

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง ส่วนนักเรียนหญิง 6 ที่ 49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) (ข) ปร.5 (ก) (ข) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 17 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2549

ปรับราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	532,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,920.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (ห้าแสนสามหมื่นสามพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน)	533,920.00 **	

ปรับราคาโดย

(นายวสันต์ สวนเขื่อน)

(นายรังสฤษฎ์ ถาวงจิตรัส)

สถาปนิก

(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายสุรศักดิ์ อินศรีไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

☐ งานก่อสร้าง ส่วนนักเรียนหญิง 6 ที่/49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.

☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทัวประเทศ

☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

☐ แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 11 แผ่น

☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2549 ปรับราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	407,053.25	1.3074	532,181.42	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				532,181.42	
(ห้าแสนสามหมื่นสองพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	**
				532,000.00	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 49.40 ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 10,769 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

(นายสันต์ สอนเขียน)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวจตุรัส)
สถาปนิก

(นายชาญณรงค์ แกนสีแสง)
วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายสุรศักดิ์ อินศรีไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง
โรงเรียน
สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
6 ที่/49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.

จังหวัด
ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.5 งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.	75	เส้น	45.00	3,375.00	10.00	750.00	4,125.00	
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.	9	เส้น	97.00	873.00	21.00	189.00	1,062.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 30 Ø 12 มม.	60	เส้น	165.00	9,900.00	30.00	1,800.00	11,700.00	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	22	กก.	23.00	506.00	-	-	506.00	
	รวมงานข้อ 1.5				14,654.00		2,739.00	17,393.00	
	1.6 งานพื้นสำเร็จรูป								
	- พื้นสำเร็จรูปปรับหน้าพนักปลดภัย 300 กก./ตร.ม.	32	ตร.ม.	235.00	7,520.00	25.00	800.00	8,320.00	
	- คอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม.	32	ตร.ม.	110.00	3,520.00	30.00	960.00	4,480.00	
	- ตะแกรงสำเร็จรูป	32	ตร.ม.	27.00	864.00	5.00	160.00	1,024.00	
	รวมงานข้อ 1.6				11,904.00		1,920.00	13,824.00	
	1.7 งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กตัวซี 75 x 45 x 15 x 2.3 มม.	13	ท่อน	437.00	5,681.00	210.00	2,730.00	8,411.00	
	- เหล็กฉาก 40 x 40 x 2.3 มม.	2	ท่อน	135.00	370.00	113.00	226.00	596.00	
	- เหล็ก L.G 100 x 50 x 2.3 มม.	14	ท่อน	655.00	9,310.00	308.00	4,312.00	13,622.00	
	- ทาสีกันสนิมโครงสร้างหลังคา	43	ตร.ม.	40.00	1,720.00	35.00	1,505.00	3,225.00	
	- ทาสีน้ำมันโครงสร้างหลังคา	43	ตร.ม.	40.00	1,720.00	35.00	1,505.00	3,225.00	
	รวมงานข้อ 1.7				18,801.00		10,278.00	29,079.00	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด		รวม		112,055.62		39,766.79	151,822.41	

ลงชื่อ.....ผู้ประกาศา แผ่นที่ 3 / 11

[illegible]

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง สัมนักเรียนหญิง 6 ที่ 49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น (อิฐก่อสร้างสามัญ)	7	ตร.ม.	285.00	1,995.00	89.00	623.00	2,618.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 7 ซม.	45	ตร.ม.	122.00	5,490.00	80.00	3,600.00	9,090.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกโป่ง	7	ตร.ม.	280.00	1,960.00	89.00	623.00	2,583.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 2 ชั้น (เต็มหน้าคาน)	7	ตร.ม.	249.00	1,743.00	120.00	840.00	2,583.00	
	- ผนังก่อบล็อกแก้วสีขาว	4.32	ตร.ม.	1,462.00	6,315.84	150.00	648.00	6,963.84	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 8"x8"	62	ตร.ม.	257.00	15,934.00	166.00	10,292.00	26,226.00	
	รวมงานข้อ 2.4				33,437.84		16,626.00	50,063.84	
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	- บัวเชิงผนังกระเบื้องเคลือบ	9	เมตร	70.00	630.00	50.00	450.00	1,080.00	
	- ขอบพื้นกระเบื้องเคลือบสูง 0.20 เมตร	24	เมตร	140.00	3,360.00	50.00	1,200.00	4,560.00	
	รวมงานข้อ 2.5				3,990.00		1,650.00	5,640.00	
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	32	ตร.ม.	75.00	2,400.00	82.00	2,624.00	5,024.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	36	ตร.ม.	78.00	2,808.00	113.00	4,068.00	6,876.00	
	รวมงานข้อ 2.6				5,208.00		6,692.00	11,900.00	
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู ป.1 พร้อมอุปกรณ์	6	ชุด	3,000.00	18,000.00	200.00	1,200.00	19,200.00	
	- ประตู ป.2 พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	5,500.00	11,000.00	รวมค่าแรง	-	11,000.00	
	- ลูกกรงช่องลม 1	2	ชุด	1,800.00	3,600.00	รวมค่าแรง	-	3,600.00	
	- ลูกกรงช่องลม 2	3	ชุด	1,500.00	4,500.00	รวมค่าแรง	-	4,500.00	
	รวมงานข้อ 2.7				37,100.00		1,200.00	38,300.00	

ลงชื่อ.....ผู้รับราคา แผ่นที่ 5 / 11

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

งานก่อสร้าง สัมนักเรียนหญิง 6 ที่ 49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด
 ประเทศไทย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อโสโครก								
	- เดินท่อส้วม	6	จุด	1,500.00	9,000.00	รวมค่าแรง	-	9,000.00	
	- เดินท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	4	จุด	900.00	3,600.00	รวมค่าแรง	-	3,600.00	
	- เดินท่อรูน้ำทิ้ง	6	จุด	600.00	3,600.00	รวมค่าแรง	-	3,600.00	
	- เดินท่อป่อเกรอะ - ป่อซีม	2	จุด	1,500.00	3,000.00	รวมค่าแรง	-	3,000.00	
	- เดินท่อระบายอากาศ	2	จุด	650.00	1,300.00	รวมค่าแรง	-	1,300.00	
	- คลื่นเอนท์ทองเหลือง Ø 4"	2	จุด	600.00	1,200.00	รวมค่าแรง	-	1,200.00	
	รวมงานข้อ 3.1				21,700.00		-	21,700.00	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า	4	จุด	600.00	2,400.00	รวมค่าแรง	-	2,400.00	
	- เดินท่อก่อน้ำ	6	จุด	600.00	3,600.00	รวมค่าแรง	-	3,600.00	
	- ประตุน้ำทองเหลือง ขนาด Ø 3/4"	1	ตัว	264.00	264.00	รวมค่าแรง	-	264.00	
	รวมงานข้อ 3.2				6,264.00		-	6,264.00	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2,000 - 2,200 ลิตร	2	ชุด	13,590.00	27,180.00	2,310.00	4,620.00	31,800.00	
	รวมงานข้อ 3.3				27,180.00		4,620.00	31,800.00	
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	รวมงานข้อ 3.4				-		-	-	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม		55,144.00		4,620.00	59,764.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง สัมนักเรียนหญิง 6 ที่ 49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-		-	-	
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	รวมงานข้อ 5.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		-		-	-	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-		-	-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-		-	-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-		-	-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-		-	-	

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

☐ งานก่อสร้าง สัมนักเรียนหญิง 6 ที่/49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.

☐ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

☐ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

☐ แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น

☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2549 ปรับราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,800.00	7%	1,926.00	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				1,926.00	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน)				1,920.00	**
				ยอดสุทธิ	

ปรับราคาโดย

(นายวสันต์ สวนเขื่อน)

(นายรังสฤษดิ์ ถาวรัตน์)

สถาปนิก

(นายชาญณรงค์ แถนสีแสง)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายคำภา หานะกุล)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ

(นายสุรศักดิ์ อินทร์ไกร)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง สัมนักเรียนหญิง 6 ที่ 49 โรงเรียนในสังกัด สพฐ.

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

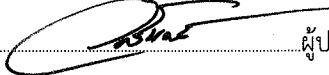
จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
			ล้านบาท		
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3074		
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3050		
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3035		
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3003		
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2943	
			15	1.2594	
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20	1.2518	
			25	1.2248	
			30	1.2164	
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	407,053.25	40	1.2161
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-	50	1.2159
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00	60	1.2061
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3074	70	1.2050
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3074	80	1.2050
แทนค่า $1.3074 - \left[\frac{(1.3074 - 1.3074) \times (407,053.25 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน					

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ  ผู้รับราคา