225.00	5,850.00	113.00	2,938.00	8,788.00	
	- เหล็กฉาก 50 x 50 x 3.2 มม.	48	ท่อน	285.00	13,680.00	143.00	6,864.00	20,544.00	
	- เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง 3" x 3" หนา 2 มม.	2	ท่อน	654.00	1,308.00	230.00	460.00	1,768.00	
	- เหล็กแผ่นยึดโครงสร้างหลังคา	125	แผ่น	136.00	17,000.00	รวมค่าแรง	-	17,000.00	
	- แผ่นเหล็กหัวเสาพร้อมเหล็ก Ø 15 มม. ทำเกลียวฝังในเสา	24	ชุด	150.00	3,600.00	รวมค่าแรง	-	3,600.00	
	- ทาสีกันสนิมโครงสร้างหลังคา	339	ตร.ม.	58.00	19,662.00	35.00	11,865.00	31,527.00	
	รวมงานข้อ 1.7				159,890.00		52,387.00	212,277.00	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด		รวม		1,603,754.47		388,512.00	1,992,266.47	

ลงชื่อ.....



ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 3 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ใต้ถุนโล่ง บ้านไผ่ชั้น 2 ช่าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ 0.50 x 1.20 เมตร หนา 5 มม. สีซีเมนต์	1,040	แผ่น	58.00	60,320.00	-	-	60,320.00	
	- ครอบกระเบื้องลอนคู่ สีซีเมนต์	85	แผ่น	55.00	4,675.00	-	-	4,675.00	
	- อุปกรณ์ยึดกระเบื้อง	1,210	ตัว	6.00	7,260.00	-	-	7,260.00	
	- เชิงชาย ขนาด 1" x 8"	102	เมตร	216.00	22,032.00	94.00	9,588.00	31,620.00	
	- ปิดลอนกระเบื้อง ขนาด 1" x 6"	102	เมตร	145.00	14,790.00	94.00	9,588.00	24,378.00	
	- รางน้ำสังกะสี ตามแบบยาว	76	เมตร	350.00	26,600.00	25.00	1,900.00	28,500.00	
	- ท่อระบายน้ำฝนสังกะสี Ø 4"	48	เมตร	350.00	16,800.00	25.00	1,200.00	18,000.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	484	ตร.ม.	-	-	45.00	21,780.00	21,780.00	
	รวมงานข้อ 2.1				152,477.00		44,056.00	196,533.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 6 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี	268	ตร.ม.	285.00	76,380.00	75.00	20,100.00	96,480.00	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี	216	ตร.ม.	292.00	63,072.00	75.00	16,200.00	79,272.00	
	- ฝ้าเพดานแต่งแนวไม้ตัดท้องพื้น	216	ตร.ม.	24.00	5,184.00	30.00	6,480.00	11,664.00	
	- บัวฝ้าเพดานไม้ ขนาด 1/2" x 2"	295	เมตร	27.00	7,965.00	45.00	13,275.00	21,240.00	
	- ทาสีพลาสติกฝ้าเพดาน	484	ตร.ม.	33.00	15,972.00	34.00	16,456.00	32,428.00	
	- ทาสีน้ำมันบัวฝ้าเพดาน	295	เมตร	2.00	590.00	2.00	590.00	1,180.00	
	รวมงานข้อ 2.2				169,163.00		73,101.00	242,264.00	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นขัดมันเรียบ	630	ตร.ม.	95.00	59,850.00	82.00	51,660.00	111,510.00	
	- ผิวพื้นขัดหยาบ	104	ตร.ม.	95.00	9,880.00	61.00	6,344.00	16,224.00	
	รวมงานข้อ 2.3				69,730.00		58,004.00	127,734.00	

ลงชื่อ.....



