

10

สรุปราคาค่างานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทวีประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) (ข) ปร.5 (ก) (ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 16 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551

ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	<u>สรุป</u>		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	6,034,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	480,000.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หกล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน)	6,514,000.00	**

ปรับราคาโดย

(นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวจัตรัส)

สถาปนิก

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

Pichay Sathaporn

(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

หัวหน้างานช่าง

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

- ☐ งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ
- ☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
- ☐ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 10 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551 ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	4,646,078.33	1.2989	6,034,791.14	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				6,034,791.14	
(หักล้านสามหมื่นสี่พันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	6,034,000.00 **

- ☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 783 ตารางเมตร
- ☐ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 7,706 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

(นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์)

(นายรังสฤษฎ์ ถาวรัตน์)

สถาปนิก

Pichay Sathich

(นายพิชญ สถิตชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค้างงานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน พราย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)	40	ลบ.ม.	-	-	125.00	5,000.00	5,000.00	
	- ทราดยาธาบรองกันฐานราก	2.3	ลบ.ม.	350.00	805.00	91.00	209.30	1,014.30	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	1.2	ลบ.ม.	1,400.00	1,680.00	398.00	477.60	2,157.60	
	รวมงานข้อ 1.1				2,485.00		5,686.90	8,171.90	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม ค.ส.ล.สี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22 x 0.22 x 21.00 ม.	48	ต้น	4,620.00	221,760.00	1,430.00	68,640.00	290,400.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	48	ต้น	-	-	200.00	9,600.00	9,600.00	
	- ค่าทดสอบดิน วิธี BORING TEST	2	จุด	13,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	รวมงานข้อ 1.2				248,760.00		78,240.00	327,000.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม่แบบทั่วไป อาคาร 2 ชั้น	810	ลบ.ฟ.	400.00	324,000.00	-	-	324,000.00	
	- ไม่คร่าว	243	ลบ.ฟ.	400.00	97,200.00	-	-	97,200.00	
	- ไม่ค้ำยัน	142	ต้น	28.00	3,976.00	-	-	3,976.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	289	กก.	27.00	7,803.00	-	-	7,803.00	
	- ค่าแรงไม่แบบ	1,158	ตร.ม.	-	-	133.00	154,014.00	154,014.00	
	รวมงานข้อ 1.3				432,979.00		154,014.00	586,993.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ชม. / 210 กก./ตร.ชม.	119	ลบ.ม.	2,261.00	269,059.00	485.00	57,715.00	326,774.00	
	รวมงานข้อ 1.4				269,059.00		57,715.00	326,774.00	

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 2 / 10

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

จังหวัด

สถานที่ก่อสร้าง

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.	2.76	ตัน	27,033.00	74,611.08	4,100.00	11,316.00	85,927.08	
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.	1.70	ตัน	26,200.00	44,540.00	4,100.00	6,970.00	51,510.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	1.02	ตัน	25,900.00	26,418.00	3,300.00	3,366.00	29,784.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 16 มม.	5.09	ตัน	25,567.00	130,136.03	3,300.00	16,797.00	146,933.03	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 20 มม.	1.34	ตัน	25,567.00	34,259.78	2,900.00	3,886.00	38,145.78	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 25 มม.	4.62	ตัน	25,567.00	118,119.54	2,900.00	13,398.00	131,517.54	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	533	กก.	28.00	14,924.00	-	-	14,924.00	
	รวมงานข้อ 1.5				443,008.43		55,733.00	498,741.43	
1.6	งานพื้นสำเร็จรูป								
	- พื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักปลอดภัย 300 กก./ตร.ม.(หนา5ซม.)	607	ตร.ม.	235.00	142,645.00	25.00	15,175.00	157,820.00	
	- คอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูป หนา 5 ซม.	607	ตร.ม.	110.00	66,770.00	30.00	18,210.00	84,980.00	
	- เหล็กตะแกรงสำเร็จรูป	607	ตร.ม.	26.00	15,782.00	5.00	3,035.00	18,817.00	
	รวมงานข้อ 1.6				225,197.00		36,420.00	261,617.00	
1.7	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 3.2 มม.	111	ท่อน	1,110.00	123,210.00	340.00	37,740.00	160,950.00	
	- เหล็กฉาก 40 x 40 x 3.2 มม.	31	ท่อน	225.00	6,975.00	113.00	3,503.00	10,478.00	
	- เหล็กฉาก 50 x 50 x 3.2 มม.	59	ท่อน	285.00	16,815.00	143.00	8,437.00	25,252.00	
	- เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง 3" x 3" หนา 2 มม.	3	ท่อน	654.00	1,962.00	230.00	690.00	2,652.00	
	- เหล็กแผ่นยึดโครงหลังคา	152	แผ่น	136.00	20,672.00	รวมค่าแรง	-	20,672.00	
	- แผ่นเหล็กหัวเสาพร้อมเหล็ก Ø 15 มม. ทำเกลียวฝังในเสา	33	ชุด	150.00	4,950.00	รวมค่าแรง	-	4,950.00	
	- ทาสีกันสนิมโครงหลังคา	414	ตร.ม.	58.00	24,012.00	35.00	14,490.00	38,502.00	
	รวมงานข้อ 1.7				198,596.00		64,860.00	263,456.00	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด		รวม		1,820,084.43		452,668.90	2,272,753.33	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด หัวประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ 0.50 x 1.20 เมตร ทน 5 มม. สีซีเมนต์	1,365	แผ่น	58.00	79,170.00	-	-	79,170.00	
	- ครอบกระเบื้องลอนคู่ สีซีเมนต์	105	แผ่น	55.00	5,775.00	-	-	5,775.00	
	- อุปกรณ์ยึดกระเบื้อง	1,575	ตัว	6.00	9,450.00	-	-	9,450.00	
	- เจียงชาย ขนาด 1" x 8"	120	เมตร	216.00	25,920.00	94.00	11,280.00	37,200.00	
	- ปิดลอนกระเบื้อง ขนาด 1" x 6"	120	เมตร	145.00	17,400.00	94.00	11,280.00	28,680.00	
	- รางน้ำสังกะสี ตามแบบยาว	94	เมตร	350.00	32,900.00	25.00	2,350.00	35,250.00	
	- ท่อระบายน้ำฝนสังกะสี Ø 4"	48	เมตร	350.00	16,800.00	25.00	1,200.00	18,000.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	584	ตร.ม.	-	-	45.00	26,280.00	26,280.00	
	รวมงานข้อ 2.1				187,415.00		52,390.00	239,805.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ ทน 6 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี	314	ตร.ม.	285.00	89,490.00	75.00	23,550.00	113,040.00	
	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี	270	ตร.ม.	292.00	78,840.00	75.00	20,250.00	99,090.00	
	- ฝ้าเพดานแต่งแนวได้ท้องพื้น	270	ตร.ม.	24.00	6,480.00	30.00	8,100.00	14,580.00	
	- บัวฝ้าเพดานไม้ ขนาด 1 1/2" x 2"	349	เมตร	27.00	9,423.00	45.00	15,705.00	25,128.00	
	- ทาสีพลาสติกฝ้าเพดาน	584	ตร.ม.	33.00	19,272.00	34.00	19,856.00	39,128.00	
	- ทาสีน้ำมันบัวฝ้าเพดาน	349	เมตร	2.00	698.00	2.00	698.00	1,396.00	
	รวมงานข้อ 2.2				204,203.00		88,159.00	292,362.00	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นขัดมันเรียบ	783	ตร.ม.	95.00	74,385.00	82.00	64,206.00	138,591.00	
	- ผิวพื้นขัดหยาบ	122	ตร.ม.	95.00	11,590.00	61.00	7,442.00	19,032.00	
	รวมงานข้อ 2.3				85,975.00		71,648.00	157,623.00	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

จังหวัด

ทั่วประเทศ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 7 ซม.	320	ตร.ม.	122.00	39,040.00	80.00	25,600.00	64,640.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกกันฝน	50	ตร.ม.	220.00	11,000.00	89.00	4,450.00	15,450.00	
	- ผนังแผ่นซีเมนต์บอร์ด หนา 12 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี 2 ด้าน	175	ตร.ม.	617.00	107,975.00	120.00	21,000.00	128,975.00	
	- เอ็น ค.ส.ล.	207	เมตร	79.00	16,353.00	44.00	9,108.00	25,461.00	
	รวมงานข้อ 2.4				174,368.00		60,158.00	234,526.00	
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	- บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็ง 1" x 4"	323	เมตร	70.00	22,610.00	50.00	16,150.00	38,760.00	
	- ทาสีน้ำมันบัวเชิงผนังไม้	323	เมตร	4.00	1,292.00	4.00	1,292.00	2,584.00	
	รวมงานข้อ 2.5				23,902.00		17,442.00	41,344.00	
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	560	ตร.ม.	75.00	42,000.00	82.00	45,920.00	87,920.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังเซาะร่องไขว้แนว	40	ตร.ม.	78.00	3,120.00	113.00	4,520.00	7,640.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	502	ตร.ม.	80.00	40,160.00	100.00	50,200.00	90,360.00	
	รวมงานข้อ 2.6				85,280.00		100,640.00	185,920.00	
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายน้ำ								
	- ประตู ป.1 ไม้ดัดยาง (ภายนอก) มอก. ขนาด 0.90x2.00 ม.	12	ชุด	4,420.00	53,040.00	รวมค่าแรง	-	53,040.00	
	- ประตู ป.2 ไม้ดัดยาง (ภายนอก) มอก. ขนาด 0.90x2.00 (คู่)	4	ชุด	7,042.00	28,168.00	รวมค่าแรง	-	28,168.00	
	- หน้าต่าง น.1 หน้าต่างเหล็กชุบสังกะสี หนา 5 มม.	22	ชุด	17,390.00	382,580.00	รวมค่าแรง	-	382,580.00	
	- เกล็ดระบายน้ำจาก รางน้ำ 1 1/2"x3" เกล็ดไม้ 1/2"x4"	2	ชุด	1,860.00	3,720.00	รวมค่าแรง	-	3,720.00	
	- ช่องแสง ข.1 ช่องแสงระบายน้ำจาก รางน้ำ+กระจาก(เหนือรางน้ำต่าง)	10	ชุด	8,210.00	82,100.00	รวมค่าแรง	-	82,100.00	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ช่องแสง ข. 2 ช่องแสงตายระบายอากาศ (เหนือประตู)	10	ชุด	3,895.00	38,950.00	รวมค่าแรง	-	38,950.00	
	- ช่องแสงกระจก ข.3 ช่องแสงกระจก (เหนือหน้าต่าง) ชั้นล่าง	10	ชุด	5,690.00	56,900.00	รวมค่าแรง	-	56,900.00	
	- ช่องแสงตาย ข.4 ช่องแสงตาย (เหนือประตู) ชั้นล่าง	8	ชุด	3,895.00	31,160.00	รวมค่าแรง	-	31,160.00	
	รวมงานข้อ 2.7				676,618.00		-	676,618.00	
2.8	งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	บันได 1								
	- พื้นชานพักบันไดผิวขัดมัน	12	ตร.ม.	95.00	1,140.00	82.00	984.00	2,124.00	
	- ชั้นบันไดผิวขัดมัน	54	เมตร	95.00	5,130.00	82.00	4,428.00	9,558.00	
	- จมูกบันไดอลูมิเนียมฝั่งเส้น PVC.	60	เมตร	200.00	12,000.00	40.00	2,400.00	14,400.00	
	- ม้านั่ง ค.ส.ล.	18	เมตร	250.00	4,500.00	160.00	2,880.00	7,380.00	
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2" x 3" พร้อมอุปกรณ์	20	เมตร	159.00	3,180.00	161.00	3,220.00	6,400.00	
	- ลูกกรงบันไดเหล็กกลาง 3/4" x 3/4"	92	เมตร	90.00	8,280.00	รวมค่าแรง	-	8,280.00	
	- ลูกกรงบันไดเหล็กแท่งสี่เหลี่ยมตัน 3/4" x 3/4"	20	เมตร	128.00	2,560.00	รวมค่าแรง	-	2,560.00	
	รวมงานข้อ 2.8				36,790.00		13,912.00	50,702.00	
2.9	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ								
	รวมงานข้อ 2.9				-		-	-	
2.10	งานทาสี								
	- สีน้ำอะคริลิค 100 %	2,273	ตร.ม.	44.00	100,012.00	34.00	77,282.00	177,294.00	
	- ทาสีน้ำมัน	473	ตร.ม.	30.00	14,190.00	38.00	17,974.00	32,164.00	
	รวมงานข้อ 2.10				114,202.00		95,256.00	209,458.00	
2.11	งานเบ็ดเตล็ด - งานอื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 2.11				-		-	-	
	รวมค่างานสถาปัตยกรรมทั้งหมด		รวม		1,588,753.00		499,605.00	2,088,358.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง
แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ข่งล่าง 5 ห้องเรียน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
ทั่วประเทศ[illegible]

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 7 / 10

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าครอบตะแกรงถึงฝ้า ขนาด 2x36 W.(อลูมิเนียมอะโนไดซ์)	62	ชุด	1,875.00	116,250.00	150.00	9,300.00	125,550.00	
	- โคมไฟฟ้าครอบพลาสติก ขนาด 1x18 W.	8	ชุด	2,010.00	16,080.00	115.00	920.00	17,000.00	
	รวมงานข้อ 4.1				132,330.00		10,220.00	142,550.00	
	4.2 งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิตช์เดี่ยว	39	ชุด	52.00	2,028.00	80.00	3,120.00	5,148.00	
	- เต้ารับเดี่ยว (ปลั๊ก)	40	ชุด	80.00	3,200.00	90.00	3,600.00	6,800.00	
	รวมงานข้อ 4.2				5,228.00		6,720.00	11,948.00	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	70	จุด	82.00	5,740.00	76.00	5,320.00	11,060.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	39	จุด	145.00	5,655.00	76.00	2,964.00	8,619.00	
	- เดินสายไฟฟ้า (ปลั๊ก)	40	จุด	420.00	16,800.00	110.00	4,400.00	21,200.00	
	รวมงานข้อ 4.3				28,195.00		12,684.00	40,879.00	
	4.4 งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- ตู้เบรกเกอร์ ขนาด 12 ช่อง	2	ชุด	6,400.00	12,800.00	1,000.00	2,000.00	14,800.00	
	- เซฟตี้สวิตช์ ขนาด 100 แอมป์	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
	รวมงานข้อ 4.4				17,300.00		3,500.00	20,800.00	
	4.5 งานระบบสายล่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5				-		-	-	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		183,053.00		33,124.00	216,177.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด หัวประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-		-	-	
	5.2 งานพัฒนาระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-		-	-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-		-	-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2								
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาระดับมัธยมศึกษา

จังหวัด ตำบล อำเภอ จังหวัด

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มงานที่ 2								
	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ								
	1.1 ครุภัณฑ์สร้างกับที่								
	- กระดานดำ	10	ชุด	5,600.00	56,000.00	รวมค่าแรง	-	56,000.00	
	รวมงานข้อ 1.1				56,000.00		-	56,000.00	
2	รวมค่างานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำทั้งหมด		รวม		56,000.00		-	56,000.00	
	งานตกแต่งภายในอาคาร								
	2.1 งานเวทีห้องประชุม								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-	-	
	รวมค่างานตกแต่งภายในอาคารทั้งหมด		รวม		-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 3								
	งานภูมิทัศน์								
	1.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	2.1 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-	-	
	รวมค่างานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น
 ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555
 และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 อีกครั้งหนึ่ง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

- ☐ งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ
- ☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
- ☐ แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551 ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	449,150.00	7%	480,590.50	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				480,590.50	
(สี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	480,000.00 **

ปรับราคาโดย

(นางสาวสุนันทา ชุมพงศ์)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวจตุรัส)

สถาปนิก

Pichay Sutichok

(นายพิชญ สติชอบ)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธี)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผั่น)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง
ประมาณราคาโดย
ปรับราคาโดย
โรงเรียน สบช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้น
โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
นายเนตร มณีธารณ์
นางสาวสนทนา ชุมพงศ์

งานก่อสร้าง
แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน
บน 5 ห้องเรียน)

จังหวัด
ทั่วประเทศ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2551

9 กรกฎาคม 2564
 ปรับราคาเมื่อวันที่

แบบ ปร.4(ข)

[illegible]

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 1 / 2

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง
แบบอาคารเรียน สปช. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน 5 ห้องเรียน)

สถานทีที่ก่อสร้างโรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)								
	- โต๊ะและเก้าอี้ครู ระดับ 3 - 6	10	ชุด	3,800.00	38,000.00	รวมค่าแรง	-	38,000.00	
	- โต๊ะและเก้าอี้เรียนประถมศึกษา (มอก.)	300	ชุด	1,200.00	360,000.00	รวมค่าแรง	-	360,000.00	
	- ตู้เก็บเอกสาร 2 บาน (มอก.)	10	ใบ	5,115.00	51,150.00	รวมค่าแรง	-	51,150.00	
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว				449,150.00		-	449,150.00	
2	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต				-		-	-	
3	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์				-		-	-	
4	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์				-		-	-	
5	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย				-		-	-	
6	งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ								
	รวมงานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				449,150.00			449,150.00	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น

พจนานุกรมไทยจะแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 อีกครั้งหนึ่ง

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบอาคารเรียน สปข. 105/29 ปรับปรุง 2 ชั้น 10 ห้องเรียน (ชั้นล่าง 5 ห้องเรียน ชั้นบน 5 ห้องเรียน)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
	ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5 1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1 1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2 1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5 1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.2926
	15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = $D - \left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$	20	1.2500
	25	1.2230
	30	1.2147
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 4,646,078.33	40	1.2143
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 2,000,000.00	50	1.2142
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 5,000,000.00	60	1.2043
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3017	70	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.2985	80	1.2032
แทนค่า 1.3017 - $\left[\frac{(1.3017 - 1.2985) \times (4,646,078.33 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 4,646,078.33 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.2989</u>	90	1.2032
	100	1.2032
	150	1.2005
	200	1.2005
	250	1.1996
	300	1.1934
	350	1.1848
	400	1.1840
	500	1.1835
	>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา