



ตามนโยบายของ
หม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
โดย สำนักการโยธา



แบบบ้านยืม... เพื่อประชาชน

100 แบบบ้านมาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ...
พร้อมปลูกสร้างได้ทันที

ห้ามพลาด!!! โอกาส...
ยืมรับ... บ้านใหม่
แบบ **บ้านสวย
เลือกได้**
ใน “โครงการแบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน”

แบบ 100 แบบบ้าน
มาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ
พร้อมปลูก
สร้างได้ทันที
เพื่อให้เลือก
หลากหลาย
ตอบสนอง
ทุกไลฟ์สไตล์คนเมือง

ดทาเงิน



โดยความอนุเคราะห์แบบจาก

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟกต์ จำกัด มหาชน

ลํารับัญแบบงานสถาปัตยกรรม	
หมายเลขแบบ	รายละเอียดแบบ
A-01	ลํารับัญแบบและข้อกำหนดวัสดุก่อสร้าง
A-02	แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
A-03	แปลนพื้นที่ชั้นบน, หลังคา
A-04	รูปตัดด้าน 1, ด้าน 2
A-05	รูปตัดด้าน 3, ด้าน 4
A-06	รูปตัด A
A-07	รูปตัด B
A-08	แปลนฝ้าเพดานชั้นล่าง, ชั้นบน
A-09	แบบขยายห้องน้ำ 1
A-10	แบบขยายห้องน้ำ 2
A-11	แบบขยายห้องน้ำ 3
A-12	รายการลู่ชักสํานักห้องน้ำ
A-13	แปลนบันไดชั้นล่าง, ชั้นบน
A-14	รูปตัดบันได, แบบขยายบันได 1
A-15	แบบขยายบันได 2
A-16	แบบขยายประตู, หน้าต่าง
A-17	แบบขยายทั่วไป 1
A-18	แบบขยายทั่วไป 2
A-19	แบบขยายทั่วไป 3
A-20	แบบขยายทั่วไป 4
A-21	แบบขยายทั่วไป 5
A-22	แบบขยายทั่วไป 6
A-23	แบบขยายทั่วไป 7
A-24	แบบขยายทั่วไป 8
A-25	แบบขยายทั่วไป 9

ลํารับัญแบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง	
หมายเลขแบบ	รายละเอียดแบบ
S0-01	สัญลักษณ์ข้อกำหนดทั่วไป
S0-02	รายละเอียดทั่วไป ระยะทาบ ระยะฝังเหล็ก
S1-01	แปลนฐานราก แปลนคาน พื้นที่ชั้นล่าง
S1-02	แปลนคาน พื้นที่ชั้นบน แปลนโครงหลังคา
S2-01	แปลนขยายฐานราก ขยายพื้น บันได
S2-02	แปลนขยายคาน
S2-03	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-04	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-05	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-06	แบบขยายคาน ตามยาว
S3-01	รายละเอียดทั่วไปการต่อทาบเหล็ก
S3-02	รายละเอียดทั่วไป พื้นลําเร็จรูป
S3-03	แบบขยายการเสริมเหล็กคืบทั่วไป
S3-04	แบบขยายโครงหลังคา 1
S3-05	แบบขยายโครงหลังคา 2



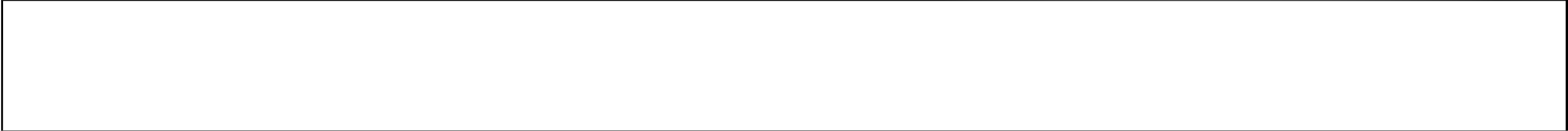
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

ขอบเขตของงานก่อสร้าง
(CONSTRUCTION REQUIREMENT)

1. ความต้องการทั่วไป
เป็นงานก่อสร้างบ้านพักอาศัยสองชั้น โดยรวมทั้งวัสดุ-อุปกรณ์ ค่าแรง ค่าดำเนินงาน ค่ากำไร และภาษี ตลอดจนค่าบริการอื่นๆ ตามความเหมาะสมและชนิดของงาน ยกเว้นส่วนที่ปรากฏว่า “ไม่รวมในรายการ” หรือตามข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างในเอกสารประกวดราคา ซึ่งจะกำหนดพิเศษเฉพาะแต่ละหลัง
ลักษณะของอาคารโดยทั่วไปเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ผังก่อก่อรูปตามรูป รวมทั้งติดตั้งวัสดุ-อุปกรณ์ในอาคาร เช่น ดวงไฟ สุขภัณฑ์ งานกระเบื้องตามที่ปรากฏในแบบแปลน
2. ขอบเขตของงาน

2.1 ให้ถือระดับถนนภายในโครงการเป็น ±0.00 โดยประมาณ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างอาคารตามแบบแปลนให้ได้ระดับตามที่กำหนด พื้นที่ดินส่วนที่เหลือไม่รวมอยู่ในรายการ ซึ่งเป็นหน้าที่ของงานจัดสวน หรือเจ้าของอาคาร หรือตามข้อสัญญาจ้าง

2.2 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบใช้งาน (SHOP DRAWING) เพื่ออนุมัติก่อนการปฏิบัติงาน โดยใช้มาตราส่วนไม่ต่ำกว่า 1:50 หรือแบบขยายตามมาตรฐานที่เหมาะสม และ สามารถตรวจสอบได้ชัดเจน ประกอบด้วย

— แปลนชั้นล่าง

— แปลนชั้นบน

— แปลนหลังคา

— แปลนโครงสร้างสำหรับ/ฐานจาก

— แปลนโครงสร้างชั้นล่าง

— แปลนโครงสร้างชั้นบน

— แบบขยายโครงสร้างต่างๆ

— แบบขยายห้องน้ำทุกห้อง

— แบบขยายบันได ขั้ว ภูมิทัศน์ และ แบบขยายอื่นๆ

— แบบขยายงานระบบประปา และ สุขาภิบาล

— แบบขยายงานระบบไฟฟ้า

— แปลนโครงสร้างหลังคา

2.3 ต้องป้องกันแนวเขตก่อสร้างเพื่อมิให้เกิดอันตรายแก่บุคคลอื่น พร้อมเขียนป้ายแสดงไว้ให้เห็นเป็นสำคัญ

2.4 ปลูกสร้างที่ทำการชั่วคราว เพื่อประสานงานก่อสร้างตามความเหมาะสม

2.5 ห้ามเจ้าหน้าที่ ช่าง คนงาน หรือคนอื่นใด พักอาศัย ณ ที่ก่อสร้าง ภายในอาคาร หรือบริเวณก่อสร้าง ซึ่งผู้รับจ้างต้องจัดหาบริเวณเรือนพักคนงาน ในบริเวณอื่นไปตามความสะดวกในการทำงาน โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

2.6 ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา หรือดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า-ประปาชั่วคราว เพื่อนำมาใช้ในงานก่อสร้าง และ เป็นผู้ชำระค่าไฟฟ้า-ประปาขึ้น

2.7 เมื่อเริ่มทำการปลูกสร้างอาคาร ต้องจัดป้าย มีข้อความ และ ขนาดตามข้อบัญญัติเรื่องการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร พ.ณ. 2522 กำหนด

2.8 การดำเนินงานก่อสร้าง หรือระบบงานก่อสร้าง ต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่ออาคารข้างเคียง เช่น ฝุ่นละออง เสียง หรือปัญหาสิ่งแวดล้อมเสีย-เสียส่วนบุคคล หรือเหตุอื่นใดก็ตามที่ก่อให้เกิดกรณีพิพาท ซึ่งอาจจะทำให้งานก่อสร้างล่าช้า และผู้รับจ้างถือเป็นสาเหตุจากการต่อสัญญาจ้างไม่ได้

2.9 ผู้รับจ้างต้องส่งวัสดุ-อุปกรณ์ต่อไปนี้ เพื่ออนุมัติก่อนการสั่งซื้อและติดตั้ง

2.9.1 งานสถาปัตย์กรรม

— อุปกรณ์ประตูปาน้ำต่างทุกชนิด เช่น มือจับ, กลอน

— บานพับ ลูกบิด อุปกรณ์บานเกร็ด รางเลื่อน ฯลฯ

— ปาร์เก้ไม้แดง

— บัวพื้น เพดาน

— วัสดุ อุปกรณ์อื่นๆ หรือวัสดุที่ยกเว้นเท่า

— กระเบื้องปูพื้นทุกชนิด

— หินอ่อน

— พื้นไม้แดงบักสี้น

— ลูกกรง ขาววับน้ไค ลูกกรงระเบียง

2.9.2 งานไฟฟ้า

— ดวงโคมทุกชนิด

— สวิตช์บอร์ด

— สายไฟ ท่อร้อยสาย

— อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด

— สวิทช์ ปลั๊ก เคเบิล เก้งไฟฟ้า

2.9.3 งานระบบประปา

— ก๊อกน้ำแบบต่างๆ

— อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด

— ท่อน้ำขนาดต่างๆ

— วาล์วน้ำชนิดต่างๆ

— FLOOR DRAIN

2.9.4 งานสุขาภิบาล

— ท่อน้ำขนาดต่างๆ

— อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด

3. งานที่ไม่รวมในรายการก่อสร้าง

3.1 งานถมดิน

3.2 งานขี้ว

3.3 งานป็นเสา-พาดสายไฟฟ้า แต่ผู้รับจ้างต้องเตรียมสายเมนจากภายในตัวอาคาร เพื่อโยงไปทึเสาไฟฟ้าหน้าอาคาร

3.4 ระบบประปาภายนอก แต่ผู้รับจ้างต้องเดินท่อนมประปาจากหลัง

3.5 งานระบบระบายน้ำ ผู้รับจ้างต้องเดินระบบระบายน้ำจากภายในตัวอาคาร หรือบริเวณอาคาร แล้วเชื่อมต่อท่อระบายน้ำที่ทางเท้า

3.6 งานจัดสวน และบริเวณขึ้นต้นไม้
4. การปฏิบัติงาน

4.1 วัสดุ-อุปกรณ์หรืองานก่อสร้างบางชนิด ผู้ผลิตอาจกำหนดกรรมวิธีในการปฏิบัติงาน เฉพาะวัสดุ-อุปกรณ์นั้นๆ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดนั้น โดยเคร่งครัดหรือผู้ว่าจ้างหากกำหนดให้ผู้รับจ้างนำช่างฝีมือที่ชำนาญเฉพาะสาขานั้นเป็นผู้ปฏิบัติงาน หรืออาจจ้างให้ผู้ผลิตเป็นผู้รับจ้างนั้นได้ (ทั้งนี้ต้องปฏิบัติงานเินการรับจ้างเหมาช่วง)

4.2 ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานเฉพาะในเวลากลางวัน อาจเป็นช่วงตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น. หรือตั้งแต่พระอาทิตย์ขึ้น-ตก ซึ่งผู้ว่าจ้างอาจจะขอให้เปลี่ยนแปลงเวลากการทำงาน ในการนี้ผู้ว่าจ้างเห็นว่าไม่สัมพันธ์กับเวลาของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หรือตามกฎหมายการใช้แรงงาน อนึ่งการปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด ต้องขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างทุกครั้ง เช่น การเผอิอนก่คิดให้เสร็จสิ้นในคราวเดียวกัน หรือการทำงานล่วงเวลาเป็นต้น ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างจะไม่ตรวจรับงาน ซึ่งปฏิบัติงานโดยไม่ขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง และการขออนุมัติดังกล่าวจะให้เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้า
- ข้อกำหนดและเงื่อนไขการปฏิบัติงาน
(CONDITION OF WORK AND CONSTRUCTION)
1. ฝีมือและแรงงาน
ผู้รับจ้างจะต้องให้ช่างที่มีฝีมือมากทำการก่อสร้างให้ถูกต้องเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการก่อสร้างทุกประการ งานประเภทที่ต้องการความชำนาญในการติดตั้งหรือปฏิบัติงานโดยเฉพาะ เช่น การติดตั้งและการเดินสายไฟฟ้า การเดินท่อน้ำ เป็นต้น ผู้รับจ้างจะต้องจ้างช่างเทคนิคที่ชำนาญดำเนินการโดยเฉพาะงานทุกประเภท ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามหลักวิชาการอย่างที่ดี มีคนแข็งแรง และคุณภาพสูง เป็นที่เรียบร้อยทุกประการ

2. คุณภาพของวัสดุ
วัสดุก่อสร้างทุกชิ้นทุกชนิด จะต้องมคุณภาพดี ถูกต้องตามแบบรูปรายการ เป็นของใหม่ยังไม่ใช้รุดแตกกร้าวหรือเสียหาย จะต้องนำมาเก็บไว้ในที่ๆ ปลอดภัย โดยมีให้มีความเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพ ถ้าปรากฏว่าเกิดการชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพ ผู้รับจ้างจะต้องนำวัสดุทิ้งแล้ว ออกไปนอกบริเวณก่อสร้างทั้งหมด

3. การโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือการจ้างเหมาช่วง
ผู้รับจ้างจะโอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญานี้ให้กับผู้อื่นโดยปราศจากความยินยอมจากผู้ว่าจ้างมิได้ อนึ่ง การจ้างผู้รับจ้างที่จะไม่เป็นการปลดผู้รับจ้าง จากการรับผิดชอบใด ๆ ตามสัญญานี้ หรือการจ้างเหมาช่วงนั้น อาจต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง หรือสถาปนิก

4. ระยะและมาตรฐานต่าง ๆ
ในการก่อสร้างจะต้องมีการตรวจสอบระยะ และมาตรฐานต่าง ๆ ตลอดเวลา เพื่อไม่ให้เกิดความผิดพลาดขึ้นได้ ระยะต่าง ๆ ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างให้ถือตัวเลขที่ระบุไว้เป็นสำคัญ การวัดจากแบบโดยตรงอาจทำให้เกิดความผิดพลาดขึ้นได้ ถ้ามีข้อสงสัยให้สอบถามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนลงมือดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

5. การควบคุมคุณภาพงาน
ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมไม่ให้บุคคลซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้ามาในบริเวณสถานที่ก่อสร้างเป็นอันตราย และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นแก่งานก่อสร้างในทุกกรณี

6. สวัสดิการและความปลอดภัย
ผู้รับจ้างจะต้องดูแลความปลอดภัยสำหรับผู้ตรวจงาน และคนงาน และจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล ตลอดจนให้สวัสดิการแก่คนงานตามสมควร

7. การโฆษณา
ห้ามติดตั้งแผ่นป้ายโฆษณาใด ๆ ในบริเวณก่อสร้าง นอกจากจะได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากสถาปนิกและผู้ว่าจ้าง

8. การบาดเจ็บและความเสียหายแก่บุคคลและทรัพย์สิน
ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความสูญเสีย ความเสียหาย หรือเป็นผลเนื่องจากการปฏิบัติ เว้นแต่จะเนื่องจากการกระทำหรือการละเลยของผู้ว่าหรือบุคคลใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบ

9. ตัวอย่างวัสดุ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดตัวอย่างวัสดุและสี เพื่อขอรับความเห็นชอบจากสถาปนิก่อนการติดตั้ง และตัวอย่างนี้จะต้องมีมากพอที่จะใช้พิจารณาคุณภาพของวัสดุทั้งหมดที่ใช้ก่อสร้างได้ และตัวอย่างนี้จะต้องเก็บไว้ที่สถาปนิก เพื่อใช้ตรวจสอบภายหลัง

10. การใช้วัสดุที่ยืมมา
ในการนี้ผู้รับจ้างจะใช้วัสดุที่ยืมมา ตามที่ระบุไว้ในรายการ ให้ผู้รับเหมากักหนังสื่อขอเขียนทำพร้อมหลักฐาน เหตุผล และหนังสือรับรองคุณภาพที่ยืมมา จากสถาบันของราชการต่อเจ้าของงานเพื่อพิจารณาก่อนในวลาอันสมควร เมื่อได้รับอนุมัติแล้วจึงจะใช้ได้ ระยะเวลาที่เสียไปในการขอที่ยืมทำนั้น ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุต่อสัญญาไม่ได้ ในการขอที่ยืมทำนั้น หากราคาของวัสดุที่ยืมมาต่ำกว่าวัสดุในรายการ ผู้รับจ้างยินดีให้เจ้าของงานหักเงินในส่วนของราคาที่ขาดไป เมื่อมีการจ่ายเงินสำหรับงวดนั้น

								
ตารางวัสดุก่อสร้าง								
	ชื่อห้อง	พื้น	ผนัง	ฝ้าเพดาน	บัวฝ้าเพดาน	บัวเชิงผนัง	ข้อกำหนดวัสดุก่อสร้าง (สัญลักษณ์●ให้ดูในรายการประกอบแบบ)	
ชั้นล่าง	ห้องรับแขก	F-1	P-1	C-1		S-1	พื้น ● F-1 กระเบื้องพื้นชั้นล่างทั่วไป ● F-2 กระเบื้องพื้นภายนอกทั่วไป ● F-3 กระเบื้องพื้นอื่นๆ ● F-4 กระเบื้องพื้นห้องน้ำ ● F-5 พื้นชั้นบนทั่วไป F-6 คอนกรีตแต่งผิวเรียบ F-7 พื้นไม้เทียม MAKRON WOOD. F-8 ปูกระเบื้อง RUSTIC COLLECTION ของ COTTO ขนาด 6.5"x6.5" (ดูแบบขยาย) ● F-9 ฉนวนและพื้นทางขึ้น F-10 จัดมันผสมน้ำยากันซึม F-11 จัดมันสีแดงผสมน้ำยากันซึมเขาระรองขนาด ± 0.15 (ดูแบบขยาย) ผนัง P-1 ก่ออิฐรมอบูครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสีพลาสติก ● P-2 กระเบื้องผนังห้องน้ำภายใน ● P-3 กระเบื้องผนังห้องน้ำคนใช้ - ผนังที่ต่อเชื่อมกับภายนอกอาคารให้ก่ออิฐถึงใต้พื้นชั้นบน - ผนังทั่วไปที่ไม่ระบุ เป็นผนังก่ออิฐรมอบูฉาบปูนเรียบทาสีพลาสติก ⚠ - ผนัง เป็นผนังก่ออิฐ (ไม่ฉาบปูน) บุไม้เนื้อระ ขนาด ดิถีบซ้อน 6" โครง C-LINE เบอร์ 24 ระยะ ± 0.50 (ตามกรรมวิธีผู้ผลิต) ⚠ - ผนัง เป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเขาระรอง (ตามแบบ) เพดาน ● C-1 เพดานภายในทั่วไป ● C-2 เพดานหลังคาและคาบคอกบางส่วน C-3 เพดานไม้เนื้อระกว้าง เว้นช่อง 6 มม. กรุดาข่ายกันแมลง โครงไม้ 1 1/2"x 3" C-5 เพดานกระเบื้องแผ่นเรียบหนา 4 มม. โครงไม้ 1 1/2"x 3" ไม้ทันทแนว 1 1/2"x 2" ทุกระยะ ± 0.60 ม. (ตามแบบแปลน) C-6 เพดานฉาบปูนเรียบทาสี C-7 ระแนงไม้เนื้อแข็ง 1 1/2"x 2" เว้นร่อง 6 มม. กรุดาข่ายกันแมลง โครงไม้ 1 1/2"x 3" ทาสีพลาสติก หมายเหตุ ● เป้าหลังคา ● สีอาคาร ● ระบบกำจัดปลวกอาคาร ● ตะแกรง ● หลังคาปูอลูมิเนียมพอยต์ - โครงหลังคาเหล็ก หรือ โครงเหล็ก (ที่ไม่ต้องการโชว์) ให้ทาสีกันสนิม 2 ครั้ง สีน้ำมัน 1 ครั้ง - โครงคร่าวไม้ต่างๆ เช่นเพดาน, ฝ้าชายคา ต้องทาน้ำยากันปลวก - กระเบื้องนูนหลังคาแบบ MONIER ชนิดของสีกำหนดให้ภายหลัง และนูนหลังคาโดยผู้ผลิต หรือดูรายการประกอบแบบ	โครงการ แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน
	ห้องอาหาร	F-1	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องพักผ่อน	F-1	P-1	C-1	-	S-1		
	ครัว 1	F-1	P-1	C-1	-	S-1		
	ครัว 2	F-3	P-1	C-2	-	-		
	ห้องน้ำชั้นล่าง	F-4	P-2	C-2	-	-		
	ห้องเก็บของ	F-3	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องคนใช้	F-3	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องน้ำคนใช้	F-3	P-3	C-2	-	-		
	ห้องเก็บของภายนอก	F-6	P-1	C-5	-	-		
	เฉลียง 1	F-2	-	ดูแบบ	-	-		
	เฉลียง 2	F-4	-	ดูแบบ	-	-		
	พื้นวางต้นไม้	F-7	-	-	-	-		
	ศาลา	F-8	P-1	C-2	-	-		
	ที่จอดรถ	F-6	P-1	C-2,C6	-	-		
	ถนนทางเข้า	F-9	-	-	-	-		
	พื้นทางเข้า	F-9	-	-	-	-		
	ชักร้าง	F-6	-	-	-	-		
	ทางเดิน	F-3	P-1	C-2	-	-		
								ชั้นบน
ห้องนอนใหญ่	F-5	P-1	C-1	-	S-1			
ห้องนอน 2	F-5	P-1	C-1	-	S-1			
ห้องนอน 3	F-5	P-1	C-1	-	S-1			
โถงชั้นบน	F-5	P-1	C-1	-	S-1			
ห้องน้ำใหญ่	F-4	P-2	C-2	-	-			
ห้องน้ำชั้นบน	F-4	P-2	C-2	-	-			
ระเบียง	F-4	P-1	ดูแบบ	-	-			
กันสาด 1	F-10	-	-	-	-			
กันสาด 2	F-11	-	-	-	-			
รางน้ำคสธ.	F-10	-	-	-	-			
รายชื่อผลิตภัณฑ์							หมายเหตุ	
- อลูมิเนียมสีขาว (บริษัท แอลกลาส จำกัด) 0-2924-8236							● กระเบื้องปูพื้นและผนังใช้ชนิดเกรด A	
- MIKRON WOOD 0-2888-8003							● ไม้เนื้อแข็งที่กำหนดในแบบแปลนใช้ไม้เต็งมาเลย์	
							- วัสดุและผลิตภัณฑ์ที่กำหนด อาจใช้วัสดุที่เทียบเท่าได้โดยต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการใช้วัสดุเทียบเท่า	
							- รายชื่อผลิตภัณฑ์ เป็นเพียงแนวทางเพื่อความสะดวกในการปฏิบัติงานเท่านั้น (เช่นขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม- กรรมวิธีติดตั้ง และอื่น) ผู้รับจ้างอาจติดต่อผู้แทนจำหน่ายรายอื่นได้	

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



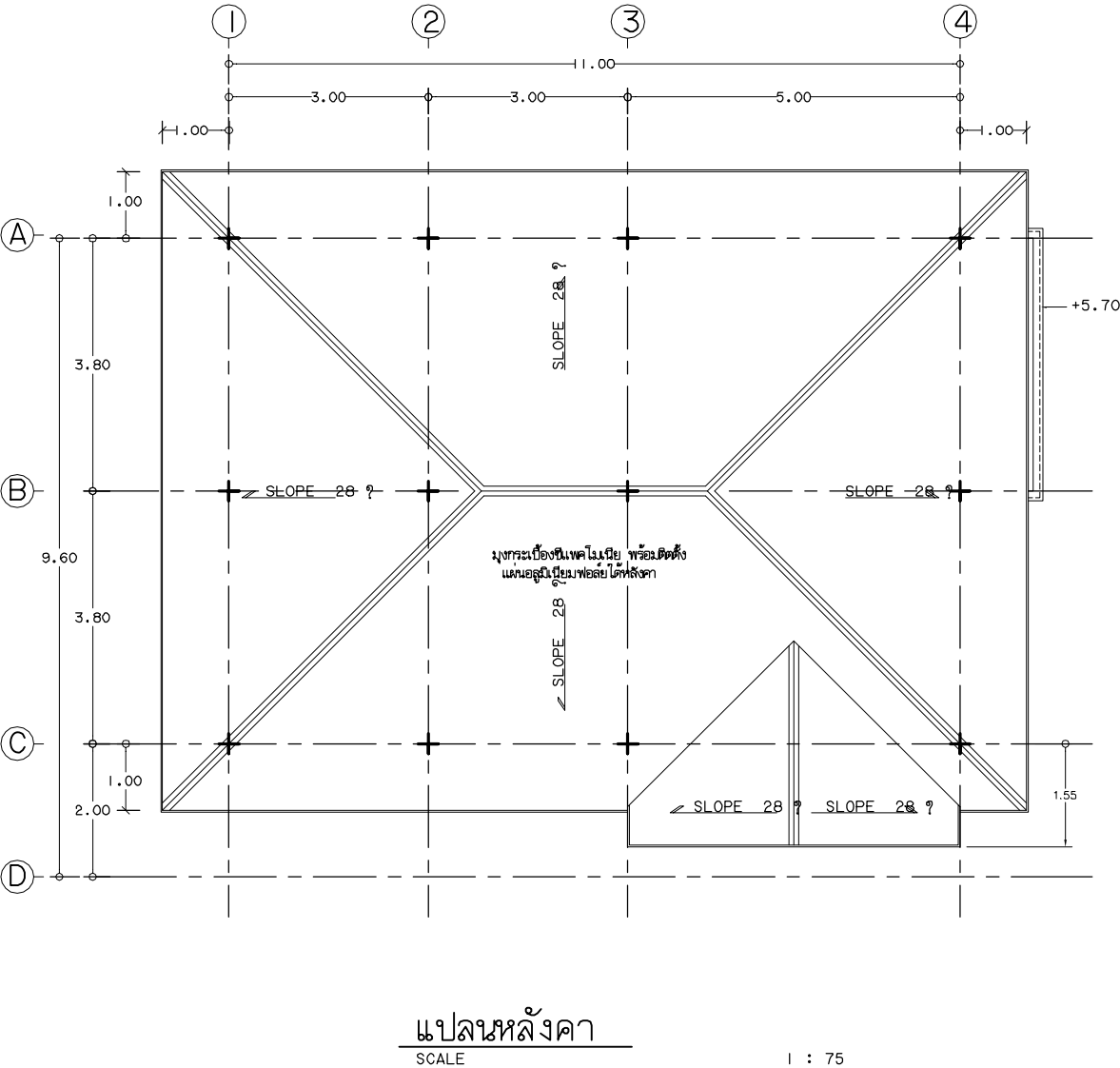
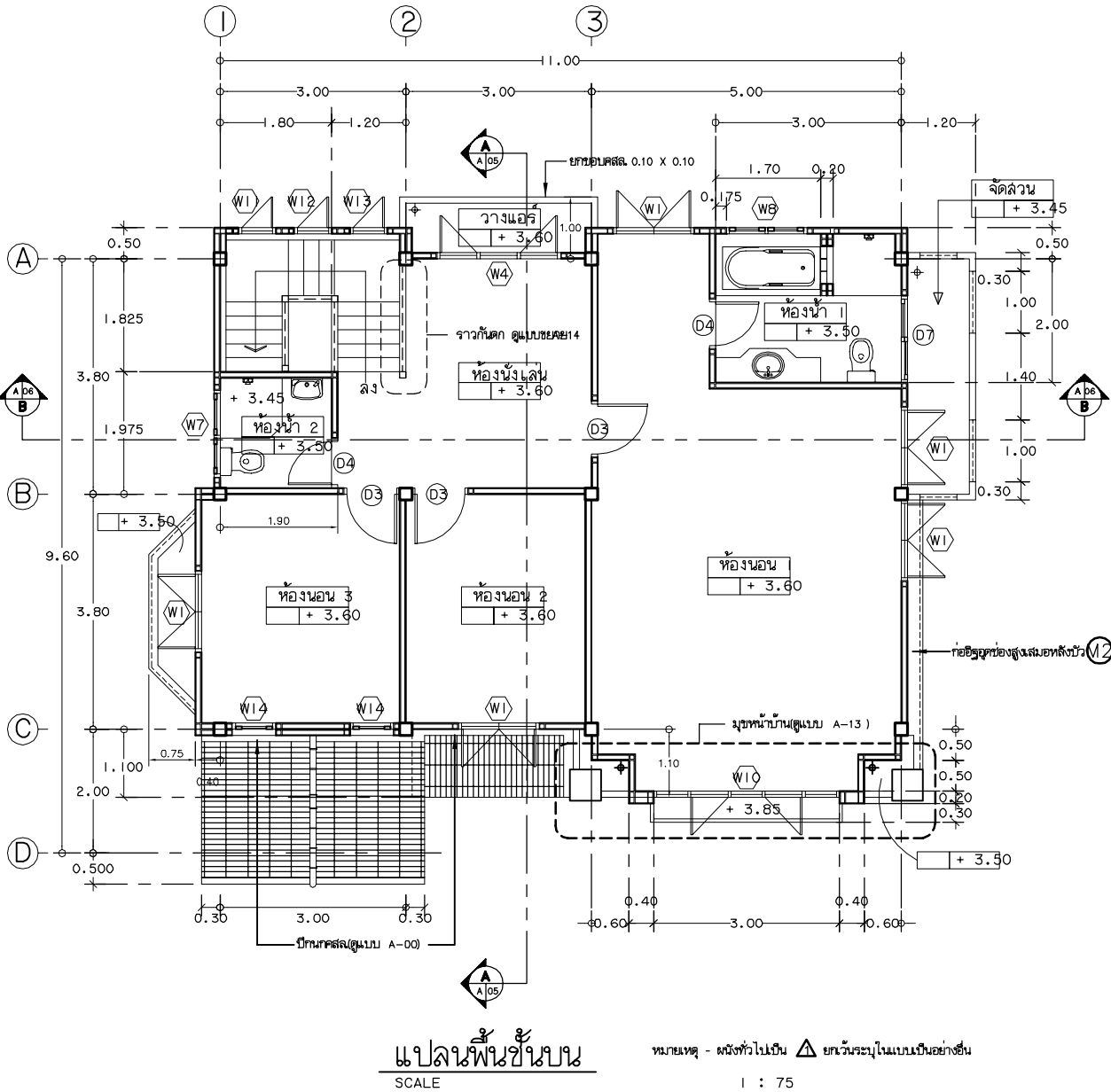
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

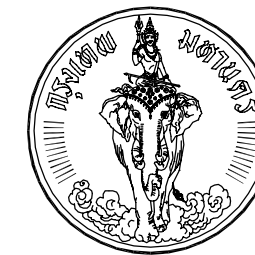
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





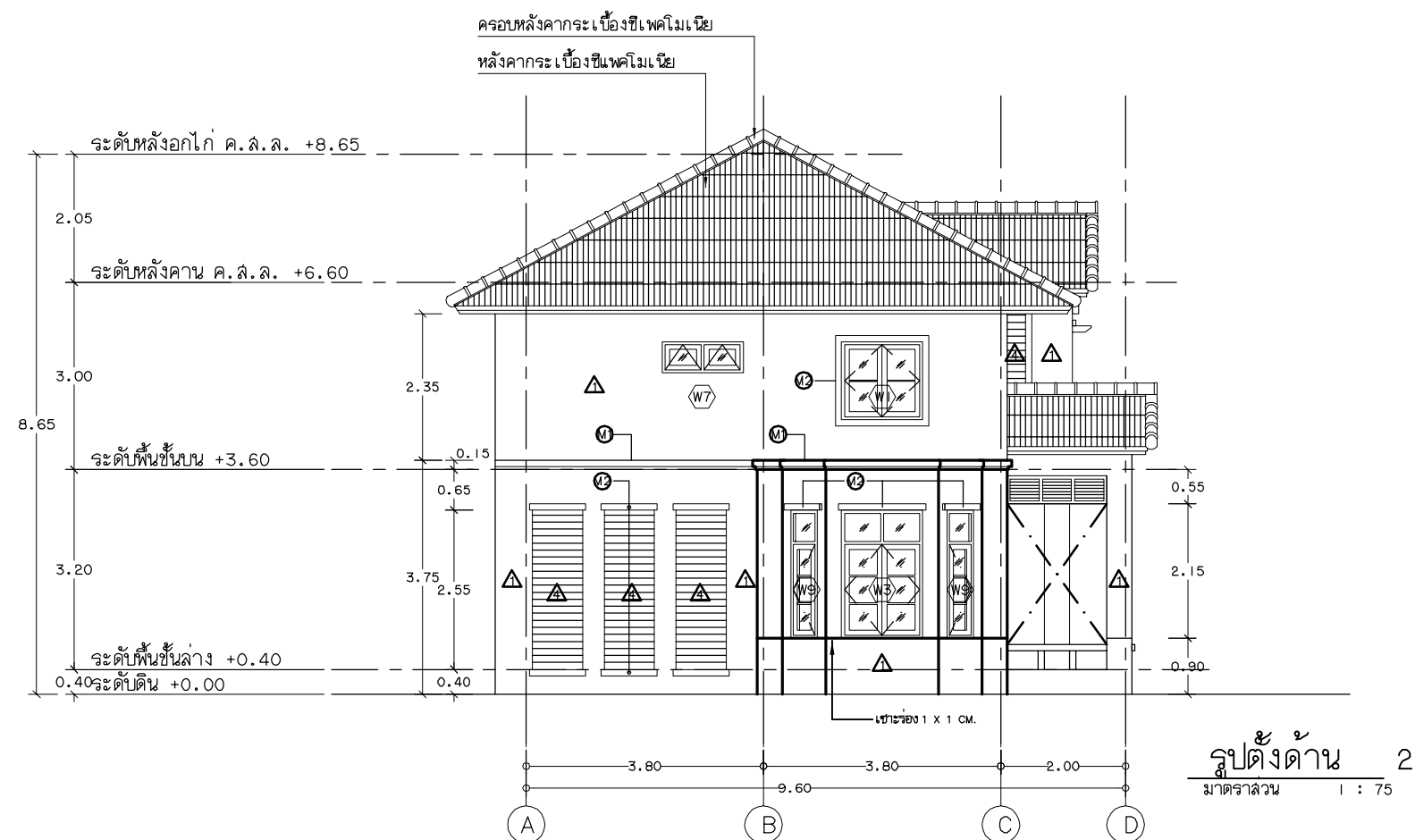
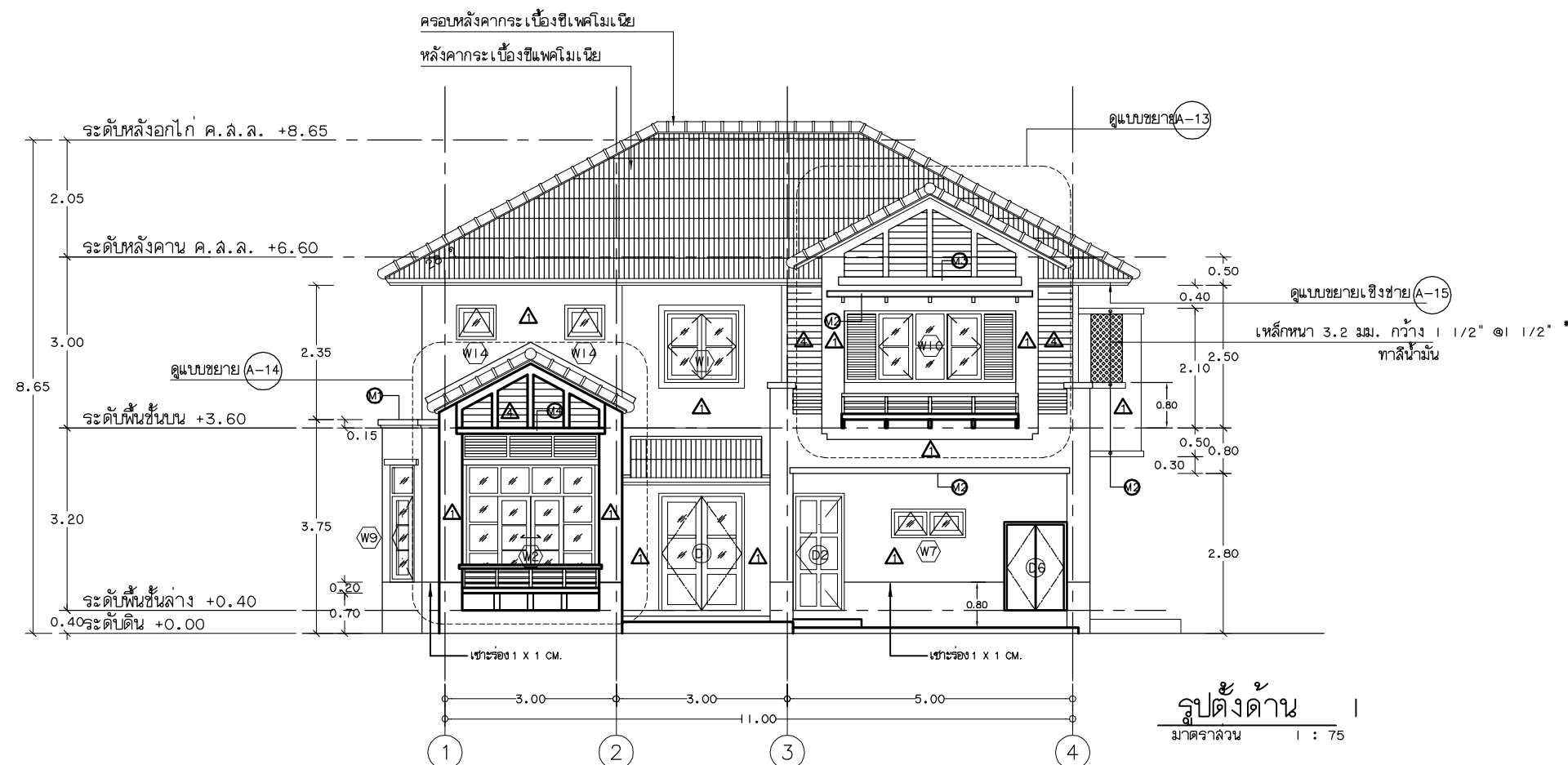
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

