

สรุปราคาค่างานก่อสร้าง

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง

แบบรูปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาโครงการปฏิบัติการศึกษาเกษตรเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี

สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

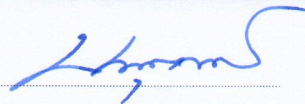
หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน 8 แผ่น

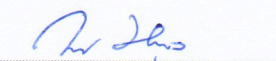
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าก่อสร้าง	1,596,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านห้าแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)	1,596,000.00 **	

ประมาณราคาโดย

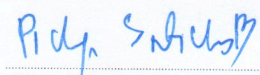


(นายมารุต ไชยรส)



(นายวิระพันธุ์ หมั่นสกุล)

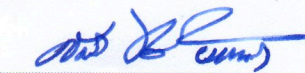
สถาปนิก



(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ



(นางสาวิกา วงศ์สิน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ



(นางสาวิกา วงศ์สิน)

(สถาปนิกชำนาญการพิเศษ)
ปฏิบัติหน้าที่รองผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ
รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

☐ งานก่อสร้าง

แบบบูรณาการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาโครงการปฏิรูปการศึกษาเกษตรเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี

☐ สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

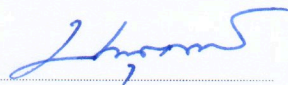
จังหวัด ทั่วประเทศ

☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

☐ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 5 แผ่น ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าก่อสร้าง	1,225,453.64	1.3030	1,596,766.09	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	1,596,766.09	
(หนึ่งล้านห้าแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)			ยอดสุทธิ	1,596,000.00	**

ประมาณราคาโดย

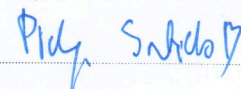


(นายมารุต ไชยรส)



(นายวิระพันธุ์ หมั่นสกุล)

สถาปนิก



(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ



(นายปรีชา โยธา)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ



(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

(สถาปนิกชำนาญการพิเศษ)

ปฏิบัติหน้าที่รองผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง

แบบปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาคณะกรรมการปฏิรูปการศึกษาระดับมัธยมศึกษาตอนต้น

ประมาณราคาโดย นายมาตุ ไซรัส

สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

ประมาณราคาโดย นายมาตุ ไซรัส

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2564

แบบ ปร.4(ก)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทลาย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมคืน (แรงคน)	60	ลบ.ม.	-	-	99.00	5,940.00	5,940.00	
	- ทลายหยาบรองกับฐานราก	3.00	ลบ.ม.	350.00	1,050.00	91.00	273.00	1,323.00	
	- คอนกรีตหยาบรองกับฐานราก 1:3:5	1.68	ลบ.ม.	1,400.00	2,352.00	398.00	668.64	3,020.64	
	- งานดินถมปรับระดับรอบตัวอาคาร	124	ลบ.ม.	343.00	42,532.00	99.00	12,276.00	54,808.00	
	1.2 งานเสาเข็ม								
	- เสาเข็มคอนกรีต ขนาด 0.18x0.18x5.00 ม.	123	ต้น	627.50	77,182.50	108.00	13,284.00	90,466.50	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม่แบบทั่วไป อาคาร 1 ชั้น	31	ลบ.ฟ.	400.00	12,240.00	-	-	12,240.00	
	- ไม่คร่าว	9	ลบ.ฟ.	400.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	15	กก.	27.00	413.10	-	-	413.10	
	- ค่าแรงไม่แบบ	61.20	ตร.ม.	-	-	133.00	8,139.60	8,139.60	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม. / 210 กก./ตร.ชม.	30	ลบ.ม.	2,261.00	67,830.00	-	-	67,830.00	
	1.5 งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.	205.00	เส้น	60.00	12,300.00	10.00	2,050.00	14,350.00	
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.	114.00	เส้น	130.00	14,820.00	21.00	2,394.00	17,214.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	220.00	เส้น	226.00	49,720.00	30.00	6,600.00	56,320.00	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	72	กก.	29.00	2,088.00	-	-	2,088.00	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

แบบรูปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาศูนย์การศึกษาเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี

จังหวัด

สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.6	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กตัว C 125x50x20x2.3 มม.	39	ท่อน	1,150.00	44,850.00	271.00	10,569.00	55,419.00	
	- เหล็กตัว C 75x45x15x2.3 มม.	65	ท่อน	700.00	45,500.00	210.00	13,650.00	59,150.00	
	- ทาสีกันสนิม - สีน้ำมันโครงสร้างหลังคาและเสาเหล็ก	248	ตร.ม.	58.00	14,384.00	35.00	8,680.00	23,064.00	
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด50x120ซม. หน้า 5มม.	827	แผ่น	58.00	47,966.00	-	-	47,966.00	
	- สลักเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่	872	ตัว	6.00	5,232.00	-	-	5,232.00	
	- ครอบขอบผนัง หน้า 5มม.	45	แผ่น	35.00	1,575.00	-	-	1,575.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	355	ตร.ม.	-	-	45.00	15,975.00	15,975.00	
	- เชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์ 8 " และปิดลอนไฟเบอร์ซีเมนต์	101	เมตร	85.00	8,585.00	60.00	6,060.00	14,645.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานทึบบาร์ 9 มม.	140	ตร.ม.	251.00	35,140.00	52.00	7,280.00	42,420.00	
	- ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ 6 มม.	51	ตร.ม.	285.00	14,535.00	75.00	3,825.00	18,360.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	191	ตร.ม.	33.00	6,303.00	34.00	6,494.00	12,797.00	
2.3	งานพื้น+บันไดปูนก่อ								
	- พื้นกระเบื้องยาง	140	ตร.ม.	180.00	25,200.00	50.00	7,000.00	32,200.00	
	- พื้น คสล.	6.60	ลบ.ม.	1,797.00	11,860.20	436.00	2,877.60	14,737.80	
	- เหล็กตะแกรง Wire Mesh @ 0.20 ม. Ø 4 มม.	248.00	ตร.ม.	31.50	7,812.00	5.00	1,240.00	9,052.00	
	- พื้นขัดมัน	108.00	ตร.ม.	-	-	40.00	4,320.00	4,320.00	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบรูปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาโครงการปฏิรูปการศึกษาเกษตรเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี
สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด หัวประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- พื้นสำเร็จรูป LL=300 กก/ตร.ม.	182.00	ตร.ม.	235.00	42,770.00	25.00	4,550.00	47,320.00	
	- คอนกรีตเทพทับหน้า	182.00	ตร.ม.	110.00	20,020.00	30.00	5,460.00	25,480.00	
	- บันไดปูนก่อ	8.00	เมตร	140.00	1,120.00	รวมค่าแรง	-	1,120.00	
2.4 งานผนัง									
	- ผนังก่ออิฐบล็อก 7 ซม.	306	ตร.ม.	122.00	37,332.00	80.00	24,480.00	61,812.00	
	- บานเกล็ดระบายนอากาศ	17	ตร.ม.	650.00	11,050.00	80.00	1,360.00	12,410.00	
	- ฉาบปูนผนัง	570	ตร.ม.	75.00	42,750.00	82.00	46,740.00	89,490.00	
	- ฉาบเรียบโครงสร้าง	25	ตร.ม.	80.00	2,000.00	100.00	2,500.00	4,500.00	
	- ทาสีน้ำอะคริลิค	570	ตร.ม.	44.00	25,080.00	34.00	19,380.00	44,460.00	
2.5 งานประตู - หน้าต่าง									
	- ประตู D 1	4	ชุด	2,520.00	10,080.00	รวมค่าแรง	-	10,080.00	
	- ประตู D 2	4	ชุด	2,520.00	10,080.00	รวมค่าแรง	-	10,080.00	
	- ประตู D 3	4	ชุด	2,820.00	11,280.00	รวมค่าแรง	-	11,280.00	
	- หน้าต่าง W 1	8	ชุด	3,240.00	25,920.00	รวมค่าแรง	-	25,920.00	
	- หน้าต่าง W 2	12	ชุด	1,800.00	21,600.00	รวมค่าแรง	-	21,600.00	
3 งานสุขาภิบาล-สุขภัณฑ์									
3.1 งานสุขาภิบาล-สุขภัณฑ์									
	- ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 5,000 ลิตร	2	ชุด	19,500.00	39,000.00	4,000.00	8,000.00	47,000.00	
	- บ่อซึม	2	ชุด	1,800.00	3,600.00	รวมค่าแรง		3,600.00	
	- โถสุขภัณฑ์นั่งราบ แบบมีหม้อน้ำ อุปกรณ์ครบชุด	12	ชุด	2,200.00	26,400.00	450.00	5,400.00	31,800.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบรูปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาศึกษาโครงการปฏิรูปการศึกษาเกษตรเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี
 สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด หัวประเทศ

แบบ ป.ร.4(ก)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สายฉีตชำระ	12	ชุด	178.00	2,136.00	70.00	840.00	2,976.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำ	12	ชุด	200.00	2,400.00	70.00	840.00	3,240.00	
	- ก๊อกน้ำ ทองเหลืองชุบโครเมียม	8	ชุด	125.00	1,000.00	25.00	200.00	1,200.00	
	- รวแขวนผ้า	12	ชุด	150.00	1,800.00	80.00	960.00	2,760.00	
	- ฝาปิดรูระบายทิ้ง	8	ชุด	200.00	1,600.00	75.00	600.00	2,200.00	
3.2	งานเดินท่อน้ำดี-น้ำเสีย								
	งานเดินท่อโสโครก								
	- งานเดินท่อโสโครก โถส้วมมีถังพักน้ำ	12	จุด	700.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
	- งานเดินท่อโสโครก ฐานทิ้ง	8	จุด	400.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	- งานเดินท่อระบายอากาศ	2	จุด	400.00	800.00	-	-	800.00	
	งานเดินท่อน้ำดี								
	- งานเดินท่อน้ำดีโถส้วมมีถังพักน้ำ	12	จุด	400.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
	- งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำ	8	จุด	400.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	- งานเดินท่อน้ำดี ฝักบัว	12	จุด	400.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
	- งานเดินท่อน้ำดี สายฉีตชำระ	12	จุด	400.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
4	งานระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัย								
	- โคมไฟพร้อมชุดราง LED T8 1x9W	16	ชุด	189.00	3,024.00	135.00	2,160.00	5,184.00	
	- โคมไฟพร้อมชุดราง LED T8 1x18W	16	ชุด	225.00	3,600.00	135.00	2,160.00	5,760.00	
	- พัดลมระบายอากาศติดตั้ง ขนาด 10"	4	ชุด	800.00	3,200.00	รวมค่าติดตั้ง		3,200.00	
	- เต้าเสียบแบบมีกราวด์	8	ชุด	80.00	640.00	90.00	720.00	1,360.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบรูปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาศึกษาโครงการปฏิรูปการศึกษาเกษตรเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี แบบ ป.ร.4(ก)
 สถานที่ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษานี้ จังหวัด อำเภอ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สวิตช์ไฟฟ้า	20	ชุด	52.00	1,040.00	80.00	1,600.00	2,640.00	
	- ตู้ควบคุม CONSUMER UNIT 10 ช่อง	1	ชุด	4,900.00	4,900.00	500.00	500.00	5,400.00	
	- สายไฟดวงโคม	32	ชุด	82.00	2,624.00	76.00	2,432.00	5,056.00	
	- สายไฟสวิชท์	20	ชุด	145.00	2,900.00	76.00	1,520.00	4,420.00	
	- สายไฟได้กรับมีกราวด์	8	ชุด	420.00	3,360.00	110.00	880.00	4,240.00	
	- ฝังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์	4	ชุด	800.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมด					952,575.80		272,877.84	1,225,453.64	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น
 ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555
 และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 อีกครั้งหนึ่ง

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบรูปรายการก่อสร้างบ้านพักนักศึกษาโครงการปฏิบัติการศึกษาเกษตรเพื่อชีวิตของวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีราชบุรี
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ
 หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
			ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3056	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3033	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3017	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.2985	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2926
			15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20	1.25
			25	1.223
			30	1.2147
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	1,225,453.64	40	1.2143
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1,000,000.00	50	1.2142
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	60	1.2043
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3033	70	1.2032
0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.๗	=	1.3017	80	1.2032
แทนค่า $1.3033 - \left[\frac{(1.3033 - 1.3017) \times (1,225,453.64 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 1,225,453.64 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3030</u>			90	1.2032
			100	1.2032
			150	1.2005
			200	1.2005
			250	1.1996
			300	1.1934
			350	1.1848
			400	1.184
			500	1.1835
			>500	1.177

- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
- ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ ผู้ประมาณราคา