

สารบัญแบบ

ลำดับ	เลขที่แบบ	รายการแบบ	มาตราส่วน
1	A-01	สารบัญแบบ สัญลักษณ์ และตารางวัสดุตกแต่ง	-
2	A-02	รายการประกอบแบบก่อสร้าง	-
3	A-03	ผังบริเวณ แผนที่สังเขป และตารางพื้นที่	ตามระบุ
4	A-04	แปลนพื้นที่ 1	1:100
5	A-05	แปลนฝ้าเพดาน	1:100
6	A-06	แปลนหลังคา	1:100
7	A-07	รูปด้านหน้า และรูปด้านหลัง	1:100
8	A-08	รูปด้านซ้าย และรูปด้านขวา	1:100
9	A-09	รูปตัด A-A และรูปตัด B-B	1:100
10	A-10	แบบขยายประตู-หน้าต่าง และตาราง	1:30
11	A-11	แบบขยายห้องน้ำ	ตามระบุ
12	A-12	แบบขยายรูปตัดผนัง เเชิงชาย และบันไดชาน	ตามระบุ
13	S-01	รายการประกอบแบบโครงสร้าง	-
14	S-02	แปลนฐานราก	1:100
15	S-03	แปลนคานคอดินและพื้นที่ 1	1:100
16	S-04	แปลนคานหลังคา และตารางคาน-เสา	1:100
17	S-05	แปลนโครงหลังคา	1:100
18	S-06	รายละเอียดฐานรากและเสา	ตามระบุ
19	S-07	รายละเอียดคานและพื้น	ตามระบุ
20	S-08	รายละเอียดโครงหลังคาเหล็ก	ตามระบุ
21	SN-01	แปลนระบบประปาและระบายน้ำ	1:100
22	SN-02	แบบขยายงานสุขาภิบาล	1:20
23	EE-01	ผังวงจรไฟฟ้า ตารางโหลด และข้อกำหนด	ไม่ใช้มาตราส่วน
24	EE-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	1:100
25	EE-03	แปลนระบบไฟฟ้ากำลัง	1:100

ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ: บ้านพักอาศัย คสล. ชั้นเดียว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง:
ประเภทอาคาร: อาคารพักอาศัย (บ้านเดี่ยว) ค.ส.ล. ชั้นเดียว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
1 ครุฑ 1 ห้องนั่งเล่น
พื้นที่ใช้สอยภายใน 30.70 ตร.ม. · ชาน/ระเบียง 15.40 ตร.ม. · รวม 146.10 ตร.ม.
ความสูงอาคาร: ระดับดินถึงสันหลังคา 6.23 ม. · ระดับพื้น FFL. +0.500
ระบบโครงสร้าง: ค.ส.ล. หล่อในที่ โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ
(ดูรายการคำนวณโครงสร้าง)

สัญลักษณ์และคำย่อ

1

เส้นแกนเสาและหมายเลขแกน

A

A-09

แนวตัด (ชื่อรูปตัด / แผ่นที่ / ทิศมอง)

D1

W1

แท็กประตู (วงกลม) / หน้าต่าง (หกเหลี่ยม) ดูแผ่น A-10

+0.500

ระดับในรูปด้าน/รูปตัด (เมตร)

F1

+0.50

ระดับพื้นในแปลน (รหัสพื้น | ระดับ เมตร)

N

ทิศเหนือ

แนวชายคา / ส่วนเหนือระนาบตัด

เสา ค.ส.ล. (ถูกตัด)

ผนังก่ออิฐฉาบปูนหนา 100 มม.

1600

เส้นบอกระยะ (มิลลิเมตร)

1

A-1

อ้างอิงแบบขยาย (เลขแบบ / แผ่นที่)

คำย่อ

ค.ส.ล. = คอนกรีตเสริมเหล็ก · FFL. =
ระดับผิวพื้นสำเร็จ · TBM = หมดอ้างอิงระดับ
F = ฐานราก · C = เสา · GB = คานคอดิน · RB =
คานหลังคา · S = พื้น · ST = บันได
DB = เหล็กข้ออ้อย · RB (เหล็ก) = เหล็กกลม · @ =
ระยะเรียงศูนย์ถึงศูนย์ · Ø = เส้นผ่านศูนย์กลาง
W = หน้าต่าง · D = ประตู · WC = ห้องน้ำ/ส้วม · ST-1
= ถังบำบัด · GT = ปอดักไขมัน · CU = ตู้ควบคุมไฟฟ้า

ตารางวัสดุตกแต่งห้อง

ห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้น	ผนัง	ฝ้า
ซีกล่าง	8.00	F2	W2	C2
ห้องน้ำ 1	6.80	F3	W3	C2
ห้องนอน 1	18.00	F1	W1	C1
ครัว/รับประทานอาหาร	24.00	F1	W1	C1
ห้องนั่งเล่น	24.80	F1	W1	C1
ห้องนอน 2	16.00	F1	W1	C1
ห้องน้ำ 2	6.46	F3	W3	C2
ห้องน้ำ 3	6.46	F3	W3	C2
ทางเดิน	4.18	F1	W1	C1
ห้องนอน 3	16.00	F1	W1	C1
ชานหน้าบ้าน	10.20	F4	W4	C3
ระเบียง	5.20	F4	W4	C3

รหัสวัสดุ

F1 – ก่อผนัง เกรนิตโต้ 60×60 ซม.ปูด้วยกาวยาซีเมนต์
F2 – กระเบื้องเซรามิกปูพื้นกับลื่น 30×30 ซม.
F3 – กระเบื้องเซรามิกกับลื่น 30×30 ซม. ลาดเข้าท่อระบายน้ำทิ้ง 1:100
F4 – กระเบื้องดินเผา/แกรนิตโต้ผิวหยาบกับลื่น 30×60 ซม.
W1 – ก่ออิฐมวลูครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสีน้ำอะคริลิก 100% รองพื้นปูนใหม่
W2 – ก่ออิฐมวลูครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ปูกระเบื้องเซรามิก 20×25 ซม.
สูง 1.50 ม.
W3 – ก่ออิฐมวลูครึ่งแผ่น ฉาบปูน กั้นซิมผิวผนังส่วนเปียก
ปูกระเบื้องเซรามิก 25×40 ซม. จรดฝ้า
W4 – ฉาบปูนเรียบ ทาสีน้ำอะคริลิกชนิดภายนอก
C1 – ฝ้ายิปซัมบอร์ดขอบลาด 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี สูง +3.200
C2 – ฝ้ายิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้น 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ทาสี สูง
+3.200
C3 – ฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบ เว้นร่องระบายอากาศ ทาสี ระดับ
+3.000



yotathai.com

โครงการ
บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง
.....

ชื่อแบบ
สารบัญแบบ สัญลักษณ์
และตารางวัสดุตกแต่ง

ผู้เขียนแบบ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน - วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 1/25 เลขที่แบบ A-01

รายการประกอบแบบก่อสร้าง

1. ข้อกำหนดทั่วไป

- 1.1 ผู้รับจ้างต้องศึกษาแบบและรายการโดยละเอียด หากแบบขัดกันให้ถือรายละเอียดที่ขยายใหญ่กว่า และสอบถามผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ
- 1.2 วัสดุทุกชนิดต้องเป็นของใหม่ ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) เปลี่ยนเป็นวัสดุเทียบเท่าได้เมื่อผู้ควบคุมงานเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษร
- 1.3 ผู้รับจ้างวางผังอาคารตามแผนผังบริเวณ ตรวจสอบระยะร่นตามกฎหมายควบคุมอาคาร และกำหนดระดับ ±0.000 จากหมุดอ้างอิง (TBM) ก่อนเริ่มงาน
- 1.4 ระยะและขนาดในแบบเป็นมิลลิเมตร ระดับเป็นเมตร ห้ามวัดขนาดจากแบบที่พิมพ์
- 1.5 การก่อสร้างทุกขั้นตอนให้ปฏิบัติตามมาตรฐาน มยผ. 1101-1106 และกฎหมายความปลอดภัยในการทำงาน

2. งานเตรียมพื้นที่และงานดิน

- 2.1 ขุดลอกหน้าดิน ราก ไม้ และวัชพืชออก ถมดินในแปลงเป็นชั้นละไม่เกิน 200 มม. บดอัดแน่นไม่น้อยกว่า 90% Standard Proctor
- 2.2 ขุดดินฐานรากตามขนาดในแบบ กันหลุมเรียบได้ระดับ หากพบดินอ่อนหรือน้ำใต้ดินให้แจ้งวิศวกรผู้ออกแบบ
- 2.3 ได้ฐานรากรองรับทราหยาบบดอัดแน่น และเทคอนกรีตหยาบ (1:3:5) ตามความหนาที่ระบุในแบบโครงสร้าง
- 2.4 ถมดินกลับรอบฐานรากและคานคอดินเป็นชั้น บดอัดแน่น ลาดดินรอบอาคารออกจากตัวอาคาร 1:50

3. งานคอนกรีตและงานเหล็กเสริม

- 3.1 คอนกรีตโครงสร้างกำลังอัดประลัย f_c' ไม่น้อยกว่า 240 กก./ตร.ซม. (ทรงกระบอกมาตรฐาน 28 วัน) ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ พร้อมเอกสารออกแบบส่วนผสมที่วิศวกรรับรอง (ประกาศ มท. 2567)
- 3.2 ค่ายุบตัว (เขย่าด้วยเครื่องสั่น): ฐานราก 50-75 มม. · พื้น คาน 50-100 มม. · เสา 50-125 มม. เก็บแท่งตัวอย่างทดสอบทุกการเท
- 3.3 เหล็กเส้นกลม RB6, RB9 ขึ้นคุณภาพ SR4 · เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 ขึ้นไป ขึ้นคุณภาพ SD40 ตาม มอก. 29 และ มอก. 24
- 3.4 ระยะหุ้มคอนกรีต (มม.): ส่วนเหล็กลาด 75 · สัมผัสดินหรือแฉะ 10 · พื้นและผนังภายใน 20 · คาน 30 · เสา 35
- 3.5 ระยะทาบเหล็ก · เหล็กกลมไม่น้อยกว่า 48 เท่า เหล็กข้ออ้อยไม่น้อยกว่า 36 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลาง ต่อในหน้าตัดเดียวกันไม่เกิน 50% · คาน: เหล็กบนต่อกลางช่วง เหล็กล่างต่อเนื่องที่รองรับ · เสา: ต่อเหนือพื้น
- 3.6 ปลายเหล็กกลมงอขอ 180° · เหล็กปลอกงอขอ 135° ยาว 6 เท่า ไม่น้อยกว่า 75 มม.
- 3.7 ไม้แบบต้องแข็งแรง ได้แนว ไม่รั่ว ทาน้ำมันทาแบบ ถอดแบบข้างคาน/เสาได้หลัง 2 วัน ทิ้งคาน/พื้นหลัง 14 วัน
- 3.8 บ่มคอนกรีตให้ชื้นตลอดไม่น้อยกว่า 7 วัน ด้วยกระสอบชุบน้ำหรือน้ำยาบ่มคอนกรีต

4. งานโครงหลังคาและหลังคา

- 4.1 โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณขึ้นรูปเย็น ขึ้นคุณภาพ SSC400 (f_y ไม่น้อยกว่า 2,400 กก./ตร.ซม.) ขนาดตามแบบโครงสร้าง
- 4.2 รอยต่อเชื่อมไฟฟ้าเต็มแนว ขัดสแลก ทาสีกันสนิม 2 ชั้น และสีทับหน้า 1 ชั้น

- 4.3 หลังคากระเบื้องคอนกรีต มอก. 535-2556 ลาด 30° มุงตามคู่มือผู้ผลิต ระยะแปตามขนาดกระเบื้อง ยึดด้วยลวด/ตะปูทุกแผ่นแถวริม
- 4.4 ครอบสันและครอบตะเข้สันกระเบื้องคอนกรีตยึดปูนกาวยาและพุก · ตะเข้รางสแตนเลสหนา 0.5 มม. ทับซ้อน 150 มม.
- 4.5 ได้กระเบื้องปูแผ่นสะท้อนความร้อน (Foil) และปูฉนวนใยแก้วหนา 75 มม. บนฝ้าเพดาน
- 4.6 เชิงชายและปิดลอนไฟเบอร์ซีเมนต์ ทาสีภายนอก 2 เทียะ
5. งานผนัง
- 5.1 ผนังก่ออิฐมวลเบ่ครึ่งแผ่นด้วยปูนก่อ แนวปูนหนา 10-15 มม. ได้ดิ่งได้แนว รดน้ำอิฐก่อนก่อ
- 5.2 เสียบเหล็ก RB6 ยาว 250 มม. ผึงในเสาทุกระยะไม่เกิน 400 มม.
- 5.3 เสาเอ็นและทับหลัง ค.ส.ล. 100×100 มม. เสริม 2-RB6 ปลอก RB6 @ 200 ที่มุมผนัง ขอบวงกบ และผนังที่สูงเกิน 2.00 ม. หรือยาวเกิน 3.00 ม.
- 5.4 ใต้ผนังทุกแนวต้องมีคานรองรับ ห้ามก่อผนังบนพื้นโดยไม่มีคาน

6. งานฉาบปูนและงานสี

- 6.1 ฉาบปูนเรียบ หนา 10-15 มม. ทั้ง 2 ด้าน รดน้ำผนังก่อนฉาบ ปุ่มขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน · ติดตามช่างกันร้าวหรือยุบต่อเสา-ผนังและมุมวงกบ
- 6.2 ทาสีน้ำอะคริลิก: รองพื้นปูนใหม่ 1 เทียะ ทับหน้า 2 เทียะ · ภายนอก มอก. 2321-2549 · ภายใน มอก. 272-2549 เกรด A · ทิ้งผนังให้แห้งก่อนทาสีไม่น้อยกว่า 21 วัน
- 6.3 งานเหล็กทาสีกันสนิม 2 เทียะ และสีน้ำมัน มอก. 327-2538 2 เทียะ

7. งานพื้นและบุผนัง

- 7.1 วัสดุพื้นและผนังตามตารางวัสดุตกแต่ง (A-01) ปูด้วยกาวยซีเมนต์ ยานแนวกันเชื้อรา แนวร่อง 2-3 มม.
- 7.2 พื้นห้องน้ำลดระดับ 50 มม. ทำกันซึมก่อนปูกระเบื้อง ปาดหน้าท่อระบายน้ำพื้น 1:100
- 7.3 พื้นชานและระเบียงใช้กระเบื้องผิวหยาบกันลื่น ลาดออกนอกอาคาร 1:100

8. งานฝ้าเพดาน

- 8.1 ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ขอบลาด โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี มอก. 863 ระยะโครงตามผู้ผลิต แขนวยึดโครงหลังคาด้วยลวด/เหล็กแขนทุก 1.20 ม.
- 8.2 ห้องน้ำใช้ยิปซัมบอร์ดชนิดทนชื้น · ฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์ เว้นช่องระบายอากาศใต้หลังคา
- 8.3 ทำช่องเปิดฝ้าขนาด 600×600 มม. สำหรับซ่อมบำรุงตามแปลนฝ้า (A-05)

9. งานประตู-หน้าต่าง

- 9.1 ขนาด ชนิด และจำนวนตามตารางและแบบขยาย (A-10) ขนาดในแบบเป็นขนาดช่องวงกบ วัดหน้างานจริงก่อนสั่งผลิต
- 9.2 หน้าต่างอะลูมิเนียมพ่นสี หนาไม่น้อยกว่า 1.2 มม. กระจกใส 5 มม. ยาสีลิโคเนกันน้ำรอบวงกบทั้งภายในและภายนอก
- 9.3 บานพับสแตนเลส มอก. 759 ขนาด 4"x3" 3 ตัว/บาน · มือจับกันโยกพร้อมกุญแจ · ประตูห้องน้ำล็อกด้านใน

10. งานสุขาภิบาลและประปา

- 10.1 ท่อประปา PVC ชั้น 13.5 มอก. 17 · ท่อระบายน้ำและส้วม PVC ชั้น 8.5 · ลาดท่อแนวนอน: ท่อส้วม 1:50 ท่อน้ำทิ้ง 1:100

- 10.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย: ถึงบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ห้องน้ำละ 1 ถึง ส่วนเกรอะ ≥ 1.0 ลบ.ม. + ส่วนกรอง ≥ 0.25 ลบ.ม. (กฎกระทรวงฉบับที่ 44 แก้ไขโดยฉบับที่ 71 พ.ศ. 2566)
- 10.3 ท่อระบายนอกอาคารลาดไม่น้อยกว่า 1:200 บ่อพักทุกมุมเหลี่ยมและทุกระยะไม่เกิน 12 ม. · ครีวต่อผ่านบ่อดักไขมันไม่น้อยกว่า 30 ลิตร
- 10.4 ทุกจุดจ่ายน้ำมีวาล์วเปิด-ปิด (Stop valve) · ทดสอบท่อประปา 75 psi 2 ชม. ท่อระบายทิ้งน้ำสูง 3 ม. 2 ชม. ก่อนปิดผิว
- 10.5 สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ มอก. ติดตั้งตามแบบขยายห้องน้ำ (A-11)

11. งานไฟฟ้า

- 11.1 ติดตั้งตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย (วสท.) ฉบับล่าสุด และข้อกำหนดการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
- 11.2 ขอใช้ไฟ 30(100)A 1 เฟส 2 สาย · สาย THW / 3x25 ตร.มม. + G 10 ตร.มม. ใน HDPE 22' ฝังดิน · เมน RCB0/MCB 2P 63A 10kA (แรงดัน 220V) · ตู้ควบคุม
- 11.3 สายไฟฟ้าทรงแดงหุ้มฉนวน PVC (60227 IEC 01) มอก. 11 เดินในท่อร้อยสายทั้งหมด สีสาย L น้ำตาล N ฟ้า G เขียวเทาหรือทอง
- 11.4 รับติดตั้ง ห้องน้ำ ครีว เครื่องทำน้ำอุ่น ปั๊มน้ำ บังกันด้วยเครื่องตัดไฟรั่ว 30 mA · เหล็กดินเหล็กหุ้มทองแดง $\phi 5/8"$ ยาว 2.40 ม. สายดิน THW 10 ตร.มม. ความต้านทานดินไม่เกิน 5 โอห์ม
- 11.5 สวิตช์สูง 1.30 ม. · เต้ารับทั่วไปสูง 0.30 ม. · ตู้ควบคุมขอบบนสูง 2.50 ม. · รายละเอียดดูแผ่น EE

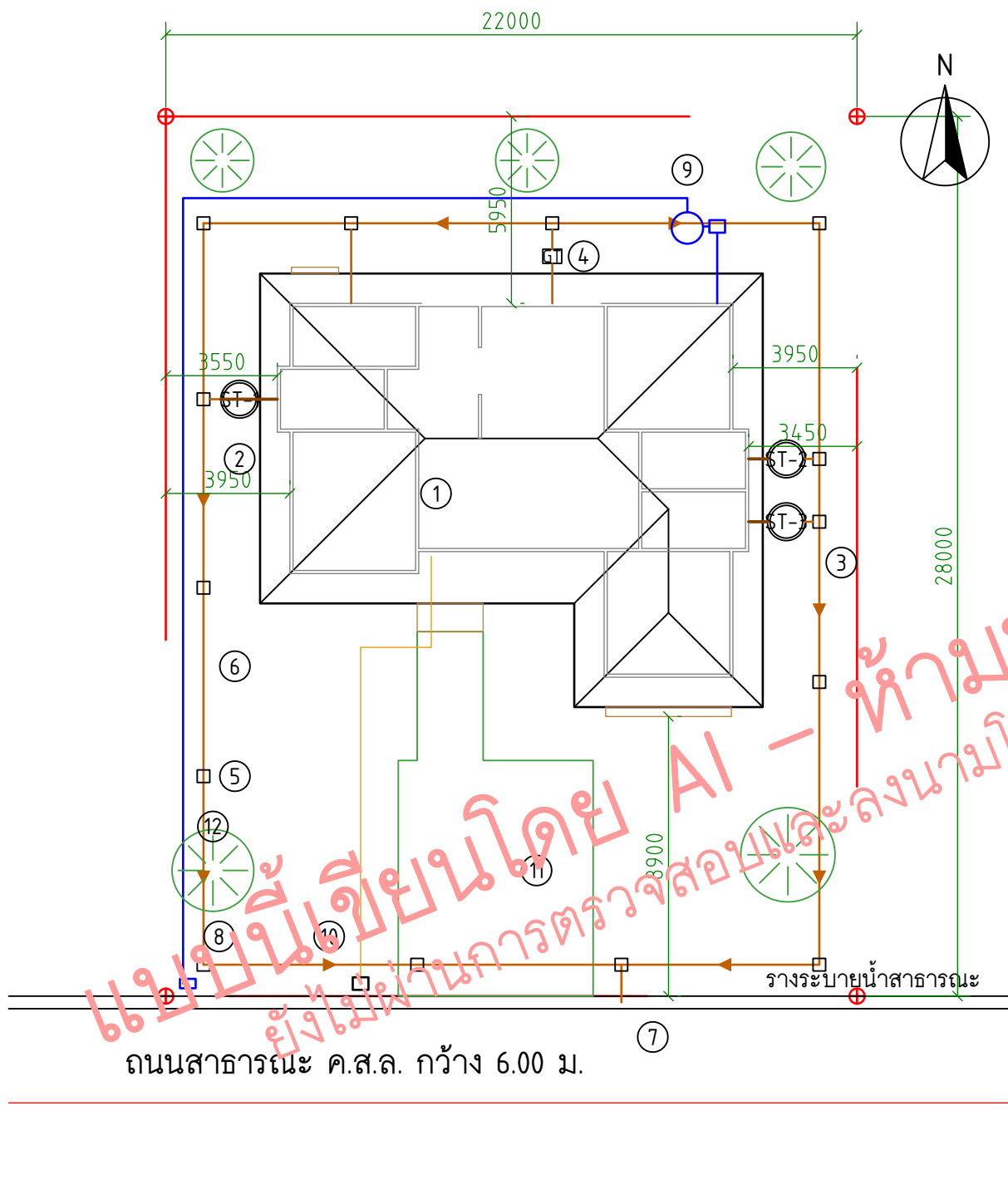
12. งานอื่น ๆ

- 12.1 ทำความสะอาดพื้นที่ และขนเศษวัสดุออกจากสถานที่ก่อสร้าง ก่อนส่งมอบงาน
- 12.2 ผู้รับจ้างจัดทำแบบก่อสร้างจริง (As-built drawing) ส่งมอบพร้อมคู่มือและใบรับประกันอุปกรณ์
- 12.3 รับประกันความชำรุดบกพร่องของงานตามสัญญา (งานโครงสร้างไม่น้อยกว่า 2 ปี)



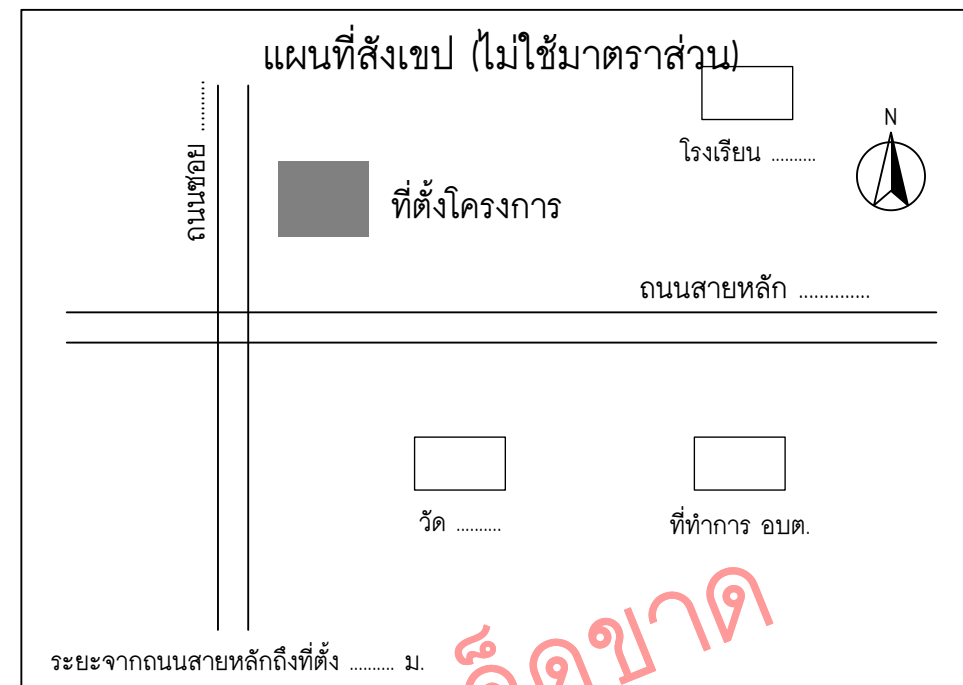
yotathai.com

โครงการ บ้านพักอาศัย คสล. ชั้นเดียว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ	
สถานที่ก่อสร้าง	
ชื่อแบบ รายการประกอบ แบบก่อสร้าง	
ผู้เขียนแบบ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้ออกแบบ/คำนวณ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้ตรวจ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้ควบคุมงาน ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้อนุมัติ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
มาตราส่วน -	วันที่ 2 ต.ค. 2569
แผ่นที่ 2/25	เลขที่แบบ A-02



ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1 : 200



รายการในผังบริเวณ

- อาคารที่พักอาศัย: บ้านพักอาศัย ค.ส.ล. ชั้นเดียว FFL. +0.500
- ถังรับน้ำเสียสำเร็จรูป ST-1 (ห้องน้ำ 1)
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ST-2, ST-3 (ห้องน้ำละ 1 ถัง)
- บ่อดักไขมัน (ขึงกักรั่ว)
- ท่อพัก 400x400 มม. ฝา ค.ส.ล. (ทุกจุดเลี้ยว/ระยะไม่เกิน 12 ม.)
- ท่อระบายน้ำทิ้ง PVC ϕ 100 มม. ลาด 1:100 ไหลตามลูกศร (เส้นประ)
- จุดปล่อยน้ำทิ้งลงรางระบายน้ำสาธารณะ
- มาตรวัดน้ำประปา + ท่อ PE ϕ 25 มม. ผึงดินลึก 300 มม.
- ถังเก็บน้ำ 1,000 ลิตร + ปั๊มน้ำอัตโนมัติ 250 วัตต์
- มิเตอร์ไฟฟ้า 15(45)A 1 เฟส + ท่อร้อยสาย HDPE ใต้ดิน
- ลานจอดรถ/ทางเดิน ค.ส.ล. หน้า 100 มม. ลาดออก 1:100
- ต้นไม้ (ไม่ยืนต้น/ไม่พุ่ม)

ตารางพื้นที่

รายการ	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ดิน (สมมติ - แก่ตามโฉนด)	616.00
พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร	130.70
ชานและระเบียง	15.40
รวมพื้นที่อาคาร	146.10
พื้นที่หลังคาคลุม (ฉายแนวราบ)	187.80
ที่ว่างไม่มีหลังคาคลุม (ต้อง $\geq$ 30% ของพื้นที่อาคาร = 43.83)	428.20

หมายเหตุ: ขนาดที่ดิน ระดับถนน และแผนที่สังเขปเป็นค่าสมมติ
ต้องแก้ตามโฉนดและสภาพจริงก่อนยื่น



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย ค.ส.ล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณ แผนที่สังเขป
และตารางพื้นที่

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

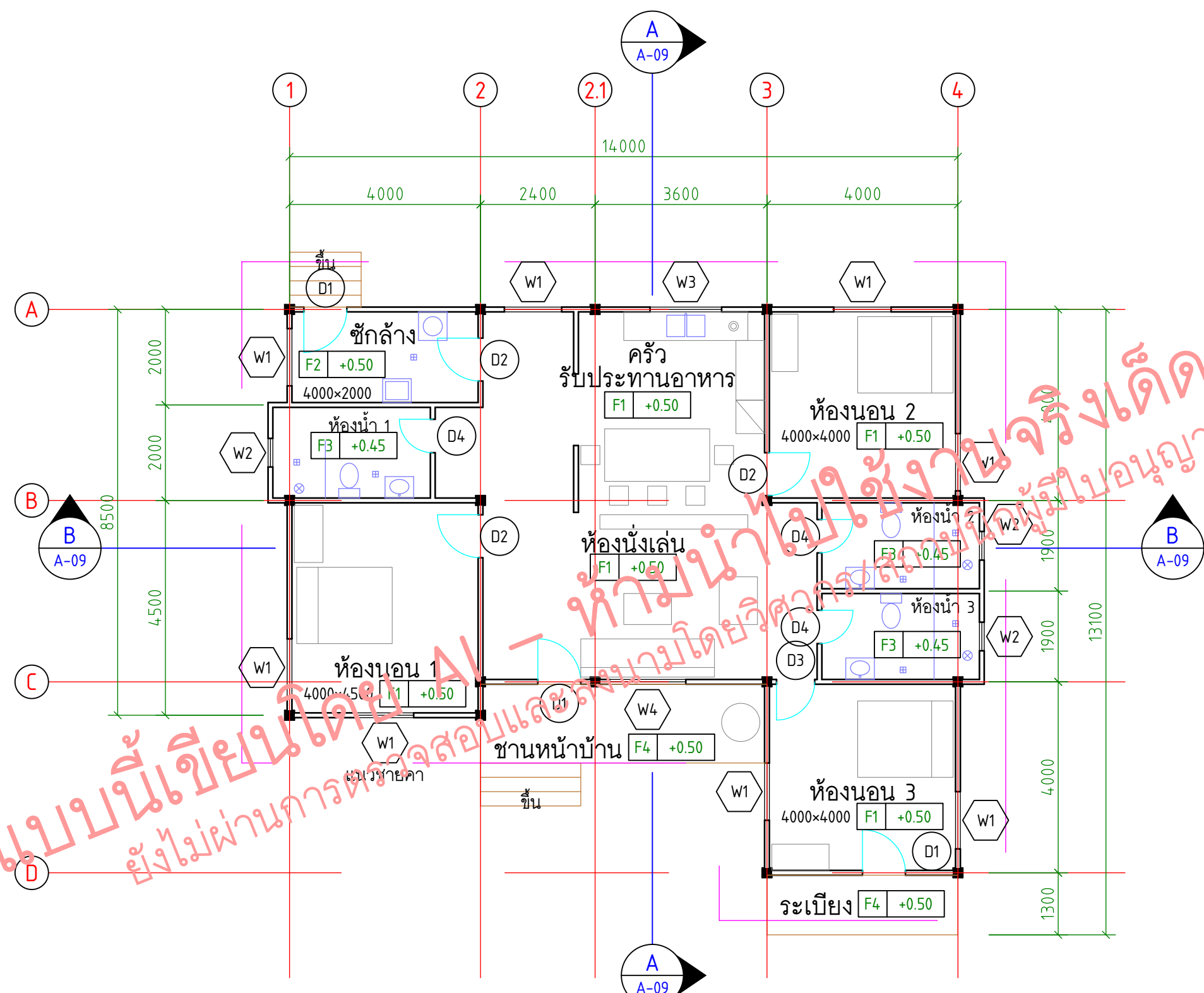
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน ตามระบุ วันที่ 2 ต.ค. 2569

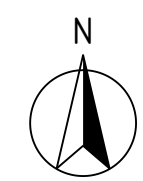
แผ่นที่ 3/25 เลขที่แบบ A-03



แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1 : 100

หมายเหตุ: ระยะและขนาดเป็นมิลลิเมตร ระดับเป็นเมตร · W = ผนังต่าง D = ประตู (ดูแผ่น A-10) · ห้องน้ำลดระดับ 50 มม.



yotathai.com

โครงการ บ้านพักอาศัย คสล. ชั้นเดียว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ	
สถานที่ก่อสร้าง	
ชื่อแบบ แปลนพื้นที่ 1	
ผู้เขียนแบบ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้ออกแบบ/คำนวณ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้ตรวจ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้ควบคุมงาน ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
ผู้อนุมัติ ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง	
มาตราส่วน 1:100	วันที่ 2 ต.ค. 2569
แผ่นที่ 4/25	เลขที่แบบ A-04



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

.....

ชื่อแบบ

แปลนฝ้าเพดาน

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

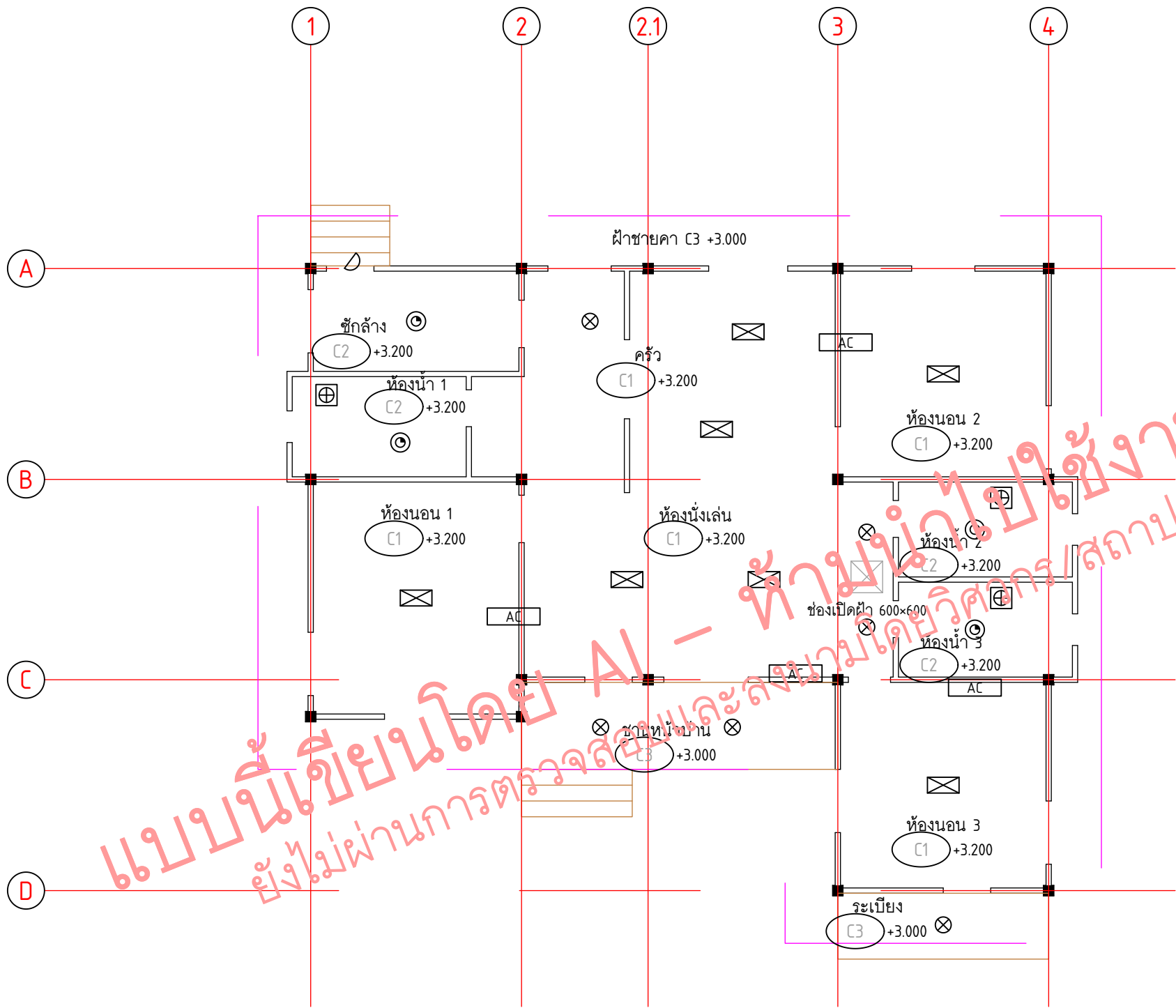
แผ่นที่ 5/25 เลขที่แบบ A-05

สัญลักษณ์

- ☒ โคม LED panel 18 วัตต์ ฝังฝ้า 30×60 ซม.
- ⊗ ดาวไลท์ LED 9 วัตต์ $\phi 4"$
- ⊙ โคมซาลาเปากันน้ำ LED 12 วัตต์ (IP65)
- ◐ โคมติดผนังภายนอก LED 10 วัตต์ (IP65)
- ⊕ พัดลมระบายอากาศติดฝ้า 25 วัตต์
- AC เครื่องปรับอากาศ หน่วยภายใน (ติดผนังสูง 2.40 ม.)
- ☒ ช่องเปิดฝ้าสำหรับซ่อมบำรุง 600×600 มม.

ชนิดฝ้าเพดาน

C1 – ฝ้ายิปซัมบอร์ดขอบลาด 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสี สูง +3.200
C2 – ฝ้ายิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้น 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ทาสี สูง +3.200
C3 – ฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบ ฝ้าร่องระบายอากาศ ทาสี ระดับ +3.000
ได้หลังคาปูนรับน้ำหนักหนา 75 มม. บนฝ้า C1, C2



แปลนฝ้าเพดาน

มาตราส่วน 1 : 100



โยธาไทย

yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

.....

ชื่อแบบ

แปลนหลังคา

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

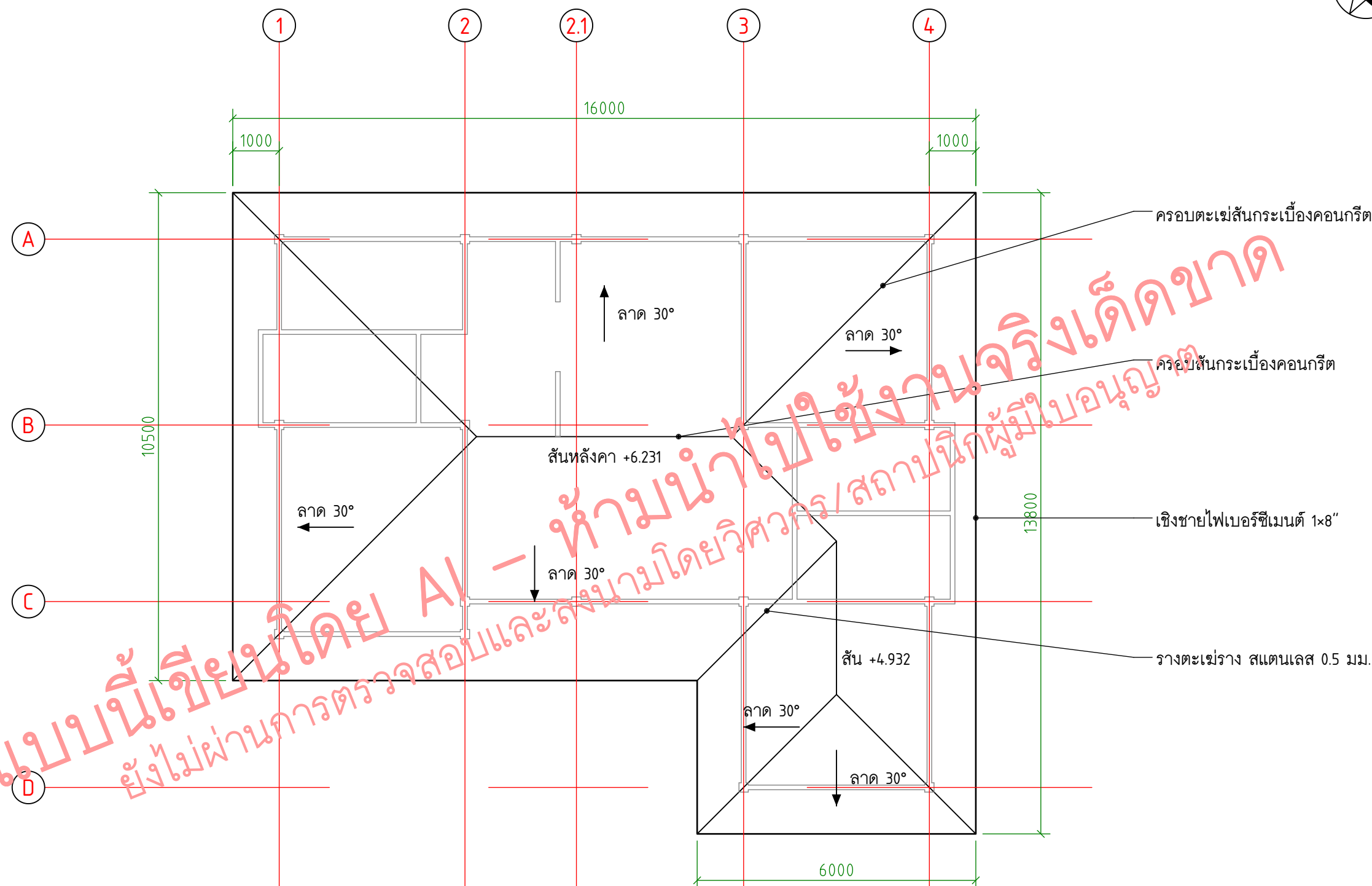
ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 6/25

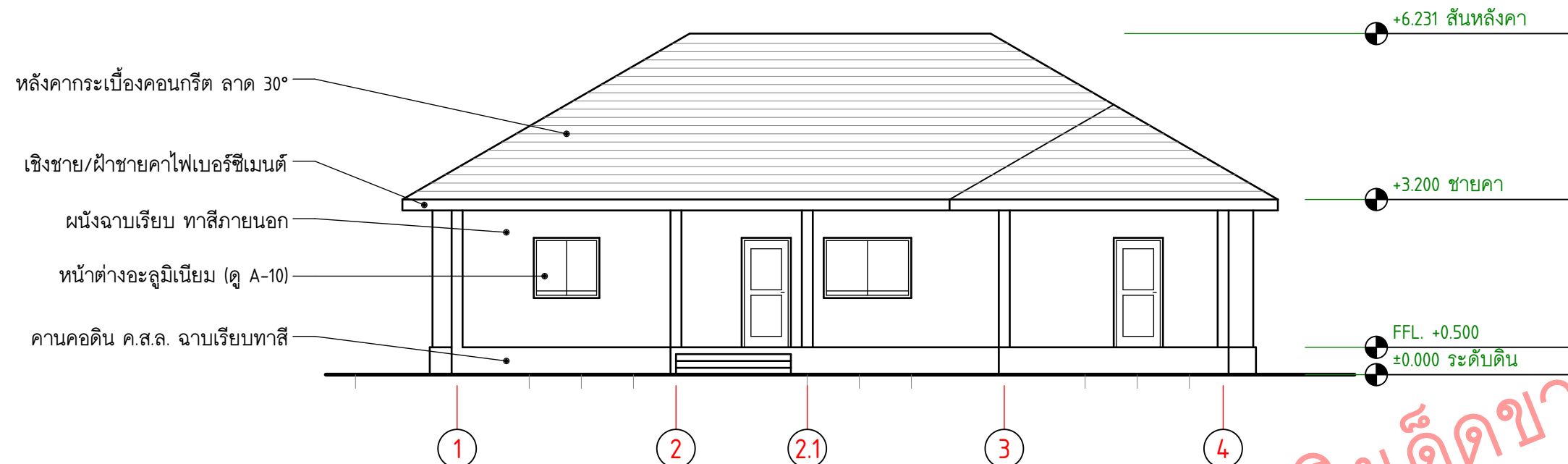
เลขที่แบบ A-06



แปลนหลังคา

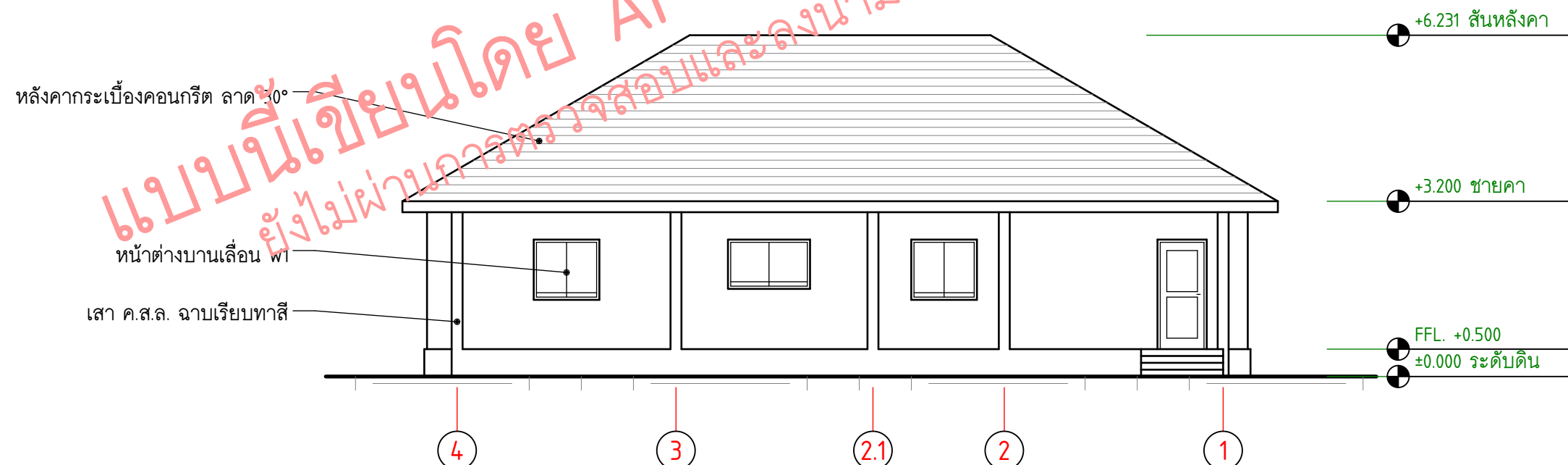
มาตราส่วน 1 : 100

หลังคาปั้นหย่า กระจับปี่คอนกรีต ลาดเอียง 30° · ขยายคาน 1000 มม. จากแนวเสา · ขอบชายคา +3.200 · เส้นประ = ผนังและเสาใต้หลังคา · โครงหลังคาดูแผ่น S-05



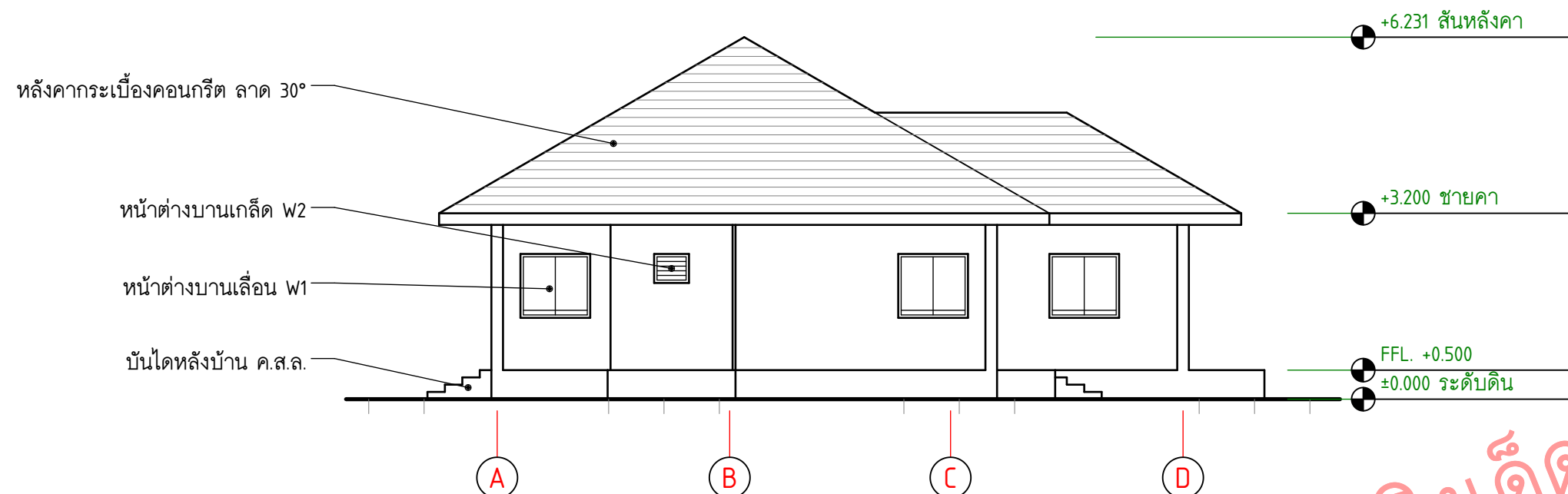
รูปด้านหน้า

มาตราส่วน 1 : 100



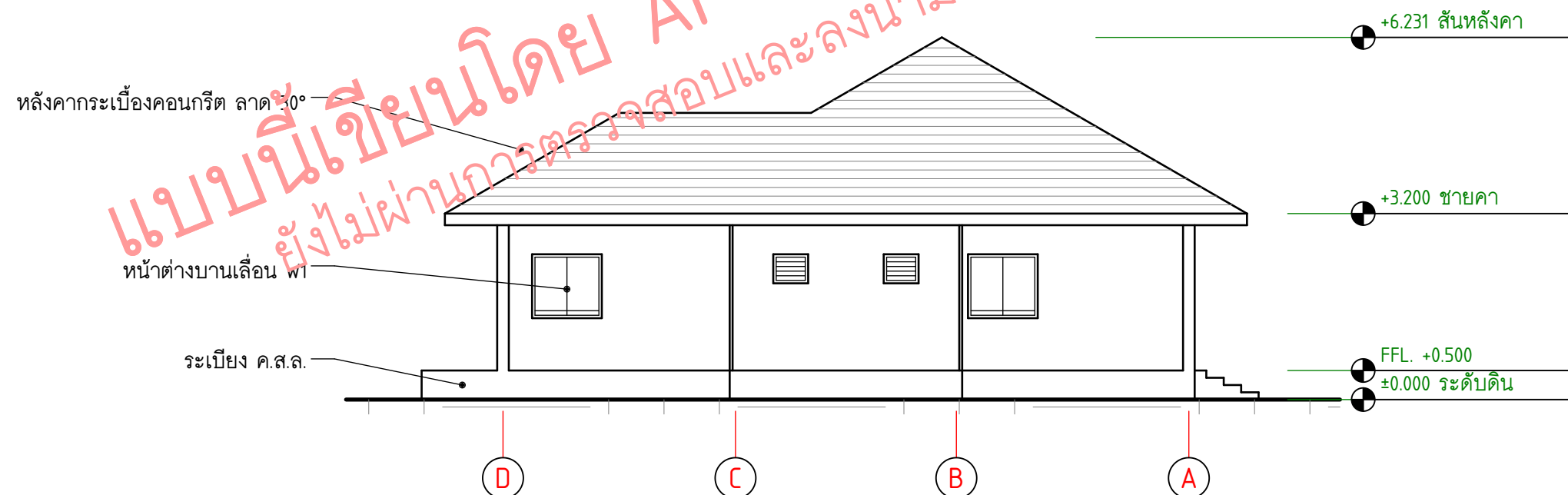
รูปด้านหลัง

มาตราส่วน 1 : 100



รูปด้านซ้าย

มาตราส่วน 1 : 100



รูปด้านขวา

มาตราส่วน 1 : 100



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
รูปตัด A-A และรูปตัด
B-B

ผู้เขียนแบบ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

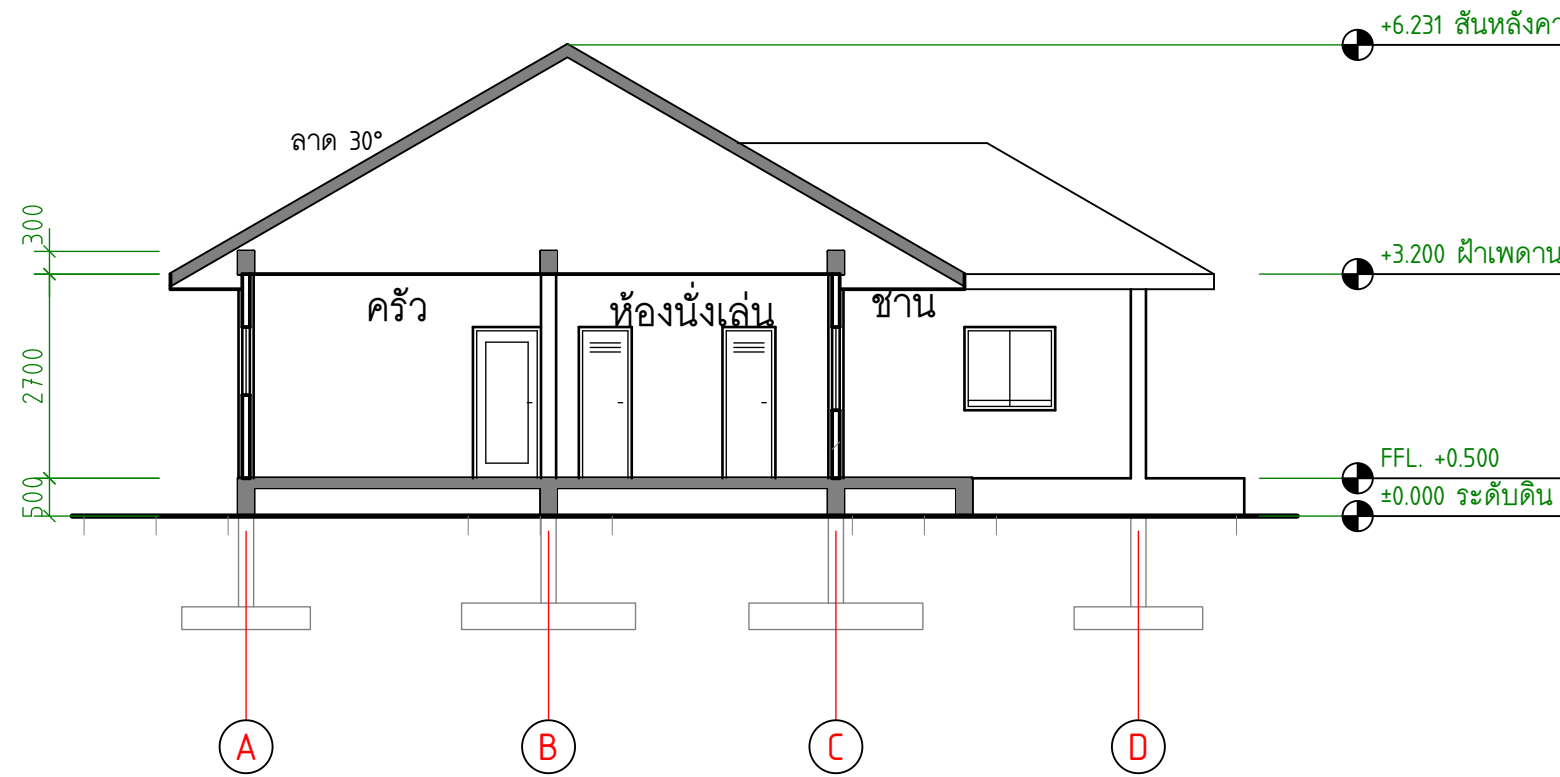
ผู้อนุมัติ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 9/25 เลขที่แบบ A-09

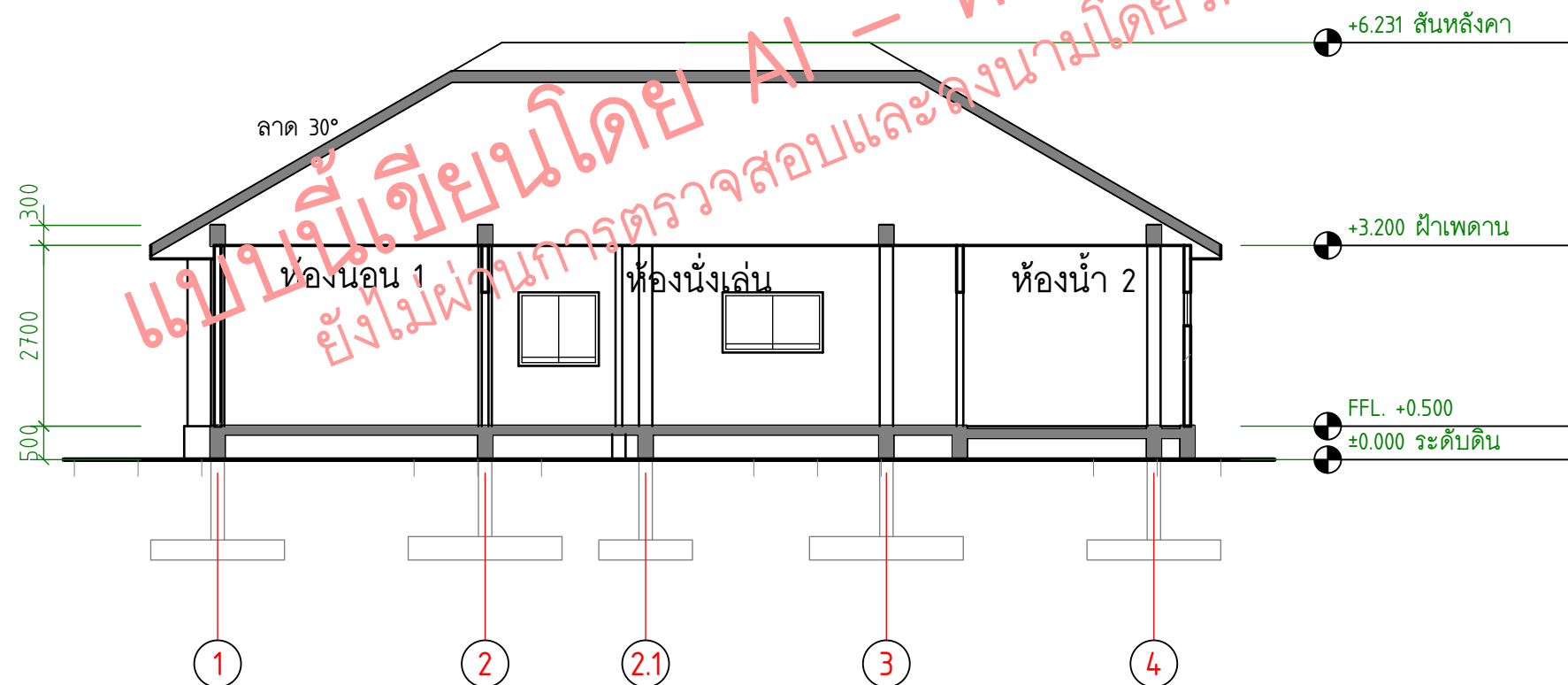
รายการวัสดุในรูปตัด

- หลังคากระเบื้องคอนกรีต บนแประแนงเหล็ก
โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ (ดู S-05, S-08)
- ฉนวนกันความร้อนใยแก้วหนา 75 มม. ปูบนฝ้าเพดาน
- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. +3.200 ฝ้าชายคา
+3.000
- คานหลังคา ค.ส.ล. หลังคาหน้า +3.500 (ดู S-04)
- ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน หนา 100 มม.
- พื้น ค.ส.ล. วางบนคานคอดิน ผิวบน +0.500 (ห้องน้ำ
+0.450)
- ฐานราก ค.ส.ล. ใต้ดิน แสดงด้วยเส้นประ (ดู S-02,
S-06)



รูปตัด A-A

มาตราส่วน 1 : 100



รูปตัด B-B

มาตราส่วน 1 : 100



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แบบขยายประตู-หน้าต่าง
และตาราง

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:30

วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 10/25

เลขที่แบบ A-10

ตารางประตู-หน้าต่าง

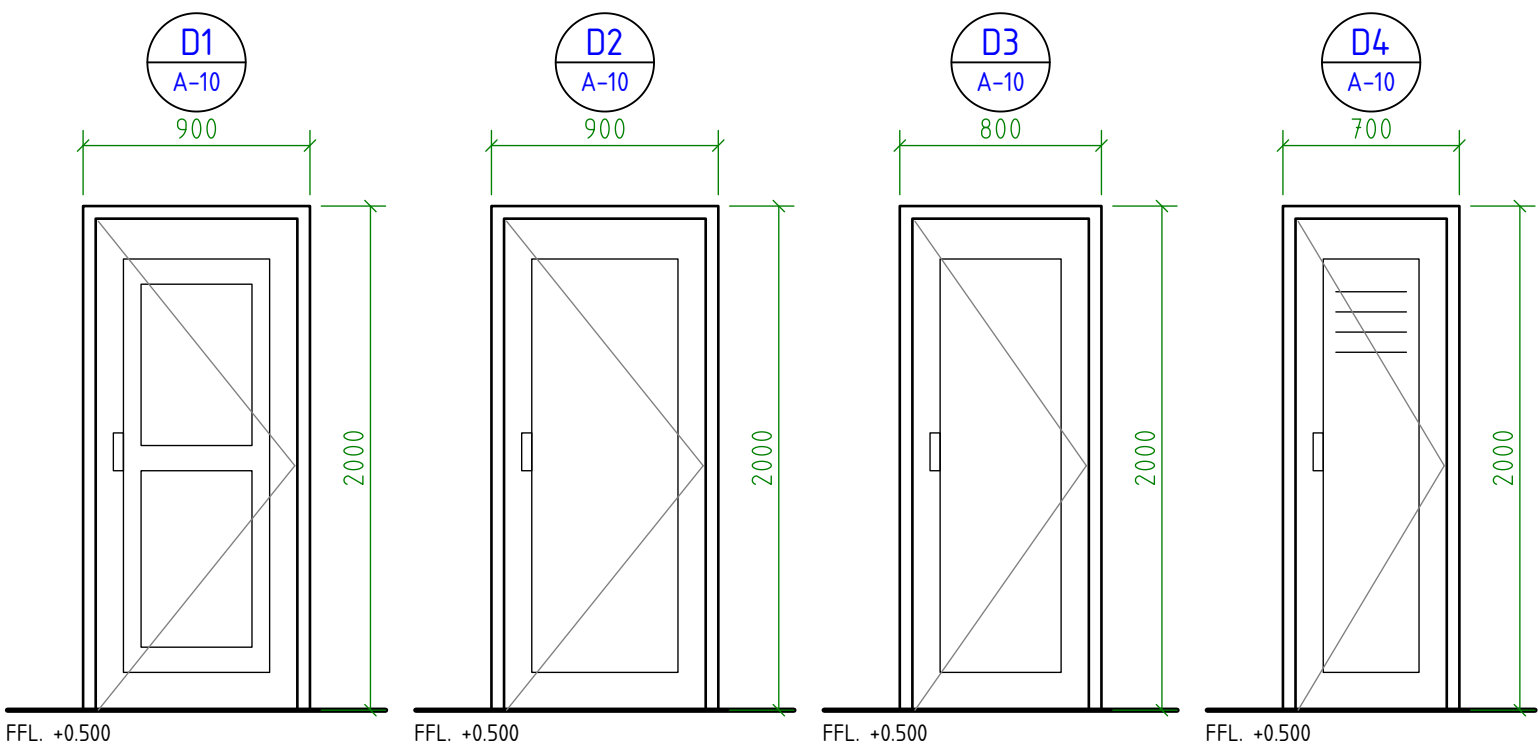
รหัส	ชนิด	ขนาด (มม.)	ชุด
D1	ประตูภายนอก บานเปิดเดียว	900×2000	3
D2	ประตูภายใน บานเปิดเดียว	900×2000	3
D3	ประตูภายใน บานเปิดเดียว	800×2000	1
D4	ประตูห้องน้ำ บานเปิดเดียว	700×2000	3
W1	หน้าต่างบานเลื่อน 2 บาน	1200×1100	8
W2	หน้าต่างบานเกล็ด (ห้องน้ำ)	600×500	3
W3	หน้าต่างบานเลื่อน 2 บาน (ครัว)	1500×900	1
W4	หน้าต่างบานเลื่อน 2 บาน	1600×1100	1

รายละเอียดวัสดุ

- D1 – บานไม้สัก/ไม้เนื้อแข็ง ลูกฟัก วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"×5"
D2 – บาน HDF ปิดผิว วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"×4"
D3 – บาน HDF ปิดผิว วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"×4"
D4 – บาน PVC กันน้ำ พร้อมวงกบ PVC
W1 – อะลูมิเนียมสีชา กระจกโลหะ 5 มม. มุ้งลวด
W2 – อะลูมิเนียมสีชา เกล็ดกระจกผ้า 5 มม.
W3 – อะลูมิเนียมสีชา กระจกโลหะ 5 มม. มุ้งลวด
W4 – อะลูมิเนียมสีชา กระจกโลหะ 5 มม. มุ้งลวด

หมายเหตุ

- ระดับหลังวงกบทุกช่องเปิด +2.500 (2,000 มม. จากพื้น) .
ทับหลัง ค.ส.ล. 100×100 มม. เหนือวงกบทุกช่อง
ยาวเลยขอบข้างละ 200 มม.
- เสาเอ็น ค.ส.ล. 100×100 มม. ข้างวงกบทุกด้าน .
กรอบเอ็นใต้หน้าต่าง
- อุปกรณ์: บานพับสแตนเลส 4" 3 ตัว/บาน .
มือจับกันโยกพร้อมมุกญแจ (ห้องน้ำ: ชนิดล็อกด้านใน)
- ขนาดในแบบเป็นขนาดช่องวงกบ
ช่างต้องวัดหน้างานจริงก่อนสั่งผลิต

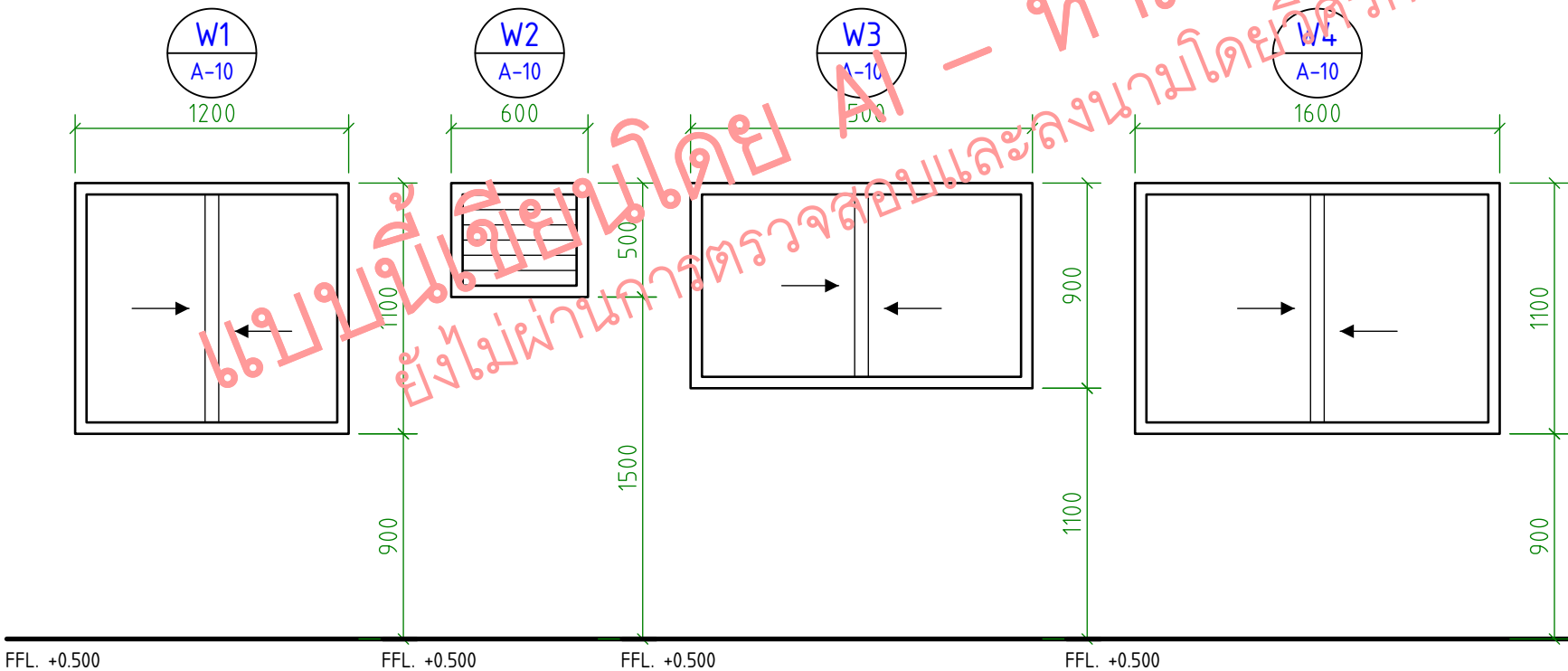


ประตูภายนอก บานเปิดเดียว
จำนวน 3 ชุด

ประตูภายใน บานเปิดเดียว
จำนวน 3 ชุด

ประตูภายใน บานเปิดเดียว
จำนวน 1 ชุด

ประตูห้องน้ำ บานเปิดเดียว
จำนวน 3 ชุด



หน้าต่างบานเลื่อน 2 บาน
จำนวน 8 ชุด

หน้าต่างบานเกล็ด (ห้องน้ำ)
จำนวน 3 ชุด

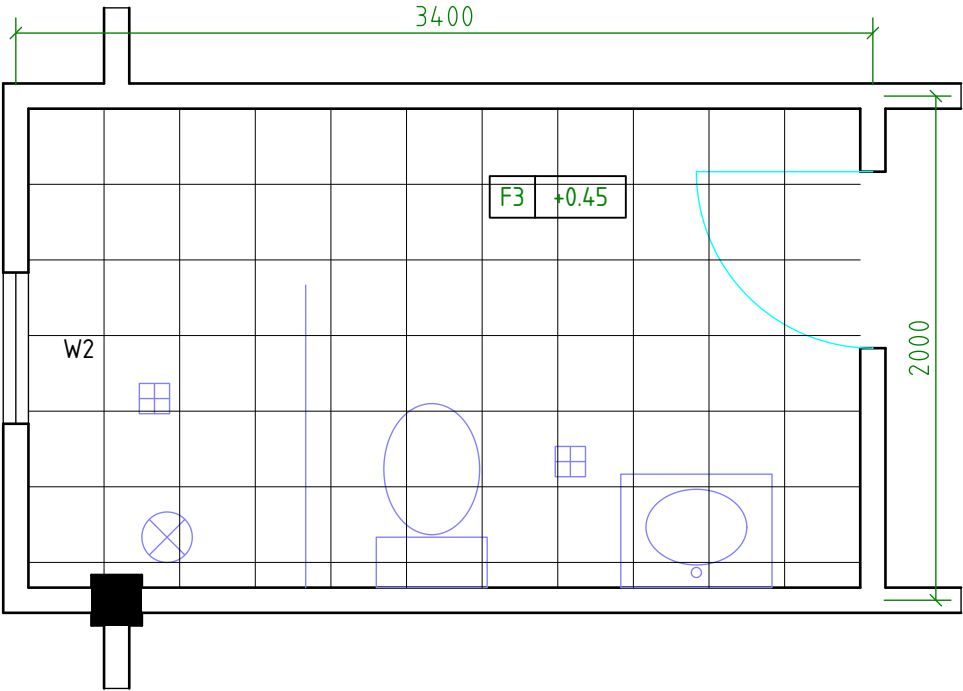
หน้าต่างบานเลื่อน 2 บาน (ครัว)
จำนวน 1 ชุด

หน้าต่างบานเลื่อน 2 บาน
จำนวน 1 ชุด

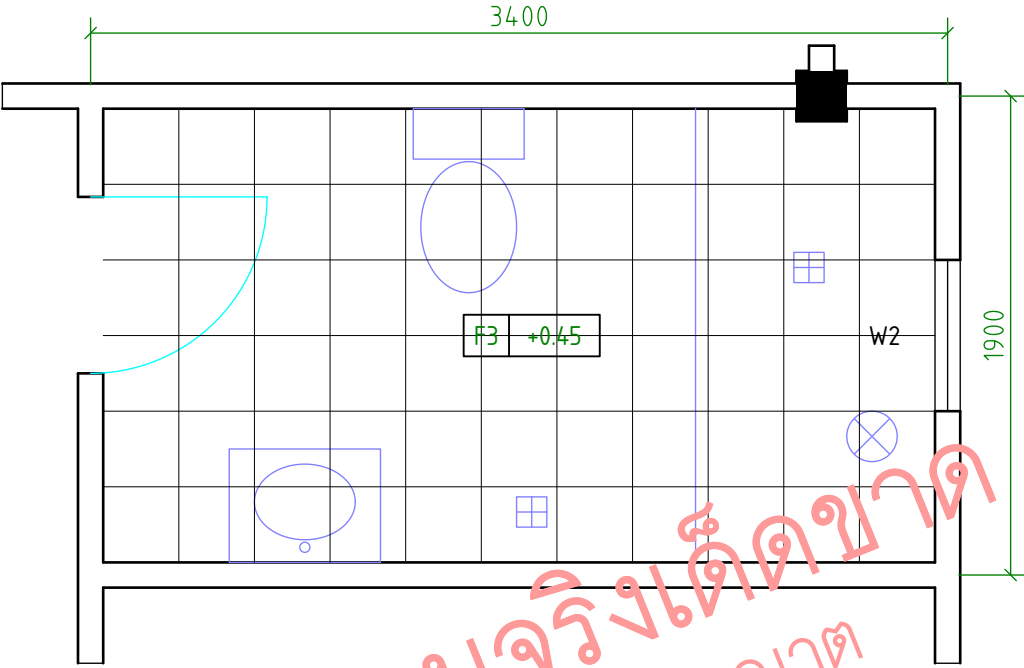
แบบขยายประตู-หน้าต่าง

มาตราส่วน 1 : 30

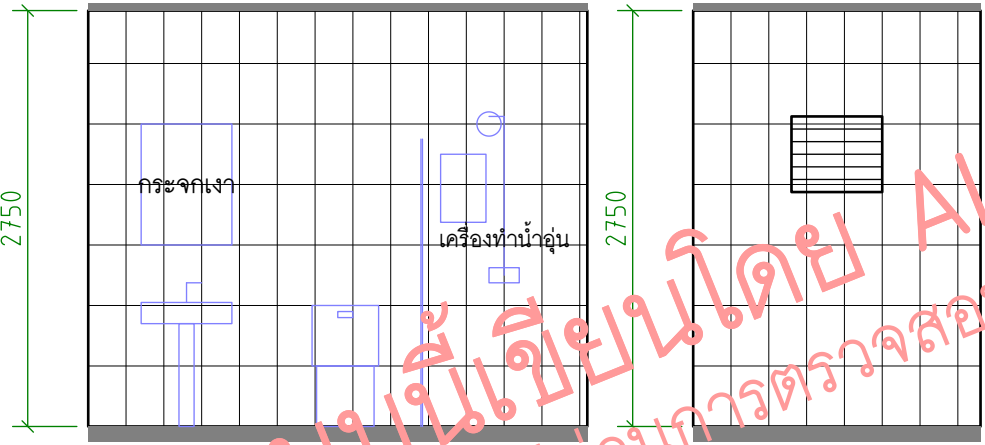
แปลนขยาย ห้องน้ำ 1 มาตรฐาน 1 : 30



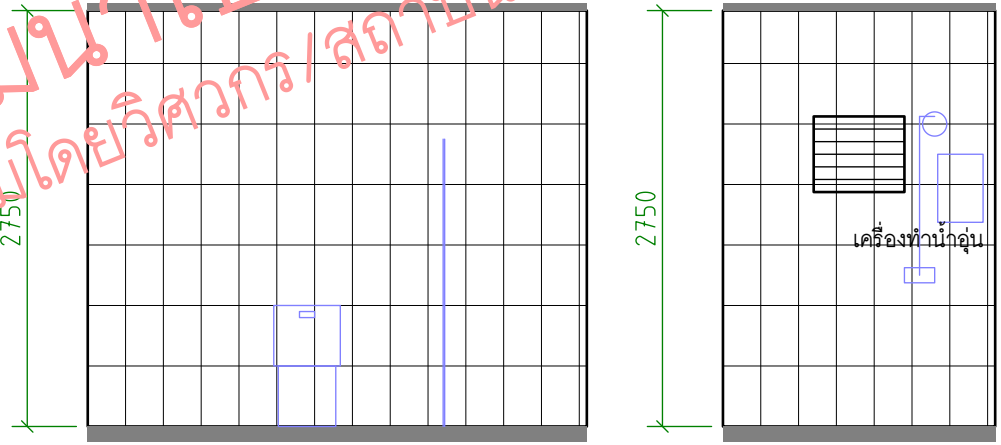
แปลนขยาย ห้องน้ำ 2 (ห้องน้ำ 3 แบบเดียวกัน) มาตรฐาน 1 : 30



รูปด้านผนังภายใน มาตรฐาน 1 : 50



รูปด้านผนัง ก (ห้องน้ำ 1) รูปด้านผนัง ข (ห้องน้ำ 1)



รูปด้านผนัง ค (ห้องน้ำ 2, 3) รูปด้านผนัง ง (ห้องน้ำ 2, 3)

รายละเอียดห้องน้ำ (พื้นที่ห้องน้ำลดระดับ 50 มม. จากพื้นห้องข้างเคียง)

- 1. พื้น กระเบื้องเซรามิกกันลื่น 30x30 ซม. ลาดเข้าท่อระบายน้ำทั้ง 1:100 · ผนัง ก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น ฉาบปูน กันซึมผิวผนังส่วนเปียก นูกระเบื้องเซรามิก 25x40 ซม. จรดฝ้า
- 2. ฝ้า ฝ้ายิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้น 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ทาสี สูง +3.200 · กันซึมพื้นและผนังส่วนอาบน้ำสูง 1.80 ม. ด้วยซีเมนต์กันซึมยืดหยุ่น 2 ชั้น
- 3. ซักโครกนั่งราบประหยัดน้ำ 3/4.5 ล. · อ่างล้างหน้าแขวนผนัง · ฝักบัว + เครื่องทำน้ำอุ่น 4,500 วัตต์ ต่อ RCBO 30 mA
- 4. ฉากกันอาบน้ำกระจกเทมเปอร์ 8 มม. สูง 1.90 ม. · ท่อระบายน้ำพื้นสแตนเลสกันกลิ่น Ø2"

แบบขยายห้องน้ำ

มาตรฐาน ตามระบุ



yotathai.com

โครงการ
บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง
.....

ชื่อแบบ
แบบขยายห้องน้ำ

ผู้เขียนแบบ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

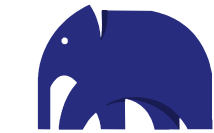
ผู้ตรวจ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตรฐาน ตามระบุ วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 11/25 เลขที่แบบ A-11



โยธาไทย

yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แบบขยายรูปตัดผนัง
เชิงชาย และบันไดชาน

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

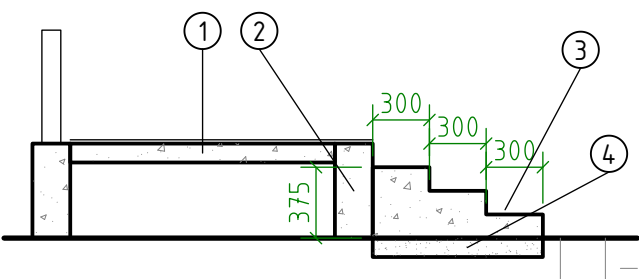
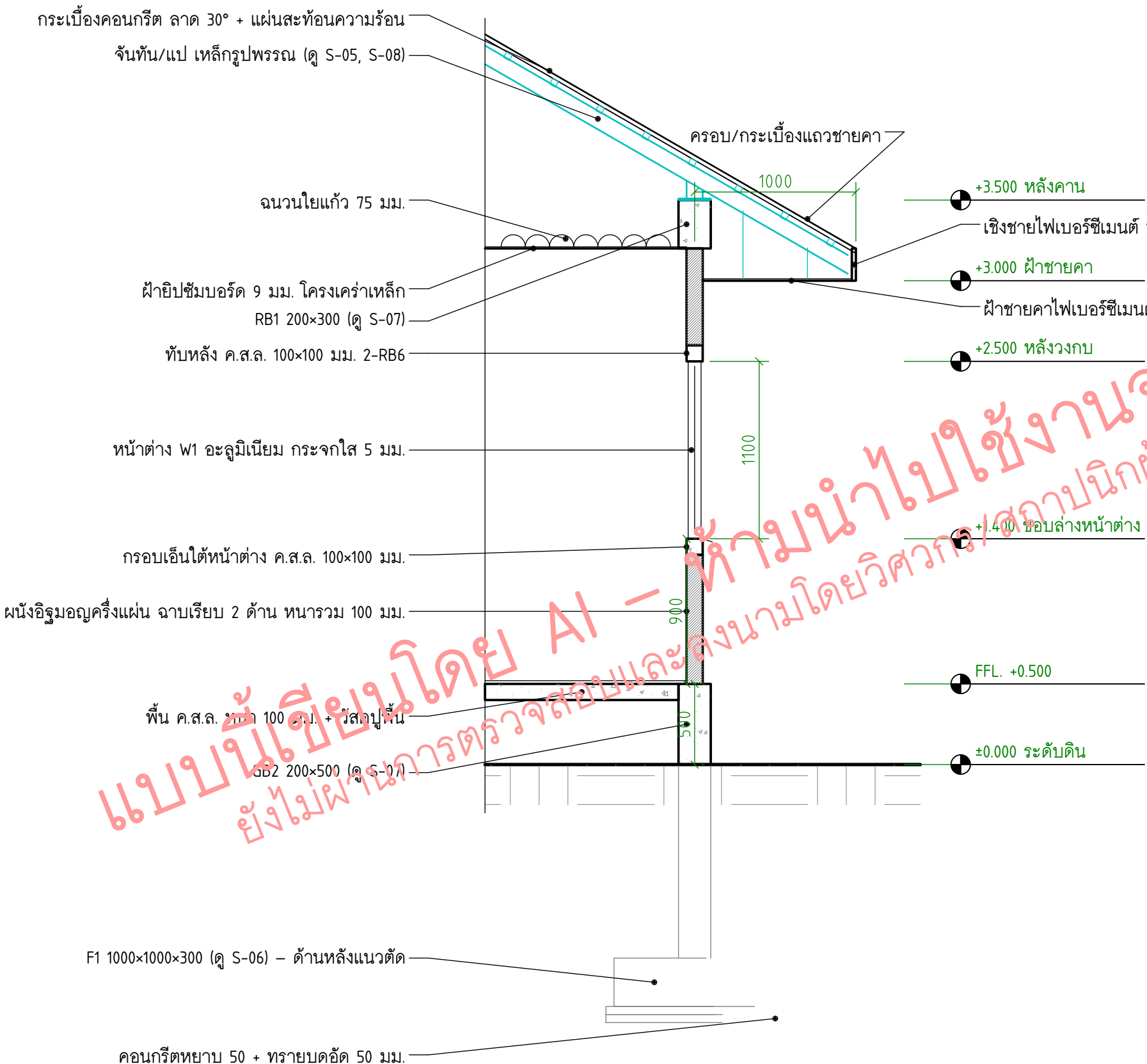
มาตราส่วน ตามระบุ วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 12/25

เลขที่แบบ A-12

หมายเหตุ

- ขนาดคาน เสา ฐานราก และเหล็กเสริม
ดูแบบโครงสร้าง (S-xx) และรายการคำนวณ
- ใต้กระเบื้องปูแผ่นสะท้อนความร้อนทับซ้อน 100 มม.
เชิงชายเว้นช่องระบายอากาศใต้หลังคา
- ผนังภายนอกทาสีอะคริลิก 100% ชนิดภายนอก
รองพื้นกันด่าง · ขอบหน้าต่างทำบัวกันน้ำฝนลาดออก
- ระยะเป็นมิลลิเมตร ระดับเป็นเมตร



รูปตัดบันไดและชาน

มาตราส่วน 1 : 40

- 1 พื้นชาน ค.ส.ล. 100 มม. ลาดออก 1:100
- 2 คานขอบชาน ค.ส.ล. 200x500 มม.
- 3 บันได ค.ส.ล. ลูกตั้ง 125 ลูกนอน 300 มม.
- 4 ทรายบดอัดแน่น 100 มม.

รูปตัดผนังภายนอกและเชิงชาย

มาตราส่วน 1 : 30

รายการประกอบแบบโครงสร้าง

1. มาตรฐานและกฎหมายที่ใช้ออกแบบ

- 1.1 กฎกระทรวงกำหนดการออกแบบโครงสร้างอาคาร
ลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุ พ.ศ.
2566 และประกาศกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2567
1.2 กฎกระทรวงกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นที่รองรับอาคาร
พ.ศ. 2566 · ออกแบบคอนกรีตเสริมเหล็กวิธีหน่วยแรงใช้งาน
(WSD)
1.3 เหล็กรูปพรรณขึ้นรูปเย็นตามคู่มือกรรมโยธาธิการและผังเมือง /
มยผ. 1107 · มาตรฐานการเขียนแบบ วสท. 011006-19

2. น้ำหนักบรรทุกที่ใช้ออกแบบ

- 2.1 น้ำหนักบรรทุกจร: พื้นที่อยู่อาศัย ระเบียบ บ้านใด
200 กก./ตร.ม. · หลังคา 50 กก./ตร.ม.
2.2 น้ำหนักบรรทุกคงที่: น้ำหนักโครงสร้างจริง +
ผนังอิฐมวลเบาคึ่งแผ่นฉาบ 180 กก./ตร.ม. +
กระเบื้องคอนกรีตและแป 60 กก./ตร.ม. + ฝ้าและฉนวน
20 กก./ตร.ม. + วัสดุปูพื้น 50 กก./ตร.ม.
2.3 แรงลม: ตามกฎกระทรวง พ.ศ. 2566 ข้อ 17 ตารางที่ 1
(พื้นที่โล่ง) · ไม่เข้าข่ายกฎกระทรวงแผ่นดินไหว พ.ศ.
2564 (บ้านเดี่ยวชั้นเดียว)

3. ฐานราก

- 3.1 ฐานรากแผ่ (spread footing) วางบนดินเดิม ·
หน่วยแรงแบกทานที่ยอมให้ 5 ตัน/ตร.ม. (50 kPa) ที่ระดับ
-1.500
3.2 ที่มาของค่า:
กฎกระทรวงกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นที่รองรับอาคาร
พ.ศ. 2566 ข้อ 7 – ไม่มีรายงานสำรวจดิน:
ดินเหนียวแข็งปานกลาง / ทรายแน่นปานกลาง / กรวดหลวม
ใช้ได้ไม่เกิน 50 kPa
3.3 ต้องตรวจสอบสภาพดินจริงก่อนก่อสร้าง:
เปิดหลุมทดสอบที่ระดับ -1.50 อย่างน้อย 3 จุด
ต้องเป็นดินเดิมที่ไม่ใช่ดินถม ไม่มีอินทรีย์สาร
และไม่อ่อนกว่าดินเหนียวแข็งปานกลาง (นิวอิงกดลงได้ยาก /
SPT N > 4) – ถ้าวพบดินเหนียวอ่อน หรือดินถม
ห้ามใช้ฐานรากนี้
ต้องเจาะสำรวจดินและออกแบบฐานรากแล้วมีหม

4. คอนกรีต

- 4.1 คอนกรีตโครงสร้าง $f_c' = 24.0$ กก./ตร.ซม.
(ทรงกระบอก 150x300 มม. อายุ 28 วัน (มยผ. 1210-50)) ·
ค่ายุบตัว 75-100 มม.
4.2 ใช้ $0.45f_c' = 10.8$ ksc > 65 ksc
ได้เพราะระบุในแบบว่า
“การก่อสร้างที่มีมาตรฐานงานก่อสร้างและการควบคุมคุณภาพวัสดุ
เป็นอย่างดี” + เอกสารออกแบบส่วนผสมคอนกรีต (ประกาศ มท.
2567 ข้อ 29(4))
4.3 คอนกรีตหยาบ 1:3:5 หยา 50 มม. รองใต้ฐานราก
บนทรายหยาบบดอัดแน่น
4.4 ระยะหุ้มคอนกรีต (มม.): ฐานราก 75 · ตอม่อใต้ดิน 40 ·
เสา 35 · คานคอดิน 40 · คานหลังคา 30 · พื้น
(ล่าง/บน) 40/25

5. เหล็กเสริม

- 5.1 เหล็กกลม SR24 (fy 2400 กก./ตร.ซม.) ใช้กับ RB6 RB9
ปลอก/เหล็กพื้น · เหล็กข้ออ้อย SD40 (fy 4000 กก./ตร.ซม.)
ใช้กับ DB12 DB16 DB20 เหล็กแกน · มอก. 20-2559
/ 24-2559

- 5.2 ปลอกเสาและปลอกคานงอขอ 135° ยาวไม่น้อยกว่า
6 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลาง · เหล็กกลมปลายงอขอ 180°

6. เหล็กรูปพรรณโครงหลังคา

- 6.1 SSC400 (มอก.1228) Fy 2450 กก./ตร.ซม. ·
รองพื้นกันสนิม 2 ชั้น + ทับหน้า
6.2 การเชื่อม: E70xx ขนาดขาเชื่อมไม่น้อยกว่า 3 มม.
เชื่อมรอบ

7. หมายเหตุจากรายการคำนวณ

- 7.1 ร่างรายการคำนวณโดย AI –
ต้องให้วิศวกรโยธาผู้ได้รับใบอนุญาตตรวจสอบและลงนามก่อน
ใช้ยื่นขออนุญาต
7.2 ระบุในแบบ:
“การก่อสร้างที่มีมาตรฐานงานก่อสร้างและการควบคุมคุณภาพวัสดุ
เป็นอย่างดี” (ประกาศ มท. 2567 ข้อ 3(7), 29(4)) –
ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ $f_c' = 24.0$ ksc
พร้อมเอกสารออกแบบส่วนผสมที่วิศวกรรับรอง
และเก็บตัวอย่างทดสอบทรงกระบอก
7.3 ต้องตรวจสอบสภาพดินจริงก่อนก่อสร้าง (ดู
soil_or_pile.note) – ฐานรากออกแบบที่ 50 kPa
ตามกฎกระทรวงฐานราก 2566 ข้อ 7
7.4 ระยะทาบเหล็ก: DB12 ≥ 0.60 ม., DB16 ≥ 0.80 ม.,
DB20 ≥ 1.00 ม., RB9 ≥ 0.40 ม. (ปลายงอขอ) –
ทาบเหล็กกลางคานที่หัวเสา เหล็กบนกลางช่วง
7.5 พื้นห้องน้ำ 3 ห้องลดระดับ +0.450 (พื้นที่ [-0.4..3
x 2..4] และ [11.1..14.5x4..7.8]) – คาน C
รอบคองหลังคาน +0.500 ทำบัวกันน้ำ
7.6 จันทันทุกตัวเชื่อมกับวงค้ำ Fy1 รอบตัว (รับแรงยกจากลม)
· กระเบื้องยึดคัลิป/ตะปูตามแผ่นทุกแผ่นในแถว ก.จ. บ.
จากชายคา สัน ตะเเ และทุกแผ่นถ้าอยู่ในกลุ่มความเร็วลม 2-4
7.7 แรงลมโครงสร้างหลัก: กฎกระทรวง 2566 ข้อ 17
ตารางที่ 1 พื้นที่โล่ง 100 กก./ตร.ม. –
ใช้ได้ทั้งจังหวัดที่ภูมิประเทศไม่มีเนินเขา/หน้าผา
7.8 อาคารนี้ (บ้านเดี่ยวชั้นเดียว ไม่อยู่ในโครงการจัดสรรที่ดิน)
ไม่เข้าข่ายกฎกระทรวงแผ่นดินไหว 2564 ข้อ 4 –
ถ้าก่อสร้างในโครงการจัดสรรในบริเวณที่ 3
ต้องออกแบบต้านแผ่นดินไหวเพิ่ม



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

รายการประกอบแบบ
โครงสร้าง

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน - วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 13/25 เลขที่แบบ S-01



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แปลนฐานราก

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

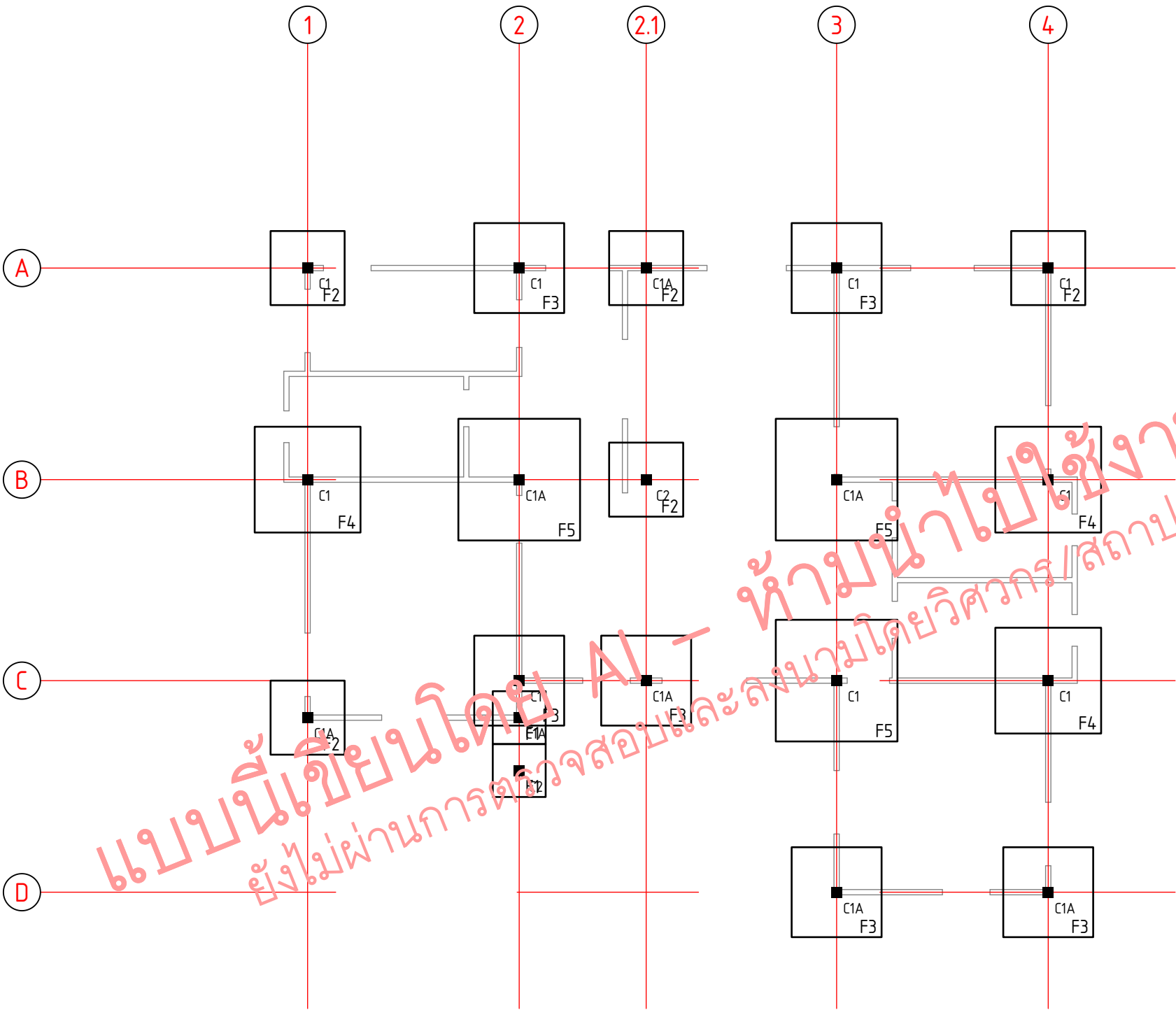
แผ่นที่ 14/25 เลขที่แบบ S-02

ตารางฐานราก

ฐาน	ขนาด BxLxT (มม.)	ท้องฐาน	เหล็กเสริม	จำนวน
F1	1000×1000×300	-1.500	6-DB12 2 ทาง	2
F2	1400×1400×300	-1.500	8-DB12 2 ทาง	5
F3	1700×1700×300	-1.500	10-DB12 2 ทาง	6
F4	2000×2000×300	-1.500	11-DB12 2 ทาง	3
F5	2300×2300×350	-1.500	11-DB16 2 ทาง	3

หมายเหตุ

- ฐานรากแผ่ (spread footing) วางบนดินเดิม รับ 5 ตัน/ตร.ม. ที่ระดับ -1.500
- ตรวจสอบสภาพดินจริงที่ระดับกันฐานอย่างน้อย 3 จุด ก่อนเทคอนกรีต ถ้าพบดินอ่อน/ดินถมต้องออกแบบใหม่
- รองใต้ฐาน: ทราบทรายบดอัด 50 มม. + คอนกรีตหยาบ 50 มม.
- รายละเอียดฐานรากและเสาเข็ม 5-6



แปลนฐานราก

มาตราส่วน 1 : 100



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

.....

ชื่อแบบ

แปลนคานคอดินและพื้นที่
1

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

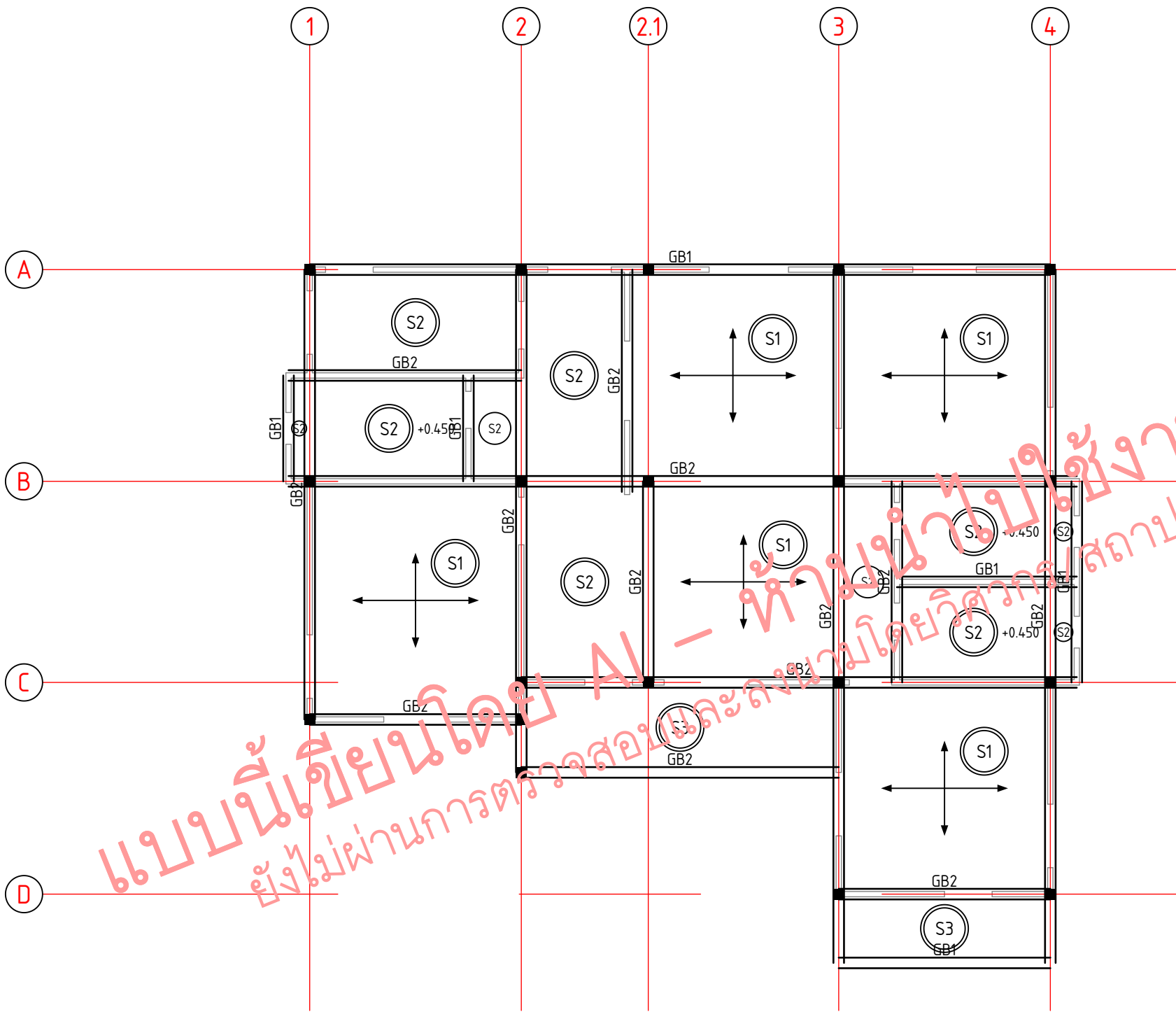
แผ่นที่ 15/25 เลขที่แบบ S-03

ตารางพื้น ค.ส.ล.

พื้น	หนา	เหล็กเสริม	ระดับ
S1	120	ตะแกรง DB12 @ 200	+0.500
S2	120	RB9 @ 200	+0.500
S3	120	RB9 @ 150	+0.500
S4	100	RB9 @ 200	+0.500

หมายเหตุ

- คานคอดินทุกตัวหลังคาน +0.500 ท้องคาน ±0.000 ·
รายละเอียดดู S-07
- พื้นห้องน้ำ (ระบุ +0.450) ลดระดับ 50 มม.
คานรอบคองระดับเดิม ทำบัวกันน้ำ
- วงกลม = หมายเลขพื้น · S4 ซานพักหลังบ้าน ยื่นจากคาน GB
แนว A
- เหล็กบนเหนือคาน: ตามตารางพื้นใน S-07



แปลนคานคอดินและพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1 : 100



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

.....

ชื่อแบบ

แปลนคานหลังคา
และตารางคาน-เสา

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 16/25 เลขที่แบบ S-04

ตารางคาน

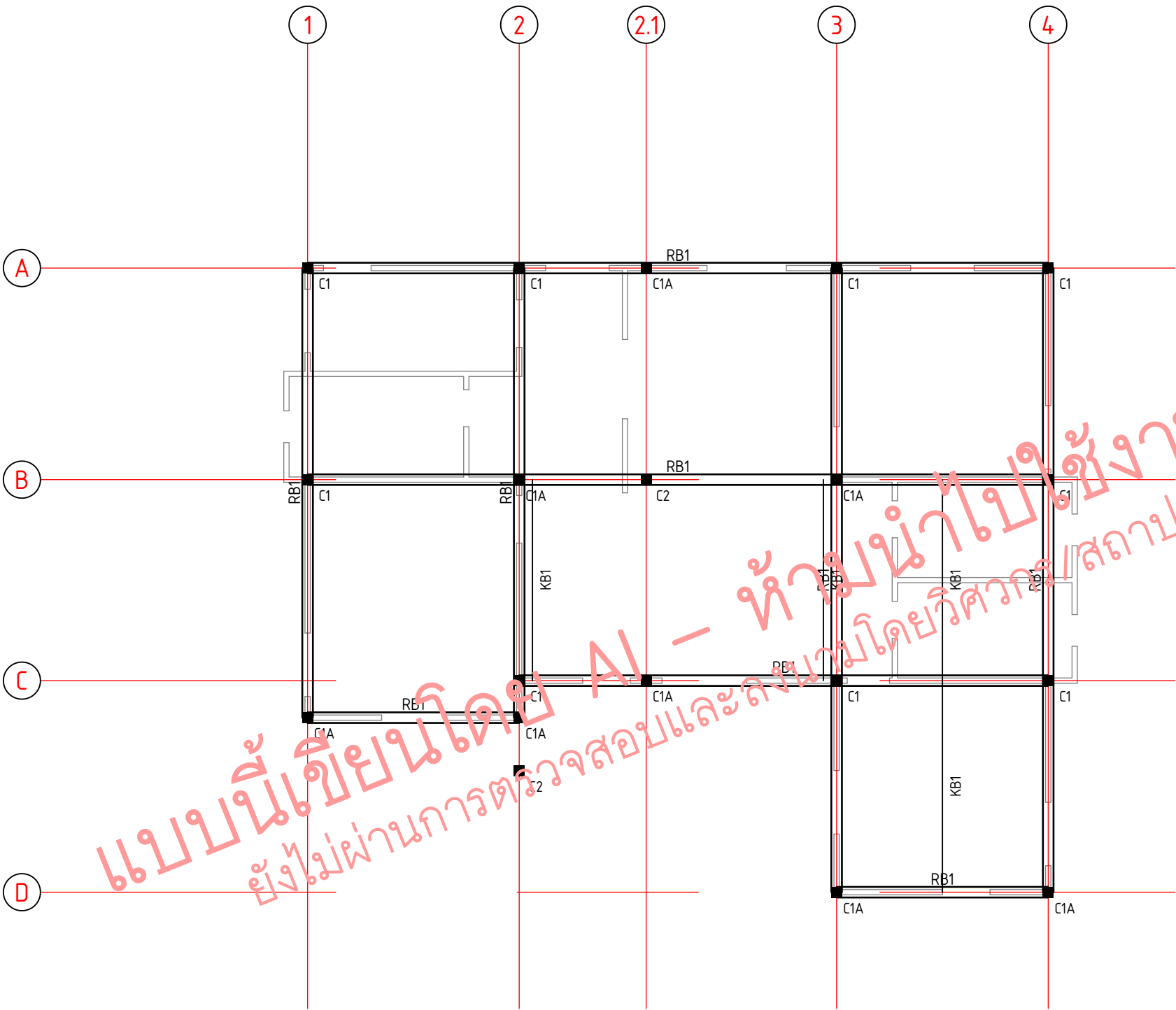
คาน	ขนาด (มม.)	หลังคาน	เหล็กบน/ล่าง
GB1	200×500	+0.500	2-DB12 / 3-DB12
GB2	200×500	+0.500	2-DB16 / 3-DB16
RB1	200×300	+3.500	2-DB12 / 2-DB12

ตารางเสา

เสา	ขนาด	เหล็กยื่น	ปลอก
C1	200×200	4-DB16	RB9 @ 150
C1A	200×200	4-DB20	RB9 @ 150
C2	200×200	4-DB12	RB6 @ 150

หมายเหตุ

- คานหลังคาท้องคาน +3.200 = ระดับฝ้า (ไม่โผล่ใต้ฝ้า) · หลังคาน +3.500
- KB1 (เส้นประ) - คานรับตั้ง · เหล็กวางบนหลังคาน RB1 ดู S-05, S-08
- แผ่นเพลา WP1 ที่หลังคานทุกจุดที่จันทันพาด (ดู S-08)



แปลนคานหลังคา (คานรัดหัวเสา)

มาตราส่วน 1 : 100



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แปลนโครงหลังคา

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 17/25

เลขที่แบบ S-05

ตารางชั้นส่วนโครงหลังคา

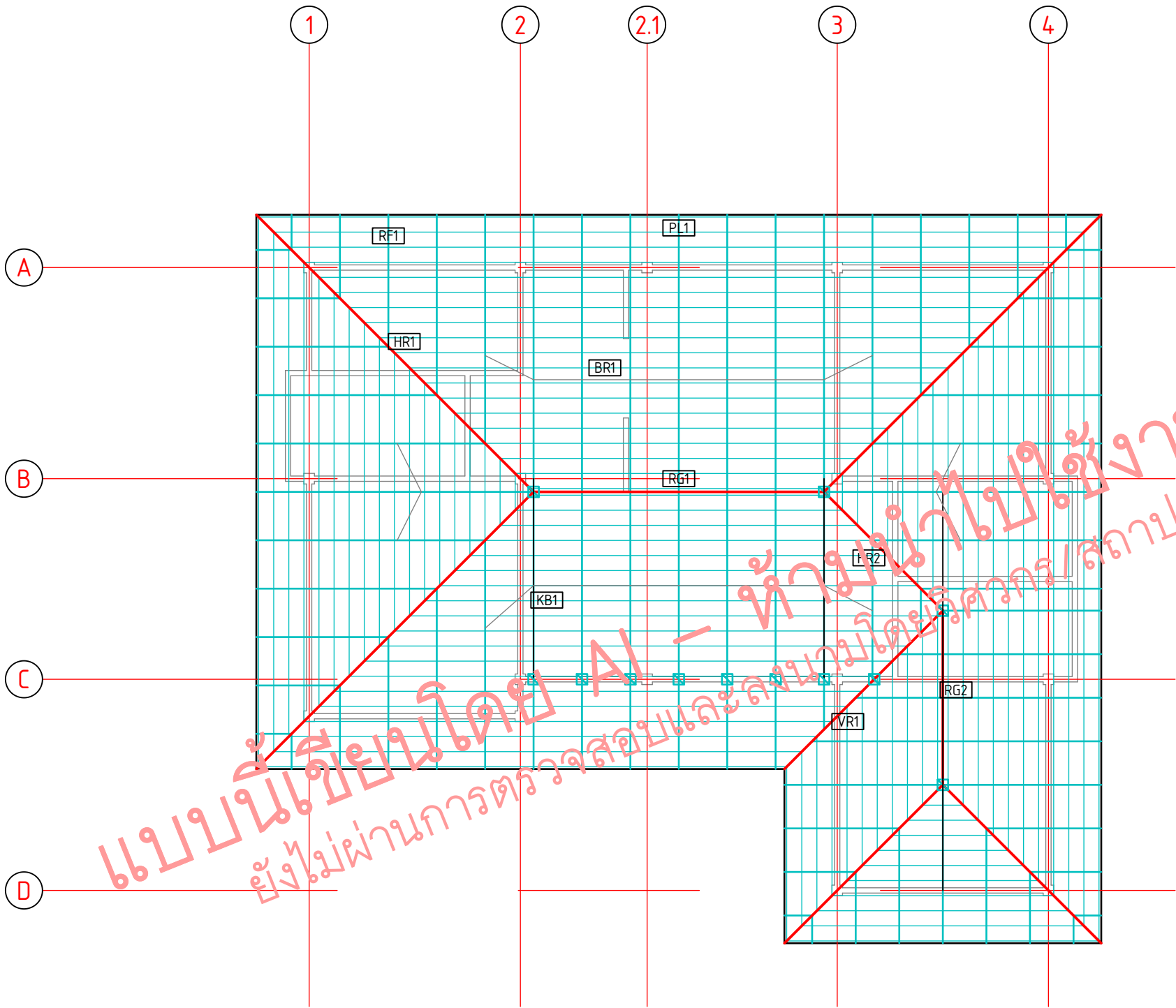
รหัส	ชั้นส่วน	หน้าตัด
PL1	แป	C 75×45×15×2.3
RF1	จันทัน	C 125×50×20×3.2
RG1	อกไก่หลัก	2C 200×75×20×3.2
RG2	อกไก่ส่วนห้องนอน 3	2C 125×50×20×3.2
HR1	ตะเข้สัน	2C 150×65×20×3.2
HR2	ตะเข้ราง	2C 125×50×20×3.2
VR1	ดั่ง	2C 100×50×20×3.2
KP1	คานรับตั้ง	2C 150×65×20×3.2
KB1	ค้ำยันห้องจันทัน	L 40×40×4
PS1	เสาตักตารางจันทันแนวคาน RB1 แกน	2C 100×50×20×3.2
WP1	เพลาหลังคาคาน RB1 รับจันทัน ตะเข้	100×150×6

หมายเหตุ

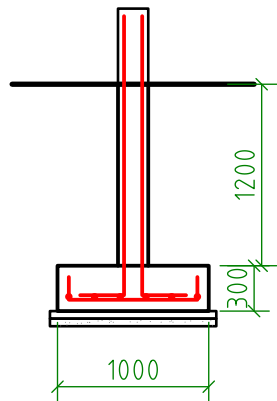
- จันทัน RF1 ระบายหลัก @ 0.917 ม. (สันหลัก 5.50 ม. แนว C ช่อง, ส่วนห้องนอน 3 @ 0.825 ม. (สัน 3.30 ม. แนว 4 ช่อง)
- แป PL1 0.33 ม. วัดตามแนวลาด (= 0.286 ม. แนวราบ) ตามระยะกระเบื้องคอนกรีต - ปรับตามผู้ผลิตได้ 0.32-0.34
- 2C = กระจก 2 ตัวเป็นกล่อง เชื่อมเป็นระยะ ตั้ง KP1 และเสาตัก PS1 แสดงด้วยสัญลักษณ์กากบาท
- รายละเอียดรอยต่อดูแผ่น S-08

แปลนโครงหลังคา

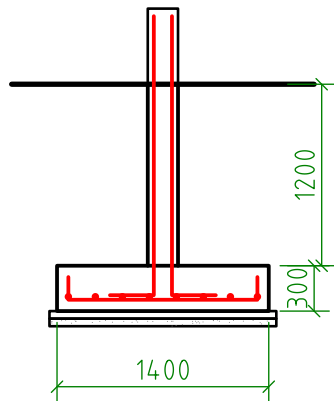
มาตราส่วน 1 : 100



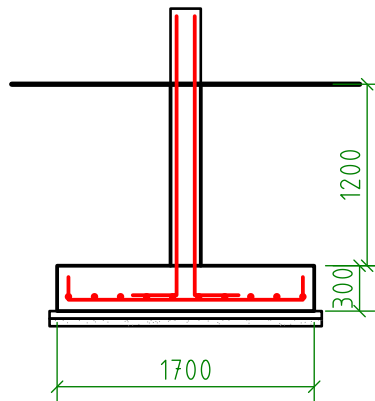
รายละเอียดฐานราก มาตรฐาน 1 : 50



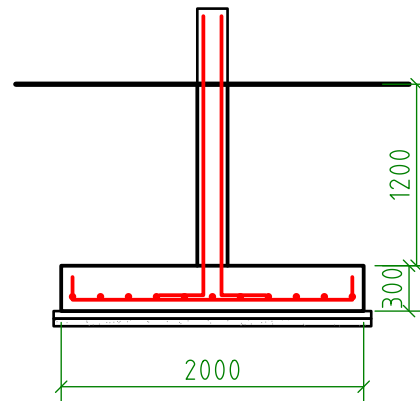
F1 1000×1000×300
6-DB12 (@ 200 มม.) สองทาง
จำนวน 2 ฐาน · ท้องฐาน -1.500



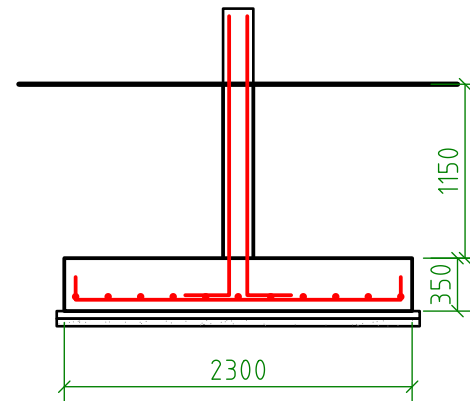
F2 1400×1400×300
8-DB12 (@ 200 มม.) สองทาง
จำนวน 5 ฐาน · ท้องฐาน -1.500



F3 1700×1700×300
10-DB12 (@ 175 มม.) สองทาง
จำนวน 6 ฐาน · ท้องฐาน -1.500

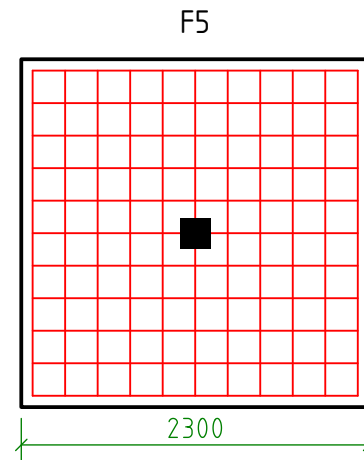
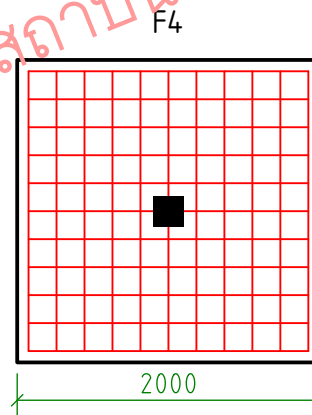
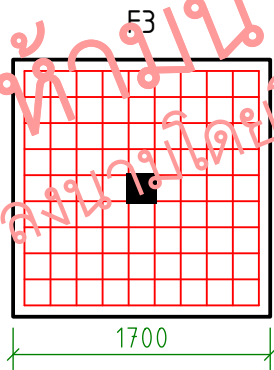
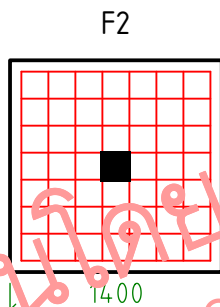
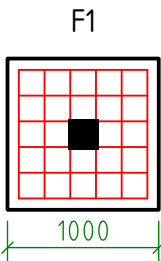


F4 2000×2000×300
11-DB12 (@ 200 มม.) สองทาง
จำนวน 3 ฐาน · ท้องฐาน -1.500

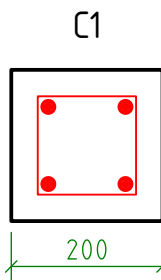


F5 2300×2300×350
11-DB16 (@ 225 มม.) สองทาง
จำนวน 3 ฐาน · ท้องฐาน -1.500

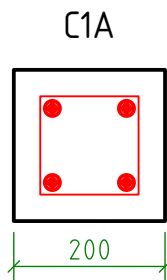
แปลนฐานราก (แสดงเหล็กกล้า 2 ทาง) มาตรฐาน 1 : 50



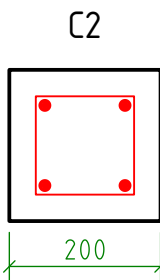
รายละเอียดเสา มาตรฐาน 1 : 10



C1 4-DB16
ปลอก RB9 @ 150
ระดับ -1.200 ถึง +3.500 · 9 ต้น



C1A 4-DB20
ปลอก RB9 @ 150
ระดับ -1.200 ถึง +3.500 · 8 ต้น



C2 4-DB12
ปลอก RB6 @ 150
ระดับ -1.200 ถึง +0.500 · 2 ต้น

หมายเหตุ

- ระยะหุ้มคอนกรีต: ฐานราก 75 · เสา 35 · ตอม่อใต้ดิน 40 มม.
- ปลอกปลายเสา RB9 @ 100 ยาว 450 มม. จากหน้าคานทั้งบน-ล่าง
- ทาบเหล็กยื่นเสาเหนือพื้น ระยะทาบตามรายการประกอบแบบโครงสร้าง (S-01)
- ถมดินกลับรอบฐานรากเป็นชั้นละ 200 มม. บดอัดแน่น



yotathai.com

โครงการ
บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
รายละเอียดฐานรากและ
เสา

ผู้เขียนแบบ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ
ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

มาตรฐาน ตามระบุ วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 18/25 เลขที่แบบ S-06

รูปตัดคาน มาตรฐาน 1 : 10

การเสริมเหล็กคานแบบทั่วไป (ไม่ใช่มาตรฐาน)



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

.....

ชื่อแบบ

รายละเอียดคานและพื้น

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

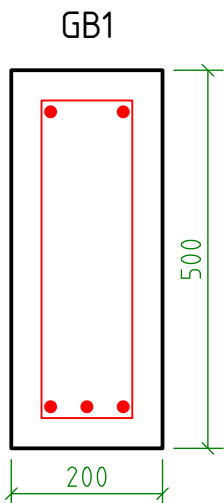
ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....
(.....)
ตำแหน่ง

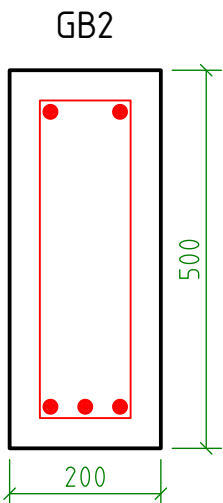
มาตรฐาน ตามระบุ วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 19/25

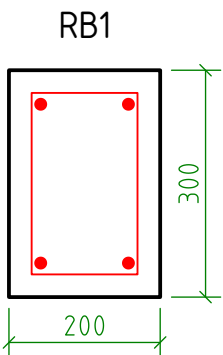
เลขที่แบบ S-07



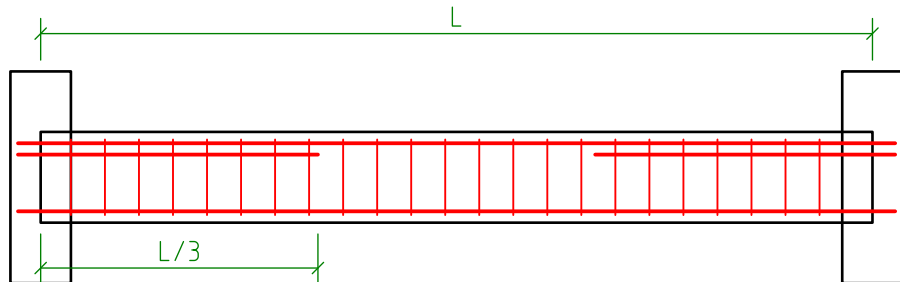
บน 2-DB12 · ล่าง 3-DB12
ปลอก RB6 @ 150



บน 2-DB16 · ล่าง 3-DB16
ปลอก RB6 @ 125 ช่วง 1.00 ม. จากหน้าเสา, RB6 @ 150 ช่วงกลาง



บน 2-DB12 · ล่าง 2-DB12
ปลอก RB6 @ 125



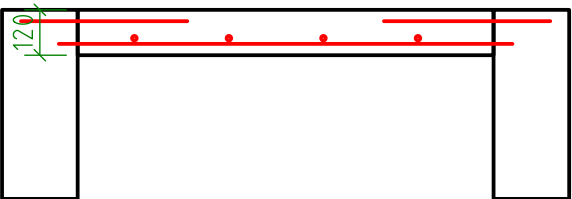
เหล็กบนเสริมที่หัวเสายาว L/3 · ทาบเหล็กบนกลางช่วง เหล็กล่างที่หัวเสา

ตารางคาน

คาน	ขนาด	บน	ล่าง	เหล็กเสริมบนที่หัวเสา	ปลอก
GB1	200x500	2-DB12	3-DB12	1-DB12 ที่หัวเสา/จุดรองรับ ยาว L/3 จากศูนย์กลางเสา	RB6 @ 150
GB2	200x500	2-DB16	3-DB16	1-DB16 ที่หัวเสา/จุดรองรับ ยาว L/3 จากศูนย์กลางเสา	RB6 @ 125 ช่วง 1.00 ม. จากหน้าเสา, RB6 @ 150 ช่วงกลาง
RB1	200x300	2-DB12	2-DB12	1-DB12 ที่หัวเสา ยาว L/3 จากศูนย์กลางเสา	RB6 @ 125

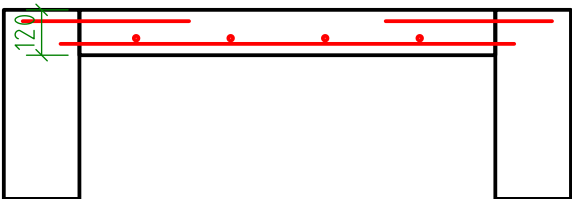
รายละเอียดพื้น ค.ส.ล. มาตรฐาน 1 : 20

S1 หน้า 120 มม.



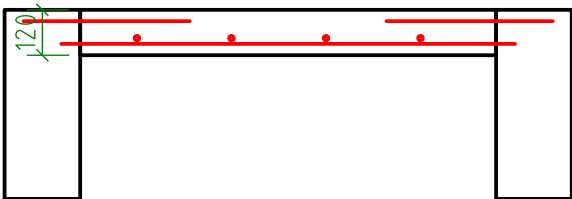
ล่าง: ตะแกรง DB12 @ 200 มม.
บน: เหล็กบนเหนือคาน DB12 @ 200 ยาว L/4 จากขอบคาน

S2 หน้า 120 มม.



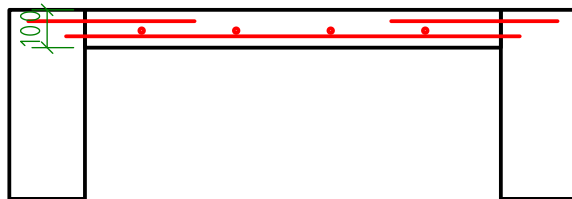
ล่าง: RB9 @ 200 มม.
บน: เหล็กบนเหนือคาน RB9 @ 200 ยาว L/4 จากขอบคาน

S3 หน้า 120 มม.

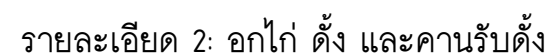


ล่าง: RB9 @ 150 มม. (เหล็กหลัก ตั้งฉากคาน)
บน: เหล็กบนเหนือคาน RB9 @ 150 ยาว L/3

S4 หน้า 100 มม.



ล่าง: RB9 @ 200 มม. (เหล็กบน ยื่นจากคาน GB ฝังในคาน ≥ 300 มม.)



ตารางขึ้นส่วนโครงหลังคา

รหัส	ชิ้นส่วน	ขนาด / รายละเอียด
PL1	แป (ระแนงรับกระเบื้อง)	C 75×45×15×2.3
RF1	จันทัน	C 125×50×20×3.2
RG1	อกไก่หลัก	2C 200×75×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง)
RG2	อกไก่ส่วนห้องนอน 3	2C 125×50×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง)
HR1	ตะเข้สัน (ยาว)	2C 150×65×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง)
HR2	ตะเข้สัน (สั้น)	2C 125×50×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง)
VR1	ตะเข้ราง	2C 125×50×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง) + รางน้ำตะเข้ราง สแตนเลส/สังกะสี
KP1	ดั่ง	2C 100×50×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง) แผ่นฐาน PL 200×200×9 มม.
KB1	คานรับดั่ง (วางบนหลังคาน RB1 +3.50)	2C 150×65×20×3.2 (ประกบเป็นกล่อง)
BR1	ค้ำยันท้องจันทัน (กันปีกล่างโค้งเดาะเมื่อลมยก)	L 40×40×4 ต่อเนื่อง เชื่อมใต้ปีกล่างจันทันทุกตัว ปลายยึดตะเข้/คาน
PS1	เสาตุ๊กตารองรับจันทันแนวคาน RB1 แกน C (ชานหน้าบ้าน)	2C 100×50×20×3.2 (กล่อง) บนเพลาฟุ้ง PL 150×150×9
WP1	เพลาฟุ้งหลังคาน RB1 รับจันทัน/ตะเข้	PL 100×150×6 + เหล็กเดี่ยว 2-DB12 ยาว 300 มม. งอฉาก – ทุกจุดที่จันทันพาดคาน



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แปลนระบบประปา
และระบายน้ำ

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 21/25

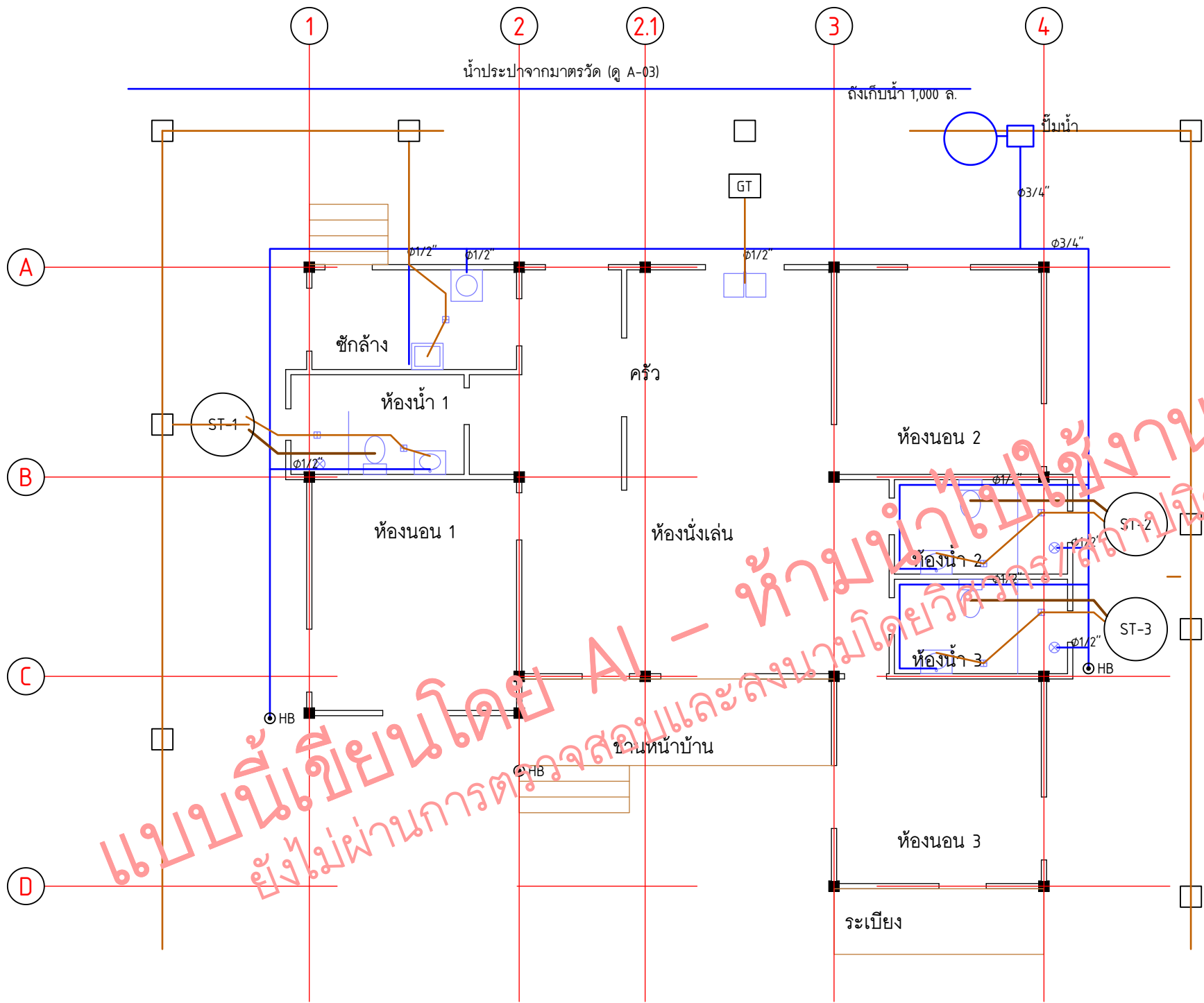
เลขที่แบบ SN-01

สัญลักษณ์

- ท่อน้ำเย็น PVC ชั้น 13.5 (ขนาดตามระบุ)
- ท่อน้ำร้อน PVC ชั้น 8.5 $\phi 4"$ ลาด 1:50
- ท่อน้ำทิ้ง PVC ชั้น 8.5 (ขนาดตามระบุ) ลาด 1:100
- บ่อพัก 400x400 มม. ฝา ค.ส.ล. (ดู SN-02)
- HB ก๊อกสนาม (HB) $\phi 1/2"$ สูง 0.60 ม.
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ดู SN-02)

หมายเหตุ

- น้ำเสียจากส้วม อ่างล้างหน้า และพื้นห้องน้ำ เข้าถังบำบัด ST-1 ถึง ST-3 (ห้องน้ำละ 1 ถัง) ก่อนระบายออก
- น้ำทิ้งครัวผ่านบ่อดักไขมัน GT น้ำทิ้งซักล้างเข้าบ่อพัก แล้วระบายลงรางสาธารณะ
- ท่อใต้พื้นแขวนยึดใต้พื้น ค.ส.ล. ด้วยเหล็กรัดชุบสังกะสีทุก 1.20 ม.
- ท่อระบายอากาศ $\phi 2"$ จวาลังบ้านตรงพื้นชายคา 0.30 ม.
- ทดสอบท่อระบายด้วยแรงดัน 75 psi นาน 2 ชม. ท่อระบายขึ้นสูง 3 ม. นาน 2 ชม. ไม่รั่วซึม ก่อนปิดผนึก/ถมดิน



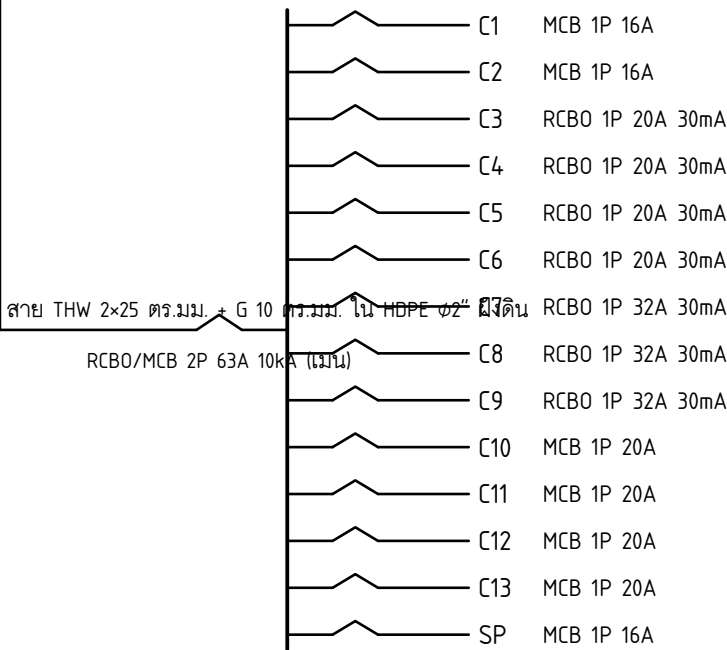
แปลนระบบประปาและระบายน้ำ

มาตราส่วน 1 : 100

ผังวงจรไฟฟ้า (Single Line Diagram)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

มิเตอร์ 30(100)A 1 เฟส 2 สาย



ตู้ควบคุมไฟฟ้า CU 14 ช่อง (บัสบาร์ทองแดง 100A, กราวด์บาร์, นิวทรัลบาร์แยก)

- C1 MCB 1P 16A แสงสว่าง ห้องนอน ทางเดิน ห้องน้ำ 2-3 ระเบียง
- C2 MCB 1P 16A แสงสว่าง ครีว นั้งเล่น ชักล้าง ห้องน้ำ 1 ชาน
- C3 RCBO 1P 20A 30mA เต้ารับ ห้องนอน 1-3
- C4 RCBO 1P 20A 30mA เต้ารับ นั้งเล่น ชาน
- C5 RCBO 1P 20A 30mA เต้ารับ ครีว ตู้เย็น
- C6 RCBO 1P 20A 30mA เครื่องซักผ้า ป้มน้ำ
- C7 RCBO 1P 32A 30mA เครื่องทำน้ำอุ่น ห้องน้ำ 1
- C8 RCBO 1P 32A 30mA เครื่องทำน้ำอุ่น ห้องน้ำ 2
- C9 RCBO 1P 32A 30mA เครื่องทำน้ำอุ่น ห้องน้ำ 3
- C10 MCB 1P 20A เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 1
- C11 MCB 1P 20A เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 2
- C12 MCB 1P 20A เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 3
- C13 MCB 1P 20A เครื่องปรับอากาศ ห้องนั้งเล่น
- SP MCB 1P 16A สำรอง

ตารางโหลดไฟฟ้า

วงจร	รายการ	โหลด (วัตต์)	เบรกเกอร์	สายไฟ
C1	แสงสว่าง ห้องนอน ทางเดิน ห้องน้ำ 2-3 ระเบียง	155	MCB 1P 16A	THW 2x1.5 + G 1.5 ตร.มม.
C2	แสงสว่าง ครีว นั้งเล่น ชักล้าง ห้องน้ำ 1 ชาน	158	MCB 1P 16A	THW 2x1.5 + G 1.5 ตร.มม.
C3	เต้ารับ ห้องนอน 1-3	1620	RCBO 1P 20A 30mA	THW 2x2.5 + G 2.5 ตร.มม.
C4	เต้ารับ นั้งเล่น ชาน	720	RCBO 1P 20A 30mA	THW 2x2.5 + G 2.5 ตร.มม.
C5	เต้ารับ ครีว ตู้เย็น	720	RCBO 1P 20A 30mA	THW 2x2.5 + G 2.5 ตร.มม.
C6	เครื่องซักผ้า ป้มน้ำ	750	RCBO 1P 20A 30mA	THW 2x2.5 + G 2.5 ตร.มม.
C7	เครื่องทำน้ำอุ่น ห้องน้ำ 1	4500	RCBO 1P 32A 30mA	THW 2x6 + G 6 ตร.มม.
C8	เครื่องทำน้ำอุ่น ห้องน้ำ 2	4500	RCBO 1P 32A 30mA	THW 2x6 + G 6 ตร.มม.
C9	เครื่องทำน้ำอุ่น ห้องน้ำ 3	4500	RCBO 1P 32A 30mA	THW 2x6 + G 6 ตร.มม.
C10	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 1	1100	MCB 1P 20A	THW 2x4 + G 4 ตร.มม.
C11	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 2	1100	MCB 1P 20A	THW 2x4 + G 4 ตร.มม.
C12	เครื่องปรับอากาศ ห้องนอน 3	1100	MCB 1P 20A	THW 2x4 + G 4 ตร.มม.
C13	เครื่องปรับอากาศ ห้องนั้งเล่น	1600	MCB 1P 20A	THW 2x4 + G 4 ตร.มม.
SP	สำรอง		MCB 1P 16A	-
รวมโหลดติดตั้ง		22573		
โหลดความต้องการ (ตัวประกอบ 0.6)		13544		≈ 59 A

ข้อกำหนดงานไฟฟ้า

- ขอใช้ไฟฟ้า 30(100)A 1 เฟส 2 สาย (โหลดความต้องการ 13.5 kW ไปเก็บพักติดตั้งของมิเตอร์)
- สายเมน: สาย THW 2x25 ตร.มม. + G 10 ตร.มม. ใน HDPE ๑2" ฝังดิน
- สลักดินเหล็กหุ้มทองแดง ๑5/8" ยาว 2.40 ม. สายดิน THW 10 ตร.มม. ความต้านทานดินไม่เกิน 5 โอห์ม
- สายไฟชนิด THW (60227 IEC 01) ทองแดง 450/750V เดินในท่อร้อยสาย ห้ามเดินสายลอยในฝ้า
- วงจรเต้ารับ เครื่องทำน้ำอุ่น ป้มน้ำ และเครื่องซักผ้า ป้องกันด้วย RCBO 30 mA
- ทดสอบความเป็นฉนวนของสายและค่าความต้านทานหลักดินก่อนต่อไฟ บันทึกผลส่งผู้ควบคุมงาน



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังวงจรไฟฟ้า ตารางโหลด
และข้อกำหนด

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน ไม่ใช้มาตราส่วน

วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 23/25

เลขที่แบบ EE-01



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

แผ่นที่ 24/25

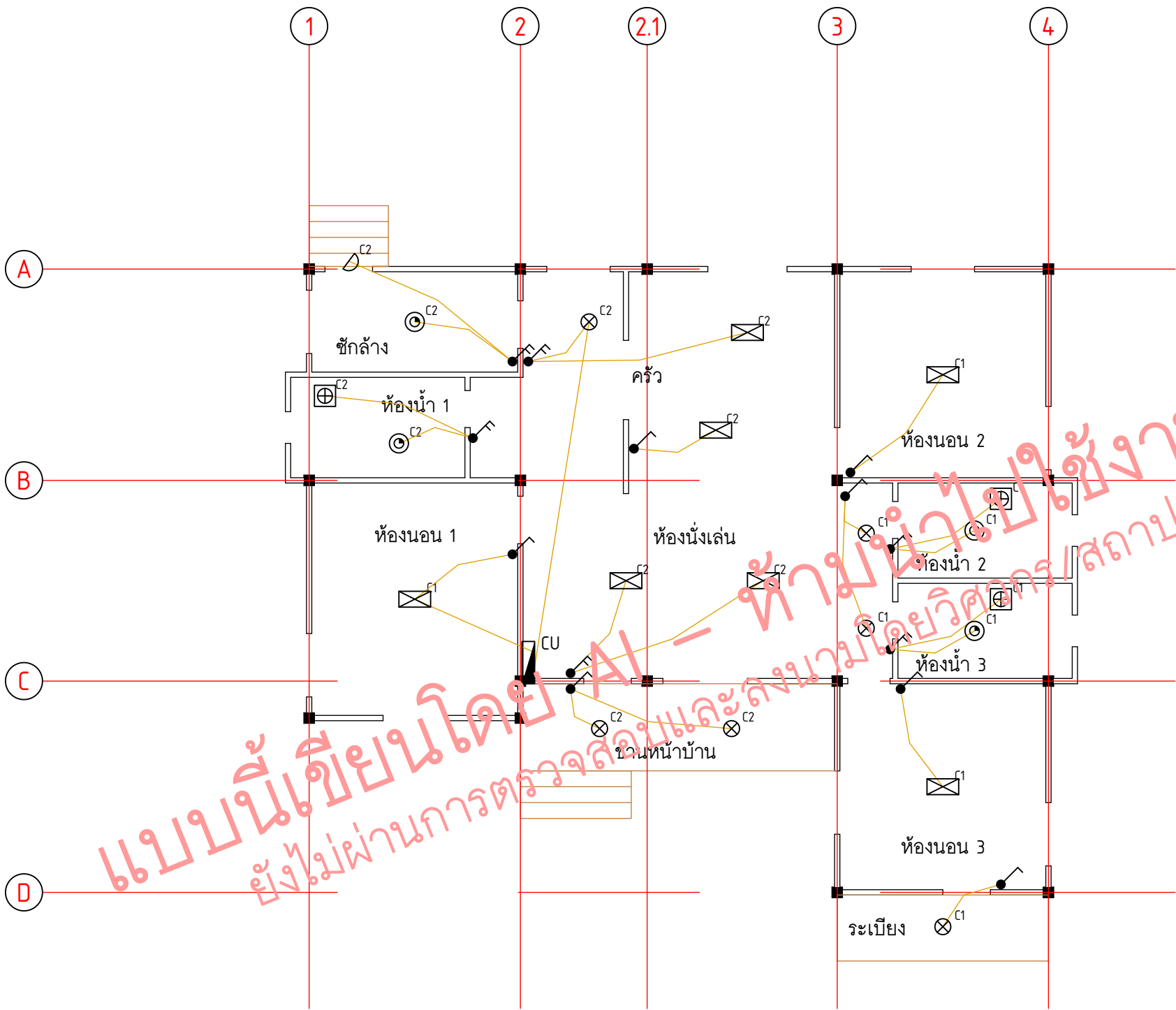
เลขที่แบบ EE-02

สัญลักษณ์

- ☒ โคม LED panel 18 วัตต์ ฝังฝ้า 30×60 ซม.
- ⊗ ดาวไลท์ LED 9 วัตต์ $\phi 4"$
- ⊙ โคมซาลาเปากันน้ำ LED 12 วัตต์ (IP65)
- ◐ โคมติดผนังภายนอก LED 10 วัตต์ (IP65)
- ⊕ พัดลมระบายอากาศติดฝ้า 25 วัตต์
- CU สวิตช์ทางเดียว 16A สูง 1.30 ม. (เส้นขีด = จำนวนช่อง)
- ตัวควบคุมไฟฟ้า (CU) ขอบบนสูง 2.50 ม.
- สายไฟฟ้าเดินในท่อ (ดูขนาดในผังวงจร EE-01)

หมายเหตุ

- C1, C2 = หมายเลขขงจรย่อในตู้ CU (ดู EE-01)
- สายไฟแสงสว่าง THW 1.5 ตร.มม. + สายดินเดินในท่อ PVC/EMT หนีฝ้า ยึดทศ 100 ม.
- คอมในห้องน้ำและภายนอกเป็นชนิดกันน้ำ IP65
- ติดตั้งตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย (วสท.) และ ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค



แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

มาตราส่วน 1 : 100



yotathai.com

โครงการ

บ้านพักอาศัย คสล.
ชั้นเดียว 3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แปลนระบบไฟฟ้ากำลัง

ผู้เขียนแบบ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ออกแบบ/คำนวณ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ตรวจ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

ผู้อนุมัติ

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง

มาตราส่วน 1:100 วันที่ 2 ต.ค. 2569

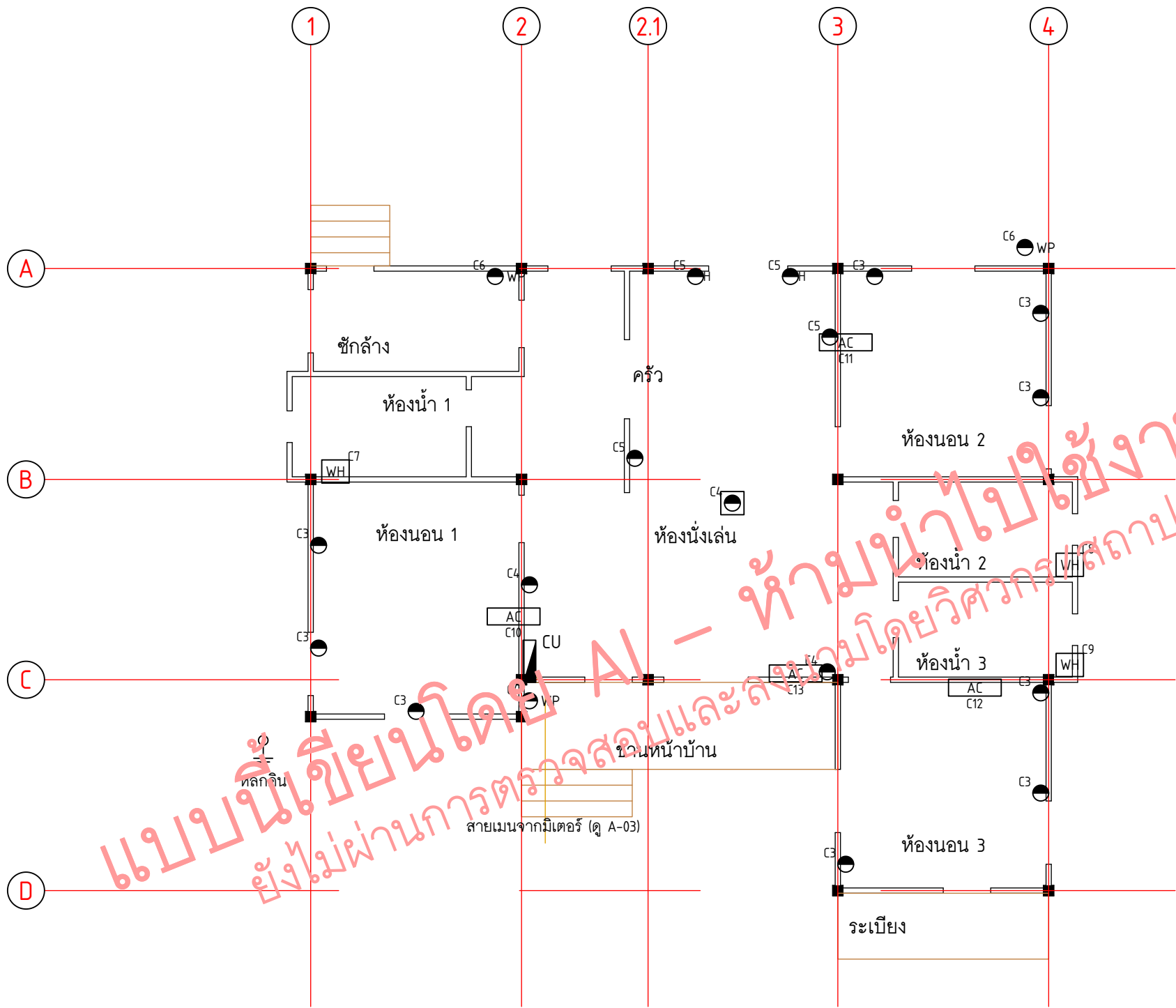
แผ่นที่ 25/25 เลขที่แบบ EE-03

สัญลักษณ์

- เตารับคู่ 16A 250V มีขั้วสายดิน สูง 0.30 ม.
- H เตารับคู่ สูง 1.10 ม. (เหนือเคาน์เตอร์)
- WP เตารับชนิดกันน้ำ IP55 พร้อมฝาปิด
- เตารับฝังพื้นพร้อมฝาปิด
- AC เครื่องปรับอากาศ (เบรกเกอร์แยกวงจร)
- WH CU เครื่องทำน้ำอุ่น 4,500 วัตต์ (RCBO 30 mA)
- ตัวควบคุมไฟฟ้า (CU)

หมายเหตุ

- เตารับทุกจุดต่อผ่านเครื่องตัดไฟรั่ว (RCBO) 30 mA
- สายเตารับ THW 2.5 ตร.มม. แอร์ 4 ตร.มม.
เครื่องทำน้ำอุ่น 6 ตร.มม. พร้อมสายดินขนาดเท่ากัน
- ท่อน้ำยาแอร์และท่อน้ำทิ้งแอร์เดินซ่อนในผนัง/เหนือฝ้า
คอยล์ร้อนวางบนแท่นนอกอาคาร
- ระบบสายดิน หลักรับดินที่หุ้มทองแดง $\phi 5/8"$
ยาว 2.40 ม. สายดิน THW 11 ตร.มม.
ความต้านทานวัดดินไม่เกิน 5 โอห์ม



แปลนระบบไฟฟ้ากำลัง

มาตราส่วน 1 : 100