



ตามนโยบายของ
หม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
โดย สำนักการโยธา



แบบบ้านยืม... เพื่อประชาชน

100 แบบบ้านมาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ...
พร้อมปลูกสร้างได้ทันที

ห้ามพลาด!!! โอกาส...
ยืมรับ... บ้านใหม่
แบบ **บ้านสวย
เลือกได้**
ใน “โครงการแบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน”

แบบ 100 แบบบ้าน
มาตรฐาน...
สวย ดี โดนใจ
พร้อมปลูก
สร้างได้ทันที
มีให้เลือก
หลากหลาย
ตอบสนอง
ทุกไลฟ์สไตล์คนเมือง

เฟื่องฟ้า

โดยความอนุเคราะห์แบบจาก

บริษัท ฟรีพเพอร์ตี เพอร์เฟกต์ จำกัด มหาชน

ลํารับัญแบบ

ลํารับัญแบบงานสถาปัตยกรรม	
หมายเลขแบบ	รายละเอียดแบบ
A-01	ลํารับัญแบบ
A-02	แปลนพื้นชั้นล่าง
A-03	แปลนพื้นชั้นบน , แปลนหลังคา
A-04	รูปตัด ①-①, ②-②
A-05	รูปด้าน ① , ②
A-06	รูปด้าน ③ , ④
A-07	แปลนฝ้าเพดานชั้นล่าง-บน
A-08	แบบขยายประตู-หน้าต่าง
A-09	แบบขยายห้องน้ำ 1
A-10	แบบขยายห้องน้ำ 2
A-11	แบบขยายห้องน้ำ 3
A-12	แปลนบันไดชั้นล่าง, ชั้นบน
A-13	รูปตัดบันได
A-14	แบบขยายบันได เฌลียง
A-15	แบบขยายทั่วไป 1
A-16	แบบขยายทั่วไป 2
A-17	แบบขยายทั่วไป 3
A-18	แบบขยายทั่วไป 4
A-19	แบบขยายทั่วไป 5
A-20	แบบขยายทั่วไป 6
A-21	แบบขยายทั่วไป 7
A-22	แบบขยายทั่วไป 8
A-23	แบบขยายทั่วไป 9
A-24	แบบขยายทั่วไป 10

ลํารับัญแบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง	
หมายเลขแบบ	รายละเอียดแบบ
S0-01	สัญลักษณ์ข้อกำหนดทั่วไป
S0-02	รายละเอียดทั่วไป ระยะทาบ ระยะฝังเหล็ก
S1-01	แปลนฐานราก แปลนคาน พื้นชั้นล่าง
S1-02	แปลนคาน พื้นชั้นบน แปลนโครงหลังคา
S2-01	แปลนขยายฐานราก ขยายพื้น คาน
S2-02	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-03	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-04	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-05	แบบขยายคาน ตามยาว
S2-06	แบบขยายคาน ตามยาว
S3-01	รายละเอียดทั่วไปการต่อทาบเหล็ก
S3-02	รายละเอียดทั่วไป พื้นลำเร้จรูป
S3-03	แบบขยายการเสริมเหล็กคريبทั่วไป
S3-04	แบบขยายโครงหลังคา 1
S3-05	แบบขยายโครงหลังคา 2



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



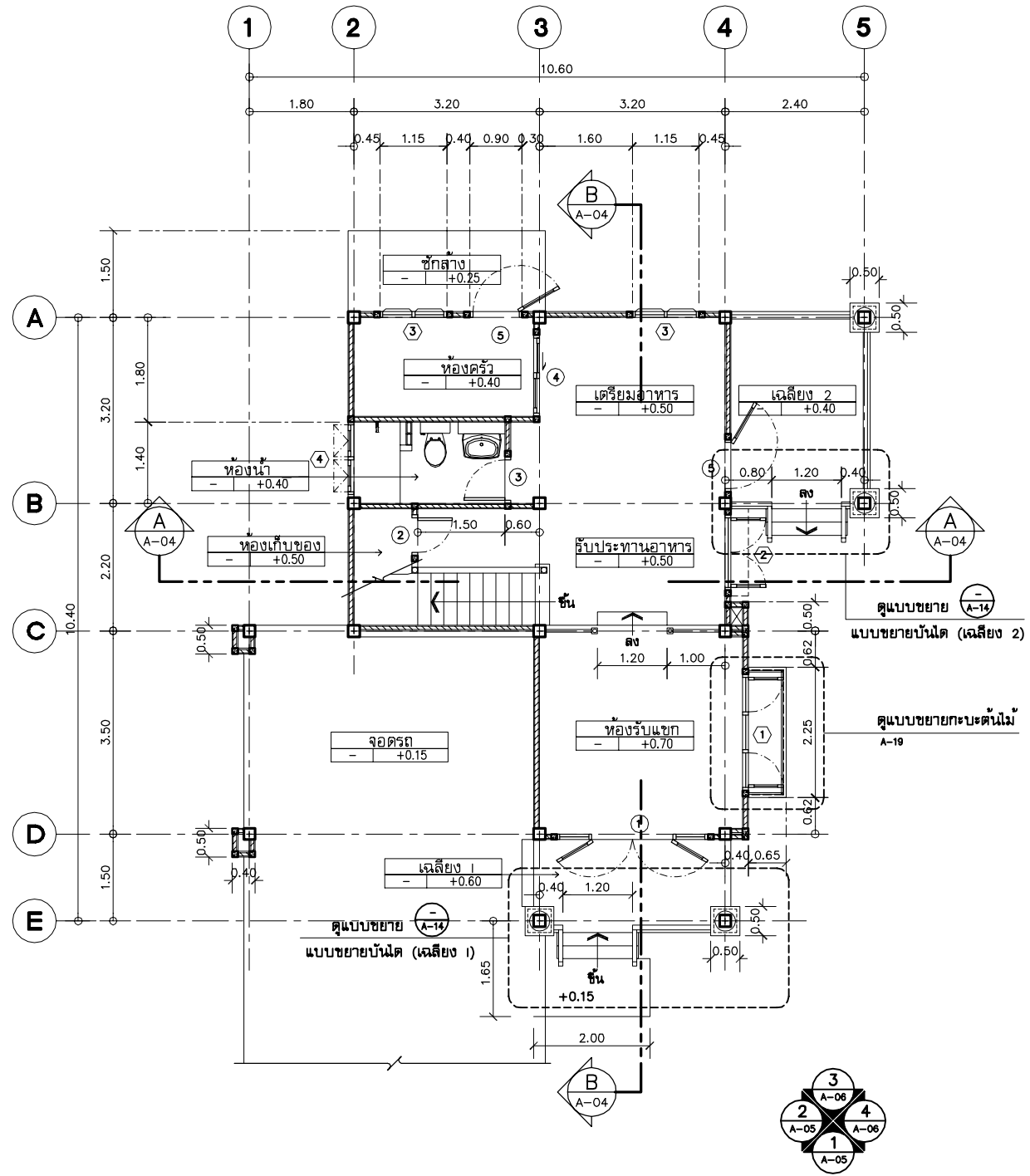
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

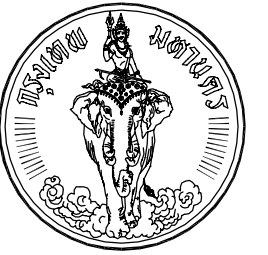
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:75



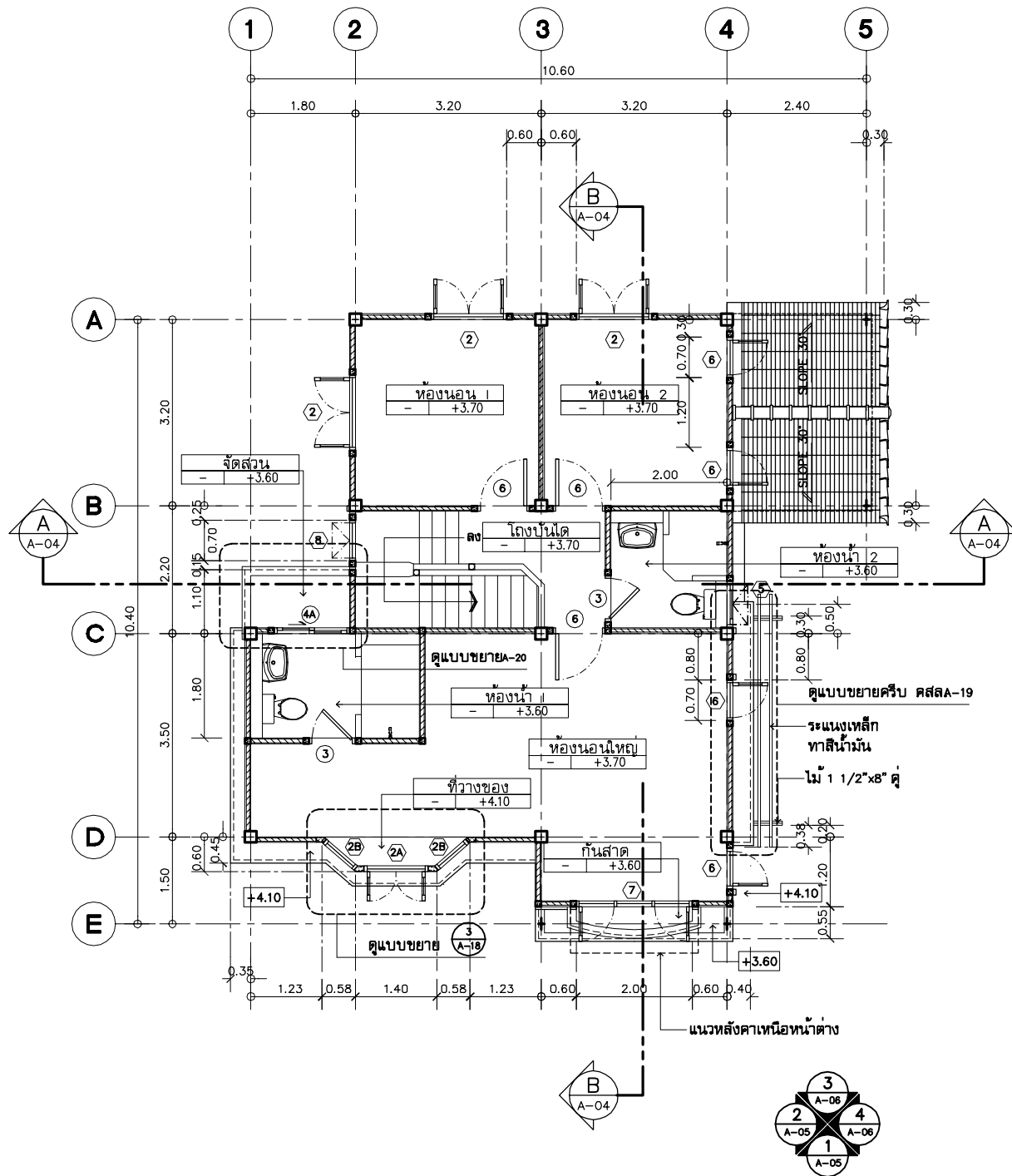
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

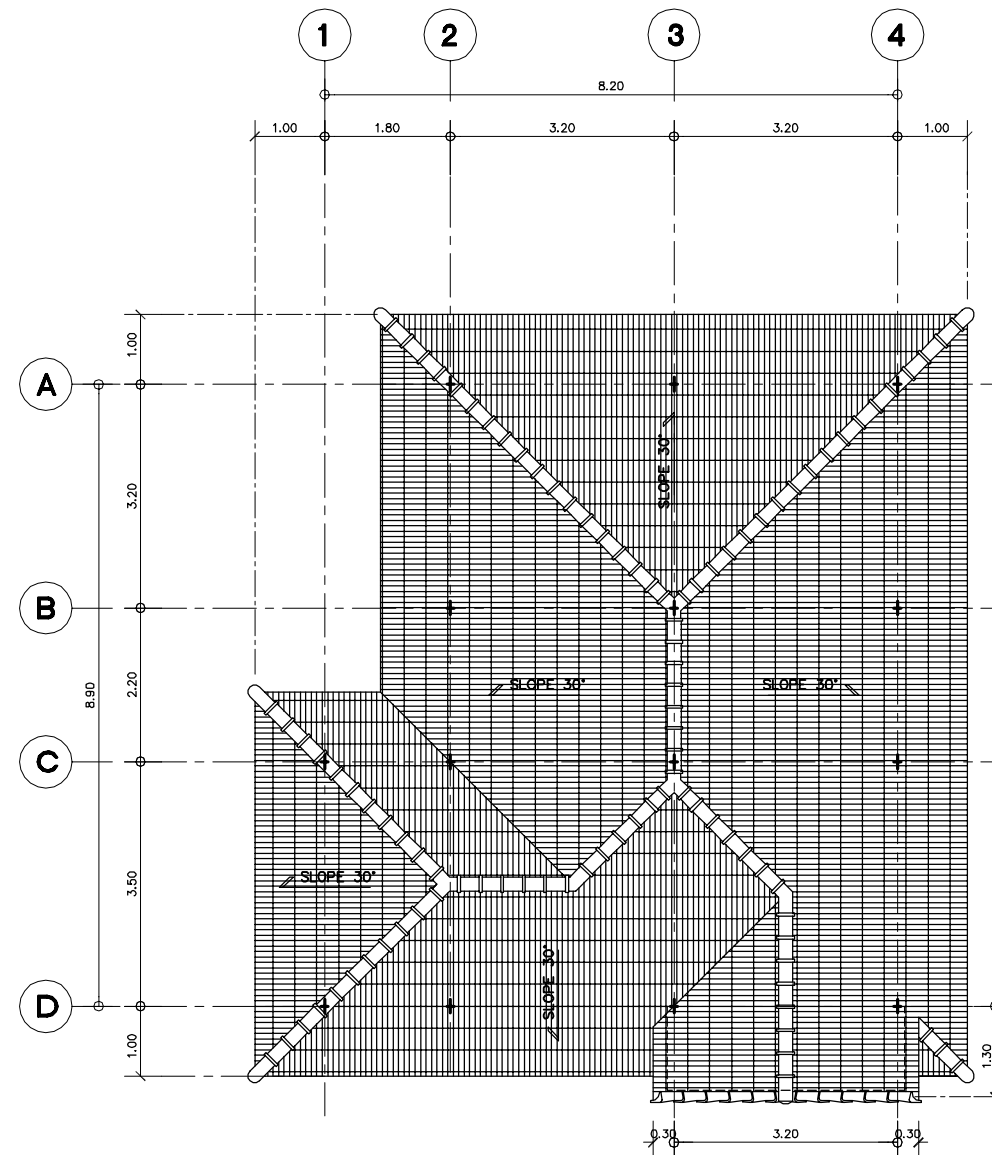
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนพื้นที่ชั้นบน
มาตราส่วน 1:75



แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:75



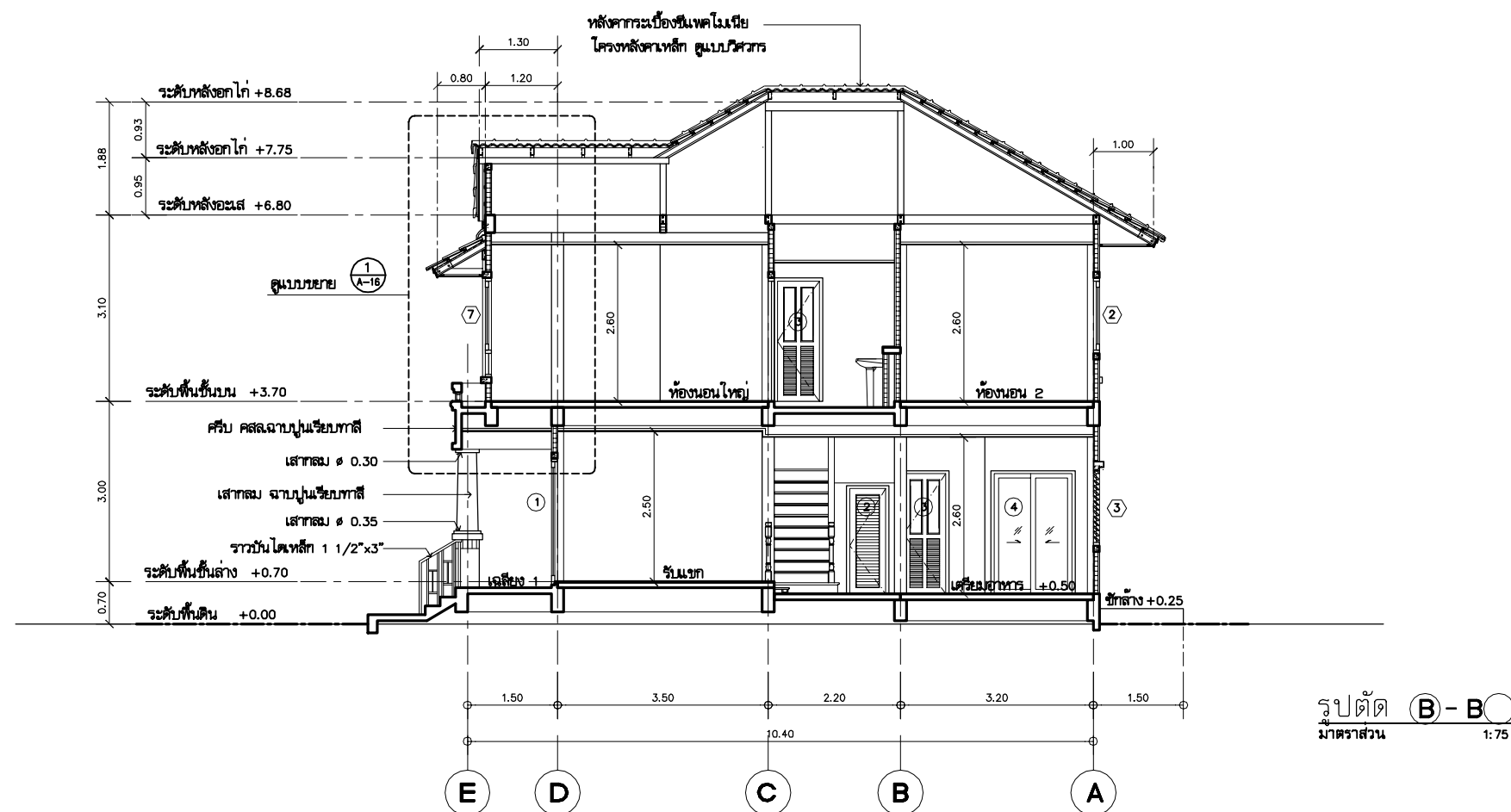
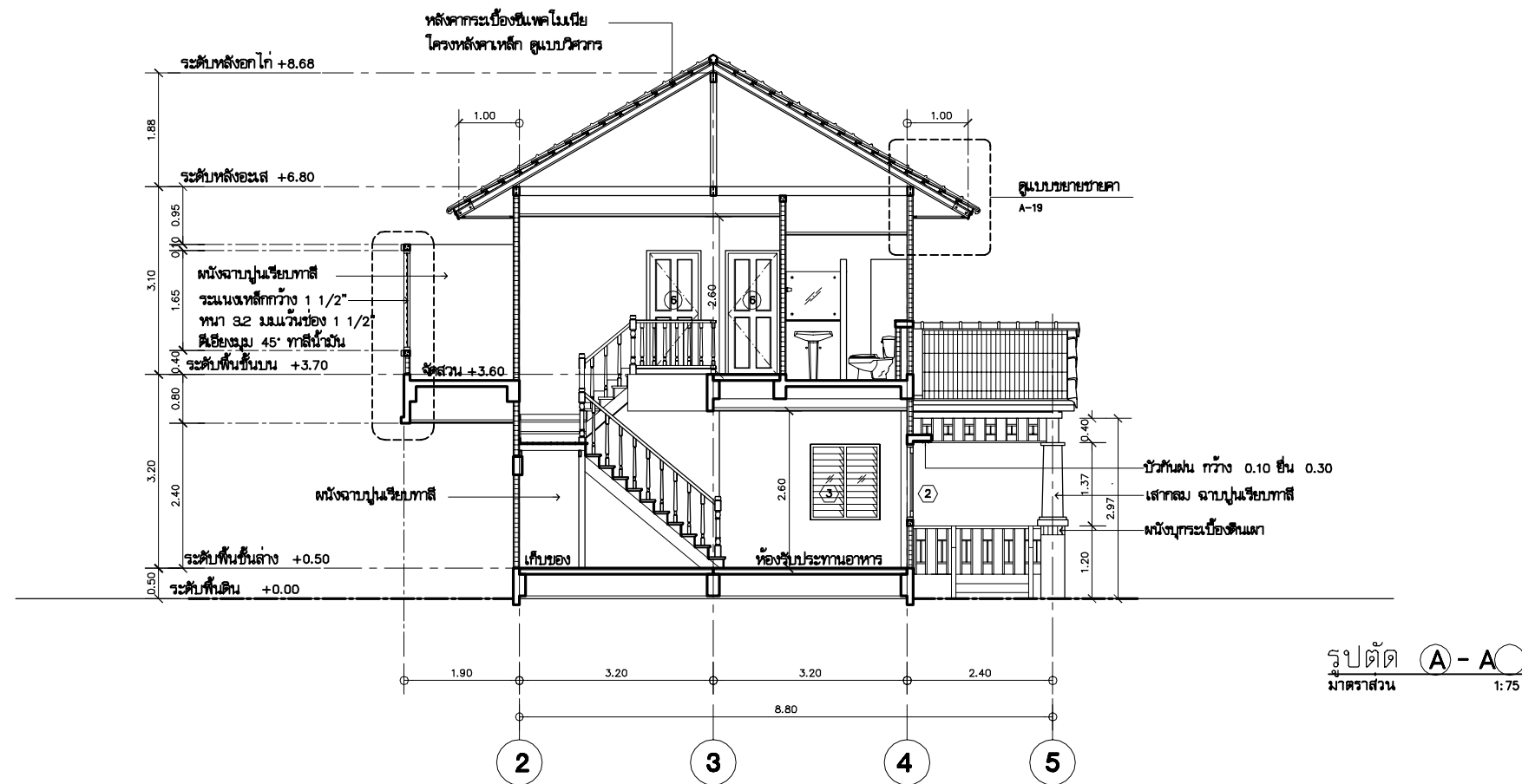
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





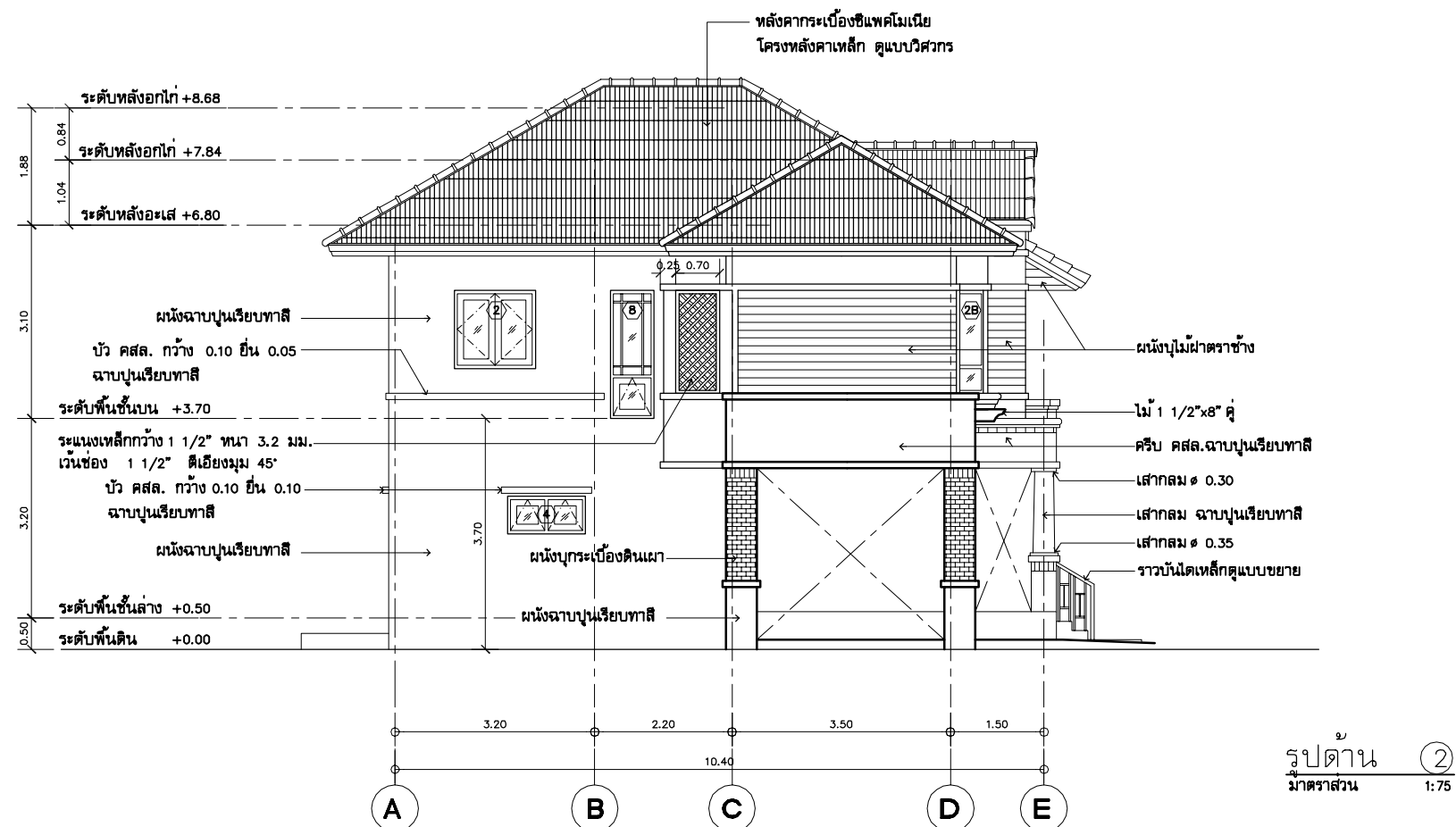
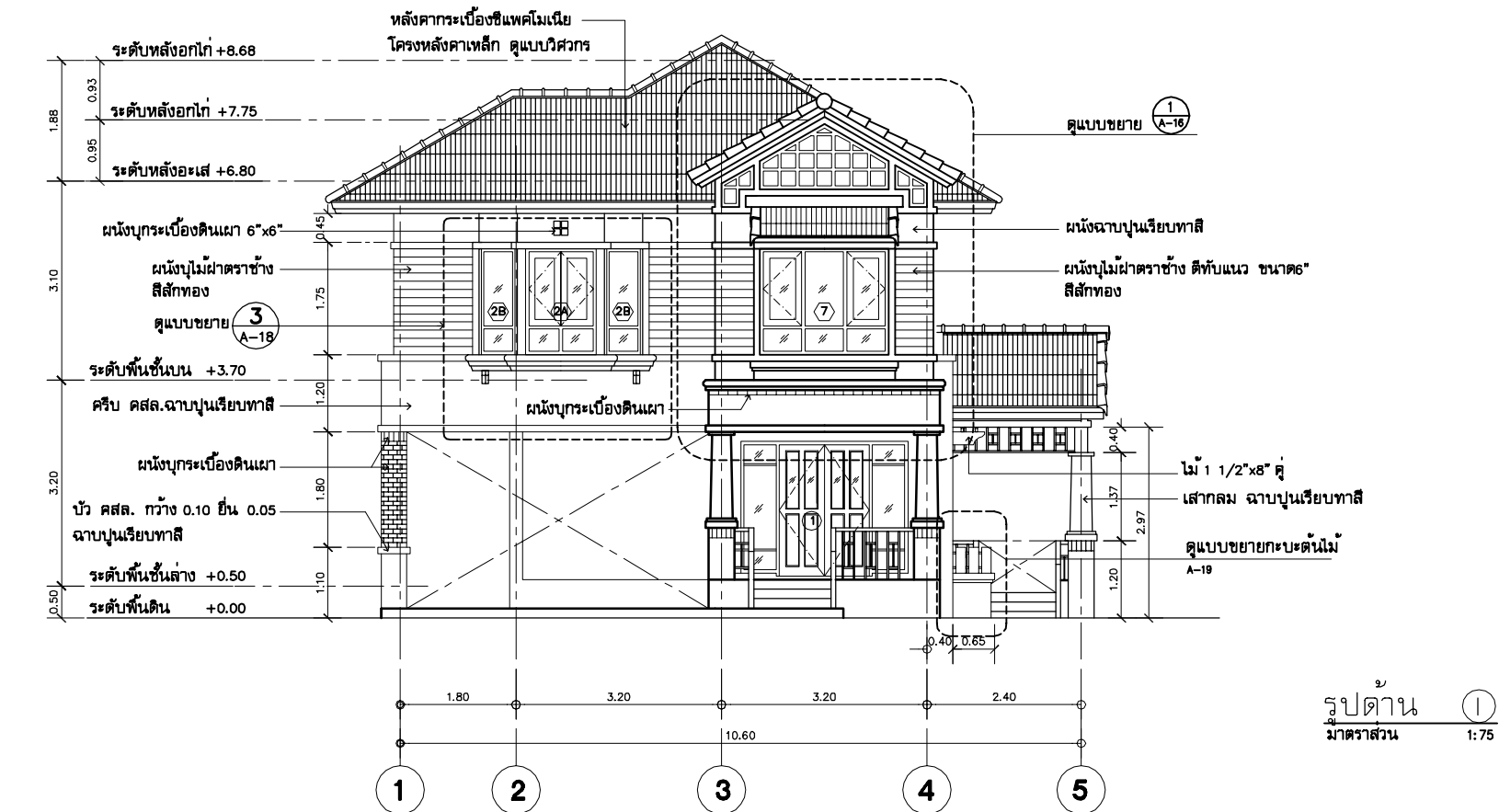
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

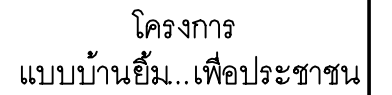
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุภูมิ พันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



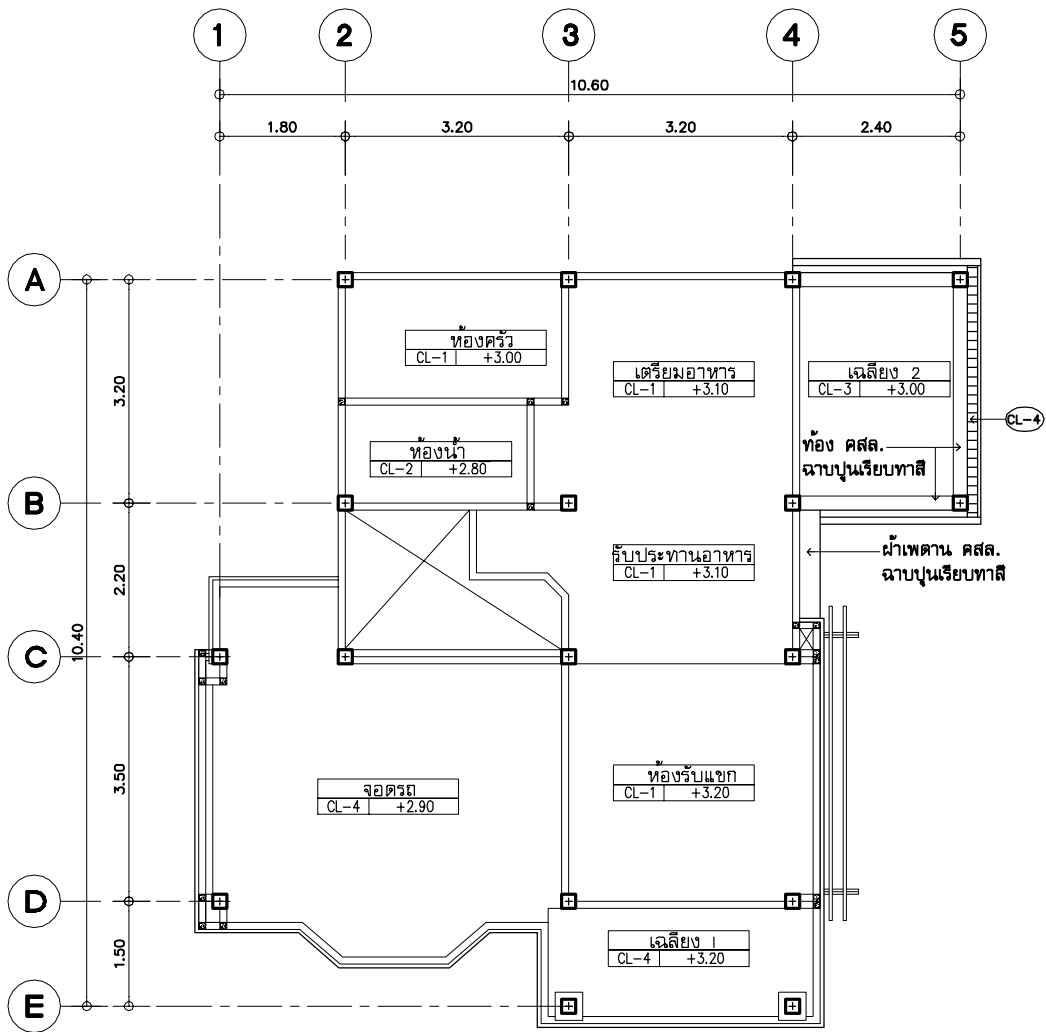
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

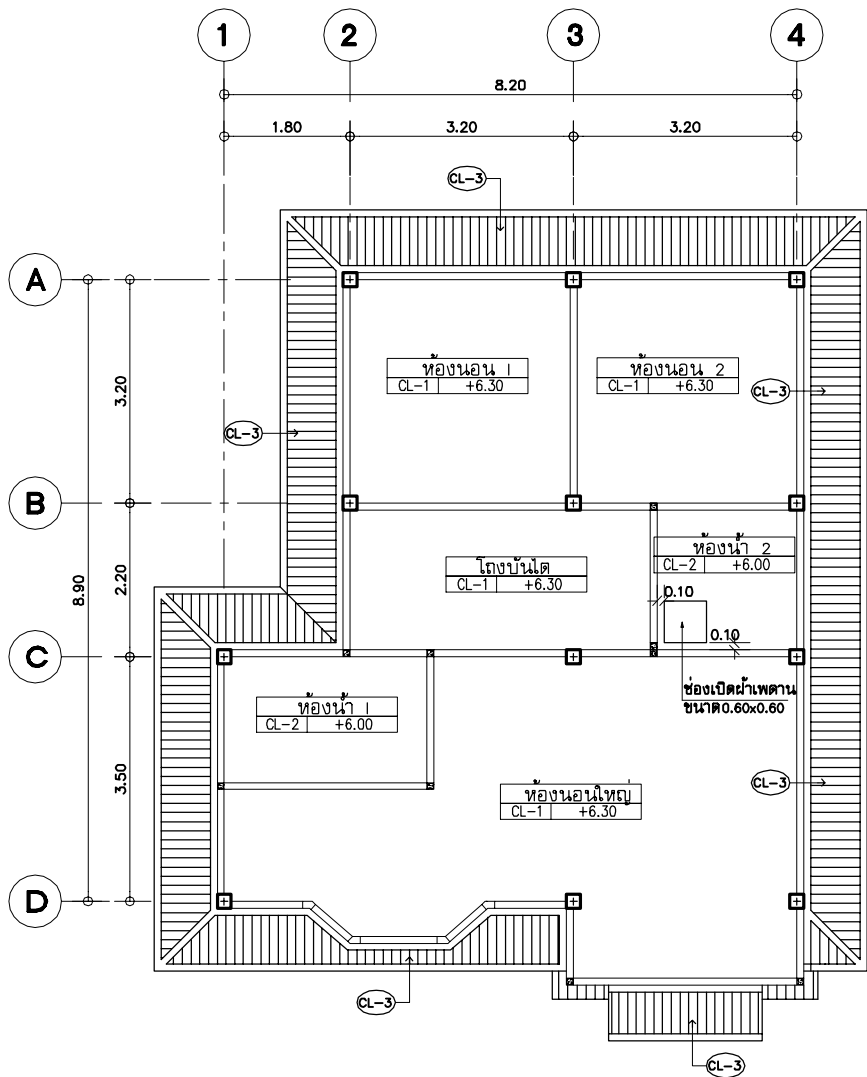
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แปลนฝ้าเพดานชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:75



แปลนฝ้าเพดานชั้นบน
มาตราส่วน 1:75



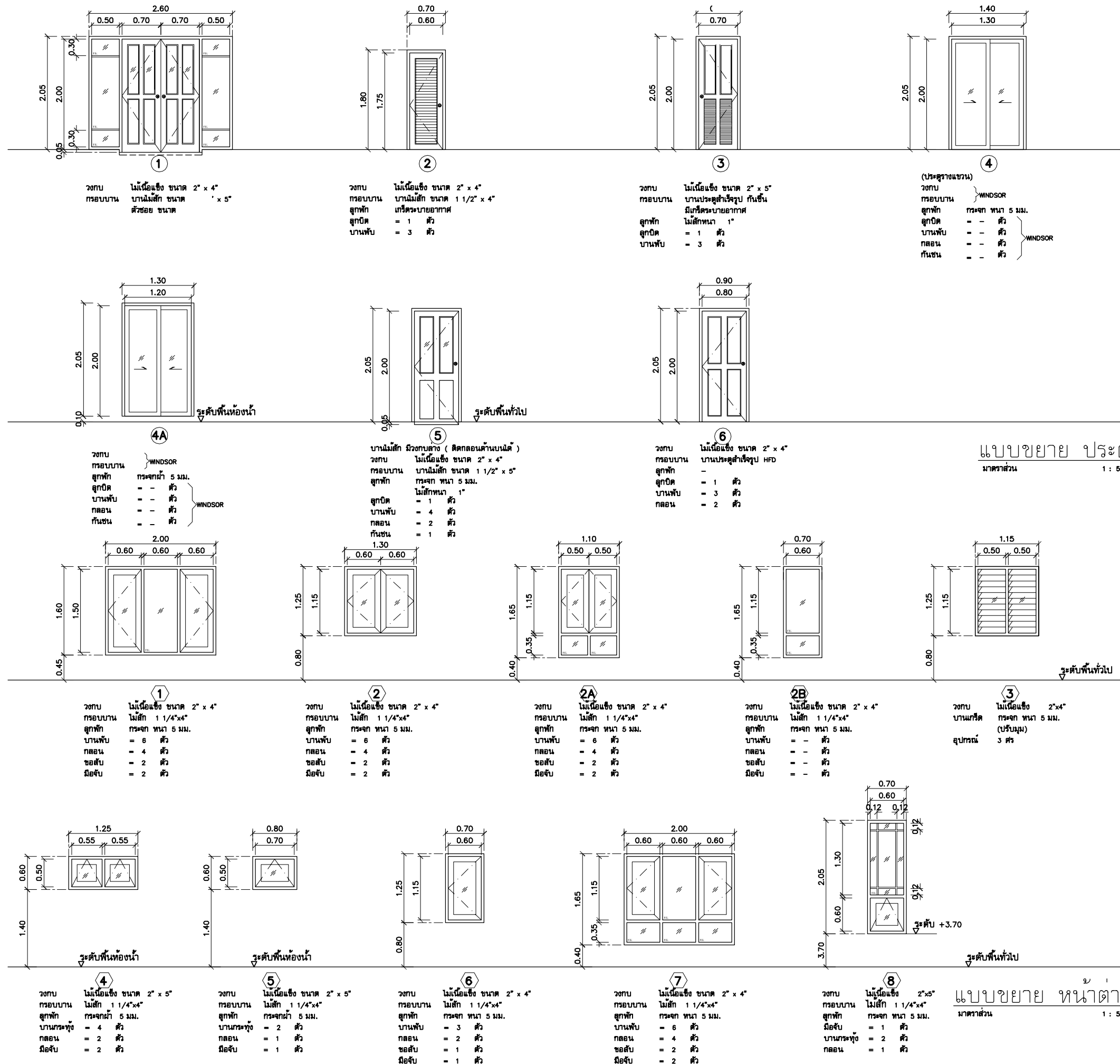
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





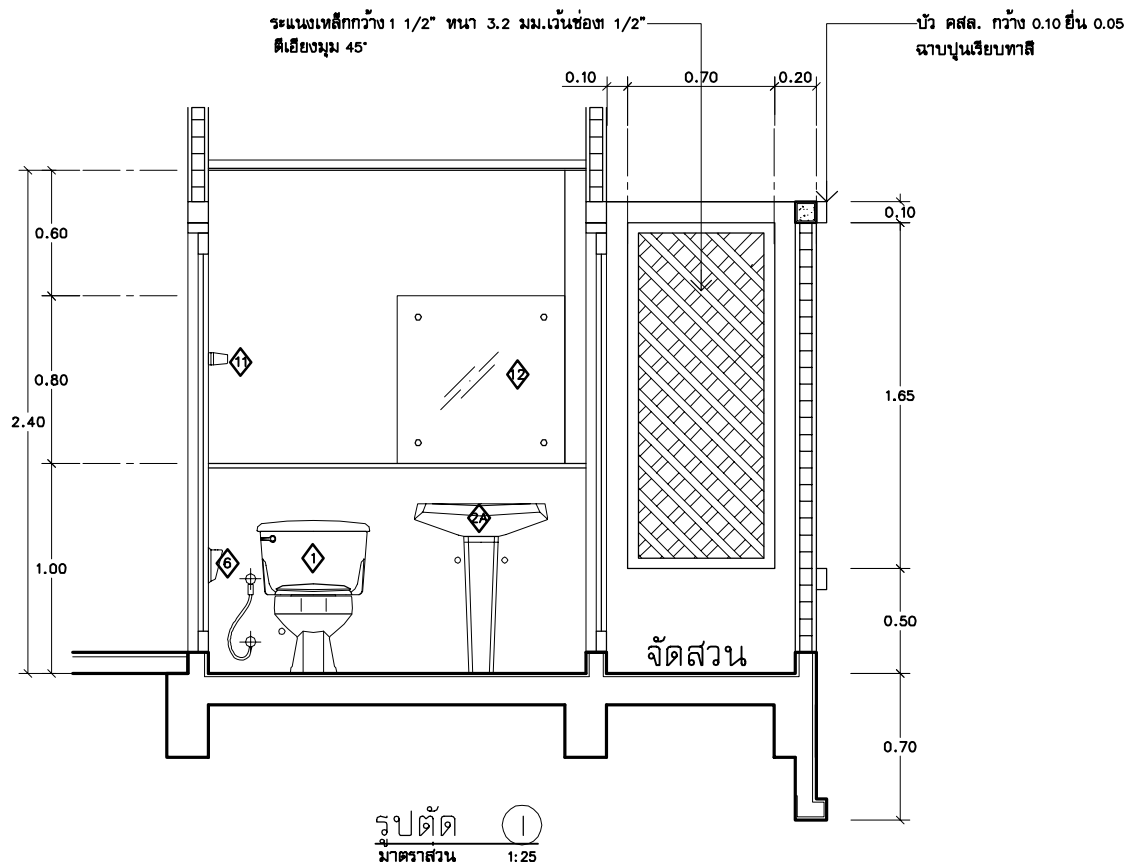
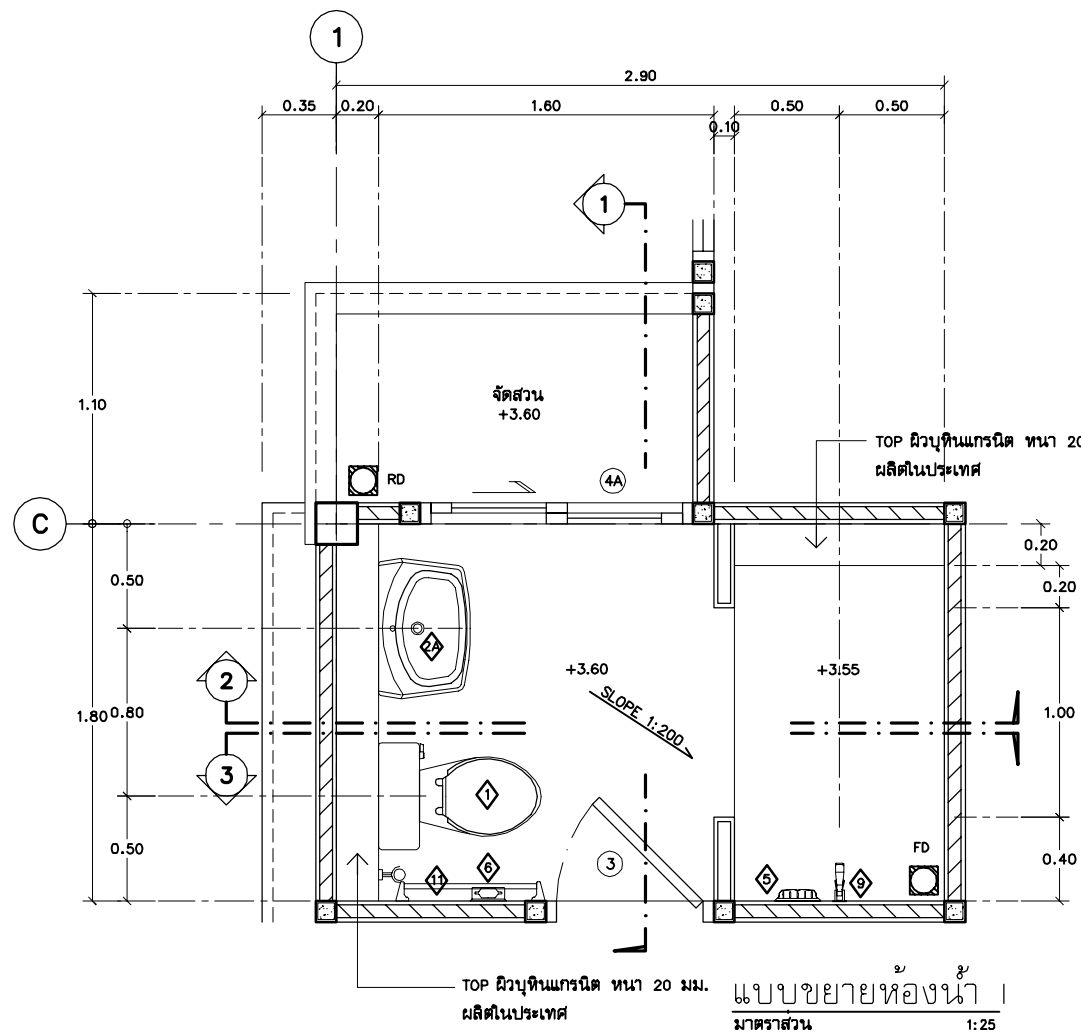
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

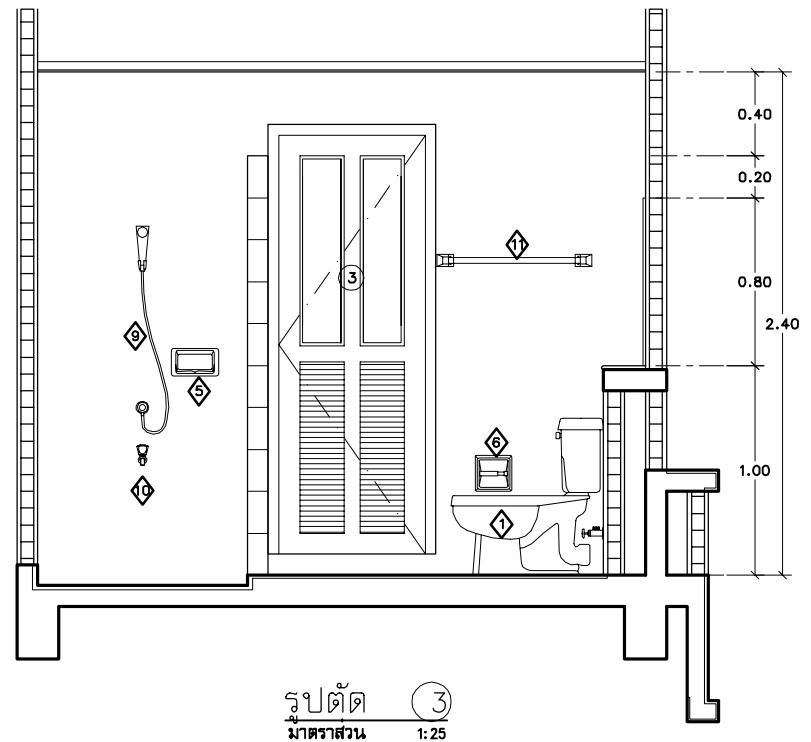
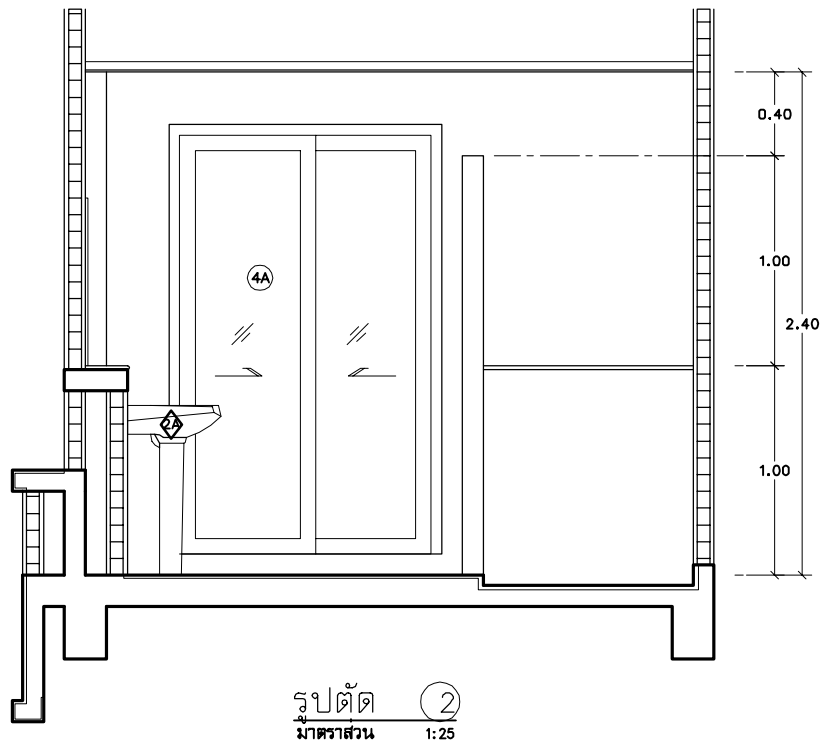
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



ลำดับที่	รายการสุขภัณฑ์
1	โถส้วมพร้อมส้วบชำระ
2	อ่างล้างหน้าชนิดฝังและก๊อก
2A	อ่างล้างหน้าชนิดลอยและก๊อก
3	
4	โถบัสสำหรับอาบน้ำ
5	ที่ใส่สบู่
6	ที่ใส่กระดาษชำระ
7	ชั้นวางของ
8	อ่างอาบน้ำพร้อมก๊อกผสม
9	ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน
10	ก๊อกแยกคอกยาว
11	ราวแขวนผ้า
12	กระเบื้องหนา 6 มม. ปิดด้วยหมุดสแตนเลส





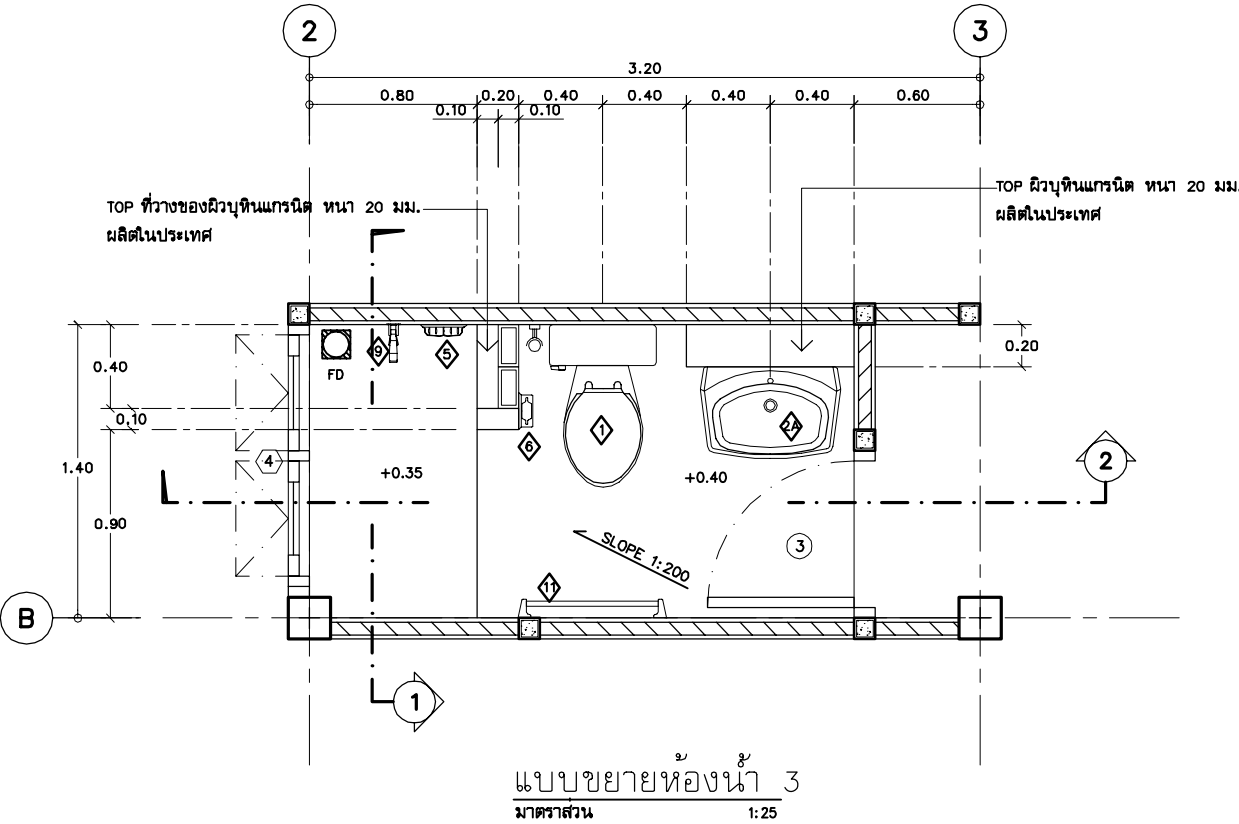
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

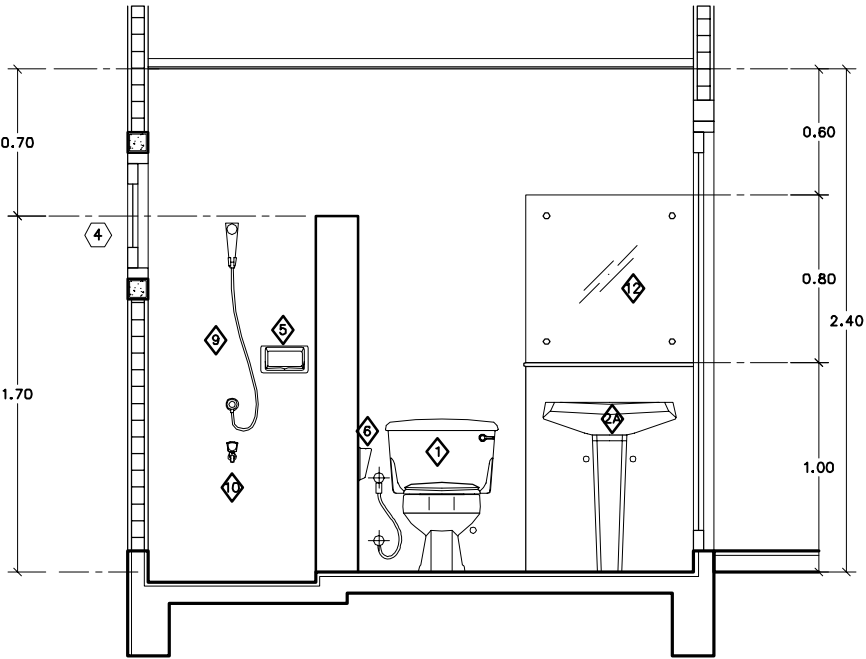
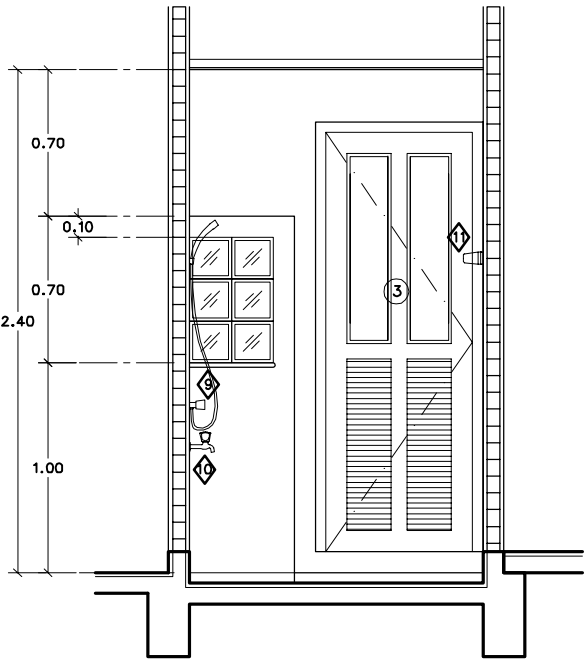
โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

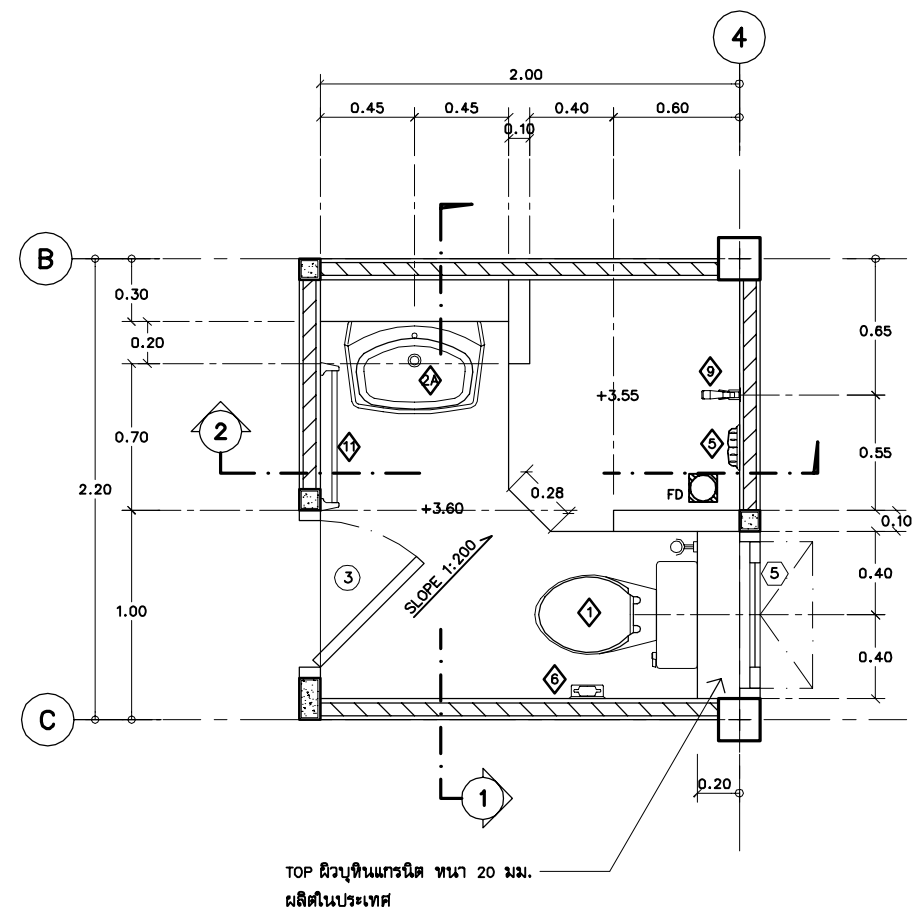
แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

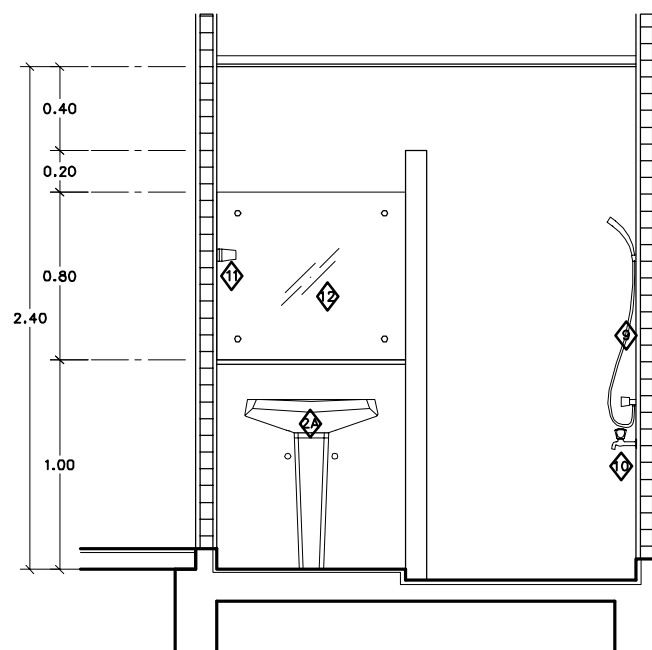


ลำดับที่	รายการสุขภัณฑ์
1	โถส้วมพร้อมผิวบัวชำระ
2	อ่างล้างหน้าชนิดฝังและก๊อก
2	อ่างล้างหน้าชนิดลอยและก๊อก
3	โถปัสสาวะชาย
4	โถปัสสาวะหญิง
5	ที่ใส่สบู่
6	ที่ใส่กระดาษชำระ
7	ชั้นวางของ
8	อ่างอาบน้ำพร้อมก๊อกผสม
9	ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน
10	ก๊อกแยกคอกยว
11	ราวแขวนผ้า
12	กระเบื้องปูพื้น 6 มม. ยึดด้วยพุกสแตนเลส



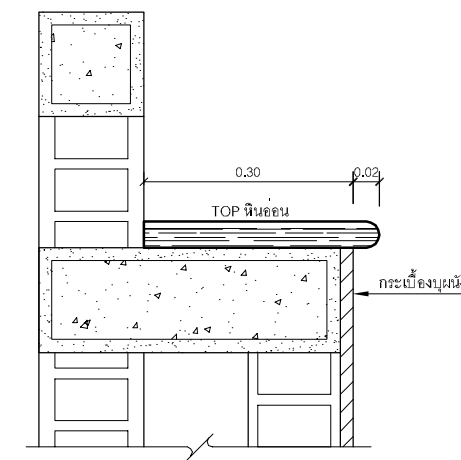


แบบขยายห้องน้ำ 2
มาตราส่วน 1:25

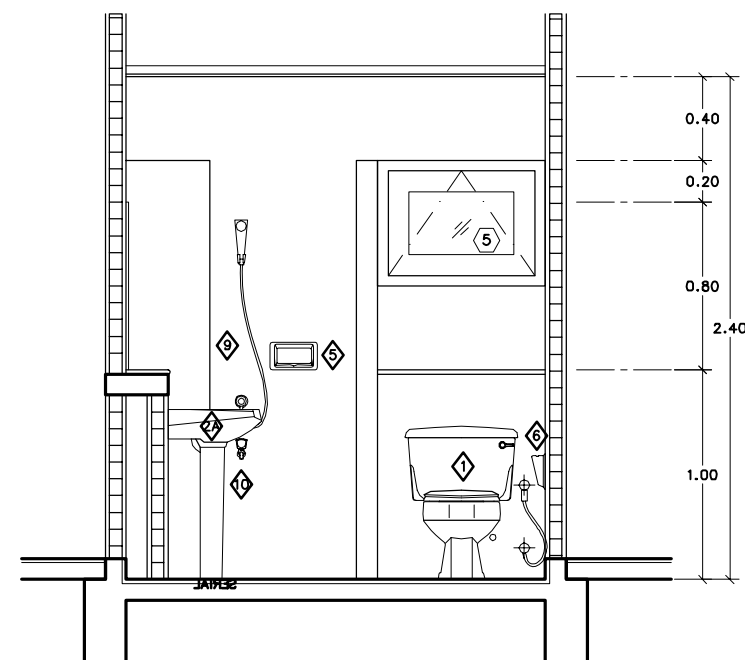


รูปตัด ①
มาตราส่วน 1:25

ลำดับที่	รายการวัสดุภัณฑ์
1	โถส้วมพร้อมผิววชิระ
2	อ่างล้างหน้าชนิดผนังและก๊อก
2A	อ่างล้างหน้าชนิดลอยและก๊อก
3	โถปัสสาวะชาย
4	โถปัสสาวะหญิง
5	ที่ใส่สบู่
6	ที่ใส่กระดาษชำระ
7	ชั้นวางของ
8	อ่างอาบน้ำพร้อมก๊อกผสม
9	ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน
10	ก๊อกเดี่ยวคอยาว
11	ราวแขวนผ้า
12	กระจกเงาหนา 6 มม. ปิดด้วยหมุดสแตนเลส



แบบขยายTOPหินอ่อน
มาตราส่วน 1:5



รูปตัด ②
มาตราส่วน 1:25



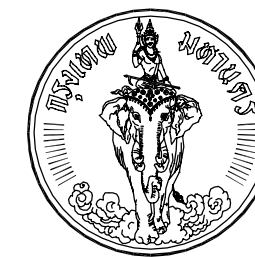
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุภูมิพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



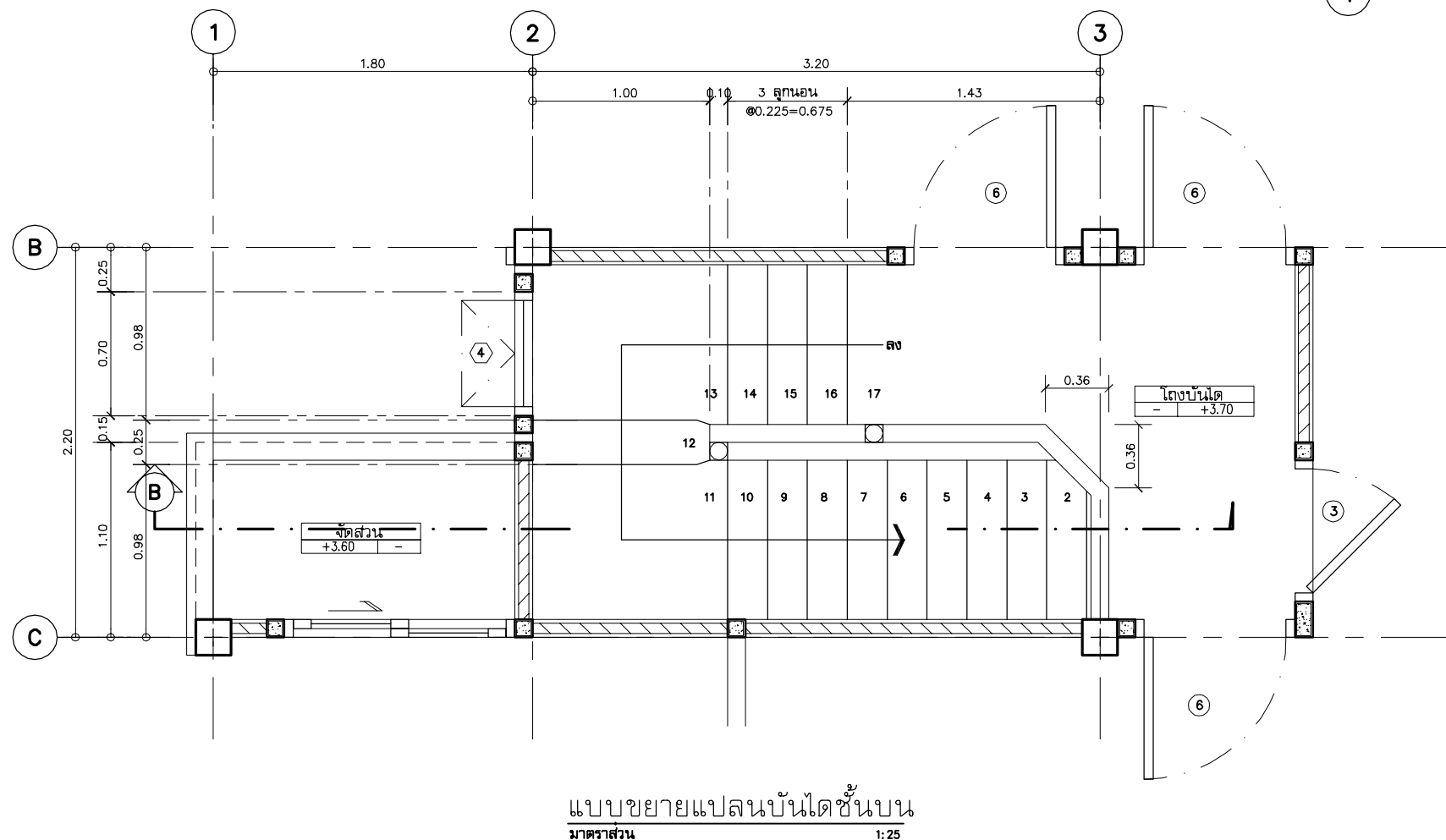
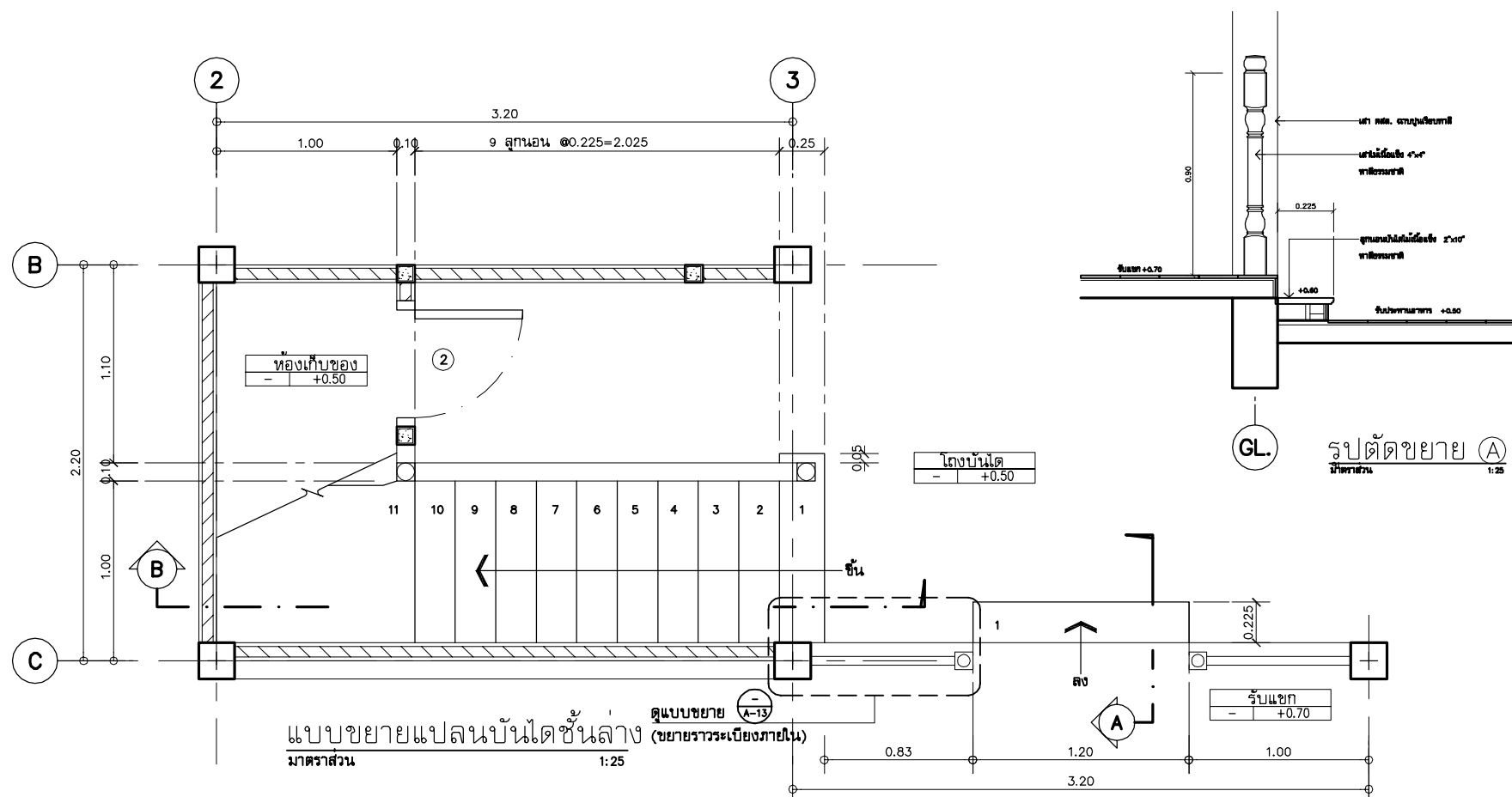
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

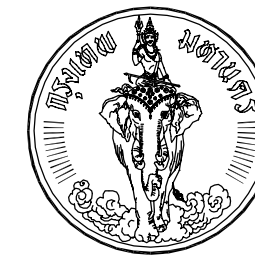
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



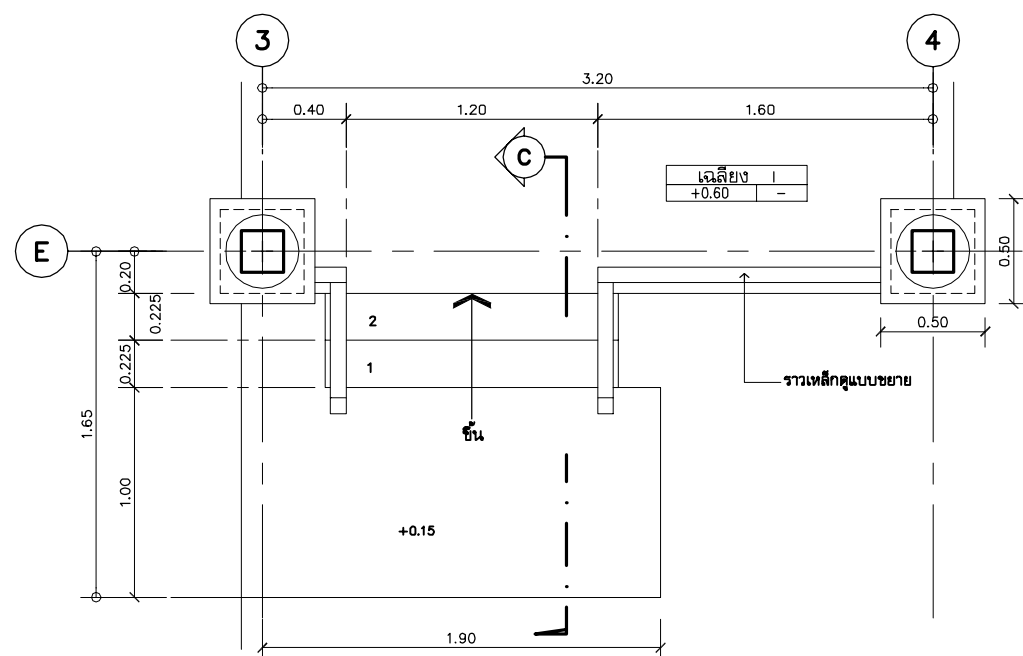


โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

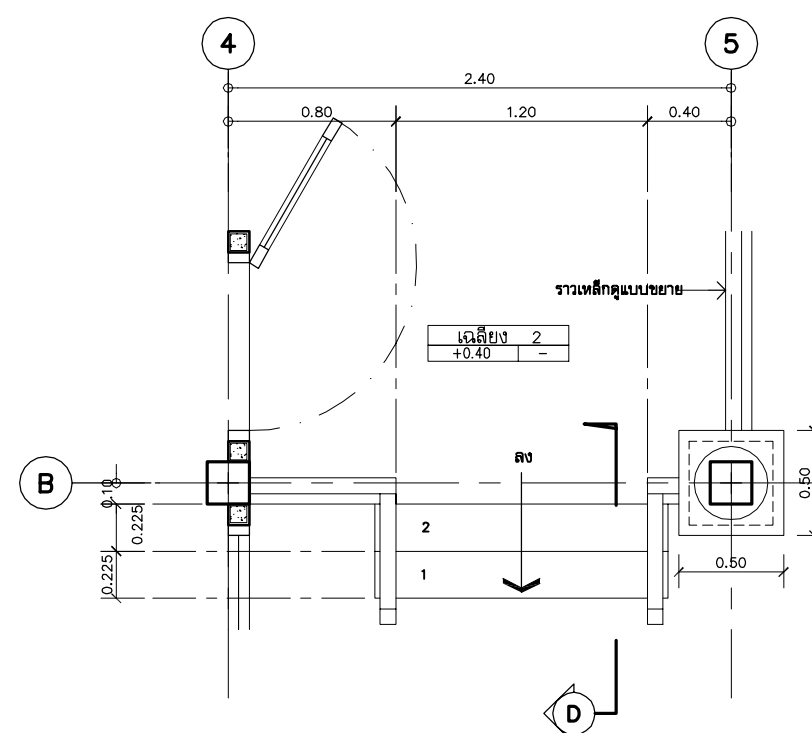
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

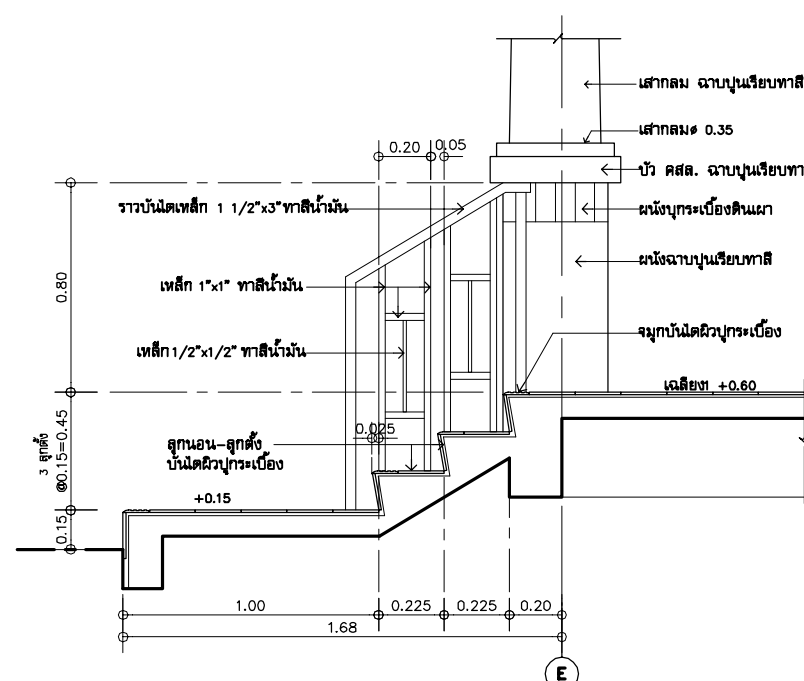
แบบบ้าน เฟื่องฟ้า



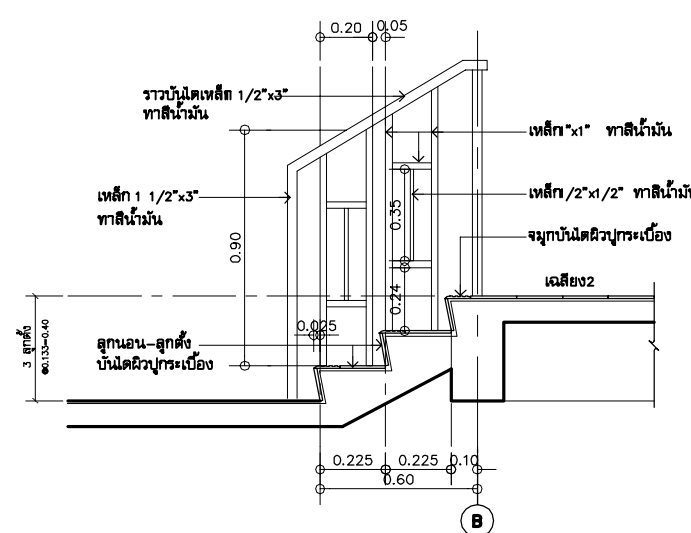
แบบขยายบันได (เฉลียง 1)
มาตราส่วน 1:25



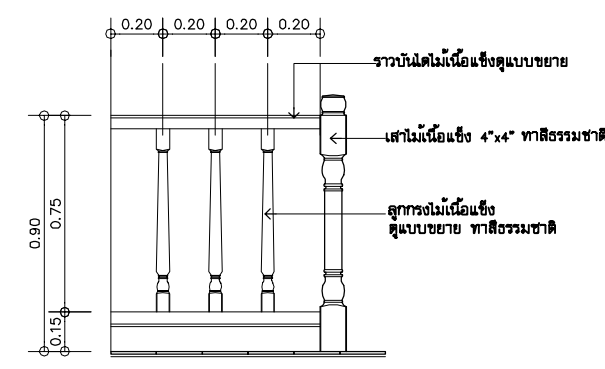
แบบขยายบันได (เฉลียง 2)
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดขยาย C
มาตราส่วน 1:20

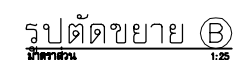


รูปตัดขยาย D
มาตราส่วน 1:20



แบบขยายราวระเบียงภายใน
มาตราส่วน 1:20

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

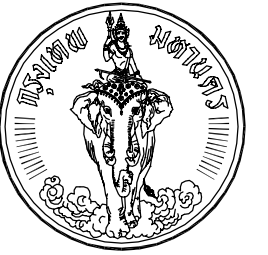




Technical drawing of a decorative column. The column features a central tapered shaft with decorative fluted sections at the top and bottom. The top and bottom sections are labeled "ไม้เหลื่อมข้าง 2" x 2" ตบมุม" (2" x 2" beveled corner joint). The dimensions are indicated on the right side: 0.10 for the top fluted section, 0.47 for the central tapered shaft, 0.072 for the bottom fluted section, and 0.20 for the base section.

[illegible]

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



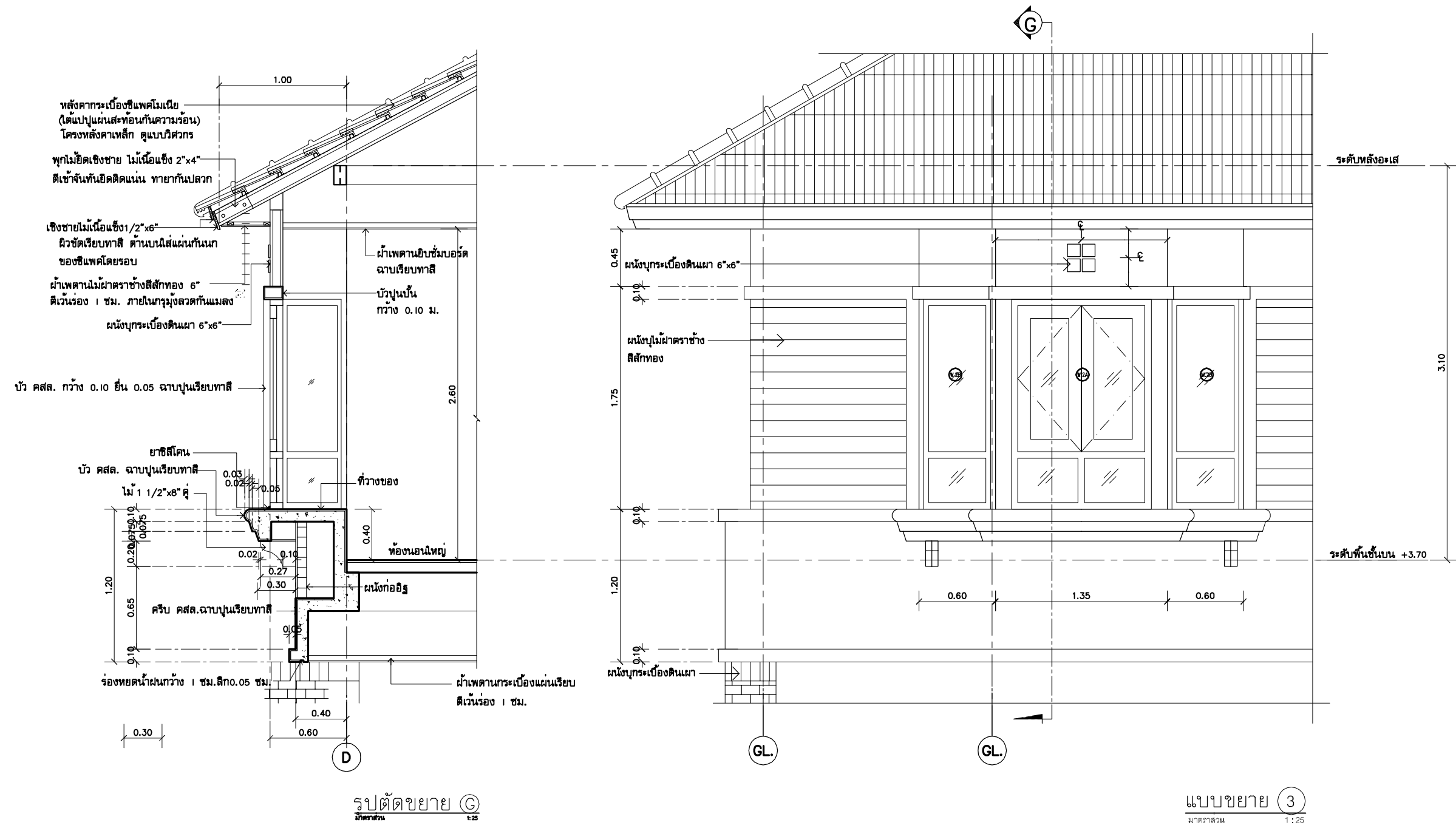
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค





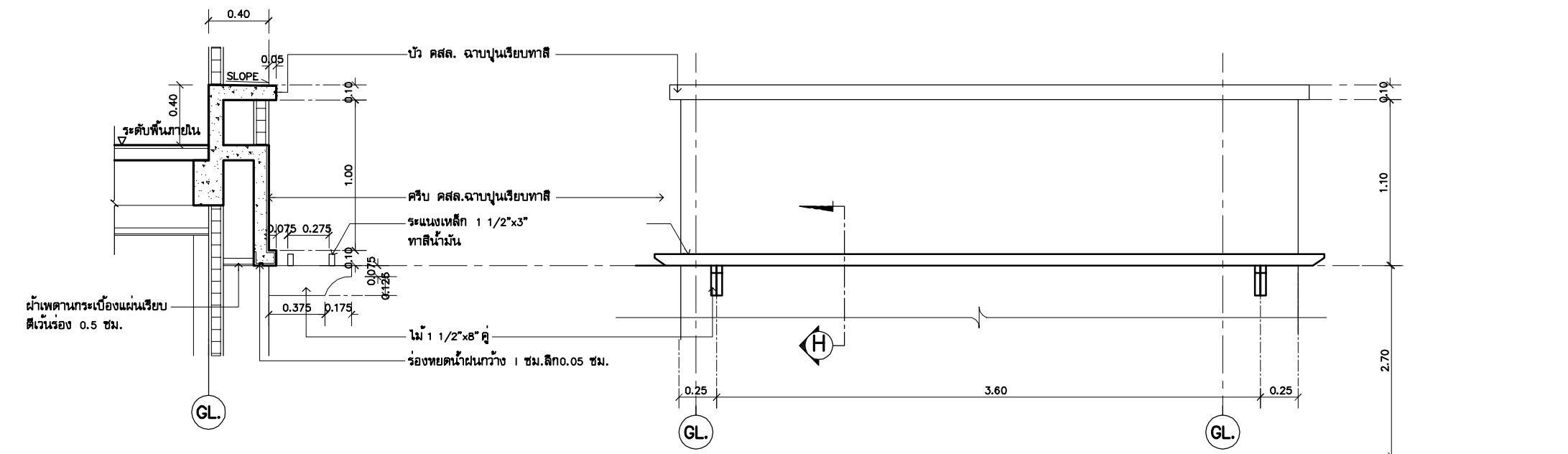
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

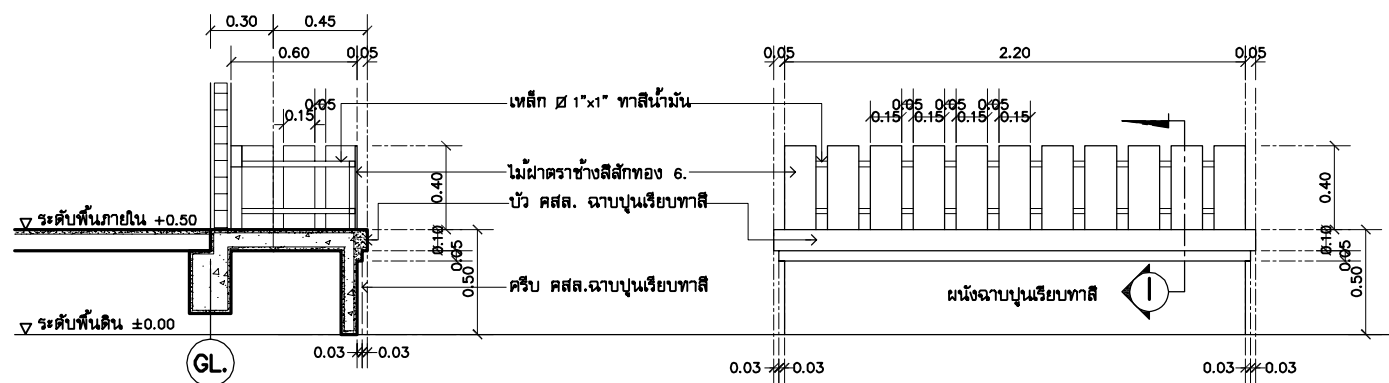
แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



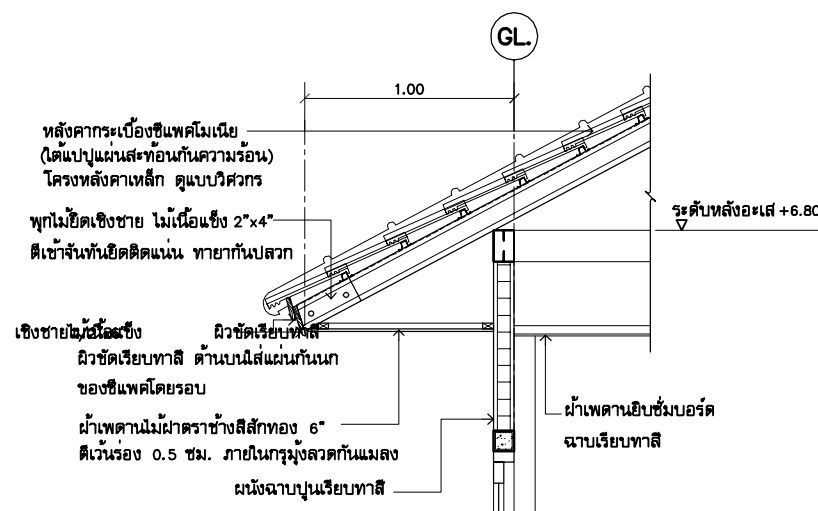
รูปตัดขยาย (H)
มาตราส่วน 1:25

แบบขยายคาน้ำ คสล.
มาตราส่วน 1:25

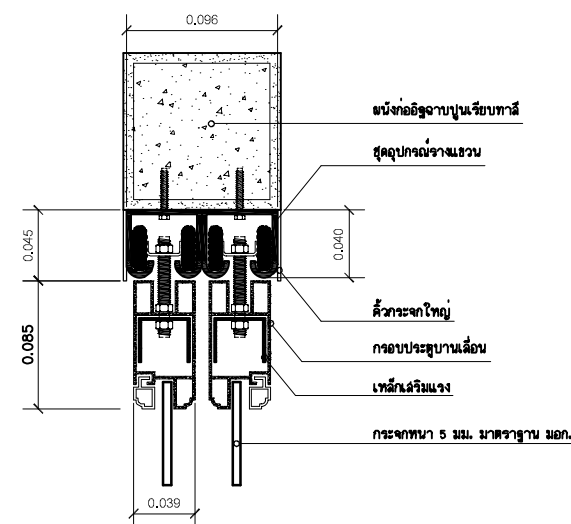


รูปตัดขยาย (I)
มาตราส่วน 1:25

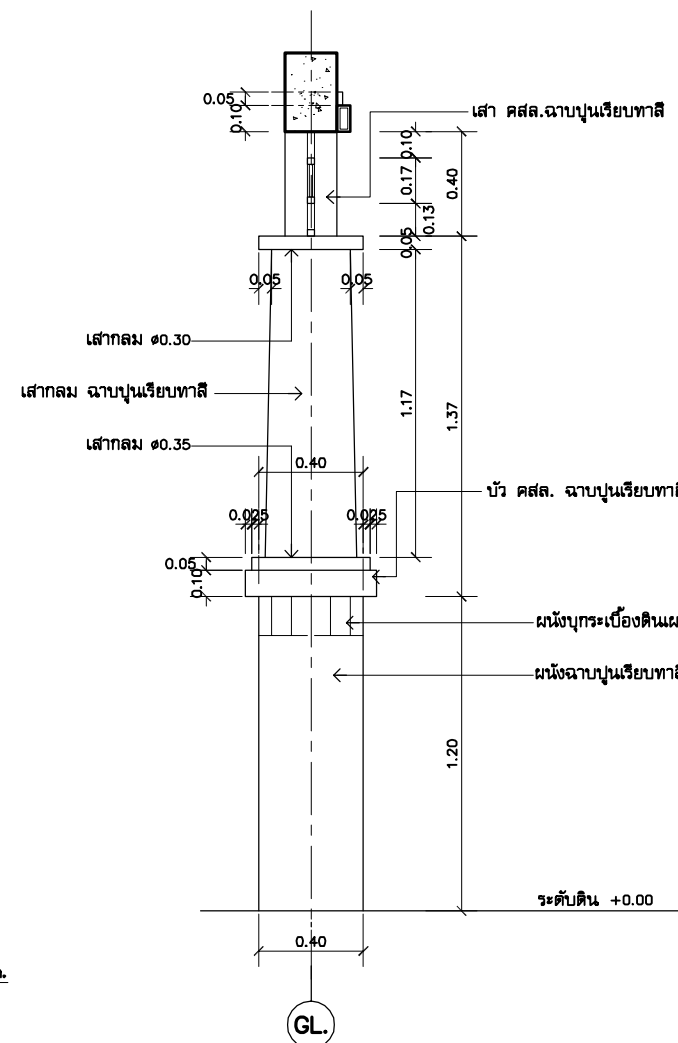
แบบขยายกระเบื้องดินเผา
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายชายคา
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายการติดตั้งรางระบาย
มาตราส่วน 1:25



แบบขยาย (L)
มาตราส่วน 1:25



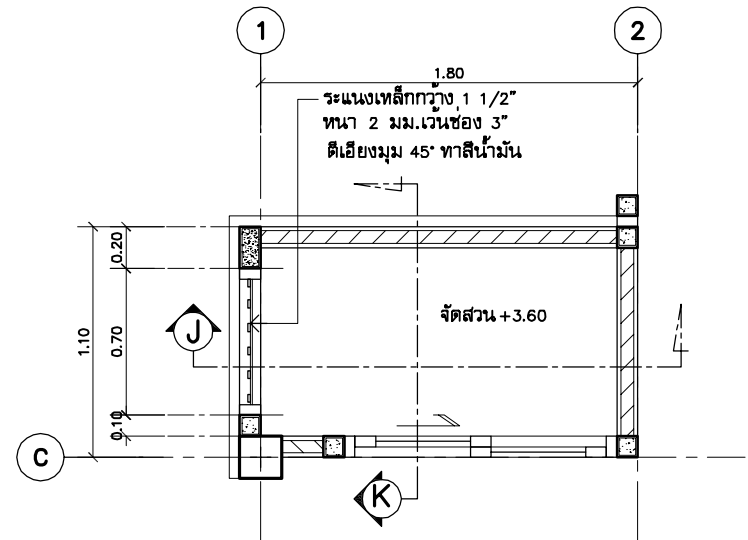
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

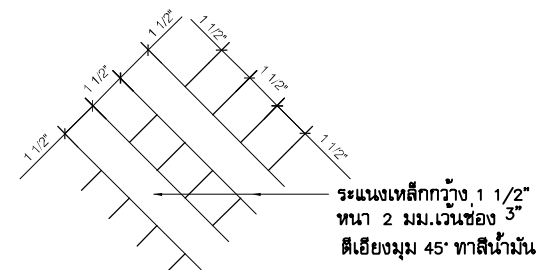
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

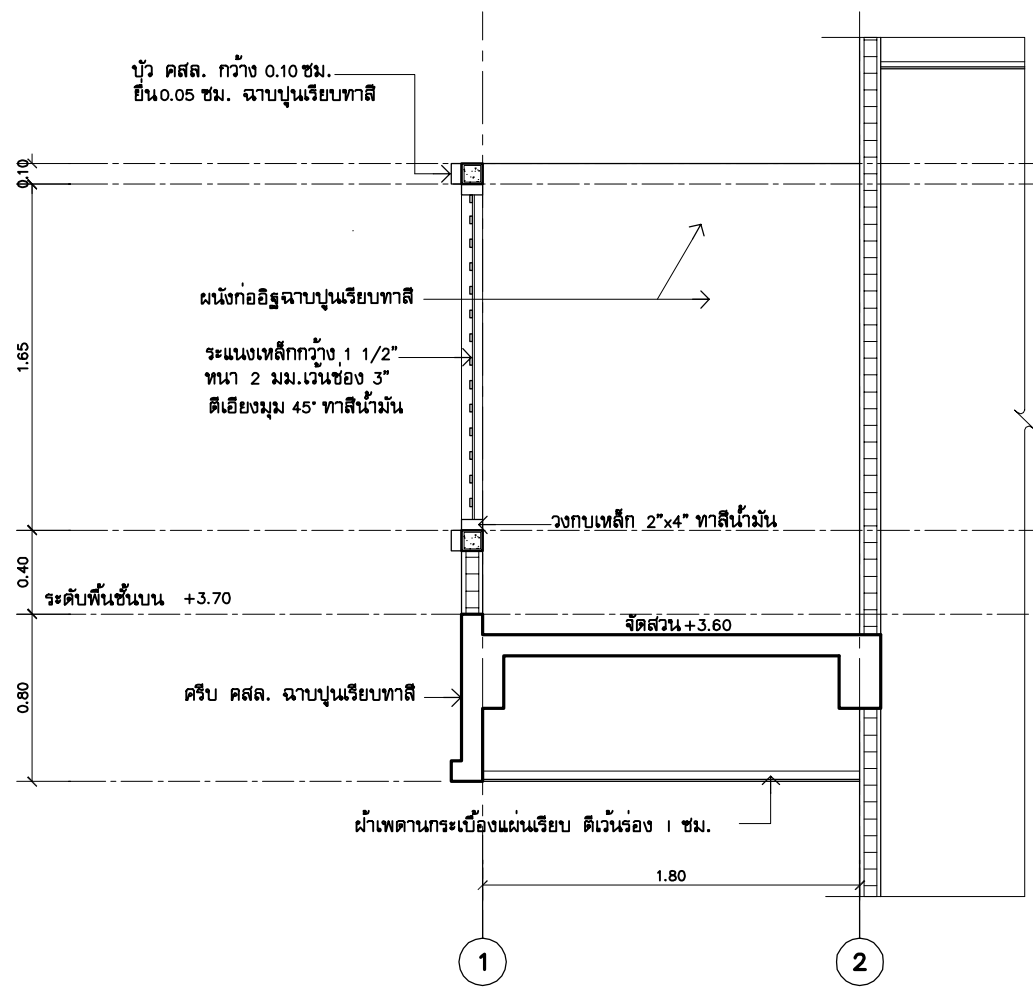
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



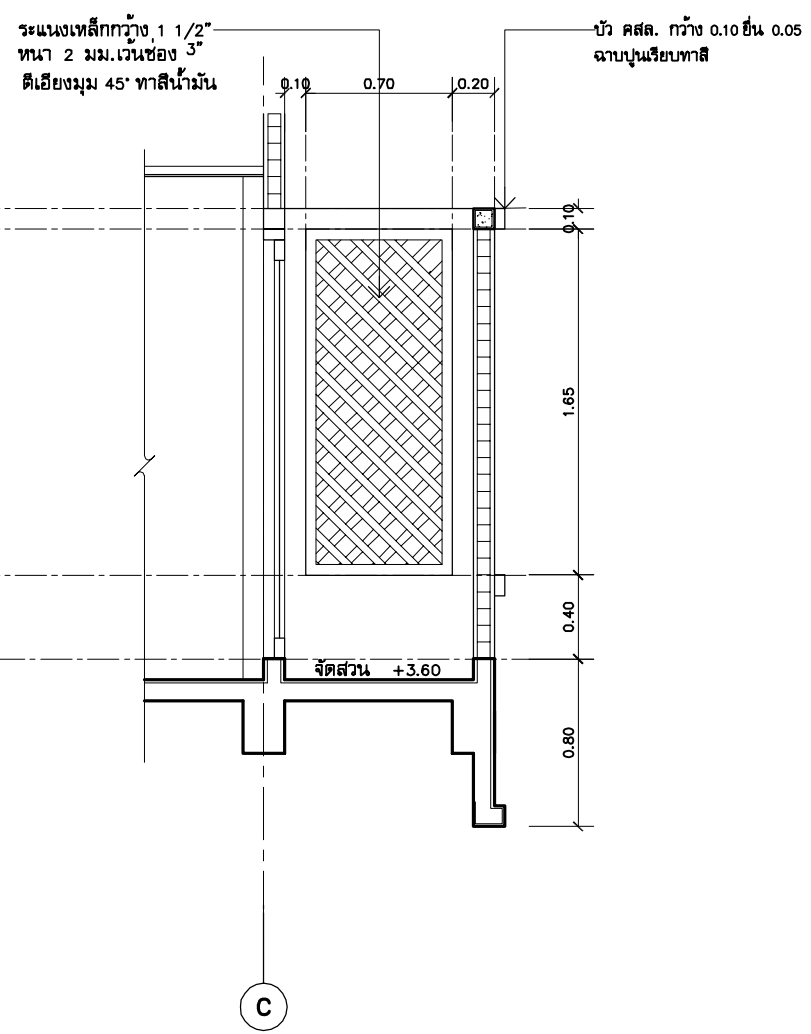
แบบขยาย จัดสวน
มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยายระแนงเหล็ก
มาตราส่วน 1 : 5



รูปตัดขยาย J
มาตราส่วน 1 : 25



รูปตัดขยาย K
มาตราส่วน 1 : 25



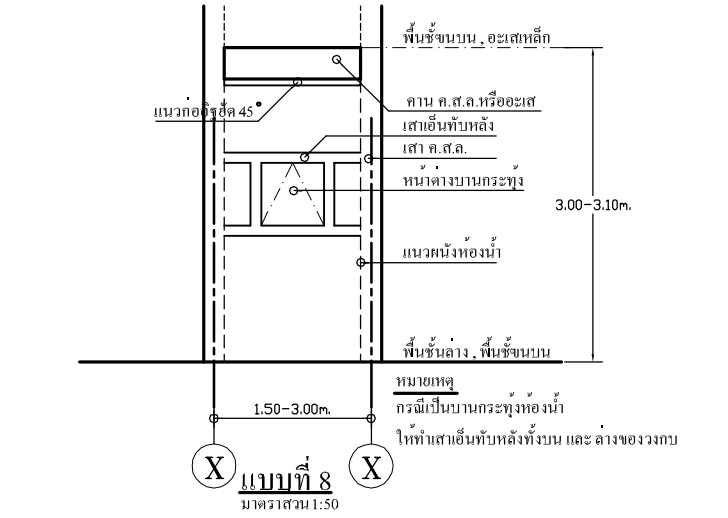
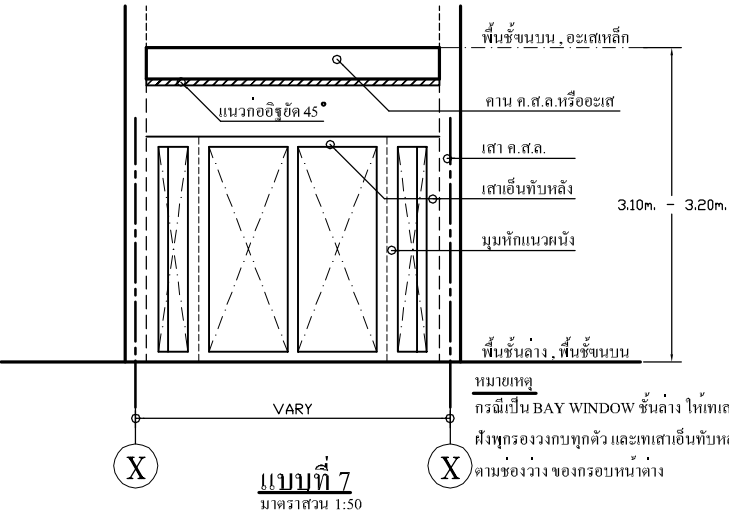
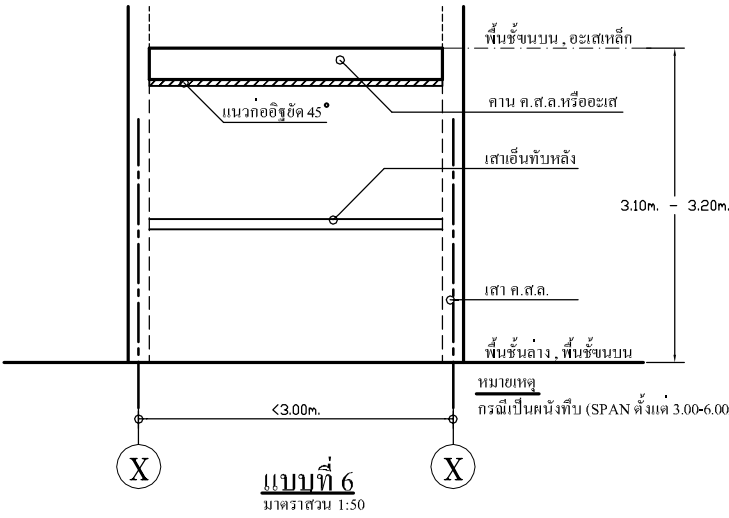
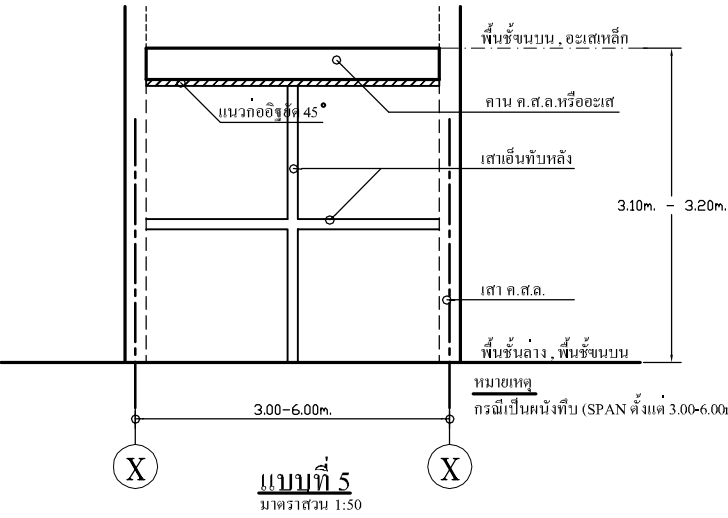
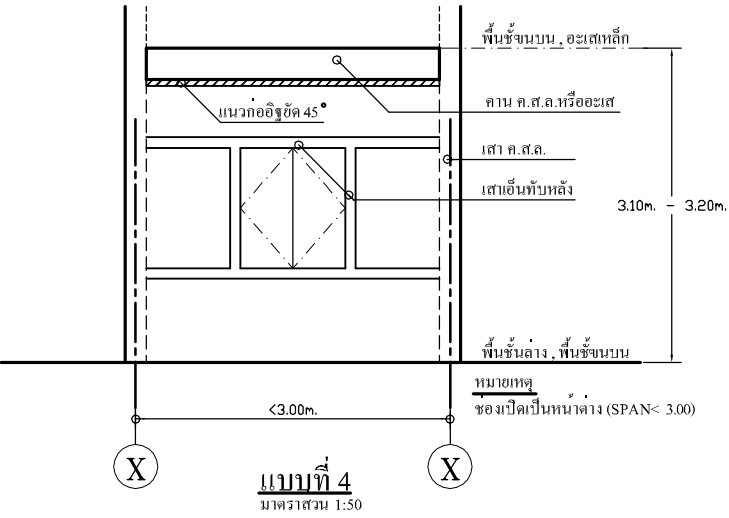
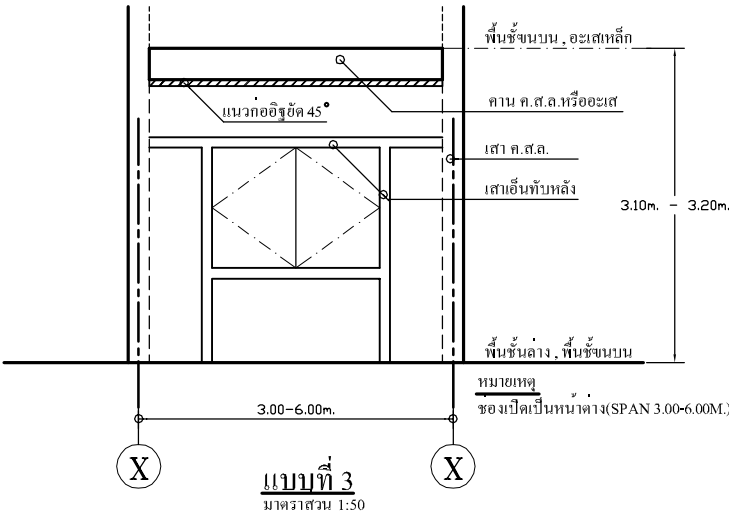
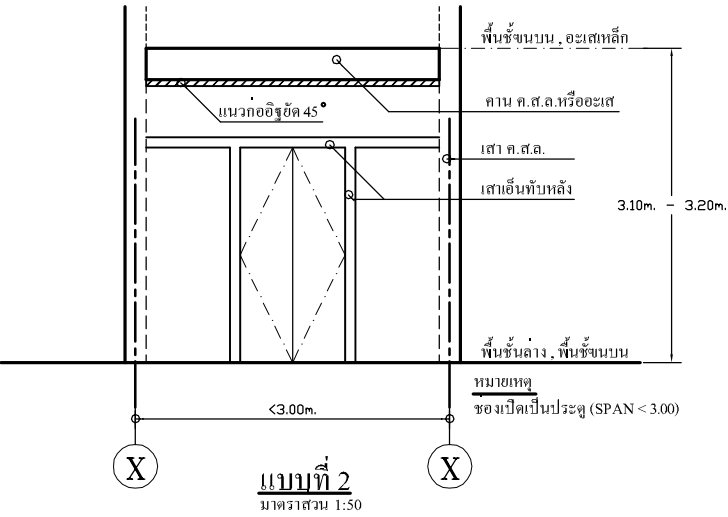
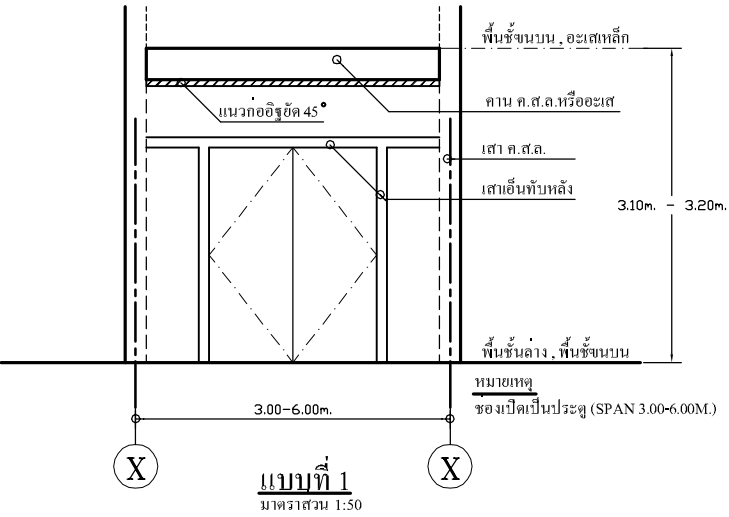
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

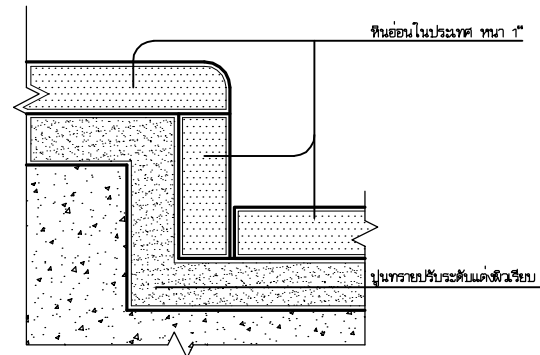
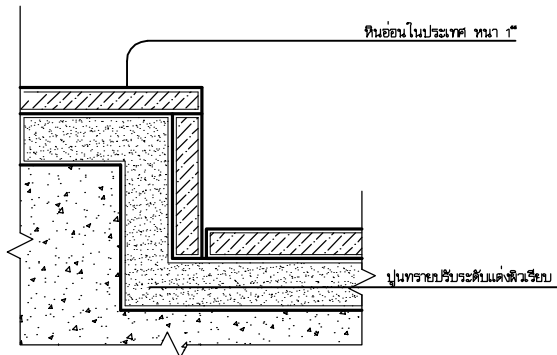
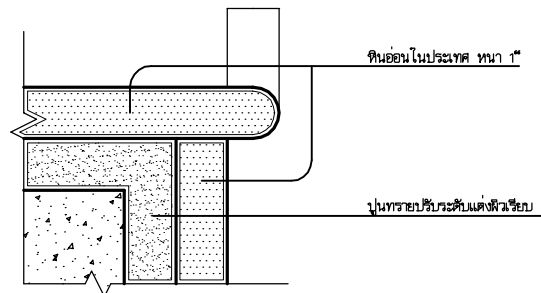
แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



มาตรฐานเสาเอ็นทับหลังทั่วไป

1. ให้ความสำคัญเสาเอ็นทับหลังตามรูป
2. เสาเอ็นทับหลังมีขนาด (0.07x0.10m.)
3. พุกไม้ที่ฝังรองรับวงกบ ต้องเป็น ไม้เนื้อแข็งเท่านั้น
4. เหล็กเสริมเสาเอ็นทับหลัง
 - เหล็กอื่น หรือ เหล็กแกน 2C ϕ 6mm. ฝังคอนกรีตมากกว่า 5cm.
 - หากเจาะภายหลังต้องใช้ EPOXY
 - เหล็กลูกไก่ ϕ 6mm. @0.30m.
 - จะต้องทิ้งคาน้ำอกอยู่ไว้อย่างน้อย 2 วันถึงจะก่ออัด 45องศาได้



แบบขยายการปู TOPPING หินอ่อน หรือ หินแกรนิต

มาตราส่วน

1:2.5

1. พื้นกระเบื้องเซรามิค

2. หินอ่อน หรือ หินแกรนิต

แบบขยายการลดระดับพื้น

มาตราส่วน

1:2.5

	โถส้วมชักโครก	อ่างล้างหน้าลอย	อ่างล้างหน้าฝังเคาน์เตอร์	อ่างอาบน้ำ	ราวแขวนผ้า
ห้องน้ำ 1	ดู SPECT	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
ห้องน้ำ 2 , 3			ไม่มี	ไม่มี	
	ฝักบัวชำระ	ที่ใส่กระดาษชำระ	กระจกเงา	ชั้นวางสบู่	ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน, ถักเดี่ยว
ห้องน้ำ 1			กระจกเงาเย็บขอบ ยึดด้วยกาวและตะกั่ว	ไม่มี	
ห้องน้ำ 2 , 3			กระจกเงาเย็บขอบ ยึดด้วยกาวและตะกั่ว		



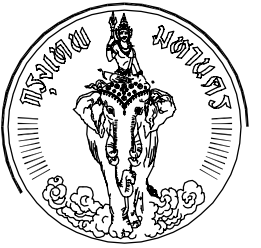
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

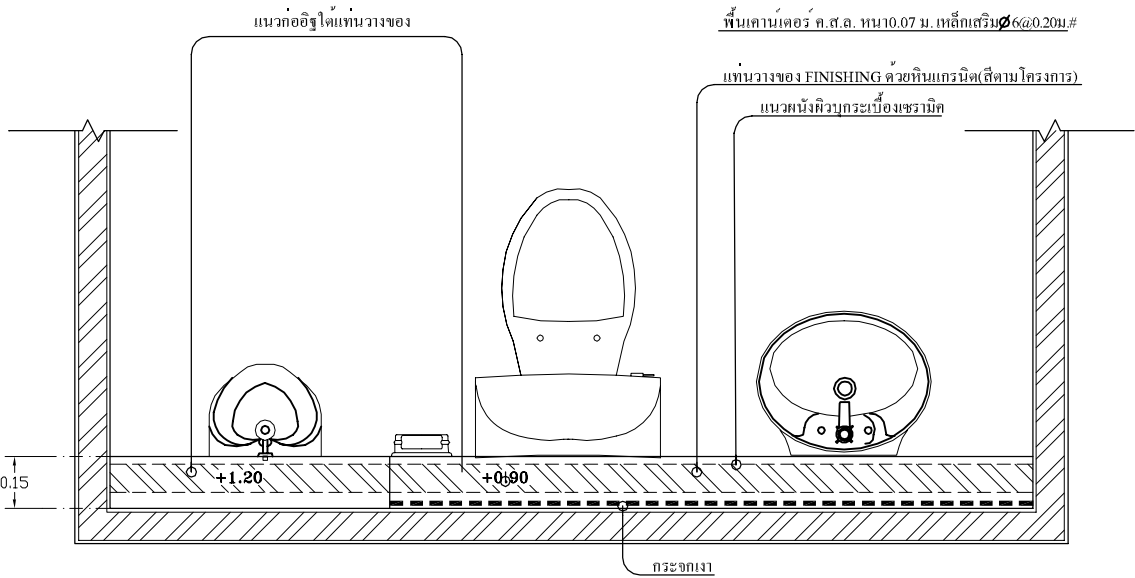
แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

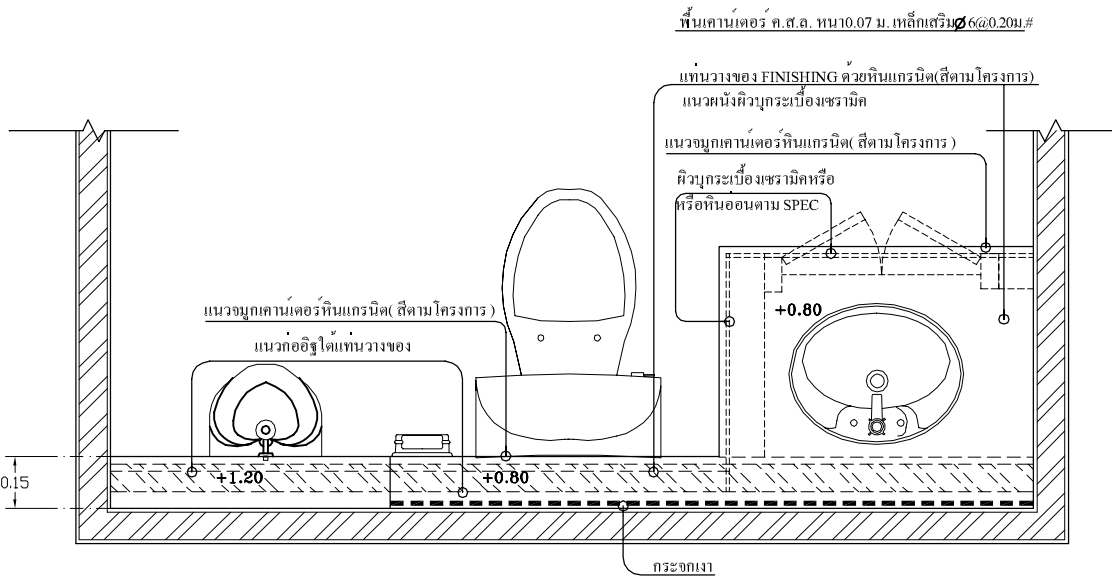


แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

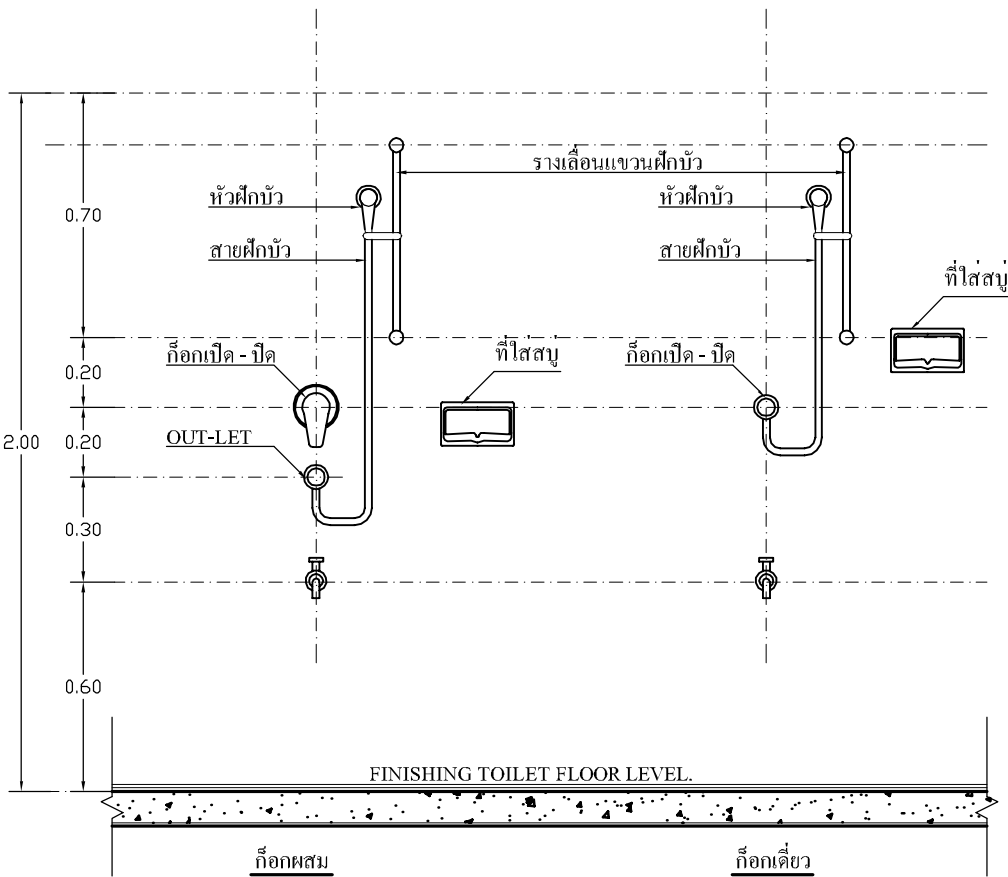
พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



แบบขยายแผนวางของหลังอ่างล้างหน้า
มาตราส่วน 1:15

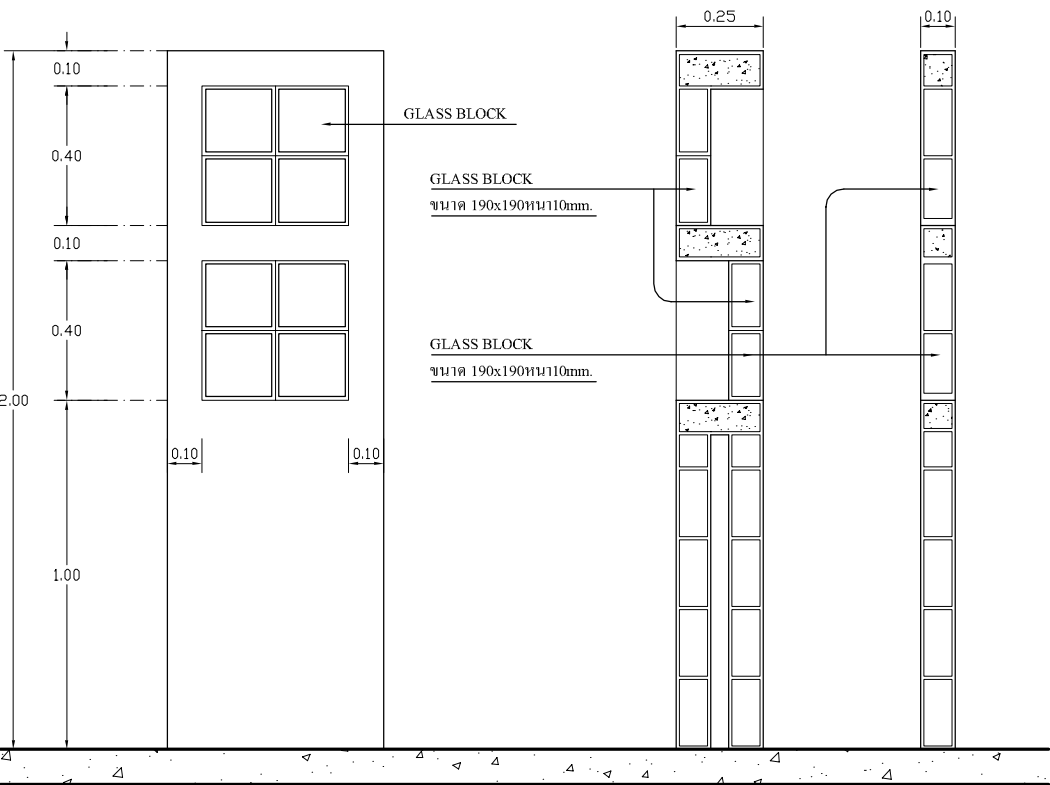


แบบขยายแผนวางของหลังอ่างล้างหน้า
มาตราส่วน 1:15



(แบบแสดงระดับการติดตั้งฝักบัวพร้อมรางเลื่อน)
มาตราส่วน 1:15

หมายเหตุ กระจกนี้รวม FINISHED ฟิล์มแล้ว



รูปด้านแพ่งกันภายในห้องน้ำ
มาตราส่วน 1:15



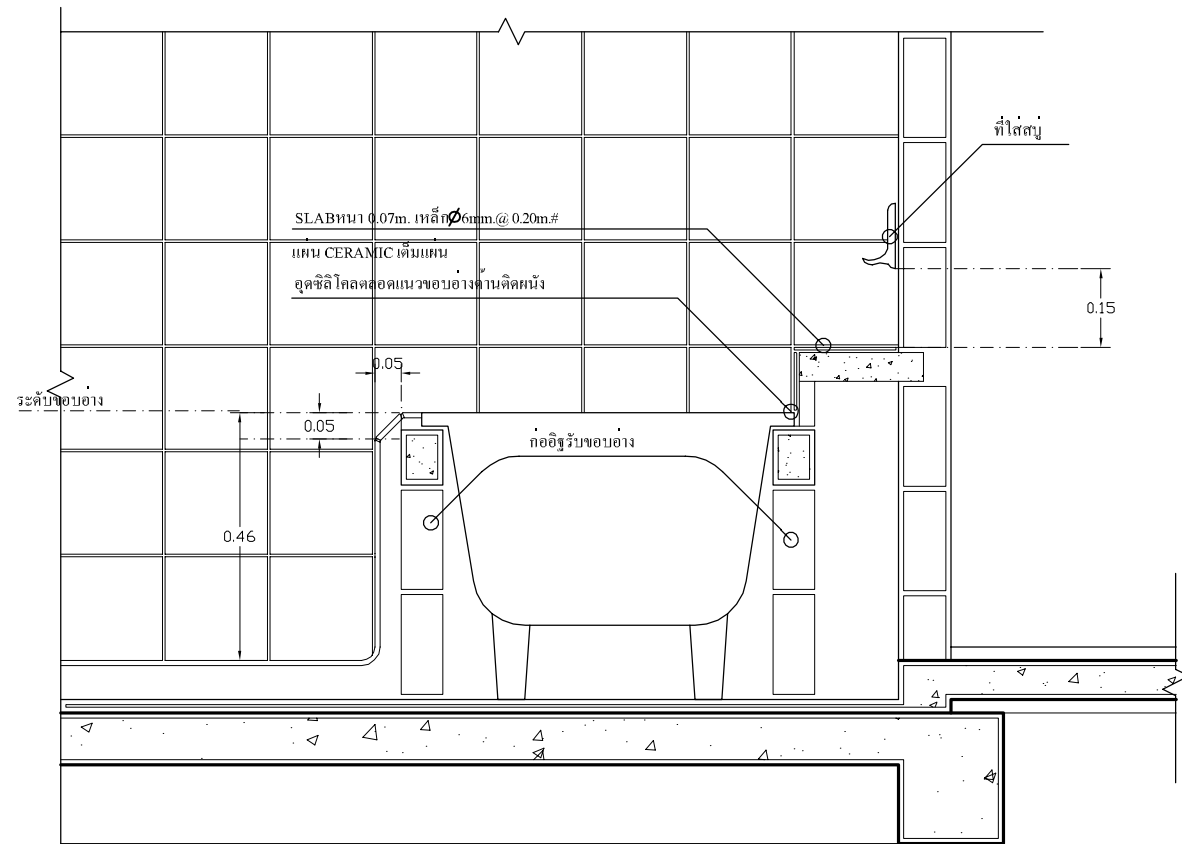
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

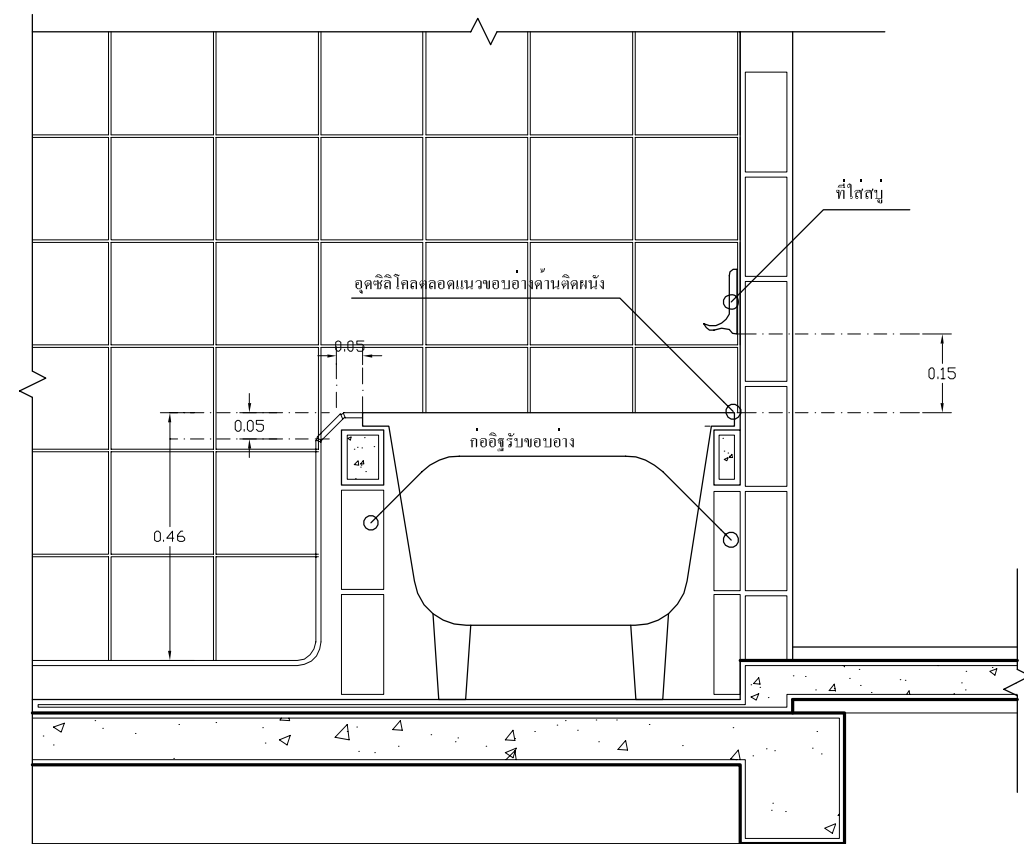
โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

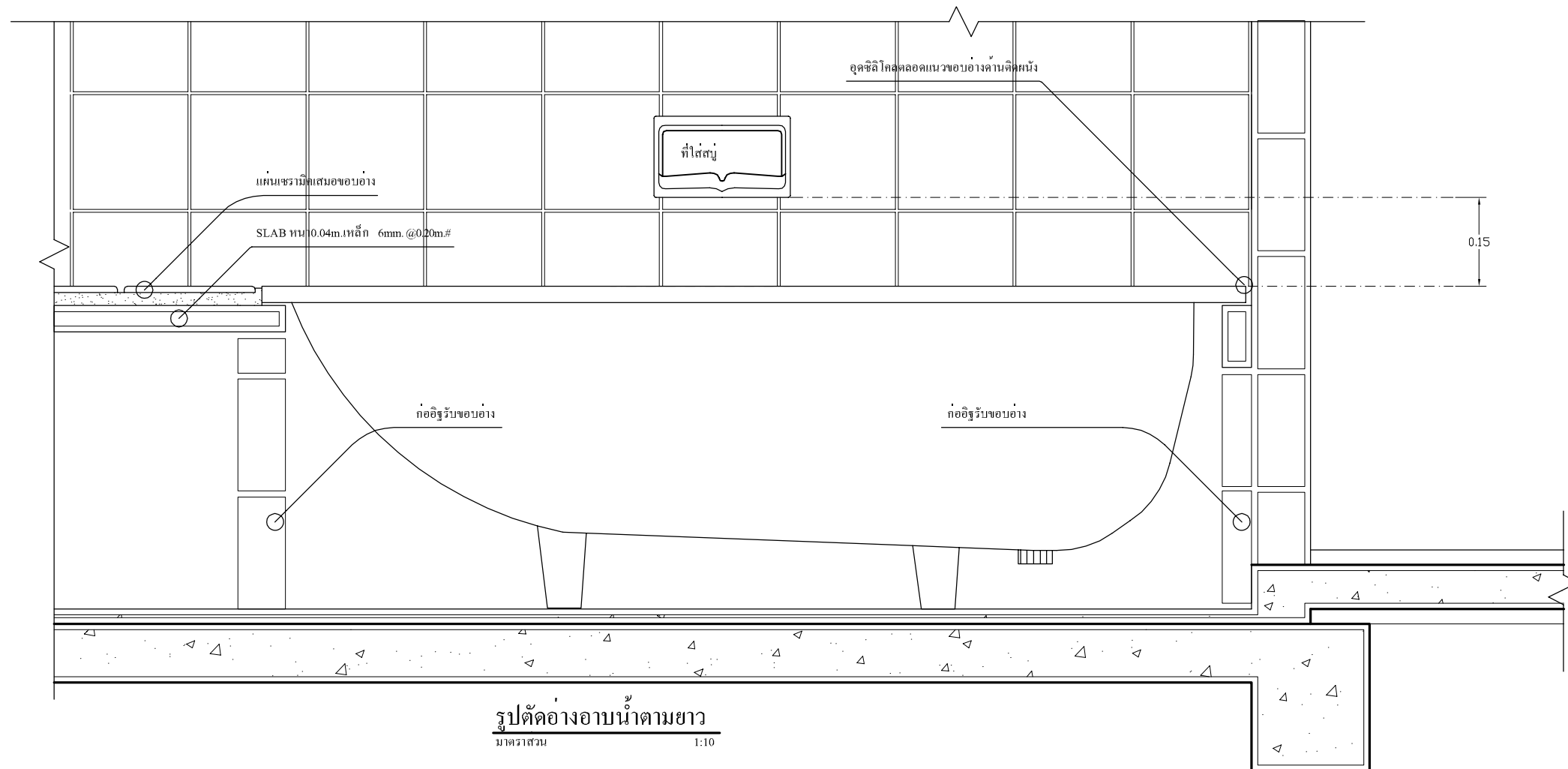
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



รูปตัดอ่างอาบน้ำตามขวาง
มาตราส่วน 1:10



รูปตัดอ่างอาบน้ำตามขวาง
มาตราส่วน 1:10



รูปตัดอ่างอาบน้ำตามยาว
มาตราส่วน 1:10

								
ตารางวัสดุก่อสร้าง								
	ชื่อห้อง	พื้น	ผนัง	ฝ้าเพดาน	บัวฝ้าเพดาน	บัวเชิงผนัง	ข้อกำหนดวัสดุก่อสร้าง (สัญลักษณ์ ● ใหญ่ ในรายการประกอบแบบ)	
ชั้นล่าง	ห้องรับแขก	F-1	P-1	C-1		S-1	พื้น ● F-1 กระเบื้องพื้นชั้นล่างทั่วไป ● F-2 กระเบื้องพื้นภายนอกทั่วไป ● F-3 กระเบื้องพื้นอื่นๆ ● F-4 กระเบื้องพื้นห้องน้ำ ● F-5 พื้นชั้นบนทั่วไป F-6 คอนกรีตแดงผิวเรียบ F-7 พื้นไม้เทียม MAKRON WOOD. F-8 ปูกระเบื้อง RUSTIC COLLECTION ของ COTTO ขนาด 6.5"x6.5" (ดูแบบขยาย) ● F-9 ฉนวนและพื้นทางขึ้น F-10 จัดมันผสมน้ำยากันซึม F-11 จัดมันสีแดงผสมน้ำยากันซึมเซาะร่องขนาด ± 0.15 (ดูแบบขยาย) ผนัง P-1 ก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสีพลาสติก ● P-2 กระเบื้องผนังห้องน้ำภายใน ● P-3 กระเบื้องผนังห้องน้ำคนใช้ - ผนังที่ต่อเชื่อมกับภายนอกอาคาร ให้ก่ออิฐถึงใต้พื้นชั้นบน - ผนังทั่วไปที่ไม่ระบุ เป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบทาสีพลาสติก ⚠ - ผนัง เป็นผนังก่ออิฐ (ไม่ฉาบปูน) ปูไม้เฌอร่า ขนาด ดันทันซ้อน 6" โครง C-LINE เบอร์ 24 ระยะ ± 0.50 (ตามกรรมวิธีผู้ผลิต) ⚠ - ผนัง เป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเซาะร่อง (ตามแบบ) เพดาน ● C-1 เพดานภายในทั่วไป ● C-2 เพดานห้องน้ำและภายนอกบางส่วน C-3 เพดานไม้เฌอร่ากว้าง เว้นช่อง 6 มม. กรุตาข่ายกันแมลง โครงไม้ 1 ½"x 3" C-5 เพดานกระเบื้องแผ่นเรียบหนา 4 มม. โครงไม้ 1 ½"x 3" ไม้ทันทันแนว ½"x 2" ทุกระยะ ± 0.60 ม. (ตามแบบแปลน) C-6 เพดานฉาบปูนเรียบทาสี C-7 ระแนงไม้เนื้อแข็ง ½"x 2" เว้นร่อง 6 มม. กรุตาข่ายกันแมลง โครงไม้ 1 ½"x 3" ทาสีพลาสติก หมายเหตุ ● แปหลังคา ● สีอาคาร ● ระบบกำจัดปลวกอาคาร ● ตะแกรง ● หลังคาปูนฉาบเรียบพอยล์ - โครงหลังคาเหล็ก หรือ โครงเหล็ก (ที่ไม่ต้องการ ไซว) ให้ทาสีกันสนิม 2 ครั้ง สีน้ำมัน 1 ครั้ง - โครงคร่าวไม้ต่างๆ เช่นเพดาน,ฝ้าชายคา ต้องทาน้ำยากันปลวก - กระเบื้องมุงหลังคาแบบ MONIER ชนิดของสีกำหนดให้ภายหลัง และมุงหลังคาโดยผู้ผลิต หรือดูรายการประกอบแบบ	โครงการ แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน
	ห้องอาหาร	F-1	P-1	C-1	-	S-1		ตามนโยบาย
	ห้องพักผ่อน	F-1	P-1	C-1	-	S-1		ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
	ครัว 1	F-1	P-1	C-1	-	S-1		ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
	ครัว 2	F-3	P-1	C-2	-	-		
	ห้องน้ำชั้นล่าง	F-4	P-2	C-2	-	-		
	ห้องเก็บของ	F-3	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องคนใช้	F-3	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องน้ำคนใช้	F-3	P-3	C-2	-	-		
	ห้องเก็บของภายนอก	F-6	P-1	C-5	-	-		
	เฉลียง 1	F-2	-	ดูแบบ	-	-		
	เฉลียง 2	F-4	-	ดูแบบ	-	-		
	พื้นวางต้นไม้	F-7	-	-	-	-		
	ศาลา	F-8	P-1	C-2	-	-		
	ที่จอดรถ	F-6	P-1	C-2,C6	-	-		
	ถนนทางเข้า	F-9	-	-	-	-		
	พื้นทางเข้า	F-9	-	-	-	-		
	ซักล้าง	F-6	-	-	-	-		
	ทางเดิน	F-3	P-1	C-2	-	-		
ชั้นบน	ห้องนอนใหญ่	F-5	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องนอน 2	F-5	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องนอน 3	F-5	P-1	C-1	-	S-1		
	โถงชั้นบน	F-5	P-1	C-1	-	S-1		
	ห้องน้ำใหญ่	F-4	P-2	C-2	-	-		
	ห้องน้ำชั้นบน	F-4	P-2	C-2	-	-		
	ระเบียง	F-4	P-1	ดูแบบ	-	-		
	กันสาด 1	F-10	-	-	-	-		
	กันสาด 2	F-11	-	-	-	-		
	รางน้ำคสด.	F-10	-	-	-	-		
รายชื่อผลิตภัณฑ์								
- อลูมิเนียมสีขาว (บริษัท แอลกลาส จำกัด) 0-2924-8236								
- MIKRON WOOD 0-2888-8003								
หมายเหตุ								
● กระเบื้องปูพื้นและผนังใช้ชนิดเกรด A								
● ไม้เนื้อแข็งที่กำหนดในแบบแปลนใช้ไม้เต็งมาเลย์								
- วัสดุและผลิตภัณฑ์ที่กำหนด อาจใช้วัสดุที่เทียบเท่าได้โดยต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดการใช้วัสดุเทียบเท่า								
- รายชื่อผลิตภัณฑ์ เป็นเพียงแนวทางเพื่อความสะดวกในการปฏิบัติงานเท่านั้น (เช่นขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม- กรรมวิธีติดตั้ง และอื่น) ผู้รับจ้างอาจติดต่อผู้แทนจำหน่ายรายอื่นได้								
								ได้รับความอนุเคราะห์แบบ จาก บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

เครื่องหมาย

แผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูป

- ชั้นล่างใช้ชนิดทองลอนของ PCM หรือ DCON (ไม่ต้องมีค้ำยันตรงกลาง เวลาติดตั้ง) ทนฯ 7 ซม. คอนกรีตทับหน้า 5 ซม. หรือท้องเรียบเหมือนชั้นบน

ความล้ามารดในการรับน้ำหนัก (นอกเหนือจากน้ำหนักตัวเองและคอนกรีตทับหน้า) อย่างน้อย 250 กก./ม²

- ชั้นบนใช้ชนิดท้องเรียบทนฯ 5 ซม. คอนกรีตทับหน้า 5 ซม.

ความล้ามารดในการรับน้ำหนัก (นอกเหนือจากน้ำหนักตัวเองและคอนกรีตทับหน้า) อย่างน้อย 250 กก./ม²

พื้นที่คอนกรีตเสริมเหล็กละชิดข้อต่อในที่ (ตัวเลขในวงเล็บคือระดับหลังโครงสร้างพื้น)

Bn(+x.xx)

คานคอนกรีตเสริมเหล็ก (ตัวเลขในวงเล็บคือระดับหลังโครงสร้างคาน)

Cn

เสา

Fn(±x.xx)

ฐานราก (ตัวเลขในวงเล็บคือระดับหลังโครงสร้างฐานราก)

ลักษณะ

เลขที่รูปด้าน

(แสดงในแบบแผ่นอื่น)

เลขที่รูปด้าน

(แสดงในแผ่นเดียวกัน)

เลขที่รูปตัด

(แสดงในแบบแผ่นอื่น)

เลขที่รูปตัด

(แสดงในแผ่นเดียวกัน)

เลขที่รูปรายละเอียด

(แสดงในแบบแผ่นอื่น)

เลขที่รูปรายละเอียด

(แสดงในแผ่นเดียวกัน)

ระดับพื้น

พื้นด่างระดับ

ระยะหุ้มเหล็กเสริม

องค์อาคาร

ระยะหุ้มต่ำสุด(มม.)

พื้น, เสา, คาน, พัง

20, (15)

คาน

40, (35)

เสา

40, (35)

โครงสร้างแบบเปลือกบาง (SHELLS)

โครงสร้างแบบแผ่นพับบาง (FOLDED PLATE)

a) 15, (10)

b) 20, (15)

คอนกรีตสัมผัสกับเขตฟันหรือดินไม่ได้หล่อโดยใช้เป็นแบบ

ทุกชนิด

a) 40, (30)

b) 50, (40)

คอนกรีตหล่อโดยใช้ดินเป็นแบบและสัมผัสกับดินอย่างถาวร

ทุกชนิด

75

ข้อกำหนดสำหรับงานโครงสร้าง

1. คุณสมบัติของวัสดุ

1.1 เสริม

ใช้เส้นเอ็นคอนกรีตอัดแรง ขนาดความยาวและกำลังรับน้ำหนักตามแบบที่กำหนดรายละเอียดเช่น เหล็กเสริม เหล็กหนวดกุ้ง การทดสอบเส้นเอ็นให้ปฏิบัติตามมาตรฐานของ วสท. และให้ส่งรายการดังกล่าวไว้ตรวจสอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง

1.2 คอนกรีต

ใช้ซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 หรือ 3 สำหรับผสมคอนกรีต โดยกำหนดให้มีสัดส่วนและกำลังยึดติดต่อไปนี้

ปริมาณซีเมนต์ (กก./ลบ.ม. ของคอนกรีต)

กำลังยึดประลัย (กก./ตร.ซม.)

โครงสร้าง

≥ 310

210

คอนกรีตหยาบ

≥ 150

80

f'c หมายถึง กำลังยึดประลัยของคอนกรีตที่อยู่ 28 วัน ทดสอบโดยวิธีแท่งทรงกระบอก ϕ 0.15 ม. x 0.30 ม.

ในกรณีของพื้นที่ห้องนี้และระเบียงของชั้น 2 ให้ผสมน้ำกันขึ้นลงในส่วนของคอนกรีตด้วย

1.3 เหล็กเสริมคอนกรีต

1.3.1 เหล็กเสริมขนาด ϕ 9 มม.หรือเล็กกว่า ใช้เหล็กเกรด SR-24 (มอก. 20/2527) ค่า fy = 2,400 กก./ตร.ซม.

1.3.2 เหล็กเสริมขนาด ϕ 10 มม.หรือใหญ่กว่า ใช้เหล็กเกรด SD-40 (มอก. 24/2527) ค่า fy = 4,000 กก./ตร.ซม.

1.4 การบ่มคอนกรีต

ระยะเวลาการบ่มคอนกรีตสำหรับ เสา คาน พื้น และโครงสร้างอื่นๆ อย่างน้อย 7 วัน

1.5. การถอดแบบ

1.5.1 แบบหล่อจะถอดออกไม่ได้จนกว่าจะถึงกำหนดเวลา การถอดแบบต้องไม่ให้คอนกรีตได้รับความกระทบกระเทือน และให้ถือกำหนดเวลาการถอดแบบ ดังต่อไปนี้

แบบข้าง คาน กำแพง ฐานราก

2 วัน

แบบข้างเสา

3 วัน

แบบล่างรองพื้น คาน

14 วัน

ทั้งนี้เมื่อถอดแบบออกแล้วให้ทำตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมอีก 14 วัน ยกเว้น ในกรณีที่ใช้นูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ชนิดแข็งตัวเร็ว ซึ่งให้ถือกำหนดถอดแบบได้เมื่อกอนกรีตอายุครบ 7 วัน

1.6 เหล็กชุบพอร์รณ

1.6.1 เหล็กชุบพอร์รณแบบรีดร้อน ใช้กรด A-36 (ASTM)

1.6.2 เหล็กชุบพอร์รณแบบรีดเย็น ใช้กรด A-245 (ASTM)

1.6.3 รูปเชื่อม ใช้กรดE60xx ขนาดไม่เล็กกว่า 3 มม. เชื่อมรอบจุดต่อ (ยกเว้น จะระบุเป็นอย่างอื่นในแบบ)

2. ระยะห่างของหัวเสาร่วมในฐานราก = 0.1d ม.

3. ระยะรวมรัศมีการตัดเหล็ก การวางเหล็กเสริม ระยะขงและฝังเหล็กเสริม ให้ปฏิบัติตามที่กำหนดตามที่ระบุไว้ในมาตรฐาน ACI-318 ยกเว้นจะระบุไว้เป็นอย่างอื่นในแบบ

4. ตัวเลขบอกระยะ

4.1 ระยะต่างๆในแบบมีหน่วยเป็นเมตร

4.2 ไม่อนุญาตให้ใช้ระยะจากการวัดโดยตรงจากแบบหรือนับจำนวนโดยตรงจากแบบในกรณีที่ไม่มีตัวเลขกำกับหรือมีข้อสงสัยให้สอบถามผู้ออกแบบโดยตรง

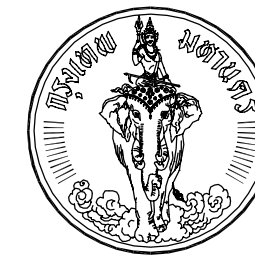
5. งานเปลี่ยนแปลงแก้ไข รายละเอียดขาดหาย

ผู้รับเหมามีหน้าที่ต้องตรวจสอบระยะต่างๆที่แสดงในแบบกับสภาพพื้นที่ก่อสร้างจริง ถ้าพบว่ามีข้อขัดแย้งกัน ให้รีบแจ้งผู้ออกแบบโดยทันที

6. บทบัญญัติและข้อกำหนดในการก่อสร้าง

ผู้รับเหมาจะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติและข้อกำหนดในการก่อสร้างต่างๆที่กำหนดขึ้นสำหรับงานนี้โดยเคร่งครัด

7. แบบชุดนี้ส่วนสิทธิ์ในการใช้งานสำหรับอาคารและจำนองอาคารตามที่ระบุไว้ในแบบนั้นเท่านั้น การทำสำเนาแบบในรูปแบบใดๆก็ตามจะต้องได้รับการอนุญาตจากผู้ออกแบบก่อนเท่านั้น



โครงการ
แบบบ้านเย็น...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักการโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

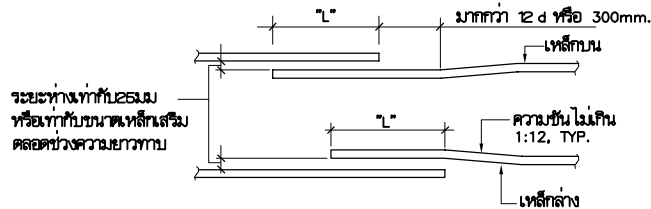


โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

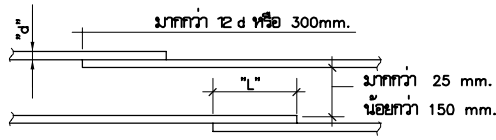
ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า



รายละเอียดการต่อทาบเหล็กในคาน

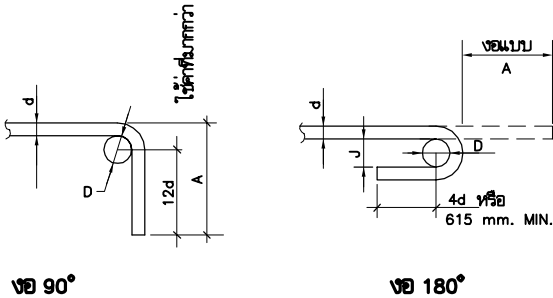


รายละเอียดการต่อทาบเหล็กในพื้นที่หรือผนัง

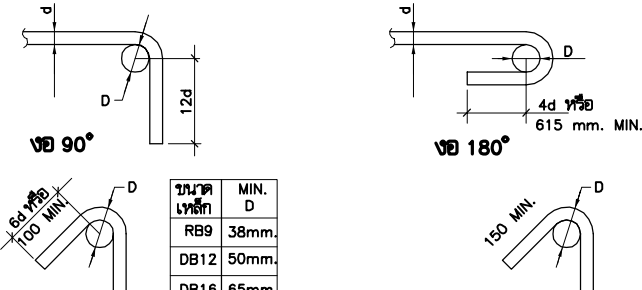
- หมายเหตุ
- เหล็กที่ย้อยระยะทางต้องยาวมากกว่าหรือเท่ากับ 40d ของเหล็กที่มีขนาดเล็กกว่า ยกเว้นจะระบุเป็นอย่างอื่น
 - เหล็กเสริมระยะทางเป็น 2x เท่าของเหล็กที่ย้อยซึ่งได้แสดงไว้ข้างต้น
 - ทุกระยะทางต้องไม่น้อยกว่า 300 mm.

1 รายละเอียดและตารางการทาบเหล็กของเหล็กเสริมในคอนกรีต (น้ำหนักปกติ)

ตารางระยะการขยอกปลายของเหล็กเสริม			
ขนาดเหล็ก	งอ 180 องศา		งอ 90 องศา
	ALL GRADES		ALL GRADES
	A	J	A
RB9	125 mm.	80 mm.	150 mm.
DB12	150 mm.	100 mm.	200 mm.
DB16	180 mm.	125 mm.	255 mm.
DB20	255 mm.	180 mm.	355 mm.
DB25	280 mm.	200 mm.	405 mm.
DB28	380 mm.	285 mm.	485 mm.
DB32	485 mm.	365 mm.	610 mm.



- หมายเหตุ
1. d=เส้นผ่านศูนย์กลางของเหล็กเสริม
D=6d สำหรับ RB9 ถึง DB25
D=8d สำหรับ DB28 ถึง DB32
 2. การดัดเหล็กต้องแสดง กำหนดให้เป็นการดัดขึ้น



เหล็กปลอก

- หมายเหตุ
1. เหล็กทุกขนาดของทางกลที่อุณหภูมิห้อง
 2. เหล็ก DB45 หรือใหญ่กว่าต้องมีการทดสอบการดัด (BEND-TESTED) และได้รับความเห็นชอบก่อนใช้งานจริง
 3. สำหรับค่า "D" ที่นอกเหนือจากที่กำหนดในแบบ ให้พิจารณาใช้โดยอ้างอิงจาก C.R.S.I. HANDBOOKฉบับล่าสุด

การงอเหล็ก

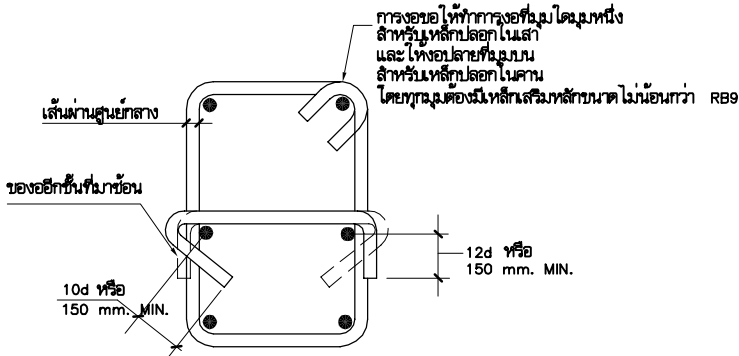
2 รายละเอียดและตารางการงอปลายเหล็กเสริม

ตารางระยะฝัง (ld) ของเหล็กเสริมรับแรงดึง		
ขนาดเหล็ก	เหล็กบน	เหล็กยื่นๆ
RB9	330	305
DB12	430	305
DB16	535	380
DB20	815	585
DB25	1070	765
DB28	1350	970
DB32	2110	1500

เหล็กบน หมายถึงเหล็กในแนวนอน
ที่มีคอนกรีตอยู่ใต้เหล็กมากกว่า 300 mm.

3 ตาราง ระยะฝัง (ld) ของเหล็กเสริมรับแรงดึง

4 รายละเอียดเหล็กปลอกเดี่ยว ในคานและเสา



ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



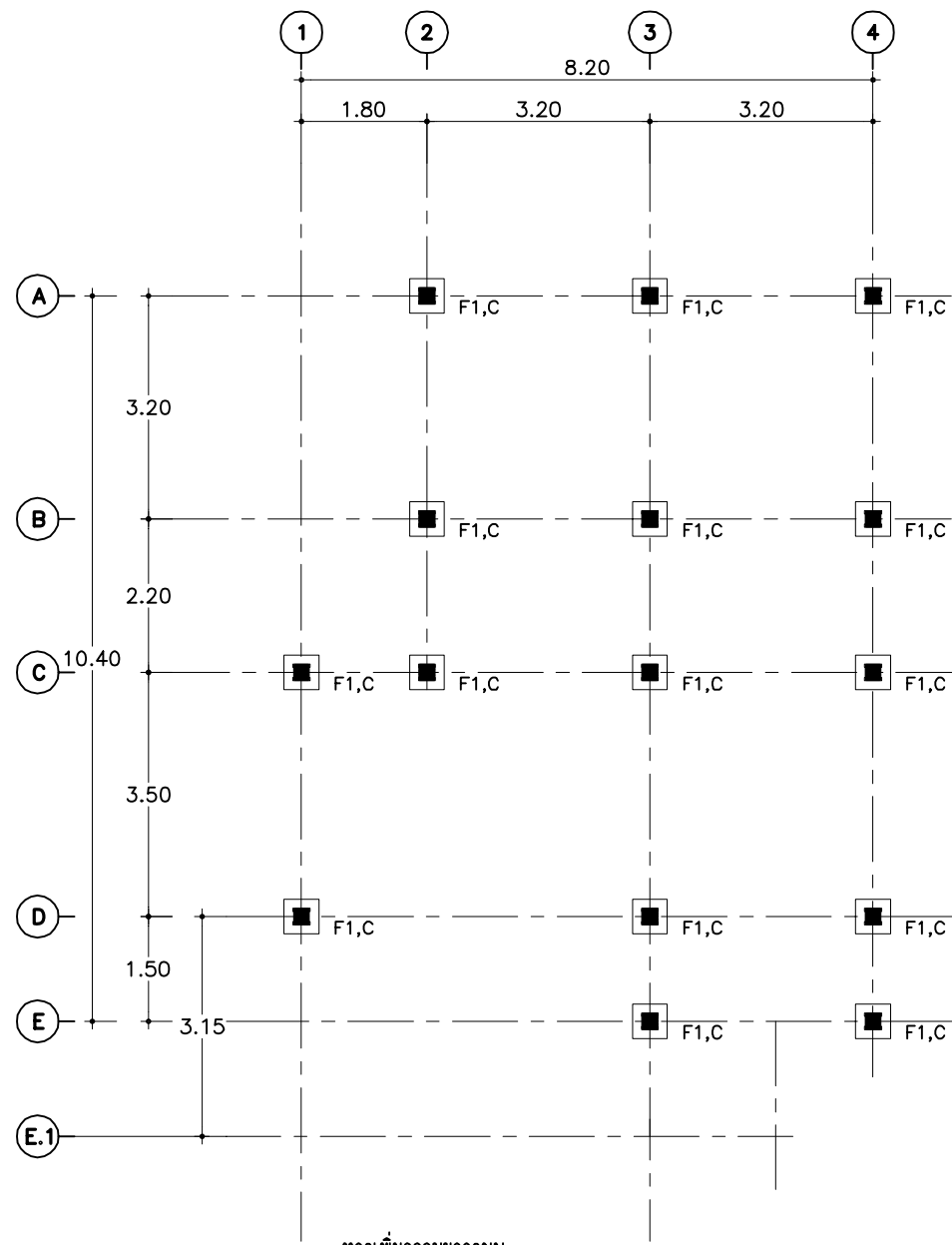
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



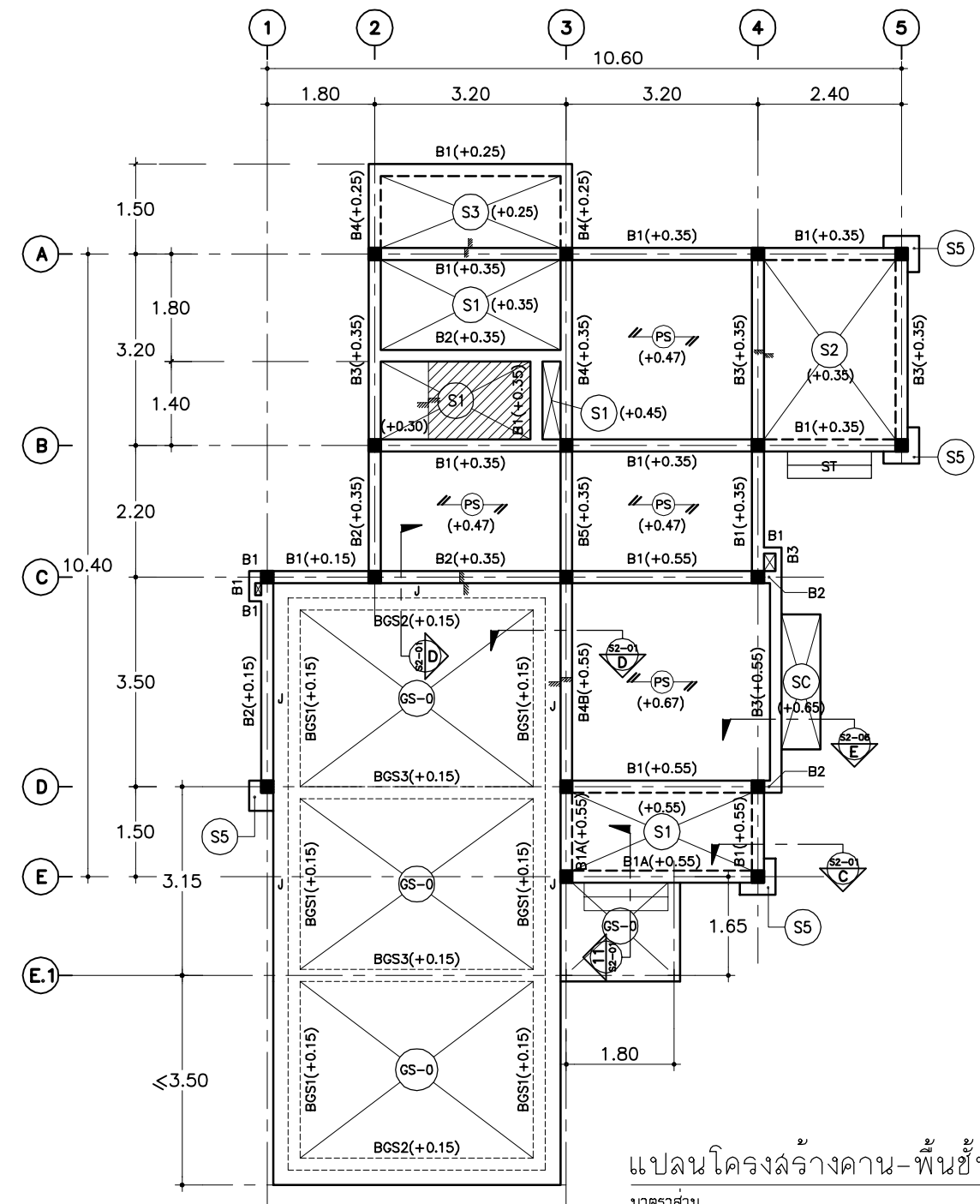
หากเพิ่มความยาวถนน
ใช้แบบโครงสร้างนี้ทุกช่วง 3.50 ม.

หมายเหตุ

ระดับหลังฐานราก = -0.50 ม.

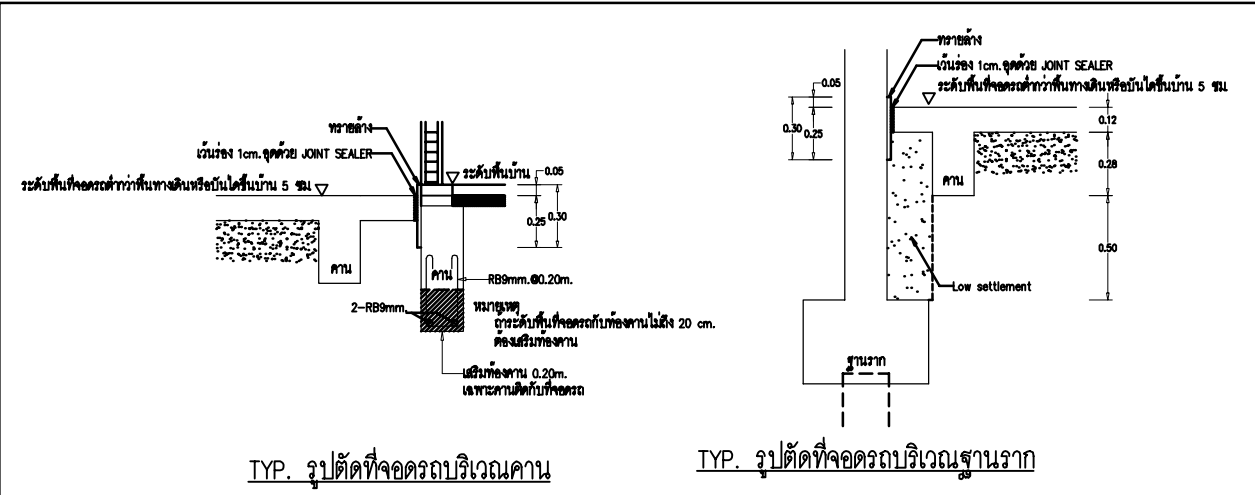
แปลนฐานราก,ต่อมอ

มาตราส่วน 1:75



แปลนโครงสร้างคาน-พื้นชั้นล่าง

มาตราส่วน 1:75



- หมายเหตุ
- ตัวเลขในวงเล็บแสดงระดับผิวบนของโครงสร้างคานและพื้น (ไม่รวม FINISHING)
 - แสดงตำแหน่งพื้นลดระดับ
 - ปรับระดับ 5 ซม.
 - กรณีเทคโนโลยีปรับระดับพื้นด้วยความหนา 10 ซม. ขึ้นไปให้เสริมด้วย WIRE MESH 4mm@0.15#
 - สำหรับคานขอบรอบอาคารทุกตัวให้ดู 1/83-09 แล้วดงการเสริมเหล็กคานคานทั่วไปแบบที่ 6
 - ทิศทางการวางแผ่นพื้นสำเร็จรับน้ำหนักปลอดภัยได้ 250 kg/m²



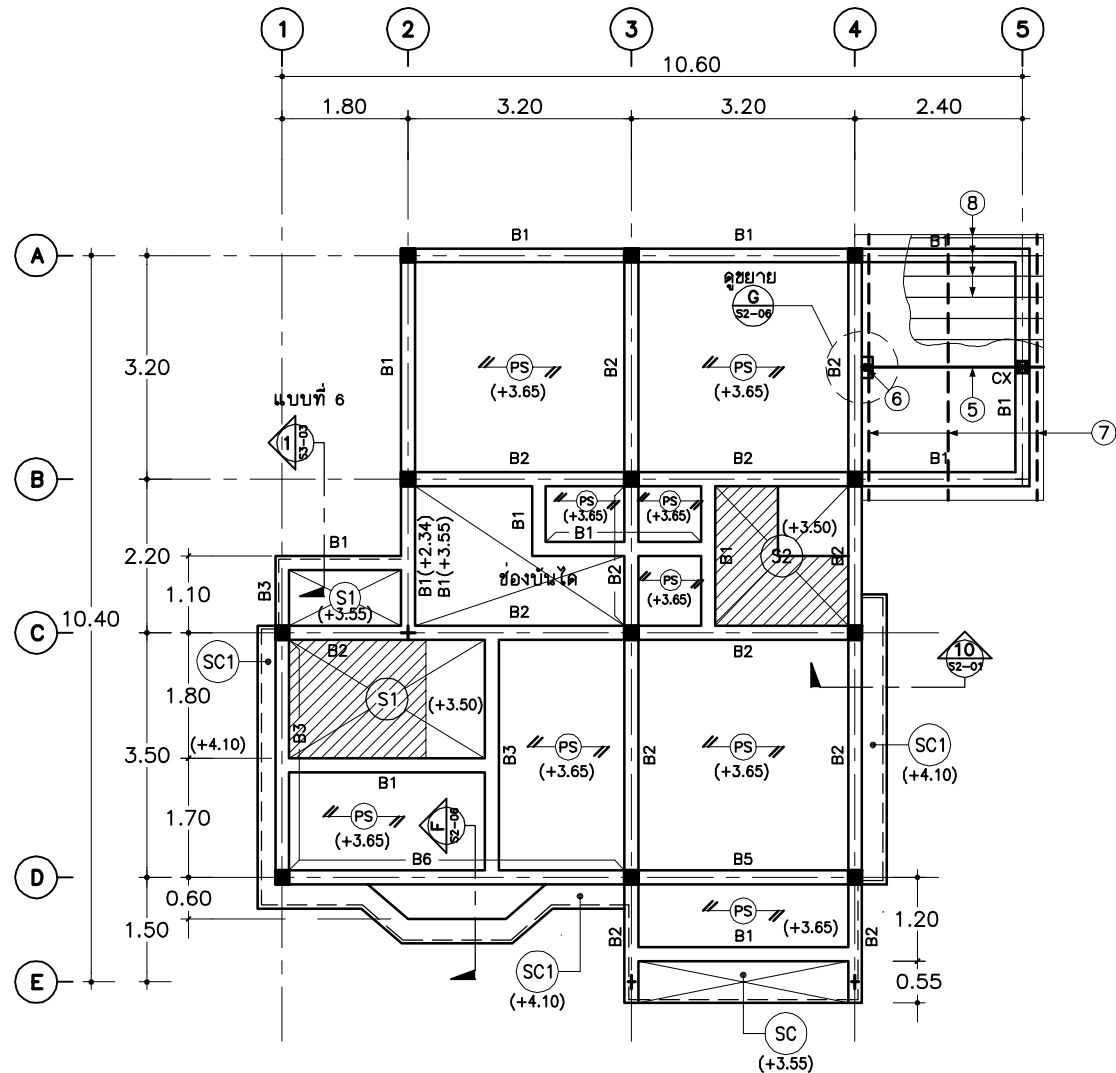
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

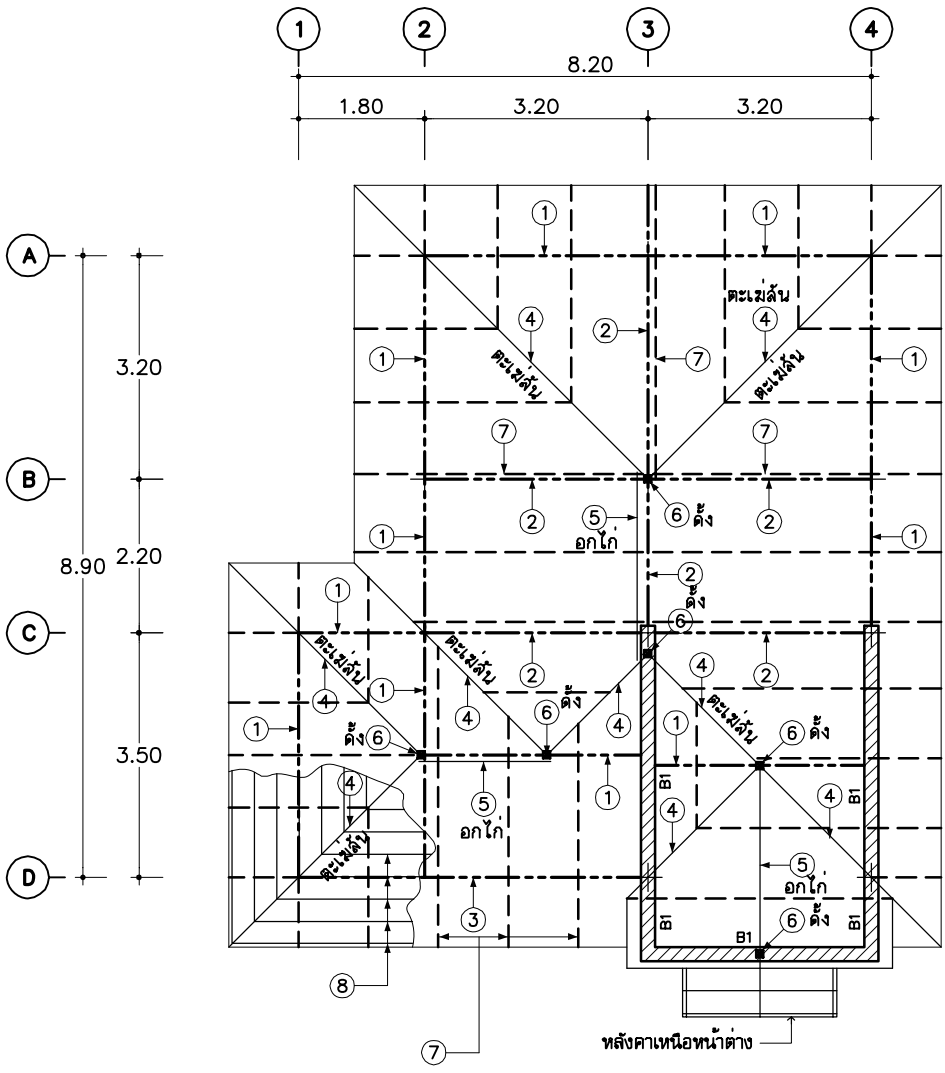


หมายเหตุ

ระดับหลังคานทั่วไป = +3.55 ม. (ยกเว้นที่ระบุในแบบ)

แปลนคาน, และพื้นชั้นบน

มาตราส่วน 1:75



รายละเอียดเหล็กโครงสร้าง

- | | | |
|---|----------------------|------------------------------|
| ① | อะไหล่เหล็ก | 2-100x50x20x3.2 mm. |
| ② | อะไหล่เหล็ก | 1-100x50x20x3.2 mm. |
| ③ | อะไหล่เหล็ก | 2-150x50x20x3.2 mm. |
| ④ | ตะเข้เส้น, ราง เหล็ก | 2-100x50x20x3.2mm. |
| ⑤ | อกไก่เหล็ก | 2-100x50x20x3.2mm. |
| ⑥ | ดิ่งเหล็ก | 2-125x50x20x3.2 mm. |
| ⑦ | จันทันเหล็ก | 1-100x50x20x3.2mm. @ 1.00 m. |
| ⑧ | แป | กัลวาไนซ์ ผลิตภัณฑ์ของ CPAC |

หมายเหตุ

ระดับหลังอะไหล่เหล็ก +6.80 ม.

แปลนโครงสร้าง

มาตราส่วน 1:75



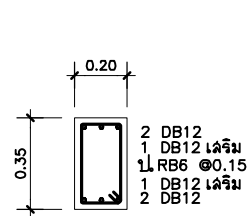
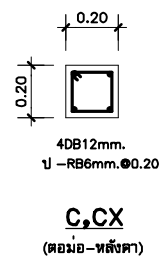
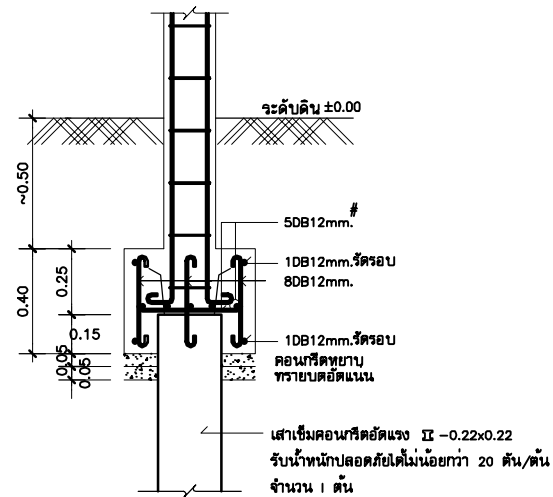
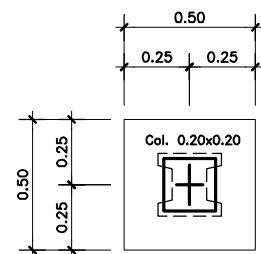
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

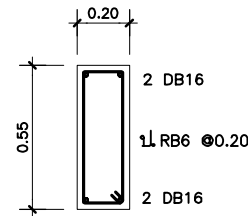
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

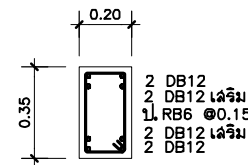
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



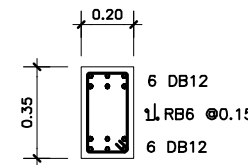
B1



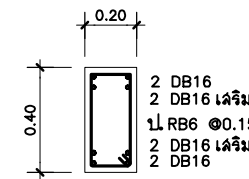
B1A



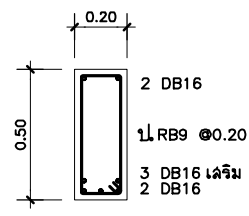
B2



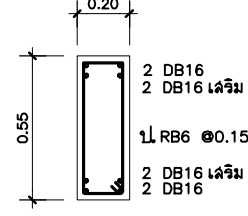
B3



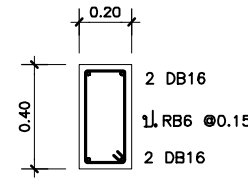
B4



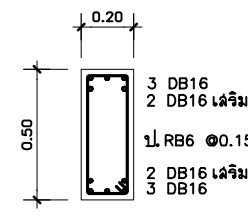
B4A



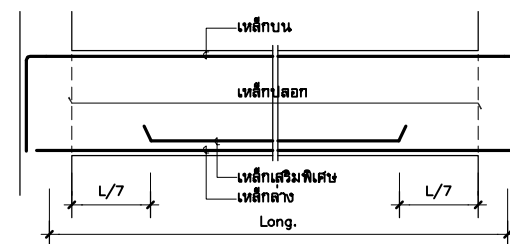
B4B



B5



B6

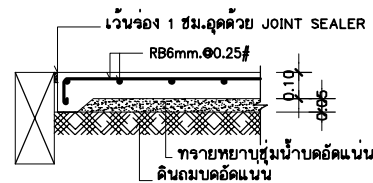


การเสริมเหล็กคานช่วงเดียวทั่วไป

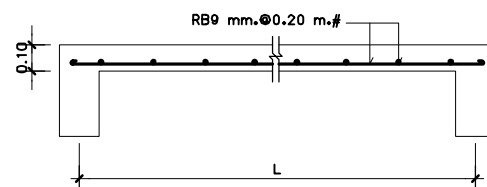
1 แบบขยายฐานราก F1
มาตรฐาน 1 : 20

2 แบบขยายหน้าตัดเสา
มาตรฐาน 1 : 20

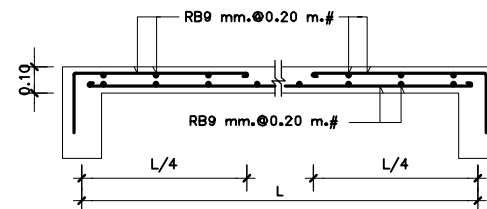
3 แบบขยายคาน
มาตรฐาน 1 : 20



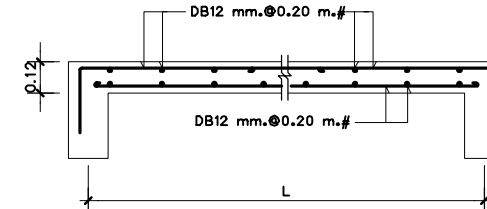
4 แบบขยายพื้น GS
มาตรฐาน 1 : 20



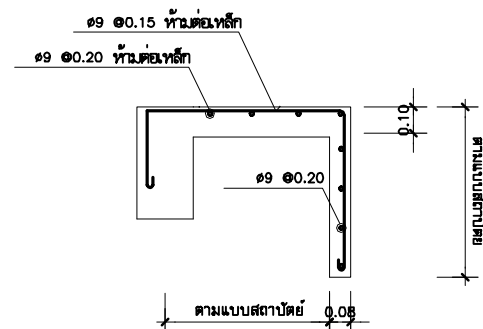
5 แบบขยายพื้น S1 (ทางลื่น)
มาตรฐาน 1 : 20



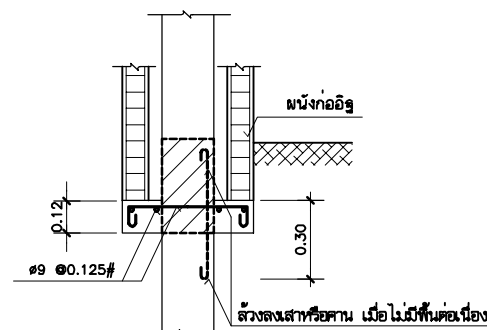
6 แบบขยายพื้น S2 (ทางลื่น)
มาตรฐาน 1 : 20



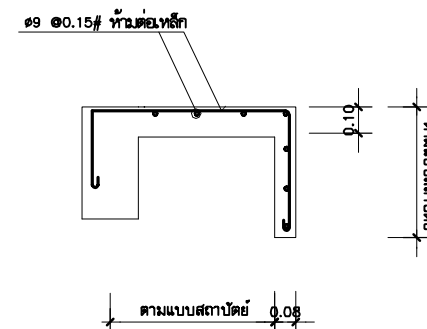
7 แบบขยายพื้น S3 (ทางลื่น)
มาตรฐาน 1 : 20