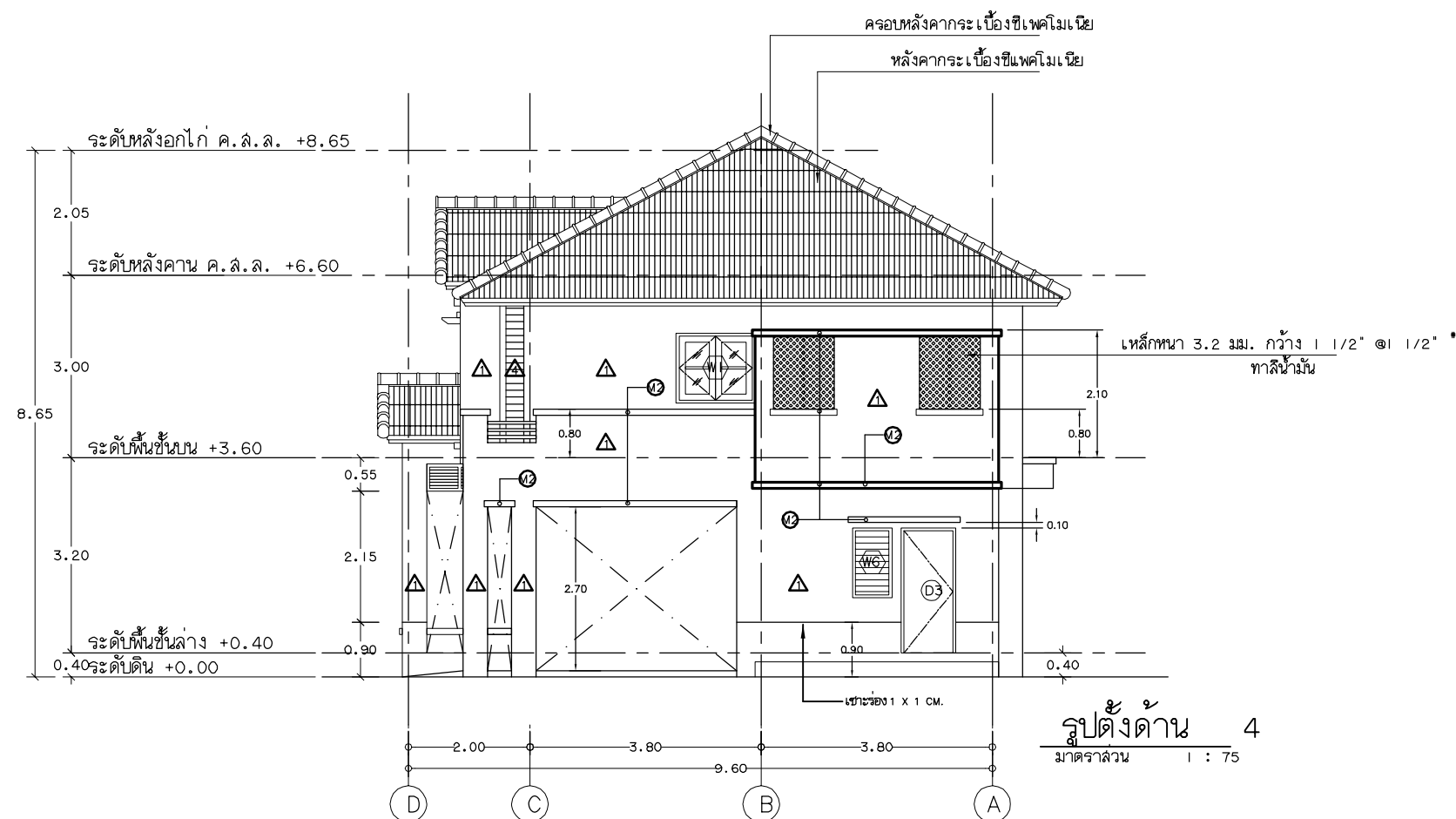
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

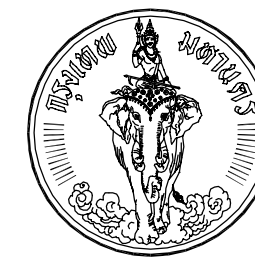
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค







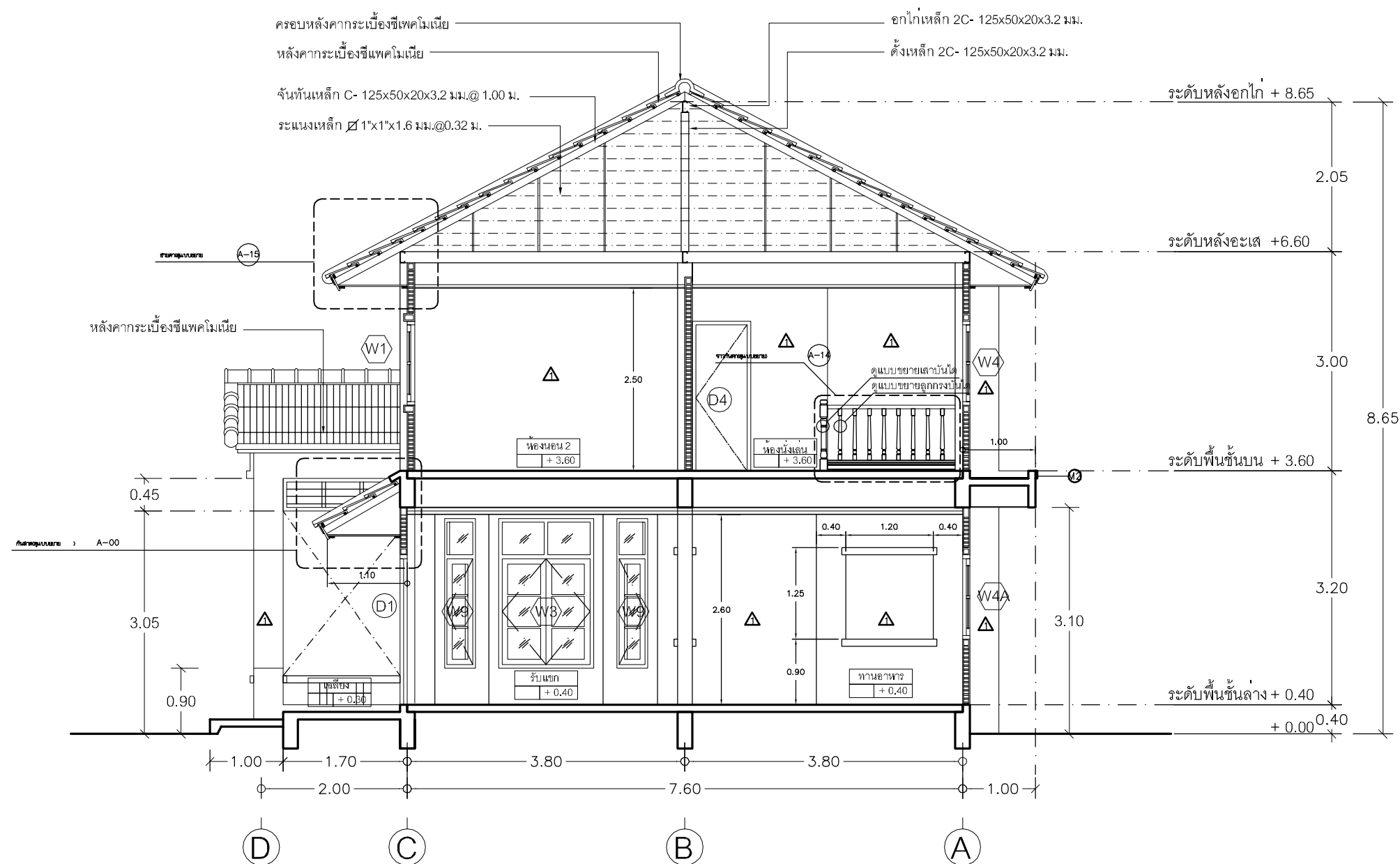
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปตัด A - A
มาตราส่วน 1 : 50



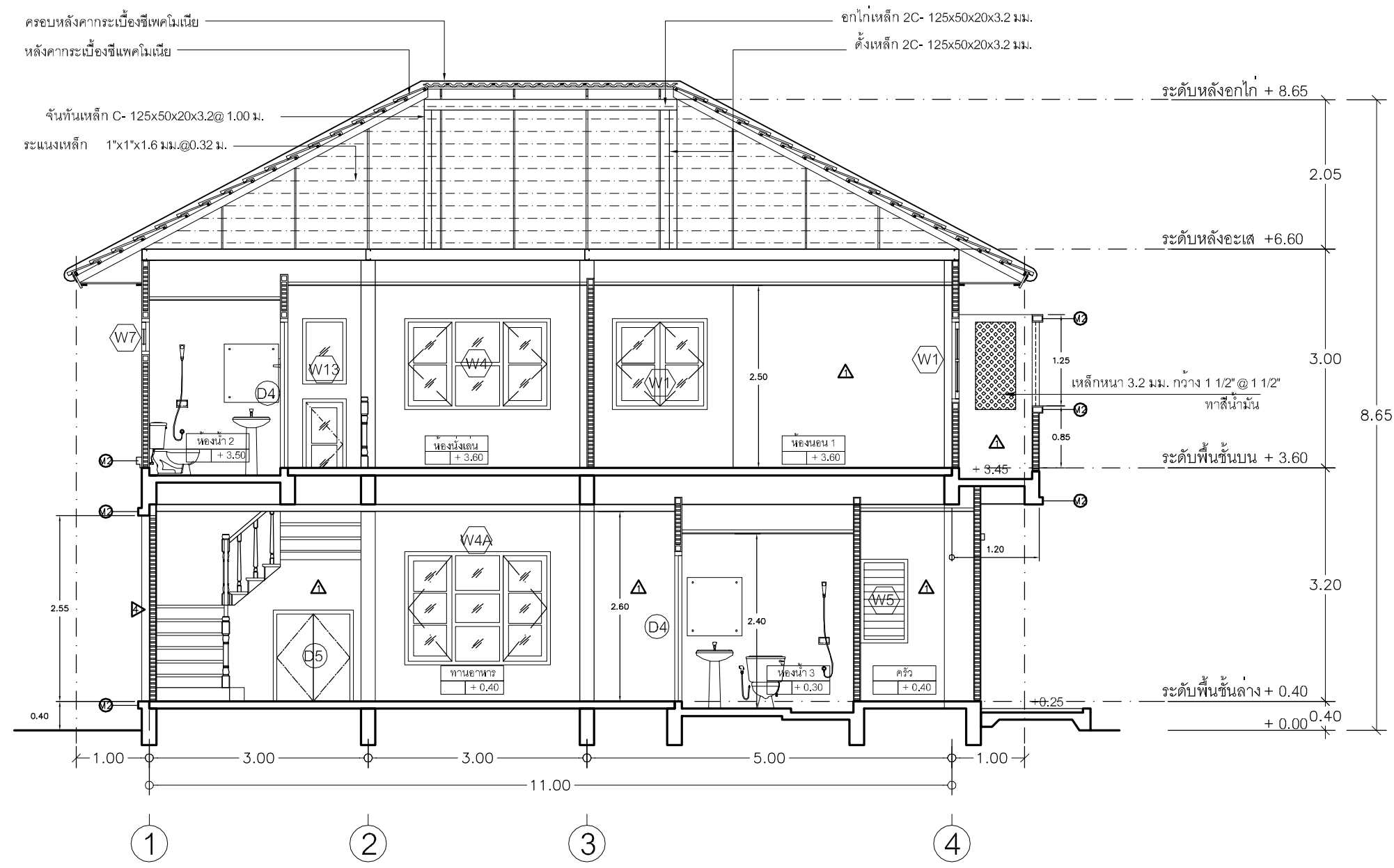
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

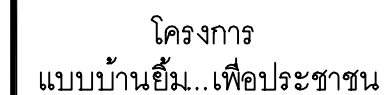
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

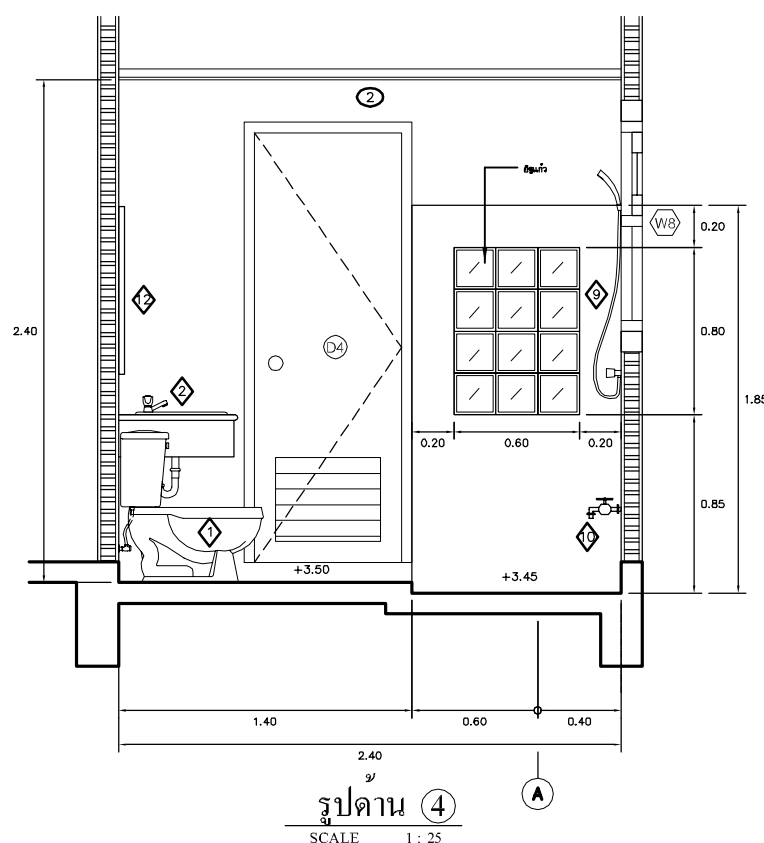
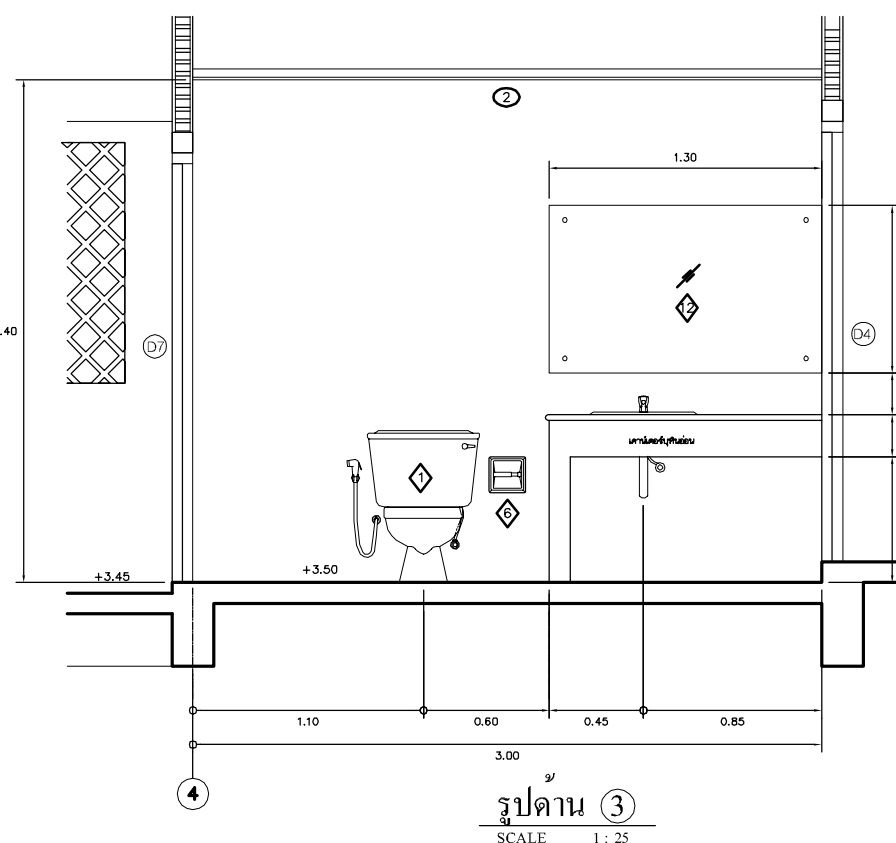
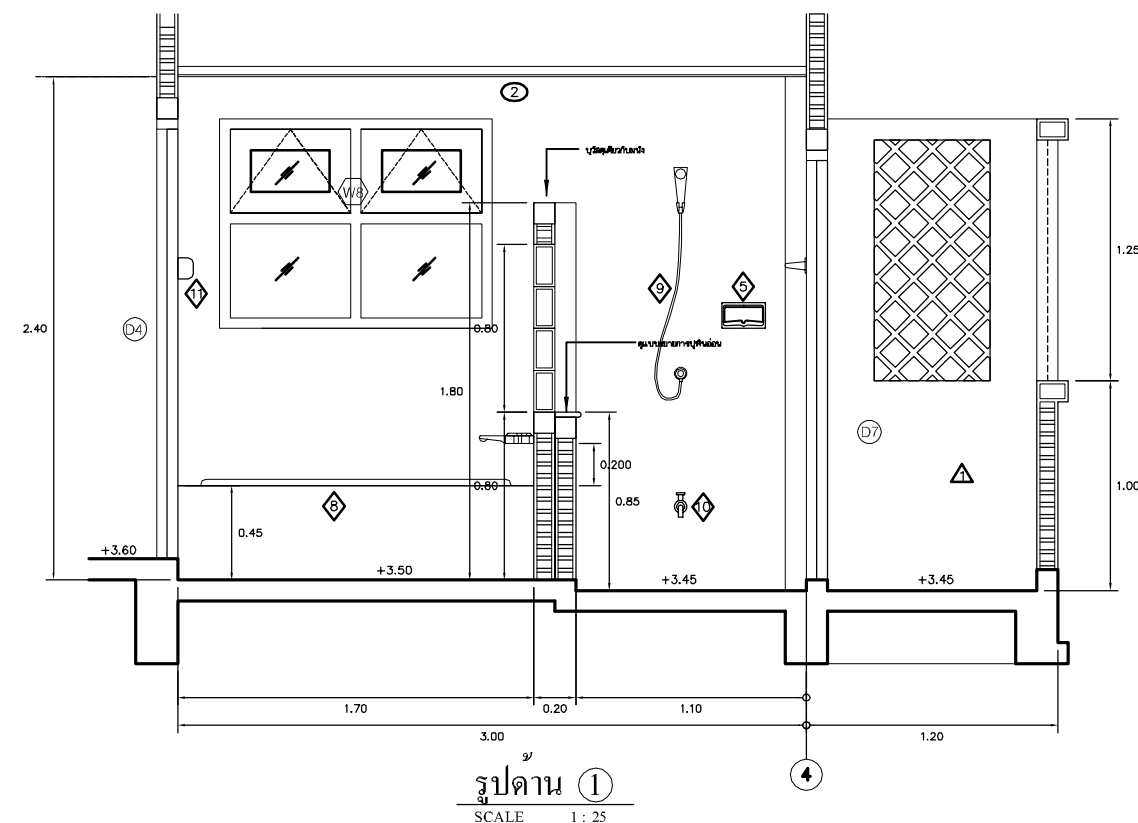


รูปตัด B - B
มาตราส่วน 1:50



โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





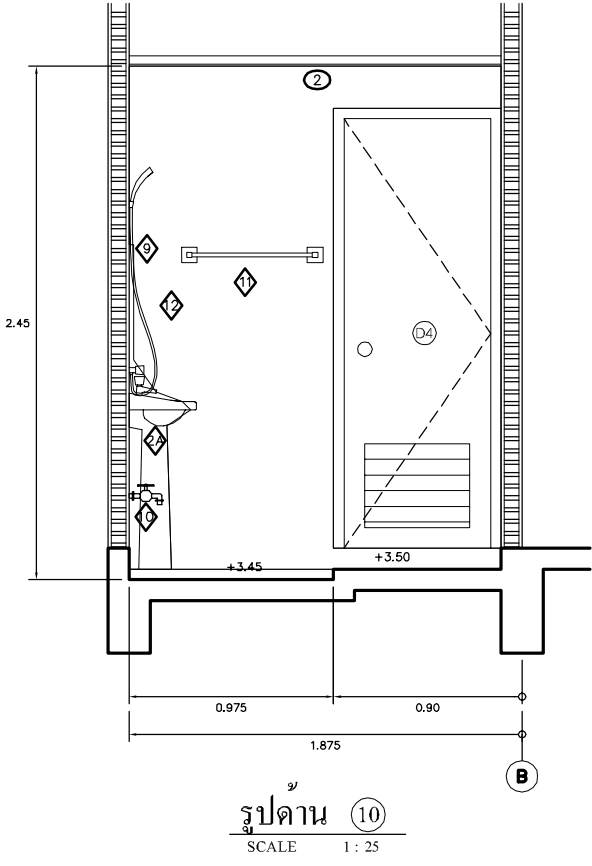
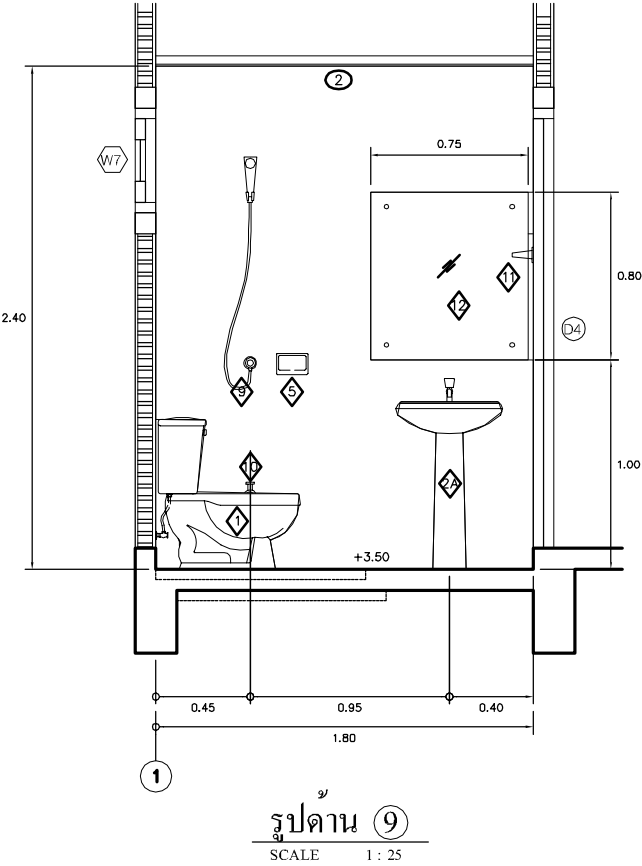
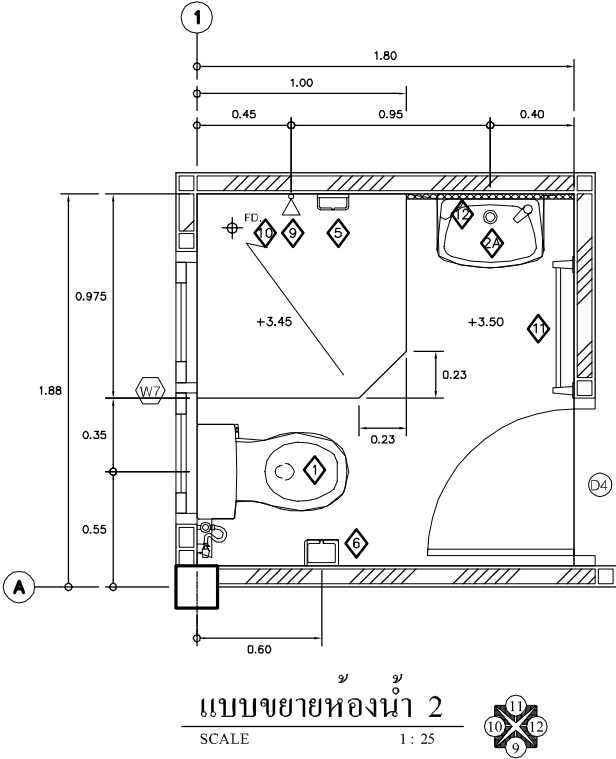
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

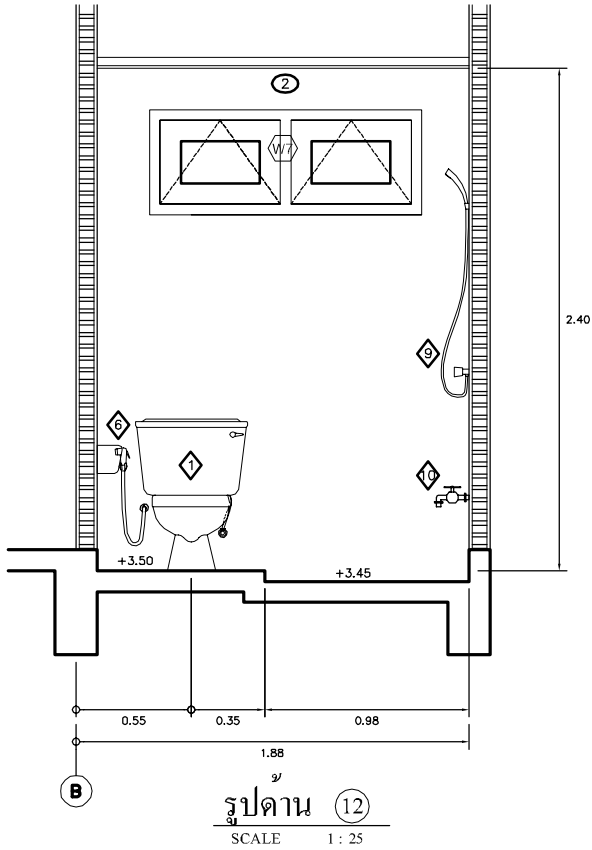
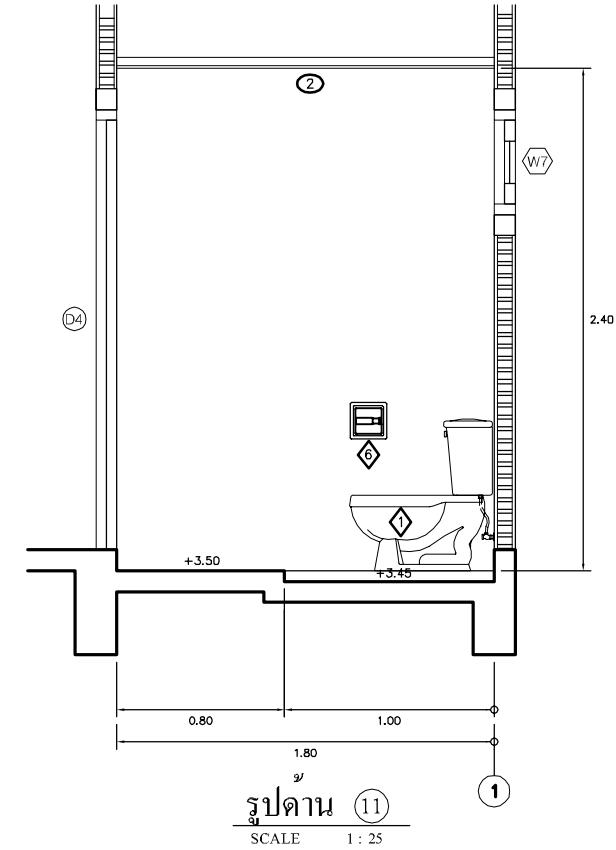
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

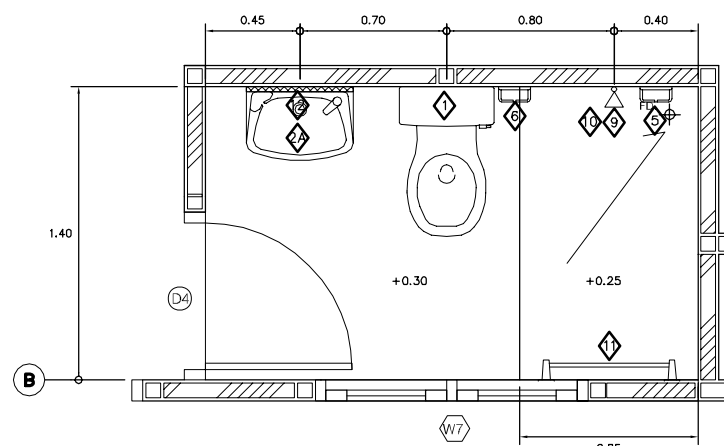
แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

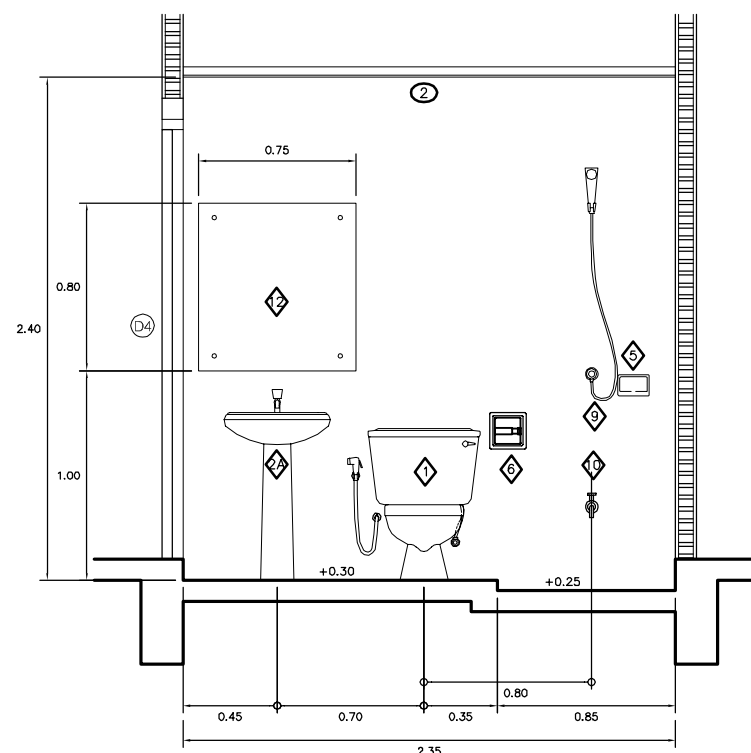


สัญลักษณ์	รายการอุปกรณ์
1	โถชักโครกแบบหัวข้าง
2	อ่างล้างหน้าแบบผนังติด
2A	อ่างล้างหน้าแบบผนังแยก
3	โถรับน้ำฝน
4	โถรับน้ำฝน
5	พัดลม
6	โถรับน้ำฝน
7	พัดลม
8	อ่างอาบน้ำแบบหัวข้าง
9	อ่างอาบน้ำแบบผนัง
10	โถรับน้ำฝน
11	โถรับน้ำฝน
12	โถรับน้ำฝน

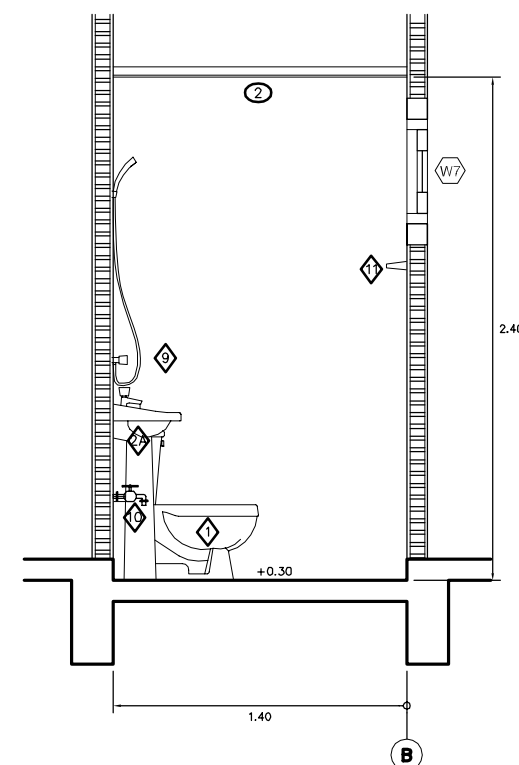




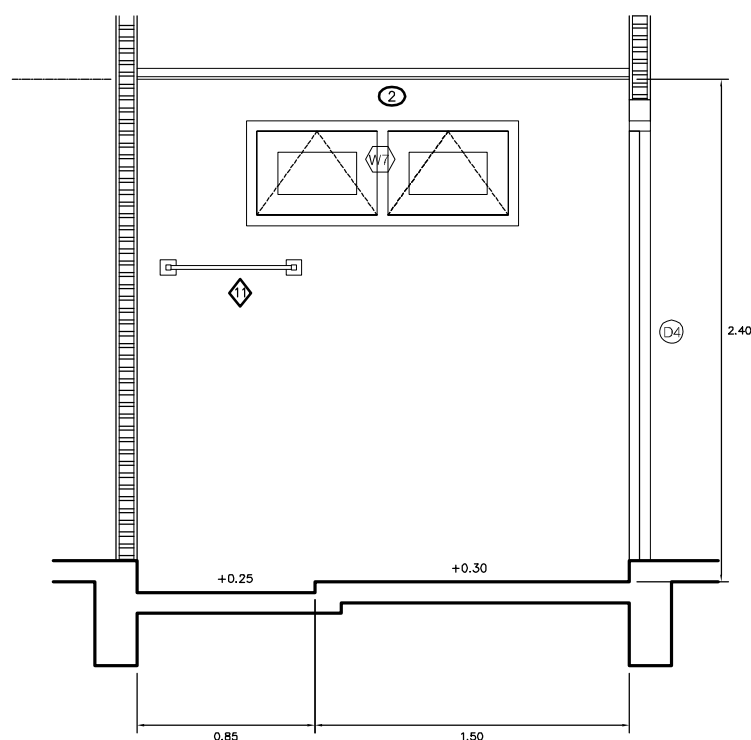
แบบขยายห้องน้ำ 3
SCALE 1 : 25



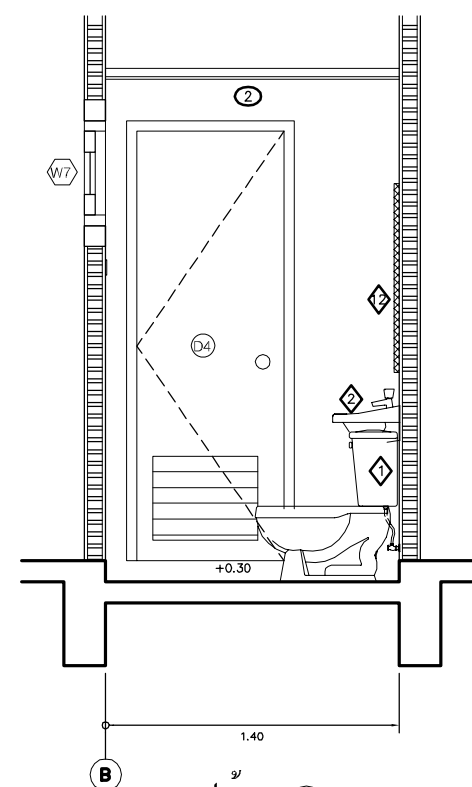
รูปด้าน ⑤
SCALE 1 : 25



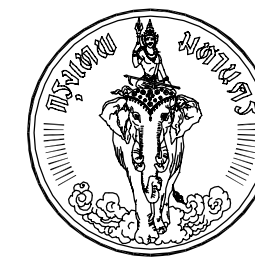
รูปด้าน ⑥
SCALE 1 : 25



รูปด้าน ⑦
SCALE 1 : 25



รูปด้าน ⑧
SCALE 1 : 25



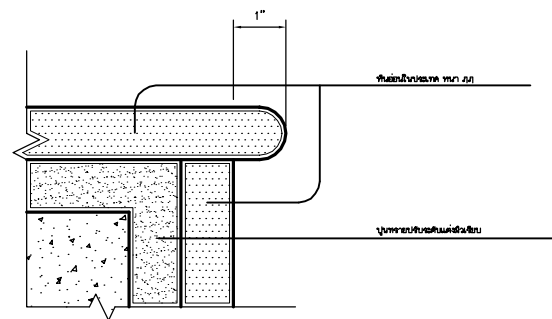
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

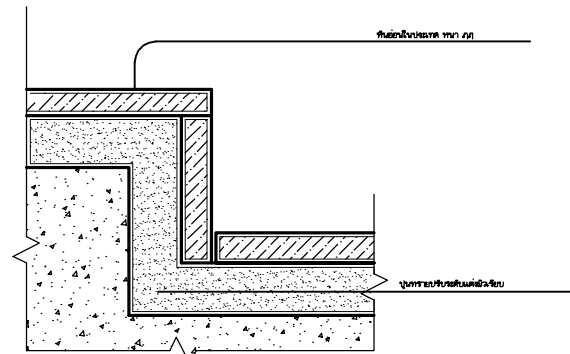
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

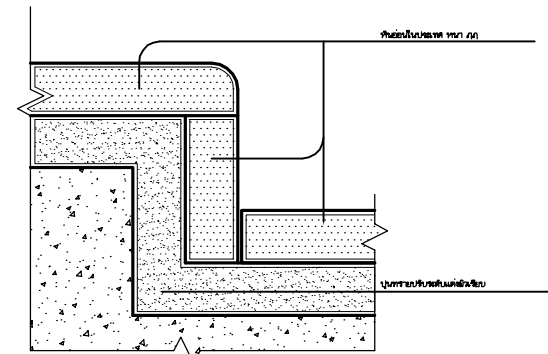
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยายการปู TOPPING หินอ่อน หรือ หินแกรนิต
SCALE 1:2.5

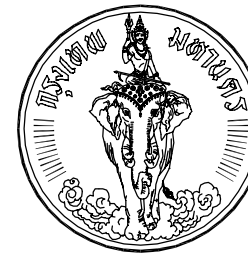


1. พื้นกระเบื้องเซรามิก



2. หินอ่อน หรือ หินแกรนิต

แบบขยายการลดระดับพื้น
SCALE 1:2.5



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

	โถส้วมชักโครก	อ่างล้างหน้าลอย	อ่างล้างหน้าฝักร้านเตอร์	อ่างอาบน้ำ	ราวแขวนผ้า
ข้อคำ ๓	๑ SPECT	ไม่มี			
ข้อคำ ๓.๓			ไม่มี	ไม่มี	
	ฝักบัวชำระ	ที่ใส่กระดาดชำระ	กระจกเงา	ชั้นวางสบู่	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน, ก๊อกเดี่ยว
ข้อคำ ๓			กระจกเงาแบบ ติดผนังแบบแนบ	ไม่มี	
ข้อคำ ๓.๓			กระจกเงาแบบ ติดผนังแบบแนบ		

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



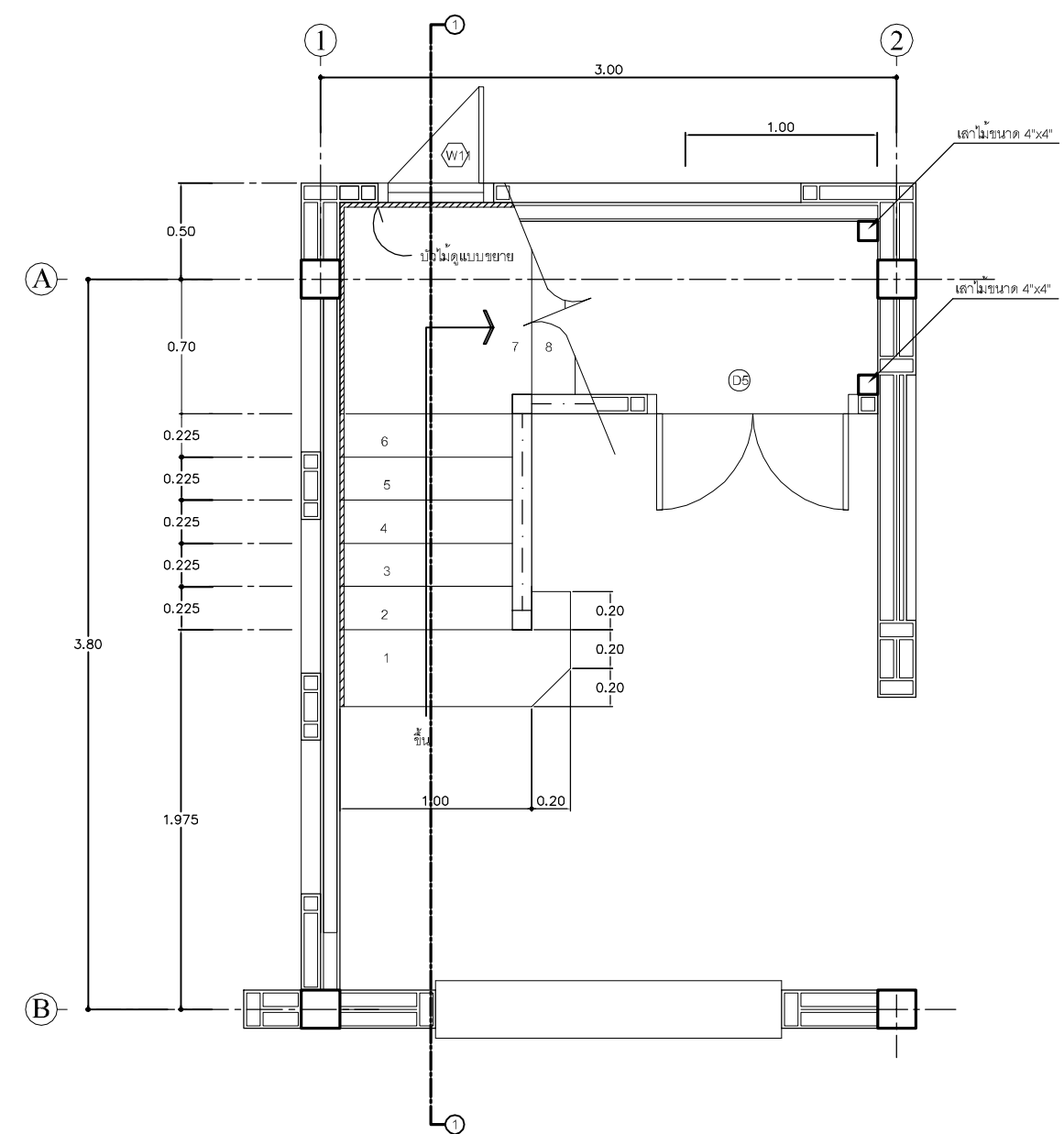
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

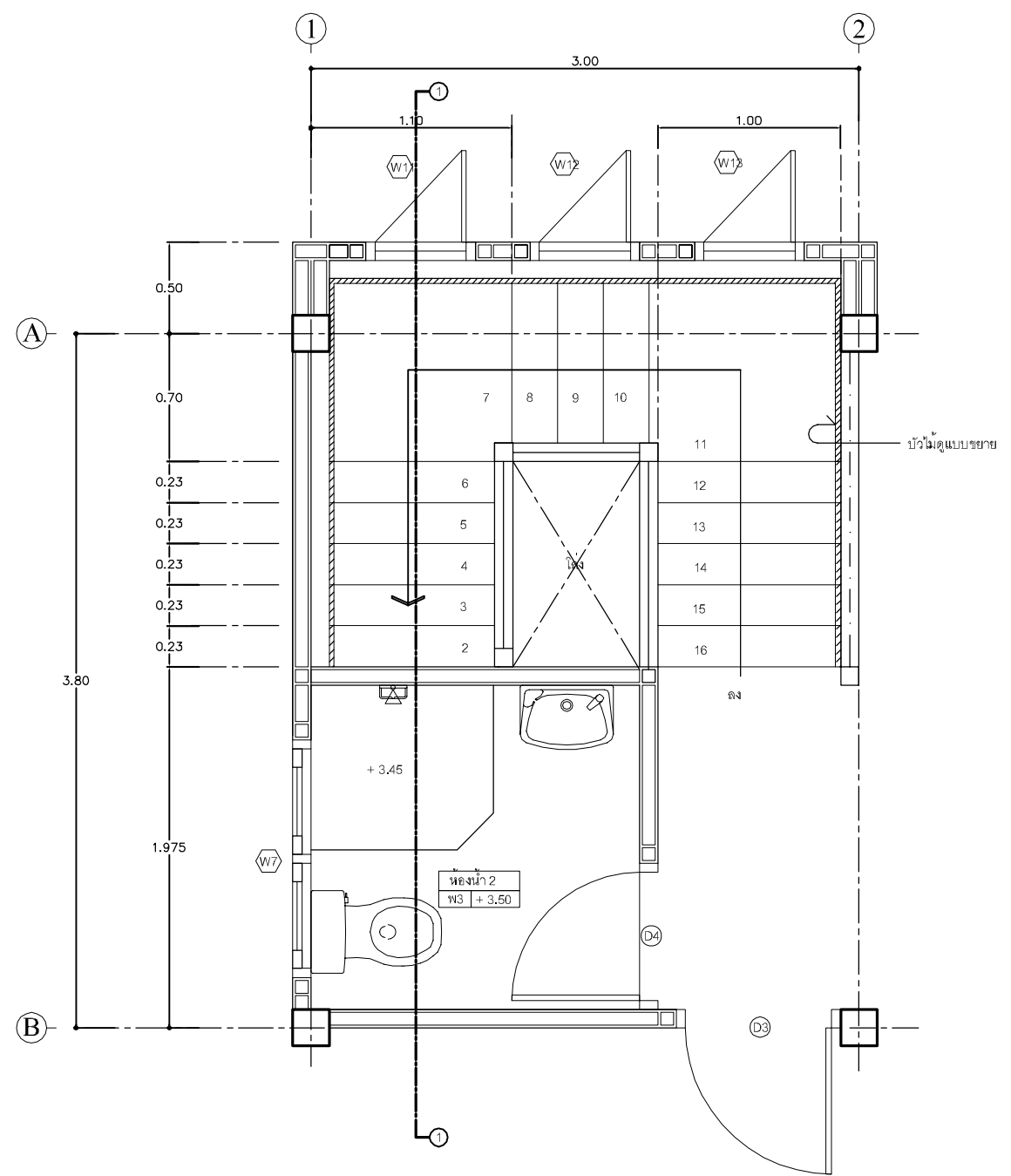
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

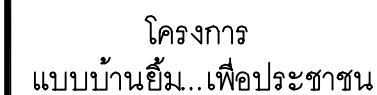
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนบันไดชั้นกลาง
มาตราส่วน 1: 25

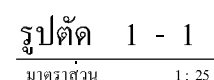


แปลนบันไดชั้นบน
มาตราส่วน 1: 25



โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



ขยายไม่รับราวกับกันตก

มาตราส่วน 1 : 10



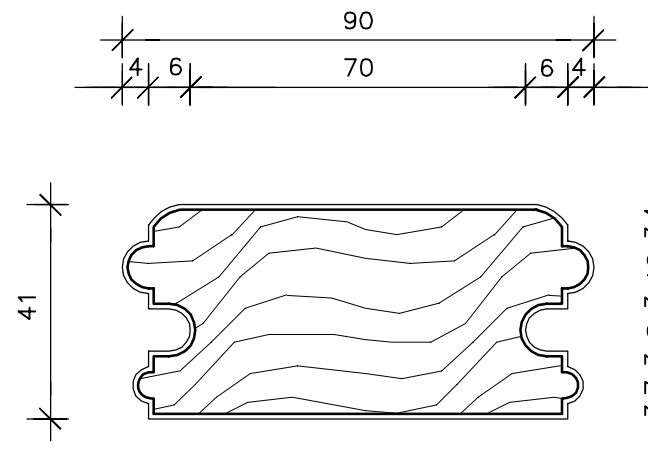
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

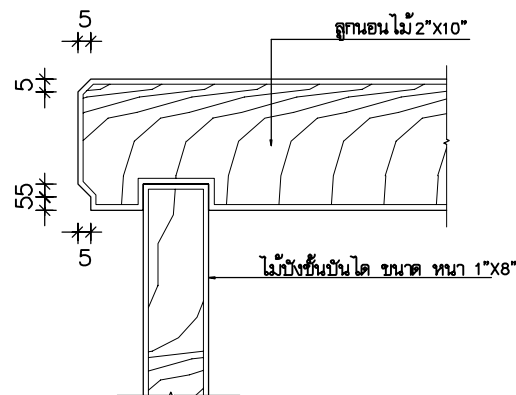
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

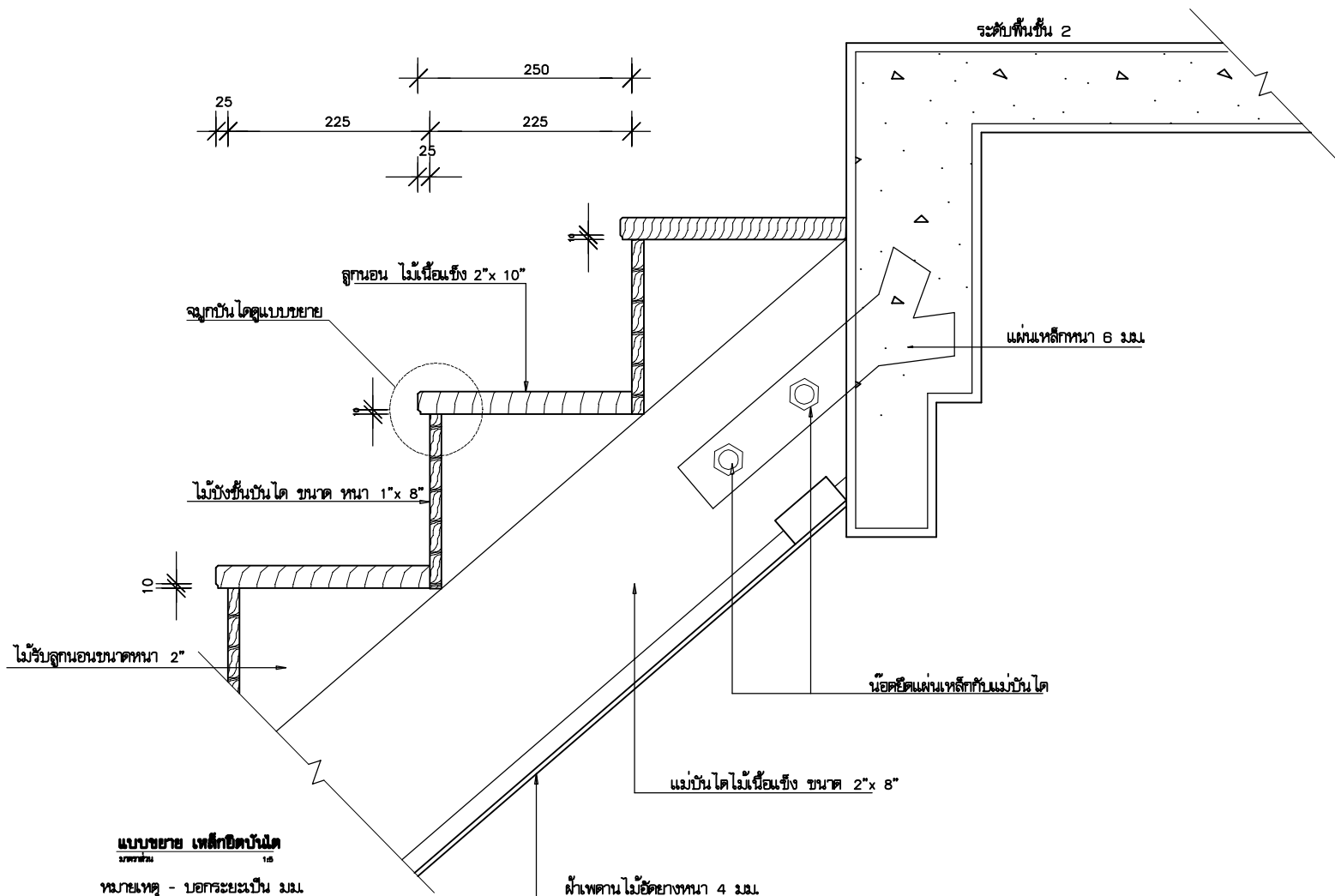
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



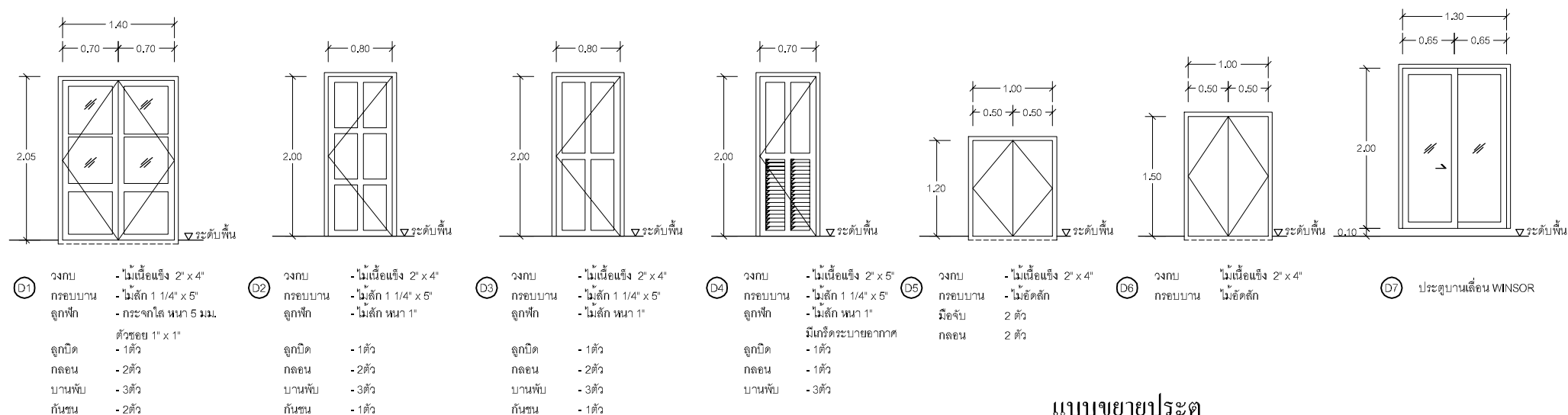
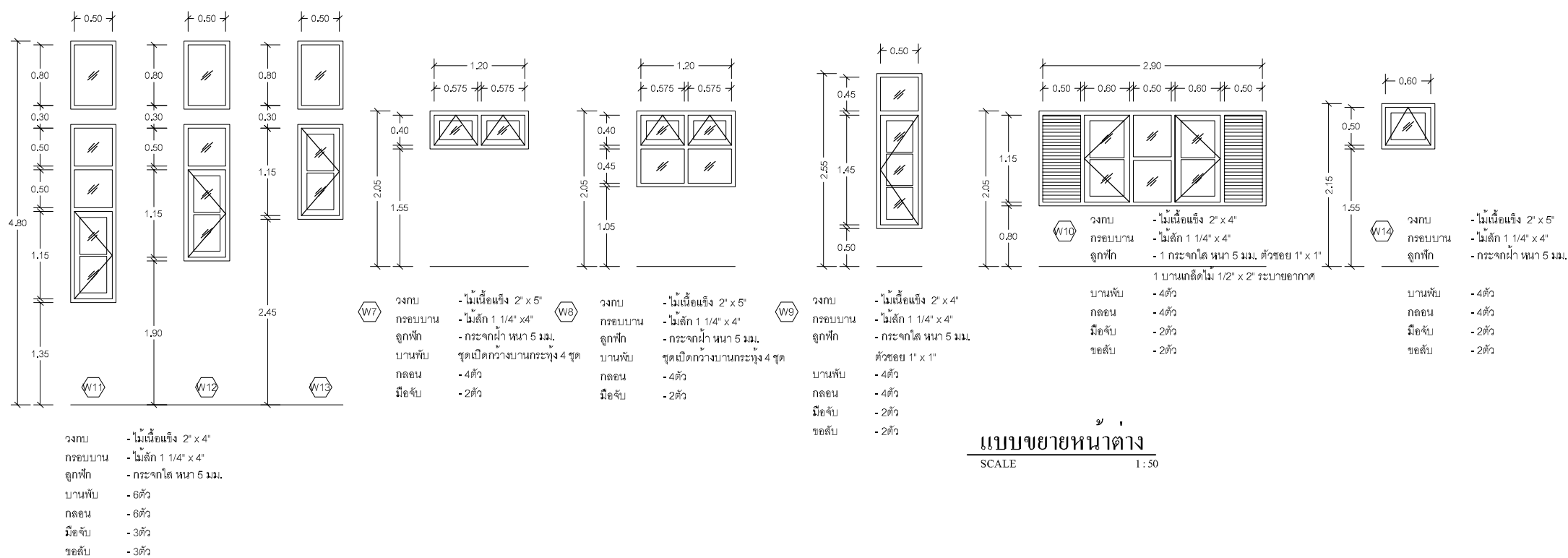
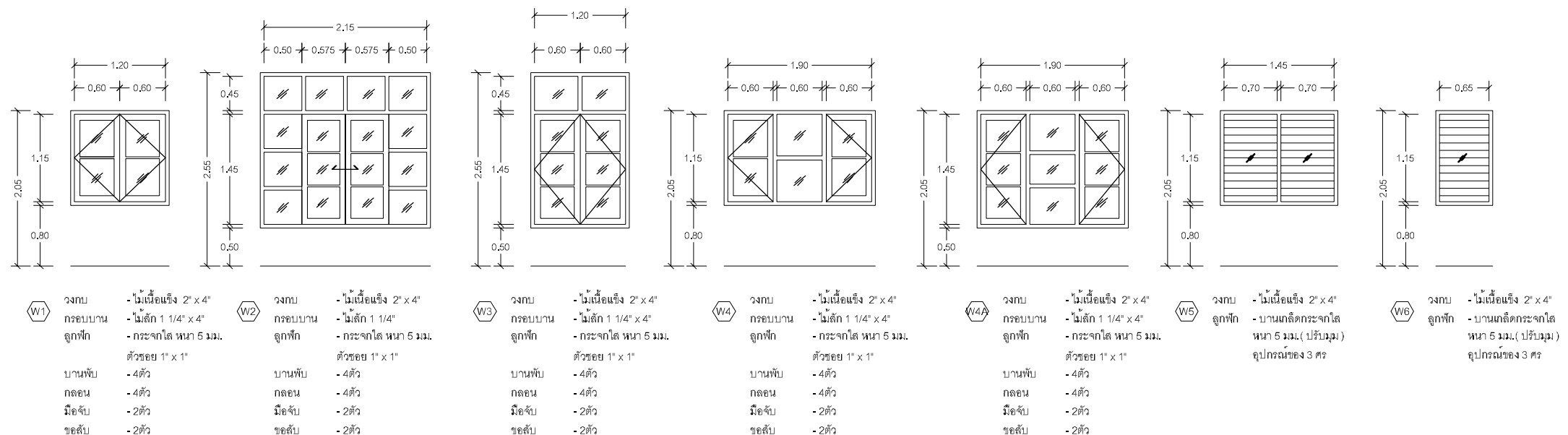
ขยายราวบันได
หมายเหตุ - บอกระยะเป็น มม.



แบบขยาย จมูกบันได
หมายเหตุ - บอกระยะเป็น มม.



แบบขยาย เหล็กยึดบันได
หมายเหตุ - บอกระยะเป็น มม.



๒

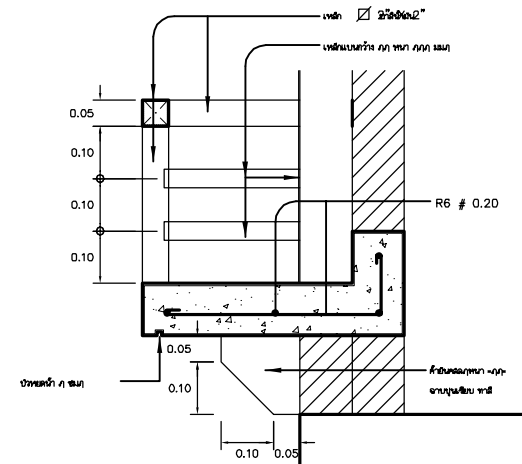
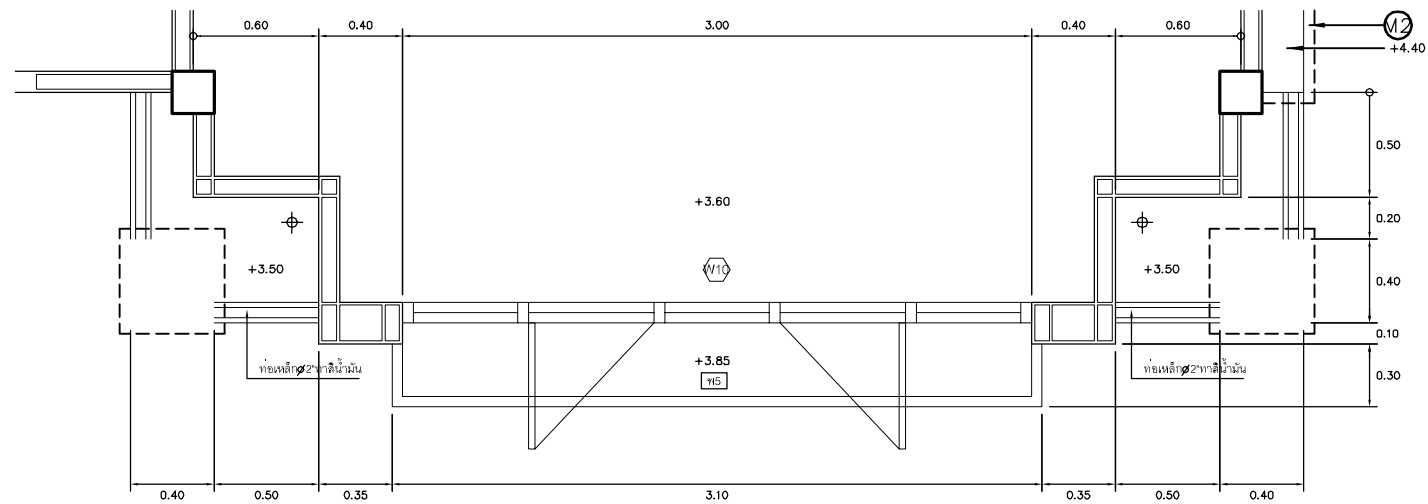
แบบขยายหน้าตา

SCALE 1 : 50

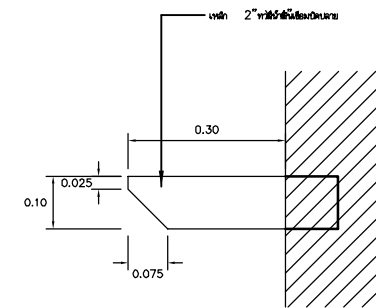
แบบขยายประตู
SCALE 1 : 50

แบบบ้าน คชากเงิน

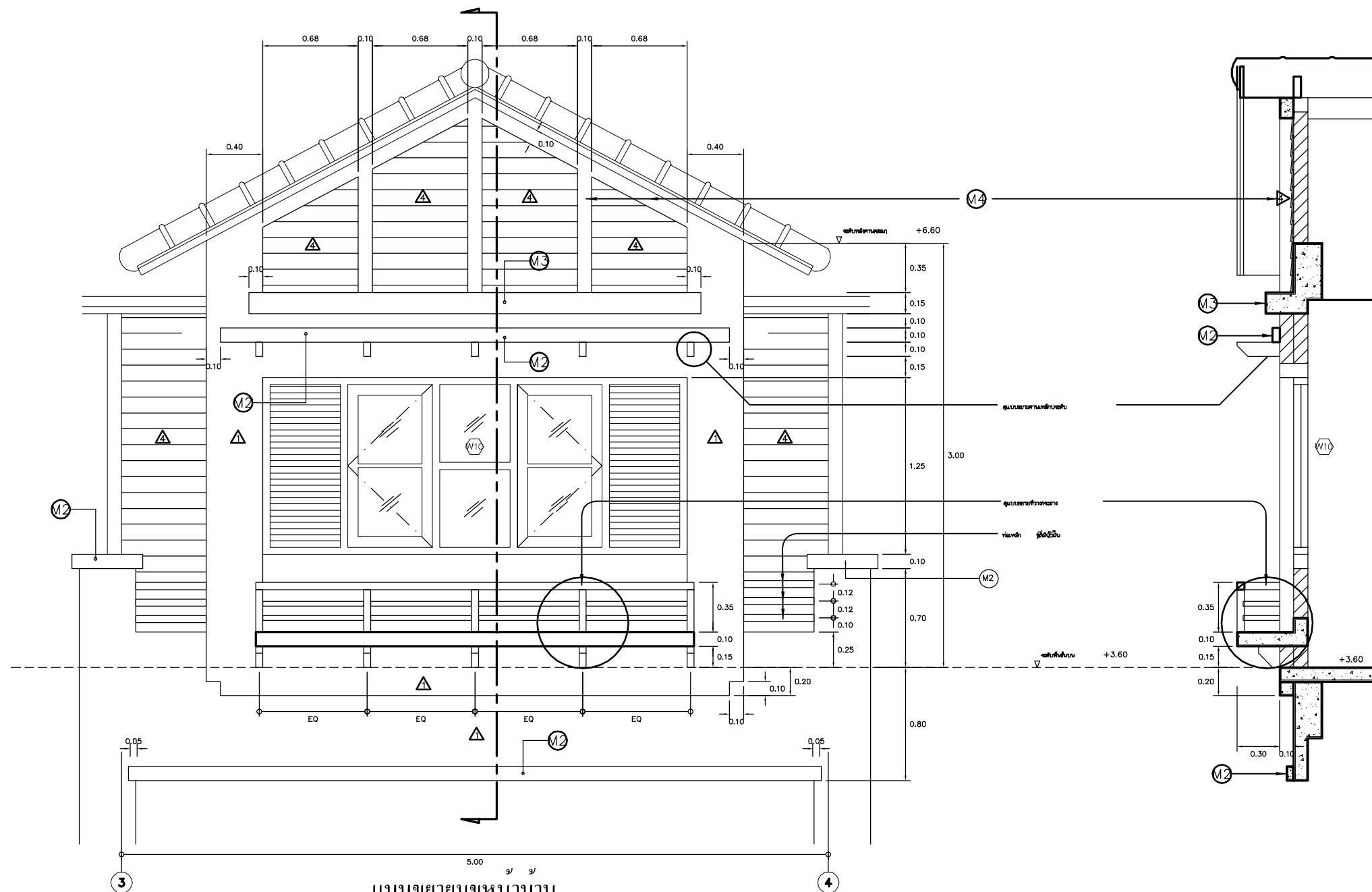
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



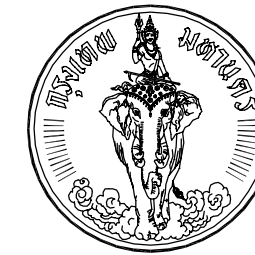
แบบขยายที่ว่างกระถาง
SCALE 1: 10



แบบขยายคานเหล็กประดับ
SCALE 1: 10



แบบขยายมุขหน้าบาน
SCALE 1: 25



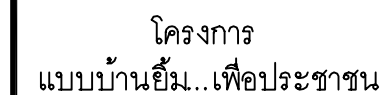
โครงการ
แบบบ้านยืม..เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

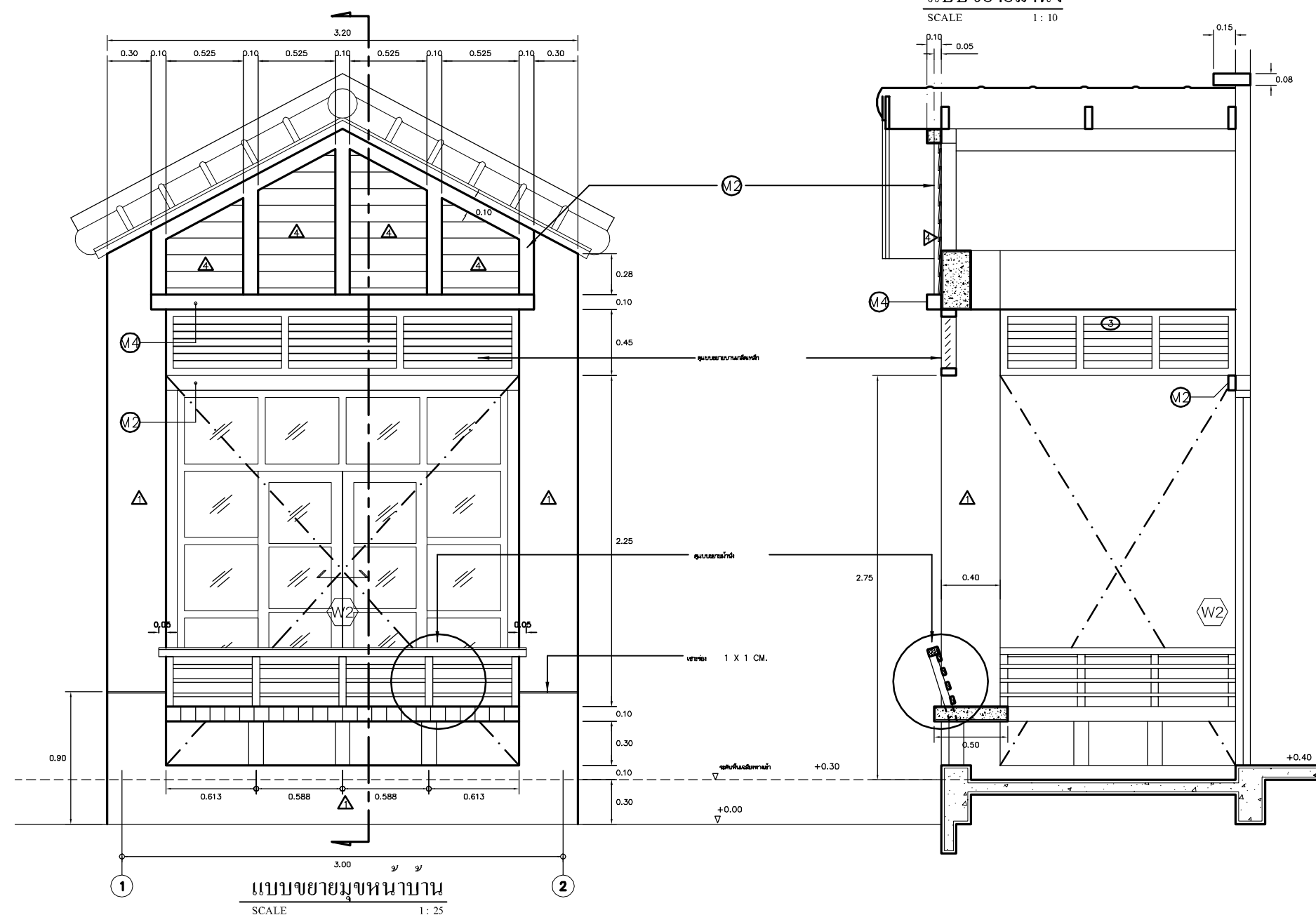
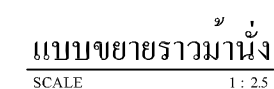
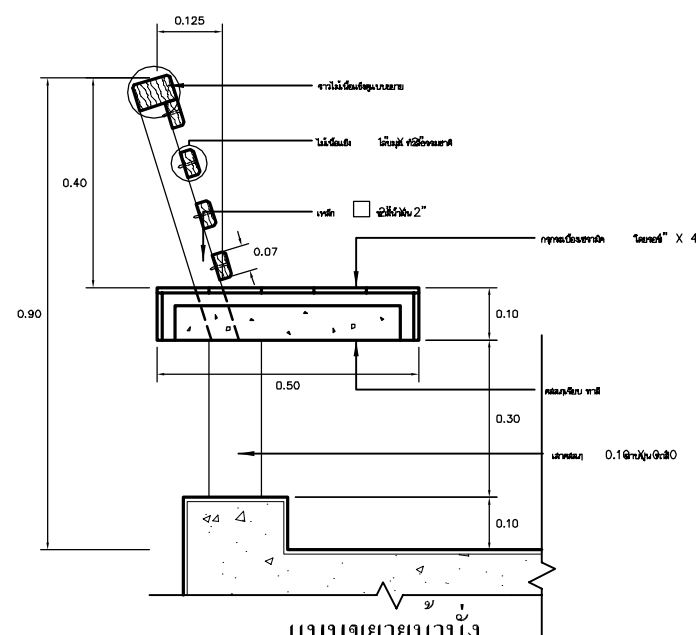
แบบบ้าน คทาเงิน

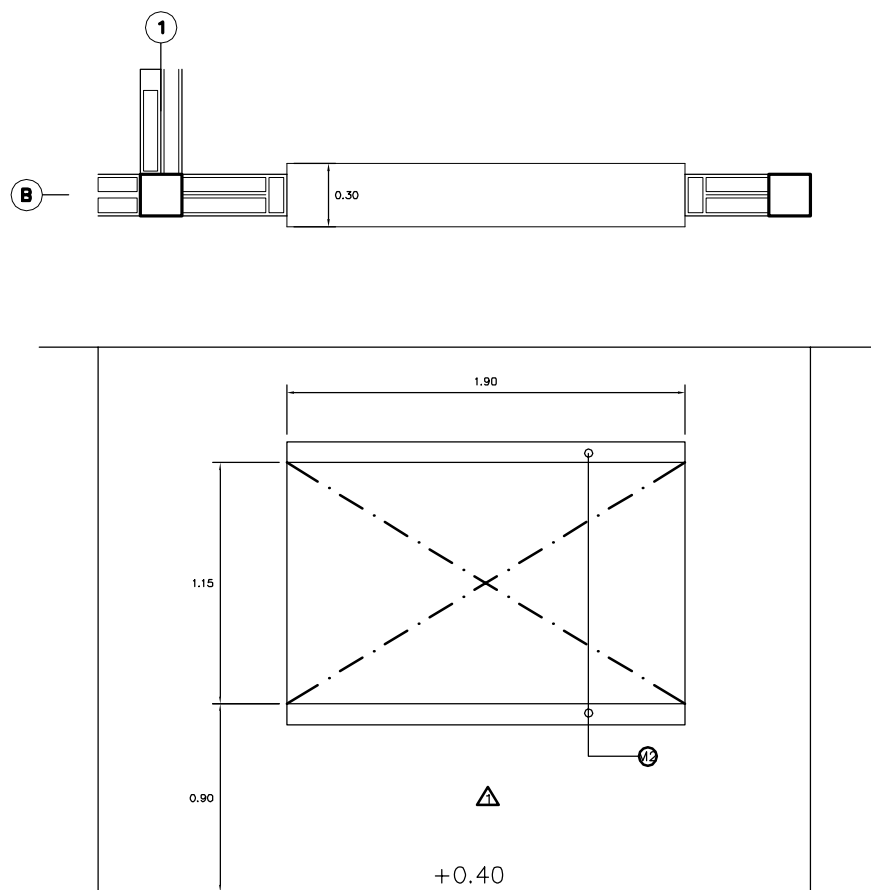
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



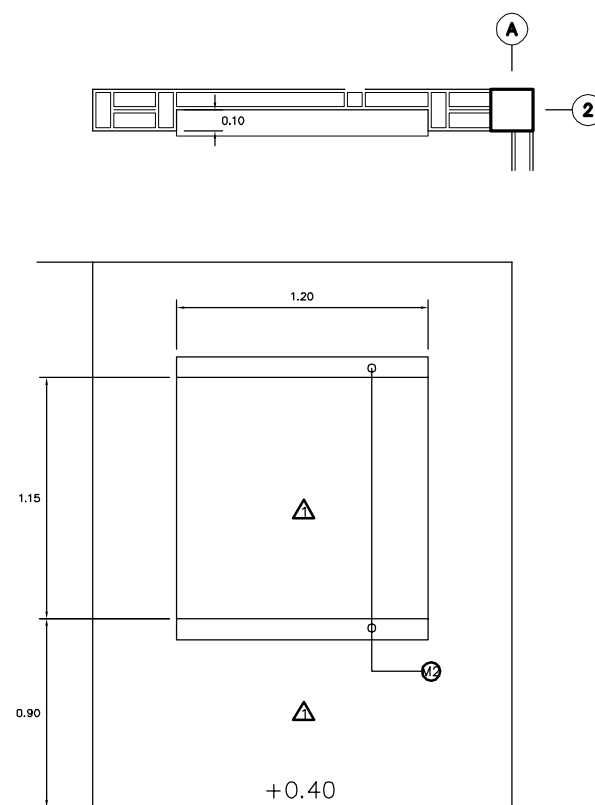
โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

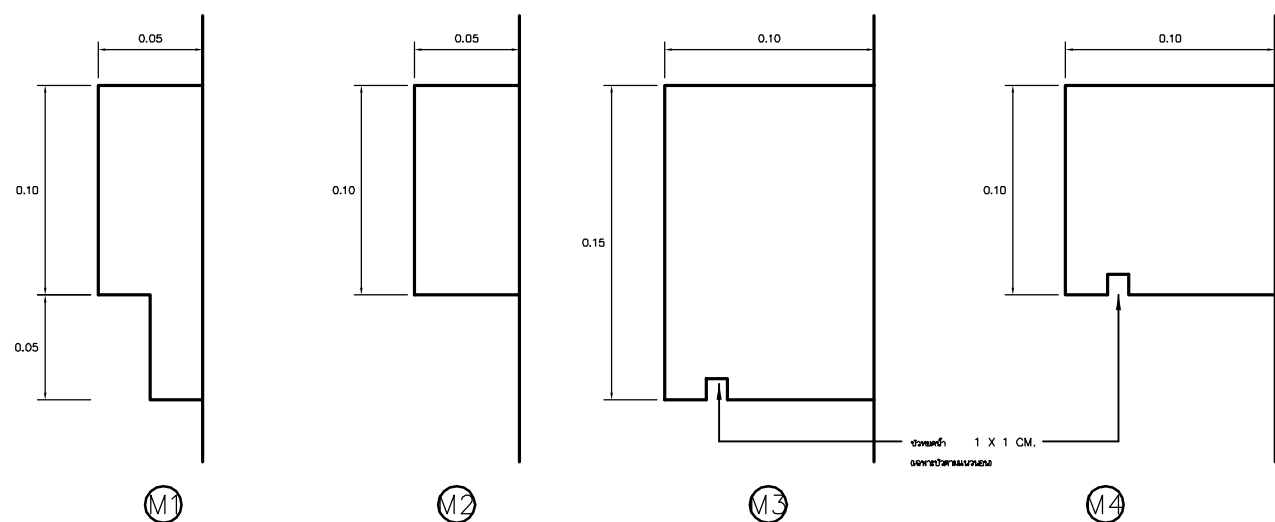




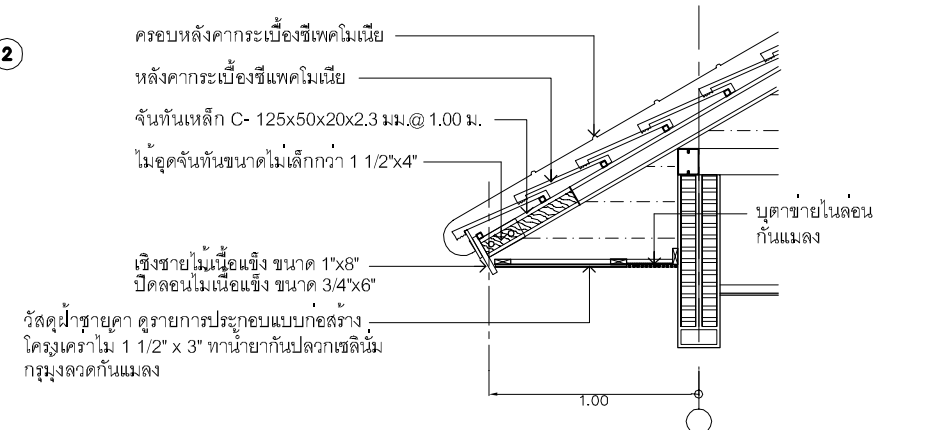
แบบขยายเจาะผนัง 1
SCALE 1: 25



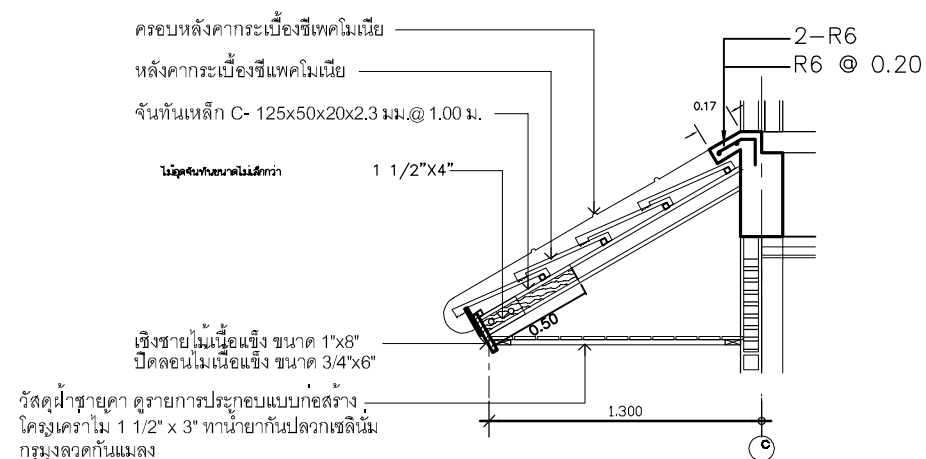
แบบขยายเจาะผนัง 2
SCALE 1: 25



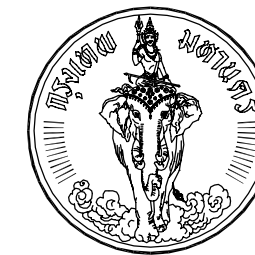
แบบขยายบัวปูนปั้น
SCALE 1: 25



แบบขยายชายคาทั่วไป
SCALE 1: 25



แบบขยายกันสาดดานหนา
SCALE 1: 25



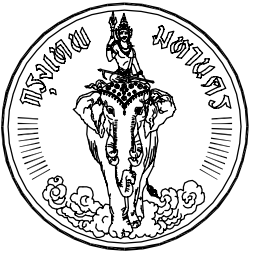
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



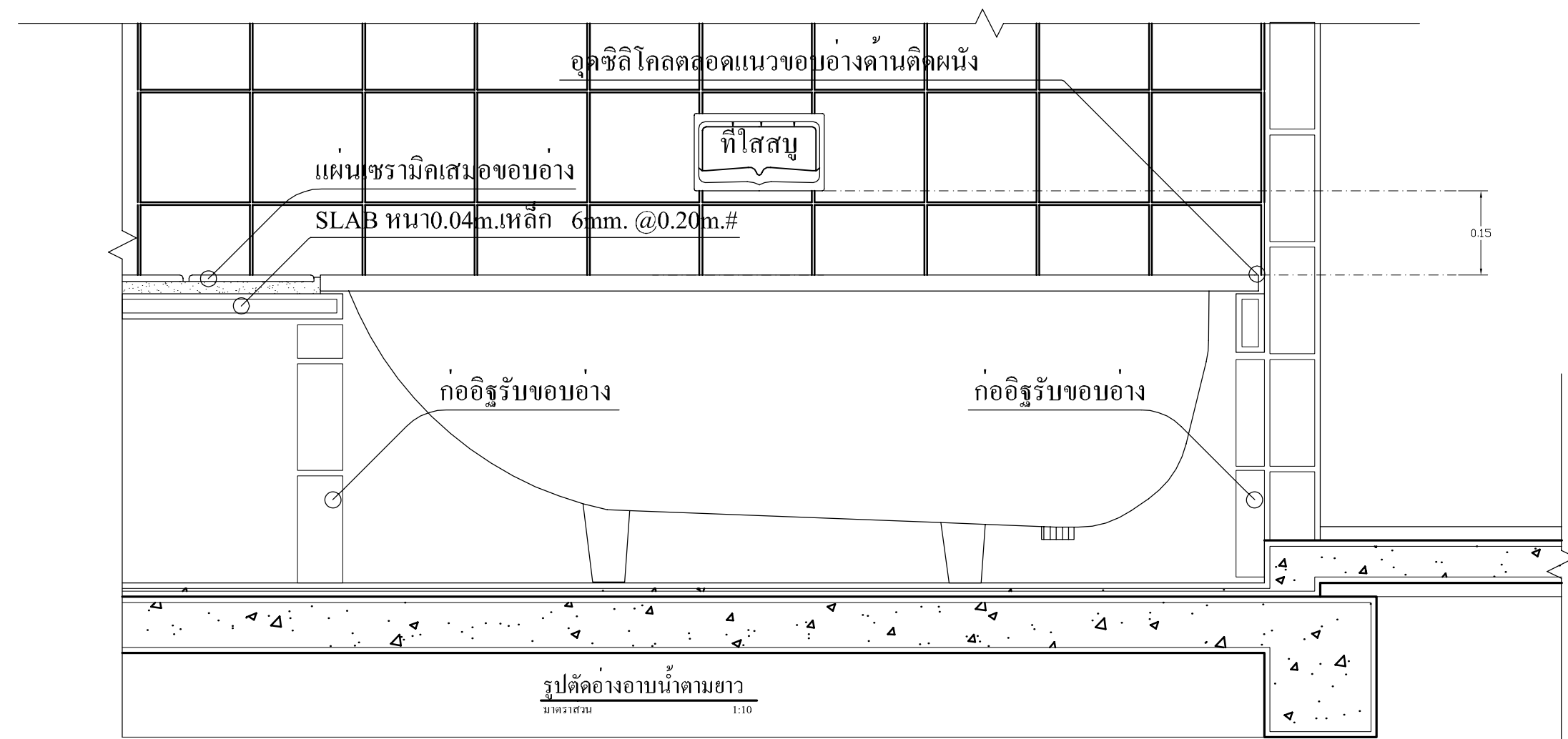
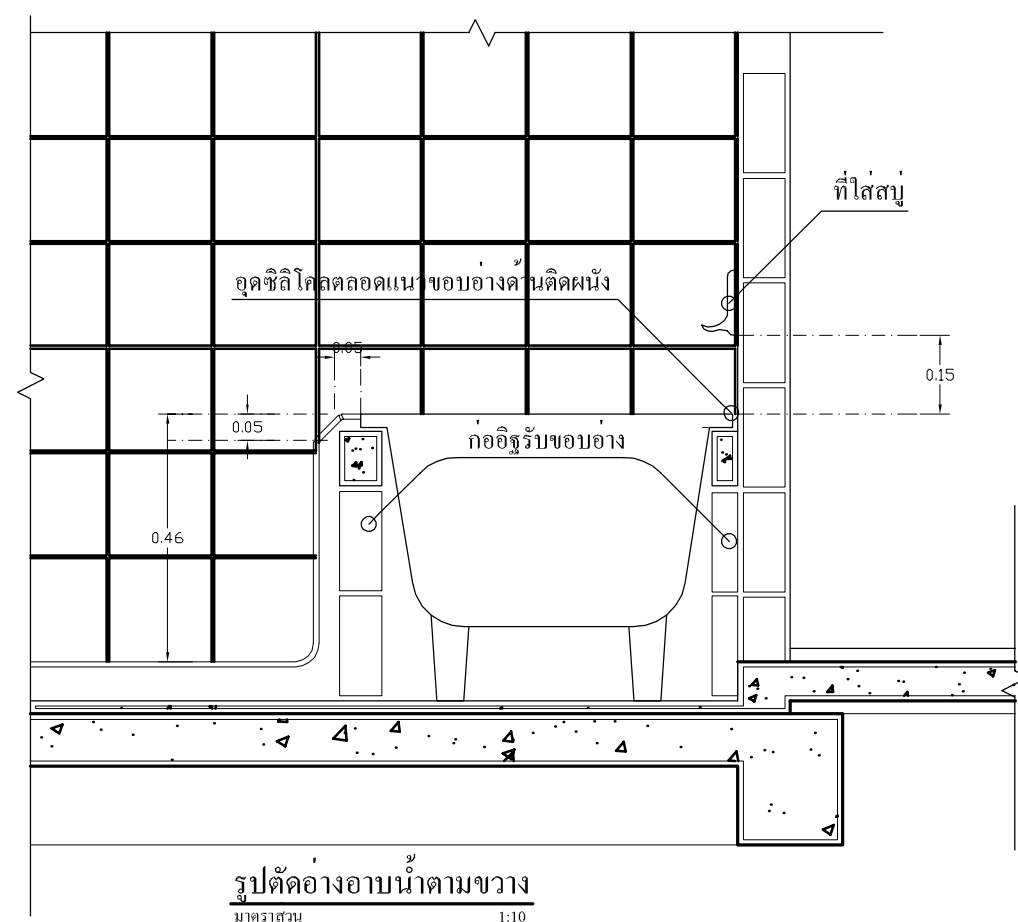
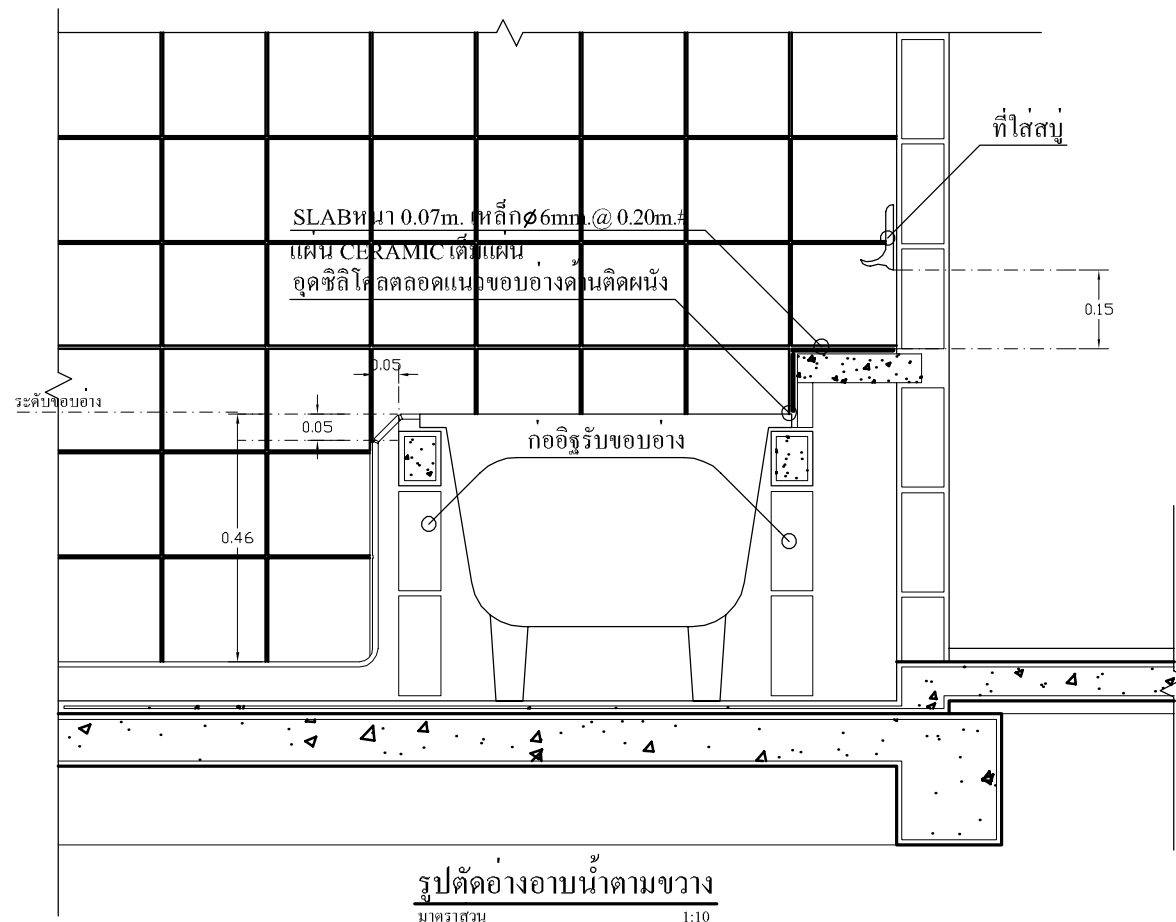
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

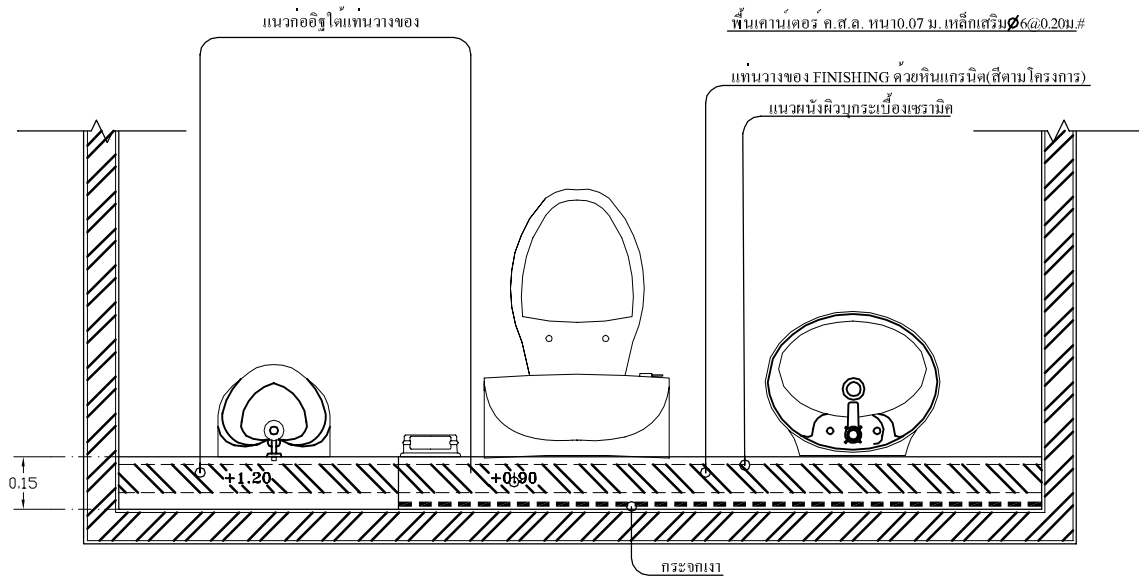
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

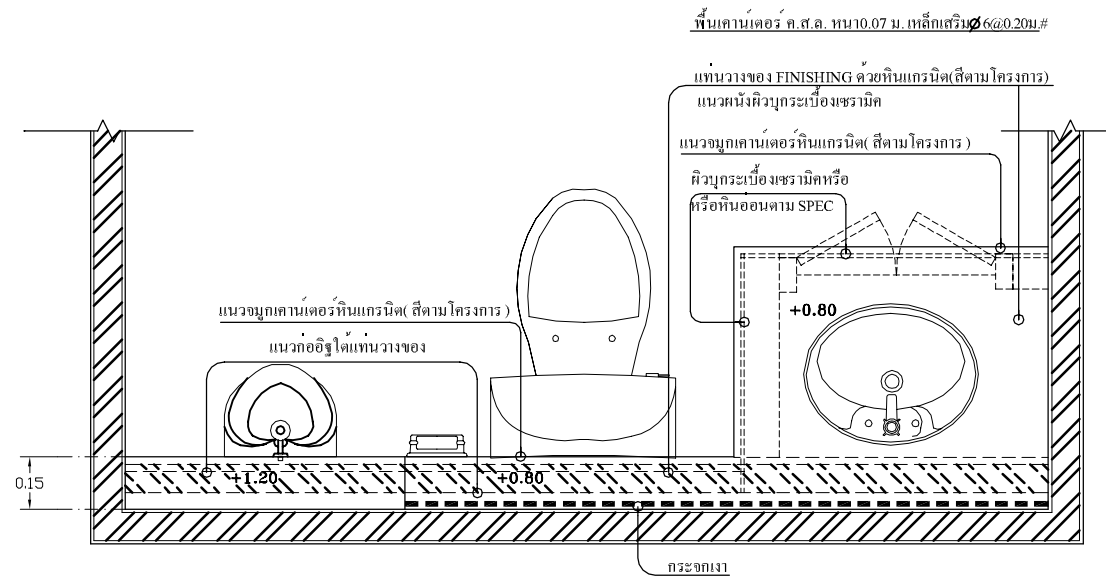
แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

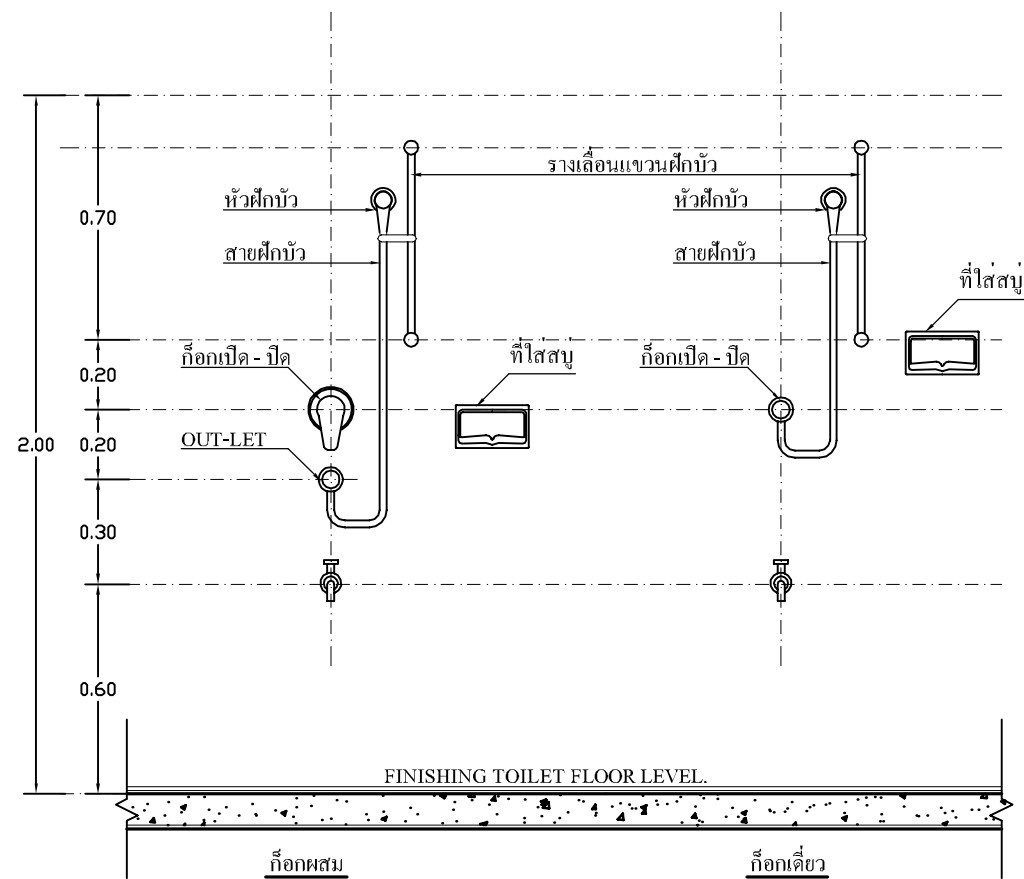




แบบขยายแทนวางของหลังอ่างล้างหน้า
มาตราส่วน 1:15

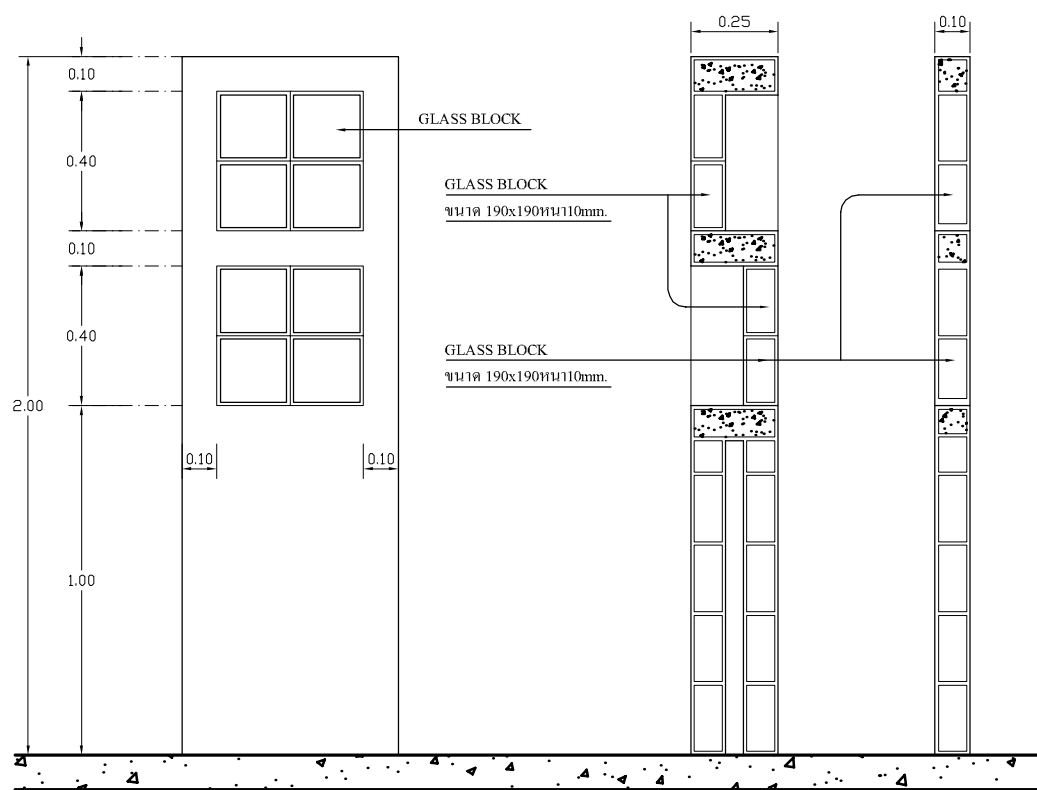


แบบขยายแทนวางของหลังอ่างล้างหน้า
มาตราส่วน 1:15

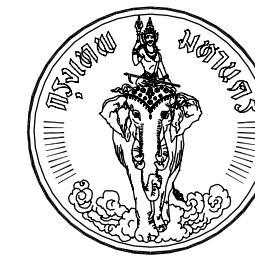


(แบบแสดงระดับการติดตั้งฝักบัวพร้อมรางเลื่อน)
มาตราส่วน 1:15

หมายเหตุ ระบุนี้รวม FINISHED คิวแล้ว



รูปदानแฝงกันภายในห้องน้ำ
มาตราส่วน 1:15



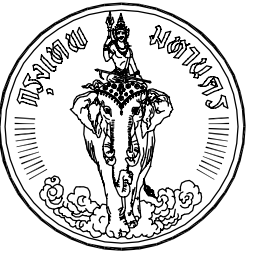
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

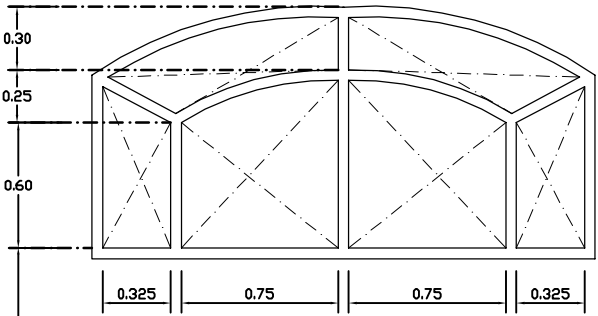
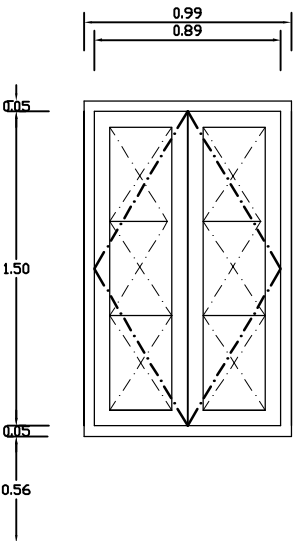
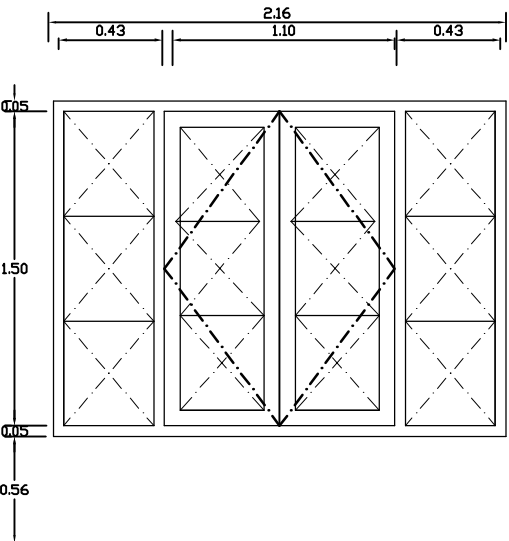
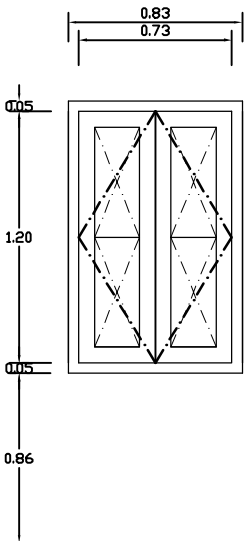
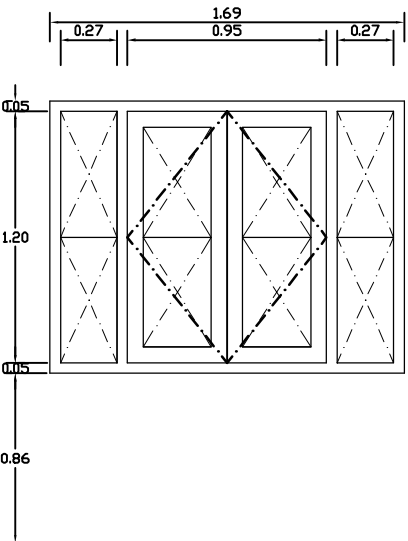
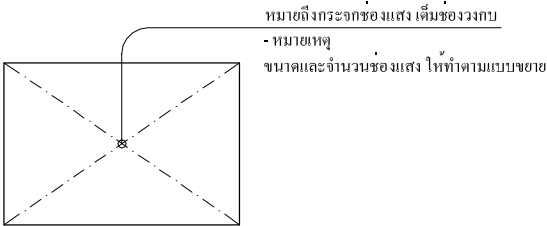
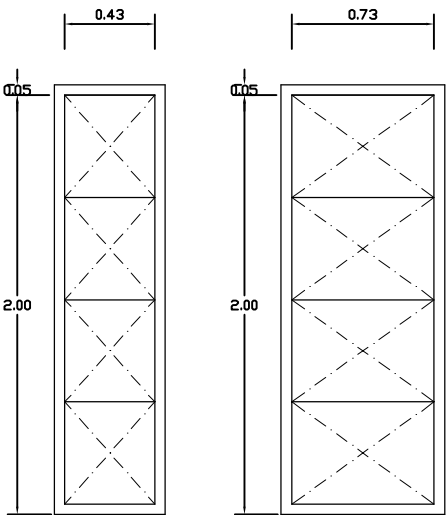
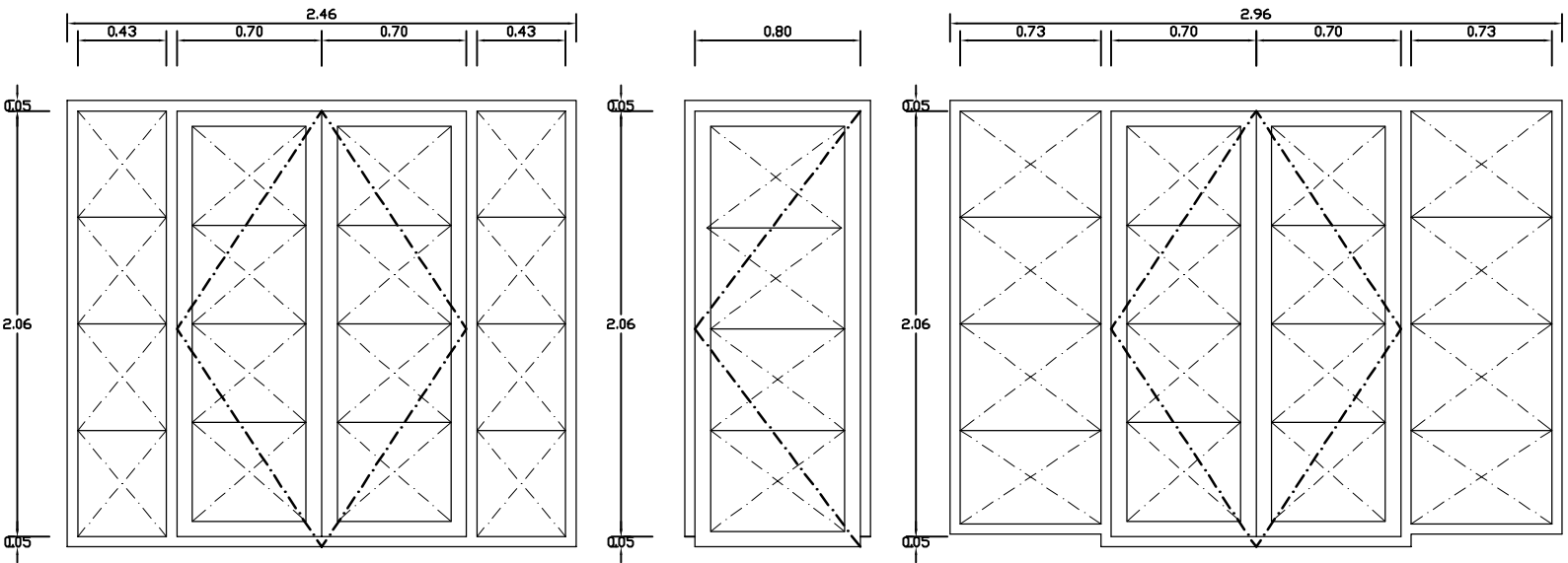
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

แบบแสดงการติดตั้ง
กระจกช่องแสง

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ

A-23 จาก 25
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



(แบบแสดงการติดตั้ง กระจกช่องแสง)
มาตราส่วน 1:25



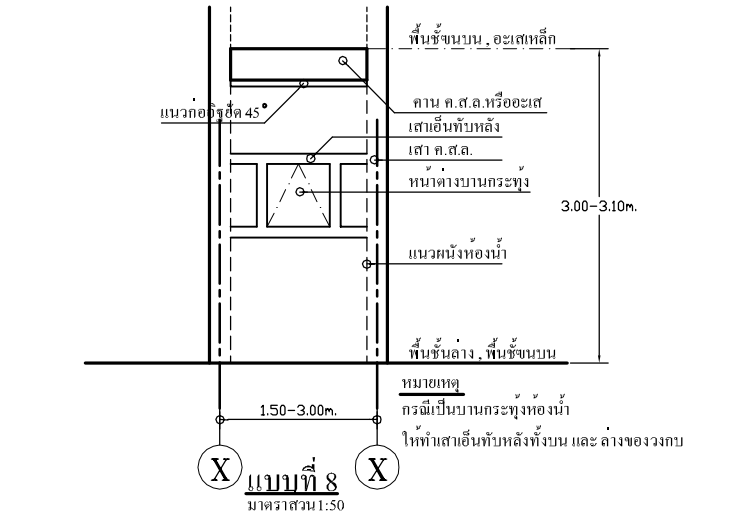
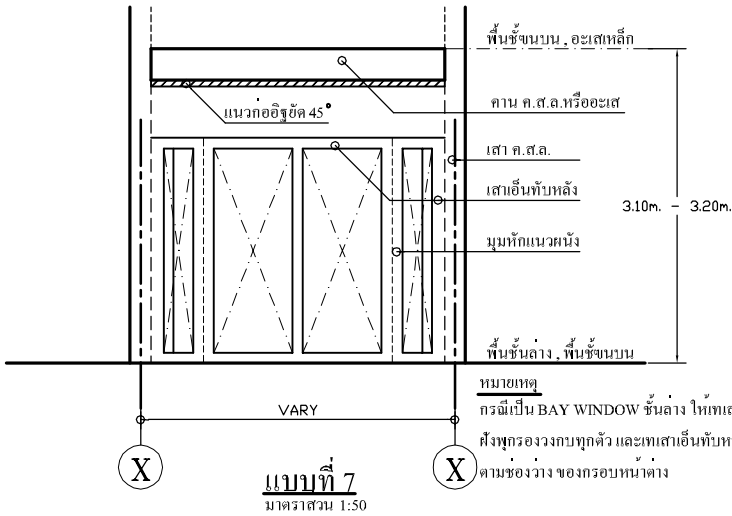
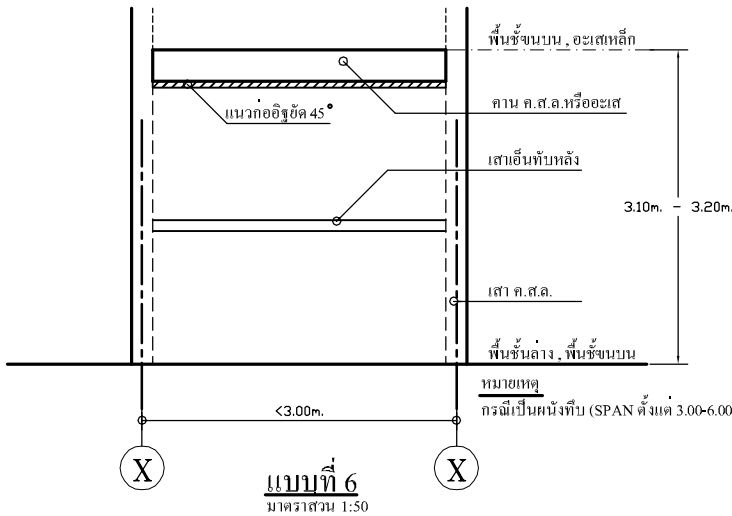
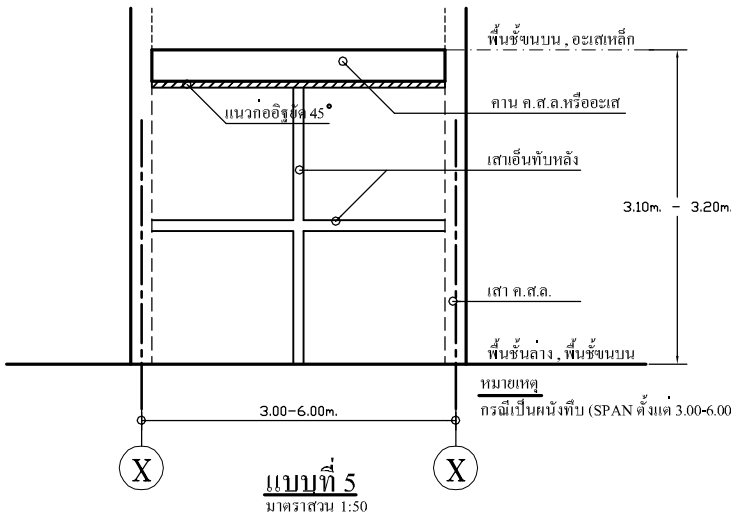
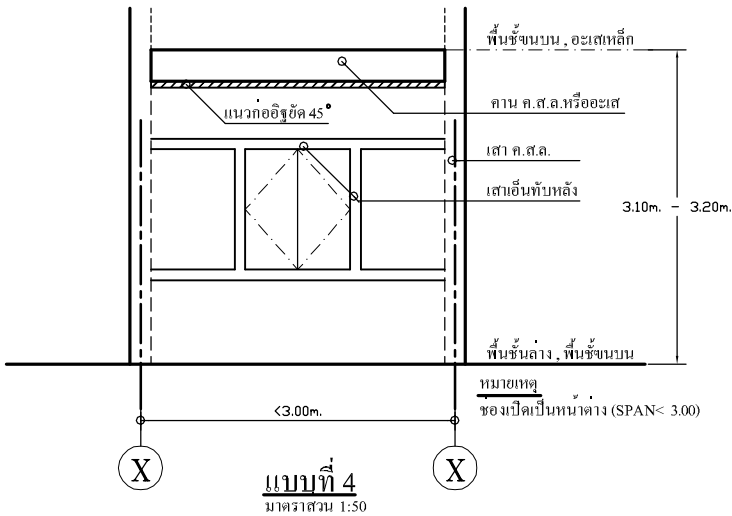
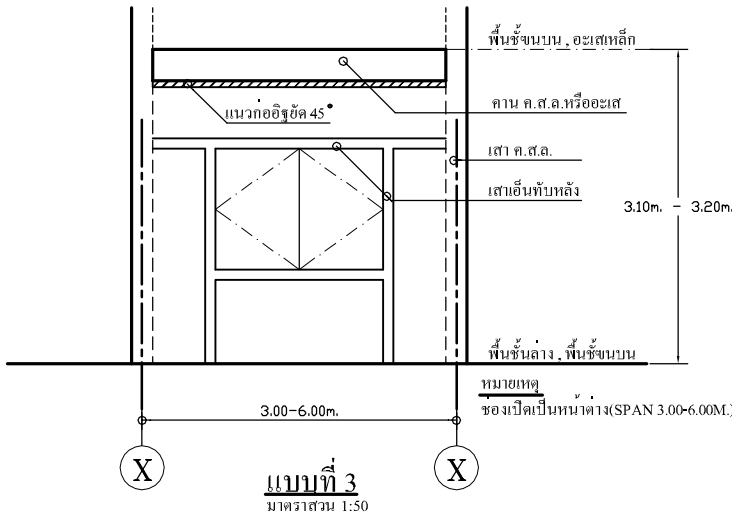
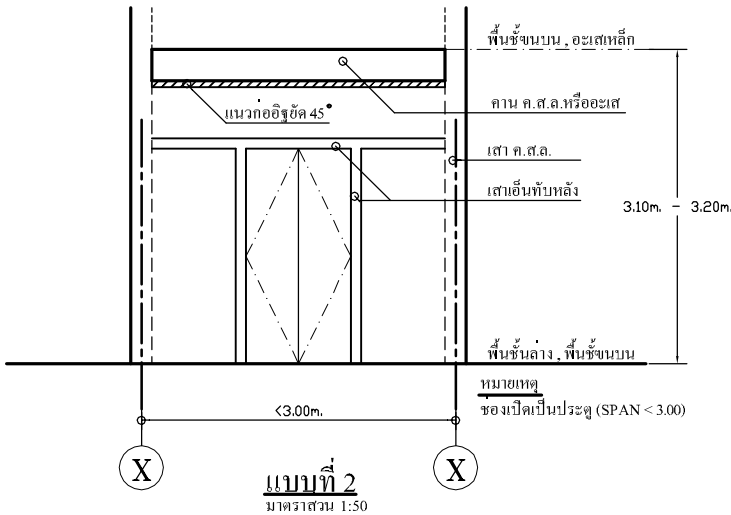
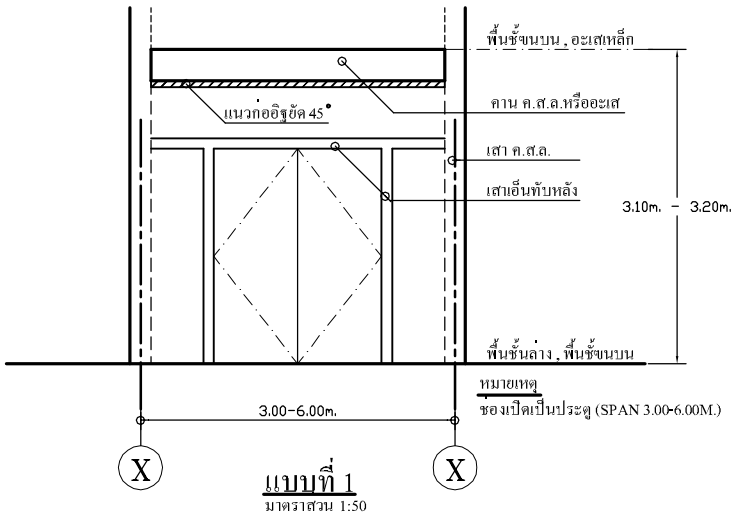
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



มาตรฐานเสาเอ็นทับหลังทั่วไป

1. ให้ดำเนินการเสาเอ็นทับหลังตามรูป
 2. เสาเอ็นทับหลังมีขนาด (0.07x0.10m.)
 3. ทุกไม้ที่ฝังรองรับวงกบ ต้องเป็นไม้เนื้อแข็งเท่านั้น
 4. เหล็กเสริมเสาเอ็นทับหลัง
- เหล็กเอ็น หรือ เหล็กแกน 2C ϕ 6mm. ฝังคอนกรีตมากกว่า 5cm.
 - หากจะภายหลังต้องใช้อีพ็อกซี่
 - เหล็กลูกโซ่ ϕ 6mm. @0.30m.
 - จะต้องทิ้งคานก่ออิฐไว้อย่างน้อย 2 วันถึงจะก่ออิฐ 45องศา ได้



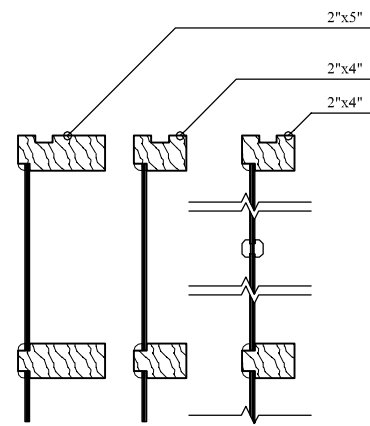
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

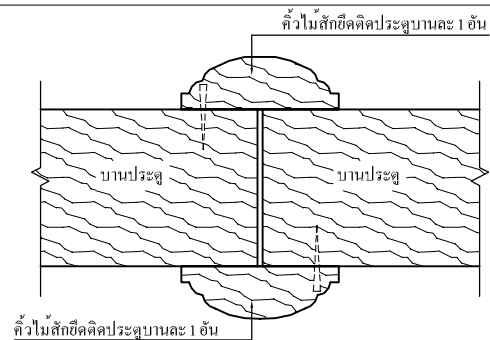
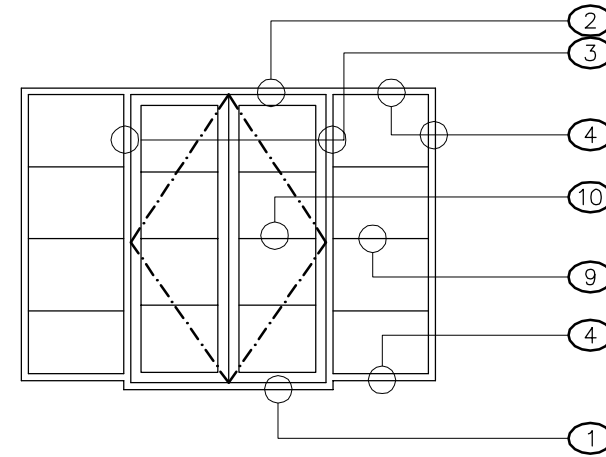
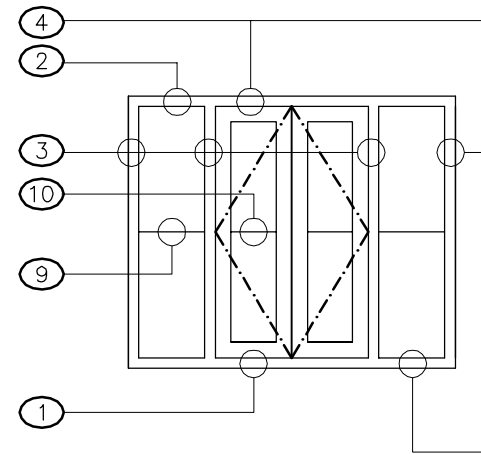
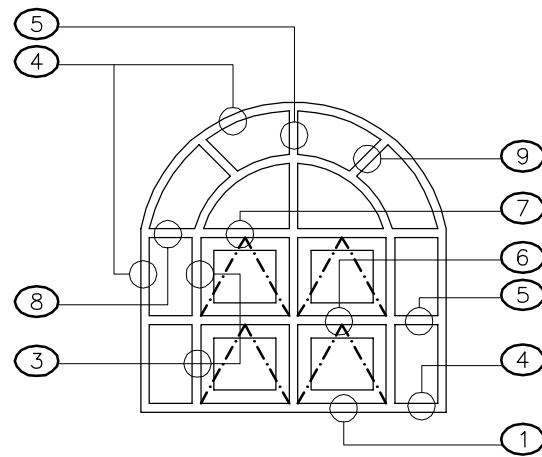
แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

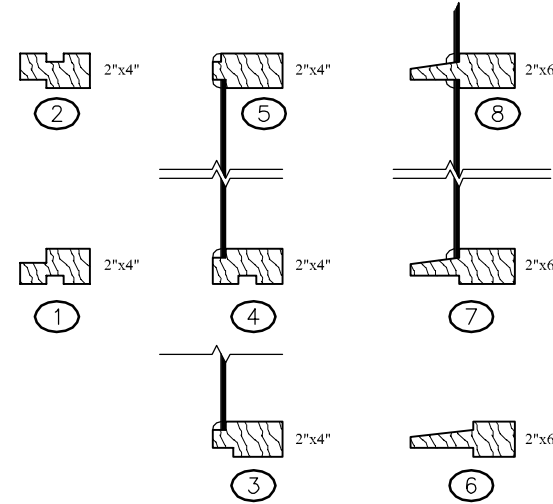


หมายเหตุ
การบังใบวงกบหน้าต่างทั่วไป ด้านบนและด้านข้าง @12มม.
ด้านล่าง 20 มม.

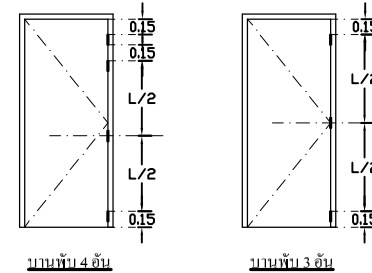
แบบขยายวงกบประตู-หน้าต่าง
มาตราส่วน 1:7.5



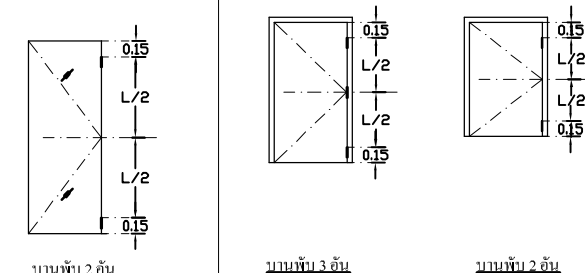
แสดงการติดตั้งค้ำไม้สักประตูบานคู่
มาตราส่วน 1:1



แบบขยายวงกบลักษณะต่างๆ
มาตราส่วน 1:7.5



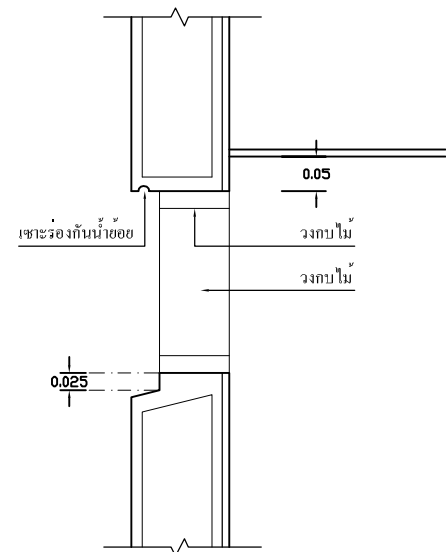
บานพับประตู



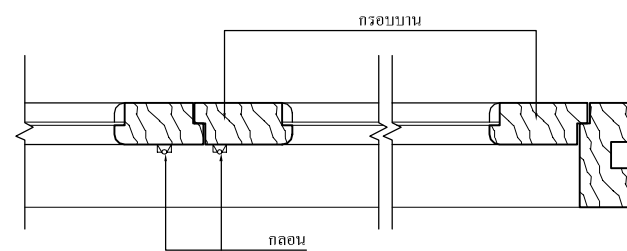
บานพับประตู
กระงกบานเปลี่ยน

บานพับหน้าต่าง

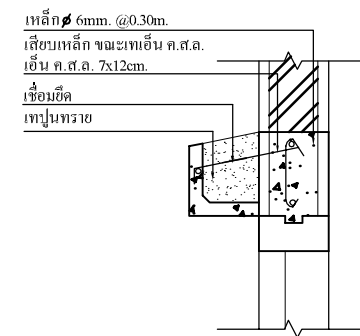
แบบแสดงการติดตั้งบานพับ ประตูหน้าต่าง
มาตราส่วน 1:50



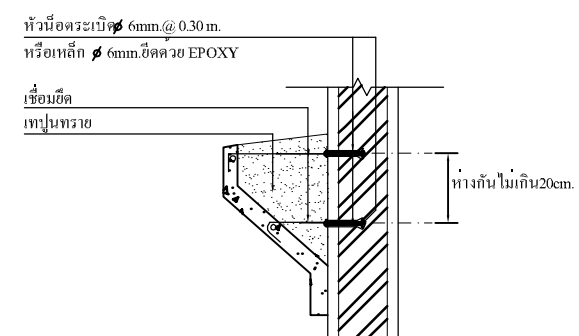
แบบแสดงการติดตั้งวงกบพัดลมระบายอากาศ
มาตราส่วน 1:7.5



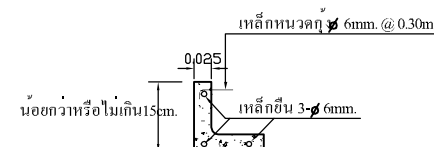
แบบขยายวงกรอบ บานเปิดคู่
มาตราส่วน 1:5



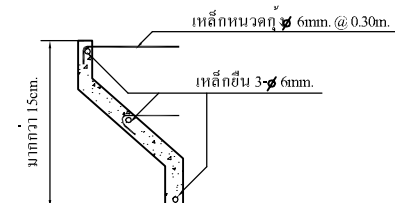
การติดตั้งบัวปูนขนาดเล็ก
มาตราส่วน 1:7.5



การติดตั้งบัวปูนขนาดใหญ่
มาตราส่วน 1:7.5



บัวปูนสำเร็จ (ขนาดใหญ่ไม่เกิน15cm.)



บัวปูนสำเร็จ (ขนาดใหญ่เกิน15cm.)

แบบขยายการเสริมเหล็กในบัวปูน
มาตราส่วน 1:7.5

สำรบัญแบบ

สำรบัญแบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง	
หมายเลขแบบ	รายละเอียดแบบ
S0-01	สำรบัญแบบ
S0-02	สัญลักษณ์ข้อกำหนดทั่วไป
S0-03	รายละเอียดทั่วไป ระยะทาบ ระยะฝังเหล็ก
S1-01	แปลนฐานราก แปลนคาน พื้นชั้นล่าง
S1-02	แปลนคาน พื้นชั้นบน แปลนโครงหลังคา
S2-01	แปลนขยายฐานราก เล่า ขยายพื้น
S2-02	แบบขยายหน้าตัดคาน
S2-03	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-04	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-05	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-06	แบบขยายคาน ตามยาว
S3-01	รายละเอียดทั่วไปการต่อทาบเหล็ก
S3-02	รายละเอียดทั่วไป พื้นสำเร็จรูป
S3-03	แบบขยายการเสริมเหล็กคืบทั่วไป
S3-04	แบบขยายโครงหลังคา 1
S3-05	แบบขยายโครงหลังคา 2



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

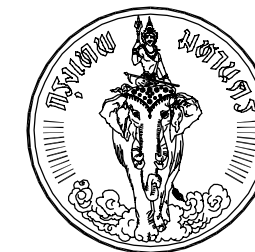
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

เครื่องหมาย	ระยะหุ้มเหล็กเสริม	ข้อกำหนดสำหรับงานโครงสร้าง																																				
 แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป - ชั้นล่างใช้ชนิดท้องลอนของ PCM หรือ DCON (ไม่ต้องมีค้ำยันตรงกลาง เวลาดัดตั้ง)หนา 7 ซม. คอนกรีตทับหน้า 5 ซม. หรือท้องเรียบเหมือนชั้นบน - ความล้ามารถในการรับน้ำหนัก (นอกเหนือจากน้ำหนักตัวเองและคอนกรีตทับหน้า) อย่างน้อย 250 กก./ม² - ชั้นบนใช้ชนิดท้องเรียบหนา 5 ซม. คอนกรีตทับหน้า 5 ซม. ความล้ามารถในการรับน้ำหนัก (นอกเหนือจากน้ำหนักตัวเองและคอนกรีตทับหน้า) อย่างน้อย 250 กก./ม² (Sn) (+x.xx) พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดหล่อในที่ (ตัวเลขในวงเล็บคือระดับหลังโครงสร้างพื้น) Bn(+x.xx) คานคอนกรีตเสริมเหล็ก (ตัวเลขในวงเล็บคือระดับหลังโครงสร้างคาน) Cn เส้า Fn(±x.xx) ฐานราก (ตัวเลขในวงเล็บคือระดับหลังโครงสร้างฐานราก)	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>องค์อาคาร</th><th>ระยะหุ้มด้า(mm)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">คอนกรีตไม่สัมผัสกับแดด ผ่านหรือดิน</td><td>พื้น ผนัง กำแพง</td><td>20, (15)</td></tr> <tr> <td>คาน</td><td>40, (35)</td></tr> <tr> <td>เส้า</td><td>40, (35)</td></tr> <tr> <td>โครงสร้างแบบเปลือกบาง (SHELLS) โครงสร้างแบบแผ่นพับบาง (FOLDED PLATE)</td><td>a) 15, (10) b) 20, (15)</td></tr> <tr> <td>คอนกรีตสัมผัสกับแดด ผ่านหรือดินไม่ได้หล่อโดยวิธีเป็นแบบ</td><td>ทุกชนิด</td><td>a) 40, (30) b) 50, (40)</td></tr> <tr> <td>คอนกรีตหล่อโดยใช้ดินเป็นแบบและสัมผัสกับดินอย่างถาวร</td><td>ทุกชนิด</td><td>75</td></tr> </tbody> </table>		องค์อาคาร	ระยะหุ้มด้า(mm)	คอนกรีตไม่สัมผัสกับแดด ผ่านหรือดิน	พื้น ผนัง กำแพง	20, (15)	คาน	40, (35)	เส้า	40, (35)	โครงสร้างแบบเปลือกบาง (SHELLS) โครงสร้างแบบแผ่นพับบาง (FOLDED PLATE)	a) 15, (10) b) 20, (15)	คอนกรีตสัมผัสกับแดด ผ่านหรือดินไม่ได้หล่อโดยวิธีเป็นแบบ	ทุกชนิด	a) 40, (30) b) 50, (40)	คอนกรีตหล่อโดยใช้ดินเป็นแบบและสัมผัสกับดินอย่างถาวร	ทุกชนิด	75	1. คุณสมบัติของวัสดุ 1.1 เส้าเข็ม ใช้เส้าเข็มคอนกรีตอัดแรง ขนาดความยาวและกำลังรับน้ำหนักตามแบบที่กำหนด รายละเอียดเช่น เหล็กเสริม เหล็กหนวดกุ้ง การทดสอบเส้าเข็มให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของ วสท. และให้ส่งรายการดังกล่าวให้วิศวกรตรวจฉลอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง 1.2 คอนกรีต ใช้ชั้นบนตบอร์นแลนตบประมาณ 1 หรือ 3 ถ้าหรับผสมคอนกรีต โดยกำหนดให้มีสัดส่วนและกำลังยึดติดต่อไปนี้ <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>ปริมาณซีเมนต์ (กณ/ลบม. ของคอนกรีต)</th><th>กำลังยึดประลัย (กณ/ตร.ซม)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>โครงสร้าง</td><td>≥ 310</td><td>210</td></tr> <tr> <td>คอนกรีตหยาบ</td><td>≥ 150</td><td>80</td></tr> </tbody> </table> fc' หมายถึง กำลังยึดประลัยของคอนกรีตที่อายุ 28 วัน ทดสอบโดยวิธีแทงทรงกระบอก ๑ 0.15 ม. x 0.30 ม. ในการฉิมของพื้นห้องน้ำและระเบียงของชั้น 2 ให้ผสมน้ำยากันซึมลงในส่วนผสมของคอนกรีตด้วย 1.3 เหล็กเสริมคอนกรีต 1.3.1 เหล็กเสริมขนาด ๑9 มม.หรือเล็กกว่า ใช้เหล็กเกรด SR-24 (มอก. 20/2527) ค่า fy = 2,400 กณ/ตร.ซม. 1.3.2 เหล็กเสริมขนาด ๑10 มม.หรือใหญ่กว่า ใช้เหล็กเกรด SD-40 (มอก. 24/2527) ค่า fy = 4,000 กณ/ตร.ซม. 1.4 การบ่มคอนกรีต ระยะเวลาการบ่มคอนกรีตสำหรับ เส้า คาน พื้น และโครงสร้างอื่นา อย่างน้อย 7 วัน 1.5. การถอดแบบ 1.5.1 แบบหล่อจะถอดออกไม่ได้จนกว่าจะถึงกำหนดเวลา การถอดแบบต้องไม่ให้คอนกรีตได้รับความกระทบกระเทือน และให้ถือกำหนดเวลาการถอดแบบ ดังต่อไปนี้ <table border="1"> <thead> <tr> <th>แบบข้าง</th><th>คาน กำแพง ฐานราก</th><th>2 วัน</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>แบบข้างเส้า</td><td></td><td>3 วัน</td></tr> <tr> <td>แบบล่างรองพื้น คาน</td><td></td><td>14 วัน</td></tr> </tbody> </table> ทั้งนี้เมื่อถอดแบบออกแล้วให้ค้ำตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมอีก 14 วัน ยกเว้น ในกรณีที่ใช้ปูนซีเมนต์บ่ออร์ตแลนคชนิดแข็งตัวเร็ว ซึ่งให้ถือกำหนดถอดแบบได้เมื่อคอนกรีตอายุครบ 7 วัน 1.6 เหล็กรูปพรรณ 1.6.1 เหล็กรูปพรรณแบบรีดร้อน ใช้เกรด A-36 (ASTM) 1.6.2 เหล็กรูปพรรณแบบรีดเย็น ใช้เกรด A-245 (ASTM) 1.6.3 ฐานเชื่อม ใช้เกรดE60xx ขนาดไม่เล็กกว่า 3 มม. เชื่อมรอบจุดต่อ (ยกเว้นจะระบุเป็นอย่างอื่นในแบบ) 2. ระยะห่างของหัวเส้าเข็มในฐานราก = 0.10 ม. 3. ระยะหุ้ม รัศมีการตัดเหล็ก การวางเหล็กเสริม ระยะงอและฝังเหล็กเสริม ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดตามที่ระบุไว้ในมาตรฐาน ACI-318 ยกเว้นจะระบุไว้เป็นอย่างอื่นในแบบ 4. ตัวเส้าบอกระยะ 4.1 ระยะต่างๆในแบบมีหน่วยเป็นเมตร 4.2 ไม่อนุญาตให้ใช้ระยะจากการวัดโดยตรงจากแบบหรือนับจำนวนโดยตรงจากแบบ ในกรณีที่ไม่มีตัวเลขกำกับหรือมีข้อสงสัยให้สอบถามผู้ออกแบบโดยตรง 5. งานเปลี่ยนแปลงแก้ไข รายละเอียดขาดหาย ผู้รับเหมามีหน้าที่ต้องตรวจสอบระยะต่างๆที่แสดงในแบบกับสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง ถ้าพบว่ามีข้อขัดแย้งกันให้รีบแจ้งผู้ออกแบบโดยทันที 6. บทบัญญัติและข้อกำหนดในการก่อสร้าง ผู้รับเหมจะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติและข้อกำหนดในการก่อสร้างต่างๆที่กำหนดขึ้นสำหรับงานนี้โดยเคร่งครัด 7. แบบชุดนี้ส่งงานสิทธิ์ในการใช้งานสำหรับอาคารและจัการอยู่อาศัยตามที่ระบุไว้ในแบบนี้เท่านั้น การทำสำเนาแบบในรูปแบบใดก็ตามจะต้องได้รับการอนุญาตจากผู้ออกแบบก่อนเท่านั้น		ปริมาณซีเมนต์ (กณ/ลบม. ของคอนกรีต)	กำลังยึดประลัย (กณ/ตร.ซม)	โครงสร้าง	≥ 310	210	คอนกรีตหยาบ	≥ 150	80	แบบข้าง	คาน กำแพง ฐานราก	2 วัน	แบบข้างเส้า		3 วัน	แบบล่างรองพื้น คาน		14 วัน
	องค์อาคาร	ระยะหุ้มด้า(mm)																																				
คอนกรีตไม่สัมผัสกับแดด ผ่านหรือดิน	พื้น ผนัง กำแพง	20, (15)																																				
	คาน	40, (35)																																				
	เส้า	40, (35)																																				
	โครงสร้างแบบเปลือกบาง (SHELLS) โครงสร้างแบบแผ่นพับบาง (FOLDED PLATE)	a) 15, (10) b) 20, (15)																																				
คอนกรีตสัมผัสกับแดด ผ่านหรือดินไม่ได้หล่อโดยวิธีเป็นแบบ	ทุกชนิด	a) 40, (30) b) 50, (40)																																				
คอนกรีตหล่อโดยใช้ดินเป็นแบบและสัมผัสกับดินอย่างถาวร	ทุกชนิด	75																																				
	ปริมาณซีเมนต์ (กณ/ลบม. ของคอนกรีต)	กำลังยึดประลัย (กณ/ตร.ซม)																																				
โครงสร้าง	≥ 310	210																																				
คอนกรีตหยาบ	≥ 150	80																																				
แบบข้าง	คาน กำแพง ฐานราก	2 วัน																																				
แบบข้างเส้า		3 วัน																																				
แบบล่างรองพื้น คาน		14 วัน																																				
ลักษณะ  เลขที่ฐาน (แสดงในแบบแผ่นอื่น)  เลขที่ฐาน (แสดงในแผ่นเดียวกัน)  เลขที่ฐาน (แสดงในแบบแผ่นอื่น)  เลขที่ฐาน (แสดงในแผ่นเดียวกัน)  เลขที่รูปลายละเอียด (แสดงในแบบแผ่นอื่น)  เลขที่รูปลายละเอียด (แสดงในแผ่นเดียวกัน)  ระดับพื้น  พื้นต่างระดับ	หมายเหตุ a) สำหรับเหล็กขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง ๑๖ มม.หรือเล็กกว่า b) สำหรับเหล็กขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางใหญ่กว่า ๑๖ มม. c) ตัวเลขในวงเล็บใช้สำหรับกรณีองค์อาคารชนิดหล่อสำเร็จจากโรงงาน																																					



โครงการ
แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คชทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

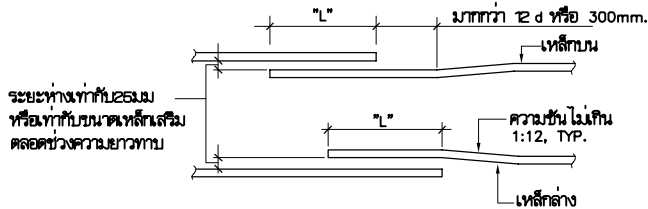


โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

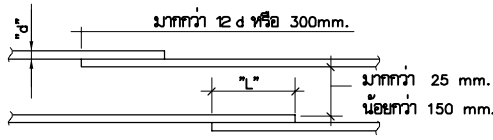
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คชาเงิน



รายละเอียดการต่อทาบเหล็กในคาน

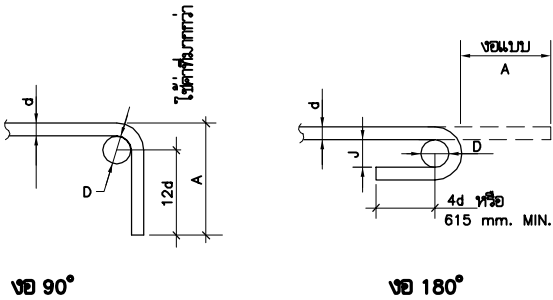


รายละเอียดการต่อทาบเหล็กในพื้นที่หรือผนัง

- หมายเหตุ
- เหล็กข้ออ้อยระยะทาบต้องยาวมากกว่าหรือเท่ากับ 40d ของเหล็กที่มีขนาดเล็กกว่า ยกเว้นจะระบุเป็นอย่างอื่น
 - เหล็กเสริมระยะทาบเป็น 2 เท่าของเหล็กข้ออ้อยดังที่ได้นัดไว้ข้างต้น
 - ทุกกรณีระยะทาบต้องไม่น้อยกว่า 300 mm.

1 รายละเอียดและตารางการทาบเหล็กของเหล็กเสริมในคอนกรีต (น้ำหนักปกติ)

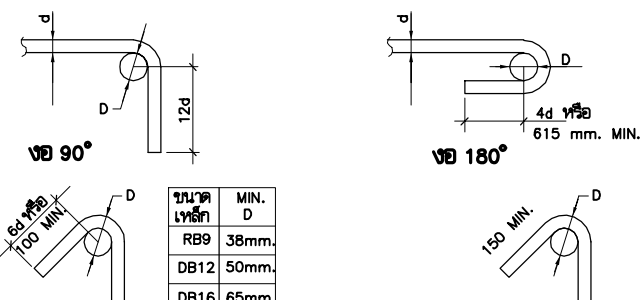
ตารางระยะการงอข้อปลายของเหล็กเสริม			
ขนาดเหล็ก	งอ 180 องศา		งอ 90 องศา
	ALL GRADES		ALL GRADES
	A	J	A
RB9	125 mm.	80 mm.	150 mm.
DB12	150 mm.	100 mm.	200 mm.
DB16	180 mm.	125 mm.	255 mm.
DB20	255 mm.	180 mm.	355 mm.
DB25	280 mm.	200 mm.	405 mm.
DB28	380 mm.	285 mm.	485 mm.
DB32	485 mm.	365 mm.	610 mm.



งอ 90°

งอ 180°

- หมายเหตุ
- d=เส้นผ่านศูนย์กลางของเหล็กเสริม
D=6d สำหรับ RB9 ถึง DB25
D=8d สำหรับ DB28 ถึง DB32
 - การดัดเหล็กต้องแสดง กำหนดให้เป็นการดัดเย็น



งอ 90°

งอ 180°

เหล็กปลอก

- หมายเหตุ
- เหล็กทุกขนาดของทางกลที่อุณหภูมิห้อง
 - เหล็ก DB45 หรือใหญ่กว่าต้องมีการทดสอบการดัด (BEND-TESTED) และได้รับความเห็นชอบก่อนใช้งานจริง
 - สำหรับค่า "D" ที่น้อยกว่านี้จากที่กำหนดในแบบ ให้พิจารณาใช้โดยอ้างอิงจาก C.R.S.I. HANDBOOKฉบับล่าสุด

การงอเหล็ก

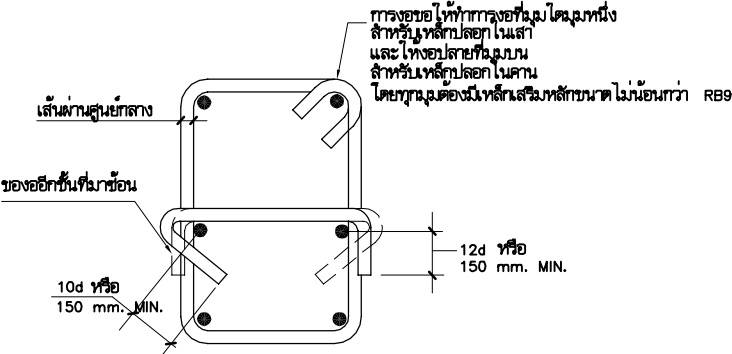
2 รายละเอียดและตารางการงอปลายเหล็กเสริม

ตารางระยะห่าง (ld) ของเหล็กเสริมรับแรงดึง		
ขนาดเหล็ก	เหล็กบน	เหล็กอื่น ๆ
RB9	330	305
DB12	430	305
DB16	535	380
DB20	815	585
DB25	1070	765
DB28	1350	970
DB32	2110	1500

เหล็กบน หมายถึงเหล็กในแนวนอน
ที่มีคอนกรีตอยู่ใต้เหล็กมากกว่า 300 mm.

3 ตาราง ระยะห่าง (ld) ของเหล็กเสริมรับแรงดึง

4 รายละเอียดเหล็กปลอกเดี่ยว ในคานและเสา



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



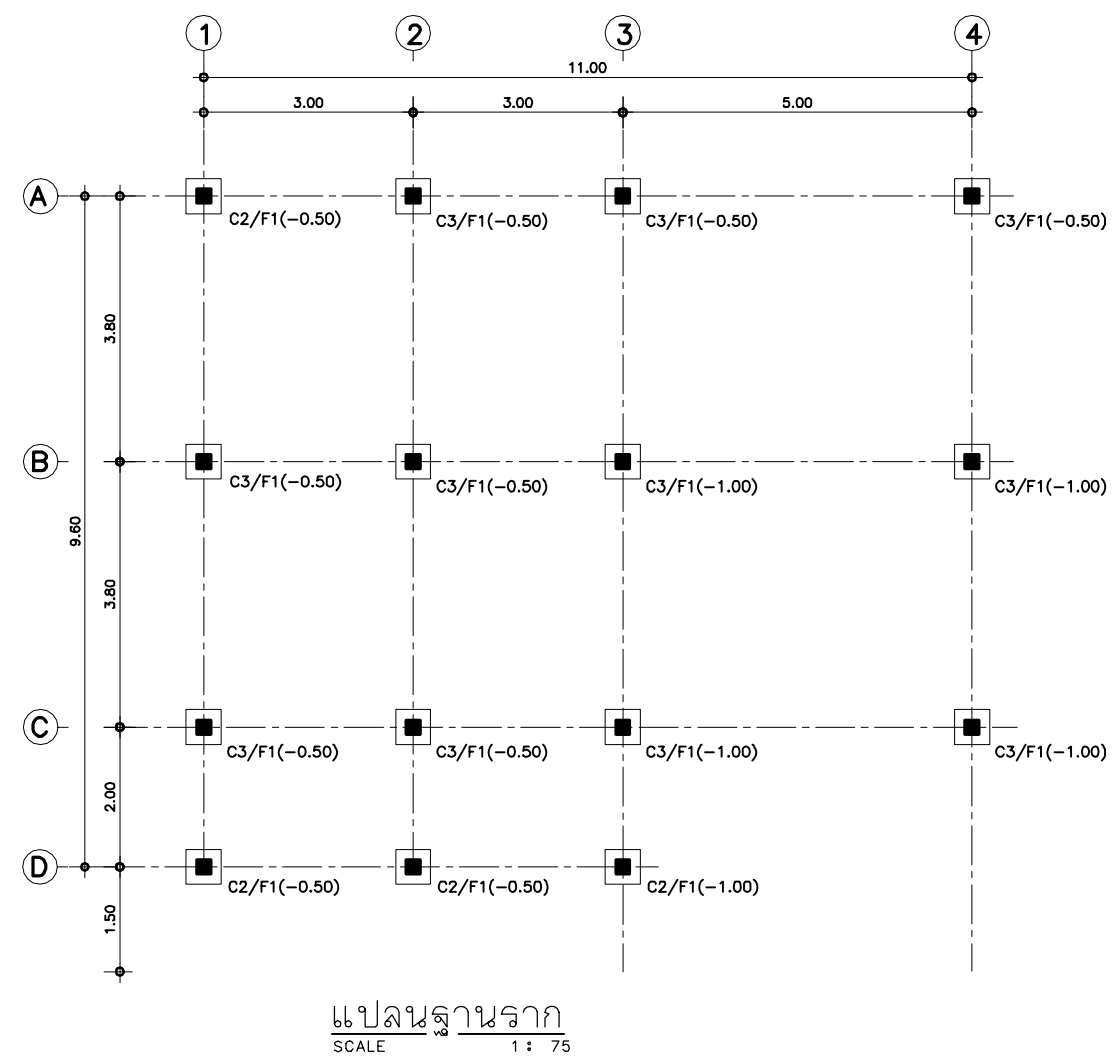
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

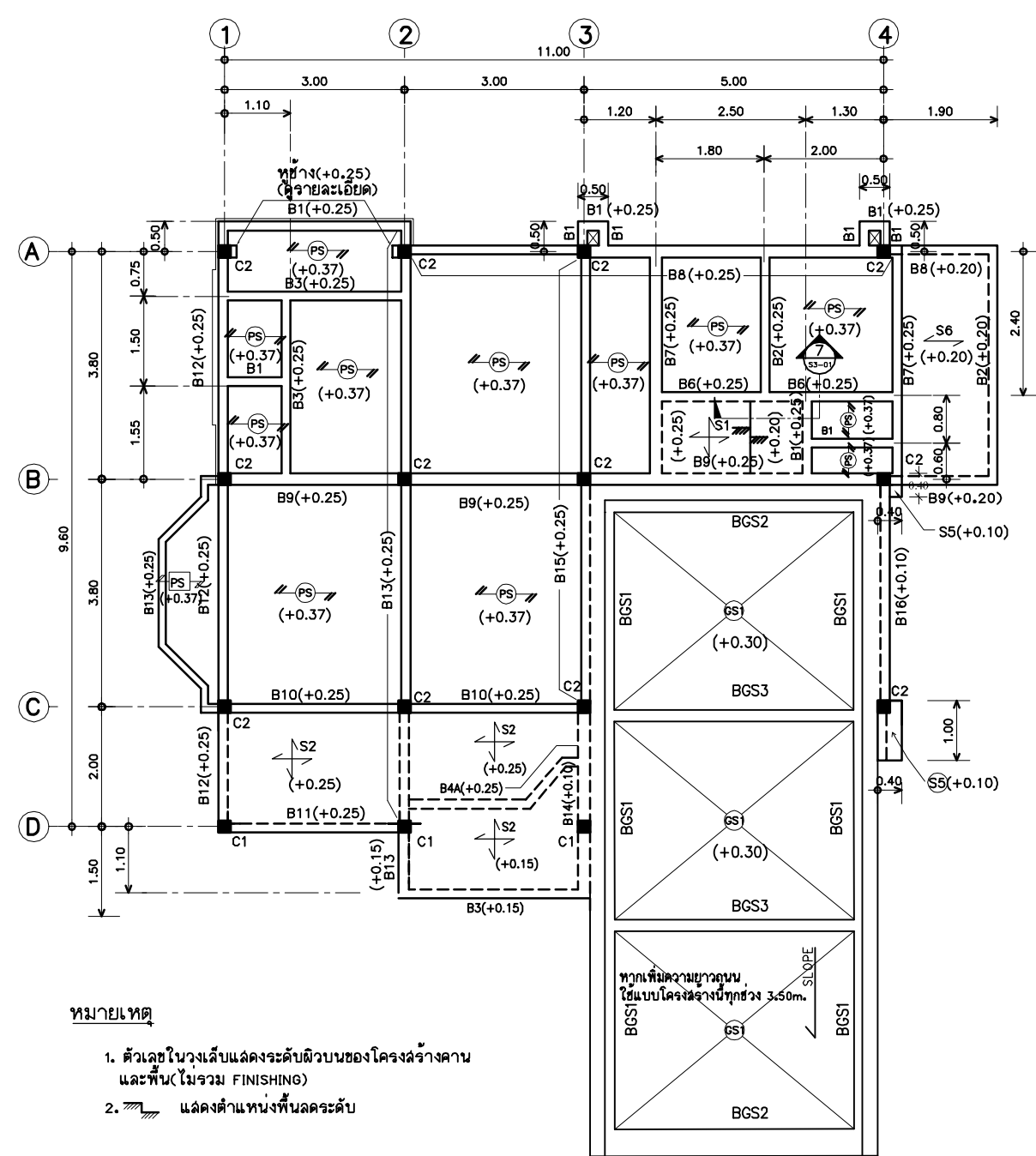
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

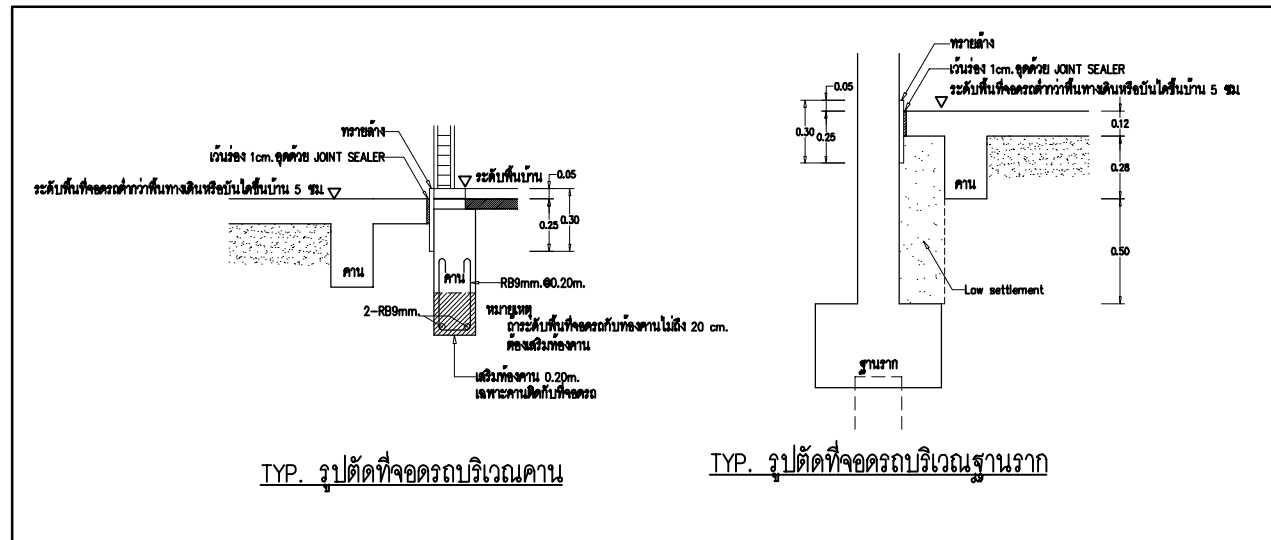
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



- หมายเหตุ
- ตัวเลขในวงเล็บแสดงระดับผิวบนของ FOOTING
 - ระดับผิวดิน = + 0.00 ม.



แปลนคาน พื้นชั้นล่าง
SCALE 1 : 75



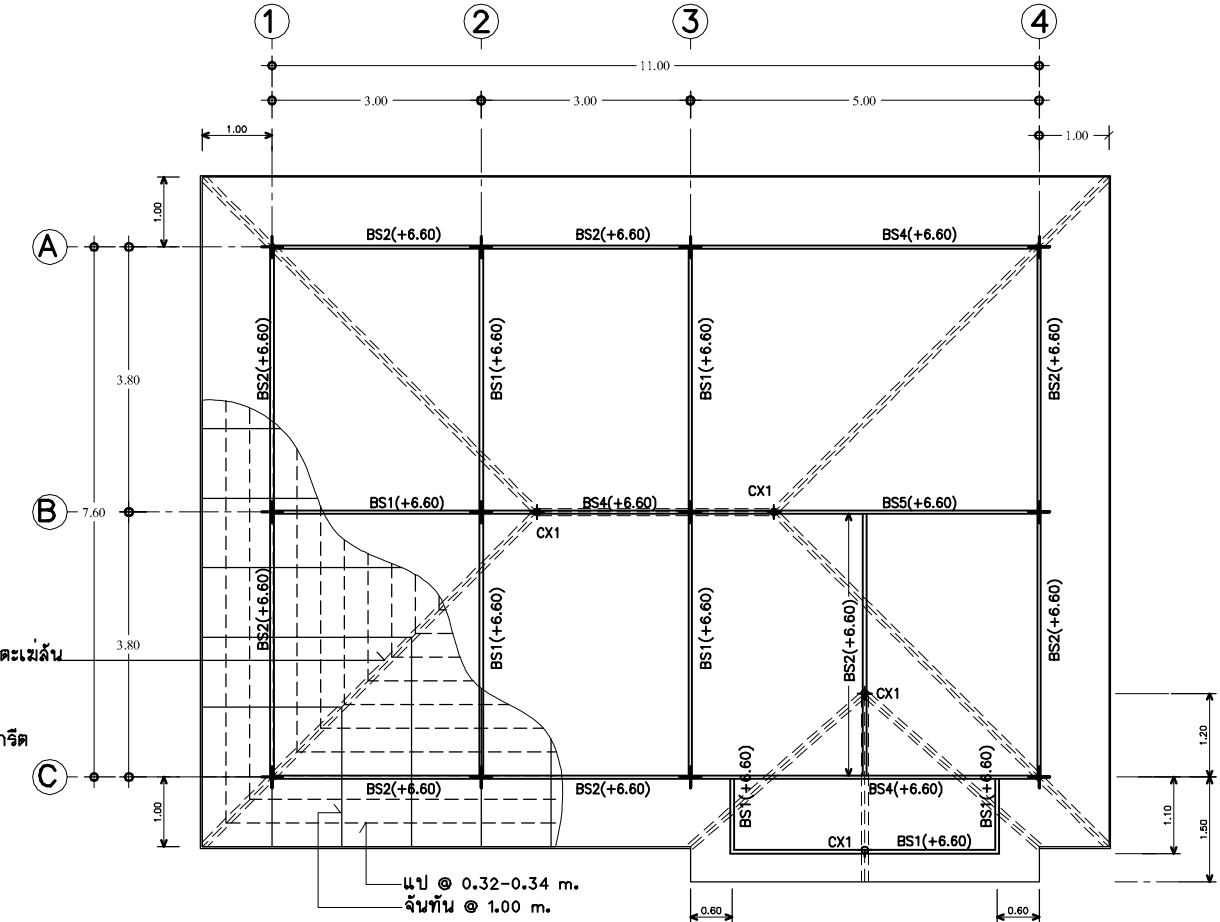
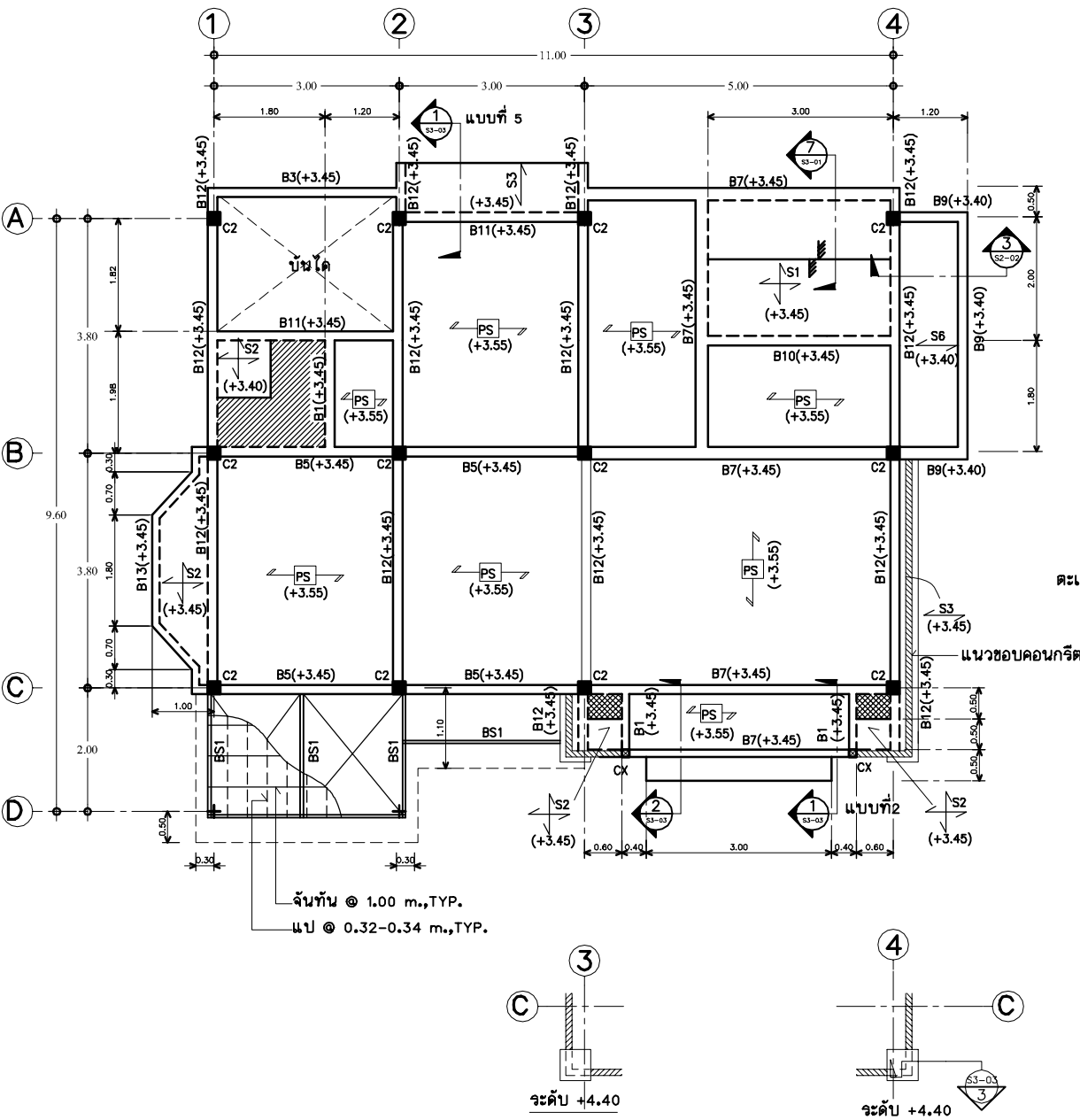


โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน



- หมายเหตุ
- ตัวเลขในวงเล็บแสดงระดับผิวบนของโครงสร้างคาน และพื้น(ไม่รวม FINISHING)
 - แสดงตำแหน่งเทพื้นทราย
ปรับระดับ 5 ซม.
 - แสดงตำแหน่งเทพื้นทราย
ปรับระดับ 10 ซม.
 - แสดงแนวขอบคอนกรีต
 - แสดงตำแหน่งพื้นลดระดับ

แปลนคาน พื้นชั้นบน
มาตราส่วน 1 : 75

เหล็กโครงสร้าง

- แป 1" x 1" x 1.6 mm. @ 0.32- 0.34 m.
- จันทัน 100 x 50 x 20 x 3.2 mm. @ 1.00 m.
- BS1 100 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- BS2 2-100 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- BS3 150 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- BS4 2-150 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- BS5 2-200 x 75 x 20 x 3.2 mm.
- CX1 2-150 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- อกไก่ 2-150 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- ตะแฉ่ง 2-100 x 50 x 20 x 3.2 mm.
- ตะแฉ่ง 2-100 x 50 x 20 x 3.2 mm.

แปลนโครงสร้างคาน
มาตราส่วน 1 : 75

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



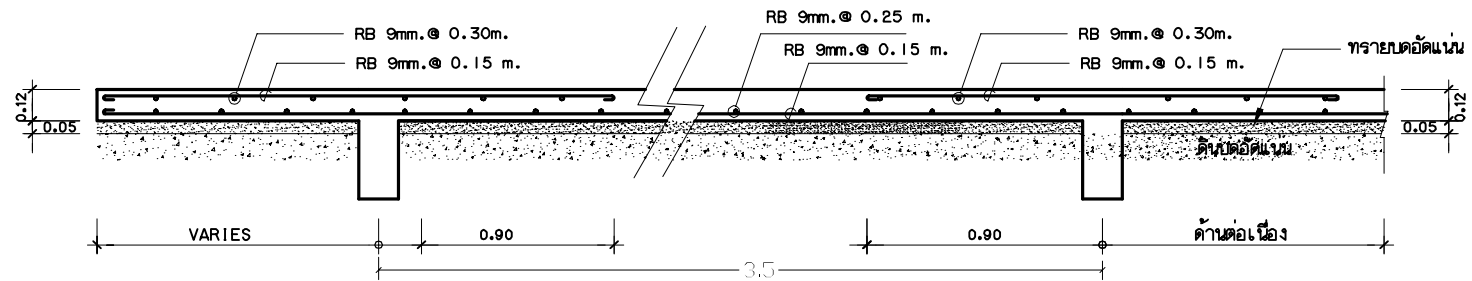
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

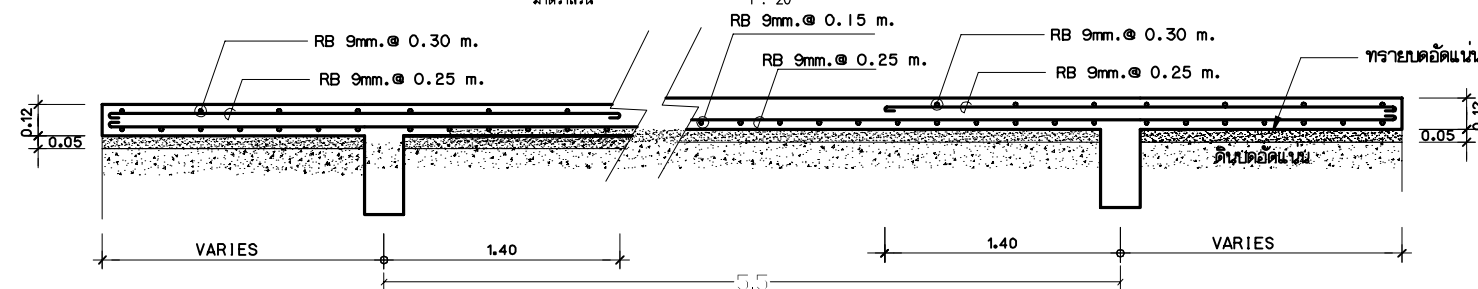
โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

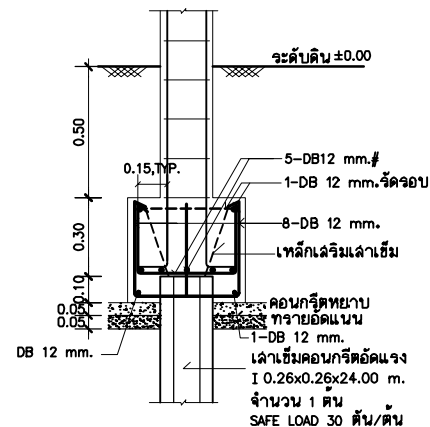
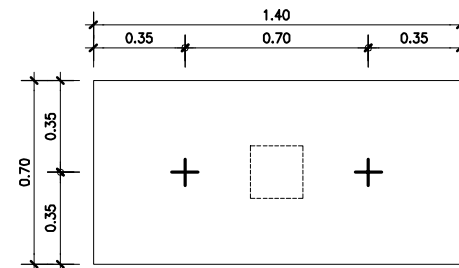
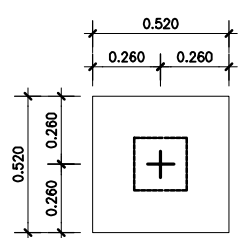
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



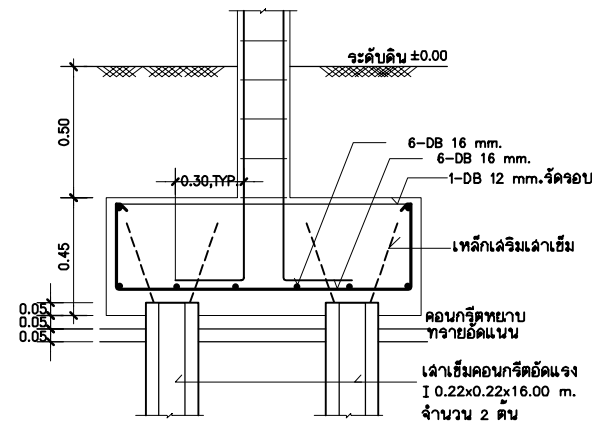
1) แบบขยายพื้น GS (ด้านสั้น)
มาตรฐาน 1 : 20



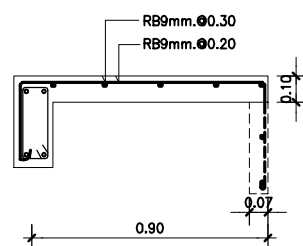
2) แบบขยายพื้น GS (ด้านยาว)
มาตรฐาน 1 : 20



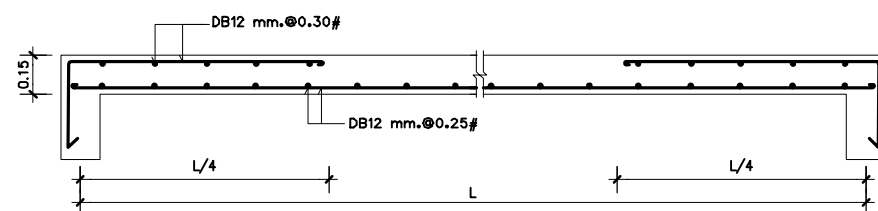
1) แบบขยายฐานราก F1
มาตรฐาน 1 : 20



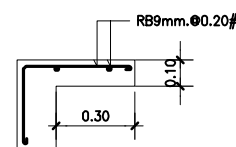
2) แบบขยายฐานราก F2
มาตรฐาน 1 : 20



6) แบบขยายพื้น S3
มาตรฐาน 1 : 20



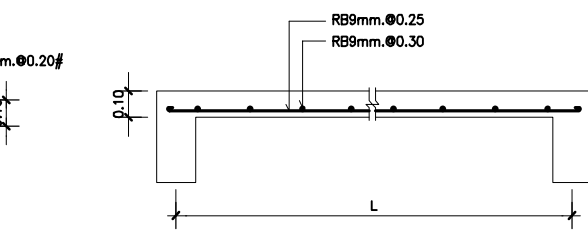
7) แบบขยายพื้น S4
มาตรฐาน 1 : 20



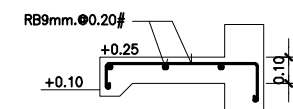
8) แบบขยายพื้น S5
มาตรฐาน 1 : 20



5) แบบขยายพื้น S2
มาตรฐาน 1 : 20



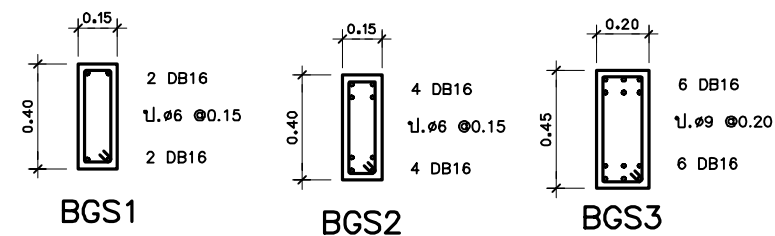
9) แบบขยายพื้น S6
มาตรฐาน 1 : 20



10) แบบขยายบันได
มาตรฐาน 1 : 20

	C1	C1A	C2	C3
หลังคา ↑ ชั้น 2	↑	↑	0.20 0.20 4-DB 12 mm. ป.-RB6 mm. @ 0.15 m.	0.20 0.20 4-DB 12 mm. ป.-RB6 mm. @ 0.15 m.
ชั้น 2 ↑ ชั้น 1	↑	↑	↑	↑
ชั้น 1 ↑ ฐานราก	0.20 0.20 4-DB 12 mm. ป.-RB6 mm. @ 0.15 m.	0.20 0.20 4-DB 12 mm. ป.-RB6 mm. @ 0.15 m.	0.20 0.20 6-DB 12 mm. ป.-RB6 mm. @ 0.15 m.	0.20 0.20 8-DB 12 mm. ป.-RB6 mm. @ 0.15 m.

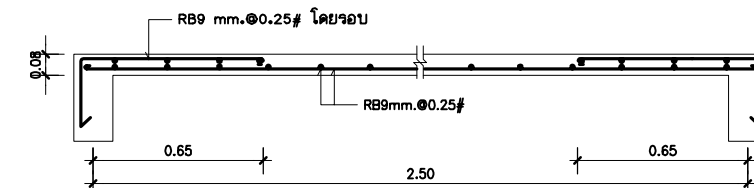
2) แบบขยายหน้าต่าง
มาตรฐาน 1 : 20



BGS1

BGS2

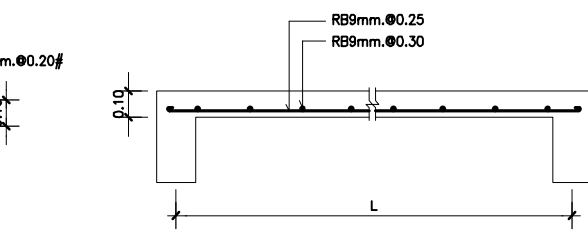
BGS3



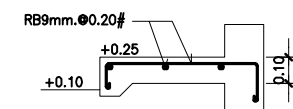
4) แบบขยายพื้น S1
มาตรฐาน 1 : 20



5) แบบขยายพื้น S2
มาตรฐาน 1 : 20



9) แบบขยายพื้น S6
มาตรฐาน 1 : 20



10) แบบขยายบันได
มาตรฐาน 1 : 20

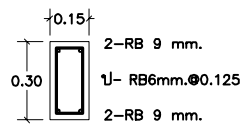


โครงการ
แบบบ้านยืม..เพื่อประชาชน

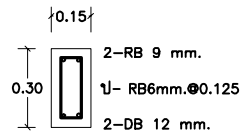
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

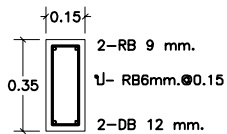
แบบบ้าน คชากเงิน



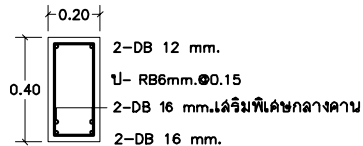
B1



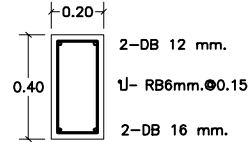
B2



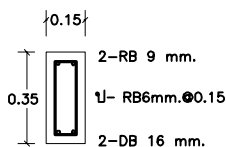
B3



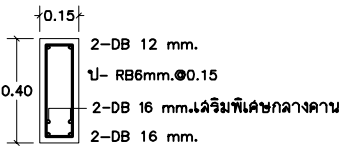
B4



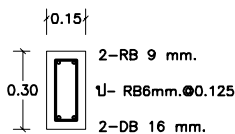
B5



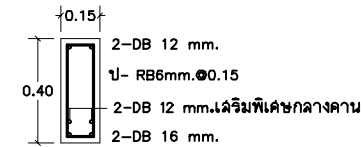
B6



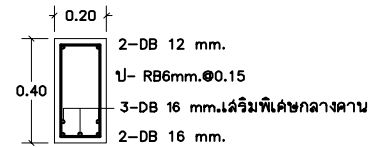
B7



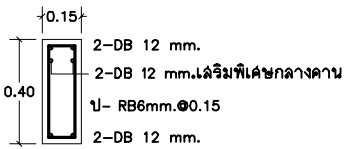
B23



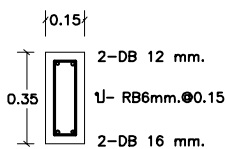
B24



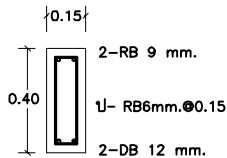
B25



B26

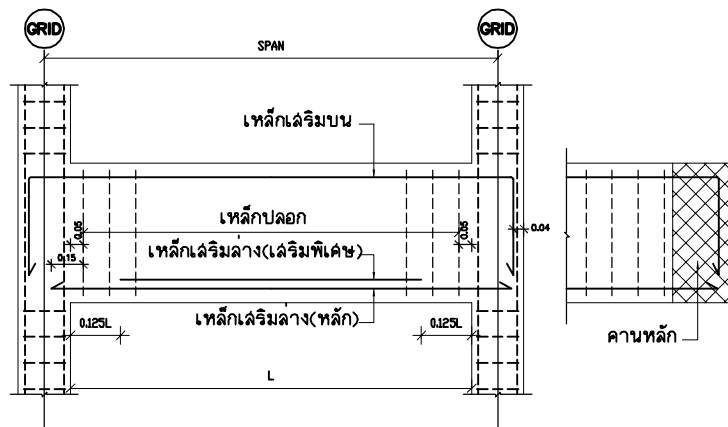


B27

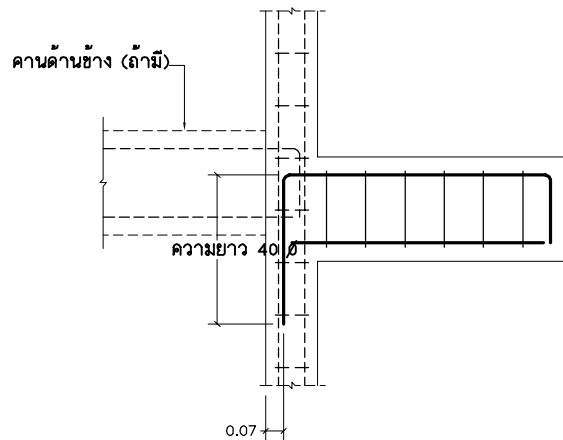


B28

1) แบบขยายหน้าตัดคาน
มาตราส่วน 1 : 20



2) รูปตัดขยายในกรณีของคานช่วงเดียวทั่วไป
มาตราส่วน 1 : 20



3) รูปตัดขยายทั่วไปในกรณีของคานช่วงเดียวยื่นจากเสา
มาตราส่วน 1 : 20

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



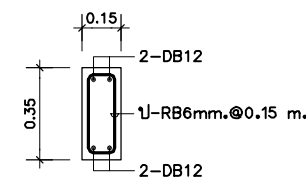
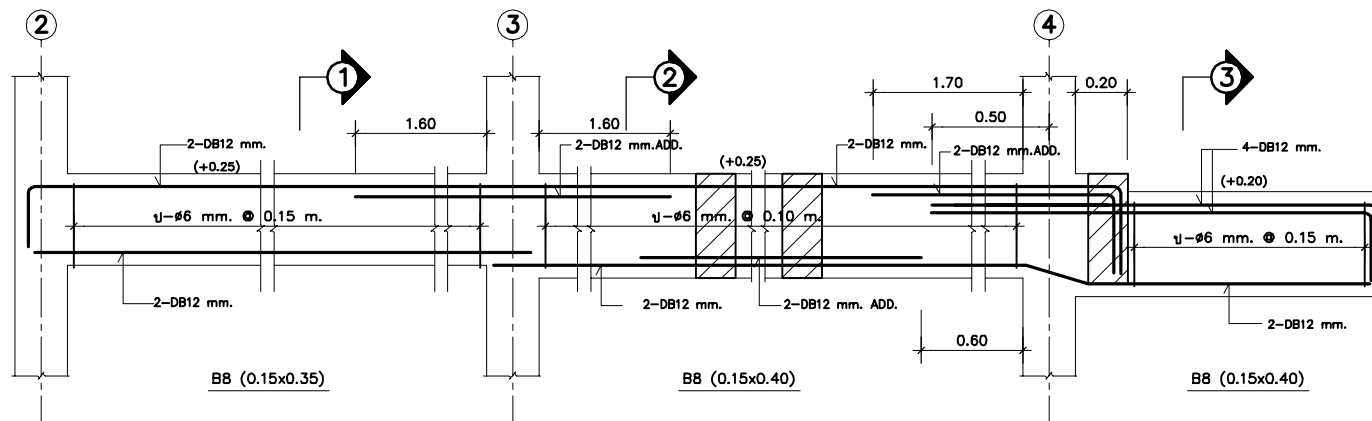
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

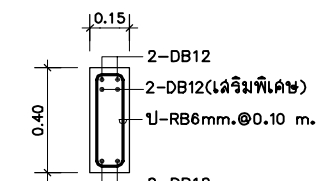
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

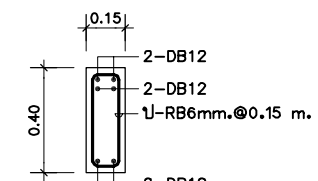
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



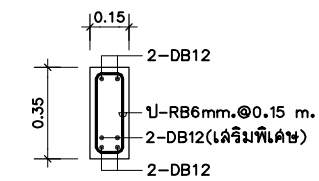
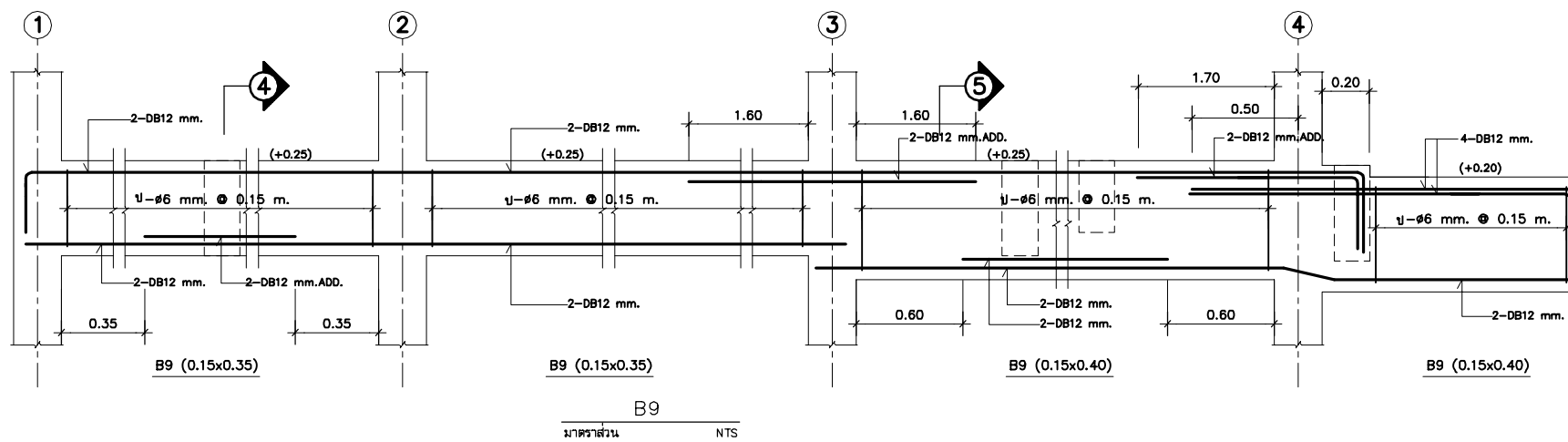
SECTION 1



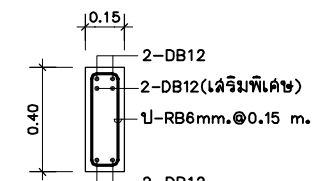
SECTION 2



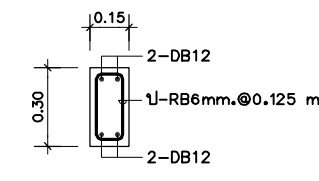
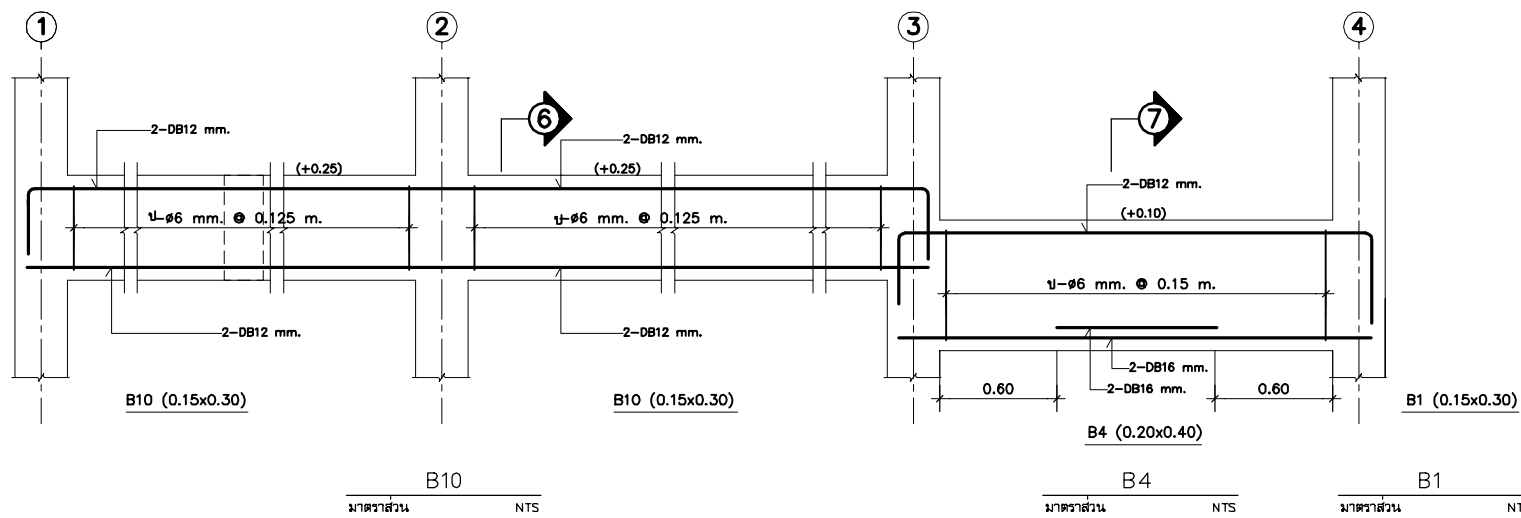
SECTION 3



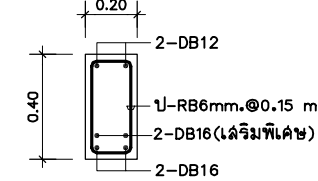
SECTION 4



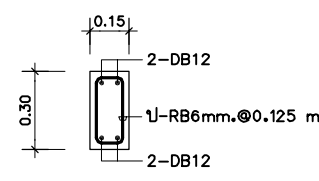
SECTION 5



SECTION 6



SECTION 7



SECTION 8

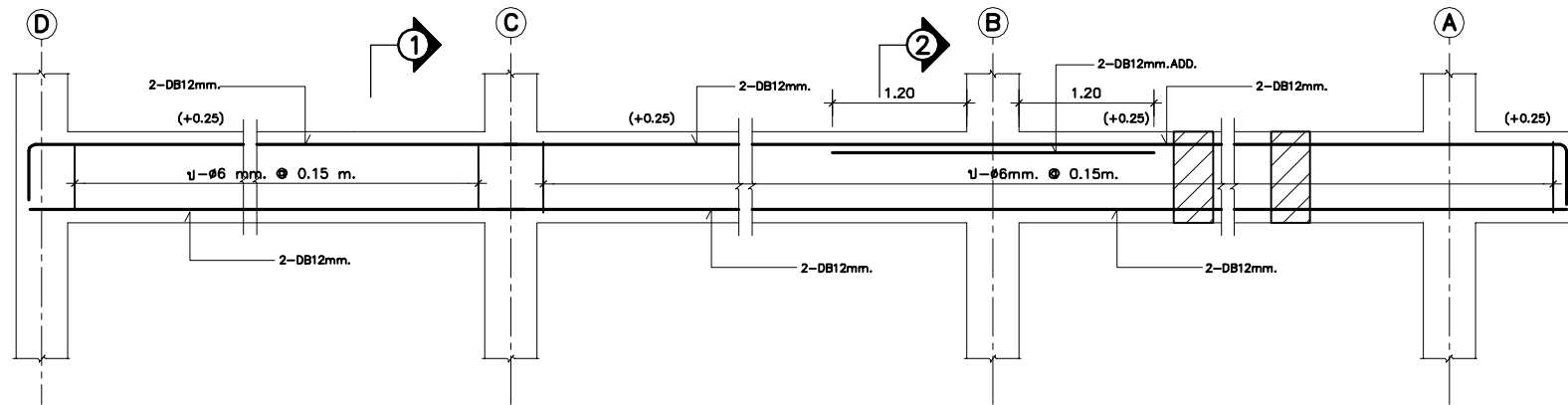


โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

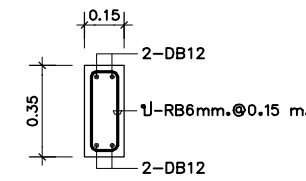
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

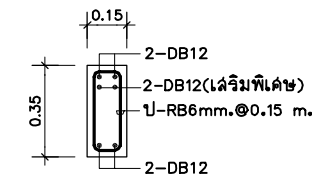
แบบบ้าน คทาเงิน



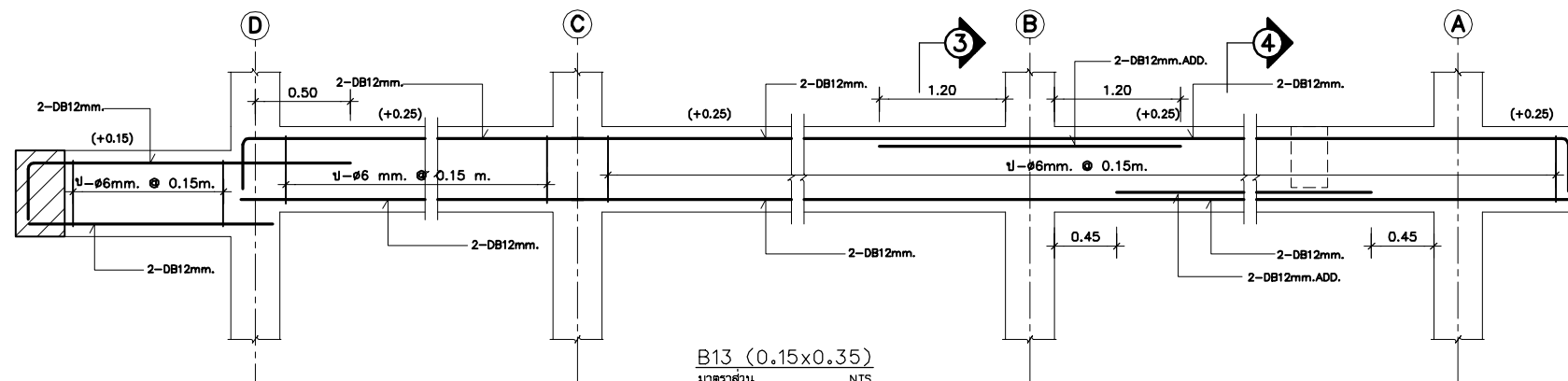
B12 (0.15x0.35)
มาตราส่วน NTS



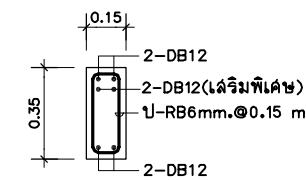
SECTION 1



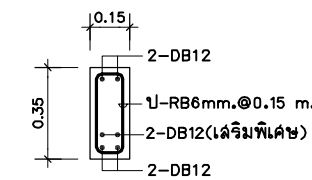
SECTION 2



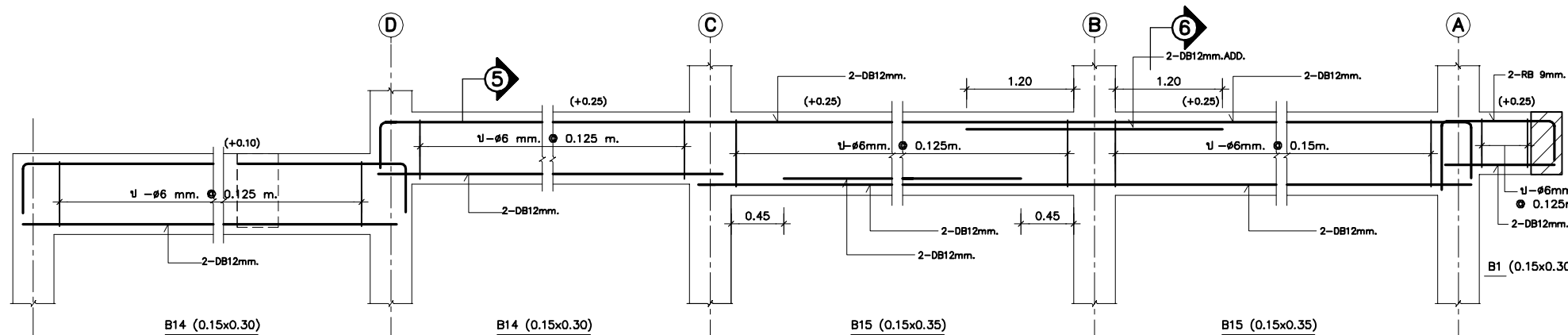
B13 (0.15x0.35)
มาตราส่วน NTS



SECTION 3



SECTION 4



B14 (0.15x0.30)

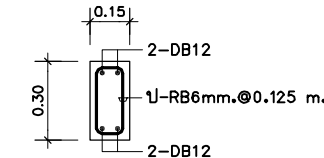
B14 (0.15x0.30)

B15 (0.15x0.35)

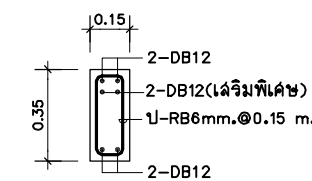
B15 (0.15x0.35)

B14 (0.15x0.30)
มาตราส่วน NTS

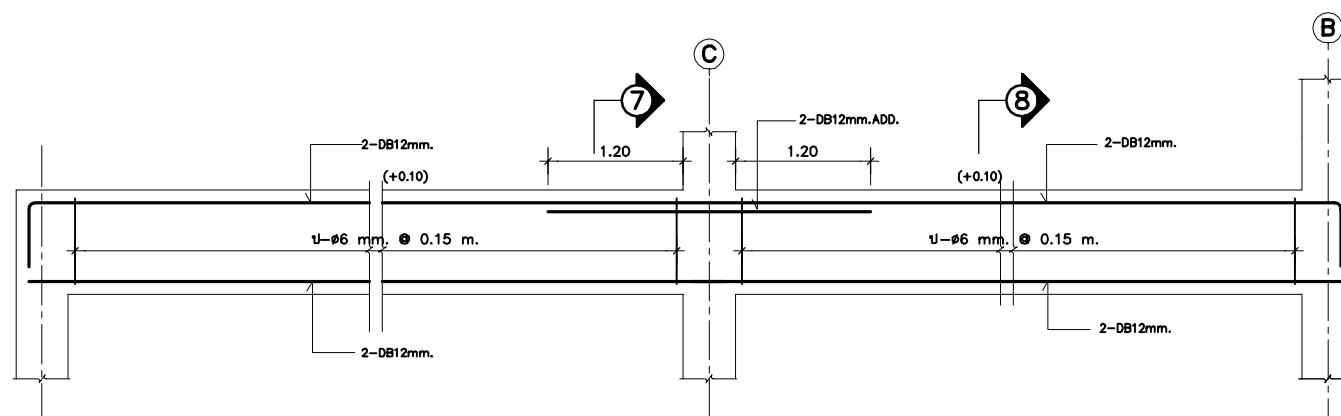
B15 (0.15x0.35)
มาตราส่วน NTS



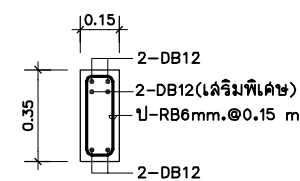
SECTION 5



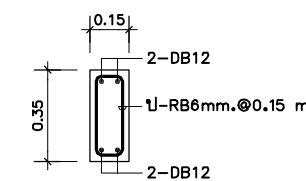
SECTION 6



B16 (0.15x0.35)
มาตราส่วน NTS



SECTION 7



SECTION 8

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

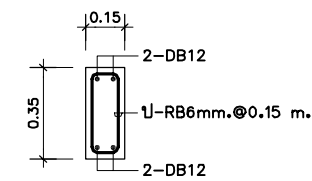
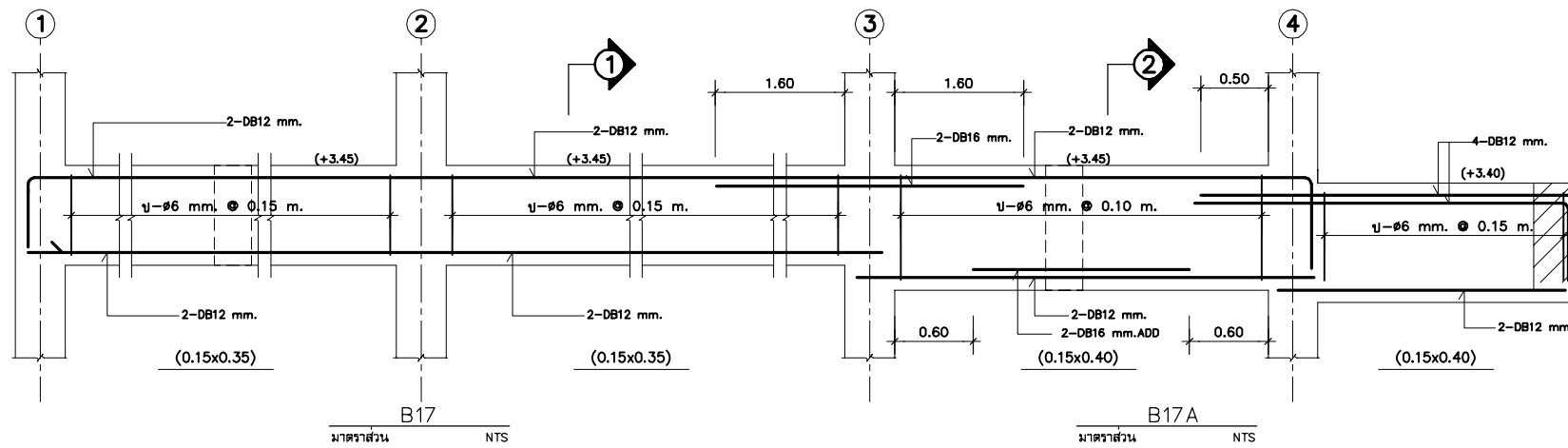


โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

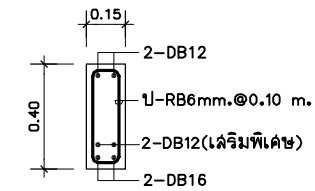
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

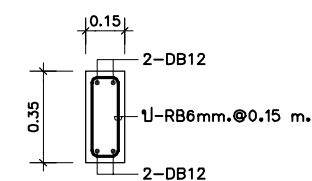
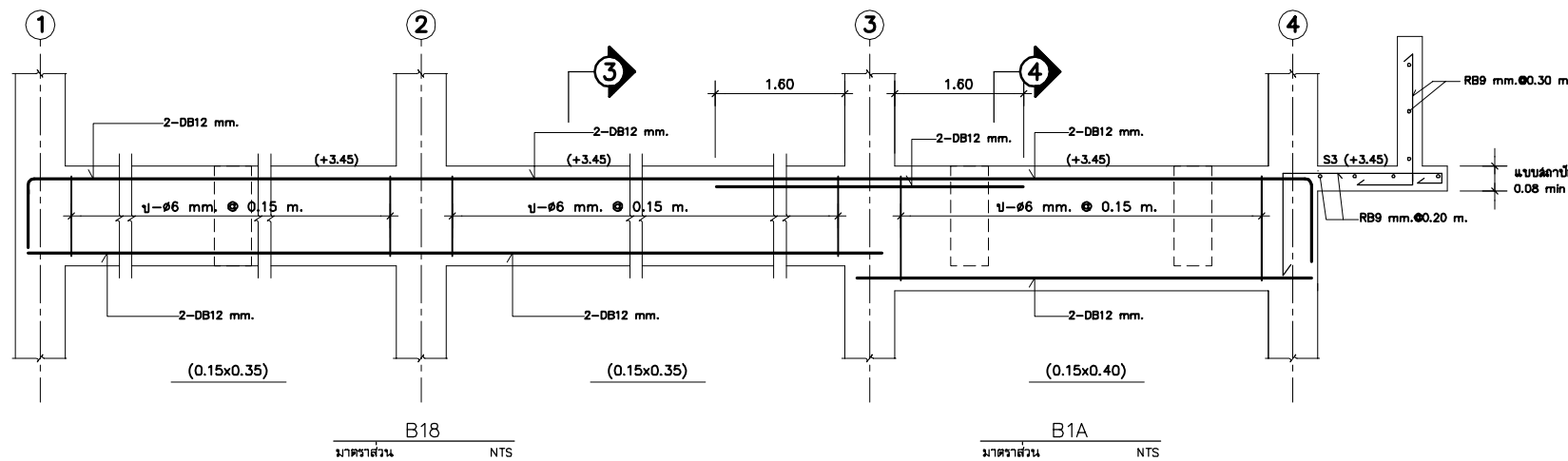
แบบบ้าน คทาเงิน



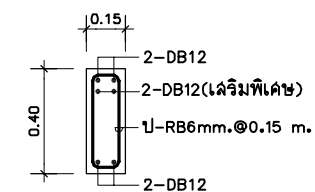
SECTION 1



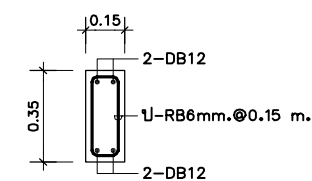
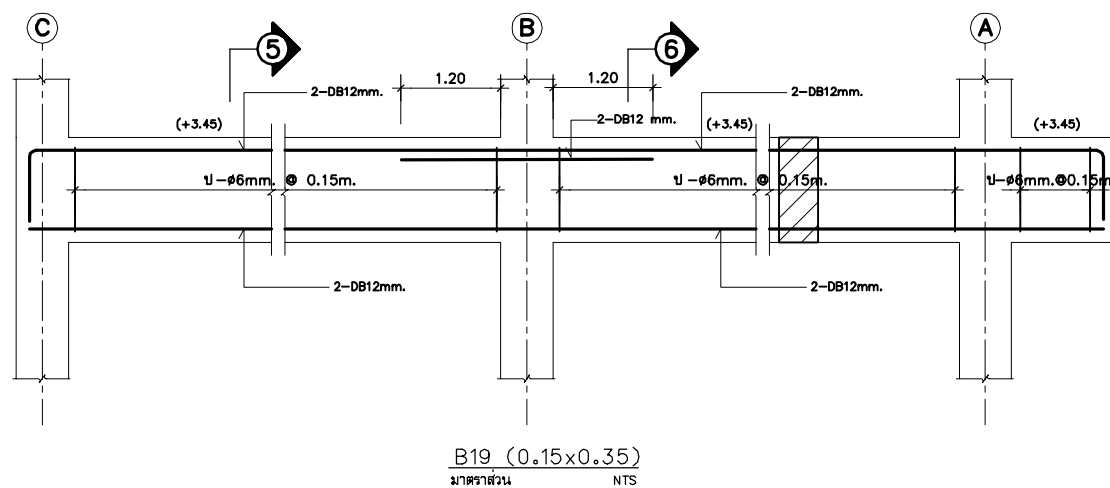
SECTION 2



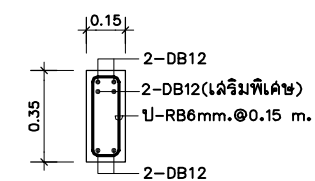
SECTION 3



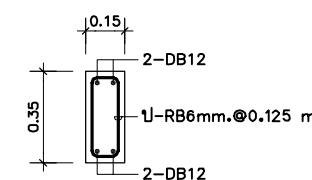
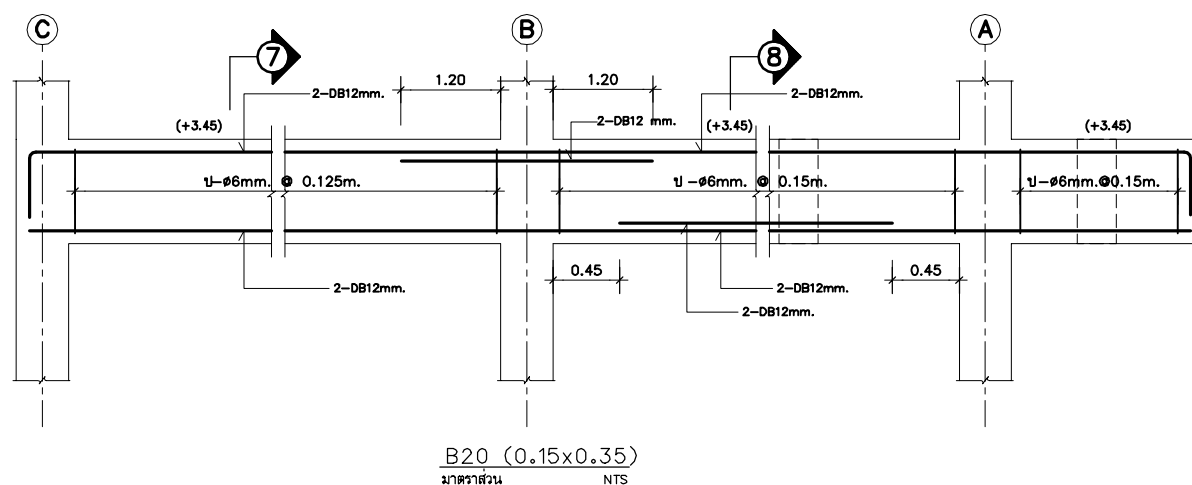
SECTION 4



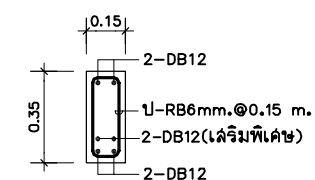
SECTION 5



SECTION 6

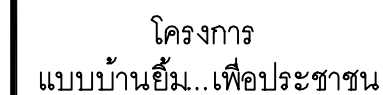


SECTION 7



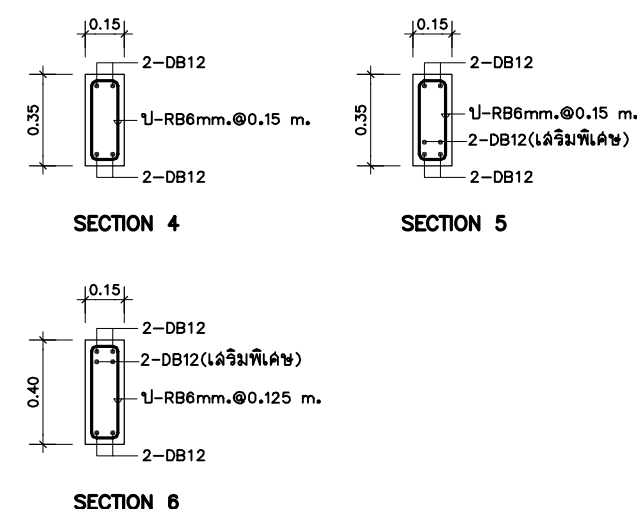
SECTION 8

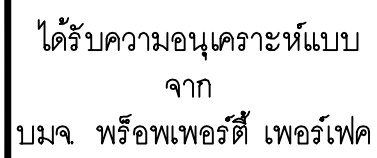
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





⑦ รายละเอียดทั่วไปการเสริมหลักในกรณีพื้นลระดับ



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

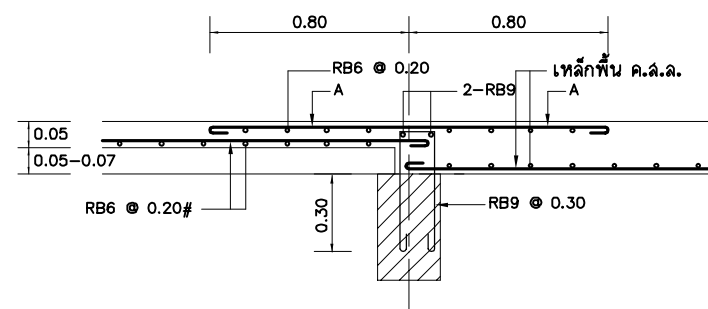
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

รายละเอียดทั่วไปของพื้นสำเร็จรูป PRESTRESS PLANK

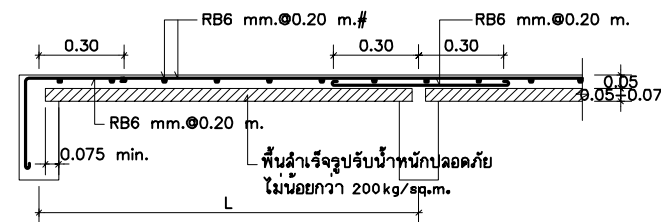
NOTE:

A = เหล็กเสริมบนของพื้น ค.ล.ล. แต่ RB9 @ 0.15

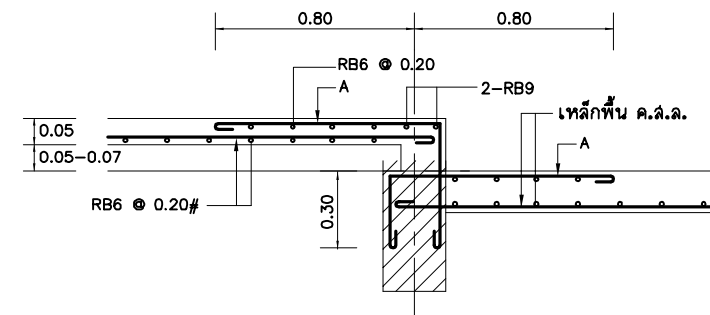
B = เหล็กเสริมบนของพื้น ค.ล.ล. แต่ RB9 @ 0.20



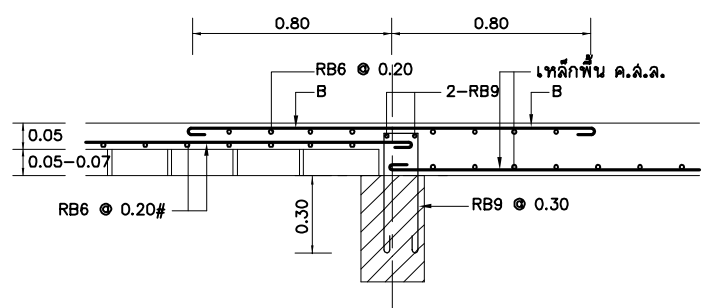
③ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่กรณีที่ 1
มาตราส่วน NTS



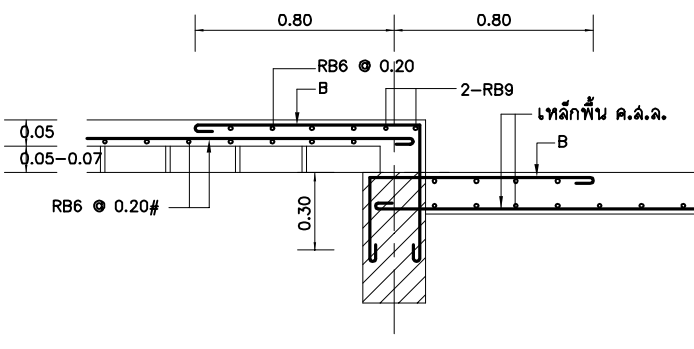
① แบบขยายพื้น PS
มาตราส่วน NTS



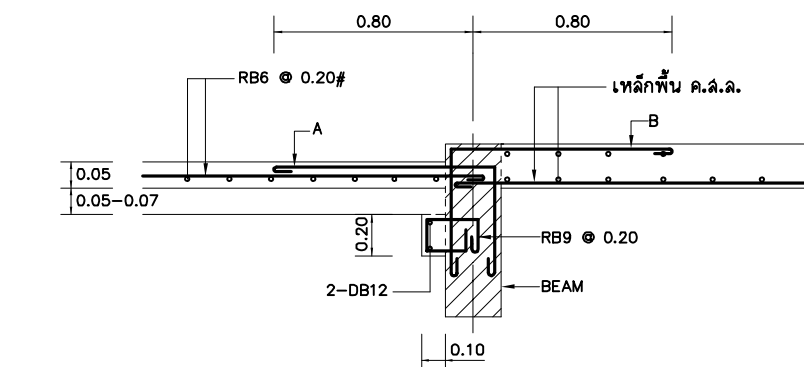
④ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่ลดระดับกรณีที่ 1
มาตราส่วน NTS



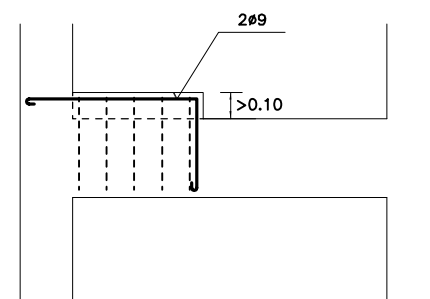
⑥ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่กรณีที่ 2
มาตราส่วน NTS



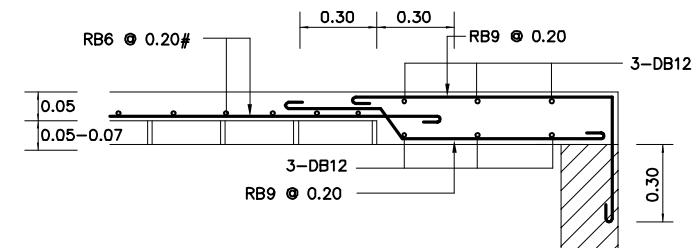
⑦ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่ลดระดับกรณีที่ 2
มาตราส่วน NTS



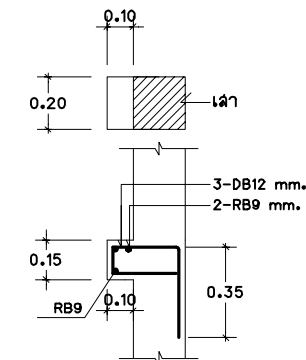
⑨ บ่าคานรับพื้นสำเร็จรูปกรณีหลังคานอยู่ที่ระดับหลังพื้น
มาตราส่วน NTS



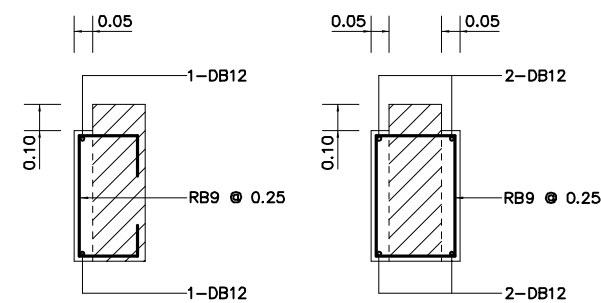
⑩ แบบขยายการเสริมระดับคานรับพื้นสำเร็จรูป
มาตราส่วน NTS



② รายละเอียดการเสริมเหล็กของพื้นคอนกรีตบดช่องข้าง
มาตราส่วน NTS



⑤ แบบขยายหุ้มเสารับพื้นสำเร็จรูป
มาตราส่วน NTS



⑧ รายละเอียดบ่าคานรับพื้นสำเร็จรูปทั่วไป
มาตราส่วน NTS

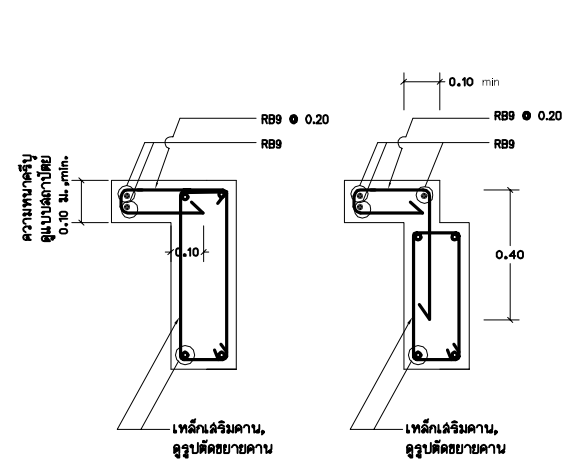


โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

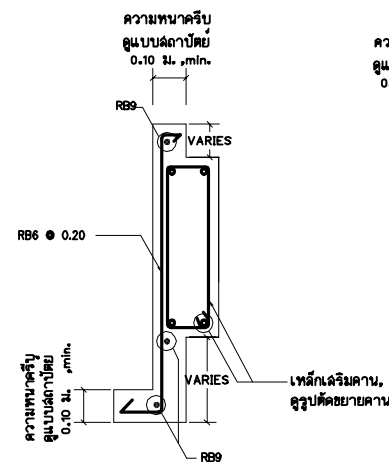
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

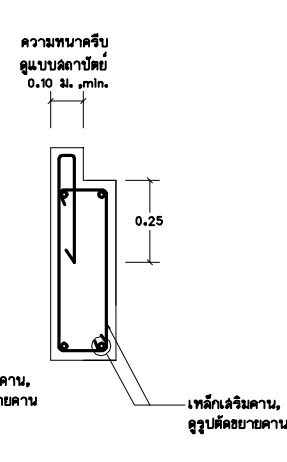


แบบที่ 1

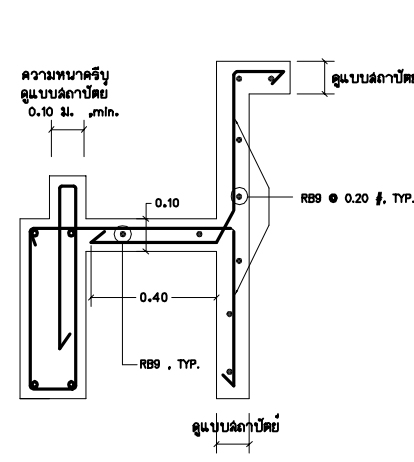
แบบที่ 2



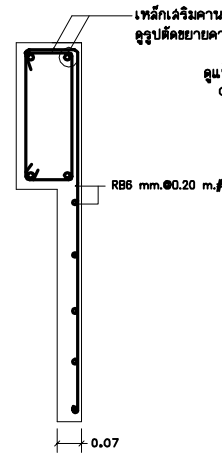
แบบที่ 3



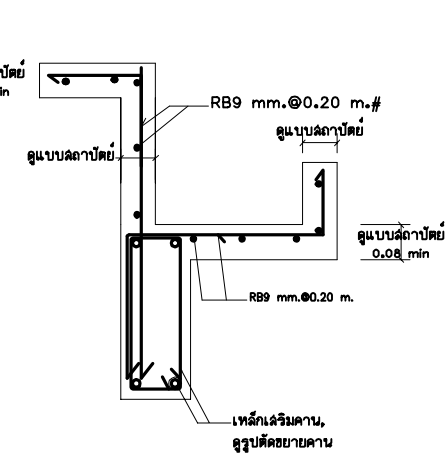
แบบที่ 4



แบบที่ 5

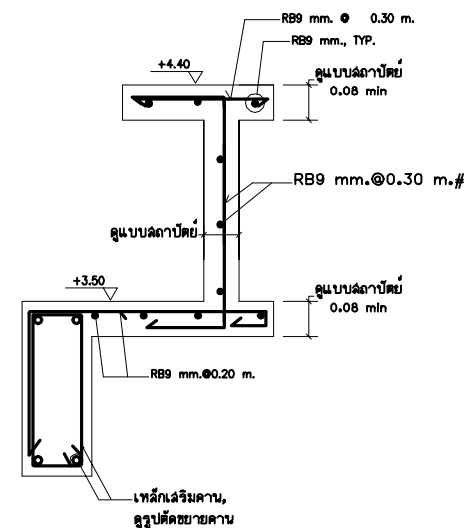
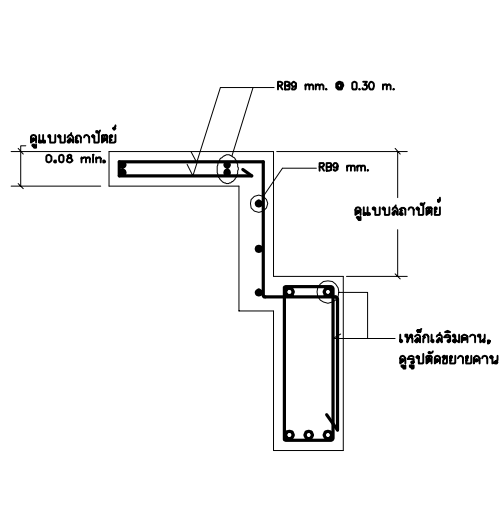


แบบที่ 6

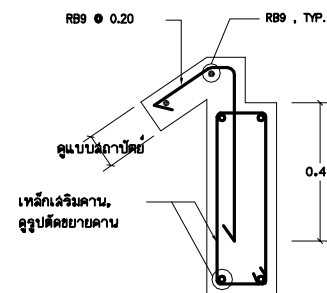


แบบที่ 7

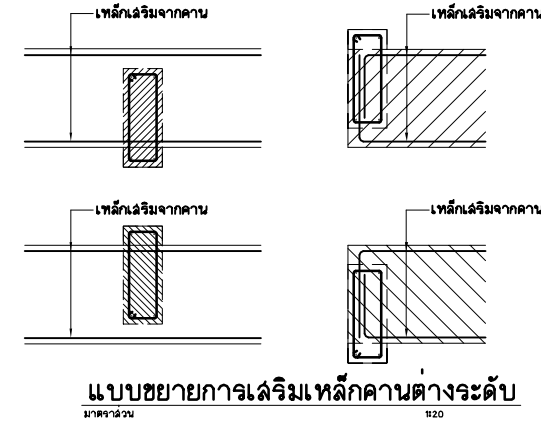
1 รูปตัดขยายการเสริมเหล็กคาน
SCALE 1:15



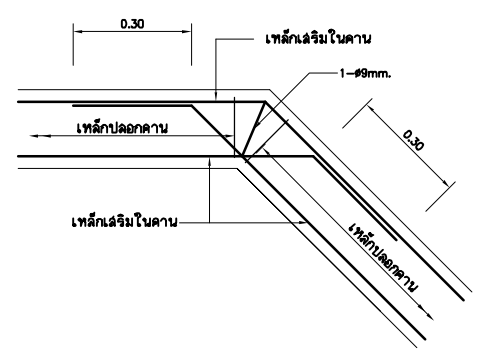
3 รูปตัดขยายฐานน้ำ คสล.
SCALE 1:15



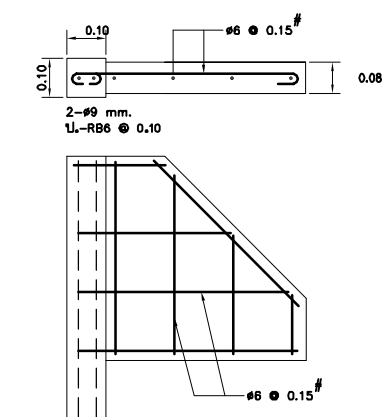
4 รูปตัดขยายการเสริมเหล็กปีกนก คสล.
SCALE 1:15



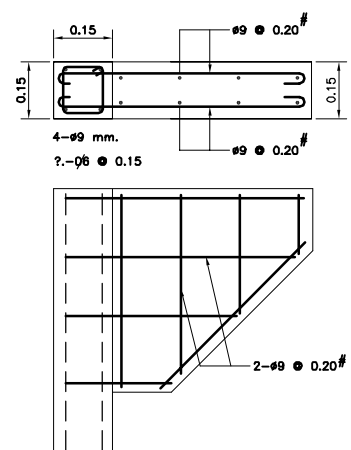
5 แบบขยายการเสริมเหล็กคานต่างระดับ
SCALE 1:15



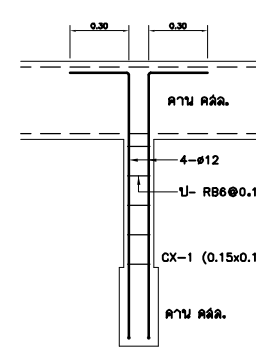
6 การเดินเหล็กในคานหักมุม (แปลน)
มาตราส่วน 1:10



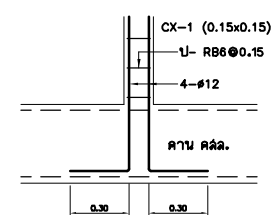
7 แบบขยายคันทวย คสล. 1
มาตราส่วน 1:10



8 แบบขยายคันทวย คสล. 2
มาตราส่วน 1:10



9 แบบขยายเสาเอ็นห้อยจากคาน
มาตราส่วน 1:20



10 แบบขยายเสาเอ็นวางบนคาน
มาตราส่วน 1:20

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



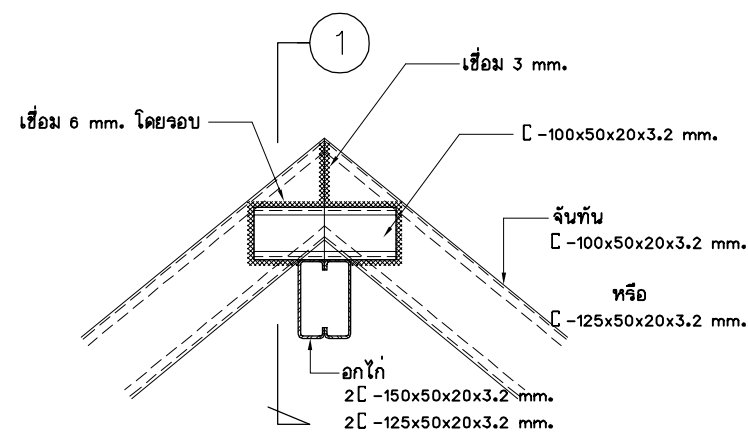
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

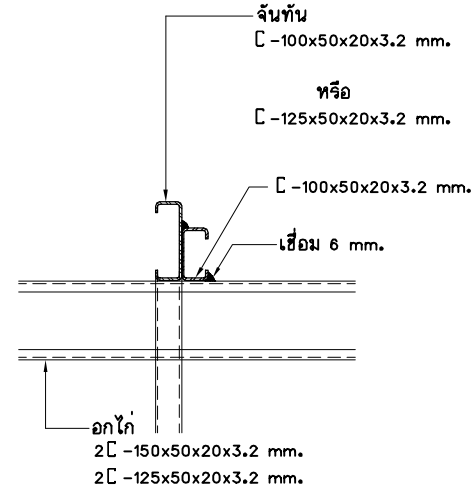
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

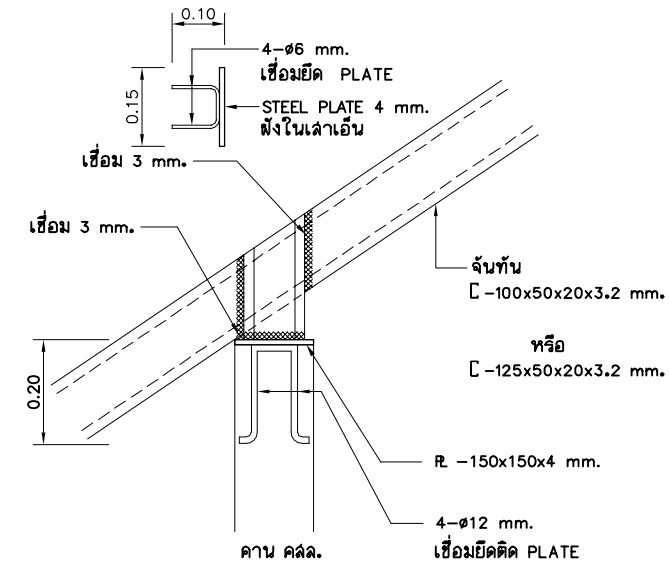
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



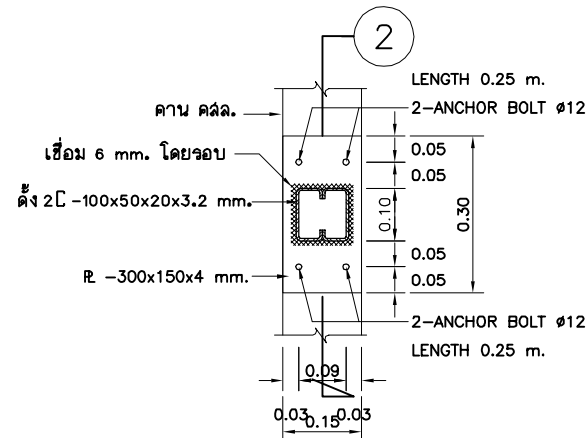
แบบขยายอกโก้รับจันทัน
มาตราส่วน 1:10



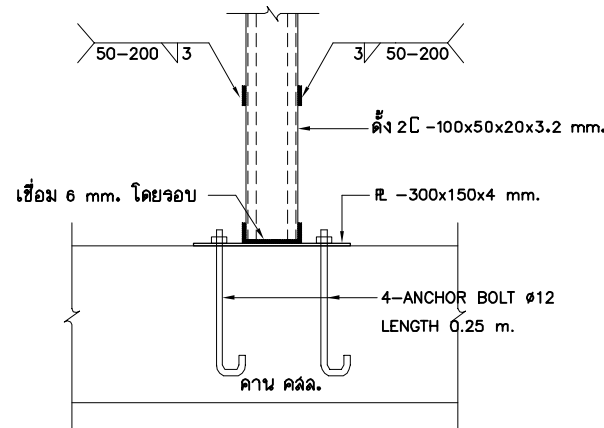
รูปตัด 1
มาตราส่วน 1:10



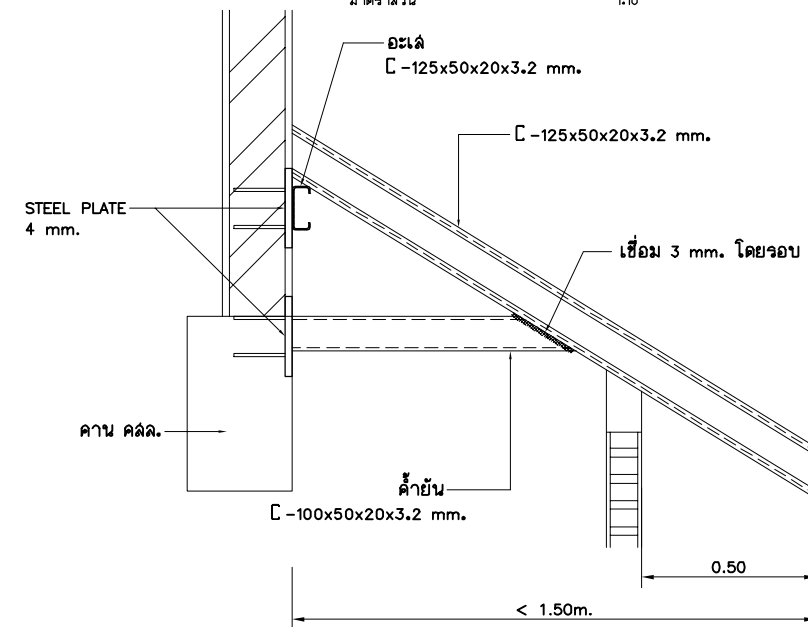
แบบขยายรองรับจันทัน
มาตราส่วน 1:10



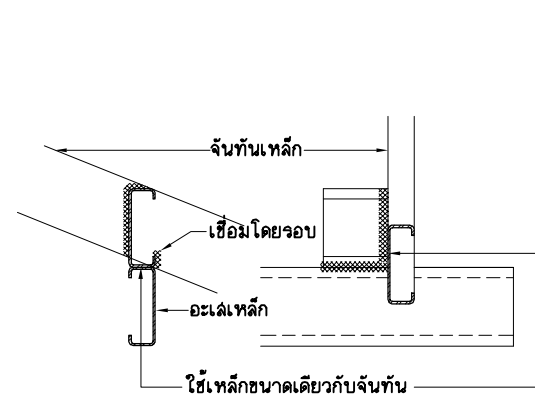
แบบขยายการติดตั้งบนคาน คสล.
มาตราส่วน 1:10



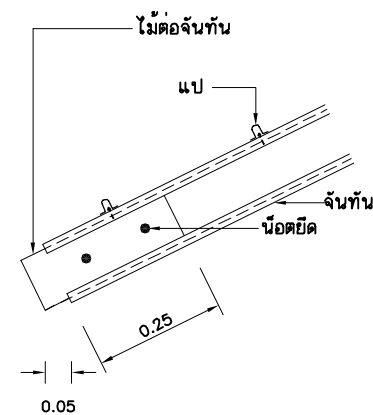
รูปตัด 2
มาตราส่วน 1:10



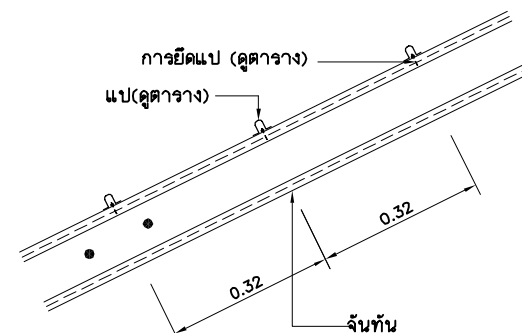
แบบขยาย TRUSS
มาตราส่วน 1:15



แบบขยายการเชื่อมจันทันกับอะไหล่
มาตราส่วน 1:10

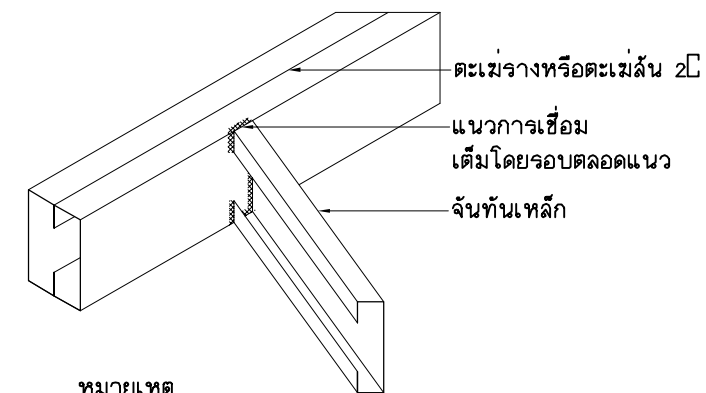


แบบขยายไม้รับเชิงชาย
มาตราส่วน 1:10

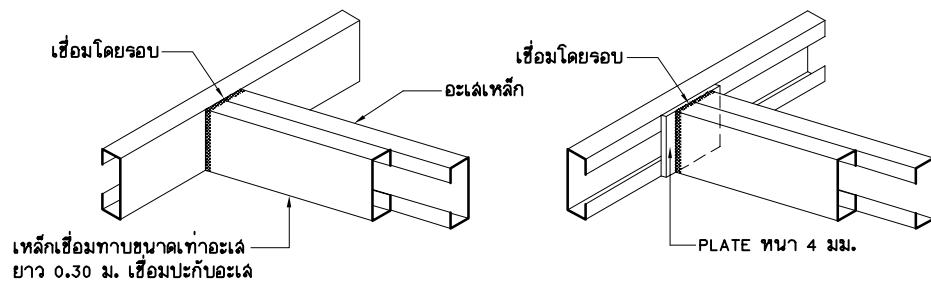


ชนิดแป	การยึดติดกับจันทัน
แปสำเร็จรูป	ตะปูเกลียวปลายปล่อย
แปเหล็ก (ดู SPEC)	เชื่อม 3 มม. ตลอดแนว

แบบขยายการติดตั้งแป
มาตราส่วน 1:10

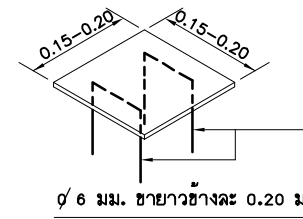


หมายเหตุ
กรณีเชื่อมชนจันทันจะต้องแนบกับตะเข้หรือท่างไม้เกิน
3 มม. ถ้าเกินให้ใช้เหล็กฉาก 25 ทน 3 มม.
เชื่อมทาบตามแนวเต็มทั้ง 2 ด้าน
แบบขยายการเชื่อมจันทันชนตะเข้
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายการการเชื่อมชั้นของอะเลเหล็ก

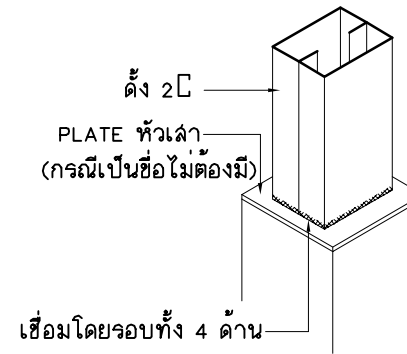
มาตราส่วน 1:15



ความหนา PLATE 4 มม. (ขนาดตามเล้า)

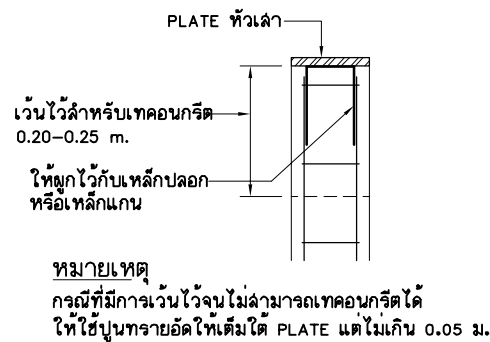
แบบขยาย PLATE วางบนหัวเล้า

มาตราส่วน 1:10



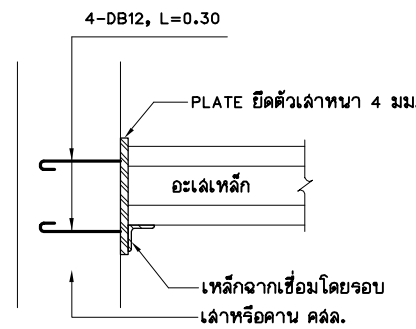
แบบขยายการวางตั้งบนเล้าหรือข้อ

มาตราส่วน 1:10



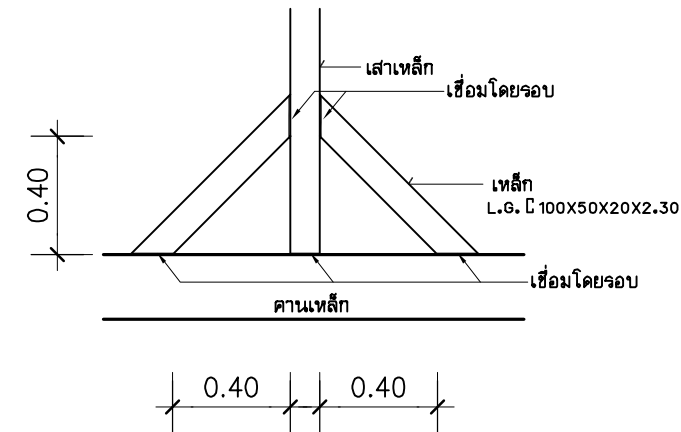
แบบขยายการวาง PLATE วางบนหัวเล้า

มาตราส่วน 1:10



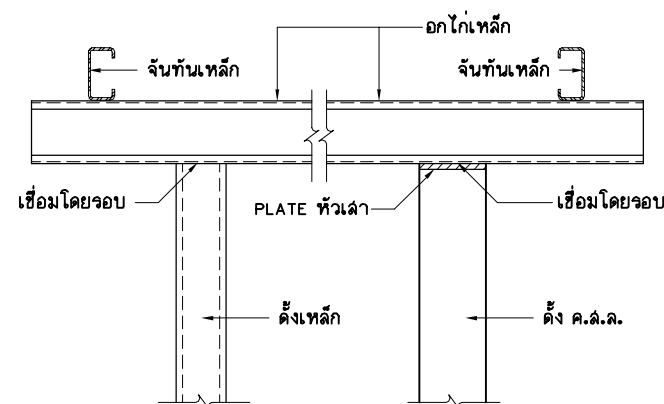
แบบขยายการการยึดอะเลกับเล้าหรือคาน คสล.

มาตราส่วน 1 : 10



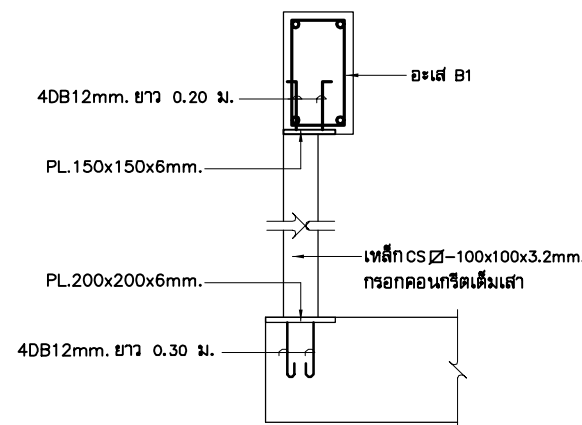
แบบขยายการติดตั้งเล้าเหล็ก

มาตราส่วน 1:10



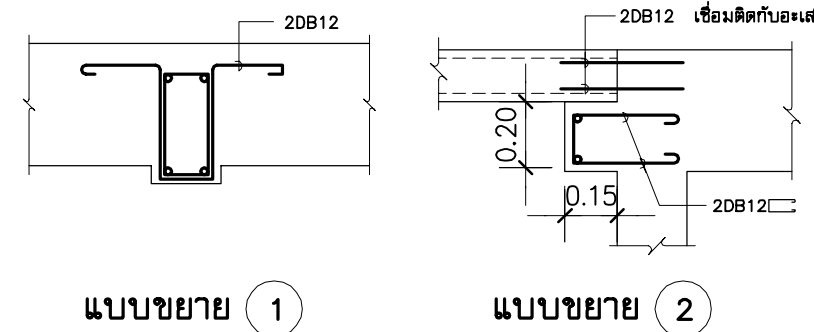
แบบขยายการตั้งอกโก่บนดั่ง

มาตราส่วน 1 : 10



แบบขยายการตั้งเหล็ก CS

มาตราส่วน 1 : 10



แบบขยายทั่วไป

มาตราส่วน 1 : 10



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน คทาเงิน

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค