



ตามนโยบายของ
หม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
โดย สำนักการโยธา



แบบบ้านยืม... เพื่อประชาชน

100 แบบบ้านมาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ...
พร้อมปลูกสร้างได้ทันที

ห้ามพลาด!!! โอกาส...
ยืมรับ... บ้านใหม่
แบบ **บ้านสวย**
เลือกได้
ใน “โครงการแบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน”

แบบ 100 แบบบ้าน
มาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ
พร้อมปลูก
สร้างได้ทันที
มีให้เลือก
หลากหลาย
ตอบสนอง
ทุกไลฟ์สไตล์คนเมือง

มณฑา 26 
สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร

● อาคารพักอาศัย 2 ชั้น		รายการประกอบแบบวัสดุ	
เลขที่แบบ	รายการแบบ งานสถาปัตยกรรม	● งานผนัง	
A - 01	สำเนาแบบ รายการประกอบแบบวัสดุ	①	ผนังก่ออิฐฉาบปูน/ครึ่งฉาบ ครึ่งปูนเรียบ ทาสี
	สัญลักษณ์ประกอบแบบ		น้ำพลาสติกอะคริลิก 00 x (สีทึบภายนอก/สีทึบภายใน)
A - 02	รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม	②	ผนังก่ออิฐฉาบปูน/ครึ่งฉาบ ครึ่งปูนเรียบ ทาสี 8" x 8" (เกรด A)
A - 03	ผังบริเวณ , แผนที่สิ่งปลูก , โฉนดที่ดิน		ชนิดฉาบด้าน ขาวแนวร่องสีขาว
A - 04	แปลนพื้นที่ชั้นล่าง	③	ผนังก่ออิฐฉาบปูน/ครึ่งฉาบ ครึ่งปูนเรียบ ทาสี (ไม้ฝา
A - 05	แปลนพื้นที่ชั้นบน	④	ผนังก่ออิฐฉาบปูน/ครึ่งฉาบ ครึ่งปูนเรียบ ทาสี ทาสีทึบด้าน
A - 06	แปลนหลังคา		
A - 07	รูปด้าน 1		
A - 08	รูปด้าน 2		
A - 09	รูปด้าน 3		
A - 10	รูปด้าน 4	● งานพื้น	
A - 11	รูปตัด A	①	ปูกระเบื้องเซรามิก 12"x12" (เกรด A) ชนิดกันลื่น ขาวแนวร่องสีขาว
A - 12	รูปตัด B	②	ปูกระเบื้องเซรามิก 8"x8" (เกรด A) ชนิดกันลื่น ขาวแนวร่องสีขาว
A - 13	แบบขยายบันไดหลัก	③	ปูไม้ปาร์เก้ (ไม้สัก/ไม้กระบาก) เกรด A ขนาด 2"x12"
A - 14	แบบขยายหัวโพง		ผิวเคลือบเงา/สีทึบ/สีนวล/สีครีม/สีน้ำตาล
A - 15	แบบขยายห้องน้ำ - 2	④	ผิวคอนกรีตขัดมัน
A - 16	รายการประกอบแบบห้องน้ำ	⑤	ผิวคอนกรีตขัดมัน
A - 17	แบบขยายประตู หน้าต่าง		
A - 18	แบบขยายประตู หน้าต่าง		
เลขที่แบบ	รายการแบบ งานวิศวกรรม		
S - 01	รายการประกอบแบบโครงสร้าง		
S - 02	แปลน ฐานราก		
S - 03	แปลน คาน พื้นชั้นล่าง แปลน คาน พื้นชั้นบน		
S - 04	แปลน โครงสร้างหลังคา	● งานฝ้าเพดาน	
S - 05	แบบขยายค่า คาน	①	แผ่นยิปซัมบอร์ด 9 มม. (ชนิดธรรมดา ธรรมดา) ฉาบเรียบ ทาสีน้ำพลาสติก
S - 06	แบบขยาย ฐานราก พื้น		อะคริลิก โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี 0.60x1.20 เมตร
S - 07	แบบขยาย ฐานราก พื้น	②	แผ่นยิปซัมบอร์ด 9 มม. (ชนิดกันชื้น) ฉาบเรียบ ทาสีน้ำพลาสติก
			อะคริลิก โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี 0.60x1.20 เมตร
		③	ฝ้าระแนง (ไม้ฉลุลาย) 3/4"x3" ผิวทาสี 5 มม. ภายในกรุฝ้าภายในห้องนอน
			โครงสร้างไม้เนื้อแข็ง 1 1/2"x3" ทาสีภายในปลวก 0.60x0.60 มม.
เลขที่แบบ	รายการแบบ งานสุขาภิบาล		
SN - 01	แบบขยาย ระบบสุขาภิบาล		
		● ผนัง : มุงกระเบื้องดินเผาโมเนีย รุ่น	
		ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบติดตั้งภายในโมเนีย	

สัญลักษณ์ประกอบแบบ	
1 2A +0.75 1 2B +2.00 จากพื้น จากธรณีประตู	แสดงพื้นที่ใช้สอย ระดับ วัสดุภายในห้อง (วัสดุพื้น ระดับ ฝ้าเพดาน)
	แสดงแนวผนังอาคาร (รูปตัด รูปขยาย)
	หมายถึงแบบแสดงที่อ้างอิงถึง
	หมายถึงแบบแสดงที่กำหนด
	แสดงแนวจุดตัดอาคาร
	แนวเส้นแนวตั้งแสดงหมายเลข 1
	แนวเส้นแนวนอนแสดงหมายเลข A
	แสดงทิศทางมุมมองรูปด้าน
รูปตัด A มาตราส่วน 1 : 100	แบบที่แสดงแนวตัด (รูปตัด รูปขยาย)
	หมายถึงแบบแสดงที่อ้างอิงถึง
	หมายถึงแบบแสดงที่กำหนด
แปลนพื้นที่ชั้นล่าง มาตราส่วน 1 : 100	แบบที่แสดงแปลนและแบบรูปด้าน
	หมายถึงแบบแสดงที่อ้างอิงถึง
	หมายถึงแบบแสดงที่กำหนด
3.1383	แสดงการบอกระยะ
	ระยะฐานอาคาร สูง ระยะชั้นผนัง
	ระยะชั้นผนัง ถึง ระยะชั้นผนัง
▽ ระดับพื้นที่ชั้นล่าง +0.00	แสดงแนวการบดระดับต่าง
	แสดงการบอกทิศทาง
①	แสดงวัสดุและวัสดุปิดพื้น
②	แสดงวัสดุและวัสดุปิดผนัง
③	แสดงวัสดุและวัสดุปิดฝ้าเพดาน
④	แสดงชนิดของประตู
⑤	แสดงชนิดของหน้าต่าง
	ประตูบานเปิดเดี่ยว
	ประตูบานสวิง
	หน้าต่างบานเกล็ดเปิดขึ้น
	หน้าต่างบานเกล็ดเปิดลง
	หน้าต่างบานกระทุ้ง



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านชั้นเดียวเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร.สุเมธพันธ์ ปิณฑะ ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เศรษฐ์ รักษาราชการแทน
นายธีระชน มโนวิมลปัด รักษาราชการแทน
นายพงศ์ศักดิ์ เตมียาดี ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายจุฑามาศ สันกาลาด
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เดชประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายสุรศักดิ์ สันติธรรม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ บุญมี
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรศักดิ์

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

เจ้าของ

สถานที่

แบบมาตรฐาน
รายการประกอบแบบวัสดุ

ผู้จัดทำแบบ
กองช่างแผนกอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก
นางสาววรรณ สุทธิธรรม ๐๖๔477๖

วิศวกรโครงสร้าง
นายเชษฐา ศิริโชค ๐๖๔๑๖๐๐

FILE
วันที่
A-01
ตรวจสอบ
รวมแผ่น
26
เขียนแบบ



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่งเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร.สุภูมิ พันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายเทพ เทชะไพฑูรย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนชัยปิณฑย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ เศรษฐินดี ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายชุมพล ตันภาพล

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทศศักดิ์ เดชประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สมนิยม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสวัสดิ์เดโช

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (ผด.ช.)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแปลน
แผนที่ผังรูป
ผังบริเวณ

ผู้ออกแบบ
กองออกแบบกรุงเทพมหานคร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณพร อภิรักษ์สินธุ์ ๐๓๐๔๗๗๘

วิศวกรโครงสร้าง

นายเจษฎาพร ศิริโชค ๐๓๑๕๕๘๐

FILE

ชั้นที่

ตรวจ

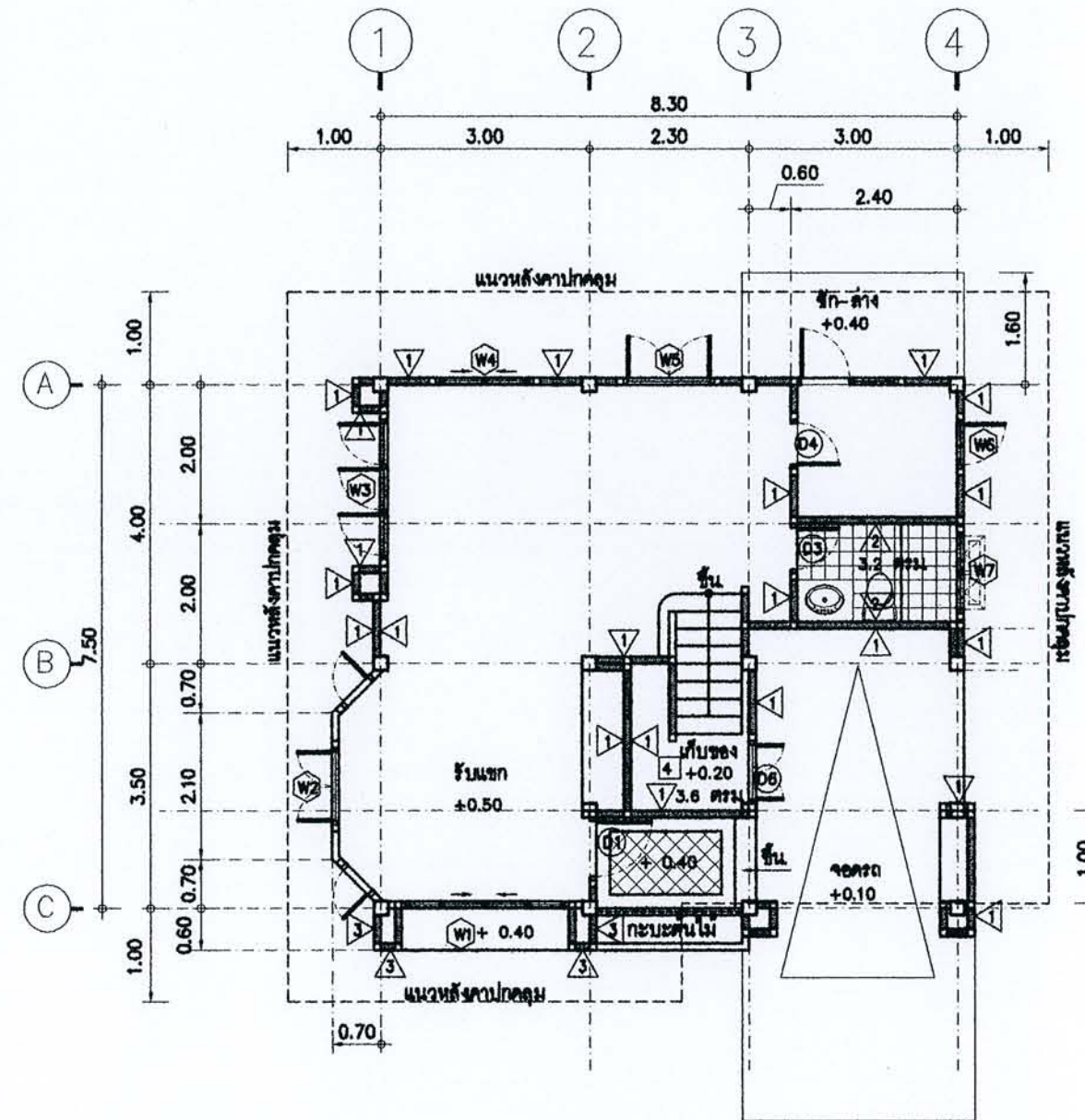
เขียนแบบ

แผ่นที่

A-03

รวมแผ่น

26



แผนที่ผังแปลน

ผังบริเวณ



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่มเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายทรงยศ เศรษฐ์บุญชัย รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนทิมพิบูลย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ เสงี่ยมพงศ์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายชุมพล ตันภักดี

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เดชประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สนั่นเย็น

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสันติสุข บุญมีรักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีศรีเกียรติ

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (100 ตร.ม.)

คำร้อง

สถานที่

แบบร่าง

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง

ผู้ออกแบบ

กองออกแบบอาคาร

สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณุช สุทธิธรรม ๐๔๐๔๗๗๖

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนวัฒน์ ศรีโสภา ๐๔๑๑๕๕๐

FILE

วันที่

วันที่

ตรวจ

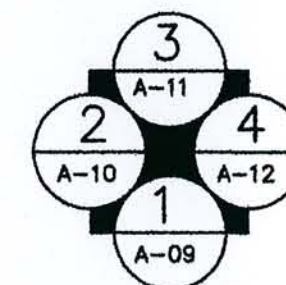
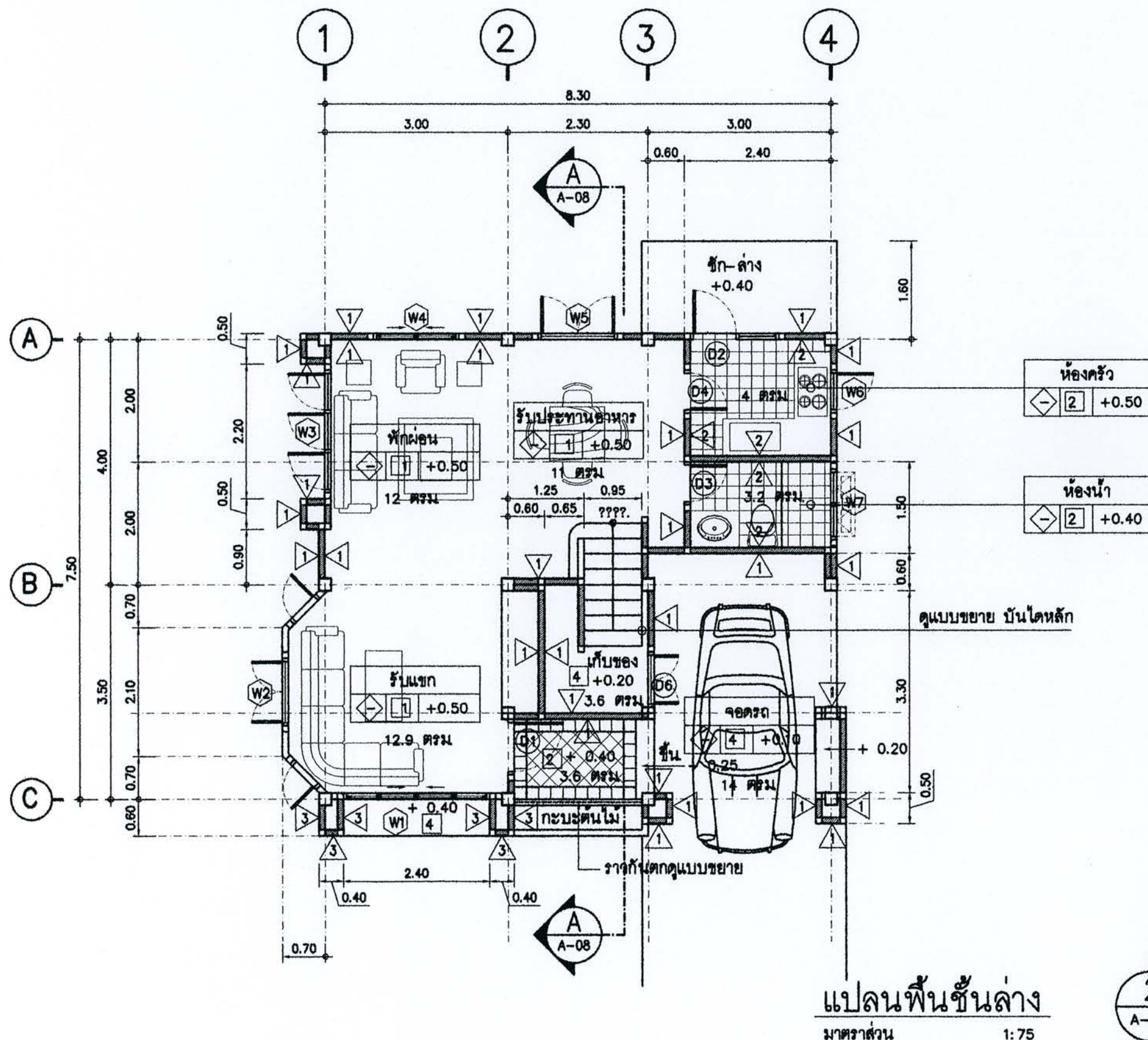
เขียนแบบ

แผ่นที่

A-04

รวมแผ่น

26





สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าราชการ
นายพรเทพ เศรษฐินพร รองผู้ว่าราชการ
นายธีระชน มโนวิจิตรพงศ์ รองผู้ว่าราชการ
นายพงศ์ศักดิ์ แสนสุทนต์ ปลัดกรุงเทพมหานคร