ผู้รับราคา แผ่นที่ 4 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บันไดชั้น 2 ช่าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 7 ซม.	160	ตร.ม.	122.00	19,520.00	80.00	12,800.00	32,320.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกกันฝน	50	ตร.ม.	220.00	11,000.00	89.00	4,450.00	15,450.00	
	- ผนังแผ่นฉนวนใยหินอัดซีเมนต์ หนา 12 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี 2 ด้าน	64	ตร.ม.	617.00	39,488.00	120.00	7,680.00	47,168.00	
	- เอ็น ค.ส.ล.	129	เมตร	79.00	10,191.00	44.00	5,676.00	15,867.00	
	รวมงานข้อ 2.4				80,199.00		30,606.00	110,805.00	
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	- บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็ง 1" x 4"	112	เมตร	70.00	7,840.00	50.00	5,600.00	13,440.00	
	- ทาสีน้ำมันบัวเชิงผนังไม้	112	เมตร	4.00	448.00	4.00	448.00	896.00	
	รวมงานข้อ 2.5				8,288.00		6,048.00	14,336.00	
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	320	ตร.ม.	75.00	24,000.00	82.00	26,240.00	50,240.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังเสาโรงโซ่แนว	40	ตร.ม.	78.00	3,120.00	113.00	4,520.00	7,640.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	413	ตร.ม.	80.00	33,040.00	100.00	41,300.00	74,340.00	
	รวมงานข้อ 2.6				60,160.00		72,060.00	132,220.00	
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู ป.1 ไม้อัดยาง (ภายนอก) มอก. ขนาด 0.90x2.00 ม.	4	ชุด	4,420.00	17,680.00	รวมค่าแรง	-	17,680.00	
	- ประตู ป.2 ไม้อัดยาง (ภายนอก) มอก. ขนาด 0.90x2.00 (คู่)	2	ชุด	7,042.00	14,084.00	รวมค่าแรง	-	14,084.00	
	- หน้าต่าง น.1 หน้าต่างเหล็กกลูฟักกระจกใส หนา 5 มม.	10	ชุด	17,390.00	173,900.00	รวมค่าแรง	-	173,900.00	
	- เกล็ดระบายอากาศ วงกบไม้ 1 1/2"x3" เกล็ดไม้ 1/2"x4"	2	ชุด	1,860.00	3,720.00	รวมค่าแรง	-	3,720.00	
	- ช่องแสง ข.1 ช่องแสงระบายอากาศ ตาข่าย+กระจก (เหนือหน้าต่าง)	8	ชุด	8,210.00	65,680.00	รวมค่าแรง	-	65,680.00	
	- ช่องแสง ข. 2 ช่องแสงระบายอากาศ (เหนือประตู)	8	ชุด	3,895.00	31,160.00	รวมค่าแรง	-	31,160.00	
	รวมงานข้อ 2.7				306,224.00		-	306,224.00	

ลงชื่อ.....

[Signature]

ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 5 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง
แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ใต้ถุนล่าง บันไดชั้น 2 ช่าง

สถานที่ก่อสร้าง
โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.8 งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	บันได 1								
	- พื้นฐานพักบันไดผิวขัดมัน	12	ตร.ม.	95.00	1,140.00	82.00	984.00	2,124.00	
	- ขึ้นบันไดผิวขัดมัน	54	เมตร	95.00	5,130.00	82.00	4,428.00	9,558.00	
	- จมูกบันไดอลูมิเนียมสล็อตด้วยเส้น PVC. กันสั่น	60	เมตร	200.00	12,000.00	40.00	2,400.00	14,400.00	
	- ม้านั่ง ค.ส.ล.	18	เมตร	250.00	4,500.00	160.00	2,880.00	7,380.00	
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 3" พร้อมอุปกรณ์	20	เมตร	159.00	3,180.00	161.00	3,220.00	6,400.00	
	- ลูกกรงบันไดเหล็กกลาง $\square$ 3/4" x 3/4"	92	เมตร	90.00	8,280.00	รวมค่าแรง	-	8,280.00	
	- ลูกกรงบันไดเหล็กแท่งสี่เหลี่ยมตัน $\square$ 3/4" x 3/4"	20	เมตร	128.00	2,560.00	รวมค่าแรง	-	2,560.00	
	รวมงานข้อ 2.8				36,790.00		13,912.00	50,702.00	
	2.9 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	รวมงานข้อ 2.9				-		-	-	
	2.10 งานทาสี								
	- สีน้ำอะครีลิก 100 %	1,174	ตร.ม.	44.00	51,656.00	34.00	39,916.00	91,572.00	
	- ทาสีน้ำมัน	385	ตร.ม.	30.00	11,550.00	38.00	14,630.00	26,180.00	
	รวมงานข้อ 2.10				63,206.00		54,546.00	117,752.00	
	2.11 งานเบ็ดเตล็ด - งานอื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.11				-		-	-	
	รวมค่างานสถาปัตยกรรมทั้งหมด		รวม		946,237.00		352,333.00	1,298,570.00	

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา แผ่นที่ 6 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บัณฑิตชั้น 2 ช่าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อโสโครก								
	รวมงานข้อ 3.1				-		-	-	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	รวมงานข้อ 3.2				-		-	-	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	รวมงานข้อ 3.3				-		-	-	
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	- กริ่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้	1	ชุด	1,000.00	1,000.00	310.00	310.00	1,310.00	
	- ป้ายบอกชั้น	4	ชุด	550.00	2,200.00	รวมค่าแรง	-	2,200.00	
	- ป้ายทางออก	2	ชุด	430.00	860.00	รวมค่าแรง	-	860.00	
	- ป้ายแผนผังอาคาร	1	ชุด	1,200.00	1,200.00	รวมค่าแรง	-	1,200.00	
	- โคมไฟแสงสว่างฉุกเฉิน	2	ชุด	2,500.00	5,000.00	310.00	620.00	5,620.00	
	- เครื่องดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์	2	ชุด	800.00	1,600.00	รวมค่าแรง	-	1,600.00	
	รวมงานข้อ 3.4				11,860.00		930.00	12,790.00	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม		11,860.00		930.00	12,790.00	

ลงชื่อ.....