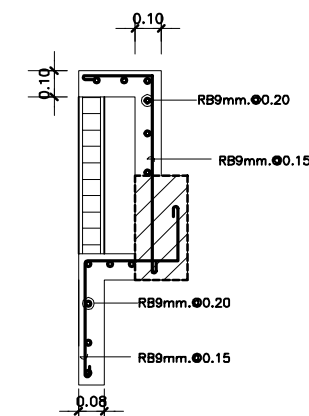
8 แบบขยายพื้น S4
มาตรฐาน 1 : 20



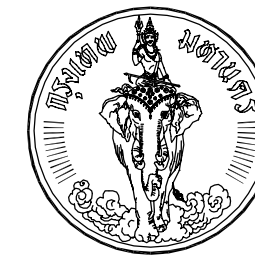
9 แบบขยายพื้น S5
มาตรฐาน 1 : 20



10 แบบขยายพื้น SC
มาตรฐาน 1 : 20



10 แบบขยายพื้น SC1
มาตรฐาน 1 : 20



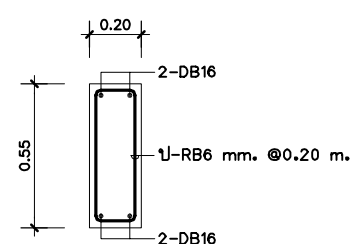
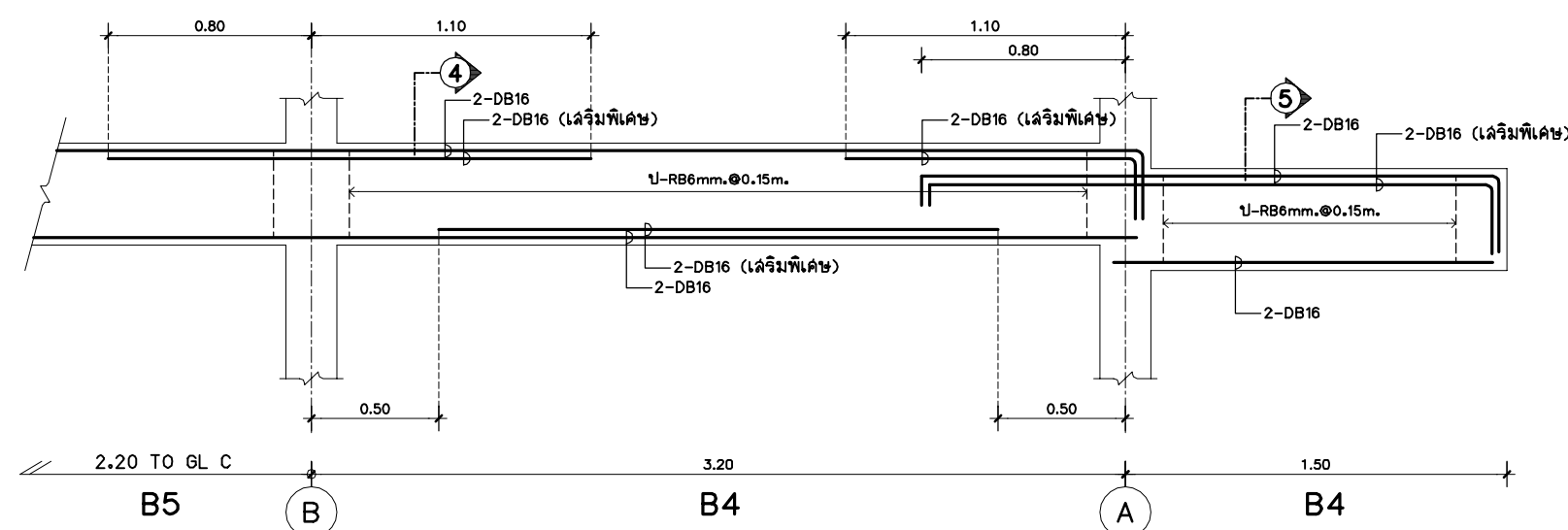
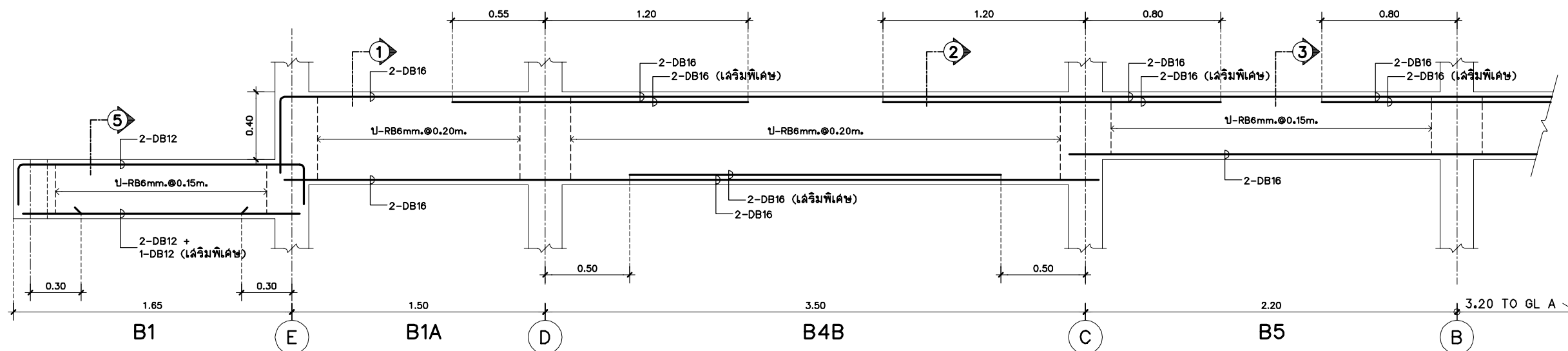
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

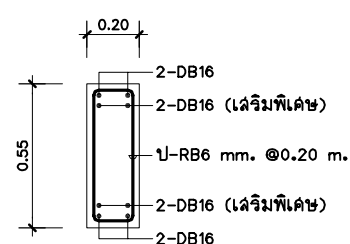
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

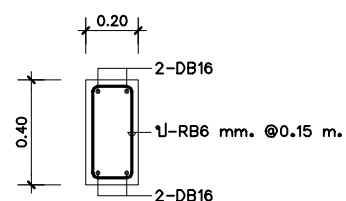
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



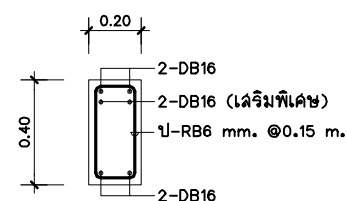
SECTION 1



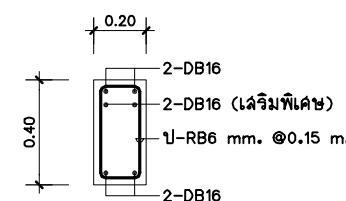
SECTION 2



SECTION 3



SECTION 4



SECTION 5

แบบขยายคานตามยาว LINE ③ ชั้นล่าง



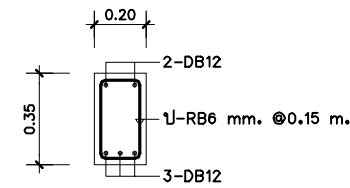
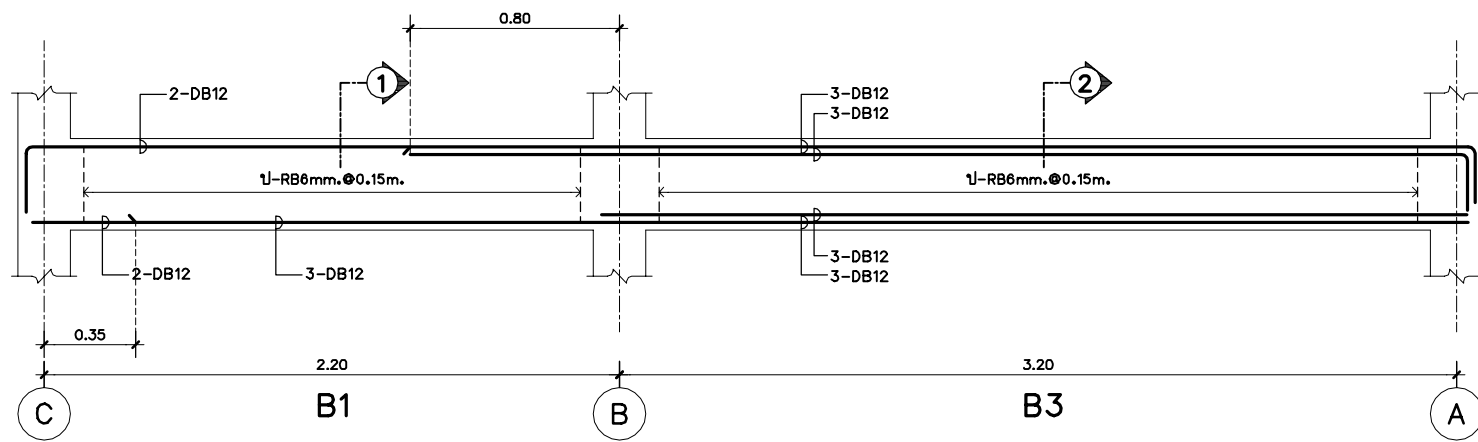
โครงการ
แบบบ้านยืม..เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

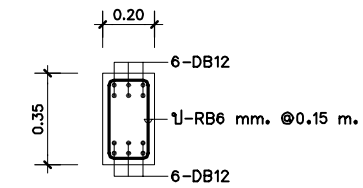
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

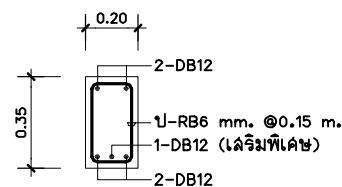
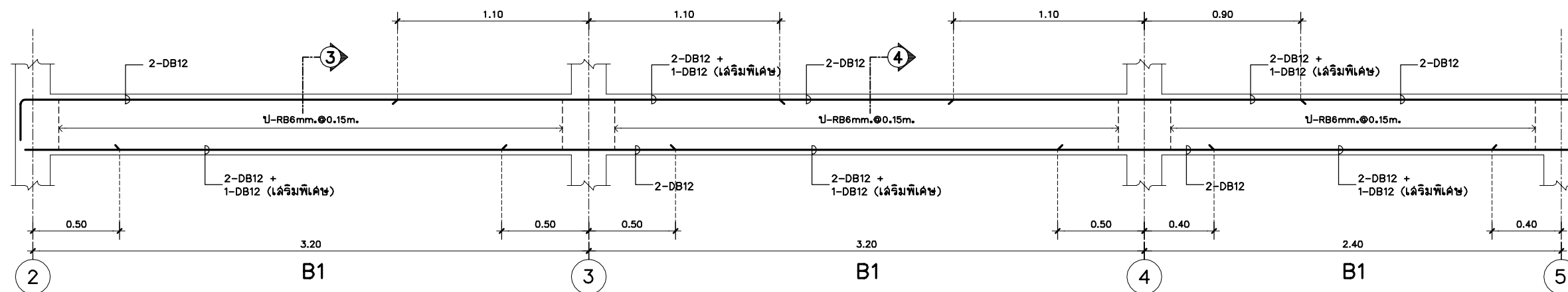


SECTION 1

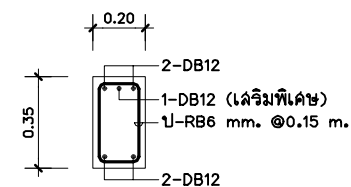


SECTION 2

แบบขยายคานตามยาว LINE ④ ชั้นล่าง

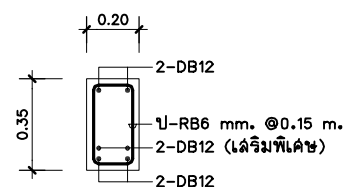
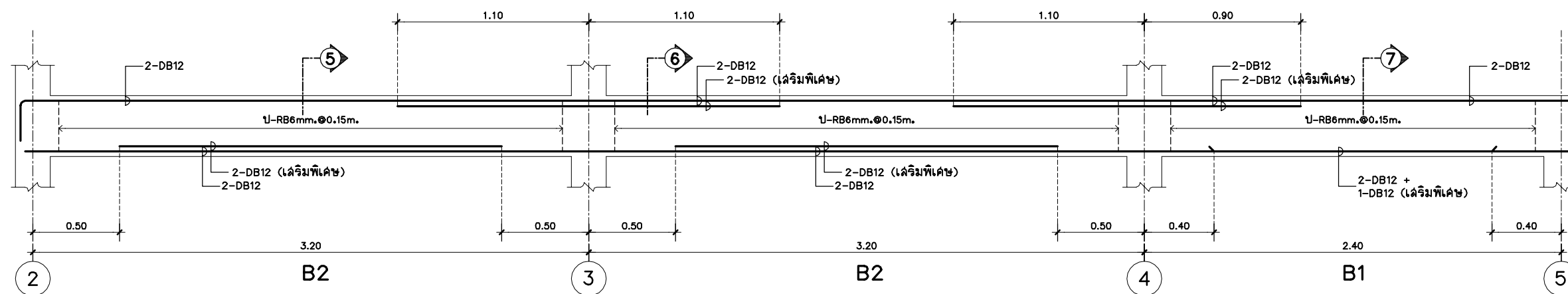


SECTION 3

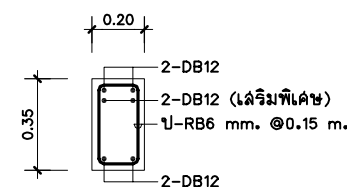


SECTION 4

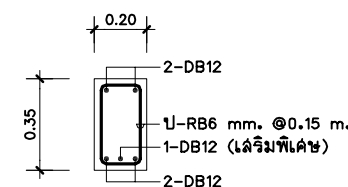
แบบขยายคานตามยาว LINE ① ชั้นบน



SECTION 5

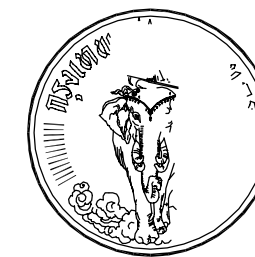


SECTION 6



SECTION 7

แบบขยายคานตามยาว LINE ② ชั้นบน



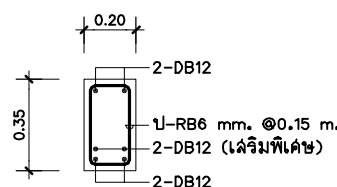
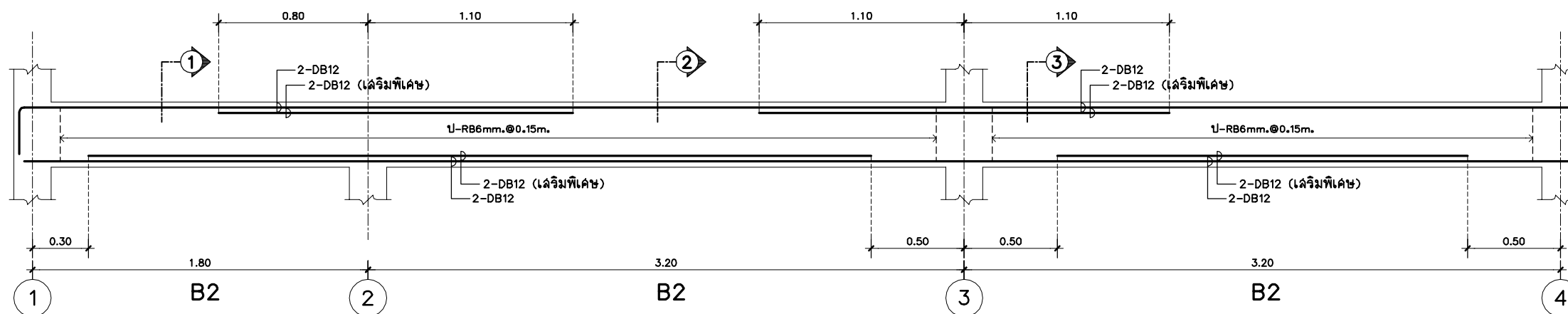
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

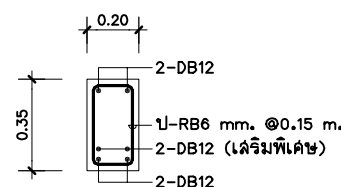
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

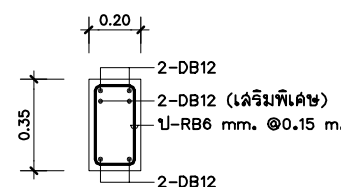
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



SECTION 1

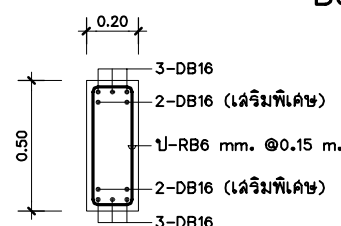
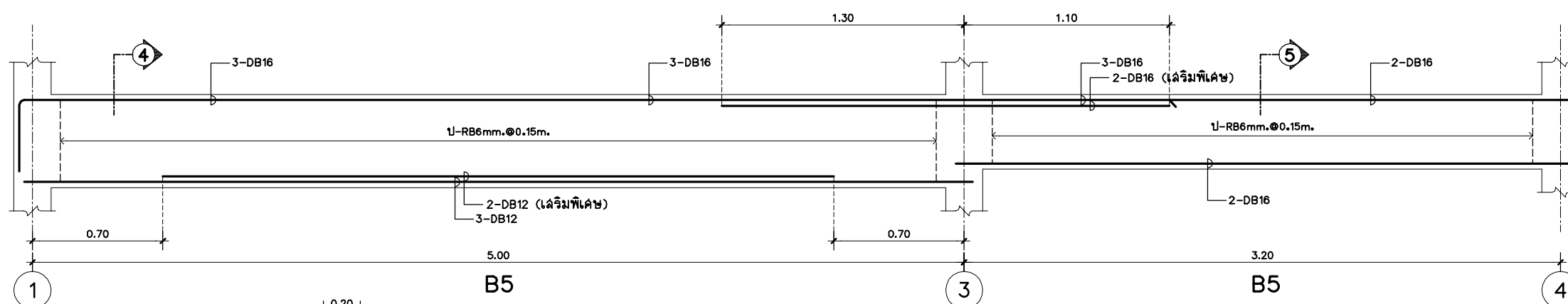


SECTION 2

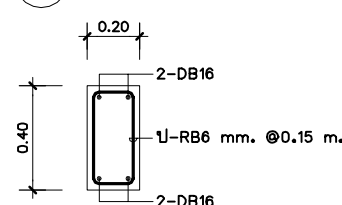


SECTION 3

แบบขยายคานตามยาว LINE C ชั้นบน

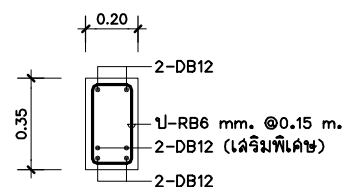
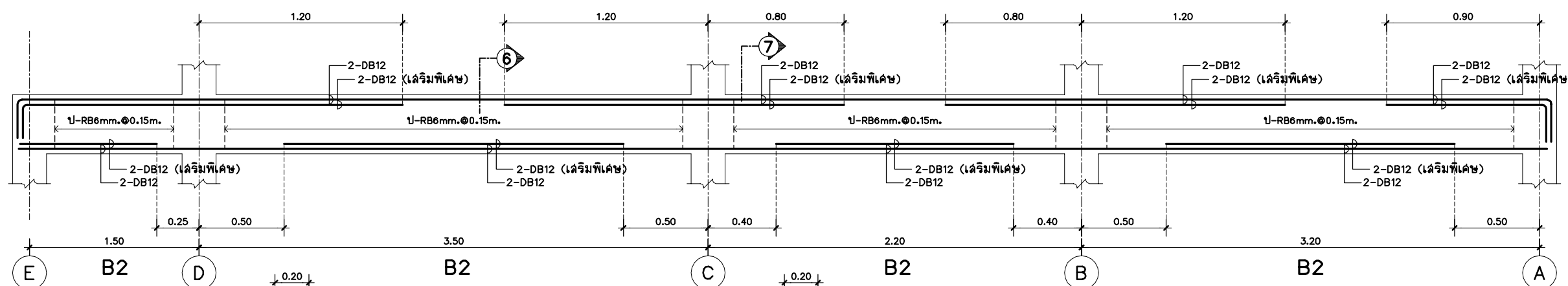


SECTION 4

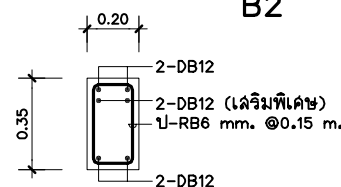


SECTION 5

แบบขยายคานตามยาว LINE D ชั้นบน



SECTION 6



SECTION 7

แบบขยายคานตามยาว LINE 3, 4 ชั้นบน

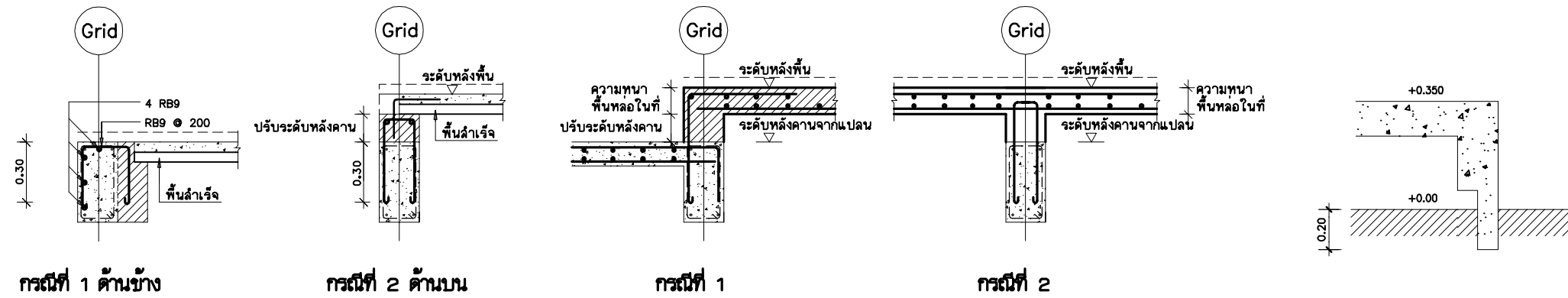


โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

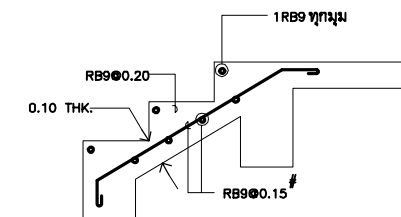
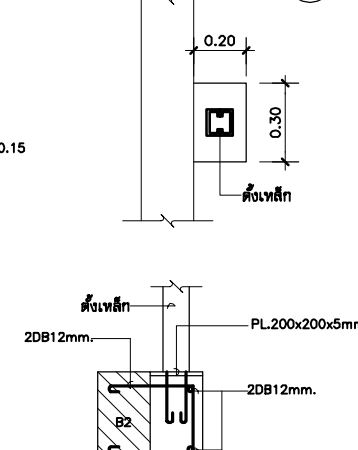
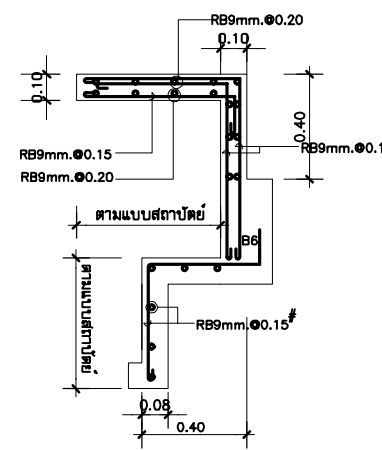
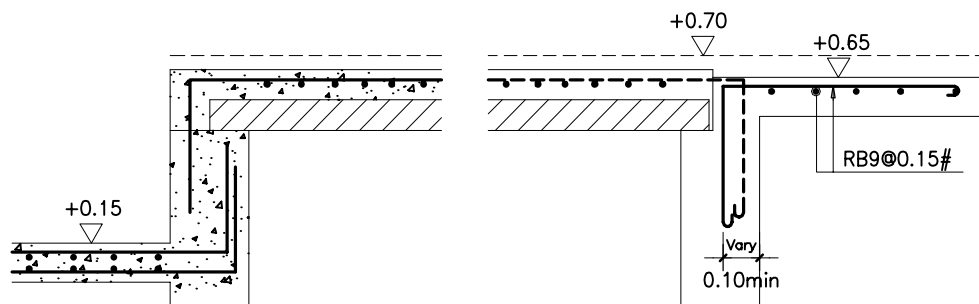
แบบบ้าน เฟื่องฟ้า



(A) ขยายพอกคานคอนกรีต รับพื้นลำเรือ

(B) ขยายปรับระดับหลังคานรับพื้นหล่อในที่

(C) รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 20



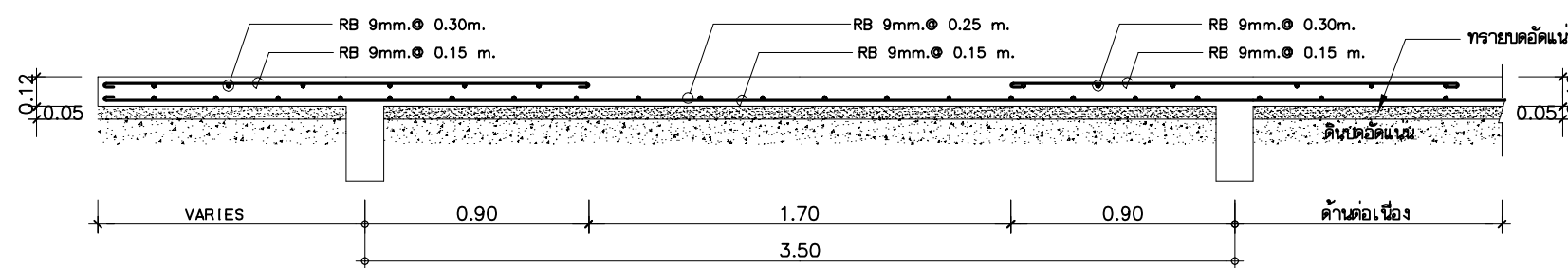
(D) รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 20

(E) รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 20

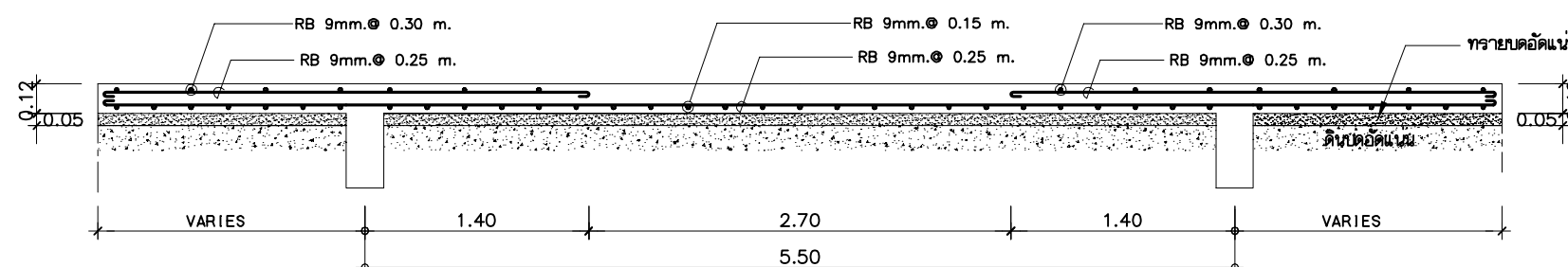
(F) รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 20

(G) รูปขยาย
มาตราส่วน 1 : 20

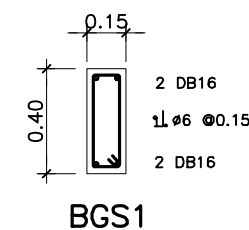
(H) แบบขยายบันได ST
มาตราส่วน 1 : 20



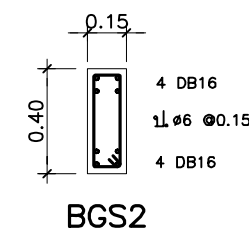
(1) แบบขยายพื้น GS (ด้านสั้น)
มาตราส่วน 1 : 20



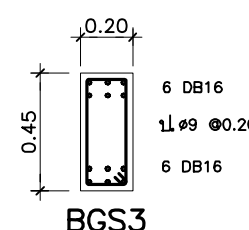
(2) แบบขยายพื้น GS (ด้านยาว)
มาตราส่วน 1 : 20



BGS1

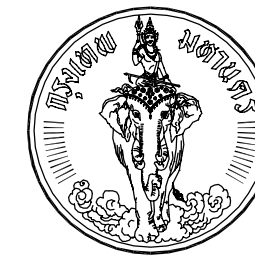


BGS2



BGS3

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

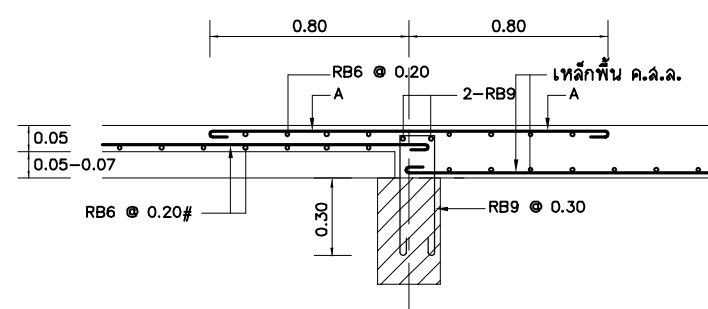
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

รายละเอียดทั่วไปของพื้นสำเร็จรูป PRESTRESS PLANK

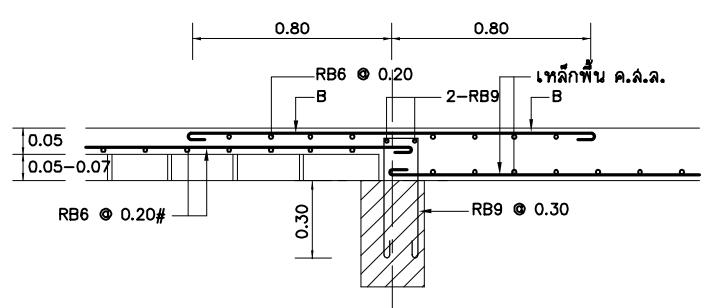
NOTE:

A = เหล็กเสริมบนของพื้น ค.ล.ล. แต่ RB9 @ 0.15

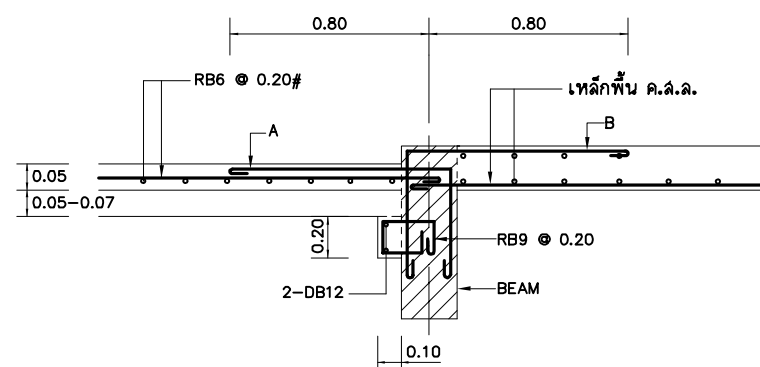
B = เหล็กเสริมบนของพื้น ค.ล.ล. แต่ RB9 @ 0.20



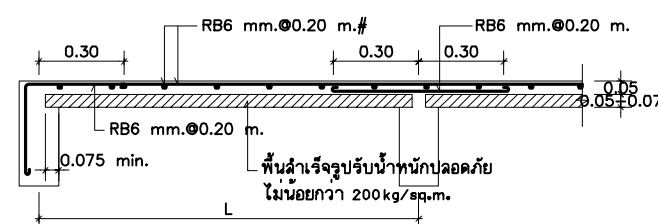
③ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่กรณีที่ 1
มาตรฐาน NTS



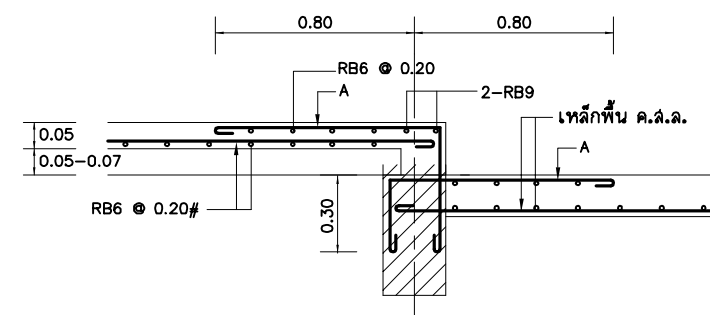
⑥ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่กรณีที่ 2
มาตรฐาน NTS



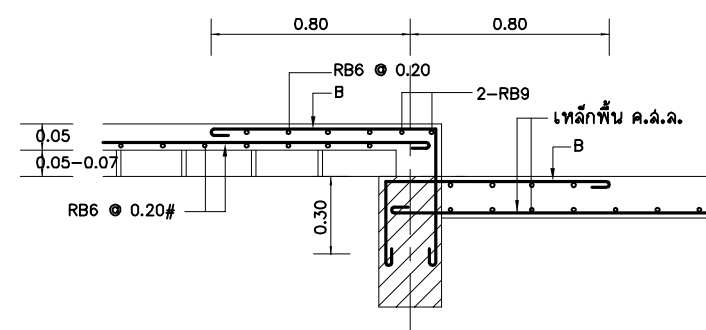
⑨ บ่าคานรับพื้นสำเร็จรูปกรณีหลังคานอยู่ที่ระดับหลังพื้น
มาตรฐาน NTS



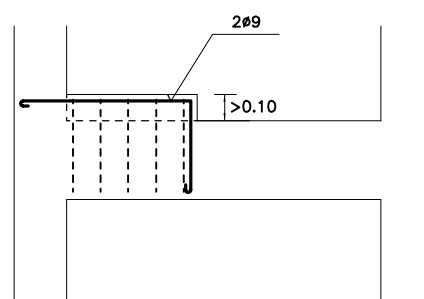
① แบบขยายพื้น PS
มาตรฐาน NTS



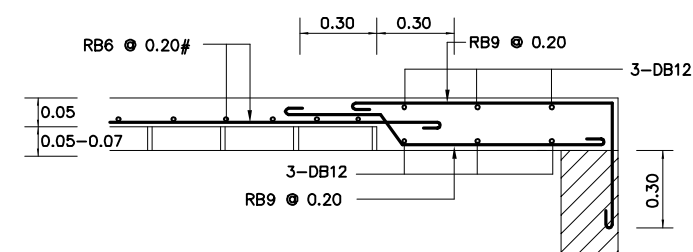
④ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่ลดระดับกรณีที่ 1
มาตรฐาน NTS



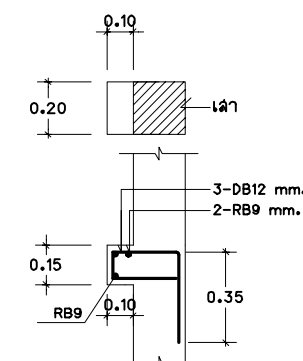
⑦ พื้น PRESTRESS PLANK กับพื้นที่ทับที่ลดระดับกรณีที่ 2
มาตรฐาน NTS



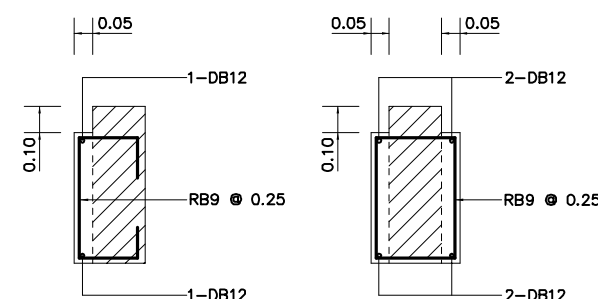
⑩ แบบขยายการเสริมระดับคานรับพื้นสำเร็จรูป
มาตรฐาน NTS



② รายละเอียดการเสริมเหล็กของพื้นคอนกรีตปิดช่องข้าง
มาตรฐาน NTS



⑤ แบบขยายหูช้างใต้รับพื้นสำเร็จรูป
มาตรฐาน NTS



⑧ รายละเอียดบ่าคานรับพื้นสำเร็จรูปทั่วไป
มาตรฐาน NTS



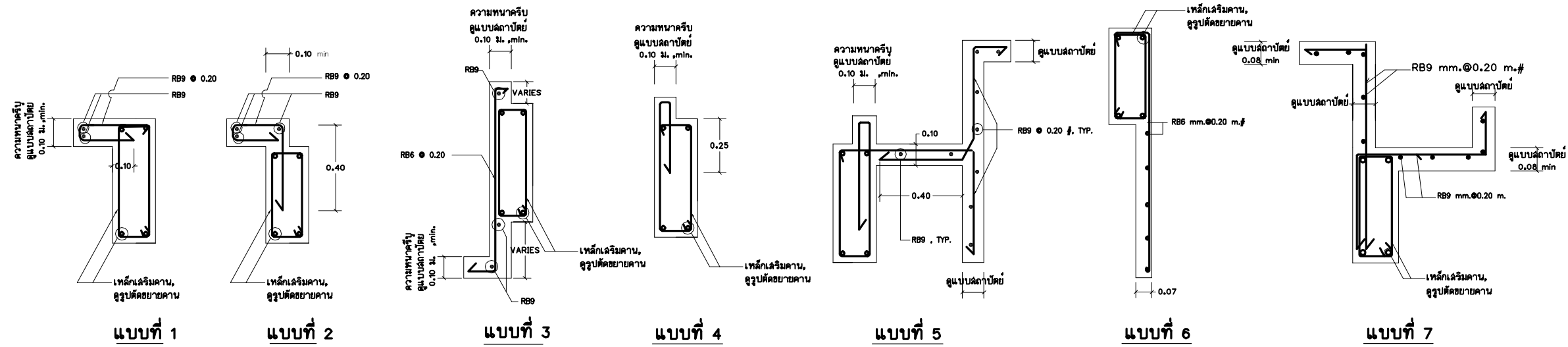
โครงการ
แบบบ้านยี่ม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

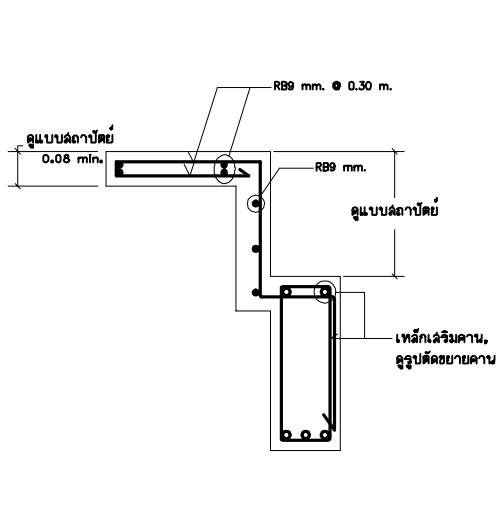
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

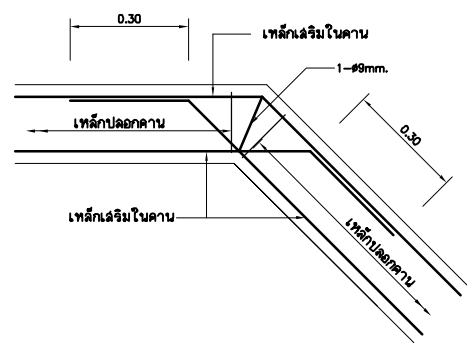
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



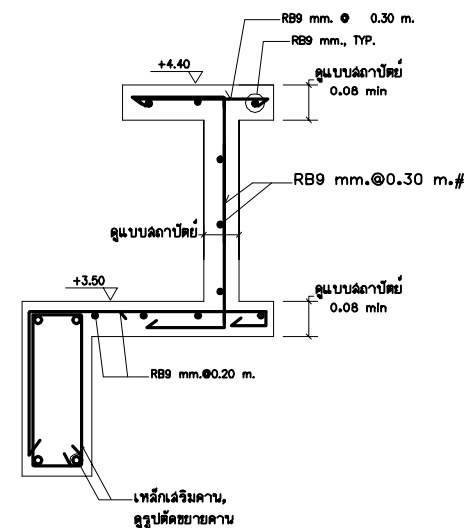
1 รูปตัดขยายการเสริมเหล็กคาน
SCALE 1:15



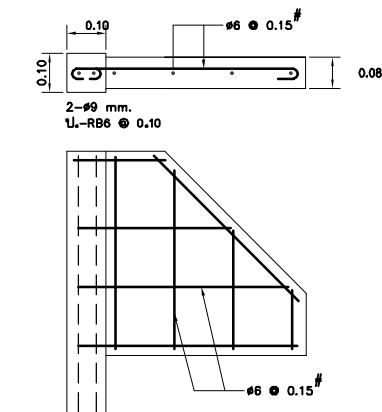
2 รูปตัดขยายกระเบื้องไม้
SCALE 1:15



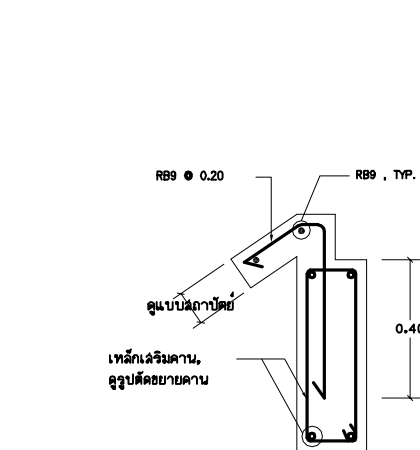
6 การเดินเหล็กในคานหักมุม (แปลน)
มาตราส่วน 1:10



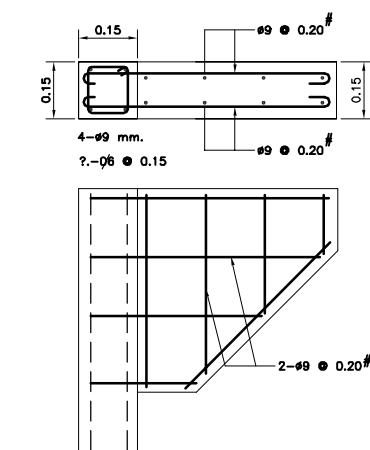
3 รูปตัดขยายฐานน้ำ คสล.
SCALE 1:15



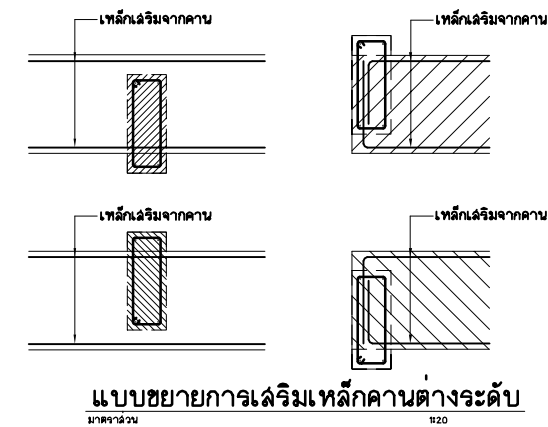
7 แบบขยายคันทวย คสล. 1
มาตราส่วน 1:10



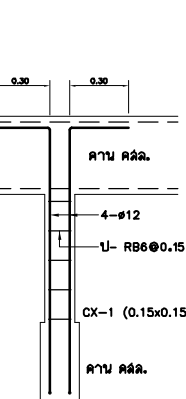
4 รูปตัดขยายการเสริมเหล็กปีกนก คสล.
SCALE 1:15



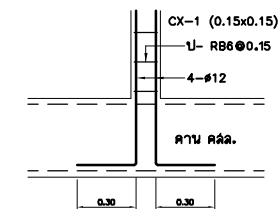
8 แบบขยายคันทวย คสล. 2
มาตราส่วน 1:10



5 แบบขยายการเสริมเหล็กคานต่างระดับ
มาตราส่วน 1:20



9 แบบขยายเสาเอ็นห้อยจากคาน
มาตราส่วน 1:20



10 แบบขยายเสาเอ็นวางบนคาน
มาตราส่วน 1:20



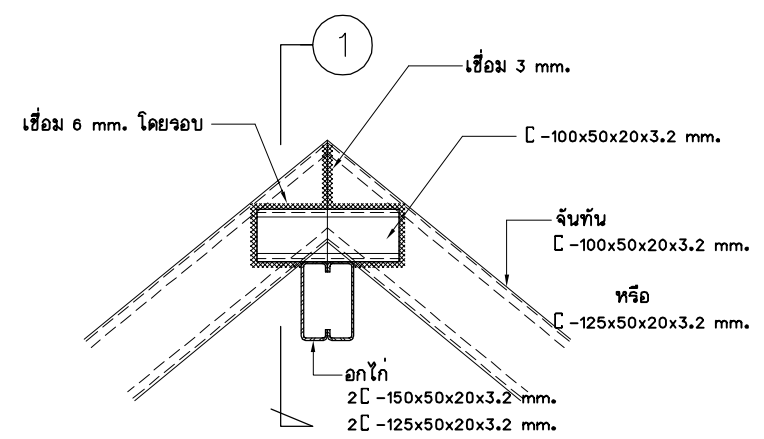
โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

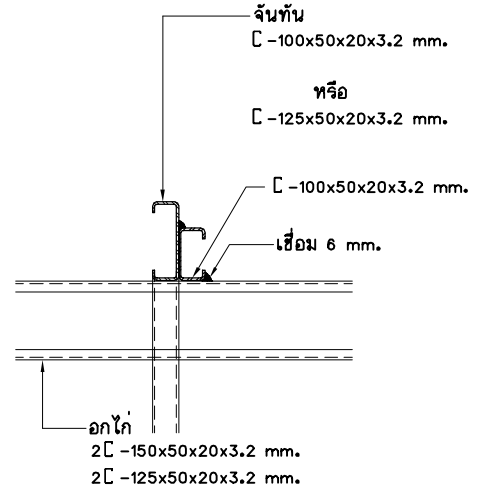
โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

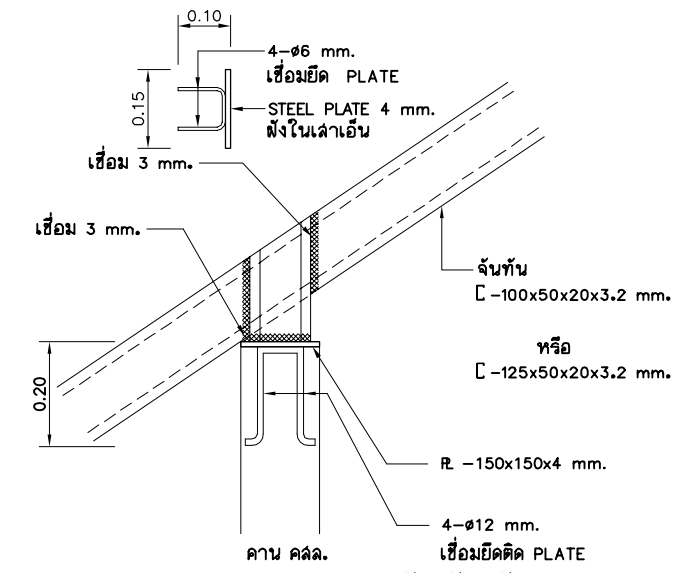
ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค



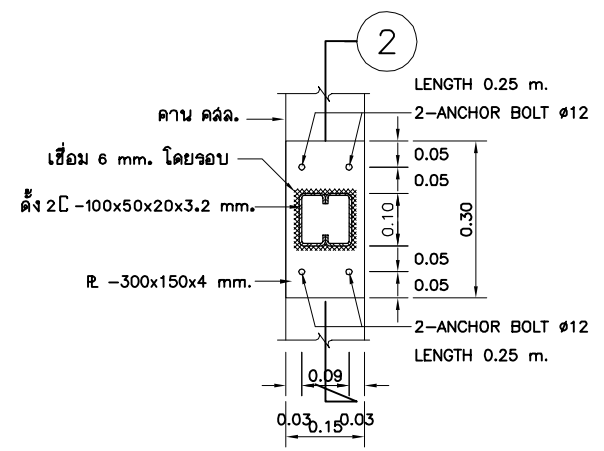
แบบขยายอกโก้รับจันทัน
มาตราส่วน 1:10



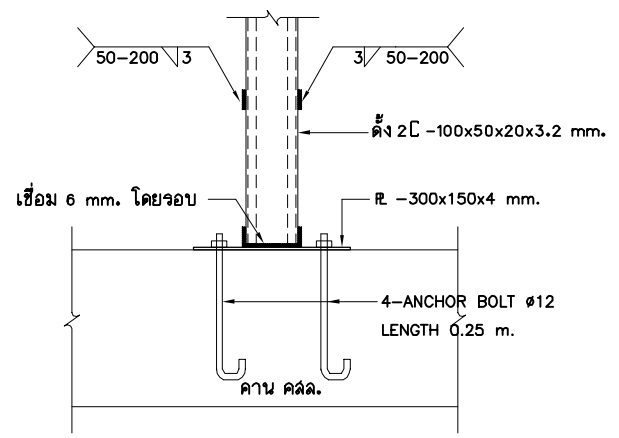
รูปตัด 1
มาตราส่วน 1:10



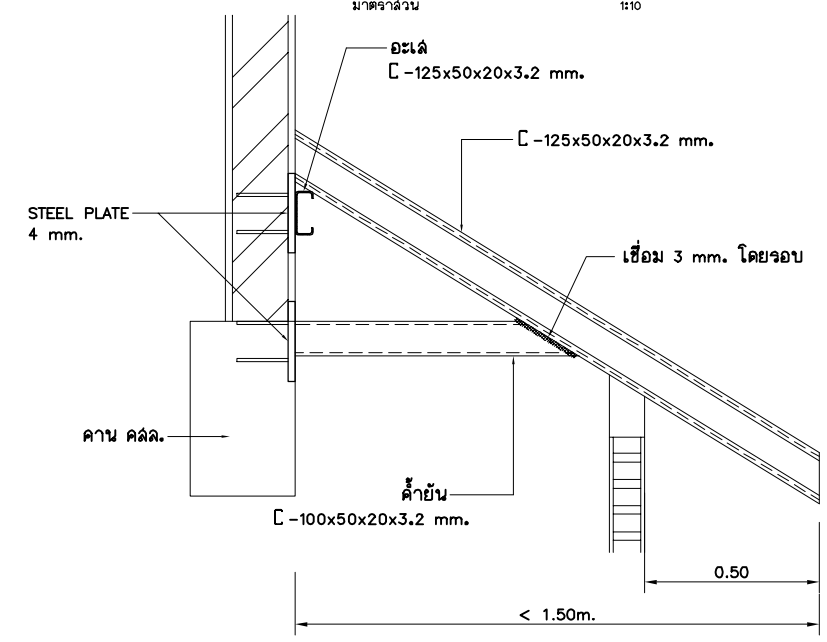
แบบขยายรองรับจันทัน
มาตราส่วน 1:10



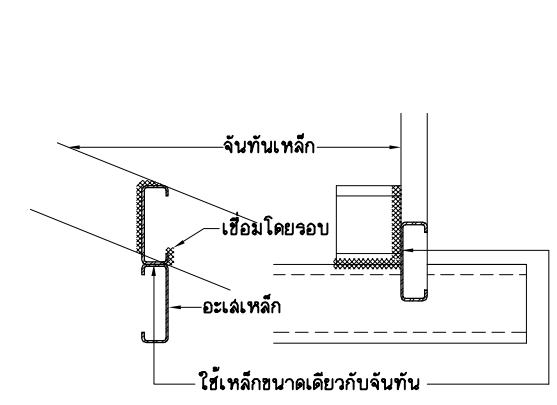
แบบขยายการติดตั้งบนคาน คสล.
มาตราส่วน 1:10



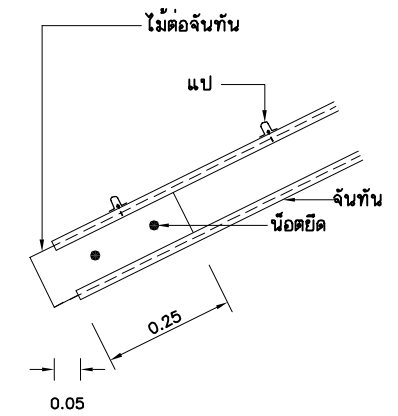
รูปตัด 2
มาตราส่วน 1:10



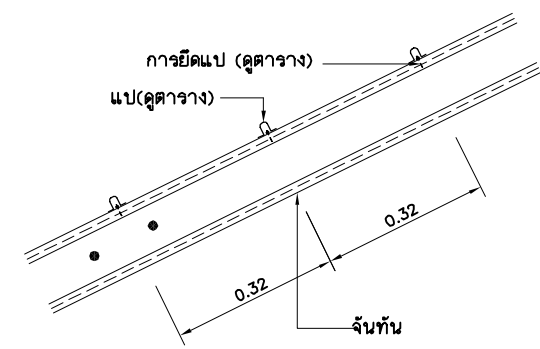
แบบขยาย TRUSS
มาตราส่วน 1:15



แบบขยายการเชื่อมจันทันกับอะไหล่
มาตราส่วน 1:10

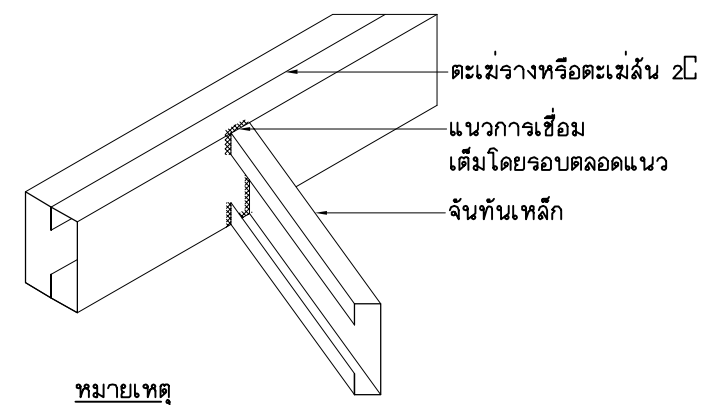


แบบขยายไม้รับเชิงชาย
มาตราส่วน 1:10

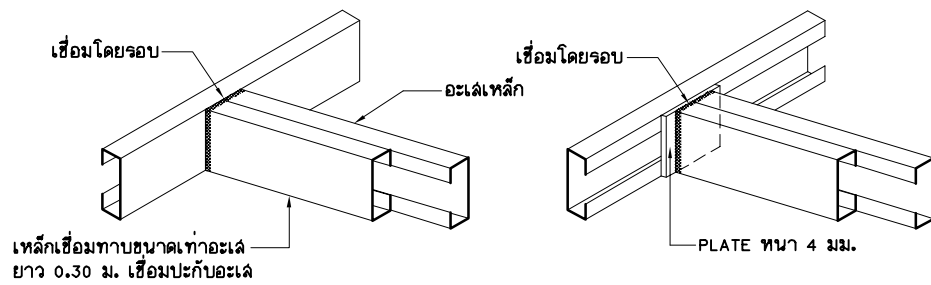


ชนิดแป	การยึดติดกับจันทัน
แปสำเร็จรูป	ตะปูเกลียวปลายปล่อย
แปเหล็ก (ดู SPEC)	เชื่อม 3 มม. ตลอดแนว

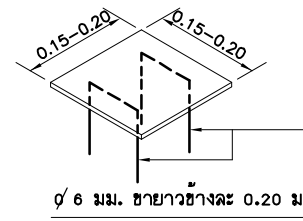
แบบขยายการติดตั้งแป
มาตราส่วน 1:10



หมายเหตุ
กรณีเชื่อมชนจันทันจะต้องแนบกับตะเข้หรือท่างไม้เกิน 3 มม. ถ้าเกินให้ใช้เหล็กฉาก 25 ทน 3 มม.
เชื่อมทาบตามแนวเต็มทั้ง 2 ด้าน
แบบขยายการเชื่อมจันทันชนตะเข้
มาตราส่วน 1:10

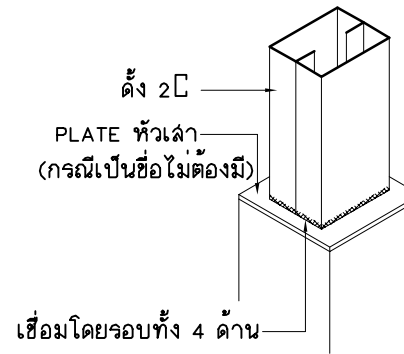


แบบขยายการการเชื่อมชนของอะเลเหล็ก
มาตราส่วน 1:15

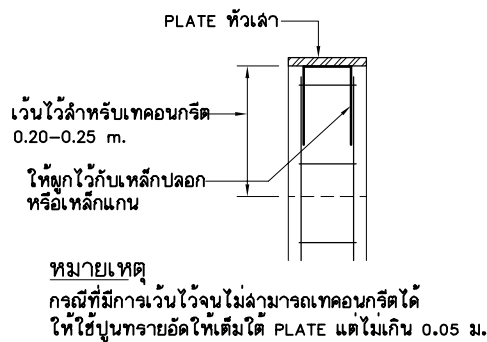


ความหนา PLATE 4 มม. (ขนาดตามเล้า)

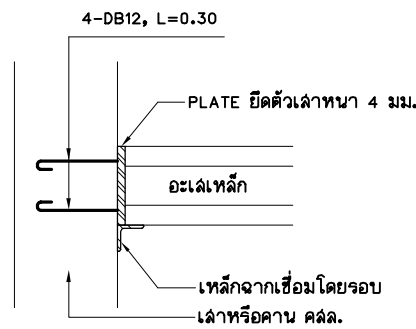
แบบขยาย PLATE วางบนหัวเล้า
มาตราส่วน 1:10



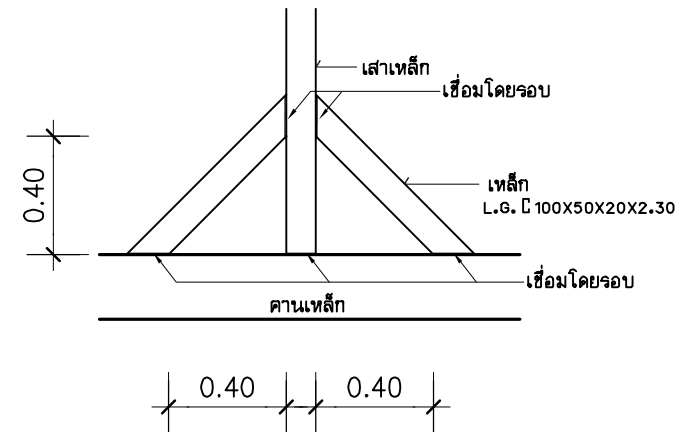
แบบขยายการวางตั้งบนเล้าหรือข้อ
มาตราส่วน 1:10



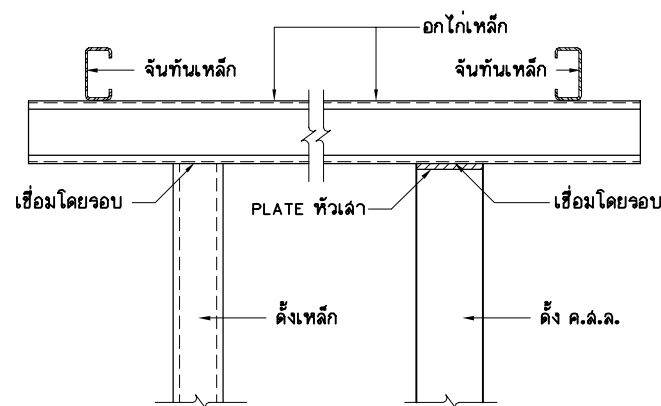
แบบขยายการวาง PLATE วางบนหัวเล้า
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายการการยึดอะเลกับเล้าหรือคาน คสล.
มาตราส่วน 1 : 10



แบบขยายการติดตั้งเล้าเหล็ก
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายการตั้งอกโก๋บนดั่ง
มาตราส่วน 1 : 10



โครงการ
แบบบ้านยืม...เพื่อประชาชน

ตามนโยบาย
ม.ร.ว. สุขุมพันธุ์ บริพัตร
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

โดยสำนักงานโยธา
กรุงเทพมหานคร

แบบบ้าน เฟื่องฟ้า

ได้รับความอนุเคราะห์แบบ
จาก
บมจ. พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค

