

สรุปราคาค่างานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 16 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	4,583,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	-	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่ล้านห้าแสนแปดหมื่นสามพันบาทถ้วน)	4,583,000.00 **	

ปรับราคาโดย

(นายปรีชา โยธิ์)



(นางสาวรุ่งนภาพร ขาญชัยศักดิ์)

สถาปนิก

(นายสมศักดิ์ วัฒนจิรกุล)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

(นายปรีชา โยธิ์)

หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ


 (นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)
 ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ พร.5(ก)

□ งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จังหวัด ทั่วประเทศ

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ พร.4 (ก) ที่แบบ จำนวน 13 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2561 ปรับราคาเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	3,525,195.93	1.3001	4,583,107.23	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				4,583,107.23	
(สี่ล้านห้าแสนแปดหมื่นสามพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	4,583,000.00 **

□ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 417 ตารางเมตร

□ เฉลี่ยค่าประมาณราคา 10,990 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย

(นายปรีชา โยธี)

อุเทนพร นิลรัตน์

(นางสาวรุ่งนภาพร ขาญชัยศักดิ์)

สถาปนิก

(นายสมศักดิ์ วัฒนจิรกุล)

วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ

หัวหน้างานช่าง

(นายปรีชา โยธี)

ผู้ตรวจ

ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

(นางสาววิภา วงศ์ผืน)

เห็นชอบ

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

(นายเทอดชาติ ชัยพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 1 / 13

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทราบ และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมดิน (แรงคน)	24	ลบ.ม.	-	-	148.00	3,552.00	3,552.00	
	- ทราบหยาบรองกันฐานราก	2.1	ลบ.ม.	360.00	756.00	91.00	191.10	947.10	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	2.1	ลบ.ม.	1,400.00	2,940.00	398.00	835.80	3,775.80	
	- ทราบถมปรับระดับ	9	ลบ.ม.	325.00	2,925.00	99.00	891.00	3,816.00	
หมายเหตุ หากมีการถมดินหรือปรับระดับให้คณะกรรมการ จัดทำราคากลางดำเนินการ เพิ่มรายการถมดินตามสภาพพื้นที่ที่จะก่อสร้างให้ระดับตามแบบรูปรายการ									
	รวมงานข้อ 1.1				6,621.00		5,469.90	12,090.90	
1.2	งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม คอรัสเหล็มน้ตัน ขนาด 0.22 x 0.22 x 21.00 ม.	43	ต้น	4,620.00	198,660.00	1,430.00	61,490.00	260,150.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	43	ต้น	-	-	200.00	8,600.00	8,600.00	
	- ค่าทดสอบดิน วิธี BORING TEST	1	จุด	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
	รวมงานข้อ 1.2				212,160.00		70,090.00	282,250.00	
1.3	งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม่แบบทั่วไป	402	ลบ.ฟ.	400.00	160,800.00	-	-	160,800.00	
	- ไม่คร่าว	120	ลบ.ฟ.	400.00	48,000.00	-	-	48,000.00	
	- ไม่ค้ำยัน	150	ต้น	28.00	4,200.00	-	-	4,200.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	170	กก.	28.00	4,760.00	-	-	4,760.00	
	- ค่าแรงไม่แบบ	683	ตร.ม.	-	-	133.00	90,839.00	90,839.00	
	รวมงานข้อ 1.3				217,760.00		90,839.00	308,599.00	
1.4	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ม. / 210 กก./ตร.ม.	89	ลบ.ม.	2,209.00	196,601.00	485.00	43,165.00	239,766.00	
	รวมงานข้อ 1.4				196,601.00		43,165.00	239,766.00	

ลงชื่อ..... ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 2 / 13

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 6 มม.	0.95	ตัน	27,033.00	25,681.35	4,100.00	3,895.00	29,576.35	
	- เหล็กกลม SR 24 Ø 9 มม.	0.5	ตัน	26,200.00	13,100.00	4,100.00	2,050.00	15,150.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 30 Ø 12 มม.	1.65	ตัน	25,766.00	42,513.90	3,300.00	5,445.00	47,958.90	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 30 Ø 16 มม.	1.2	ตัน	25,566.00	30,679.20	2,900.00	3,480.00	34,159.20	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 30 Ø 20 มม.	3.18	ตัน	25,566.00	81,299.88	2,900.00	9,222.00	90,521.88	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 30 Ø 25 มม.	0.45	ตัน	25,566.00	11,504.70	2,900.00	1,305.00	12,809.70	
	- เหล็กตะแกรง WIRE MESH Ø 4 มม. @ 0.20	92	ตร.ม.	32.00	2,944.00	5.00	460.00	3,404.00	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	197	กก.	29.00	5,713.00	-	-	5,713.00	
	รวมงานข้อ 1.5				213,436.03		25,857.00	239,293.03	
1.6	งานพื้นสำเร็จรูป								
	- พื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักปลอดภัย 300 กก./ตร.ม.	267	ตร.ม.	235.00	62,745.00	25.00	6,675.00	69,420.00	
	- คอนกรีตทับพื้นพื้นสำเร็จรูปหนา 5 ซม.	267	ตร.ม.	110.00	29,370.00	30.00	8,010.00	37,380.00	
	- เหล็กตะแกรง WIRE MESH Ø 4 มม. @ 0.20	267	ตร.ม.	26.00	6,942.00	5.00	1,335.00	8,277.00	
	รวมงานข้อ 1.6				99,057.00		16,020.00	115,077.00	
1.7	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กรางน้ำ 150 x 75 x 4.5 มม.	22	ท่อน	1,410.00	31,020.00	606.00	13,332.00	44,352.00	
	- เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 3.2 มม.	30	ท่อน	1,110.00	33,300.00	340.00	10,200.00	43,500.00	
	- เหล็กตัวซี 100 x 50 x 20 x 2.3 มม.	137	ท่อน	900.00	123,300.00	244.00	33,428.00	156,728.00	
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 2"x4" หนา 3.2 มม.	2	ท่อน	1,324.00	2,648.00	421.00	842.00	3,490.00	
	- เหล็กแผ่น 0.20x0.20 หนา 6 มม.	28	แผ่น	75.00	2,100.00	15.00	420.00	2,520.00	
	- Bolt Ø 12 มม.	112	ตัว	50.00	5,600.00	15.00	1,680.00	7,280.00	
	- ทาสีกันสนิมโครงสร้าง	550	ตร.ม.	30.00	16,500.00	35.00	19,250.00	35,750.00	
	- ทาสีน้ำมัน	550	ตร.ม.	30.00	16,500.00	35.00	19,250.00	35,750.00	
	รวมงานข้อ 1.7				230,968.00		98,402.00	329,370.00	

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 3 / 13

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทวีปประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.8	งานโครงสร้างพื้นชั้นลอย								
	- เหล็ก I-Beam 150x75 (21.83 ตร.ม.) 17.1 Kg/m	4.5	ท่อน	3,512.00	15,804.00	1,236.00	5,562.00	21,366.00	
	- เหล็กตัวซี 100x50x20x3.2 มม.	36	ท่อน	1,110.00	39,960.00	340.00	12,240.00	52,200.00	
	- เหล็กกรางไม้ 150x75x4.5 มม.	7	ท่อน	1,410.00	9,870.00	606.00	4,242.00	14,112.00	
	- เหล็กแผ่นหนา 6 มม ยึดเหล็กรับตง	112	แผ่น	45.00	5,040.00	15.00	1,680.00	6,720.00	
	- Bolt Ø 12 มม.	224	ตัว	50.00	11,200.00	15.00	3,360.00	14,560.00	
	- เหล็กแผ่นยึดคานเหล็กและอุปกรณ์	9	ชุด	650.00	5,850.00	รวมค่าแรง	-	5,850.00	
	- ไม้ยึดตีเมมเบอร์ค ความหนาแน่นสูง หนา 20 มม.	91	ตร.ม.	280.00	25,480.00	45.00	4,095.00	29,575.00	
	- ทาสีกันสนิม	130	ตร.ม.	30.00	3,900.00	35.00	4,550.00	8,450.00	
	- ทาสีน้ำมัน	130	ตร.ม.	30.00	3,900.00	35.00	4,550.00	8,450.00	
	รวมงานข้อ 1.8				121,004.00		40,279.00	161,283.00	
1.9	งานบันไดชั้นลอย + ที่นั่งเล่นเด็ก								
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 1 1/2"x3" หนา 2.0 มม.	9	ท่อน	630.00	5,670.00	200.00	1,800.00	7,470.00	
	- เหล็กกรางไม้ 150x50x4.5 มม.	4.0	ท่อน	1,410.00	5,640.00	606.00	2,424.00	8,064.00	
	- เหล็กฉาก 50x50 หนา 4.0 มม.	3	ท่อน	397.00	1,191.00	184.00	552.00	1,743.00	
	- พื้นไม้เนื้อแข็ง 1 1/2" x 10"	10	ตร.ม.	830.00	8,300.00	150.00	1,500.00	9,800.00	
	- ขานพักบันไดไม้เนื้อแข็ง + พื้นไม้ที่นั่งเล่นเด็ก	13	ตร.ม.	830.00	10,790.00	150.00	1,950.00	12,740.00	
	- ลูกนอนไม้เนื้อแข็ง 2"x10"	36	ตัว	580.00	20,880.00	80.00	2,880.00	23,760.00	
	- ลูกตั้งไม้เนื้อแข็ง 1"x8"	45	ตัว	220.00	9,900.00	50.00	2,250.00	12,150.00	
	- ราวบันได, ราวกันตกไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ลูกกรงไม้เนื้อแข็ง	30	เมตร	450.00	13,500.00	161.00	4,830.00	18,330.00	
	- ทาสีกันสนิม	25	ตร.ม.	30.00	750.00	35.00	875.00	1,625.00	
	- ทาสีน้ำมัน	25	ตร.ม.	30.00	750.00	35.00	875.00	1,625.00	
	รวมงานข้อ 1.9				77,371.00		19,936.00	97,307.00	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด		รวม		1,374,978.03		410,057.90	1,785,035.93	

ลงชื่อ..... ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 4 / 13

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ 0.50x1.20 ทน 5 มม. สี	1,155	แผ่น	67.00	77,385.00	-	-	77,385.00	
	- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่ สี	86	แผ่น	67.00	5,762.00	-	-	5,762.00	
	- ครอบข้างจั่วกระเบื้องลอนคู่ สี	77	แผ่น	67.00	5,159.00	-	-	5,159.00	
	- สลักเกลียวยึดกระเบื้อง	1,320	ตัว	7.00	9,240.00	-	-	9,240.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	525	ตร.ม.	-	-	45.00	23,625.00	23,625.00	
	- อนุเม้นิยมพอยส์ 2 ชั้น ชนิดเสริมแรงด้วยเส้นใยไฟเบอร์ 2 ทาง	525	ตร.ม.	22.00	11,550.00	10.00	5,250.00	16,800.00	
	- เชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 6" ทน 16-17 มม.	232	เมตร	60.00	13,920.00	73.00	16,936.00	30,856.00	
	- แผ่นปิดเชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 8" ทน 16-17 มม.	232	เมตร	85.00	19,720.00	73.00	16,936.00	36,656.00	
	รวมงานข้อ 2.1				142,736.00		62,747.00	205,483.00	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	295	ตร.ม.	292.00	86,140.00	75.00	22,125.00	108,265.00	
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. ชนิดกันชื้นโครงคร่าว T-BAR	28	ตร.ม.	301.00	8,428.00	52.00	1,456.00	9,884.00	
	- ฝ้ากระเบื้องเส้นใยแผ่นเรียบ ทน 6 มม. โครงโลหะชุบสังกะสี	272	ตร.ม.	302.00	82,144.00	75.00	20,400.00	102,544.00	
	- บัวฝ้าเพดานสำเร็จรูป	320	เมตร	33.00	10,560.00	15.00	4,800.00	15,360.00	
	- ทาสีพลาสติก อะคริลิก 100 % ฝ้าเพดาน	595	ตร.ม.	35.00	20,825.00	30.00	17,850.00	38,675.00	
	รวมงานข้อ 2.2				208,097.00		66,631.00	274,728.00	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องยางลายไม้ ทน 3 มม.	260	ตร.ม.	214.00	55,640.00	50.00	13,000.00	68,640.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12"	133	ตร.ม.	242.00	32,186.00	158.00	21,014.00	53,200.00	
	- ขัดหายาพื้น ค.ส.ล.	93	ตร.ม.	-	-	30.00	2,790.00	2,790.00	
	รวมงานข้อ 2.3				87,826.00		36,804.00	124,630.00	

ลงชื่อ

ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 5 / 13

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร.4(ก)

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.4	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	50	ตร.ม.	285.00	14,250.00	89.00	4,450.00	18,700.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตมวลเบา	240	ตร.ม.	140.00	33,600.00	56.00	13,440.00	47,040.00	
	- ผนังฉาบปูนกระเบื้องเคลือบ 12"x12"	65	ตร.ม.	250.00	16,250.00	181.00	11,765.00	28,015.00	
	- ผนังปลีอกแก้ว	3	ตร.ม.	1,462.00	4,386.00	150.00	450.00	4,836.00	
	- ผนังกระเบื้องเส้นใยแผ่นเรียบ ทน 8 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสีสอง	21	ตร.ม.	418.00	8,778.00	89.00	1,869.00	10,647.00	
	รวมงานข้อ 2.4				77,264.00		31,974.00	109,238.00	
2.5	งานบัวเชิงผนัง								
	- บัวเชิงผนังสำเร็จรูป	92	เมตร	85.00	7,820.00	38.00	3,496.00	11,316.00	
	รวมงานข้อ 2.5				7,820.00		3,496.00	11,316.00	
2.6	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	502	ตร.ม.	78.00	39,156.00	82.00	41,164.00	80,320.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	175	ตร.ม.	78.00	13,650.00	100.00	17,500.00	31,150.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังเสาโครงฝ้าเส้น PVC. 1 ซม. @0.20	78	ตร.ม.	108.00	8,424.00	100.00	7,800.00	16,224.00	
	รวมงานข้อ 2.6				61,230.00		66,464.00	127,694.00	
2.7	งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
	- ประตู D1	9	ชุด	12,500.00	112,500.00	รวมค่าแรง	-	112,500.00	
	- ประตู D2	2	ชุด	1,680.00	3,360.00	รวมค่าแรง	-	3,360.00	
	- ประตู D3	4	ชุด	8,400.00	33,600.00	รวมค่าแรง	-	33,600.00	
	- หน้าต่าง W1	30	ชุด	2,760.00	82,800.00	รวมค่าแรง	-	82,800.00	
	- หน้าต่าง W2	6	ชุด	750.00	4,500.00	รวมค่าแรง	-	4,500.00	
	- หน้าต่าง W3	6	ชุด	12,540.00	75,240.00	รวมค่าแรง	-	75,240.00	
	- หน้าต่าง W4	2	ชุด	1,400.00	2,800.00	รวมค่าแรง	-	2,800.00	
	- หน้าต่าง W5	2	ชุด	3,500.00	7,000.00	รวมค่าแรง	-	7,000.00	
	รวมงานข้อ 2.7				321,800.00		-	321,800.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด

ทั่วประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.8	งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	- จมูกบันไดอลูมิเนียม ขนาด 2" ชนิดมีแถบกันลื่น	8	เมตร	153.00	1,224.00	30.00	240.00	1,464.00	
	รวมงานข้อ 2.8				1,224.00		240.00	1,464.00	
2.9	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งราบแบบมีหม้อน้ำสีขาว	2	ชุด	3,500.00	7,000.00	450.00	900.00	7,900.00	
	- โถส้วมนั่งราบสำหรับเด็กหม้อน้ำสีขาว	12	ชุด	3,500.00	42,000.00	450.00	5,400.00	47,400.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนสีขาว พร้อมก๊อกน้ำ	2	ชุด	2,300.00	4,600.00	450.00	900.00	5,500.00	
	- ที่ใส่สบู่เคลือบขาว	14	อัน	370.00	5,180.00	120.00	1,680.00	6,860.00	
	- ก๊อกน้ำแบบมีเปิด	20	ตัว	250.00	5,000.00	103.00	2,060.00	7,060.00	
	- สายฉีดชำระ	14	อัน	300.00	4,200.00	70.00	980.00	5,180.00	
	- ฝักบัวสายอ่อน	6	อัน	400.00	2,400.00	70.00	420.00	2,820.00	
	- กระจกเงาสำเร็จรูป	2	ที่	180.00	360.00	70.00	140.00	500.00	
	- แผ่นตะแกรงกรองผงชนิดดักกลิ่น ขนาด 3 นิ้ว	18	อัน	18.00	324.00	-	-	324.00	
	- ฝาทองเหลืองปิดท่อ (Clean Out)	6	อัน	250.00	1,500.00	50.00	300.00	1,800.00	
	รวมงานข้อ 2.9				72,564.00		12,780.00	85,344.00	
2.10	งานทาสี								
	- สีพลาสติคอะคริลิก 100 %	1,010	ตร.ม.	55.00	55,550.00	34.00	34,340.00	89,890.00	
	รวมงานข้อ 2.10				55,550.00		34,340.00	89,890.00	
2.11	งานเบ็ดเตล็ด - งานอื่น ๆ								
	- รวาระบียงชั้นล่างไฟฟ้าเบอร์ซิเมนต์ กว้าง 3" โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง								
	ช่วงเสาละ 3.00 เมตร (รวมทำสี)	11	ชุด	1,400.00	15,400.00	รวมค่าแรง	-	15,400.00	
	- บัว ค.ส.ล. สำเร็จรูป	92	เมตร	120.00	11,040.00	รวมค่าแรง	-	11,040.00	
	รวมงานข้อ 2.11				26,440.00		-	26,440.00	
	รวมค่างานสถาปัตยกรรมทั้งหมด		รวม		1,062,551.00		315,476.00	1,378,027.00	

ลงชื่อ

ผู้ประมาณราคา

แผ่นที่ 7 / 13

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อไฮโดรก								
	- เดินท่อด้าม	14	จุด	1,500.00	21,000.00	รวมค่าแรง	รวมค่าแรง	21,000.00	
	- เดินท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	2	จุด	900.00	1,800.00	รวมค่าแรง	รวมค่าแรง	1,800.00	
	- เดินท่อรูน้ำทิ้ง	20	จุด	600.00	12,000.00	รวมค่าแรง	รวมค่าแรง	12,000.00	
	- เดินท่อระบายอากาศ	8	จุด	650.00	5,200.00	รวมค่าแรง	รวมค่าแรง	5,200.00	
	รวมงานข้อ 3.1				40,000.00		-	40,000.00	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำส้วม	14	จุด	600.00	8,400.00	รวมค่าแรง	-	8,400.00	
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า	2	จุด	600.00	1,200.00	รวมค่าแรง	-	1,200.00	
	- เดินท่อก๊อกน้ำ/ฝักบัว	26	จุด	600.00	15,600.00	รวมค่าแรง	-	15,600.00	
	- เดินท่อสายชำระ	14	จุด	600.00	8,400.00	รวมค่าแรง	-	8,400.00	
	รวมงานข้อ 3.2				33,600.00		-	33,600.00	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- ถังบำบัดระบบเกราะและกรอง ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 2,000 ลิตร	2	ชุด	13,200.00	26,400.00	1,980.00	3,960.00	30,360.00	
	- ถังเก็บน้ำสแตนเลส ขนาดความจุ 1,000 ลิตร	4	ถัง	9,900.00	39,600.00	-	-	39,600.00	
	- ประตุน้ำ	2	ชุด	264.00	528.00	90.00	180.00	708.00	
	- ท่อระบายน้ำซีเมนต์ Ø 0.30 เมตร (ท่อนละ 1.00 ม.)	85	ท่อน	225.00	19,125.00	60.00	5,100.00	24,225.00	
	- บ่อพักน้ำ ขนาด 0.40x0.40 เมตร	13	บ่อ	350.00	4,550.00	105.00	1,365.00	5,915.00	
	รวมงานข้อ 3.3				90,203.00		10,605.00	100,808.00	
						/			

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด หัวประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.4	งานระบบดับเพลิง								
	- ป้ายบอกขึ้น	3	ชุด	300.00	900.00	-	-	900.00	
	- ป้ายทางออก	3	ชุด	300.00	900.00	-	-	900.00	
	- ป้ายแผนผังอาคาร	1	ชุด	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	- ไฟฉุกเฉิน	3	ชุด	2,500.00	7,500.00	310.00	930.00	8,430.00	
	- เครื่องดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์	3	ชุด	800.00	2,400.00	-	-	2,400.00	
	รวมงานข้อ 3.4				12,900.00		930.00	13,830.00	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม		176,703.00		11,535.00	188,238.00	

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด หัวประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าตะแกรงชนิดติดลอยฟลูออเรสเซนต์ LED T8-1x9 W.	22	ชุด	1,110.00	24,420.00	115.00	2,530.00	26,950.00	
	- โคมไฟฟ้าตะแกรงชนิดติดลอยมีขาเหล็กยึด								
	ฟลูออเรสเซนต์ LED T8-2x18 W.	12	ชุด	2,130.00	25,560.00	135.00	1,620.00	27,180.00	
	- โคมไฟฟ้าตะแกรงชนิดติดลอยฟลูออเรสเซนต์ LED T8-2x18 W.	12	ชุด	2,130.00	25,560.00	135.00	1,620.00	27,180.00	
	รวมงานข้อ 4.1				75,540.00		5,770.00	81,310.00	
	4.2 งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิตช์เดี่ยว	27	ชุด	52.00	1,404.00	80.00	2,160.00	3,564.00	
	- ปลั๊กไฟฟ้าแบบคูมิกราวต์	27	ชุด	130.00	3,510.00	90.00	2,430.00	5,940.00	
	รวมงานข้อ 4.2				4,914.00		4,590.00	9,504.00	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	46	จุด	82.00	3,772.00	76.00	3,496.00	7,268.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	27	จุด	145.00	3,915.00	76.00	2,052.00	5,967.00	
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก	27	จุด	420.00	11,340.00	110.00	2,970.00	14,310.00	
	รวมงานข้อ 4.3				19,027.00		8,518.00	27,545.00	
	4.4 งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- ตู้เบรกเกอร์ ขนาด 12 ช่อง	1	ชุด	6,400.00	6,400.00	1,000.00	1,000.00	7,400.00	
	- เซฟตี้สวิตช์ ขนาด 100 แอมป์	1	ชุด	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	
	รวมงานข้อ 4.4				10,900.00		2,500.00	13,400.00	
	4.5 งานระบบสายล่อฟ้า								
	รวมงานข้อ 4.5				-		-	-	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		110,381.00		21,378.00	131,759.00	

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 10 / 13

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด หัวประเทศ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	รวมงานข้อ 5.1				-			-	
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	- พัดลมดูดอากาศ ขนาด 10 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ สวิตช์ เดินสายไฟฟ้า	4	ชุด	1,700.00	6,800.00	200.00	800.00	7,600.00	
	รวมงานข้อ 5.2				6,800.00		800.00	7,600.00	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด		รวม		6,800.00		800.00	7,600.00	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	รวมงานข้อ 6.1				-			-	
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	รวมงานข้อ 6.2				-			-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด		รวม		-			-	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-			-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-			-	
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด		รวม		-			-	

ลงชื่อ

ผู้ประมาณราคา แผ่นที่ 11 / 13

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 3 ห้องเรียน

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

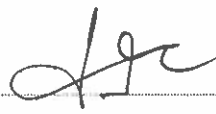
จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
	ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5 1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1 1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%	2 1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5 1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.2926
	15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = $D - \left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$	20	1.2500
	25	1.2230
	30	1.2147
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 3,525,195.93	40	1.2143
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 2,000,000.00	50	1.2142
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 5,000,000.00	60	1.2043
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3017	70	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.2985	80	1.2032
แทนค่า 1.3017 - $\left[\frac{(1.3017 - 1.2985) \times (3,525,195.93 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 3,525,195.93 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3001</u>	90	1.2032
	100	1.2032
	150	1.2005
	200	1.2005
	250	1.1996
	300	1.1934
	350	1.1848
	400	1.1840
	500	1.1835
	>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ  ผู้รับราคา