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายจุมพล สันกาลาคีรี

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เดชประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สันติเยน

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสันติชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีเดียง

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (อพทท)

จำนวน

สถานที่

แบบแสดง
แปลนพื้นที่

ผู้ออกแบบ
กรมโยธาธิการและ
ผังเมือง

สถาปนิก

นางสาววรรณพร อภัยศิริกุล ๖๓๔.๔๗๗

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนวัฒน์ ศรีโสภา ๖๓๕.๕๕๐

FILE

พื้นที่

พื้นที่

ตรวจ

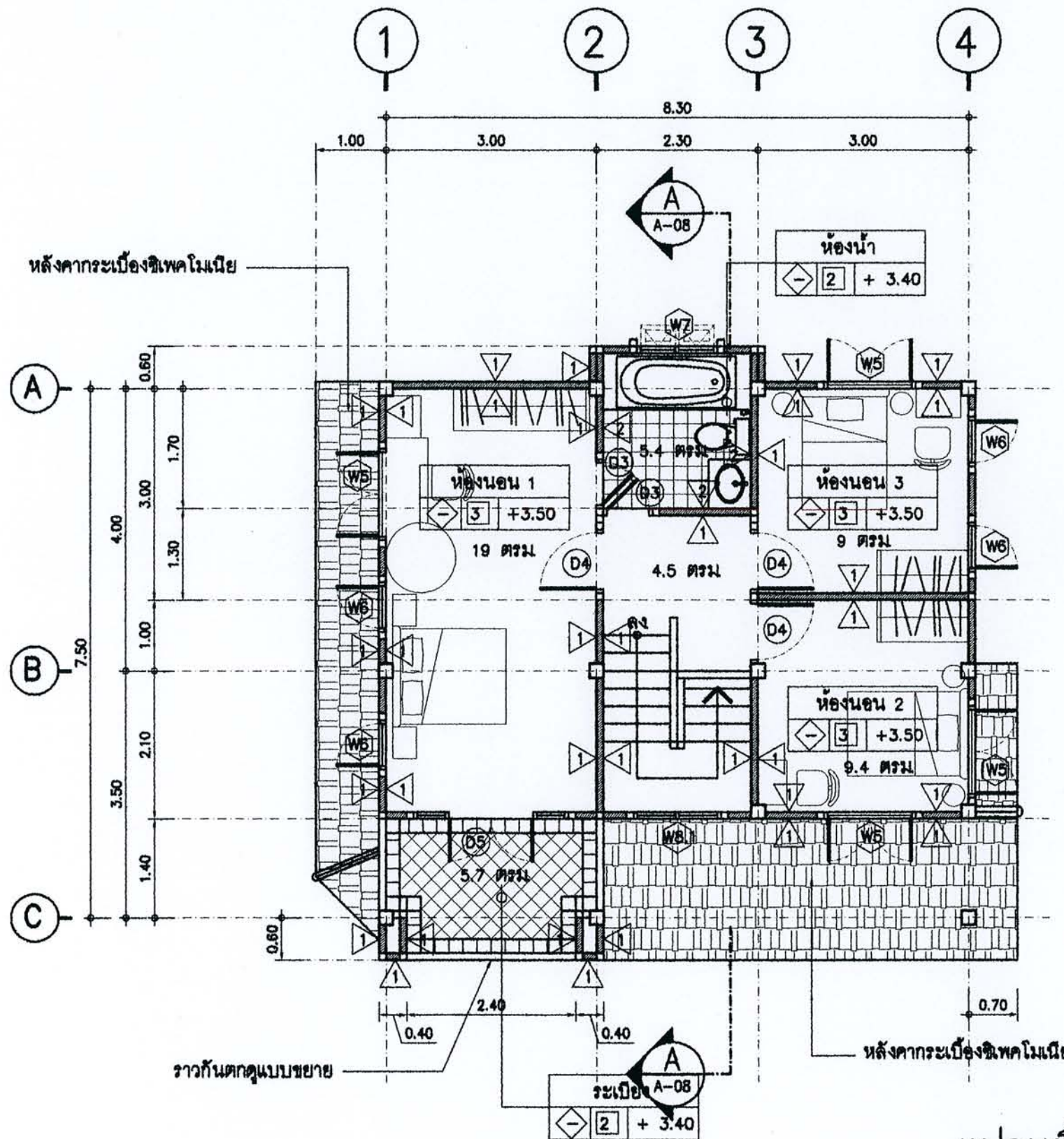
เขียนแบบ

พื้นที่

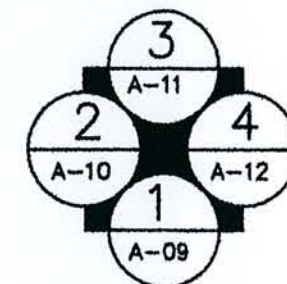
A-05

รวมแผ่น

26



แปลนพื้นที่
มาตราส่วน 1:75





สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร. จตุรพันธุ์ ปิณฑิร ผู้ว่าฯกทม.
นายแพทย์ เชนะโพธิ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนชัยปิณฑิร รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงศ์ศักดิ์ เชนะพันธ์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายสมพล สันกาลท

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สันติเยน

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสวัสดิ์เสถียร

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

คำร้อง

สถานที่

แบบแสดง
แปลนหลังคา

ผู้จัดทำแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

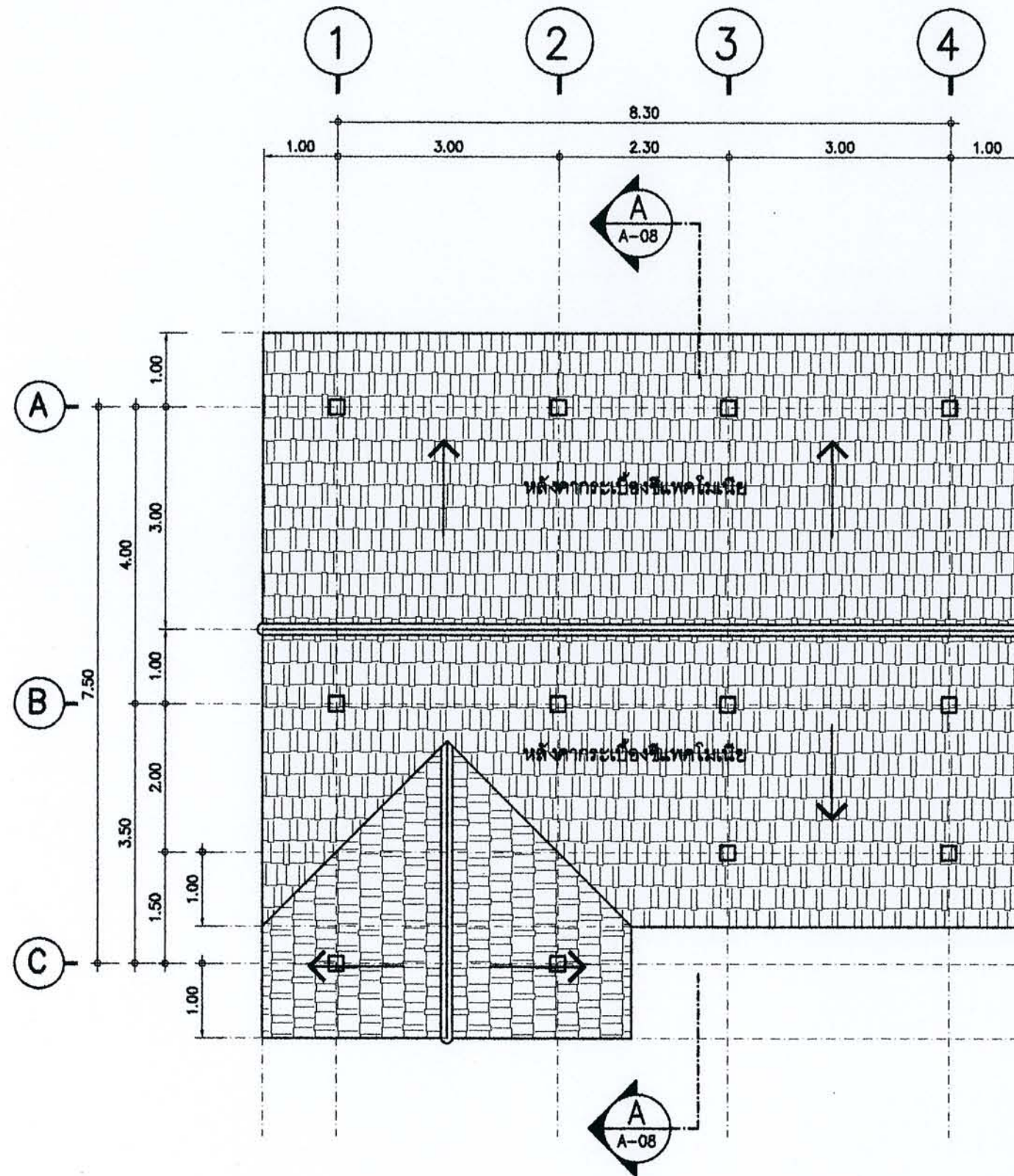
นางสาววรรณุช ฤทธิสินสุร ภ.ศ.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายสินธุ์ ศิโรภา ภ.ศ.18580

FILE

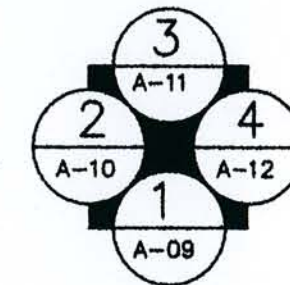
วันที่	แผ่นที่
ตรวจ	A-06
เขียนแบบ	จำนวน
	26



แปลนหลังคา

มาตราส่วน

1:75





สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกษมไพฑูริย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีรชน มโนชัยพิบูลย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายทองศักดิ์ หงส์สันต์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายจุมพล สันกาล

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สันติเยน

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญวิเศษ

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสรณ์เสถียร

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มคอท)

คำอธิบาย

สถานที่

แบบแสดง

รูปด้าน 1

ผู้ออกแบบ

กองช่างและกลุ่มอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

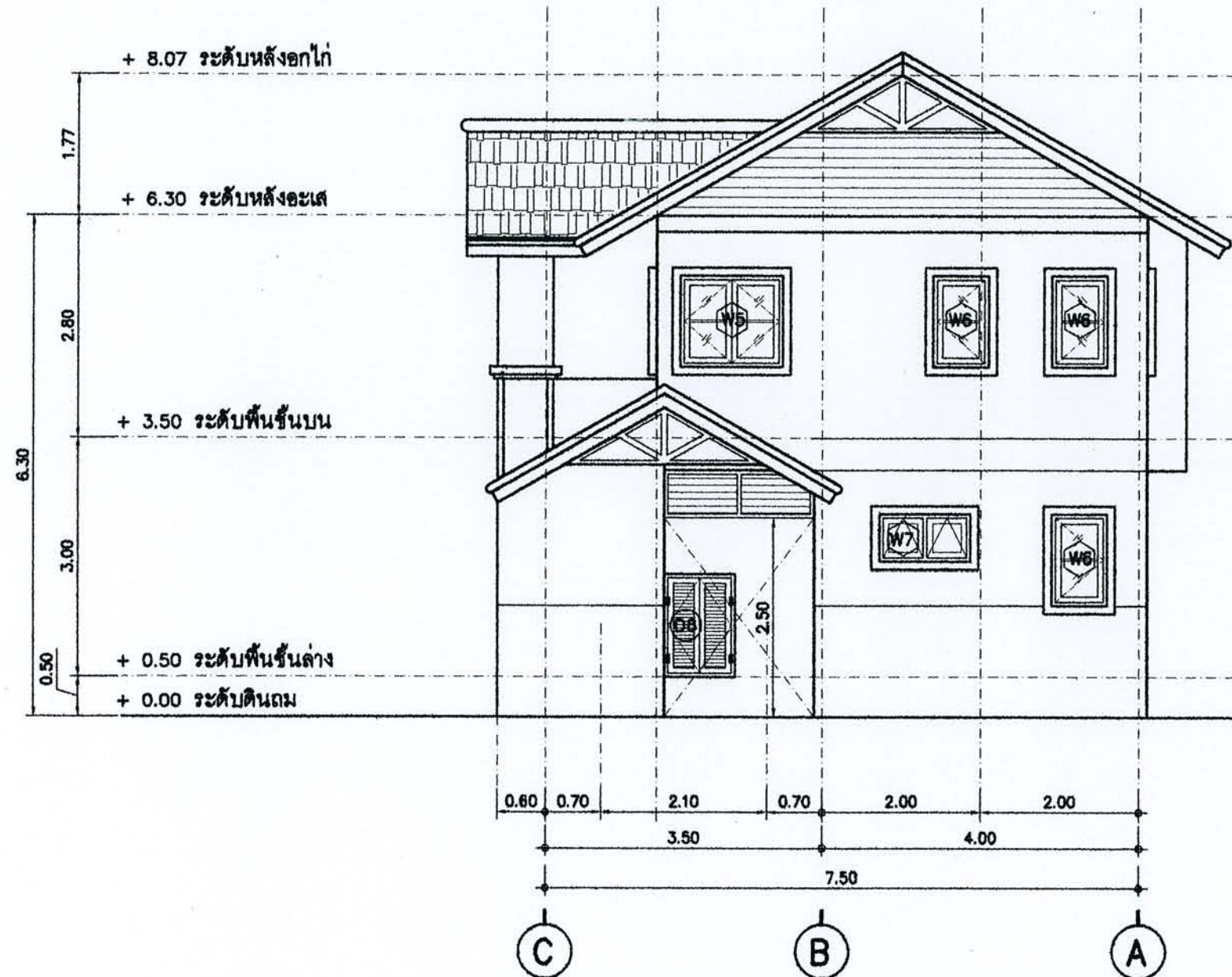
นางสาวอรุณ ฤทธิสินสุร ฐ.ศ. 4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายเจนทร์ ศิริโชค ฐ.ม. 16580

FILE

วันที่	แผ่นที่
ตรวจ	A-07
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	26



รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:75



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ ปลัดศรีตร พุราภาพน
นายพรเทพ เกษมทรัพย์ รองผู้ว่าฯพณ.
นายธีระชน มโนวิมลพูน รองผู้ว่าฯพณ.
นายพงศ์ศักดิ์ งามสันทัด ปลัดฯพณ.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายสมพล สันภาพล

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เดิประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายชวรงค์ สันติเยน

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสันติชัย บุญธิรักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีเสถียร

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (แบบพ)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแสดง
รูปบ้าน 2

ผู้จัดทำแบบ
กองการควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณพร อานันต์สินธุ์ ภาศ.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนวิทย์ ศรีโสภา ภาศ.18560

FILE

ชั้นที่

ตรวจ

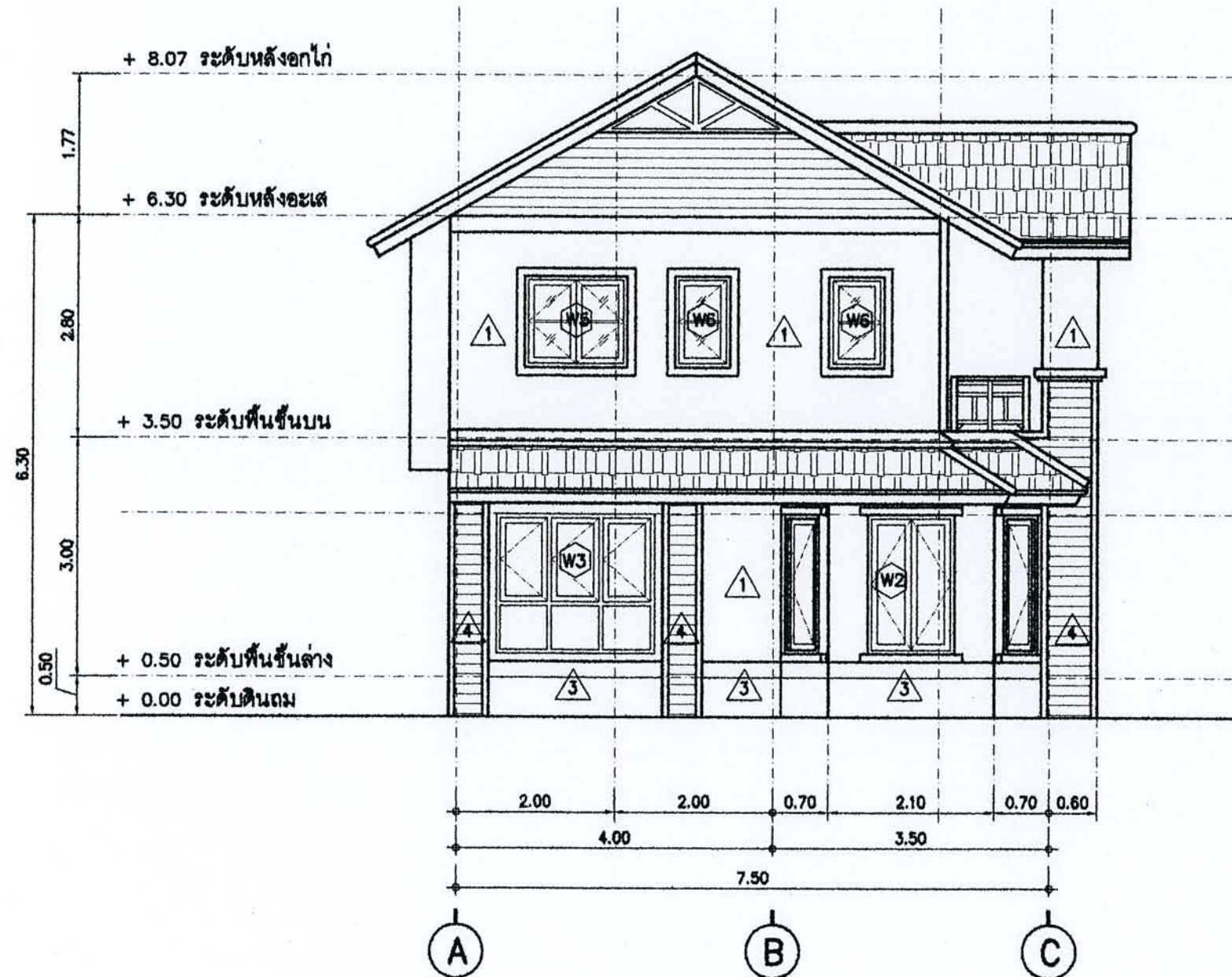
เขียนแบบ

แผ่นที่

A-08

รวมแผ่น

26



รูปบ้าน 2
มาตราส่วน 1:75



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกษมไพศาล รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรกุล รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงศ์ศิโรตม์ ผลรัตน์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายจุมพล สำนาค

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สอนเนียม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญบิณฑ

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีศรีเกียรติ

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มคอ.ท)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแสดง

รูปด้าน 3

ผู้ออกแบบ
กองช่างกรุงเทพมหานคร
สำนักงานโยธา

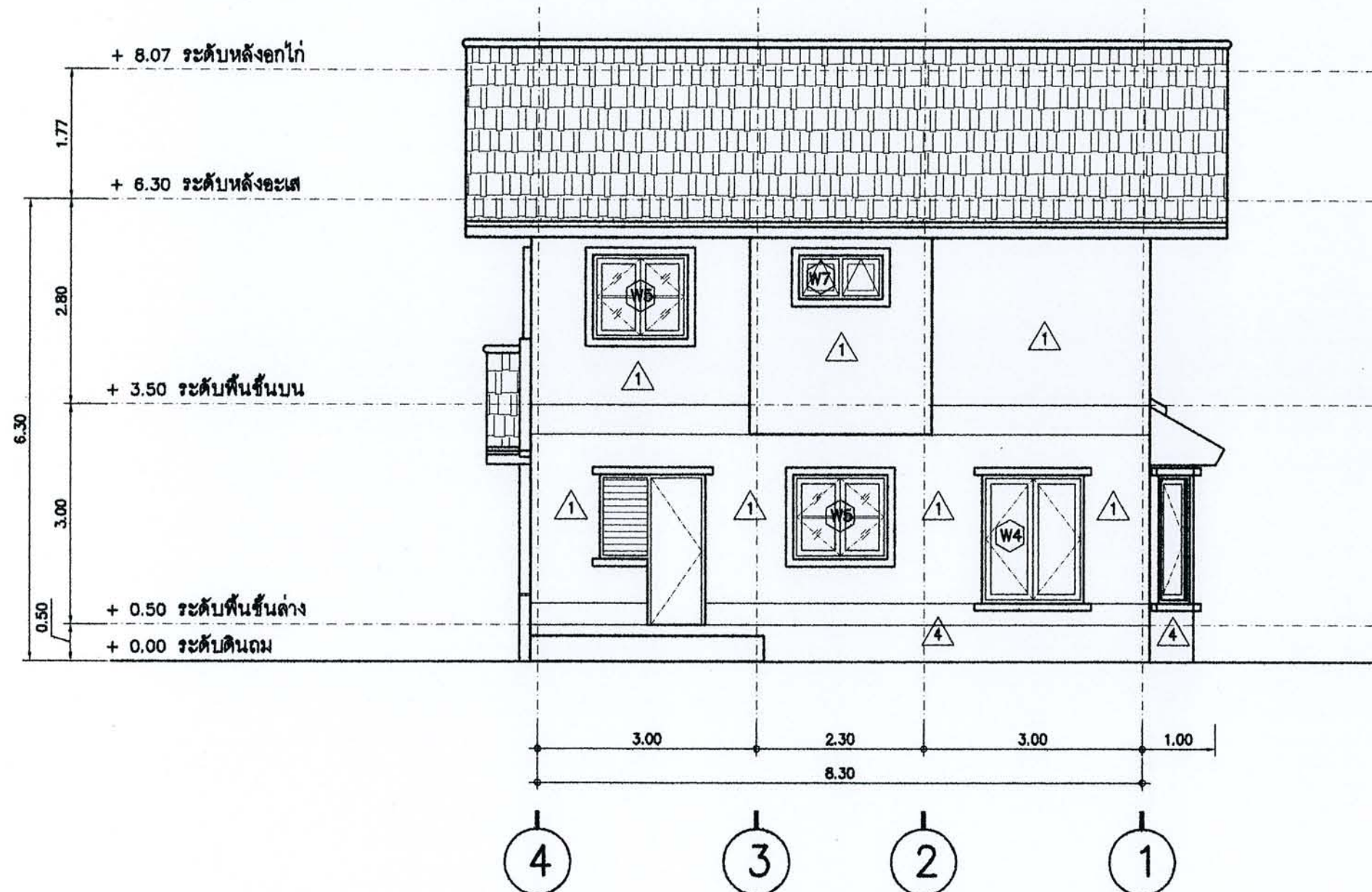
สถาปนิก

นางสาววรรณุช อุทัยสินธุ ภ.ศ.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนินทร์ ศิริโชค ภ.ศ.18580

FILE	
วันที่	แผ่นที่
ตรวจ	A-09
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	26



รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:75



สำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกษมทรัพย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรพงศ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายทองศักดิ์ภูมิ สันติเมธี ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

นายจุมพล สันภาพล

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา

นายทวีศักดิ์ เดชประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ สันติเยม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสรรค์เสถียร

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแสดง
รูปด้าน 1

ผู้ออกแบบ
กองออกแบบอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณพร สุทธิพันธ์กุล ก.ศ.๔๗๗๘

วิศวกรโครงสร้าง

นายณรินทร์ ศรีโสภา ก.บ.๑๘๕๘๐

FILE

วันที่

หน้า

หน้า

หน้า

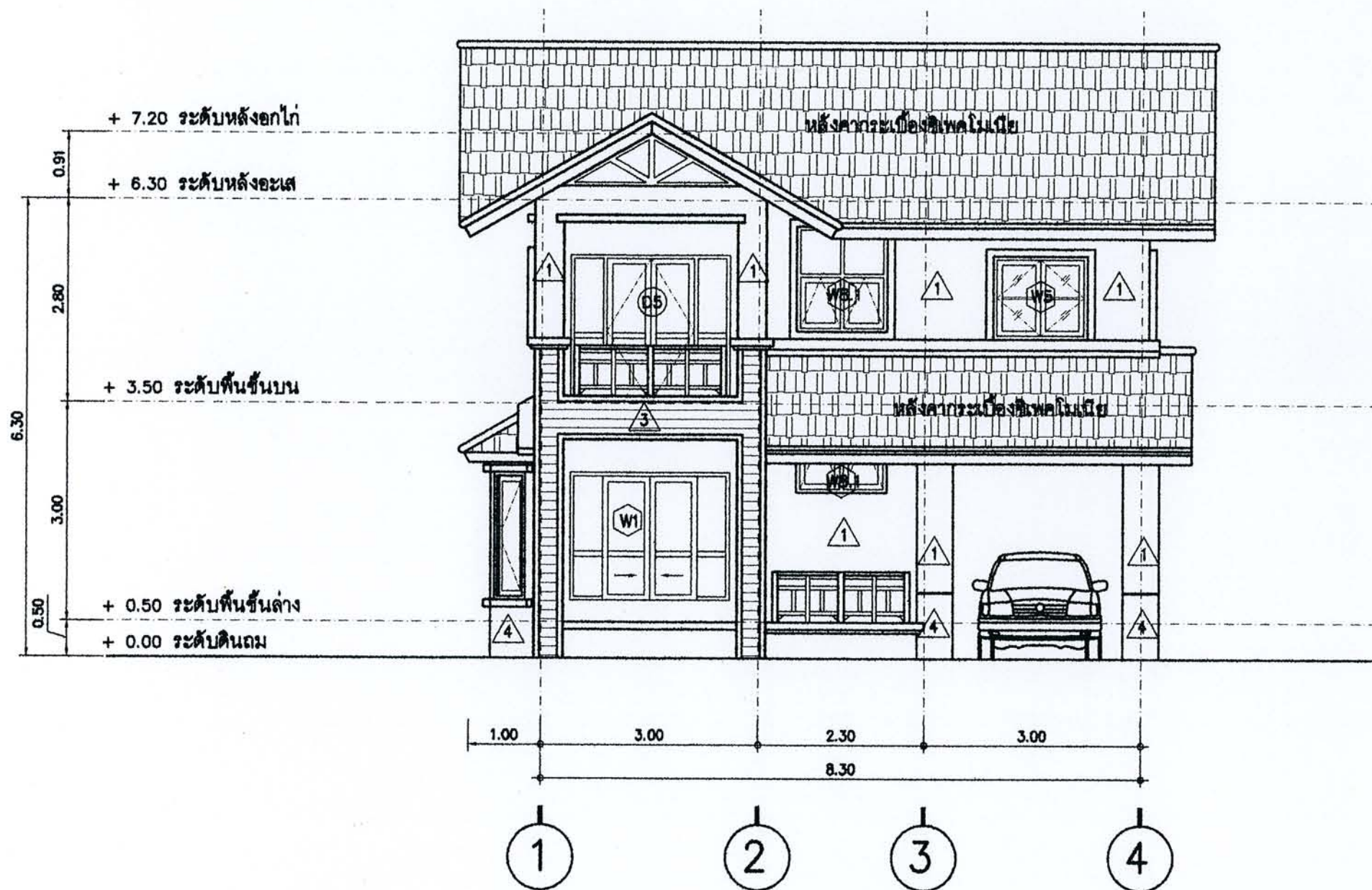
หน้า

หน้า

หน้า

หน้า

หน้า



รูปด้าน 1
ขนาดส่วน 1:75



สำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกษมไพฑูย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนชัยปิณฑุ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายทองศักดิ์ หงส์ถนอม ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
นายจุฑาภรณ์ สว่างกุล
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
นายทวีศักดิ์ เดชประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายสุรศักดิ์ สันติเยม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสวัสดิ์ชัย

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

เจ้าของ

สถานที่

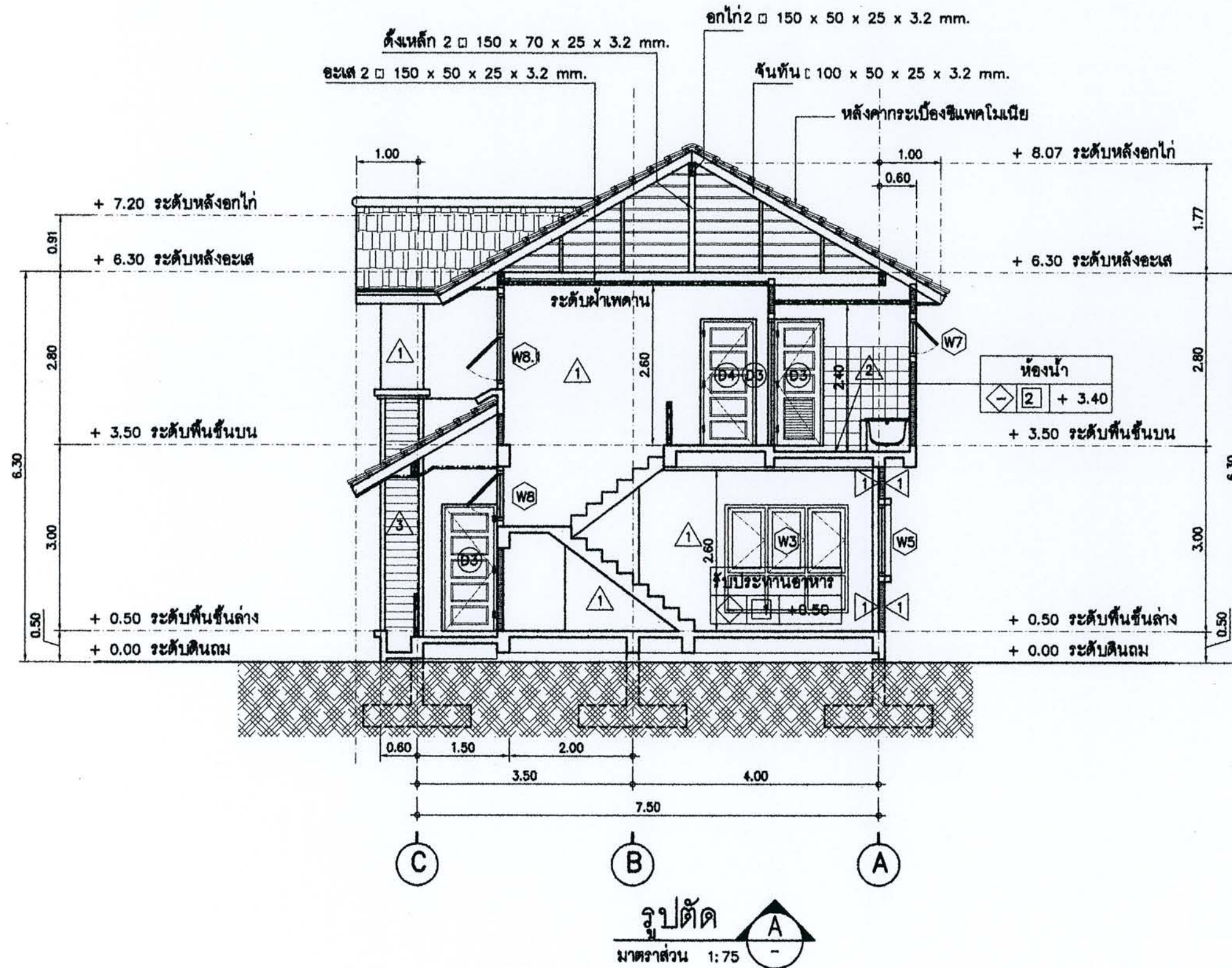
แบบแสดง
รูปตัด A-A

ผู้จัดทำ
กองออกแบบอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก
นางสาวอรุณ ฤทธิสินธุ ๐๓๒.๔๗๗

วิศวกรโครงสร้าง
นายธนวัฒน์ ศรีโสภา ๐๓๑๕๕๐

FILE	แผ่นที่
วันที่	A-11
ตรวจ	รวมแผ่น
เขียนแบบ	26





สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกษมไพฑูย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรพงศ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ เลิศนันทน์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายสมศักดิ์ สันกาลาคีรี

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายวิจิตร ธีระประทีป

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ สันติธรรม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสันติสุข บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสรศักดิ์

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (นรพท)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแสดง
รูปตัด B-B

ผู้ออกแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณุช ฤกษ์สินธุ ภา.๓๔778

วิศวกรโครงสร้าง

นายณรินทร์ ศิริโยธา ภา.16560

FILE

วันที่

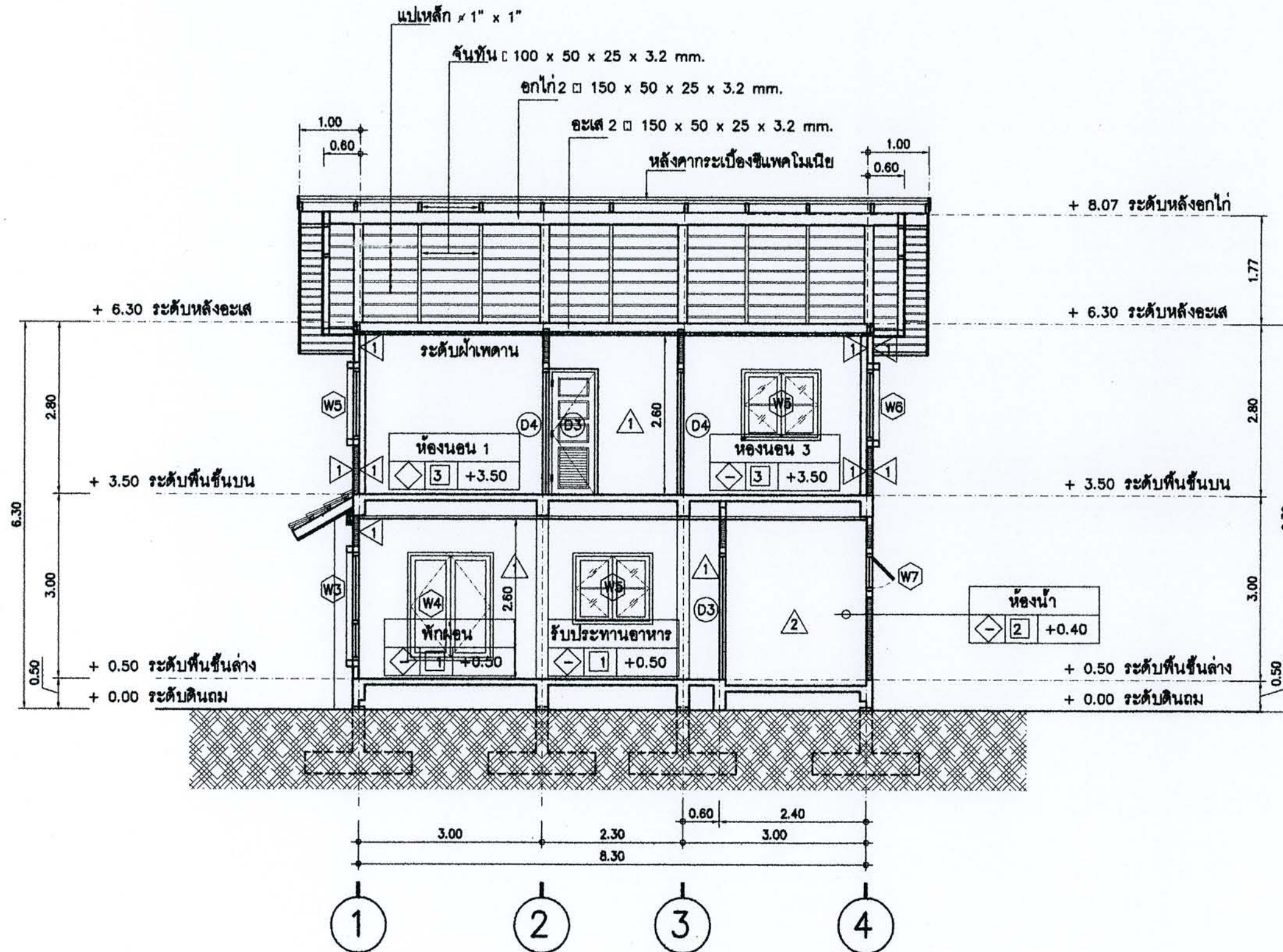
หน้า

ตรวจ

เขียนแบบ

รวมหน้า

26



รูปตัด

มาตราส่วน 1:75





สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบสี่ประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.อ.สุจินต์ บริดลวีร์ ผู้ว่าฯ กทม.
นายแพทย์ เจริญพร รอดูราษฎร์
นายธีระชน มโนวิมลคุณธร รอดูราษฎร์
นายพงษ์ศักดิ์ แสนสุนทร ปิตุชาภรณ์

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายสมพงษ์ สำนักการ

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เศรษฐพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ สมนิยม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีศรีชัย

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (นบพ)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแสดง
แบบขยายทั่วไป

ผู้ออกแบบ
กองช่างกรุงเทพมหานคร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววราพร อุดมศิริกุล ก.ศ.๔๗๗

วิศวกรโครงสร้าง

นายสมิทธิ์ ศรีโรจน์ ก.ศ.๑๖๖๐

FILE

วันที่

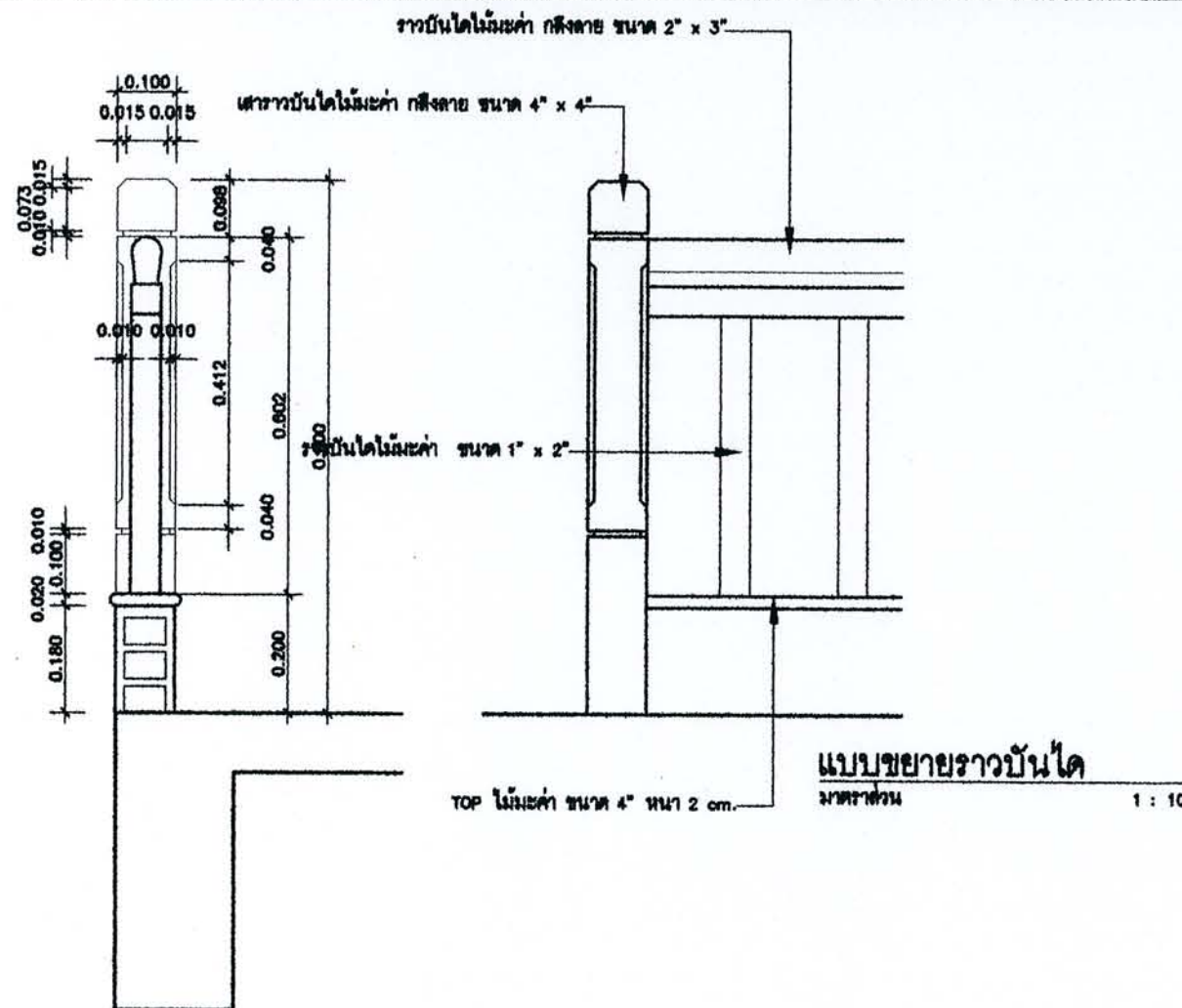
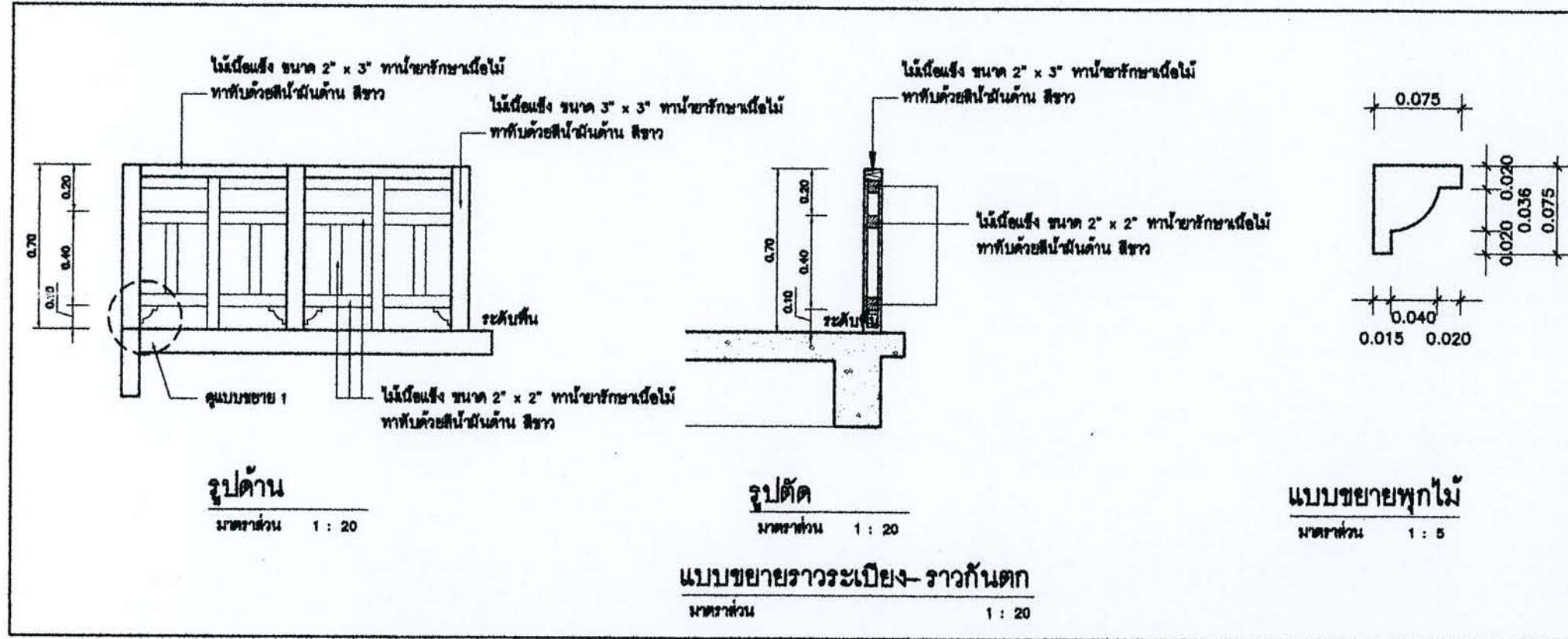
ตรวจ

เขียนแบบ

หน้า

รวมหน้า

26





สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพงศ์เทพ เทพกาญจนา รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรกุล รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ แสนสง ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายชุมพล สำนาค

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทศพร เตชะประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ สมนิยม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญเบิก

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสรศักดิ์

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

เจ้าของ

สถานที่

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ 1-2

ผู้ออกแบบ

กองช่างควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณุช ธาระสินธุ ภา.ร.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนวัฒน์ ศรีโสภา ภา.ร.16580

FILE

วันที่

ฉบับที่

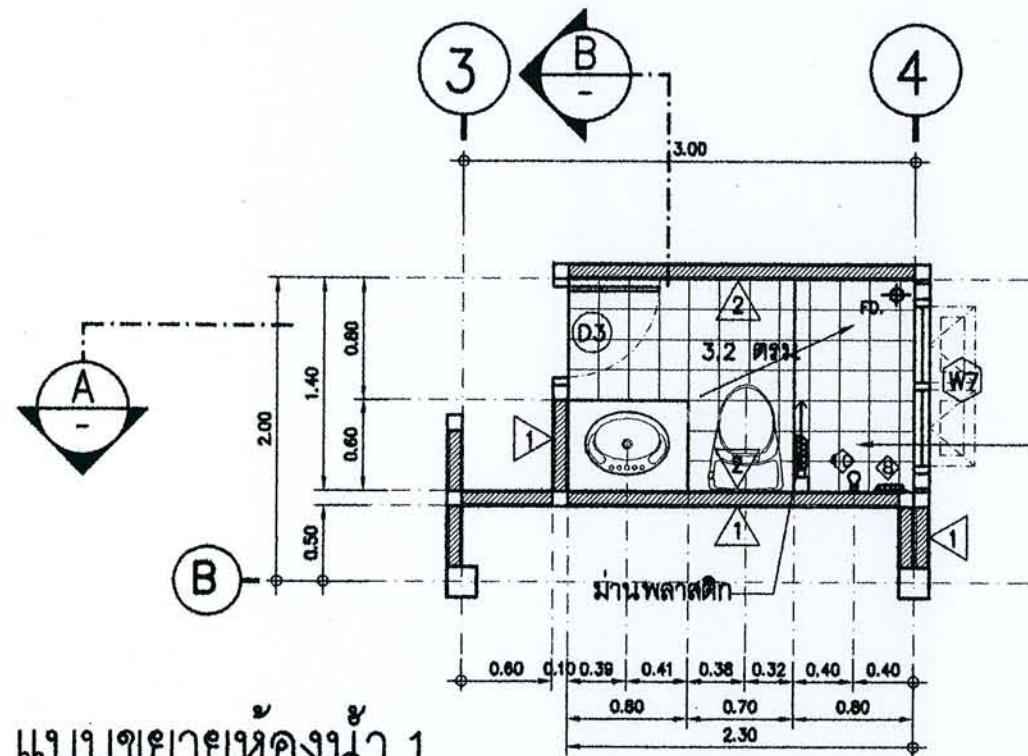
A-15

ตรวจ

รวมแผ่น

เขียนแบบ

26

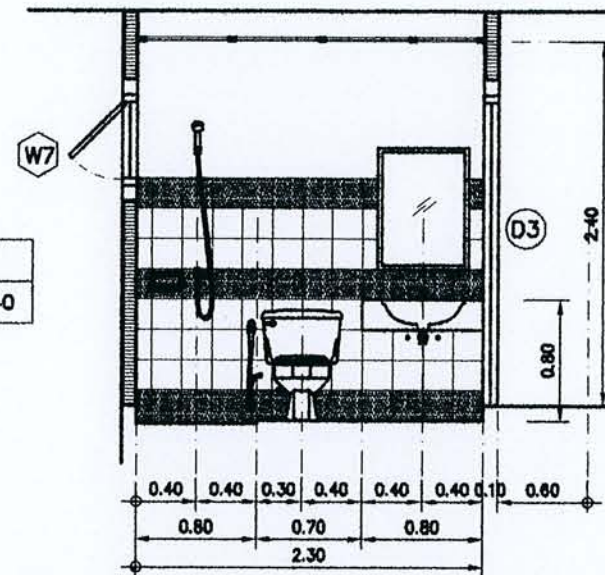


แบบขยายห้องน้ำ 1

มาตราส่วน 1:50

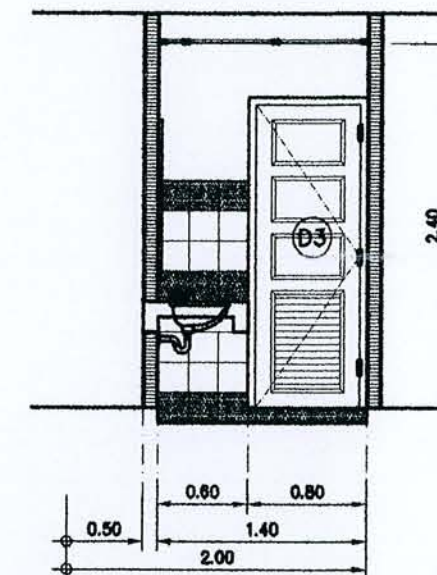
ชั้นล่าง

ห้องน้ำ
2 +0.40



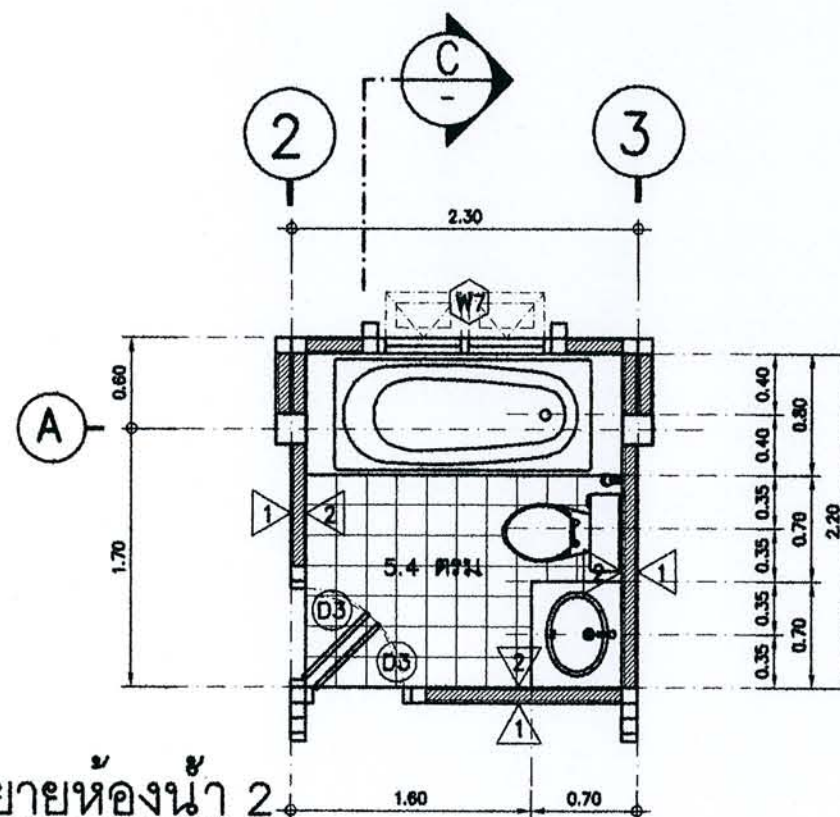
รูปตัด

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด

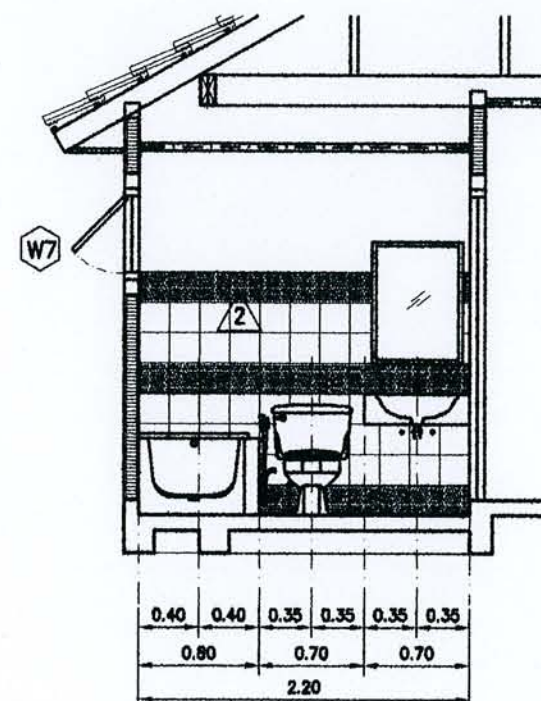
มาตราส่วน 1:50



แบบขยายห้องน้ำ 2

มาตราส่วน 1:50

ชั้นบน

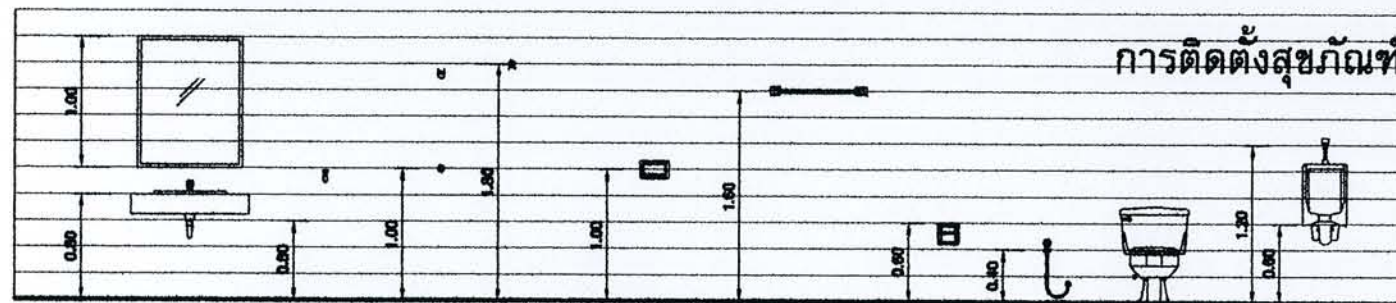


รูปตัด

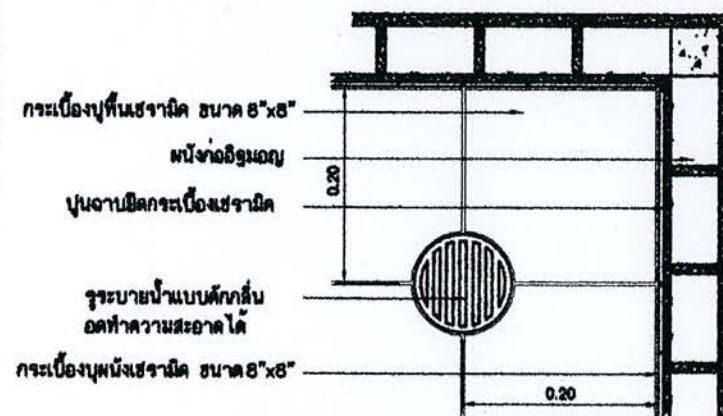
มาตราส่วน 1:50

ตารางสัญลักษณ์และอุปกรณ์

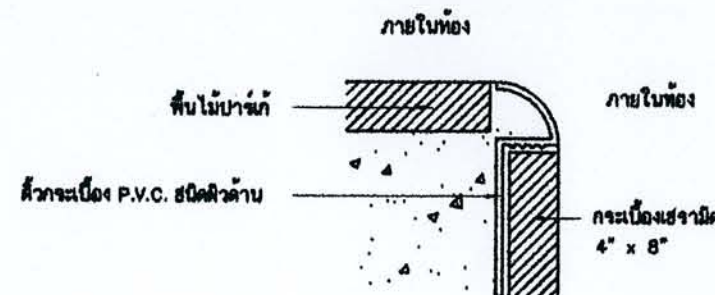
สัญลักษณ์	รายการสัญลักษณ์และอุปกรณ์	ผลิตภัณฑ์	รุ่น	สี	สัญลักษณ์	รายการสัญลักษณ์และอุปกรณ์	ผลิตภัณฑ์	รุ่น	สี
①	ชุดอ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง 1 รูก๊อก				①	ที่ใส่สบู่			
	พร้อมอ่างอ่างแบบแขวน(20" x 26" x 18")				②	ราวแขวนผ้า			
	ตะกั่วอ่าง				③	ฝักบัวอาบน้ำ พร้อมสาย 2 ฟังก์ชัน			
	BT					ก๊อกผสมน้ำแบบก้านโยก			
	SV				④	ก๊อกเดี่ยวติดผนัง(ติดตั้งได้อ่างล้างหน้า)			
②	ก๊อกอ่างล้างหน้าแบบก้านโยก				⑤	อ่างอาบน้ำพร้อมฝักบัว 0.80 x 1.70 m.			
③	โถส้วมสัญลักษณ์ยืนเดียว				⑥				
	พร้อมอุปกรณ์ท่อ (C907) ฝาครอบ K183				FD	รูระบายน้ำพื้นแบบค้ำขึ้นลดค่าความสะอาดได้			
④	โถปัสสาวะชาย								
	พลาสติกขาว								
⑤	สายอ่อนชำระ								
	SV วาล์วเปิด-ปิด 2 ทาง (ใช้ร่วมกับโถสัญลักษณ์)								
⑥	ที่ใส่กระดาษชำระ								
⑦	ตู้ยาบ้น้ำ(ผู้เข้ามุมโค้งบานเลื่อน)								
	ขนาด 90 x 90 x 180 ซม.								



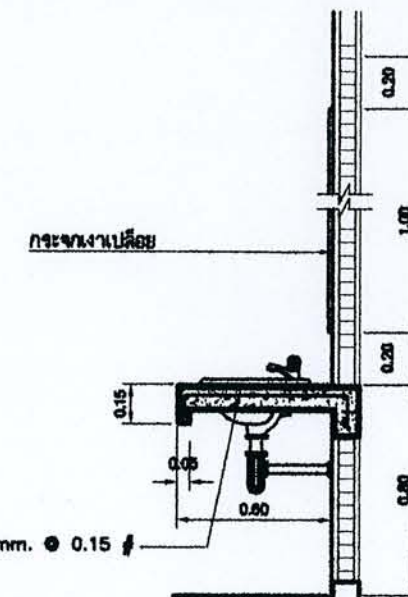
การติดตั้งสัญลักษณ์



แบบขยายการติดตั้งรูระบายน้ำที่พื้น



แบบขยายการติดตั้งคิ้วสัน P.V.C.



แบบขยายเคาน์เตอร์

มาตราส่วน 1 : 25



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร.สุรพันธ์ วิชาญ วิศวกร
นายแพทย์ เศรษฐกิจ รองผู้อำนวยการ
นายธีรชน นนทบุรี รองผู้อำนวยการ
นายพงษ์ศักดิ์ เกษมสันต์ วิศวกร

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายชุมพล สันกาล

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เกษมสันต์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ สมนิยม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสันติสุข บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสวัสดิ์

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

โครงการ

สถานที่

แบบสถาปัตย์

รายการประกอบแบบห้องน้ำ

ผู้จัดทำแบบ

กองควบคุมอาคาร

สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาวกรรณิศา งามศิริกุล ก.ศ.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายเจนทร์ ศิริโชค ก.ศ.18580

วันที่

วันที่

หน้า

หน้า

หน้า

หน้า

หน้า

หน้า

หน้า

หน้า



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์เทพ เกษระโทผดุง รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรพงศ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงศ์ศักดิ์ แสนสุทนต์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายชุมพล สันทัด
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายพิทักษ์ เดชประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายจตุรงค์ สันติเยน
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสินธุ์ชัย บุญปักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสรรค์เดียร

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (รวมท)

เจ้าของ

สถานที่

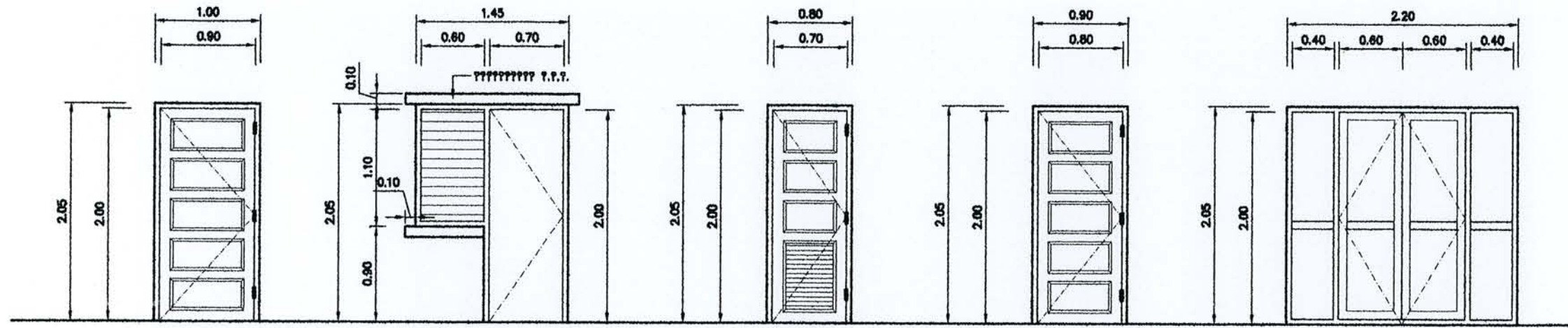
แบบแสดง
แบบขยายประตู หน้าต่าง

ผู้จัดทำ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก
นางสาวพรนุช สุทธิวัฒน์สุร ก.ต.ด.4778

วิศวกรโครงสร้าง
นายสมเกียรติ ศรีโสภา ก.ม.18580

FILE	
วันที่	แผ่นที่
วันที่	A-17
ชื่อ	
ชื่อแบบ	รวมแผ่น
	26



D1

ประตูบานเปิดเดี่ยว

D2

ประตูบานเปิดเดี่ยว/
หน้าต่างบานเกล็ดติดตาย

D3

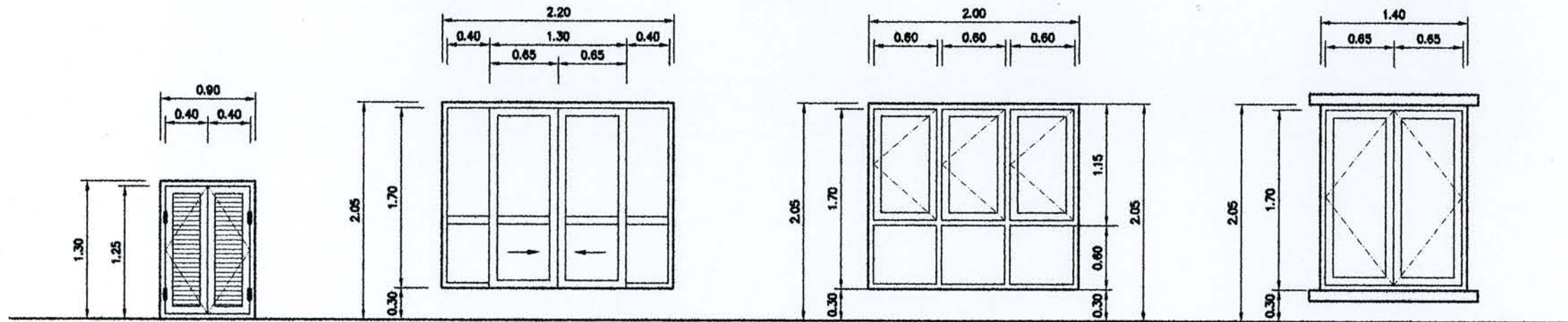
ประตูบานเปิดเดี่ยว
เกล็ดระบายอากาศ

D4

ประตูบานเปิดเดี่ยว

D5

ประตูบานเปิดคู่ /
บานเปิดติดตาย



D6

ประตูบานเปิดคู่ /
เกล็ดระบายอากาศ

W1

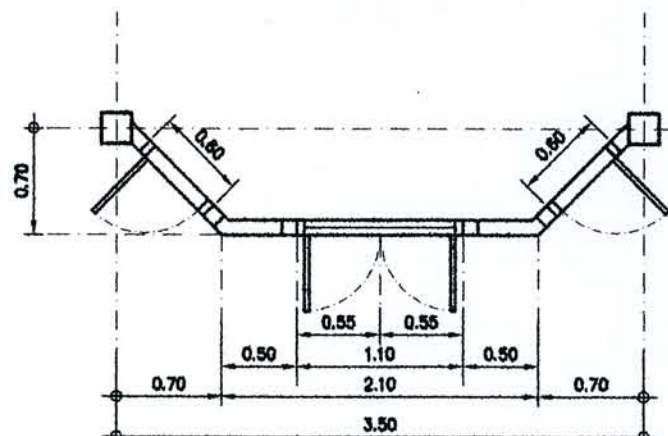
หน้าต่างบานเลื่อนคู่ + ติดตาย

W3

หน้าต่างบานเดี่ยว + ติดตาย

W4

หน้าต่างบานเปิดคู่

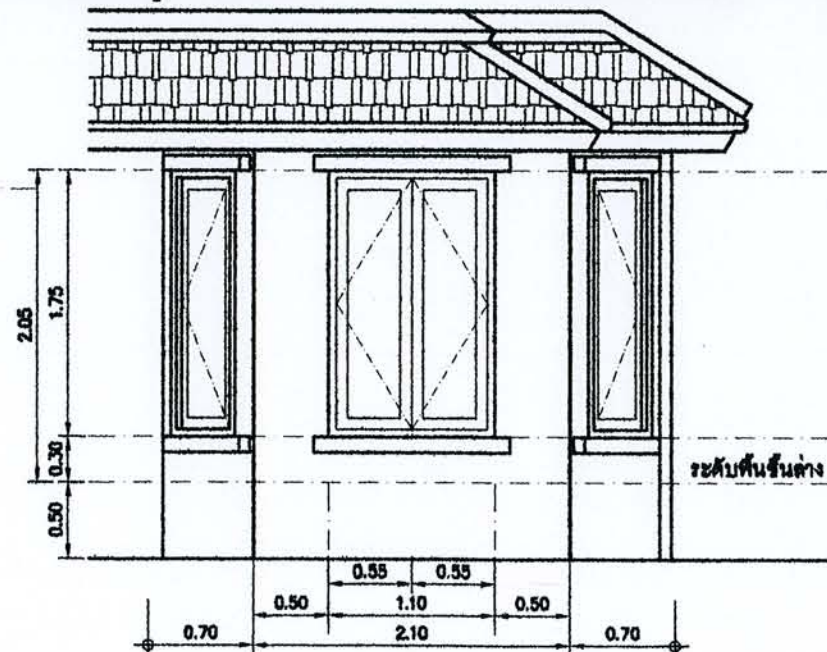


B

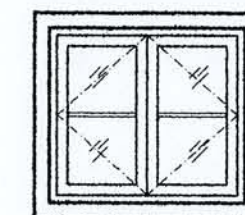
W2

ประตูบานเปิดคู่ / บานติดตาย

C

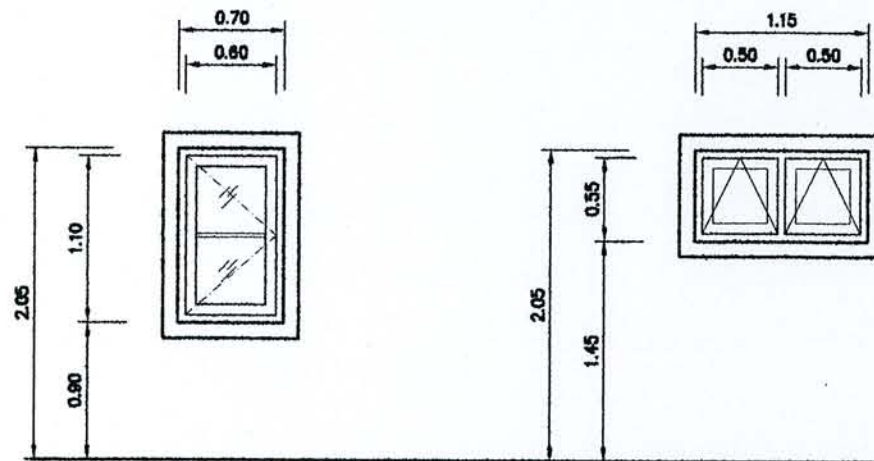


ระดับพื้นชั้นล่าง



W5

หน้าต่างบานเปิดคู่



W6

หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว

W7

หน้าต่างบานกระทุ้ง

รายการประกอบแบบประตู หน้าต่าง

รายการ	ชนิด/ลักษณะบาน	วงกบ			กรอบบาน		ลูกฟัก		อุปกรณ์ ชุด / บาน				
		ขนาด	วัสดุ	การแต่ง/ย้อมผิว	วัสดุ	การแต่ง/ย้อมผิว	วัสดุ	การแต่ง/ย้อมผิว	DOOR CLOSER (1 ชุด / บาน)	บานพับ	มือจับ	กลอน	ลูกบิด / ทุลน
D1	ประตูบานเปิดเดี่ยว	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน									
D2	ประตูบานเปิดเดี่ยว/ หน้าต่างบานเกล็ด	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน	กระดานบานเกล็ด หน้า 5 มม.								
D3	ประตูบานเปิดเดี่ยว/ เก็ลระบายอากาศ	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			เก็ลระบายไม้ม						
D4	ประตูบานเปิดเดี่ยว	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน									
D5	ประตูบานเปิดคู่ / บานติดตาย	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน									
D6	ประตูบานเปิดคู่ / เก็ลระบายอากาศ	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			เก็ลระบายไม้ม						
W1	หน้าต่างบานเลื่อนคู่ + ติดตาย	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						
W2	ประตูบานเปิดคู่ / บานติดตาย	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						
W3	หน้าต่างบานเปิดคู่ + ติดตาย	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						
W4	หน้าต่างบานเปิดคู่	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						
W5	หน้าต่างบานเปิดคู่	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						
W6	หน้าต่างบานเปิดเดี่ยว	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						
W7	หน้าต่างบานกระทุ้ง	2" x 4"	ไม้เนื้อแข็ง	ทาสีน้ำมัน			กระดานใส หน้า 5 มม.						



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

นางจุฬารัตน์ ตรีพิตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เศรษฐ์ ร่องผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิทย์ ร่องผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์วิภาส เสงี่ยมศักดิ์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายจุฬารัตน์ ตรีพิตร

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายวิภาส เสงี่ยมศักดิ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ เสงี่ยม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสุวิชัย บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงทรัพย์

แบบ

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

แบบที่ 014 (มคอ.พ)

อาคาร

สถานที่

แบบแสดง

แบบขยายประตู หน้าต่าง

ผู้จัดทำแบบ

กองควบคุมอาคาร

สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาววรรณ สุทธิพันธุ์ ก.ศ.๔778

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนวัฒน์ ศรีโสภา ก.ศ.15500

FILE

วันที่

วันที่

ตรวจ

เขียนแบบ

แผ่นที่

A-18

รวมแผ่น

26



สำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ แบบบ้านขึ้นเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร. สุพันธุ์ ชัยดิษฐ์ ผู้อำนวยการ
นายพรเทพ นระไพฑูรย์ รองผู้อำนวยการ
นายธีระชน มโนวิจิตรพงศ์ รองผู้อำนวยการ
นายพงษ์ศักดิ์ เสงี่ยมพงศ์ ปลัดฯ

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
นายสุเมธ สว่างกุล
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
นายวิศักดิ์ นิตประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายสุรศักดิ์ สมน้อย
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสันติชัย บุญปักษ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงสวัสดิ์เกียรติ

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (แนบฯ)

ทำเรื่อง

สถานที่

แบบร่าง
รายการประกอบแบบโครงสร้าง

ผู้ออกแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

นางสาวพรนุช ตูมาสินธุ ๐๖๔๔๗๖

วิศวกรโครงสร้าง

นายณรินทร์ ศรีโสภา ๐๖๑๖๕๖๐

FILE

วันที่
S-01
ตรวจ
เขียนแบบ
รวม
26

รายการประกอบแบบโครงสร้าง

● คอนกรีต

กำลังอัดประลัยของแท่งคอนกรีตทรงกระบอกมาตรฐานขนาด ϕ 0.15 x 0.30 m. ที่อายุการบ่ม 28 วันจะต้องไม่ต่ำกว่า 210 กก./ซม.² (โดยวิธีทดสอบมาตรฐาน)
คอนกรีตให้ใช้อัตราส่วนผสม 1:2:4 โดยปริมาตร และให้ใช้ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 ทราโยให้ใช้ทรายสะอาด ปราศจากเปลือกหอย ซากสัตว์ ดิน หรือสิ่งอื่นใด
ซึ่งเป็นอันตรายต่อคุณภาพของคอนกรีต น้ำต้องเป็นน้ำสะอาดปราศจากกรด ด่าง ซึ่งสามารถดื่มกินได้ ดิน ต้องเป็นดินจากโรงโม่หินซึ่งกำหนดให้ใช้หินเบอร์ 2 ซึ่งต้อง
มีความแหลมคมสามารถให้คอนกรีตเกาะยึดได้

ก่อนเทคอนกรีตทุกครั้ง จะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนล่วงหน้าทุกครั้ง ทั้งนี้เพื่อทำการตรวจสอบแบบ โครงสร้างเหล็กเสริม จนเป็นที่เรียบร้อยแล้วจึงทำการเทคอนกรีตต่อไปได้
การทำงานจะต้องมีการกระทุ้ง เพื่อให้คอนกรีตรวมตัวกันได้ดี หลังการถอดแบบแล้วถ้าเกิดโพรงในเนื้อคอนกรีตซึ่งวิศวกรพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่เป็นอันตรายต่อการรับน้ำหนัก ผู้รับจ้าง
จะต้องทำการทุบและเทส่วนใหม่ ตามคำแนะนำของวิศวกรโดยไม่ใช้อัดแรงใดๆ เมื่อทำการถอดแบบแล้ว จะต้องมีการบ่มคอนกรีตที่ถูกต้อง

การบ่มคอนกรีต เสา คาน ให้ใช้กระสอบป่าน หุ้มให้ทั่วแล้วรดน้ำให้ชุ่มตลอดเวลา ไม่แบบ อ่างเสาคาน จะถอดหลังจากเทคอนกรีตแล้ว 48 ชั่วโมง ส่วนไม้แบบรับท้องคาน
ท้องพื้นจะถอดได้ต้องทิ้งไว้ไม่น้อยกว่า 14 วัน หลังจากเทคอนกรีตแล้วเสร็จ การบ่มส่วนที่เป็นพื้นคอนกรีต ให้ใช้ดินเหนียวกันอบ โดยรอบแล้วทิ้งน้ำทิ้งไว้ 5 วัน ในระหว่างที่มี
การบ่มคอนกรีตห้ามมีน้ำหนักใดๆ มากเกินไปบนชั้น

● เหล็กเสริมคอนกรีต

เหล็กเส้นเสริมคอนกรีตให้ใช้ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก.24-2527 หรือที่มีคุณภาพเทียบเท่า

สำหรับเหล็กเส้นกลมผิวเรียบให้ใช้ GRADE SR-24 กำลังคานไม่น้อยกว่า 2400 กก./ซม

สำหรับเหล็กข้ออ้อยให้ใช้ GRADE SD-30 กำลังคานไม่น้อยกว่า 3000 กก./ซม

เหล็กเส้นเสริมคอนกรีตที่จะนำมาใช้งาน ต้องเป็นเหล็กใหม่ที่ไม่เคยผ่านการใช้งานใด ๆ มาก่อน ปราศจากสนิม น้ำมัน หรือสิ่งใดที่ผิวเหล็กซึ่งก่อให้เกิดอันตรายต่อการ
ยึดเหนี่ยวระหว่างเหล็กเสริมและคอนกรีต การงอเหล็กจะต้องได้ขนาดตามมาตรฐานสากล สำหรับเหล็กข้ออ้อยให้ใช้การงอได้ไม่เกิน 90 องศา
ต้องหลีกเลี่ยงการต่อเหล็กเสริมให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ถ้ามีความจำเป็นที่จะต้องต่อเหล็กให้ใช้วิธีการต่อทาบ ห้ามใช้วิธีการเชื่อม ระยะการต่อทาบเหล็กจะต้องได้ตามมาตรฐาน
และมีระยะมากพอที่จะสามารถถ่ายแรงทั้งหมดที่เกิดขึ้นได้โดยปลอดภัย การต่อเหล็กให้กระทำในบริเวณที่ปลอดภัยที่สุด และห้ามต่อทาบเหล็กที่ด้านหนึ่งเดียว

● เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ

เหล็กโครงสร้างรูปพรรณให้ใช้ตามมาตรฐาน ASTM A-36 กำลังคานของเหล็กเมื่อรับแรงดึงไม่น้อยกว่า 2500 กก./ซม

สลักเกลียวที่ใช้ต้องมีคุณภาพเทียบเท่ามาตรฐาน ASTM A-325 สลักเกลียวกำลังสูง HIGH STRENGTH BOLT จำนวนสลักเกลียวอย่างน้อย 2 ตัวสำหรับรอยต่อที่ใช้สลักเกลียว
ลวดเชื่อมให้ใช้ชนิด E-80 xx ASTM สำหรับเหล็กที่มีความหนาไม่เกิน 4 มิลลิเมตร ขนาดของรอยเชื่อมมากที่สุดต้องไม่เกินความหนาเหล็ก (หากได้มีการระบุ)

และสำหรับเหล็กที่มีความหนามากกว่า 4 มิลลิเมตรขึ้นไป ขนาดของรอยเชื่อมมากที่สุดต้องไม่เกินความหนาเหล็กด้วย 2 มิลลิเมตร

การวัดระยะต่าง ๆ ของชิ้นส่วนโครงสร้างเหล็ก ให้วัดออกจากแนวจุดศูนย์กลางของหน้าตัดเหล็ก (CENTER LINE) หรือจากจุดที่แนวศูนย์กลางตัดกัน (WORK POINT)

● ฐานราก

ฐานรากเป็นฐานราก คสล. ขนาด จะให้ดูตามแบบโครงสร้าง การประกอบแบบให้ใช้ไม้แบบประกอบแบบทำผนังแบบดินทำแบบโดยเด็ดขาด ทั้งนี้รวมทั้งการประกอบแบบ
คานคอดินด้วย สำหรับเสาเข็มทุกชนิด 0.15 ม. ลึก 6.00 ม.

การต่อเหล็กเสริมให้ใช้วิธีต่อทาบ ตำแหน่งการทาบเหล็กเสริมแต่ละเส้นที่อยู่ข้างเคียงกันต้องไม่อยู่ในแนวเดียวกัน

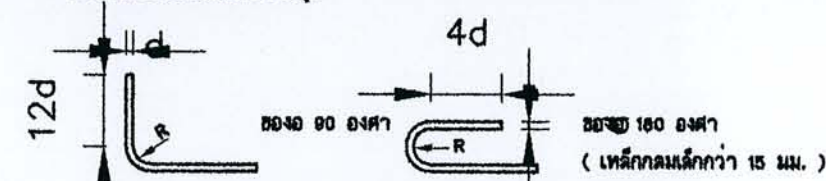
ระยะการทาบเหล็กเสริมให้ใช้ตามมาตรฐาน ACI 318 M-95 ดังแสดงในตารางต่อไปนี้

ขนาดของ เหล็กเสริม	ระยะทาบสำหรับคอนกรีต ประเภท ค3			ระยะทาบสำหรับคอนกรีต ประเภท ค4		
	เหล็กเสริม รับแรงอัด (ซม.)	เหล็กเสริม รับแรงดึง (ซม.)	เหล็กเสริม รับแรงดึง (ซม.)	เหล็กเสริม รับแรงอัด (ซม.)	เหล็กเสริม รับแรงดึง (ซม.)	เหล็กเสริม รับแรงดึง (ซม.)
RB8	30	40	40	30	40	40
RB9	30	40	40	30	40	40
DB10	30	65	50	30	55	45
DB12	33	80	60	35	65	50
DB16	45	100	80	45	85	65
DB20	55	125	100	55	100	85
DB25	70	200	150	70	170	130

* เหล็กบมหมายถึงเหล็กเสริมที่มีคอนกรีตหล่อหุ้มอยู่ใต้เหล็กเสริมหนาไม่น้อยกว่า 30 ซม.

การงอขอลายเหล็ก

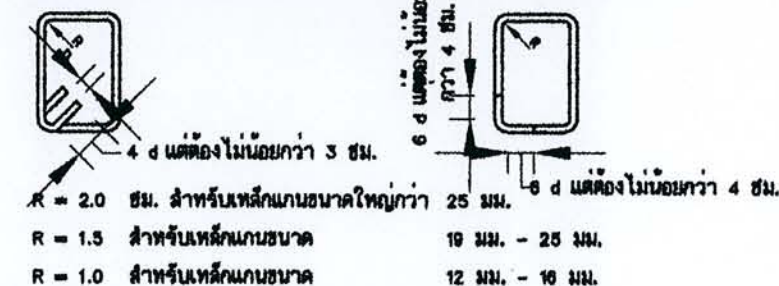
การงอให้ใช้วิธีคิดเป็น ดังรูป



R ไม่น้อยกว่า 2.0 d สำหรับเหล็กเส้นกลม

R ไม่น้อยกว่า 2.5 d สำหรับเหล็กข้ออ้อย

การงอ 90 องศา ใช้ได้กับเหล็กข้ออ้อยทุกขนาด และเหล็กเส้นกลมขนาดตั้งแต่ 15 มม. ขึ้นไป
การงอเหล็กปลอก คานและเสา ใช้เหล็กขนาด 6 มม. หรือ 8 มม. ให้ปฏิบัติตามนี้



R = 2.0 ซม. สำหรับเหล็กเส้นขนาดใหญ่มากกว่า 25 มม.

R = 1.5 สำหรับเหล็กเส้นขนาด 19 มม. - 25 มม.

R = 1.0 สำหรับเหล็กเส้นขนาด 12 มม. - 19 มม.



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยืมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกษมไพฑูริย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรพงศ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ เฉลิมไพบูลย์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายสมพงษ์ สันภาพล

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เฉลิมไพบูลย์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายจตุรงค์ สมน้อย

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายณัฐชัย บุญนิกร

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงทรัพย์เกียรติ

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (ขนาด 70)

จำนวน

สถานที่

แบบแสดง
แปลนฐานราก

ผู้จัดทำแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาวกรรณิศา ตันศิริกุล 010.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายณรินทร์ ศรีโสภา 010.10360

FILE

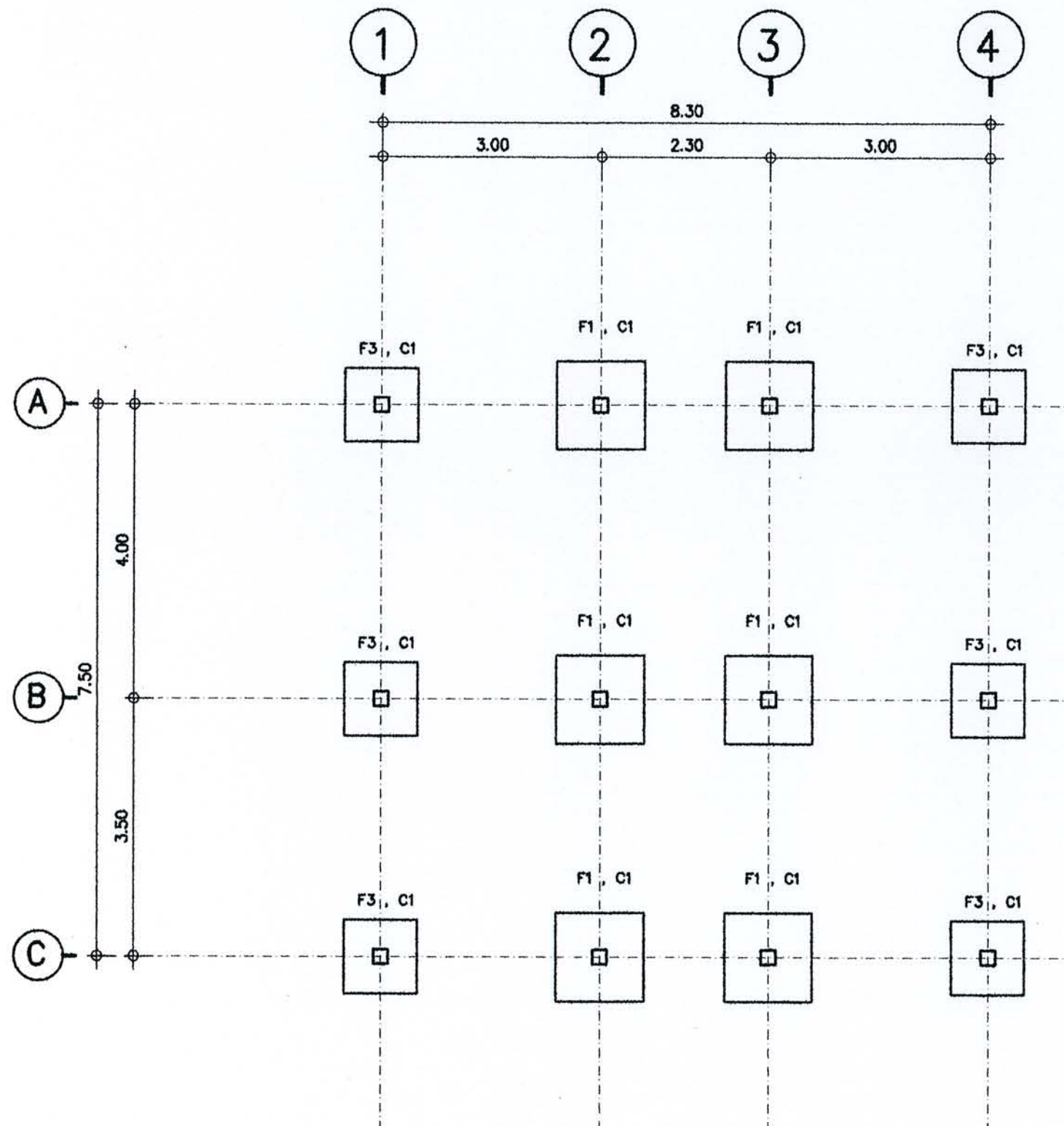
วันที่

S-02

ตรวจ

เขียนแบบ

26



แปลน ฐานราก

มาตราส่วน

1:75



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร.สุภูมิ พันธุ์ นิตยภัต ผู้ว่าฯกทม.
นายพรเทพ เกตุพิบูลย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนวิจิตรกุล รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ แสนเพ็ญ บัณฑิตฯ

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายจุมพล สันภาพส

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ สมนะชัย

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญยิก

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีชัย

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (นอ.ท.)

ตาราง

สถานที่

แบบแสดง
แปลน โครงสร้าง

ผู้ออกแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

สถาปนิก

นางสาวอรนุช อุทัยสินธุ 010.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายณรินทร์ ศรีโสภา 016580

FILE

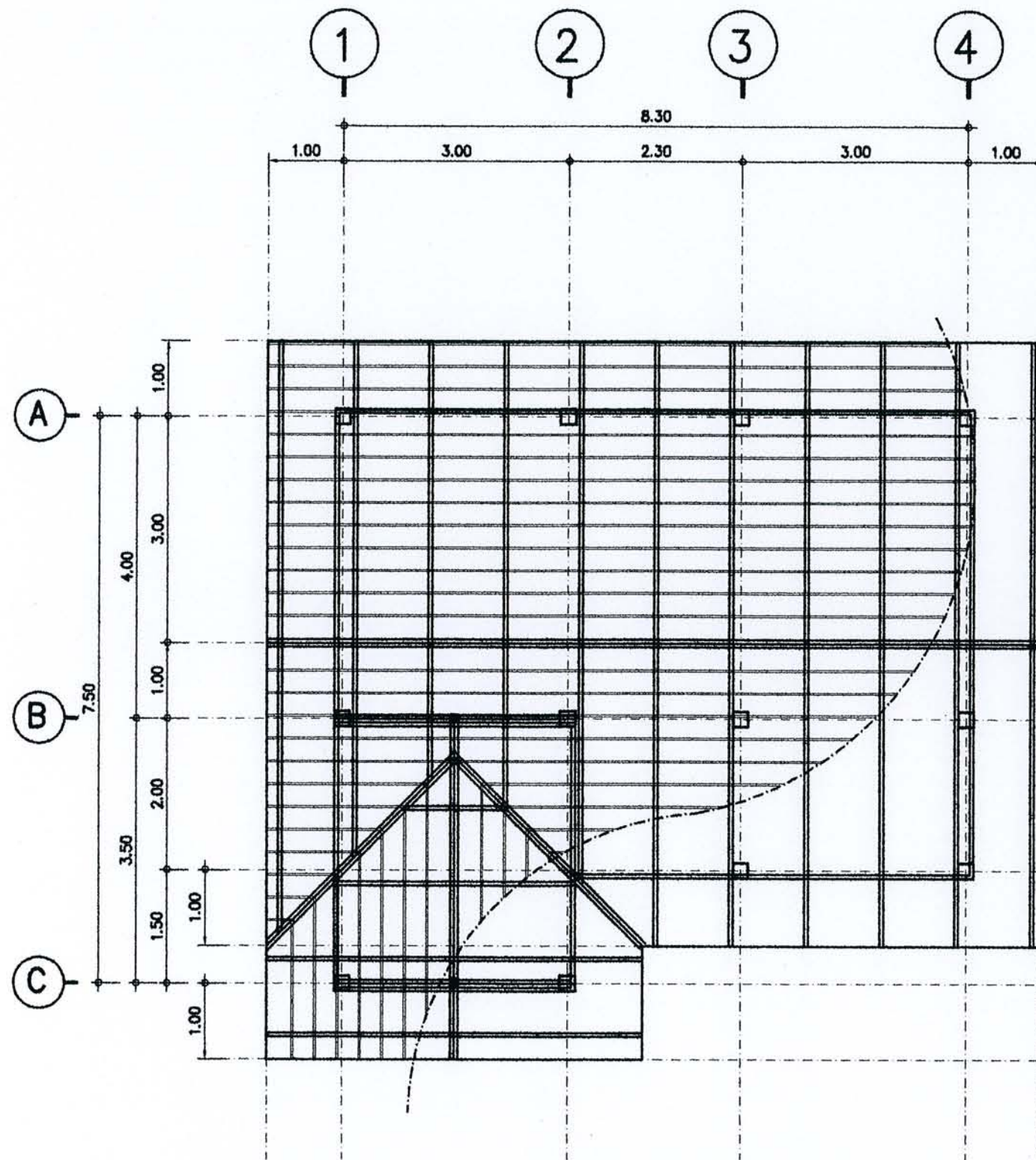
วันที่

ตรวจ

เขียนแบบ

จำนวน

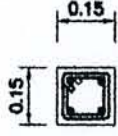
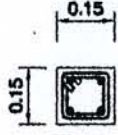
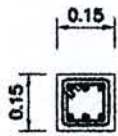
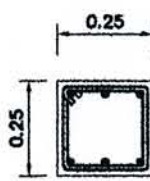
26

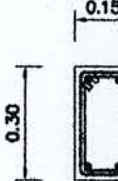
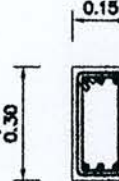
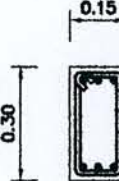
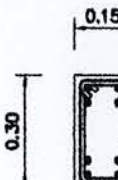
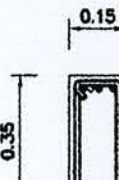
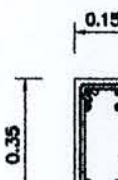
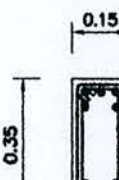
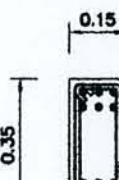


CX 2 150 x 70 x 25 x 3.2 mm.
ชนค 2 150 x 50 x 25 x 3.2 mm.
คาน้ำดิน 2 150 x 50 x 25 x 3.2 mm.
คาน้ำวาง 2 150 x 50 x 25 x 3.2 mm.
ฐานพื้น 100 x 50 x 25 x 3.2 mm.
แป 1" x 1"

แปลน โครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน 1:75

แบบแสดงรายละเอียดการเสริมเสา

ชั้นที่	เสา	C1
CX		4 DB 12 mm. RB 6 mm. @ 0.15 m
ชั้นที่ 2-หลังคา		4 DB 12 mm. RB 6 mm. @ 0.15 m
ชั้นที่ 1-2		6 DB 12 mm. RB 6 mm. @ 0.15 m
ดอม		6 DB 12 mm. RB 6 mm. @ 0.20 m

 แบบขยายคาน B1 มาตรฐาน 1 : 20	 แบบขยายคาน B2 มาตรฐาน 1 : 20	 แบบขยายคาน B3 มาตรฐาน 1 : 20
 แบบขยายคาน B4 มาตรฐาน 1 : 20	 แบบขยายคาน B5 มาตรฐาน 1 : 20	 แบบขยายคาน B6 มาตรฐาน 1 : 20
 แบบขยายคาน B7 มาตรฐาน 1 : 20	 แบบขยายคาน B8 มาตรฐาน 1 : 20	 แบบขยายคาน B9 มาตรฐาน 1 : 20



สำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายแพทย์ เชนะโพธิ์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนชัยปูลัย รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงศ์ศักดิ์ เสงี่ยมศักดิ์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

นายชุมพล สว่างกุล

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา

นายวิชาญศักดิ์ เดชประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุวิทย์ สนั่นชื่น

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสันติสุข บุญนิตย์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีศรีเกียรติ

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (นคพ.)

การออกแบบ

สถานที่

แบบแสดง

แบบขยายคาน

ผู้จัดทำแบบ

กองควบคุมอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

นางสาวรณนุช ฤทธิสินสุร กต.4778

วิศวกรโครงสร้าง

นายธนวัฒน์ ศรีโสภา กส.16580

FILE

วันที่

S-05

ความ

รวมแผ่น

26



สำนักงานการศึกษา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยี่สิบเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

น.ร.สุจินต์ วัชรินทร์ ผู้อำนวยการ
นายพรเทพ เตชะไพบูลย์ รองผู้อำนวยการ
นายธีระชน มโนชัยกุล รองผู้อำนวยการ
นายพงศ์ศักดิ์ เตชะรัตนศิริกุล ปลัดสำนัก

ผู้อำนวยการสำนักงาน

นายจุมพล สันกาลาด

รองผู้อำนวยการสำนักงาน

นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์

ผู้อำนวยการสำนักงาน

นายสุรศักดิ์ สันติธรรม

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ชัย บุญนิกร

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงสรรค์เกียรติ

แบบ
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มณฑล)

จำนวน

สถานที่

แบบแสดง
แบบขยายฐานราก พื้น

ผู้ออกแบบ

กองสถาปัตย์
สำนักงานการศึกษา

สถาปนิก

นางสาวกรรณิการ์ ดุสิตวิมลกุล ๐๔๐๔๗๗๖

วิศวกรโครงสร้าง

นายเนวินท์ ศรีโสภา ๐๕๑๖๕๐๐

FILE

วันที่

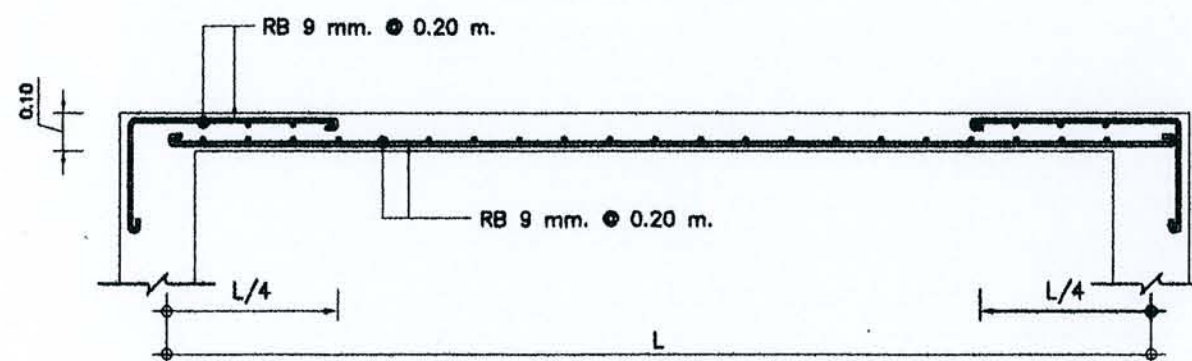
วันที่

ตรวจ

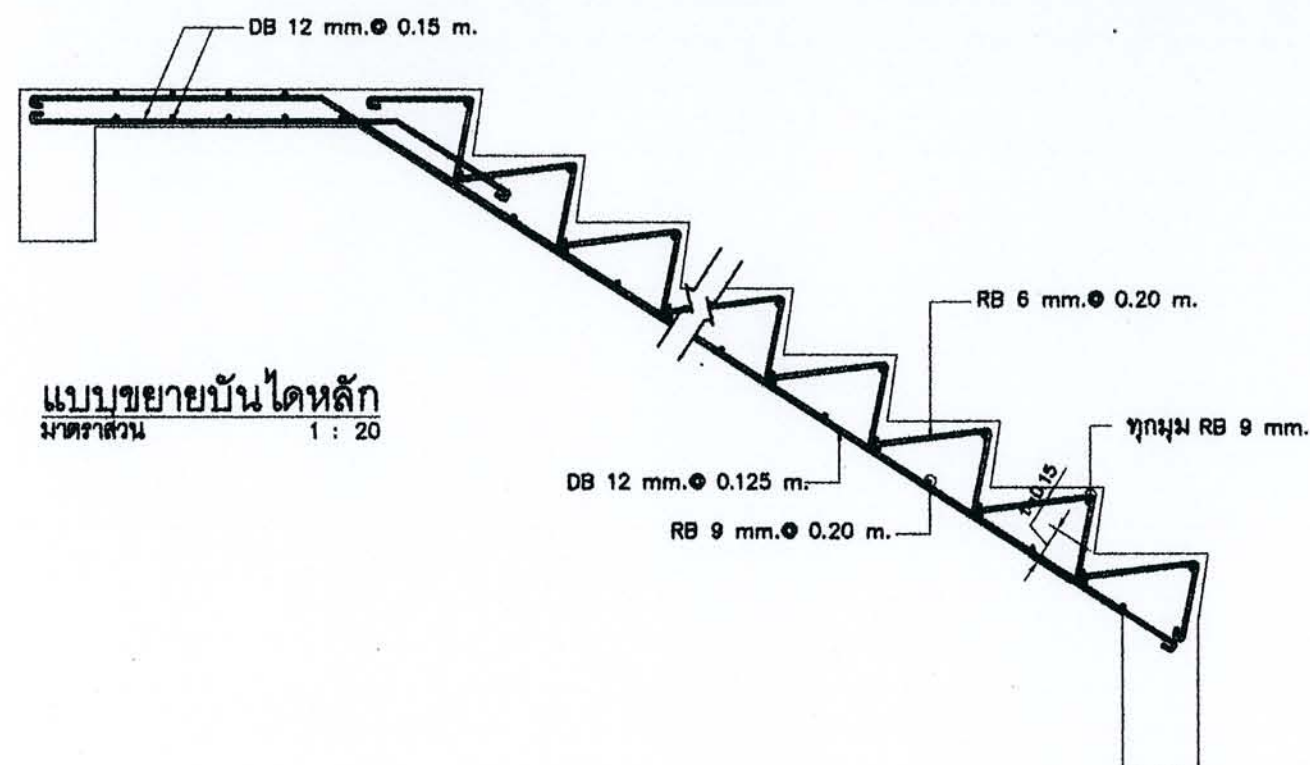
เขียนแบบ

จำนวน

26



แบบขยายพื้น S1
มาตราส่วน 1 : 20



แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1 : 20



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ
แบบบ้านยิมเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

นางจุฬารัตน์ นิตติกร ผู้อำนวยการ
นายพรเทพ เศรษฐกิจ รองผู้อำนวยการ
นายธีระชน นิมิตต์กุล รองผู้อำนวยการ
นายพงศ์ศักดิ์ แสนสุภา ปลัดสำนัก

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายจุมพล คำมาพล

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

นายวิศักดิ์ เศรษฐกิจ

ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ

นายสุรศักดิ์ แสนสุภา

หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม

นายสินธุ์ บุญปักษ์

หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม

นายธีระยุทธ คงศรีศรีชัย

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (แนบพร)

พิจารณา

สถานที่

แบบแสดง
แบบขยายฐานราก

ผู้จัดทำแบบ
กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา

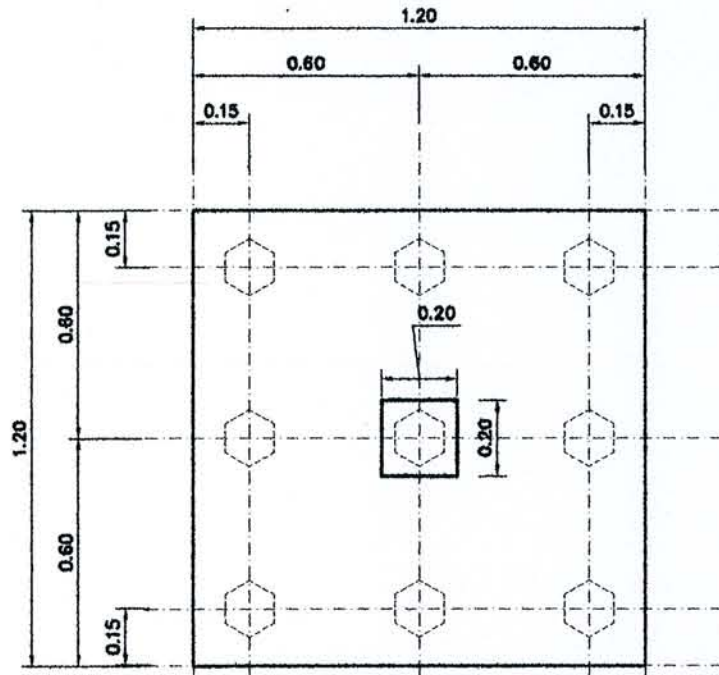
สถาปนิก

นางสาวพรพรรณ อภิวณิชกุล ภ.ศด.4778

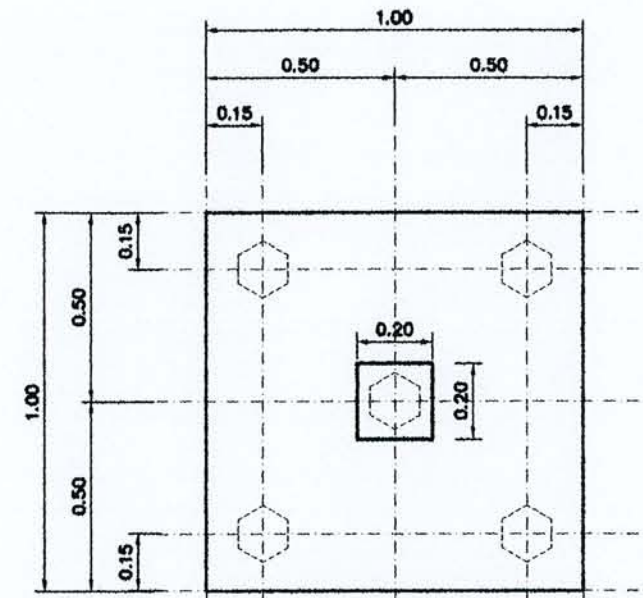
วิศวกรโยธา

นายธีรพันธ์ ศรีโสภา ภ.ศด.16550

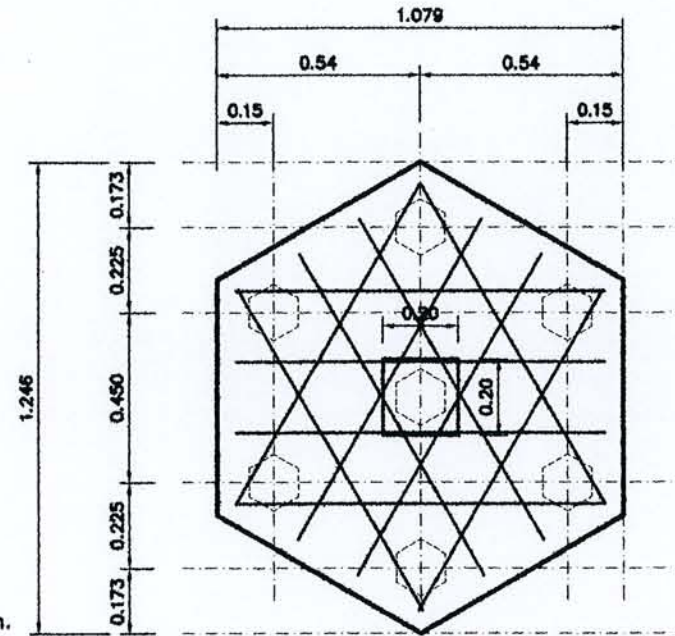
PILE	
วันที่	แผ่นที่
ตรวจ	S-07
เขียนแบบ	รวมแผ่น
	26



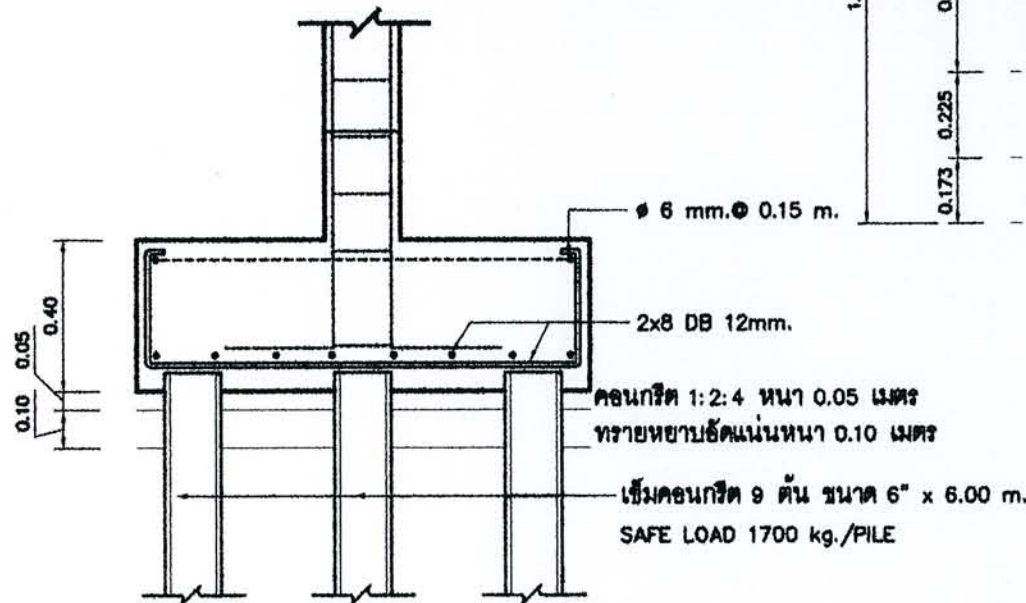
F-1 PLAN
มาตราส่วน 1:20



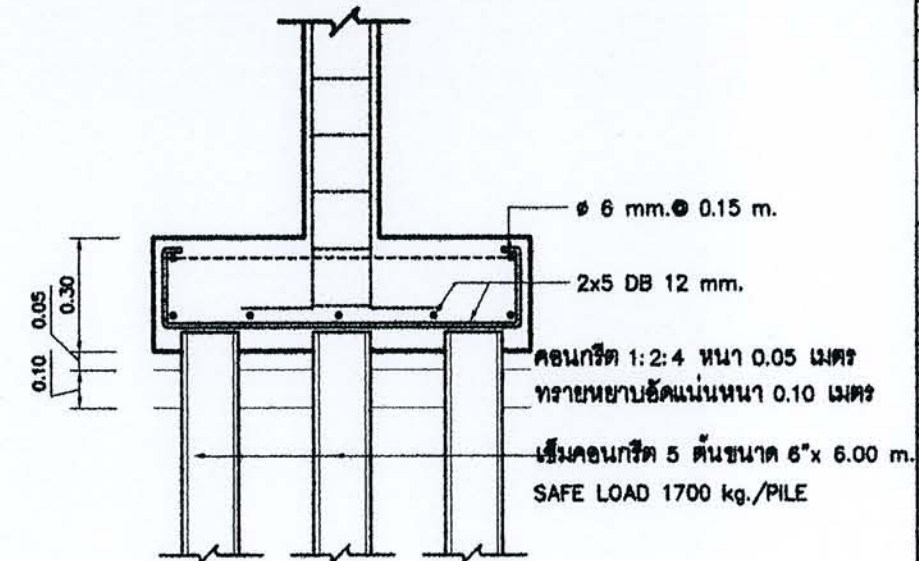
F-3 PLAN
มาตราส่วน 1:20



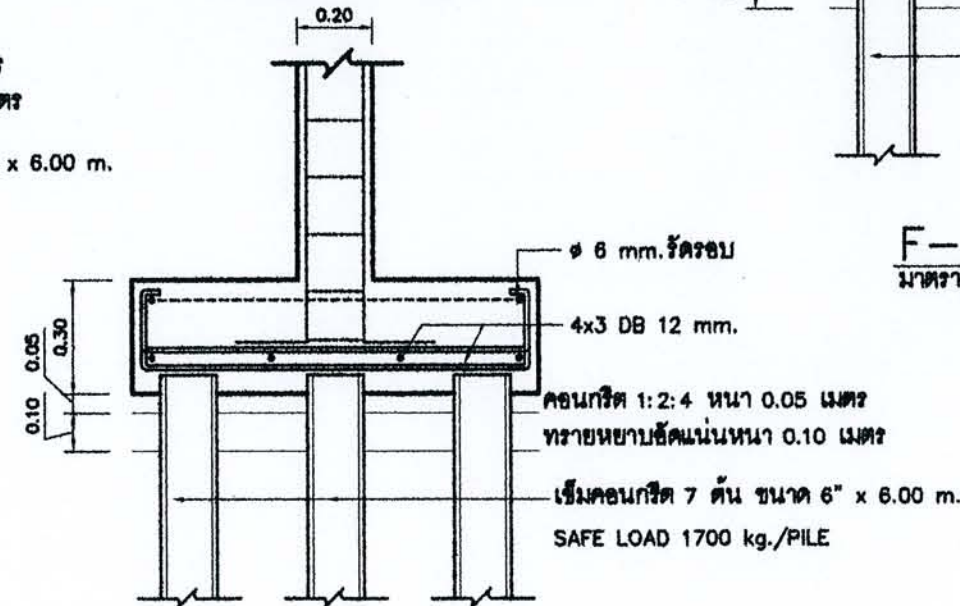
F-2 PLAN
มาตราส่วน 1:20



F-1 SECTION
มาตราส่วน 1:20



F-3 SECTION
มาตราส่วน 1:20



F-2 SECTION
มาตราส่วน 1:20



สำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

โครงการ แบบบ้านอื่นเพื่อประชาชน

ตามนโยบาย

ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ผู้ว่าฯกทม.
นายพรทศ เศรษฐบุษย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายธีระชน มโนชัยปิณฑย์ รองผู้ว่าฯกทม.
นายพงษ์ศักดิ์ เตมียาภรณ์ ปลัดฯกทม.

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายชุมพล สันภาพล
รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
นายทวีศักดิ์ เดชประพันธ์
ผู้อำนวยการสำนักงานออกแบบ
นายสุรศักดิ์ สมนิโยม
หัวหน้ากลุ่มงานสถาปัตยกรรม
นายสันติชัย บุญนิษฐ์
หัวหน้ากลุ่มงานวิศวกรรม
นายธีระยุทธ คงศรีศรีเกียรติ

แบบ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
แบบที่ 014 (มทพ.)

เจ้าของ

สถานที่

แบบมาตรฐาน
แบบขยายงานระบบสุขาภิบาล

ผู้ออกแบบ
กองออกแบบอาคาร
สำนักการโยธา

สถาปนิก

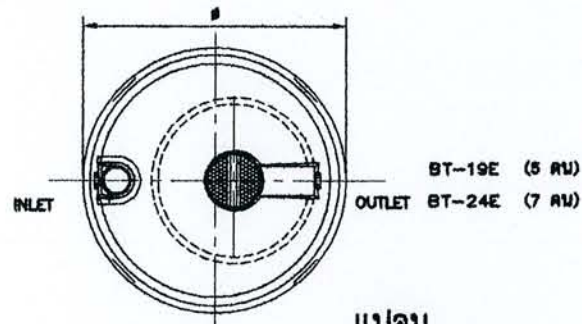
นางสาววรรณพร อารักษ์สินธุ ๐๕๐477๘

วิศวกรโครงสร้าง

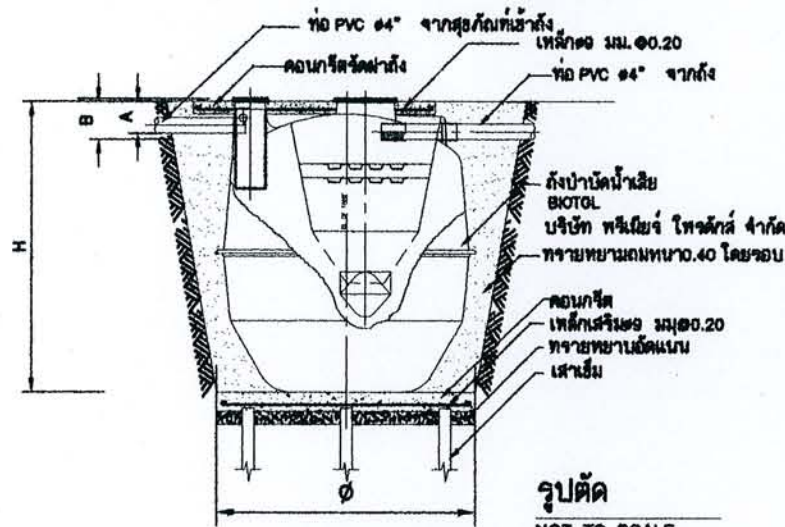
นายธนวัฒน์ ศรีโสภา ๐๕๑๖๕๐๐

FILE

วันที่	แผ่นที่
วันที่	SN-01
ตรวจ	
เขียนแบบ	จำนวน
	26

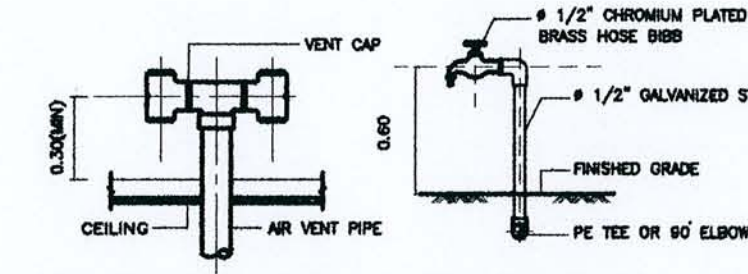


แปลน
NOT TO SCALE



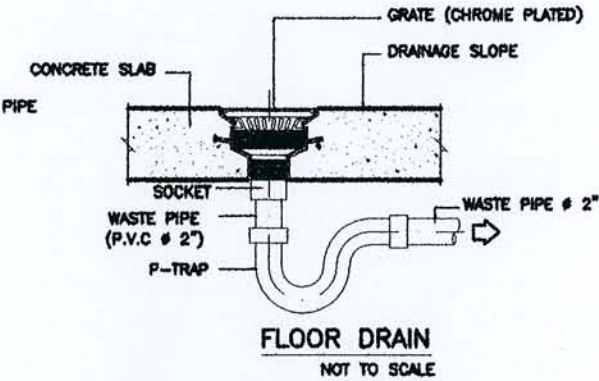
ถังบำบัดสำเร็จรูป

ข้อมูลรายละเอียด (SPECIFICATION)		BT-19E	BT-24E
ปริมาณถัง (ลิตร) VOLUME OF TANK (LITRES)	ถังแยกกากตะกอน SEPARATION CHAMBER	1304	1680
	ชีวภาพของส่วนบำบัด และดักกลิ่น ANAEROBIC FILTER AND SULPHIDE ENTRAP CHAMBER	348	440
	ปริมาตรรวม TOTAL VOLUME	1650	2120
น้ำหนักถัง (กิโลกรัม) WEIGHT (KG.)		95	100
ขนาดถัง (เมตร) DIMENSION OF TANK (METER)	เส้นผ่าศูนย์กลาง DIAMETER (φ)	1.45	1.45
	ความสูง HEIGHT (H)	1.72	2.08
	ระดับถังตอนเข้า LEVEL (A)	0.25	0.25
	ระดับถังตอนออก LEVEL (B)	0.30	0.30
ขนาดท่อ (นิ้ว) PIPE SIZE (INCH)	ท่อน้ำเข้า-ท่อน้ำออก INLET/OUTLET PIPES	4"	4"
	ท่อระบายอากาศ VENTILATION PIPES	2"	2"

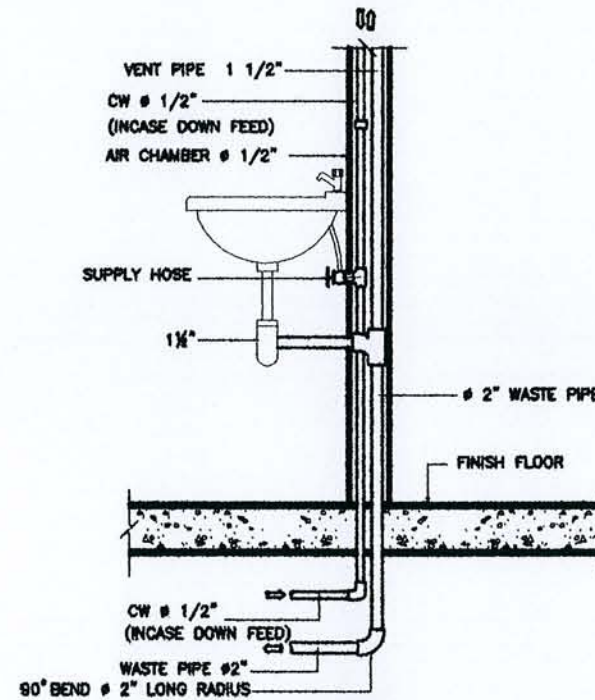


VENT THROUGH ROOF(VTR)
NOT TO SCALE

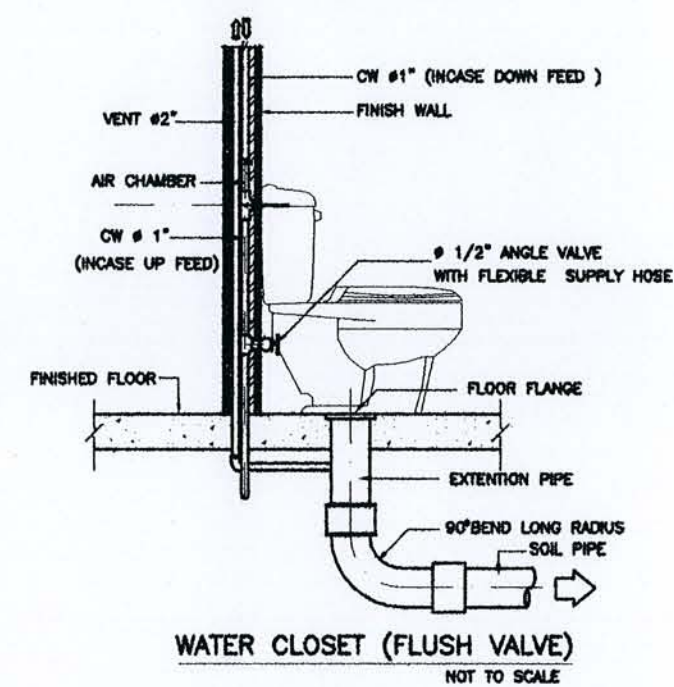
HOSE BIBB
NOT TO SCALE



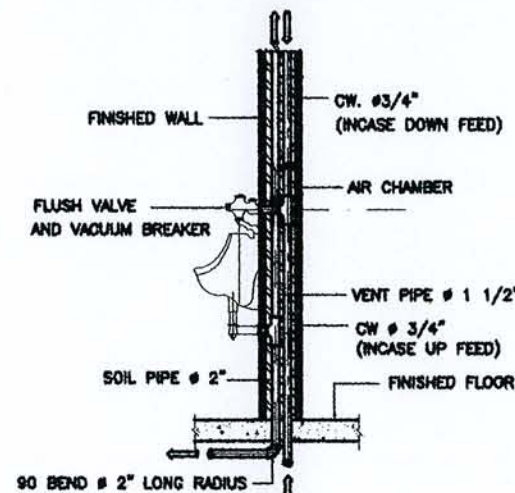
FLOOR DRAIN
NOT TO SCALE



LAVATORY
NOT TO SCALE



WATER CLOSET (FLUSH VALVE)
NOT TO SCALE



URINAL
NOT TO SCALE