

4. แบบฟอร์มรายงานการคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างอาคาร

หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร ได้กำหนดแบบฟอร์มรายงานการคำนวณราคากลางไว้ 7 แบบฟอร์ม เพื่อให้ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางนำไปจัดทำรายงาน ซึ่งจะใช้แบบฟอร์มใดบ้าง ให้ขึ้นอยู่กับข้อเท็จจริงแต่ละโครงการงานก่อสร้าง ดังนี้

1. แบบ ปร.1 : แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ค่างานต้นทุน เป็นแบบฟอร์มสำหรับรวบรวมรายการงานก่อสร้าง รวมทั้งปริมาณงาน ค่าวัสดุ หรือค่าแรงงานสำหรับแต่ละรายการงานก่อสร้าง โดยผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางสามารถแยกรายการงานก่อสร้าง รวมทั้งปริมาณงาน ค่าวัสดุ หรือค่าแรงงานสำหรับแต่ละรายการงานก่อสร้าง รวบรวมไว้ในแบบ ปร.1 ได้มากกว่า 1 ชุด ตามการจัดแบ่งกลุ่มงาน โดยในแบบ ปร.1 แต่ละชุด จะประกอบด้วยรายการงานก่อสร้าง รวมทั้งปริมาณงาน ค่าวัสดุ หรือค่าแรงงานสำหรับแต่ละรายการงานก่อสร้าง สำหรับกลุ่มงานนั้น ๆ

ในการแยกรายการงานก่อสร้าง รวมทั้งปริมาณงาน ค่าวัสดุ หรือค่าแรงงานสำหรับแต่ละรายการงานก่อสร้าง มารวมเป็นกลุ่มงานต่าง ๆ นั้น ให้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจและการพิจารณาของผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลาง โดยให้พิจารณาตามรายละเอียด โครงสร้าง และข้อเท็จจริงของโครงการงานก่อสร้าง

2. แบบ ปร.1 (ก) แบบสรุปค่าก่อสร้าง ค่างานต้นทุน เป็นแบบฟอร์มสำหรับสรุปค่าก่อสร้าง โดยใช้เป็นใบปะหน้าแบบ ปร.1 (ค่างานต้นทุน x Factor F)

3. แบบ ปร.2 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ เป็นแบบฟอร์มสำหรับรวบรวมรายการครุภัณฑ์จัดซื้อ โดยผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางสามารถแยกรายการครุภัณฑ์จัดซื้อ รวบรวมไว้ในแบบ ปร.2 ได้มากกว่า 1 ชุด

ในการแยกรายการครุภัณฑ์จัดซื้อ มารวมไว้ในแบบ ปร.2 จำนวนกี่ชุดนั้น ให้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจและการพิจารณาของผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลาง โดยให้พิจารณาตามรายละเอียดและข้อเท็จจริงของโครงการงานก่อสร้าง

4. แบบ ปร.2 (ก) : แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ เป็นแบบฟอร์มสำหรับสรุปค่าก่อสร้างกลุ่มงานที่เกี่ยวข้องกับครุภัณฑ์จัดซื้อ ที่ต้องคำนวณในราคาผู้ผลิตหรือผู้จำหน่าย โดยใช้เป็นใบปะหน้าแบบ ปร.2 ของครุภัณฑ์จัดซื้อ ที่คำนวณในราคาผู้ผลิตหรือผู้จำหน่าย แต่ละชุด (ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ x ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม)

5. แบบ ปร.3 : แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เป็นแบบฟอร์มสำหรับรวบรวมรายการงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดแต่ละรายการ และผลรวมของค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดทุกรายการ

6. แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็นสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เป็นแบบฟอร์มสำหรับแสดงรายละเอียดการคำนวณและคำชี้แจงเหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดแต่ละรายการ

7. แบบ ปร.4 : แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร เป็นแบบฟอร์มสำหรับรวบรวมค่าก่อสร้างของทุกส่วน ทั้งในส่วนของค่างานต้นทุน ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ และค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดมาสรุปรวมไว้ในแบบ ปร.4 และเมื่อรวมยอดค่าก่อสร้างของทุกส่วน ก็จะได้ค่าก่อสร้างหรือราคากลางงานก่อสร้างอาคารทั้งโครงการงานก่อสร้าง

นอกจากแบบฟอร์มดังกล่าวในรายงานการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางอาจแนบแบบฟอร์ม ข้อมูล และรายละเอียดอื่น ๆ ที่ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางได้กำหนดและจัดทำขึ้นเองตามข้อกำหนดตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างประกอบไว้กับรายงานการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างด้วย เช่น แบบฟอร์ม หรือรายละเอียด หรือคำชี้แจงเกี่ยวกับการสืบราคาวัสดุครุภัณฑ์ และรายละเอียดประกอบการถอดแบบก่อสร้าง เป็นต้น

งานหรือกลุ่มงาน.....

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....

สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา ต่อหน่วย	จำนวน เงิน	ราคา ต่อหน่วย	จำนวน เงิน		
รวม									

หมายเหตุ : แสดงรายการ ปริมาณ และราคารวม.....บาท ต่อ 1 หน่วย

แบบ ปร.1 (ก)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง
ค่างานต้นทุน

งานหรือกลุ่มงาน.....
ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....
สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....
หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....
แบบ ปร.1 ที่แนบ จำนวน.....หน้า
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1.	งานหรือกลุ่มงาน.....				
2.	งานหรือกลุ่มงาน.....				
3.	งานหรือกลุ่มงาน.....				
4.	งานหรือกลุ่มงาน.....				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	อัตราเงินค่าจ้างล่วงหน้า%				
	อัตราเงินประกันผลงาน%				
	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้%				
	อัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม%				
รวมค่าก่อสร้าง					

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 1.00 ตารางเมตร เฉลี่ย.....บาทต่อตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม.....บาทต่อ 1 หน่วย

(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับโครงการงานก่อสร้าง
ที่คำนวณราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

งานหรือกลุ่มงาน.....

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....

สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

หน่วย : บาท

[illegible]

แบบ ปร.2 (ก)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

งานหรือกลุ่มงาน.....
ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....
สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....
หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....
แบบ ปร.2 ที่แนบ จำนวน.....หน้า
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	ค่าครุภัณฑ์			ค่าติดตั้ง			รวม ค่าครุภัณฑ์ จัดซื้อ	หมายเหตุ
		ค่า ครุภัณฑ์	ค่าภาษี มูลค่าเพิ่ม	จำนวน เงิน	ค่า ติดตั้ง	ค่าภาษี มูลค่าเพิ่ม	จำนวน เงิน		
1.	งาน.....								
2.	งาน.....								
3.	งาน.....								
4.	งาน.....								
รวม									

.....
(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางสามารถปรับปรุง เปลี่ยนแปลง และปรับใช้ได้ตามความเหมาะสม
และสอดคล้องกับข้อเท็จจริงของโครงการงานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

แบบ พร.3 แผ่นที่/.....

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....

สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ

รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดทุกรายการ

.....
(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

รายการ
ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....
สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....
หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

.....
.....
.....

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
	รวมค่าใช้จ่าย		
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		(สำหรับรายการที่มีค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม)
	ค่าใช้จ่ายรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		(สำหรับรายการที่มีค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม)

.....
(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

- หมายเหตุ
1. แบบฟอร์มนี้ ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางสามารถปรับปรุง เปลี่ยนแปลง และปรับใช้ได้ตามความเหมาะสม และสอดคล้องกับข้อเท็จจริงสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดแต่ละรายการ
 2. การคำนวณค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ให้ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางคำนวณตามข้อเท็จจริง รายการใด ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้รวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่มด้วย

แบบ ปร.4 แผ่นที่/.....

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง.....
สถานที่ก่อสร้าง.....แบบเลขที่.....
หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง.....
แบบ ปร.1 (ก) ปร.2 (ก) และ ปร.3 (ถ้ามี) ที่แนบ จำนวน.....ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่.....

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานต้นทุน.....		
	- งานหรือกลุ่มงาน.....		
	- งานหรือกลุ่มงาน.....		
2	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ.....		
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี).....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการงานก่อสร้าง		
	ราคากลาง		
	ราคากลาง (.....ตัวอักษร.....)		

(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับโครงการงานก่อสร้าง
ที่คำนวณราคากลาง