ผู้รับราคา แผ่นที่ 7 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บัณฑิตชั้น 2 ช่าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาคณะมัธยมศึกษาชั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
4.1	งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าครอบตะแกรงถักขนาด 2x36 W.(อลูมิเนียมอะโนดซ์)	50	ชุด	1,875.00	93,750.00	150.00	7,500.00	101,250.00	
	- โคมไฟฟ้าครอบพลาสติก ขนาด 1x18 W.	7	ชุด	2,010.00	14,070.00	115.00	805.00	14,875.00	
	รวมงานข้อ 4.1				107,820.00		8,305.00	116,125.00	
4.2	งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิตช์เดี่ยว	30	ชุด	52.00	1,560.00	80.00	2,400.00	3,960.00	
	- เต้ารับเดี่ยว (ปลั๊ก)	19	ชุด	80.00	1,520.00	90.00	1,710.00	3,230.00	
	รวมงานข้อ 4.2				3,080.00		4,110.00	7,190.00	
4.3	งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	57	จุด	82.00	4,674.00	76.00	4,332.00	9,006.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	30	จุด	145.00	4,350.00	76.00	2,280.00	6,630.00	
	- เดินสายไฟฟ้า (ปลั๊ก)	19	จุด	420.00	7,980.00	110.00	2,090.00	10,070.00	
	รวมงานข้อ 4.3				17,004.00		8,702.00	25,706.00	
4.4	งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- ตู้เบรกเกอร์ ขนาด 12 ช่อง	2	ชุด	6,400.00	12,800.00	1,000.00	2,000.00	14,800.00	
	- เซฟตี้สวิตช์ ขนาด 100 แอมป์	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
	รวมงานข้อ 4.4				17,300.00		3,500.00	20,800.00	
4.5	งานระบบสายล่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5				-		-	-	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		145,204.00		24,617.00	169,821.00	

ลงชื่อ.....

ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 8 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บัณฑิตชั้น 2 ข้าง

แบบ ป.ร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-			-	
	5.2 งานพัฒนาระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-			-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-			-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-			-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-			-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-			-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-			-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-			-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-			-	

ลงชื่อ.....



ผู้รับราคา แผ่นที่ 9 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนโล่ง บัณฑิตชั้น 2 ข้าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ								
	1.1 ครุภัณฑ์สร้างกับที่								
	- กระดานดำ	4	ชุด	5,600.00	22,400.00	รวมค่าแรง	-	22,400.00	
	รวมงานข้อ 1.1				22,400.00		-	22,400.00	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		22,400.00		-	22,400.00	
	2.1 งานเวทีห้องประชุม								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-	-	
	รวมค่างานตกแต่งภายในอาคารทั้งหมด		รวม		-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์								
	1.1 งานระบบสุกษาภิบาลบริเวณ								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	2.1 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-	-	
	รวมค่างานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น

ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 อีกครั้งหนึ่ง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

- ☐ งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ใต้ถุนโล่ง บันไดขึ้น 2 ข้าง
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ
- ☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
- ☐ แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551 ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	179,660.00	7%	192,236.20	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				192,236.20	
(หนึ่งแสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	192,000.00 **

ปรับราคาโดย

(นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์)

(นายรังสฤษฎ์ ฉาวจตุรัส)

สถาปนิก

(นายพิชญ์ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ข)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ได้ทุนเล็ก บัณฑิตชั้น 2 ข้าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษามัธยมศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 วัสดุการจัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)								
	- โต๊ะและเก้าอี้ครู ระดับ 3-6	4	ชุด	3,800.00	15,200.00	รวมค่าแรง	-	15,200.00	
	- โต๊ะและเก้าอี้เรียนระดับประถมศึกษา (มอก.)	120	ชุด	1,200.00	144,000.00	รวมค่าแรง	-	144,000.00	
	- ตู้เก็บเอกสาร 2 บาน (มอก.)	4	ใบ	5,115.00	20,460.00	รวมค่าแรง	-	20,460.00	
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว				179,660.00		-	179,660.00	
2	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต				-		-	-	
3	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์				-		-	-	
4	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์				-		-	-	
5	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย				-		-	-	
6	งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ								
	รวมงานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				179,660.00		-	179,660.00	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น

ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 อีกครั้งหนึ่ง

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง อาคาร 2 ชั้น 4 ห้องเรียน ใต้ถุนโล่ง บันไดขึ้น 2 ข้าง

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
			ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%		<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%		1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%		2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%		5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2926
			15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20	1.2500
			25	1.2230
			30	1.2147
			40	1.2143
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	3,495,847.47	50	1.2142
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	60	1.2043
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	5,000,000.00	70	1.2032
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3017	80	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.2985	90	1.2032
แทนค่า 1.3017 - $\left[\frac{(1.3017 - 1.2985) \times (3,495,847.47 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 3,495,847.47 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3002</u>			100	1.2032
			150	1.2005
			200	1.2005
			250	1.1996
			300	1.1934
			350	1.1848
			400	1.1840
			500	1.1835
			>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา